

Doplnění zadávací dokumentace (dodatečná informace č. 1)

Název zakázky: **Kopidlno čp. 1, Střední škola zahradnická – rekonstrukce elektrorozvodů**

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Pivovarské náměstí č. p. 1245,

500 03 Hradec Králové, IČ: 708 89 546

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, toto vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek.

Dotaz č. 1

OMÍTKY

Vzhledem k současnému stavu omítek je předpoklad, že dojde k samovolnému odpadání omítek při sekání drážek a prostupů - na většině míst bylo poklepáním zjištěno, že omítky jsou „odfouklé“, v omítkách je velmi mnoho trhlin, prasklin a otlučených rohů a značných nerovností - žádáme o doplnění výkazu výměr o položky na opravy omítek stropů a stěn v rozsahu min. do 30% plochy včetně příplatků za tloušťku omítek.

Odpověď č. 1

Omítky: V současné době nemohu předjímat budoucí stav omítek. Předpoklad, že dojde k samovolnému odpadávání při elektroinstalačních pracích je pouze subjektivní.

Pokud to bude vyžadovat stav omítek v průběhu výstavby, dojde k rozšíření smlouvy o další práce, předem nezjištěné.

Do VV nyní nebudou doplňovány žádné další položky, ohodnoťte prosím pouze stávající položky.

Dotaz č. 2

MALBY

Není možné zkontrolovat správnost výkazů výměr (výpočet ploch) pro malby – ve výkazech je pouze souhrnné číslo bez jakéhokoliv výpočtu či odkazu na místnosti. V projektové dokumentaci nejsou žádné kóty, podle nichž by se daly výměry zkontrolovat. Není jasné, zda ve výkazu výměr pro malby je i podzemní podlaží – zde jsou malby v podstatě neuskutečnitelné vzhledem k značné vzlínající vlhkosti.

Žádáme doplnit výkazy výměr o výpočty s odkazy na jednotlivé místnosti.

S ohledem na skutečný stav maleb žádáme o doplnění položek pro opravy maleb – oprášení podkladu, případné bandážování, oškrábání malby, rozmývání podkladu po oškrábání apod.

Odpověď č. 2

Malby: Respektujte prosím udanou výměru, v případě pochybnosti dojde k přeměření a případné rozšíření o nadměrnou plochu. Malba v podzemním podlaží není součástí VZ.

Pokud to bude vyžadovat stav omítek v průběhu výstavby, dojde k rozšíření smlouvy o další práce, předem nezjištěné.

Do VV nyní nebudou doplňovány žádné další položky, ohodnoťte prosím pouze stávající položky.

Dotaz č. 3

V knize svítidel (projektová dokumentace silnoproudá elektroinstalace, část 2.NP a 3.NP) jsou uvedena mimo jiné svítidla: E — repase lustru sborovny, F — repase lustru knihovny, G — učebna 3.NP, H — učebna 3.NP. Tato svítidla nejsou uvedena ve výkazu výměr. Znamená to tedy, že tato svítidla nebudou předmětem dodávky?

Odpověď č.3

Dotazovaná svítidla jsou stávající. Ve výkazu výměr je logicky zahrnuta jen jejich repase, tedy práce, která má být vykonána na těchto stávajících svítidlech.

Dotaz č. 4

Ve výkazu výměr silnoproudé elektroinstalace jsou uvedeny položky pro sekání drážek „Sekání rýh pro kabely do šířky 300mm“. Z uvedené specifikace nevyplývá typ zdiva, ve kterém se rýhy budou provádět (cihla, kámen, beton,...). Je možné tuto specifikaci upřesnit, případně použít položku soustavy ÚRS?

Odpověď č. 4

Přesné určení typu zdiva není projektantovi známo, vyhodnocení sond do konstrukcí není k dispozici. Lze usuzovat pouze podle nedávno provedených stavebních zásahů v objektu, podle doby vzniku objektu a podle kusých informací dostupných ke stavebnímu vývoji objektu. Projektant předpokládá převážně cihelné zdivo z plných cihel. Menšinové části se předpokládají ze smíšeného zdiva tvořeného kombinací plných cihel a pískovcových bloků. Klenby se předpokládají pouze z plných cihel. Omítky dvou- a vícevrstvé vápenné. Ve zdivu lze předpokládat ponechané části zrušených stavebních konstrukcí, tj. např. zazděné otvory původních dveří, v menší míře ponechané části původních pískovcových zárubní ap. Jedná se o historický a památkově chráněný objekt.

Dotaz č. 5

Ve výkazu výměr silnoproudé elektroinstalace jsou uvedeny pouze položky pro zapravení drážek „Zapravení a zaštukování rýhy s kabely do šířky 300mm“. Při prohlídce na místě bylo zjištěno, že vzhledem ke stavu stávajících omítek lze předpokládat, že budou nutné opravy omítek i mimo vlastní drážky. Tyto opravy nejsou ve výkazu výměr uvedeny. Jakým způsobem budou tyto opravy řešeny, případně jakým způsobem mají být oceněny?

Odpověď č. 5 – viz odpověď č. 1

Dotaz č. 6

V prostoru bývalého tanečního sálu je provedena stávající dřevěná vestavba (příčky, podhled). Dle zadávací dokumentace mají být rozvody provedeny pod omítkou, což v těchto prostorech nebude možné. Zároveň ve výkazu výměr nejsou uvedeny žádné položky na drážky nebo další zásahy do dřevěných konstrukcí. Jakým způsobem budou rozvody v těchto prostorech řešeny, případně jakým způsobem mají být oceněny?

Odpověď č. 6

Na příslušném výkresu je uvedeno, že rozvody budou vedeny v lištách. Lišty jsou obsaženy ve výkazu výměr.

Dotaz č. 7

Ve výkazu výměr silnoproudé elektroinstalace v odstavci „Parapetní kanály, lišty, krabice“ je uvedena položka parapetního kanálu „Parapetní kanál PK140x70D včetně konc. prvků, materiál Al“. Uvedený typ parapetního kanálu odpovídá plastovému provedení. Má být oceněn parapetní kanál v provedení z plastu nebo hliníku (Al)?

Odpověď č. 7

V B. Souhrnná technická zpráva jsou v bodě B.8.m vysvětleny speciální podmínky pro provádění stavby vycházející z požadavků památkové péče. Z nich jednoznačně vyplývá, že parapetní žlaby budou kovové a jejich provedení musí být předem odsouhlaseno zástupci památkové péče. Je to podmínka Závazného stanoviska.

V příslušném výkresu elektrorozvodů je velkým písmem uvedeno, že parapetní žlaby nesmí být v plastu.

Dotaz č. 8

Projektová dokumentace obsahuje výkazy výměr ve formátu pdf. Název „D14g-13_1.pdf“
Vyhlašovatelem byl zaslán výkaz ve formátu xlsx. Název: „Kopidlno - rekonstrukce elektrorozvodů ZADÁNÍ II.xlsx“

Žádáme o upřesnění, který z výkazů výměr platí.

Odpověď č. 8

Platí „pozdější“ výkaz výměr, tedy ZADÁNÍ II.

Dotaz č. 9

Ve Výkazu výměr ELSil 1 Rozpočet je na řádcích 78 a 79 u Spínače 1-pol. 250V, 10A uvedeno celkem 33kusů. V příložené dokumentaci je však celkový počet Spínačů 1-pol. 250V, 10A – 35kusů

Spínač 1-pól. 250V, 10A, IP44	ks	4,00
Spínač 1-pól. 250V, 10A, IP20	ks	29,00

Žádáme upřesnění, který z počtu platí a o úpravu projektové dokumentace.

Odpověď č. 9

Platí počty spočítané v PD.

Dotaz č. 10

Ve Výkazu výměr ELSil 1 Rozpočet je na řádku 93 u položky Svítidlo F uvedeno 43 kusů. V příložené dokumentaci je však celkový počet Svítidel F 39 kusů.

Svítidlo F- viz výkresová část a kniha svítidel	ks	43,00
---	----	-------

Žádáme upřesnění, který z počtu platí a o úpravu projektové dokumentace.

Odpověď č. 10

Platí počty spočítané v PD.

Dotaz č. 11

Ve Výkazu výměr ELSil 2 Rozpočet nejsou uvedené následující položky: Svítidlo G, Svítidlo H a Zásuvka pro stojanová svítidla, jištění 10A. V příložené dokumentaci jsou této položky zakreslené.

- Svítidlo G – 24 kusů ...viz katalog svítidel a koncových prvků z 02/2017
- Svítidlo H – 1 kus
- Zásuvky pro stojanová svítidla s jištěním – 4 kusy...zásuvky jsou běžné, jištěné v rozváděči

Tyto světla jsou v projektové dokumentaci v souboru formátu pdf.

Žádáme doplnění výkazu výměr.

Odpověď č. 11

Výkaz výměr je o předmětné doplněn.

Dotaz č. 12

Mezi Výkazem výměr ELSil 2 Rozpočet a dokumentaci jsou rozdíly v počtech prvků, viz tabulka níže.

2NP a 3NP	Výkaz			
	MJ	výměr	Dokumentace	Rozdíl
ZÁSUVKY				
Zásuvka 230V/16A/IP20	ks	296	262	34
Zásuvka 230V/16A se svodičem přepětí	ks	53	57	4
Zásuvka 230V/16A/IP20, rustikální	ks	22	15	7
Zásuvka 230V/16A se svodičem přepětí, rustikální	ks	5	3	2
SPÍNAČE				
Spínač 1-pól. 250V, 10A, IP20	ks	86	88	2
Střídavý přepínač 250V,10A	ks	4	14	10
Tlačítko 1-pól. 250V, 10A, IP20	ks	29	28	1
Spínač 1-pól. 250V, 10A, IP20, rustikální	ks	5	7	2
SVÍTIDLA (včetně zdrojů)				
Svítidlo B1 - viz výkresová část a kniha svítidel	ks	5	0	5
Svítidlo B2 - viz výkresová část a kniha svítidel	ks	1	0	1

Svítilidlo D1 - viz výkresová část a kniha svítidel	ks	3	4	1
Svítilidlo D2 - viz výkresová část a kniha svítidel	ks	15	25	10
Svítilidlo N - viz výkresová část a kniha svítidel (nouzové autonomní)	ks	20	21	1
Svítilidlo LED - 1500 lm, IP42 (osvětlení půdy)	ks	18	23	5

Žádáme upřesnění, který z počtu platí a o úpravu projektové dokumentace.

Odpověď č. 12

- Platí počty spočítané v PD.
- Svítilidla B1 a B2 nebudou dodána, osvětlení místností se bude řešit repasí stávajících lustrů a svítidly ozn. G.

Dotaz č. 13

Ve výkazu výměr je obsažen kabelový žlab, ale z projektové dokumentace není jasné jeho umístění

Kabelový žlab 100500 včetně upevňovacích prvků	m	21,00
--	---	-------

Žádáme o upřesnění, kde bude požit a jeho doplnění do projektové dokumentace.

Odpověď č. 13

Žlab je uvedený v PD pro 1.pp a 1.np a může být použit pro uložení vedení v souběhu se stávajícím potrubím ÚT v 1.np, pokud dodavatel nezvolí jiné řešení (v rýze pod.om, v podlaze apod.).

Dotaz č. 14

CCTV

Na výkresu D.1.4.h.-07 je v místnosti č. 205 nakresleno „PC pro sledování záběrů z kamer“. Ve specifikaci jsme dodávku PC nikde neobjevili. Upozorňujeme na zajištění stanice s dostatečnou konfigurací pro sledování záběrů z kamer s dostatečným předstihem před dokončením díla.

Žádáme o potvrzení, že dodávka PC není předmětem této dokumentace.

Odpověď č. 14

PC není předmětem dodávky.

Dotaz č. 15

V TZ je uvedeno následující:

„NVR bude připojen do LAN pro možnost vzdáleného přístupu z klientského PC, který bude vybaven příslušným SW.“

Je tím myšleno, že PC bude pouze klientem, který bude mít přístup na webové rozhraní NVR? Software bude tedy nainstalován na NVR?

Odpověď č. 15

Ano, PC bude klient.

Dotaz č. 16

Ve výkazu výměr je uveden následující popis kamery:

220990101	Venkovní IP bullet kamera, TD/N, HD 1080p, 3MP, f=4mm, WDR, IR přísvit 50m, IP66, WDR, CMOS 1/3", 2048 x 1536, Barva: 0,07 lux; ČB: 0 lux (IR zapnuto), RJ-45 (10/100 Base-T), 12 VDC , 24 V AC/ PoE (IEEE 802.3af), -30 - 60 °C, včetně konzole kamery na zeď	ks	1
-----------	---	----	---

Z dokumentace je ale patrné, že kamera K 1.05 by měla být uchycena na stožár VO. Je tedy uvedený popis ve výkazu výměr chybně? Žádáme o opravu výkazu výměr.

Dále z dokumentace není patrné, jak bude kamera připojena. Žádáme o upřesnění, jak bude připojena (kabelem s konektorem nebo bude požadována nějaká připojovací krabice pro ukončení kabelu SK a následné propojení s kamerou?)

Odpověď č. 16

Ano, konzola na stožár.

Dotaz č. 17

ACS

V dokumentaci není uvedeno, odkud bude probíhat zpráva přístupového systému a kam bude instalován požadovaný software pro správu systém.

Vzhledem ke skutečnosti, že dodávku PC zajišťuje vyhledávací, tak je nutná součinnost při instalaci SW. Upozorňujeme, že počítač bude muset splňovat minimální parametry pro provoz sw pro správu přístupového systému.

Žádáme o upřesnění umístění tohoto počítače a potvrzení, že vyhledávací počítá s dodávkou v dostatečném předstihu před ukončením realizace díla.

Odpověď č. 17

PC bude umístěn dle požadavku uživatele.

Dotaz č. 18

PZTS

V 1. etapě jsou ve specifikaci ke každému spínavému zdroji dva akumulátory:

220990005	Spínaný zdroj v kovovém krytu 13,8 Vss / 5A s reléovými výstupy a odpojovačem	ks	2
220990006	AKU 12V/40Ah se šroubovými svorkami M6 a životností až 10 let, VdS	ks	4

Ve 2. etapě je ke každému zdroji pouze jeden akumulátor:

220990003	Spínaný zdroj v kovovém krytu 13,8 Vss / 5A s reléovými výstupy a odpojovačem	ks	2
220990004	AKU 12V/40Ah se šroubovými svorkami M6 a životností až 10 let, VdS	ks	2

Žádáme o opravu výše uvedeného tak, aby byla specifikace v pořádku.

Odpověď č. 18

Jedná se zjevnou chybu v psaní. Vzhledem k tomu, že jsou použity 12V zdroje, musí být vybaveny pouze jedním 12V aku. Tzn., 1X12V zdroj = 1xAku 12V

Dotaz č. 19

Ve specifikaci je uvedeno zařízení pro přenos na PCO:

220990017	připojení na PCO bezpečnostní agentury (včetně vypracování příslušné PD, objetového dílu, antény, kabelu, nastavení a pod)	ks	1
-----------	--	----	---

V technické zprávě je zmíněno následující:

„Přenos poplachu bude proveden prostřednictvím akustických sirén a dále bude proveden pomocí GSM modulu na předem naprogramovaná telefonní čísla. Alternativně může být objekt připojen na PCO hlídací agentury s 25 hod stálým dohledem.“

Žádáme o upřesnění, zda je předmětem dodávky zařízení ZDP (zařízení dálkového přenosu) pro připojení na PCO nebo bude použit obsažený modul GSM ve výkazu výměr?

Odpověď č. 19

Ve specifikaci je uveden přenos na PCO a zároveň prostřednictvím GSM na tel čísla. Dodavatel nacení dle specifikace.

Dotaz č. 20

SK

Ze znalosti dokumentace silnoproudu a jeho specifikace vyplývá, že v určitých prostorách mají být dodány „rustikální“ vypínače a zásuvky. Ve specifikaci strukturované kabeláže žádná taková položka není.

Máme chápat, že tyto zásuvky nejsou u strukturované kabeláže požadovány?

V případě, že mají být předmětem dodávky slaboproud, tak žádáme o úpravu výkazu výměr a specifikaci místností, kde mají být tyto zásuvky osazeny.

Odpověď č. 20

Rustikální zásuvky v SK nejsou požadovány, resp. výrobce těchto zásuvek pro cat.6 nebyl v době zpracování PD zjištěn.

Dotaz č. 21

Podle TZ mají být datové zásuvky pro technologie (CCTV, ACS,...) 1xRJ45. Ve výkresové dokumentaci je pro kamery K 1.03 a K1.04 zakreslena pouze jedna zásuvka.

Je to tedy tak, že tato zásuvka pro technologie má být 2xRJ45? Pokud ano, žádáme kontrolu výměru kabelu, zda je sním počítáno.

Odpověď č. 21

Pro připojení kamer a zařízení ACS je vždy uvažováno s jednoportovou zásuvkou.

Dotaz č. 22

Ve 2. etapě nesedí počet zásuvek 2xRJ45 ve specifikaci s počtem ve výkresové dokumentaci. Ve specifikaci je o jednu zásuvku méně než ve výkresové dokumentaci. Toto má dopad i do délky kabelu strukturované kabeláže.

Žádáme o úpravu výkazu výměr a kontrolu délky kabeláže.

Odpověď č. 22

Dle kontroly PD veškeré kabelové rezervy pokrývají případné kabelové nesrovnalosti ať už s ohledem na změnu trasy oproti PD apod.

Dotaz č. 23

Ve výkresové dokumentaci u zásuvky SK 1xRJ45 AP 2.116 není zakreslen také WiFi Access Point, jako je tomu v ostatních případech.

Žádáme o potvrzení, že opravdu není požadována dodávka WiFi AP. V opačném případě žádáme o úpravu dokumentace.

Odpověď č. 23

Pokud není zakreslen tzn., nebude fyzicky osazen. Zásuvka s označením AP je určena pro případné připojení přístupového bodu AP. Důležité je to, aby souhlasil počet AP ve výkresové části s počtem AP v rozpočtu.

Celé znění této dodatečné informace uveřejňuje zadavatel na svém profilu https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu předmětné zakázky.

Lhůta pro podání nabídek se prodlužuje a končí dne 25. 7. 2017 v 10:00 hodin. Otevírání obálek bude provedeno dne 25. 7. 2017 v 10:00 hodin na adrese sídla zadavatele – Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03, Hradec Králové.

Příloha: Výkaz výměr

V Hradci Králové dne 13. 7. 2017

Mgr. Šárka Klimešová
právník oddělení veřejných zakázek
na základě pověření