

## Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 1

|                         |                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Veřejná zakázka:</b> | <b>Snížení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU Lázně Bělohrad – stavební práce</b>                                                                                                              |
| <b>Zadavatel:</b>       | Název Střední odborné učiliště, Lázně Bělohrad, Zámecká 478, se sídlem Zámecká 478, 507 81 Lázně Bělohrad, IČO: 000 87 726                                                                                       |
| <b>Způsob zadání:</b>   | podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) |

---

**Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 1 zákona a § 99 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.**

### **Dotaz č. 1**

Ve výkazu výměr - objekt "budova A + B" položka č.181 Oprava a úprava ocel. stěny u vstupu. V PD jsme nenašli žádné bližší informace o jaké opravě by se mělo jednat. Žádáme Vás tedy o bližší specifikaci (rozsah prací, popis, jaký má být případný nátěr, atd.), aby bylo možné tuto položku ocenit.

#### **Odpověď na dotaz č. 1**

Jedná se o úpravu prosklené krycí stěny podesty před hlavním vstupem. Rozměr 2500x2800mm. Úprava spočívá ve zkrácení stěny kvůli zateplení. Nátěr syntetický, odstín černý.

### **Dotaz č. 2**

Ve výkazu výměr - objekt "budova C + D" položka č.123 Montáž žaluzií. Dle našeho názoru chybí k této položce položka pro dodávku žaluzií (objekt A + B ji obsahuje). Žádáme Vás o její doplnění.

#### **Odpověď na dotaz č. 2**

Upravený výkaz výměr, obsahující položku pro dodávku žaluzií je přílohou tohoto dokumentu jako příloha č. 1.

### **Dotaz č. 3**

Ve výkazu výměr - objekt "budova C + D" položka č.144 a 145. Kde v PD najdeme tyto vrata? Dle našeho názoru jsou ve výkazu výměr navíc.

#### **Odpověď na dotaz č. 3**

Tyto vrata jsou obsaženy v projektové dokumentaci (příloha č. 3 výzvy k podání nabídek) na výkresu č. D.1.1.b.14 – Budova C – Půdorys 1NP, ozn. DV3 – vrata do skladu.

### **Dotaz č. 4**

Dle námi osloveného dodavatele hliníkových výplní není možné s izolačním dvojsklem splnit požadovanou hodnotu  $U_w$  - 1,2 W/m<sup>2</sup>K. Žádáme Vás tedy o informaci, zda-li se máme držet požadované hodnoty  $U_w$  nebo typu zasklení a kterých oken konkrétně se budou tyto vlastnosti týkat.

#### **Odpověď na dotaz č. 4**

Hodnota  $U_w$  = 1,2 W/m<sup>2</sup>K je dána energetickým posudkem a je nutné ji dodržet u všech výplní otvorů.

**Dotaz č. 5**

Prosím o doplnění rozměrů střešního výlezu (ozn. „VS1“).

**Odpověď na dotaz č. 5**

Rozměr stavebního otvoru je 700x1200mm.

**Dotaz č. 6**

V TZ na straně 2 dole je jako hydroizolace zmíněna jak folie mPVC, tak i asfaltový pás. Taktéž je zmíněn asfaltový pás ve skladbě nového souvrství a výkazu výměr. Máme tedy jako hydroizolaci uvažovat asfaltový pás?

**Odpověď na dotaz č. 6**

Na straně č. 2 v technické zprávě byl citován předpoklad z energetického posudku. Zadavatel upřesňuje, že tak jak je stanovené technickou zprávou novou krytinou se navrhuje asfaltový pás.

**Dotaz č. 7**

Jaká je stávající hydroizolační vrstva? V TZ a v řezech je uvedena folie, ve skladbách se píše o asfaltovém pásu.

**Odpověď na dotaz č. 7**

Stávající HI vrstva je z folie, platí výkresy řezů a TZ, detail – D.1.1.c.6 – Skladba střešního pláště.

**Dotaz č. 8**

Je ve stávajícím souvrství nějaká tepelná izolace nebo nenosná vrstva? Nebo je možné uvažovat, že kotvení souvrství bude v tloušťce 250 mm (STR1-budovy A a STR3 - budovy C) a dále v tloušťce 220 mm (STR2-budova B) ? U skladby STR3 je totiž v řezu napsána spádová vrstva z lehčeného betonu!!! Do této vrstvy nepůjde kotvit, potřebujeme znát max. tloušťku této vrstvy.

**Odpověď na dotaz č. 8**

Dle dostupných informací se nenachází TI a nenosná vrstva. Je možné uvažovat kotvení dle tl. Izolantu u budovy A a B. U budovy C pak kotvení bude možné uvažovat na tl. izolantu + tl. spádové vrstvy.

**Dotaz č. 9**

Dělali se nějaké sondy stávajícího souvrství?

**Odpověď na dotaz č. 9**

Sondy nebyly provedeny.

**Dotaz č. 10**

V řezech je u skladeb uvažováno s kotvením a s doplňkovým lepením tepelné izolace. Lepení je tedy požadováno? Budou se lepit obě vrstvy tepelné izolace a bude to v celé ploše ?

**Odpověď na dotaz č. 10**

Jako hlavní je mechanické kotvení. Celoplošné lepení není požadováno, vzhledem k stávající hlavní hydroizolační vrstvě z mPVC ani není přínosné. Jako doplňkové lepení je myšleno lepení např. v místech atikových klínů, dále v přechodech na střešní výlezy apod.

**Dotaz č. 11**

Ve výkazu výměr jsme nenašli položku pro hliníkové dveře s nadsvětlíkem - viz tabulka dveří ozn. DV7. Žádáme Vás o její doplnění.

### **Odpověď na dotaz č. 11**

Aktualizovaný výkaz výměr je přílohou tohoto dokumentu jako příloha č. 1. Současně s tímto došlo také k aktualizaci množství u položky č. 170 – okno hliníkové OK3 (2 kusy).

### **Dotaz č. 12**

Ve výkazu výměr - objekt "budova A + B" položka č. 147 okno plastové čtyřkřídlé otvíravé vyklápěcí+otvíravé+otvíravé a vyklápěcí 210x210 cm ozn.OK 1. Neshoduje se množství ve výkazu výměr s PD. Žádáme Vás o upřesnění.

### **Odpověď na dotaz č. 12**

Aktualizovaný výkaz výměr je přílohou tohoto dokumentu jako příloha č. 1. Požadovaný je počet kusů dle projektové dokumentace, tedy 43 ks.

### **Dotaz č. 13**

Ve výkazu výměr - objekt "budova C + D" položka č.127 okno plastové jednokřídlé otvíravé a vykl. 150 x 180 cm- ozn.OK 11. Neshoduje se množství ve výkazu výměr s PD. Žádáme Vás o upřesnění. V návaznosti na nesrovnalosti v počtech výplní Vás také žádáme o překontrolování výměr u souvisejících položek montáží a pásek.

### **Odpověď na dotaz č. 13**

Aktualizovaný výkaz výměr je přílohou tohoto dokumentu jako příloha č. 1. Požadovaný je počet kusů dle projektové dokumentace, tedy 13 ks.

Zadavatel upozorňuje, že aktualizovaný výkaz výměr – stavební část (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek), který je přílohou tohoto dokumentu jako příloha č. 1, nahrazuje původní výkaz výměr, uveřejněný zadavatelem ke dni zahájení zadávacího řízení na profilu zadavatele v detailu předmětné veřejné zakázky. **Dodavatelé podají svou nabídku vždy v souladu se změnami, a vysvětleními zadávací dokumentace uveřejněnými v souladu s § 98 a násl. zákona.**

**Zadavatel dále sděluje dodavatelům, že v rámci provedené kontroly výkazu výměr na základě dotazů výše uvedených dospěl k zjištění, že bude třeba provést změny v položkách vybourání stávající spádové vrstvy střechy budovy C a následné vytvoření nové. Tato změna bude předmětem následujícího vysvětlení a změny zadávací dokumentace dle § 98 a 99 násl. zákona, které bude zadavatelem uveřejněno, a v důsledku kterého dojde k dalšímu prodloužení lhůty pro podání nabídek.**

---

### **Místo a doba pro podání nabídek**

Na základě výše uvedených skutečností zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek. **Nově lhůta pro podání nabídek končí 7. 7. 2017 v 10:00 hodin.** Otevírání obálek s nabídkami proběhne **bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek v sídle Královéhradeckého kraje** (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové).

### **Přílohy**

**Příloha č. 1 – Příloha č. 04 – výkaz výměr – stavební část\_DI\_1**

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 22. 6. 2017

Centrum investic, rozvoje a inovací