

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM

Rekonstrukce kotelny

(dále: „zakázka“)

ZADAVATEL ZAKÁZKY: Gymnázium Jaroslava Žáka, Jaroměř
Sídlo zadavatele: Lužická 423, 551 23 Jaroměř
Zadavatele zastupuje: Mgr. Karel Hübner, ředitel školy
IČ zadavatele: 486 23 695

Typ veřejné zakázky: Zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Tento protokol je záznamem o jednáních a úkonech hodnotící komise v posouzení a hodnocení nabídek uchazečů ve výběrovém řízení výše uvedené zakázky, které se uskutečnily následně za sebou v jednom dni jednání.

1. Zahájení a ukončení jednání

Místo konání hodnotící komise: ředitelna školy
Datum konání hodnotící komise: 16. a 18. 1. 2017
Složení hodnotící komise: Mgr. Karel Hübner, Mgr. Petr Horák, Ladislav Hájek, všichni byli přítomni

a) Otevírání obálek:	Zahájení zasedání:	9:00
16. 1. 2017	Ukončení zasedání:	9:20
b) Hodnocení nabídek:	Zahájení zasedání:	9:20
16. 1. 2017	Ukončení zasedání:	10:30
c) Hodnocení nabídek:	Zahájení zasedání:	9:00
18. 1. 2017	Ukončení zasedání:	9:50

2. Seznam oslovených dodavatelů

Toto výběrové řízení je vedeno mimo režim zákona a bylo zahájeno dne 2. 1. 2017 zveřejněním písemné výzvy k podání nabídky, prokázání základní a profesní způsobilosti a ekonomické a technické kvalifikace (dále: „Výzva“) na profilu zadavatele https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_56.html a zasláním třem vybraným společnostem:

Název/obchodní firma	Sídlo	IČ
ENERGO-SPACE consult s. r. o.	Braunerova 563/7, 180 00 Praha 8 - Libeň	03014355
Milan Pirožek	542 23 Mladé Buky 403	65700104
Martin Bureš	544 56 Hřibojedy 17	72774207

3. Seznam předložených nabídek

Nabídku doručili tito uchazeči:

Nabídka číslo:	Název/obchodní firma	Sídlo	IČ
1	PONTINAGAS s.r.o.	Sokolovská 570, Uherské Hradiště	49435990
2	EKO-EKVITERM s.r.o.	B. Němcové 478, Jaroměř	42196906
3	SYSTHERM, s.r.o.	K Papírně 172/26, Plzeň	64830454
4	UCHYTIL s.r.o.	K Terminálu 7, Brno	60734078
5	MEGATOP s.r.o.	Jihlavská 1148/16, Žďár nad Sázavou	26967111
6	REGO s.r.o.	Libušina třída 2, Brno - Kohoutovice	15546497
7	VHZ-DIS, s.r.o.	Mírová 25, Brno	46961445
8	TERMOMONT s.r.o.	Václavské nám. 823/33, Praha	45538875
9	IPP – Ing. Petr Pelouch	Rokitanského 74, Hradec Králové	40769518
10	MATEX HK s.r.o.	Kladská 181, Hradec Králové	25968807
11	PS-STAV Náchod s.r.o.	Na Hamrech 1444, Náchod	28858531
12	KERSON spol. s r.o.	Dobré č.p. 80	45536040
13	VK INVESTING s.r.o.	Moravská 205, Jaroměř	49287851
14	ATRIUM THERM SERVIS s.r.o.	Sokolovská 417, Uherské Hradiště	

4. Hodnocení nabídek – hodnotící komise

Hodnocení nabídek provedla hodnotící komise ve složení:

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Pracovní zařazení
Mgr. Karel Hübner	Ředitel školy
Mgr. Petr Horák	Zástupce ředitele, energetik školy
Ladislav Hájek	Odborník z praxe

Členové komise stvrdili svým podpisem svoji nepodjatost k výše uvedené veřejné zakázce a uchazečům v písemném prohlášení ke střetu zájmů; zejména: že se nepodíleli na průběhu zadávacího řízení, že nemají zájem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele a že neexistují žádné skutečnosti či okolnosti, které by mohly u kterékoli ze stran zpochybnit jejich nepodjatost. Tato „*Čestná prohlášení ke střetu zájmů*“ jsou součástí tohoto protokolu jako jeho **příloha**.

5. Průběh jednání hodnotící komise

Členové komise byli ředitelem školy seznámeni s identifikačními údaji uchazečů, kteří podali své nabídky v řádném termínu. Ve lhůtě k podání nabídek obdržel zadavatel na jeho adresu 13 obálek s nabídkami od uchazečů. Další obálka od firmy ATRIUM THERM SERVIS s.r.o., Uherské Hradiště, byla doručena poštou po termínu v 9:58 hodin a nebyla komisí připuštěna k hodnocení.

Komise převzala doručené obálky s nabídkami dle tabulky v bodě 3.

Neveřejné jednání komise pokračovalo téhož dne na téže místě otevíráním obálek s nabídkami (dále jen: „obálky“). Komise zkonstatovala, že 13 obálek bylo zadavateli doručeno ve stanovené lhůtě, jedna další po lhůtě pro příjem nabídek. Dále zkontrolovala jejich neporušenost a údaje na obálkách v souladu se zadávacími podmínkami. Nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Dále byly obálky postupně otevírány a kontrolovány, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyce. U všech je nabídka zpracována v českém jazyce. Všechny obálky došlé v termínu byly přijaty k hodnocení (v počtu 13).

Následně pokračovalo jednání hodnotící komise, která dále:

- a) postupně sdělovala identifikační údaje účastníků a jejich nabídkovou cenu s DPH z krycích listů jednotlivých nabídek. Následně komise stanovila pořadí nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci (nabídková cena s DPH – 100%, výsledek viz tabulka v bodu 8),
- b) u prvních dvou účastníků posoudila splnění podmínek účasti.

Údaje o splnění požadavků zadávacích podmínek na úplnost nabídky včetně splnění způsobilosti a kvalifikace uchazečů zapisovala komise do tohoto protokolu (bod 9). Komise konstatovala, že první dvě nabídky v pořadí splňují požadavky zadávací dokumentace.

Komise rovněž posoudila výši nabídkových cen se závěrem, že první z hodnocených nabídek by mohla obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Proto komise rozhodla u první firmy v pořadí požádat o doplnění a objasnění některých údajů z nabídky (nabídková cena, typ kotlů, způsob zabezpečení odpovědnosti za vady, podnikání v oboru dodávky staveb).

Komise pokračovala v dalším jednání dne 18. 1. 2017. Projednala doplnění a objasnění údajů od první firmy v pořadí a rozhodla, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a že firma je schopna splnit požadavky zadávací dokumentace i navrhované smlouvy. Následně určila pořadí nabídek dle uvedených kritérií a doporučila vybranou nabídku zadavateli.

6. Seznam vyloučených nabídek

Z hodnocení byla vyloučena nabídka firmy ATRIUM THERM SERVIS s.r.o., Sokolovská 417, Uherské Hradiště neboť byla doručena po lhůtě pro podávání nabídek (16. 1. 2017 v 9:58 hodin). Lhůta pro podávání nabídek byla stanovena ve Výzvě k podání nabídek a skončila 16. 1. 2017 v 9 hodin.

7. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bylo provedeno v pořadí dle přidělených pořadových čísel.

Nabídky byly hodnoceny dle následujícího hodnotícího kritéria:

nejnižší nabídková cena v Kč uvedená včetně DPH – 100%

8. Výsledek hodnocení nabídek

Výsledné pořadí hodnocených nabídek dle výše nabídkových cen stanovila komise v souladu s ustanovením zadávacích podmínek. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 1 (viz tabulka).

Nabídka číslo:	Název/obchodní firma	IČ	Cena s DPH	Pořadí
1	PONTINAGAS s.r.o.	49435990	2 498 384,00 Kč	1
2	EKO-EKVITERM s.r.o.	42196906	2 914 253,00 Kč	6
3	SYSTHERM, s.r.o.	64830454	2 836 759,09 Kč	4
4	UCHYTIL s.r.o.	60734078	2 740 475,00 Kč	3
5	MEGATOP s.r.o.	26967111	2 693 885,58 Kč	2
6	REGO s.r.o.	15546497	3 894 682,67 Kč	12
7	VHZ-DIS, s.r.o.	46961445	4 056 711,28 Kč	13
8	TERMOMONT s.r.o.	45538875	3 616 569,00 Kč	11
9	IPP – Ing. Petr Pelouch	40769518	3 137 884,41 Kč	8
10	MATEX HK s.r.o.	25968807	3 236 937,55 Kč	10
11	PS-STAV Náchod s.r.o.	28858531	3 188 474,91 Kč	9
12	KERSON spol. s r.o.	45536040	2 950 407,12 Kč	7
13	VK INVESTING s.r.o.	49287851	2 898 905,83 Kč	5
14	ATRIUM THERM SERVIS s.r.o.		Pozdní dodání nabídky (16.1.17 v 9:58 hod.)	nehodnoceno

9. Posouzení úplnosti nabídky

Posouzení úplnosti nabídek spočívalo v provedení kontroly údajů a dokladů, které byly povinnou součástí nabídky, u prvních dvou nabídek dle stanoveného pořadí (dle nejnižší nabídkové ceny).

Těmito údaji a doklady jsou:

- ☒ Požadované plnění
- ☒ Nabídková cena
- ☒ Doklady prokazující základní a profesní způsobilost (výpis z obchodního rejstříku, živnostenské oprávnění atd.)
- ☒ Doklady ekonomické a technické kvalifikace (roční obrát a seznam předmětů s obdobným plněním)
- ☒ Návrh smlouvy
- ☒ Další povinné údaje či doklady, které stanovuje zadávací dokumentace (rozpočet stavby)

Posouzení prvních dvou nabídek z hlediska přijatelnosti (tj. z hlediska splnění požadavků zadavatele)

Po posouzení nabídek z hlediska jejich úplnosti i přijatelnosti hodnotící komise konstatuje, že:

Číslo nabídky:	1
Obchodní firma nebo název:	PONTINAGAS s.r.o.
Sídlo:	Sokolovská 570, Uherské Hradiště
Právní forma:	Spol. s ručením omezeným
IČ:	49435990
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyce	Ano ☒ /Ne ☐
Návrh smlouvy a čestné prohlášení uchazeče dle zadávacích podmínek jsou podepsány osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele	Ano ☒ /Ne ☐
Nabídka obsahuje všechny součásti požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách	Ano ☒ Ne ☐ (Nabídka neobsahuje:)
Nabídka splňuje všechny požadavky na předmět plnění stanovený zadavatelem v zadávacích podmínkách	Ano ☒ Ne ☐ (Nabídka nesplňuje:.....)
Nabídková cena s DPH	2 498 384,00 Kč
Závěr:	Nabídka: ☒ je úplná ☐ není úplná Nabídka: ☒ splňuje požadavky zadavatele ☐ nesplňuje požadavky zadavat.

Číslo nabídky:	5
Obchodní firma nebo název:	MEGATOP s.r.o.
Sídlo:	Jihlavská 1148/16, Žďár nad Sázavou
Právní forma:	Spol. s ručením omezeným
IČ:	26967111
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyce	Ano ☒ /Ne ☐
Návrh smlouvy a čestné prohlášení uchazeče dle zadávacích podmínek jsou podepsány osobou oprávněnou za uchazeče jednat jménem či za uchazeče	Ano ☒ /Ne ☐
Nabídka obsahuje všechny součásti požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách	Ano ☒ Ne ☐ (Nabídka neobsahuje:.....)
Nabídka splňuje všechny požadavky na předmět plnění stanovený zadavatelem v zadávacích podmínkách	Ano ☒ Ne ☐ (Nabídka nesplňuje:.....)
Nabídková cena s DPH	2 693 885,58 Kč
Závěr:	Nabídka: ☒ je úplná ☐ není úplná Nabídka: ☒ splňuje požadavky zadavatele ☐ nesplňuje požadavky zadavat.

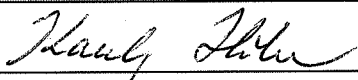
10. Přílohy

Prohlášení ke střetu zájmů členů hodnotící komise

11. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Svým podpisem stvrzuji, že tento protokol odpovídá průběhu zasedání komise pro hodnocení nabídek na zakázku „Rekonstrukce kotelny“.

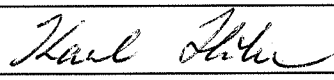
V Jaroměři dne 18. 1. 2017

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Podpis
Mgr. Karel Hübner	
Mgr. Petr Horák	
Ladislav Hájek	

Zapsal: 

12. Souhlas zadavatele s obsahem zprávy

Jako zadavatel uvedené zakázky s názvem: „Rekonstrukce kotelny“ potvrzuji, že jsem byl seznámen s obsahem této zprávy, s jejím obsahem a se závěry učiněnými hodnotící komisí při posouzení a hodnocení nabídek včetně výsledného pořadí nabídek a výsledku hodnocení uvedeném v článku 8 této zprávy souhlasím a na důkaz toho, toto stvrzuji svým podpisem. Tento souhlas zadavatele s výsledkem výběrového řízení je současně rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky uvedené zakázky.

Zpráva byla předána zadavateli v Jaroměři dne	18. 1. 2017
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Karel Hübner
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	 GYMNÁZIUM JAROSLAVA ŽÁKA JAROMĚŘ Luzická 423, 55123 Jaroměř tel. 491 812 498 IČO: 48623695