

Dodatek č. 1

smlouvy o dílo č. zhotovitele 19/16/CE/CZ / č. objednatele 2016_06_27

Smluvní strany

Objednatel **Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166**

Příspěvková organizace zřízená Královéhradeckým krajem

se sídlem: U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov n. Kněžnou

IČO: 751 37 011

zástupce: Mgr. Bc. Dana Havranová, ředitelka

bankovní spojení: Komerční banka

č. účtu: 78-9364220267/0100

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **Vanderlaan s.r.o.**

Obchodní společnost zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 132176

se sídlem: Praha 10, V Předpolí 1452/30, PSČ 10000

IČO: 455 37 305

DIČ: CZ 455 37 305

zastoupený: Petra Stejskalová

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 353042521/0100

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „*občanský zákoník*“), dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „*dodatek*“) ke smlouvě o dílo č. U-110-00/16 ze dne 14. 7. 2016, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky **Dokončení zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (DM, Javornická)** (dále jen „*smlouva o dílo*“).
2. Dodatkem dochází k úpravě smlouvy o dílo v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, vzniklých během realizace díla a kvůli nezbytnosti realizace prací, které nebyly předmětem díla dle smlouvy o dílo, respektive zadávacích podmínek veřejné zakázky, na základě jejíhož výsledku došlo k uzavření smlouvy o dílo. Realizace uvedených prací je nezbytná k naplnění účelu smlouvy o dílo. Ke změně smlouvy o dílo dochází, jelikož předmět díla je nezbytné rozšířit o práce na střeše dotčené budovy, které nebyly obsaženy v původní projektové dokumentaci a vzhledem k charakteru díla a ve vazbě na mimořádné ukončení původního smluvního vztahu objednatele s původním zhotovitelem nebylo objektivně možné je v době uzavření smlouvy o dílo předpovídat.
3. Tímto dodatkem dochází k rozšíření předmětu díla dle článku 4 smlouvy o dílo, ke změně doby plnění dle článku 5 odst. 5.2 smlouvy o dílo a ke změně ceny díla dle článku 6 odst. 2 smlouvy o dílo, to vše v souladu s přílohami tohoto dodatku. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření tohoto dodatku neví o dalších skutečnostech, které by mohly mít vliv na rozsah díla, dobu plnění či výši ceny díla.

Předmět dodatku

Smlouva o dílo se upravuje následujícím způsobem:

1. Podklady pro uzavření smlouvy dle článku 2 odst. 2.11 smlouvy o dílo se doplňují o změnové listy včetně rozpočtů změn dle přílohy č. 1 tohoto dodatku. Ustanovení **čl. 2 odst. 2.11 smlouvy o dílo** se doplňuje následujícím způsobem:

2.1 Předmět díla je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:

i) Příloha č. 9 – Změnový list č. 1 včetně rozpočtu změn.

2. Předmět smlouvy dle **čl. 4 smlouvy o dílo** se rozšiřuje o vícepráce v rozsahu dle příloh tohoto dodatku.

3. Dílčí doba plnění díla dle **článku 5** odst. 2 smlouvy o dílo se se mění následujícím způsobem:

Dokončení stavebních prací: do 3 měsíců a 14 dnů od zahájení stavebních prací

Předání a převzetí stavby dle odst. 9.2: do 3 měsíců a 14 dnů od zahájení stavebních prací

4. V **článku 6 Cena díla** se tímto ruší odst. 6.2 a nahrazuje se následujícím zněním:

celková cena 3.794.981 Kč bez DPH

(slovy: tři miliony sedm set devadesát čtyři tisíc devět set osmdesát jedna korun českých);

celková výše DPH 796.946,01 Kč

(slovy: sedm set devadesát šest tisíc devět set čtyřicet šest korun českých jeden halér);

celková cena 4.591.927,01 Kč s DPH

(slovy: čtyři miliony pět set devadesát jedna tisíc devět set dvacet sedm korun českých jeden halér);

5. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.
6. Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho podpisu smluvními stranami.
7. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

Přílohy

1. **Změnový list č. 1** včetně položkového soupisu prací

Za objednatele:

v Rychnově nad Kněžnou dne 7. 10. 2016

Havranová

Mgr. Bc. Dana Havranová
ředitelka
Vyšší odborná škola a
Střední průmyslová škola,
Rychnov nad Kněžnou, U
Stadionu 1166

**Vyšší odborná škola ②
a Střední průmyslová škola
Rychnov nad Kněžnou
U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov n. Kn.
tel. 494 539 211 fax: 494 539 233
IČ: 75137011 e-mail: skola@vosrk.cz**

Za zhotovitele:

v PRAZE dne 7. 10. 2016.

Stejskalová

Petra Stejskalová
jednatelka
Vanderlaan s.r.o.



PŘÍLOHA Č. 1 K DODATKU Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO Č. 19/16/CE/CZ - KRYCÍ LIST - ZMĚNOVÝ LIST
Č. 1

Kód: 001016A

Stavba:

1 - Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická

KSO: 801 7

Místo: Rychnov nad Kněžnou

CC-CZ:

Datum: 7.9.2016

Objednatel:

VOŠ a SPŠ, U stadionu 1166, Rychnov nad Kněžnou

IČ: 75137011

DIČ:

Razítko, podpis

Uchazeč:
Vanderlaan s.r.o.

IČ: 45537305
DIČ: CZ45537305

Razítko, podpis



Poznámka:

Cena bez DPH

256 081,00

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
53 777,00

Cena s DPH

V CZK

309 858,00

ZA TDI

[Handwritten signature]

ZA VOŠ A SPŠ

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Vyšší odborná škola
a Střední průmyslová škola
Rychnov nad Kněžnou
U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov n. Kn.
tel. 494 539 211 fax: 494 539 233
IČ: 75137011 e-mail: skola@vosrk.cz

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 001016A

Stavba: 1 - Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická

Místo: Rychnov nad Kněžnou Datum: 07.09.2016

Zadavatel: VOŠ a SPŠ, U stadionu 1166, Rychnov nad Kněžnou
Uchazeč: Vanderlaan s.r.o. Projektant:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
1	Objekt VOŠ	256 081,00	309 858,00	STA
002-0	Vedlejší a ostatní náklady	3286,00	3 976,05	Soupis
002-1	Oprava zateplené střechy a ostatní	252 795,00	305 881,95	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPOISU K ZL1

Stavba:

1 - Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická

Objekt:

Soupis:

001-2 - Oprava zateplené ploché střechy a ostani změny na díle

KSO: 801 7

Místo: Rychnov nad Kněžnou

Zadavatel:

VOŠ a SPŠ, U stadionu 1166, Rychnov nad Kněžnou

Uchazeč:

Vandertaan s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

Tato cenová nabídka byla vypracována na základě místního šetření 21.7.2016

CC-CZ:

Datum: 07.09.2016

IČ: 75137011

DIČ:

IČ: 45537305

DIČ: CZ45537305

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

252 795,00

DPH základní
snížená

Základ daně
252 795,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
53 086,95
0,00

Cena s DPH

V CZK

305 881,95

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ K ZL1

Stavba:

1 - Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická

Objekt:

Soupis:

001-2 - Oprava zateplené ploché střechy a ostani změny na díle

Místo:

Rychnov nad Kněžnou

Datum: 07.09.2016

Zadavatel:

VOŠ a SPŠ, U stadionu 1166, Rychnov nad Kněžnou

Projektant: 0

Uchazeč:

Vanderlaan s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

252 795,00

HSV - Práce a dodávky HSV

30 682,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

17 469,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

13 213,00

PSV - Práce a dodávky PSV

222 113,00

712 - Powlakové krytiny

138 864,00

713 - Izolace tepelné

36 441,00

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

31 766,00

762 - Konstrukce tesařské

3 842,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

11 200,00

764 - Konstrukce klempířské

0,00

767 - Konstrukce zámečnické

0,00

SOUPIS PRACÍ K ZL1

Stavba:

1 - Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická

Objekt:

Soupis:

001-2 - Oprava zateplené ploché střechy a ostání změny na díle

Místo: Rychnov nad Kněžnou

Datum: 07.09.2016

Zadavatel: VOŠ a SPŠ, U stadionu 1166, Rychnov nad Kněžnou

Projektant: 0

Uchazeč: Vanderlaan s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

252 795,00

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
1	K	632481119	Vložka do potěru nebo mazaniny z výtuh do drobnozrných betonů FeZn 50x50 / 2 mm	m2	-157,300	55,00	-8 652,00	CS ÚRS 2015 02
2		985562331	Výztuž betonu ze svařovaných sítí velikosti ok přes 100 mm jednovrstvých rubu kleneb a podlah prům. drátu 4 mm (Kari 150*150*4)	m2	157,300	139,00	21 865,00	

13 213,00

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
3			Montáž lišt k parapetním plechům na ostění navlečením na parapetní plech a lepených do tmelu, vč úpravy	bm	6,000	100,00	600,00	
4			Montáž lišt stěnových na ostění lepených do tmelu	ks	166,000	20,00	3 320,00	
5			Lišta PVC s tkaninou na ostění oken	bm	67,390	86,80	5 849,00	
6	K	644941121	Montáž průchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	22,000	200,00	4 400,00	
7	M		trubka kanalizace plastová KGE M-50x200, vč zkrácení	kus	22,000	150,00	3 300,00	

17 469,00

D 712 Powlakové krytiny								
8	K	712300831	Odstranění powlakové krytiny střech do 10° jednovrstvé	m2	-70,720	45,00	-3 182,00	
9	K	712300845	Demontáž ventilační hlavice na ploché střeše sklonu do 10°	kus	0,000	250,00	0,00	
10	K	712341559	Provedení powlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	-21,770	85,00	-1 850,00	
11	M	628522640	pás s modifikovaným asfaltem 40 Special mineral	m2	-25,036	112,00	-2 804,00	
12	M	562311140	vtok střešní pro PVC izolaci pro pochůznou střechu HL62B	kus	-2,000	1 640,00	-3 280,00	
13	M	562311140	vtok střešní pro PVC izolaci pro pochůznou střechu - nerezové síto	kus	2,000	640,00	1 280,00	
14	K	712363312	Powlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	kus	-61,300	165,00	-10 115,00	
15	K	712363313	Powlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	kus	-52,300	165,00	-8 630,00	
16	K	712363313	Powlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	kus	21,000	165,00	3 465,00	

138 864,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	712300831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° jednovrstvé - kolem VZT	m2	6,000	45,00	270,00	
18	K		Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů průřezu do 2m2 - motorové jednotky VZT (3x) a výlezu na střechu (1x), folie hydroizolační na detaily	kus	0,000	1 550,00	0,00	
19	K		Kontrola střechy (všech spojů) - zkušební jehlou po provedené hydroizolaci, vč celkové kontroly provedení	m2	519,000	44,50	23 096,00	
20	K		Provedení kotevnic prvků - Teleskop 225 mm + vrut 8*180mm, vč dodávky	ks	2 000,000	46,40	92 800,00	
21	K		Provedení montáž pásů krytiny střech do 10° fólií lepenou se svař. Spojí, po dodatečném kotvení střechy, vč	m	340,000	100,60	34 204,00	
22	K		Očištění stávající střechy PVC folií pro provedení oprav chemicky	m2	286,000	35,00	10 010,00	
23	K		Výtažné zkoušky stávající střechy - podkladu, vč. orientačního kotevního plánu	kpl	1,000	3 600,00	3 600,00	
D 713 Izolace tepelné							36 441,00	
24	K	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	-77,527	55,00	-4 264,00	
25	M	631481040	deska minerální střešní izolační 600x1200 mm tl. 100 mm	m2	0,000	240,00	0,00	
26	K	713140851	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní lepené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	-48,711	25,00	-1 218,00	
27	K	713141182	Montáž izolace tepelné střech plochých tl přes 170 mm šrouby krajní pole, budova v do 20 m	m2	-16,700	75,00	-1 253,00	
28	K	713141182	Montáž izolace tepelné střech plochých tl přes 170 mm šrouby krajní pole, budova v do 20 m	m2	54,000	75,00	4 050,00	
29	M	283759150	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 120 mm	m2	-34,068	210,00	-7 154,00	
0,3	M	283759150	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 50 mm - SPÁDOVÝ KLÍN	m2	55,000	108,00	5 940,00	
31			Vrut EFHD 6,3*350mm + podložka	ks	500,000	57,50	28 750,00	
32	K		Montáž izolace tepelné střech plochých - osazení odvětrávacích komínků, vč demontáže starých, a kotvicích prvků pro nové	kus	6,000	850,00	5 100,00	
33	M	562310510	hlavice odvětrávací TWO 110 PVC s hlavici, vč prodloužení	kus	5,000	1 070,00	5 350,00	
34	M	562310510	hlavice odvětrávací TWO 110 PVC s vybočením, vč prodloužení	kus	1,000	1 140,00	1 140,00	
D 743 Elektromontáže - hrubá montáž							31 766,00	
35	K		Montáž hromosvodů svislých do 10 mm na fasádě, vč kovových kotev prodloužených a začištění otvoru po	m	90,000	155,00	13 950,00	
36	M	354410771	drát průměr 8 mm AlMgSi	m	92,000	38,00	3 496,00	
37			Kotvy prodloužené	ks	45,000	76,00	3 420,00	
38			Úhelník	ks	6,000	450,00	2 700,00	
39			svorky	ks	36,000	75,00	2 700,00	
40	K	743621110	Revize hromosvodu	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
D 762 Konstrukce tesářské							3 842,00	
41	K	762395000	Opětovné kotvení OSB desek přes spádové klíny a původní izolaci s OSB deskou, vč kotev 6*120mm	m2	73,889	92,50	6 835,00	
42	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	-0,516	5 800,00	-2 993,00	
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							11 200,00	
43	K		Přesun stávajícího radiátoru, vč nutných úprava i rozvodů	kpl	1,000	11 200,00	11 200,00	

Poznámka : Zaručka na celou střechu (v cenové nabídce uvedeně) je 60 měsíců jak na statické zajištění střešního pláště i na vodotěsnost.
Hromosvody přepokládají možnost napojení v zemi.