



MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

Odbor výstavby – oddělení územního řízení a stavebního řádu
Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov

SPIS. ZN.: 2016/4796/V/VEV
Č.j.: 82730/2016
Spisový znak: 330
Skartační znak: V/5
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Bc. Věra Veiková
TEL.: 499 803 181
E-MAIL: veikova@trutnov.cz
DATUM: 21.07.2016

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 15.06.2016 podal **Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, který zastupuje Pavel Starý, IČO 60907631, Lužická 276, 543 01 Vrchlabí** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Nahrazení výtahů vertikální plošinou v budově prádelny a budově kuchyňského provozu
Oblastní nemocnice Trutnov, obec Trutnov, část obce Kryblice
(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 4892, 5091 v katastrálním území Trutnov.

Popis stavby:

Budova prádelny

Stávající technicky dožilý výtah bude nahrazen vertikální plošinou. Nová vertikální plošina je řešena jako trvale namontovaná svislá zdvihací plošina určená pro dopravu nákladu a osob. Velikost kabiny plošiny přibližně zachovává rozměry kabiny stávajícího výtahu, dveře plošiny budou osazeny do dveřních otvorů stávajícího výtahu.

Plošina bude vybavena klasickou uzavřenou kabinou. Konstrukce plošiny je samonosná, plošina zastavuje v rovině každého podlaží, počet stanic – 2.

Veškerá technologie stávajícího výtahu bude demontována. Nová strojovna plošiny bude přemístěna pod strop šachty, kam bude přemístěn i nový elektrorozvaděč a přemístěn bude i stávající větrací otvor pro odvětrání šachty.

Pro nové dveře plošiny budou upraveny ostění dveřních otvorů. V blízkosti nadpraží dveřních otvorů budou vybourány kapsy pro umístění dveřních uzávěr. V případě, že překlady nad

dveřními otvory nebudou mít pro vysekání kapes dostatečnou délku uložení, budou stávající překlady podepřeny ocelovými nosníky L 120/80/10. Nad dveřmi ve 2. NP bude proveden otvor pro osazení nových kontrolních dveří pro přístup ke strojovně plošiny a k novému elektro rozvaděči.

Nad strojovnou bude osazen nový ocelový profil I č. 100, kterému bude upevněn nový montážní hák. V prohlubni šachty bude pro vstup na dno umístěn ocelový žebřík. Vodící lišty navržené vertikální plošiny budou ke stávajícímu cihelnému zdivu kotveny chemickými kotvami.

V šachtě strojovny a u nástupních prostorů nad dveřmi bude provedeno nové osvětlení. K novému rozvaděči bude přiveden nový elektrokabel z hlavního rozvaděče, který je umístěn v blízkosti hlavního schodiště.

Budova kuchyňského provozu

Stávající technicky dožilý výtah bude nahrazen vertikální plošinou. Nová vertikální plošina je řešena jako trvale namontovaná svislá zdvihací plošina určená pro dopravu nákladu a osob. Velikost kabiny plošiny přibližně zachovává rozměry kabiny stávajícího výtahu, dveře plošiny budou osazeny do dveřních otvorů stávajícího výtahu.

Plošina bude vybavena klasickou uzavřenou kabinou. Konstrukce plošiny je samonosná, plošina zastavuje v rovině každého podlaží, počet stanic – 2.

Veškerá technologie stávajícího výtahu bude demontována včetně technologie ve stávající strojovně na střeše budovy. Nová strojovna plošiny bude přemístěna pod strop šachty, kam bude přemístěn i nový elektrorozvaděč. V blízkosti strojovny bude nově proveden větrací otvor pro odvětrání šachty.

Pro nové dveře plošiny budou upraveny ostění dveřních otvorů. V blízkosti nadpraží dveřních otvorů budou vybourány kapsy pro umístění dveřních uzávěr. V případě, že překlady nad dveřními otvory nebudou mít pro vysekání kapes dostatečnou délku uložení, budou stávající překlady podepřeny ocelovými nosníky L 120/80/10. Nad dveřmi ve 2. NP bude proveden otvor pro osazení nových kontrolních dveří pro přístup ke strojovně plošiny a k novému elektro rozvaděči.

Nad strojovnou bude osazen nový ocelový profil I č. 100, kterému bude upevněn nový montážní hák. V prohlubni šachty bude pro vstup na dno umístěn ocelový žebřík. Vodící lišty navržené vertikální plošiny budou ke stávajícímu cihelnému zdivu kotveny chemickými kotvami.

V šachtě strojovny a u nástupních prostorů nad dveřmi bude provedeno nové osvětlení.

Pod stávajícím stropem šachty bude proveden nový zateplený podhled ze sádkartonových konstrukcí včetně parotěsné zábrany.

K novému rozvaděči bude přiveden nový elektrokabel z rozvaděče, který je umístěn ve stávající výtahové strojovně na střeše budovy.

Stávající keramické obklady ostění otvorů budou po osazení šachetních dveří znovu provedeny.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Pavel Starý, (Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT - 0600828).
2. Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle § 118 stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších úprav.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - závěrečná kontrolní prohlídka.
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení a jeho jméno bude oznámeno stavebnímu úřadu před započatím stavby.

7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, v případě změny stavby budou dále dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných požadavcích na využívání území, příslušných norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
9. Zhotovitel stavby musí pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence stavby splňující požadavky na mechanickou pevnost, požární bezpečnost, hygienu práce, bezpečnost při užívání, ochranu zdraví a životního prostředí (§ 156 stavebního zákona).
10. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená ve stavebním řízení, všechny doklady týkající se provádění stavby a musí být veden stavební deník.
11. S odpady, vzniklými při realizaci akce, musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy v odpadovém hospodářství (zejména zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcí předpisy). Odpady musí být využity, popř. odstraněny v zařízeních k tomu určených a odváženy postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny. Doklady o naložení s odpady předloží investor při kolaudaci stavby.
12. Stavba může být podle ustanovení § 122 stavebního zákona užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, který vydá na žádost investora příslušný stavební úřad. Obsahové náležitosti žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stanoví vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.
K ústnímu jednání je pak investor povinen připravit:
 - Doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.
 - Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona)
 - Jiné doklady stanovené v povolení stavby.
 - Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci).
 - Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělená plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
 - Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby (na úseku požární ochrany) .
 - Prohlášení zhotovitele stavby (odborného dozoru) o tom, že provedl stavbu v souladu s rozhodnutím a s ověřenou projektovou dokumentací.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 15.06.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 08.07.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejich provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich těch osob, které jsou uvedeny v rozdělovníku a proto jim přiznal postavení účastníka řízení.

Účastník řízení podle § 109 odst.1 písm. a) stavebního zákona – stavebník:

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, který zastupuje Pavel Starý, IČO 60907631, Lužická 276, 543 01 Vrchlabí

Vzhledem k tomu, že předmětem posouzení předloženého záměru je podle § 90 písm. e) stavebního zákona i soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, přizval stavební úřad k územnímu řízení i následující okruh dotčených orgánů chránících veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů:

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov.

Dále se stavební úřad v souladu s § 70, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zabýval otázkou zda výše uvedenou stavbou nemohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona. Stavební úřad dospěl k závěru že nemohou být dotčeny zájmy chráněné uvedeným zákonem a vzhledem k tomu nezahrnul do okruhu účastníků řízení spolek „Česká společnost ornitologická“ a spolek „Biokontakt o.s.“

Podle důkladného posouzení došel stavební úřad při vymezování okruhu účastníků řízení k závěru, že vlastnictví ani jiná věcná práva k pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Žadatel má právo ke stavbě, na které má být provedena změna, které bylo doloženou smlouvou o výstavbě.

Stavebnímu úřadu bylo doloženo:

- projektová dokumentace
- plná moc pro zastupování stavebníka
- souhrnné stanovisko odboru životního prostředí Městského úřadu Trutnov ze dne 1.6.2016, sp. zn. 2016/3458/ŽP/REK
- Závažné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov ze dne 13.6.2016, č.j. HSHK- 3557-2/2016.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal úplnost předložené projektové dokumentace, zda obsahuje náležitosti podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Ta ve svém úvodu stanoví, že jednotlivé části projektové dokumentace se zpracovávají v rozsahu odpovídajícím druhu a významu stavby. Rozsah jednotlivých částí dokumentace pro konkrétní stavby není právním předpisem stanoven. Je věcí projektanta určit rozsah jím zpracované dokumentace. Projektant podle § 159 odst. 2 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost a úplnost projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace. I přesto, že projektant s ohledem na druh a význam stavby určuje rozsah dokumentace, vždy

musí být v průvodní zprávě informace o splnění požadavků dotčených orgánů a o dodržení obecných požadavků na výstavbu. V souhrnné technické zprávě musí vždy být uveden způsob napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu k zajištění řádného užívání.

Stavebnímu úřadu přísluší posuzování otázky podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Stavebnímu úřadu přísluší posuzování otázky obecných požadavků na bezpečnost a užité vlastnosti staveb. Projektová dokumentace splnila požadavky § 8 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., kdy stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití, a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana. Dále splnila požadavek § 9 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb. Stavební úřad dále posuzoval stavbu podle § 10 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., kdy stavba musí být navržena a provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejích uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech.

Po posouzení stavby v řízení o povolení stavby lze tedy konstatovat, že výše uvedená stavba není navržena v rozporu s citovanými vyhláškami.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda lze stavbu povolit a zjistil, že její povolení není v rozporu se zájmy společnosti a že uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených a stavbu povolil.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního

souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

"otisk úředního razítka"

z p. Bc. Věra Veiková
referent oddělení územního řízení
a stavebního řádu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

Přílohy:

- ověřená projektová dokumentace (pro stavebníka po nabytí právní moci rozhodnutí)
- štítek stavba povolena (pro stavebníka, po nabytí právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

účastníci (dodejky)

- Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q
- Pavel Starý, Lužická č.p. 276, 543 01 Vrchlabí 1

dotčené správní úřady

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e