

Zadávací dokumentace

v rámci výběrového řízení nadlimitní veřejné zakázky zadávané v otevřeném řízení v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014–2020 ve znění platném ke dni zahájení výběrového řízení (dále jen „Metodický pokyn“). Zadávací řízení dále probíhá podle Směrnice č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Směrnice“)

Identifikační údaje zadavatele

Název	Královéhradecký kraj
IČO	708 89 546
sídlo	Pivovarské náměstí 1245
statutární zástupce	Bc. Lubomír Franc, hejtman
kontaktní osoba	Ing. Ladislav Satorie, e-mail: lsatorie@kr-kralovehradecky.cz , tel.: +420 495 817 312

Zástupce zadavatele

Název	Centrum investic, rozvoje a inovací
IČO	712 18 840
sídlo	Soukenická 54, Hradec Králové
statutární zástupce	RNDr. Zita Kučerová
kontaktní osoba	Mgr. Petr Chmel, e-mail: chmel@cirihk.cz , telefon: +420 495 817 817

Název zakázky

Zpracování projektové dokumentace ve všech stupních a výkon autorského dozoru v rámci projektu „Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny – rekonstrukce objektu v lokalitě Týniště nad Orlicí“

Obsah zadávací dokumentace

1. Obecné údaje o veřejné zakázce	3
2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky.....	3
3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a nabídková cena	4
4. Termín a místo plnění zakázky	4
5. Kvalifikační předpoklady.....	5
5.1 Základní kvalifikační předpoklady	5
5.2 Profesní kvalifikační předpoklady	7
5.3 Ekonomická a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku.....	8
5.4 Technické kvalifikační předpoklady	8
5.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, v případě společné nabídky několika dodavatelů a další způsoby prokazování kvalifikace.....	8
6. Obchodní a platební podmínky.....	9
7. Zadávací podklady	10
7.1 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám	10
7.2 Prohlídka místa plnění.....	10
8. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky.....	10
8.1 Krycí list nabídky.....	11
8.2 Doklady prokazující splnění kvalifikačních kritérií	11
8.3 Seznam subdodavatelů	11
8.4 Návrh smlouvy	12
8.5 Dokumenty dle § 68 odst. 3 zákona.....	12
9. Místo a doba pro podání nabídek	12
10. Otevírání obálek s nabídkami	13
11. Hodnocení nabídek.....	13
12. Ostatní podmínky.....	13

1. Obecné údaje o veřejné zakázce

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace demolice stávající stodoly, projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace k územnímu řízení (DUR), dokumentace pro stavební povolení (DSP) a projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby (DPS), která bude sloužit jako podklad zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce v rámci projektu „Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny – rekonstrukce objektu v lokalitě Týniště nad Orlicí“ (dále jen „projekt“), který bude žádat o financování z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), včetně zpracování rozpočtu, zajištění inženýrské činnosti a zpracování projektové dokumentace interiéru, projektové dokumentace kuchyní. Součástí předmětu veřejné zakázky je taktéž zajištění autorského dozoru na stavbě v rámci realizace projektu.

Cílem projektu je demolice stávající stodoly a rekonstrukce stávajícího objektu, který bude sloužit pro účely běžného bydlení klientů ÚSP pro mládež Kvasiny včetně zajištění inženýrských sítí, výstavby skladu nářadí, provedení zpevněných ploch, oplocení a sadových úprav a projektové dokumentace interiéru.

Předmět veřejné zakázky je dále specifikován v článku 2 této zadávací dokumentace (dále také jako „zadávací dokumentace“)

2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném řízení.

Hlavní CPV kódy	71000000-8	Architektonické, stavební a technické a inspekční služby
	71320000-7	Technické projektování
	71300000-1	Technicko-inženýrské služby
	71251000-2	Architektonické služby a stavební dozor

Předmět plnění se skládá z následujících částí:

- a) Zpracování projektové dokumentace demolice stávající stodoly, projektové dokumentace ve stupni DUR,DSP, DPS, inženýrská činnost, rozpočtu, projektové dokumentace interiéru a projektové dokumentace kuchyní
- b) Autorský dozor na stavbě

Podrobná specifikace předmětu plnění je uvedena v návrhu smlouvy o dílo dle **přílohy č. 3** této zadávací dokumentace. Přílohou návrhu smlouvy o dílo a podkladem pro zpracování předmětu díla jsou Podklady pro projektovou dokumentaci, které tvoří přílohu č. 1 návrhu smlouvy o dílo.

Zadavatel má k dispozici dokumentaci stávajícího stavu, která tvoří **přílohou č. 6** této zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že tato dokumentace slouží pouze jako orientační materiál mající pouze informativní povahu.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a nabídková cena

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **760 000,00 Kč** bez DPH.

- Předpokládaná hodnota části a) Zpracování projektové dokumentace demolice stávající stodoly, projektové dokumentace ve stupni DUR,DSP, DPS, inženýrská činnost, rozpočtu, projektové dokumentace interiéru a projektové dokumentace kuchyní činí **690 000,00** bez DPH.
- Předpokládaná hodnota části b) Autorský dozor na stavbě činí **70 000,00** bez DPH (za činnost v rozsahu **220 hodin** dle bodu 4 zadávací dokumentace)

Předpokládaná hodnota zakázky, včetně předpokládaných hodnot dílčích částí, je zároveň maximální nabídkovou cenou. Překročí-li nabídková cena obsažená v nabídce uchazeče celkovou předpokládanou hodnotu veřejné zakázky nebo některou z předpokládaných hodnot dílčí části veřejné zakázky, bude taková nabídka vyřazena a uchazeč, který tuto nabídku podal, bude vyloučen z další účasti v výběrovém řízení.

4. Termín a místo plnění zakázky

Obecným místem plnění veřejné zakázky je Královéhradecký kraj

Místem plnění, bude-li to vzhledem k charakteru činnosti zhotovitele možné, jsou pozemky parc. č. 46/2, parc. č. 45 a par.č. 39/1 v ulici Turkova č. p. 78, Týniště nad Orlicí

Předpokládaný termín zahájení plnění

10/2016

Předpokládané termíny ukončení dílčích plnění

- předání projektové dokumentace pro demolici stodoly a projektové dokumentace DUR + DSP (dokumentace pro stavební povolení) spolu s žádostí o stavební povolení potvrzené stavebním úřadem včetně všech příloh této žádosti dle části B přílohy č. 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, včetně zajištění inženýrské činnosti a kladných závazných stanovisek dotčených orgánů
do **12 týdnů** od zahájení plnění
- předání potvrzené projektové dokumentace stavebním úřadem ve stupni DSP (dokumentace pro stavební povolení) spolu s pravomocným stavebním povolením včetně všech vyjádření příslušných správních orgánů a zajištění inženýrské činnosti
do **1 týdne** od nabytí právní moci stavebního povolení
- oceněný položkový rozpočet nákladů stavby v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních

prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souladu s čl. 3 odst. 3, předání projektové dokumentace ve stupni **DPS** (dokumentace pro provedení stavby), projektové dokumentace interiéru a projektové dokumentace kuchyní

do **21 týdnů** od zahájení plnění

- předání projektové dokumentace ve stupni DPS (dokumentace pro provedení stavby), projektové dokumentace interiéru a projektové dokumentace kuchyní včetně zapracovaných připomínek stavebního úřadu

do **3 týdnů** od nabytí právní moci stavebního povolení

Předpokládaný termín zahájení realizace dílčího plnění – výkon autorského dozoru 2017

Stanovení předpokládaného maximálního rozsahu dílčího plnění – výkonu autorského dozoru

- Zadavatel stanovuje předpokládaný maximální rozsah **předmětu plnění dle části b) Autorský dozor na stavbě v rozsahu 220 hodin**. Uchazeč do nabídky ocení dílčí část plnění b) Autorský dozor na stavbě v tomto rozsahu, tedy 220 hodin.

Zadavatel dále uvádí, že dílčí předmět plnění b) Autorský dozor na stavbě bude zahájen **pouze na výzvu zadavatele** (objednatele). Výzva bude zhotoviteli zaslána pouze za předpokladu řádného ukončení zadávacího řízení na zhotovitele stavebních prací dle projektové dokumentace. Uchazeč s podáním nabídky bere na vědomí, že dílčí části plnění spojené s navazujícími zadávacími řízeními mohou být realizovány kdykoliv v rozmezí let 2017–2020 nebo nemusí být realizovány vůbec. Zadavatel dále uvádí, že samotný rozsah realizace dílčího předmětu plnění b) Autorský dozor na stavbě je závislý na průběhu realizace výsledků (stavebních prací) navazujících zadávacích řízení veřejných zakázek.

5. Kvalifikační předpoklady

5.1 Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona splňuje uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této

organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona o veřejných zakázkách požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) jemuž nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů:

- a) pro písmeno a) a b) předložením prosté kopie výpisu z evidence rejstříku trestů, ne staršího 90 dnů ke dni podání nabídky; prostou kopii výpisu z evidence rejstříku trestů dodavatel doloží, jde-li o právnickou osobu, ve vztahu ke všem statutárním orgánům (např. s.r.o.) nebo všech členů statutárního orgánu (např. a.s.); je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, prostou kopii výpisu z evidence rejstříku trestů dodavatel doloží ve vztahu ke statutárnímu orgánu nebo ke každému členu statutárního orgánu této právnické osoby;
 - b) pro písmena c) až e) a g), i) až l) předložením čestného prohlášení ne staršího 90 dnů ke dni podání nabídky dle **přílohy č. 2** zadávací dokumentace;
 - c) pro písmeno f) potvrzením příslušného finančního úřadu ne staršího 90 dnů ke dni podání nabídky a ve vztahu ke spotřební dani čestným prohlášením;
 - d) pro písmeno h) potvrzením příslušného orgánu či instituce (České správy sociálního zabezpečení) ne staršího 90 dnů ke dni podání nabídky ve vztahu k pojistnému na sociální zabezpečení.
-

Podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím organizační složky, doloží uchazeč čestná prohlášení či prosté kopie požadovaných dokumentů i za vedoucího organizační složky, jakož i za statutární orgán nebo všechny členy statutárního orgánu zahraniční osoby. Pokud některé úkony má činit za uchazeče statutárním orgánem pověřený zástupce, doloží uchazeč čestné prohlášení za tohoto pověřeného zástupce, jakož i za statutární orgán nebo všechny členy statutárního orgánu této osoby.

5.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z **obchodního rejstříku**, či výpis z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, v prosté kopii ne starší než 90 dnů,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména **doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licence plně pokrývající rozsah předmětu veřejné zakázky** a to v prosté kopii
- c) prostou kopii dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele, nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, ve formě osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů v oboru **pozemní stavby**, případně autorizaci autorizovaného architekta ve smyslu § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších, plně pokrývající rozsahu předmětu veřejné zakázky. Uchazeč uvede, zda se jedná o zaměstnance uchazeče, resp. zda prokazuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prostřednictvím subdodavatele ve smyslu § 51 zákona.

V případě pokud dodavatel prokazuje profesní kvalifikační předpoklad uvedený v § 54 písm. d) zákona, tzn. doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou

způsobilost zabezpečuje, prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se povinnost prokázání splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) zákona i na tyto osoby,

Uchazeč tak prokáže ve vztahu k těmto osobám tento kvalifikační předpoklad formou čestného prohlášení těchto osob, jehož obsahem bude prohlášení, zda tato osoba byla/nebyla v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestána, či jí nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů.

5.3 Ekonomická a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku

Ekonomickou a finanční způsobilost realizovat veřejnou zakázku prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Čestné prohlášení v tomto smyslu je součástí prohlášení dle **přílohy č. 2** zadávací dokumentace.

5.4 Technické kvalifikační předpoklady

Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 ZVZ splní uchazeč, který předloží:

- **seznam významných služeb** poskytnutý dodavatelem v **posledních 3 letech** s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí. Přílohou tohoto seznamu musí být:
 - osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
 - osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
 - smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívající na její straně
- Zadavatel stanovuje, že dodavatel splní tento kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu budou alespoň **2 významné služby**, které dodavatel realizoval v **posledních 3 letech**, přičemž za významnou službu zadavatel považuje **zpracování projektové dokumentace sloužící jako podklad pro vydání stavebního povolení a realizaci stavby (tedy alespoň ve dvou navazujících stupních DSP + DPS)** s finančním plněním minimálně ve výši **300 000,00 Kč bez DPH** za každou z těchto služeb.

5.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, v případě společné nabídky několika dodavatelů a další způsoby prokazování kvalifikace

- Prostřednictvím subdodavatele (subdodavatelů) může dodavatel prokázat kvalifikaci v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 zákona. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:
 - a) doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů subdodavatele podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona a
 - b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž

bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

- V případě podání společné nabídky několika dodavateli, prokazují tyto dodavatelé kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 6 zákona.
- Zahraniční dodavatel prokazuje kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 7 zákona.
- Dodavatel prokazuje kvalifikaci doklady, které splňují náležitosti podle ustanovení § 57 zákona.
- Dodavatelé mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 ZVZ a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 127 zákona.
- Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 134 zákona.
- Zahraniční dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů či příslušný zahraniční certifikát podle § 143 zákona.

Neprokázání kvalifikace

Pokud uchazeč ve své nabídce neprokáže kvalifikaci stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka předmětem posouzení a hodnocení. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace.

Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane Dodavatel splňovat kvalifikaci, je Dodavatel povinen v souladu s § 58 odst. 1 zákona nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti Zadavateli. Tato povinnost se vztahuje obdobně na Dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného Zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí Dodavatel, s nímž veřejný Zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření Smlouvy.

Lhůta pro prokázání kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Tím není vyloučena aplikace § 59 odst. 4 zákona.

6. Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky včetně platebních podmínek jsou stanoveny návrhem smlouvy o dílo, který je **přílohou č. 3** zadávací dokumentace.

7. Zadávací podklady

Podkladem pro vypracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace a její přílohy.

7.1 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Žádosti o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám ze strany uchazečů musí být doručeny písemně nebo e-mailem zástupci zadavatele nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám budou doručeny na níže uvedený kontakt:

Centrum investic, rozvoje a inovací

Mgr. Petr Chmel

Soukenická 54

500 03 Hradec Králové

nebo na e-mailovou adresu: chmel@cirihk.cz .

Telefonické dotazy nebudou akceptovány.

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, zadavatel poskytne dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele.

Zadavatel uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele, na URL odkazu: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu výše uvedené veřejné zakázky.

7.2 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa budoucího plnění. Prohlídka místa plnění bude umožněna zájemcům dne **25. 8. 2016 v 9:00 hod** po registraci u zástupce zadavatele (Mgr. Petr Chmel, chmel@cirihk.cz). Sraz zájemců o prohlídku je v místě realizace na adrese Turkova č. p. 78, Týniště nad Orlicí. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit vždy nejvýše 2 zástupci jednoho zájemce. Prohlídka místa plnění není pro uchazeče povinná.

8. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována **v českém jazyce** a bude podána v písemné formě. Krycí list nabídky, čestná prohlášení, návrh smlouvy o dílo a další dokumenty, které jsou povinnou součástí nabídky, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče v celém rozsahu veřejné zakázky. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit jeden celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepku s razítkem.

Nabídka uchazeče se v souladu s § 69 odst. 5 zákona podává písemně v uzavřené obálce s výzvou „NEOTEVÍRAT!“ **Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru v rámci projektu „Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny – rekonstrukce objektu v lokalitě Týniště nad Orlicí“ a s uvedením adresy uchazeče, na které je případně možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 zákona.**

Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení a v jedné kopii odpovídající originálu, tj. tato kopie bude taktéž odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů. Nedodání kopie nabídky není důvodem pro vyloučení uchazeče z výběrového řízení.

Zadavatel doporučuje zpracování nabídky v následující struktuře:

8.1 Krycí list nabídky

Pro zpracování Krycího listu nabídky uchazeč závazně použije vzor krycího listu nabídky, který tvoří **přílohu č. 1** této zadávací dokumentace a chybějící požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný krycí list nabídky podepíše a vloží do nabídky.

Celková nabídková cena uvedená v krycím listu bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky za celou dobu plnění veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a bude odpovídat nabídkové ceně uvedené ve smlouvě o dílo. V případě rozporu nabídkových cen má přednost nabídková cena uvedená ve smlouvě o dílo.

Cena bude uvedena v korunách českých dle uvedené struktury. Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v případě změny (zvýšení, snížení) sazby DPH, a to o částku odpovídající této změně (zvýšení, snížení) sazby DPH.

Takto stanovená cena je cenou nejvýše přípustnou a platnou po celou dobu plnění veřejné zakázky. V ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění předmětu veřejné zakázky.

8.2 Doklady prokazující splnění kvalifikačních kritérií

Požadavky na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v článku 5 zadávací dokumentace.

8.3 Seznam subdodavatelů

Uchazeč povinně předloží seznam subdodavatelů, které bude využívat při realizaci veřejné zakázky a uvede předmět jejich činnosti. Nehodlá-li uchazeč využít pro realizaci veřejné zakázky subdodavatele, povinně vloží do nabídky čestné prohlášení s uvedením této skutečnosti. **Přílohou č. 4** této zadávací dokumentace je vzor seznamu subdodavatelů.

Seznam subdodavatelů je vítězný uchazeč povinen průběžně aktualizovat pro účely zveřejňování seznamu subdodavatelů dodavatele veřejné zakázky dle § 147a zákona.

8.4 Návrh smlouvy

Návrh smlouvy je **přílohou č. 3** této zadávací dokumentace. Uchazeč, který podá svou nabídku, zároveň souhlasí s navrhovaným zněním smlouvy dle předchozí věty. Uchazeč vyplní návrh smlouvy o dílo pouze v označených částech.

Uchazeč není oprávněn odstranit, měnit či doplnit jakékoliv ustanovení upravující práva a povinnosti smluvních stran.

8.5 Dokumenty dle § 68 odst. 3 zákona

Součástí nabídky musí být rovněž seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele a prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Má-li dodavatel formu akciové společnosti, součástí nabídky musí být rovněž seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek

Čestné prohlášení uchazeče ve smyslu § 68 odst. 3 zákona je **přílohou č. 5** této zadávací dokumentace.

9. Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem **7. 10. 2016 v 10:00 hodin**. Všechny nabídky musí být doručeny zástupci zadavatele do skončení lhůty pro podání nabídky.

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 8:30 do 11:00 hodin a od 12:00 do 14:00 v podatelně zástupce zadavatele na adrese:

Centrum investic, rozvoje a inovací

Soukenická 54

500 03 Hradec Králové

podatelna (místnost N2.38).

Využívá-li uchazeč k doručení nabídky jiné osoby (přepravce zásilek), nese uchazeč plně riziko včasného a řádného doručení nabídky, včetně neporušenosti obálky.

Nabídky podané nebo doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek hodnotící komise neotevře. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to v souladu s § 71 odst. 6 zákona. Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel nevrací, uchovává je u sebe podle § 155 zákona.

10. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **ihned po skončení lhůty pro podání nabídek** v sídle zadavatele na adrese: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.

Otevírání obálek s nabídkami se mohou kromě zadavatele, zástupců pověřené osoby a komise pro otevírání obálek zúčastnit rovněž uchazeči, jejichž nabídky byly řádně doručeny do konce lhůty (max. 1 zástupce za jednoho uchazeče).

Pokud se otevírání obálek zúčastní člen statutárního orgánu dodavatele, doloží tuto skutečnost předložením občanského průkazu či jiného průkazu totožnosti; občanský průkaz předloží i dodavatel – fyzická osoba. Pokud se otevírání obálek zúčastní za dodavatele jiná pověřená osoba, předloží kromě výše uvedených dokladů též plnou moc udělenou osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

11. Hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

12. Ostatní podmínky

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.
- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení dle § 84 zákona.
- 3) Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny návrhem smlouvy o dílo. Jsou-li v rozporu ustanovení zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo, mají přednost ustanovení návrhu smlouvy o dílo.
- 4) Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky a návrhy zadavatel nevrací.
- 5) Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 6) Nesplnění podmínek zadávacího řízení má za následek vyřazení nabídky dodavatele z hodnocení.
- 7) Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Pokud podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími zájemci, zadavatel všechny nabídky podané tímto uchazečem samostatně nebo společně s jinými zájemci, vyřadí.
- 8) Uchazeč, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Dodavatel, který nepodal nabídku v tomto zadávacím řízení, může být subdodavatelem více zájemců v tomto zadávacím řízení.
- 9) Přílohy Smlouvy o dílo bude zadavatel požadovat až po vítězném uchazeči.
- 10) Zadavatel nepřipouští nabídku dílčího plnění veřejné zakázky.
- 11) Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- 12) Zadávací lhůta dle § 43 zákona činí 90 dnů.
- 13) Tato zadávací dokumentace byla schválena usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. ze dne

Přílohy:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

- 3) Návrh smlouvy o dílo
- 4) Seznam subdodavatelů
- 5) Čestné prohlášení dle ust. § 68 zákona
- 6) Dokumentace stávajícího stavu

V Hradci Králové 12. 8. 2016



RNDr. Zita Kučerová, Ph.D.
zástupce zadavatele