



MUJCX00MWXAF

Městský úřad Jičín - Stavební úřad
506 01 Jičín, Žižkovo náměstí 18

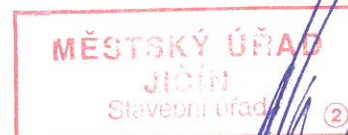
Č.j.: MuJc/2015/24560/SU/SuJ
Spisová značka: Výst. 2015/15346/Su

Jičín, dne 21.8.2015

Oprávněná úřední osoba:
Jiří Šulc – referent Stavebního úřadu MěÚ Jičín
sulc@mujicin.cz, tel. 493 545 132

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 9. 10. 2015
Městský úřad Jičín
dne 14. 10. 2015

ROZHODNUTÍ č. 141/2015
STAVEBNÍ POVOLENÍ



Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Jičín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 5.6.2015 podal

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové,
který na základě plné moci zastupuje pan Ing. arch. Petr Kapitola, Pouchovská 1240, 500 03
Hradec Králové

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na:

Stavební úpravy a změnu v užívání na sklad nemocničního odpadu

(dále jen "stavba") na pozemku **st. p. 3274** v katastrálním území Jičín.

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy a změnu v užívání stávajících prostorů na sklad nemocničního odpadu dle dokumentace, kterou vypracoval pan **Ing. arch. Petr Kapitola, autorizovaný architekt ČKA 01069**

II. Stanovuje podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval pan **Ing. arch. Petr Kapitola, autorizovaný architekt ČKA 01069**; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Při realizaci stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 309/2006 Sb. a Nař. vlády č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce (koordinátor BOZP) a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

5. Stavba bude provedena dodavatelským způsobem oprávněným stavebním podnikatelem. Název dodavatele a doklad o jeho oprávnění k realizaci stavby stavebník předloží stavebnímu úřadu ještě před zahájením stavebních prací.
6. Veškeré případné odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou likvidovány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění a to pouze v prostorech, objektech a zařízeních k tomu určených.
7. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě na staveništi štítek o povolení stavby (tabulka „stavba povolena“) se stanovenými identifikačními údaji a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
8. Ode dne, kdy budou na stavbě zahájeny stavební práce podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení, bude veden stavební deník.
9. Na stavbě bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka na základě žádosti o kolaudační souhlas podle § 122 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 5 k vyhlášky č. 526/2006 Sb. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
10. Stavba musí být navržena a prováděna tak, aby zatížení a jiné vlivy, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohla způsobit náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoliv jiné části, nebo přilehlé stavby, větší stupeň, nepřipustného pretvoření (deformaci konstrukce, či vznik trhlin), které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a užitelnost stavby nebo její části, nebo které vede k snížení trvanlivosti stavby. Dále bude stavba navržena a provedena tak, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce, ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikacích přiléhajících ke staveništi, ohrožení provozuschopnosti sítí technického vybavení v dosahu stavby a poškození staveb například explozí, nárazem, přetížením nebo následkem selhání lidského činitele, kterým by bylo možno předejít bez nepřiměřených potíží nebo nákladů, neboje alespoň omezit.
11. Stavební konstrukce a stavební prvky budou navrženy tak, aby po dobu předpokládané existence stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby, a škodlivému působení prostředí, zejména atmosférickým a chemickým vlivům, korozi, záření a otřesům.
12. Jako pozemky dotčené vlivem stavby se vzhledem k rozsahu stavby vymezují pozemky dotčené navrhovanou stavbou.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu jsou:

- „Hlavními účastníky řízení“ dle § 27 odst. 1 a) zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění (dále „jen správní řád“):

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

- „Vedlejšími účastníky řízení“ dle § 27 odst. 2 správního řádu:

Město Jičín, Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín

Odůvodnění:

Dne **5.6.2015** podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na **14.7.2015**, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že

jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Do okruhu účastníků stavebního řízení byli v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona zahrnuti:

- dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebník **Královéhradecký kraj**, který je účastníkem dle § 27 odst. 1 a) správního řádu
- dle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, **Město Jičín**, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno. Vzhledem k rozsahu, charakteru i budoucímu způsobu užívání stavby mohou být pouze práva těchto osob stavebním povolením přímo dotčena. Tito účastníci řízení jsou účastníky ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu.

Dále stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil:

- a) Předložená ověřená dokumentace je přehledná, úplná a byla zpracována a ověřena odpovědným projektantem panem **Ing. Arch. Petrem Kapitolou, autorizovaným architektem ČKA 01069**, osobou oprávněnou podle § 158 odst. 1 stávajícího zákona a § 18 zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění. V ověřené projektové dokumentaci jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu v míře odpovídající rozsahu a charakteru stavby.
- b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, případně jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby
- c) Požadavky a podmínky dotčených orgánů byly zpracovány do projektové dokumentace.
- d) Provoz stavby nebude zdrojem žádných imisí, které by mohly obtěžovat její okolí nad míru přípustnou, tj. nad limity dané příslušnými právními předpisy. Užíváním stavby po jejím dokončení nedojde k narušení stávajícího charakteru obytné zástavby.

Závazná stanoviska sdělili:

- KHS KK, územní pracoviště Jičín,
HZS KK, územní odbor Jičín,
Městský úřad Jičín, odd. státní památkové péče.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

(otisk úředního razítka)



Ing. Otto Zákoucký
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Stavebník (doručenky)

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

Ing. arch. Petr Kapitola, Pouchovská č.p. 1240/113, 500 03 Hradec Králové 3

Účastník (doručenka)

Město Jičín, Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Dotčené orgány (doručenky, vnitřní pošta MěÚ)

Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín 1

KHS KK, územní pracoviště Jičín, IDDS: dm5ai4r

HZS KK, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e

Ostatní (doručenka)

Oblastní nemocnice Jičín a.s., IDDS: ah5ff8m