

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	16-11/1	Fasáda	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Fasáda DM		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
16-11	Fasáda DM Komenského Kostelec n/O		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Ing.Václav Hynek, stavební a obchodní firma		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	3 565 117	Zařízení staveniště	0
Z	PSV celkem	634 869	Oplocení staveniště - cca 140 bm	0
R	M práce celkem	0	Kompletační činnost (IČD)	0
N	M dodávky celkem	0	Ztížené výrobní podmínky-provoz objektu	0
ZRN	celkem	4 199 985	Zabezpeční vstupu provizorním zastřešením	0
			Projájem chodníku, dopravní značení stavby	0
HZS		0	Úklid staveniště, uvedení okolí do původ. stavu	0
ZRN+HZS		4 199 985	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		4 199 985	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	4 199 985 Kč	
DPH		21,0 %	881 997 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			5 081 982 Kč	

Poznámka :

Součástí rozpočtu nejsou opravy omítek uvnitř, zateplní podhledu suterénu ani terenní úpravy vně půdorysu budovy. Realizace obnovy historických fasád v celém rozsahu - jak požadováno - v délce 3 měsíců (pol.42 Použití lešení) je vzhledem k náročnosti a potřebě kvalitně odvedené práce NEREÁLNÉ !!! Je nutné termín realizace úměrně prodloužit včetně odpovídajících finančních dopadů.

Stavba :	16-11 Fasáda DM Komenského Kostelec n/O	Rozpočet : 16-11/1
Objekt :	1 Fasáda DM	Fasáda

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Základy a zvláštní zakládání	73 425	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	122 200	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	2 747 226	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	414 309	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	1 313	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	68 573	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	32 628	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	35 649	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	92 429	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	354 613	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	49 000	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	98 733	0	0	0
783 Nátěry	0	4 444	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	105 442	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	3 565 117	634 869	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	0,0	4 199 985	0
Oplocení staveniště - cca 140 bm	0	0,0	4 199 985	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	4 199 985	0
Ztížené výrobní podmínky-provoz objektu	0	0,0	4 199 985	0
Zabezpečení vstupu provizorním zastřešením	0	0,0	4 199 985	0
Projíjem chodníku, dopravní značení stavby	0	0,0	4 199 985	0
Úklid staveniště, uvedení okolí do původ. stavu	0	0,0	4 199 985	0
Zabezpečení nedáv. opravených částí stavby dle	0	0,0	4 199 985	0
Zabezpečení výústí vzdáchootechniky	0	0,0	4 199 985	0
Činnost koordinátora BOZP	0	0,0	4 199 985	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet						
Stavba :		16-11 Fasáda DM Komenského Kostelec n/O		Rozpočet: 16-11/1		
Objekt :		1 Fasáda DM		Fasáda		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
1	216903111R00	Otryskání ploch pískem FP, stěn a rubů kleneb	m2	150,00	489,50	73 425,00
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				73 425,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
2	319201317R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 30 mm	m2	587,92	188,50	110 822,45
3	602013101R00	Postřík sanační MCO 1 ručně	m2	119,14	95,50	11 377,94
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				122 200,39
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
4	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb	m2	1 480,93	120,50	178 452,26
5	602015112RT3	Omítka jádrová tloušťka vrstvy 15 mm	m2	587,92	214,00	125 814,35
6	602015151R00	Omítka štuková sanač. ručně tl. 3 mm	m2	16,37	138,00	2 258,78
7	602015172R00	Omítka štuková vnější ručně tl.2 mm	m2	1 119,90	123,00	137 747,60
8	602015187R00	Omítka tenkovrstvá pas. silikon omítka tmavě hnědá - dle TZ	m2	118,94	252,50	30 032,53
9	60201619	Penetrační nátěr dle TZ	m2	118,94	100,00	11 894,07
10	602016195R00	Penetrace hloubková stěn Silikat	m2	1 571,56	51,80	81 406,79
11	602158	Rohové a pásové bosáže restaurované i nové plochy, vč. matrice	m2	263,24	2 350,00	618 614,00
12	60218	Výměna kartuše na severní straně objektu (dodávka, montáž, dem. původní)	ks	1,00	20 000,00	20 000,00
13	602597	Iluzivní rezné zdivo, restaurované i nové plochy vrchní vrstva + zhotovení motivu,vč. matrice	m2	92,41	2 000,00	184 820,00
14	6025987	Odfříznutí přečnívajících částí nopové folie, příp. zbytků geotextilie	m	137,90	20,00	2 758,00
15	602874	Negativní sgrafito restaurované i nové plochy (vrchní omítka+vyškrábání motivu), vč. matrice	m2	193,26	1 950,00	376 857,00
16	60328	Sanační omítka patek sloupů u vchodu jádrová i vrchní	soub	1,00	10 000,00	10 000,00
17	6059	Restaurování případně doplnění nápisu "Rolnická škola"	soub	1,00	10 000,00	10 000,00
18	611587	Patrová římsa pro jižní fasádu D+M polystyren EPS 150 - potažený fasádní stěrkou	m	60,00	1 000,00	60 000,00
19	612433111R00	Omítka sanační malé zasolení, jednovrstvá, 20 mm	m2	16,37	527,00	8 625,94
20	612433212R00	Omítka sanační střední zasolení, dvouvrstvá, 25 mm	m2	83,02	736,00	61 102,35
21	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	263,38	35,70	9 402,69
22	62147	Výměna volutové konzolky (dodávka, montáž, dem. původní konzolky)	ks	10,00	800,00	8 000,00
23	622401971RZ1	Příplatek k omítce vnějš. stěn, zvýšení přílnavos. nátěrem penetračním akrylátovým	m2	554,60	19,70	10 925,71
24	622402151R00	Podhóz u tvárníc zdí vnějších z malty MVC	m2	587,92	26,70	15 697,40
25	622471318RP1	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikonová	m2	603,81	247,00	149 141,00
26	622471321RP1	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikonová	m2	967,75	320,00	309 680,00
27	622481118U00	Potažení vně stěn sklovl+tmel	m2	673,74	220,00	148 222,95
28	622751213U00	KZS lišta soklová Al 0,8mm š 33mm	m	137,90	130,00	17 927,00
29	622752221U00	KZS lišta roh Al+tkanina 10x10mm	m	60,40	130,00	7 852,00
30	622754111U00	KZS lišta začíšťovací+tkanina	m	49,60	160,00	7 936,00
31	622755111U00	KZS lišta připojovací PVC parapet	m	20,00	160,00	3 200,00
32	622902110R00	Očištění po opravách,kamenných říms a šambrán	m2	289,84	83,10	24 085,70
33	622903111R00	Očištění zdí a valů před opravou, ručně	m2	137,23	94,60	12 981,72
34	67156	Očištění a impregnace pískovcových zárubní vstupní dveří, oprava prasklin, nátěr barvou	soub	1,00	30 000,00	30 000,00
35	698	Zkoušky přídržnosti - min. 4 ks/strana objektu (min. 16 ks celkem)	soub	1,00	8 000,00	8 000,00
36	6987	Oprava krycí vyzdéné a dobetonované (u vchodu) ubour. bet. částí a nahrazení novou, dle TZ	soub	1,00	30 000,00	30 000,00

Položkový rozpočet						
Stavba :		16-11 Fasáda DM Komenského Kostelec n/O		Rozpočet: 16-11/1		
Objekt :		1 Fasáda DM		Fasáda		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
37	711698	Dodat. vodor. hydroiz patek sloupů u vstupu chem. injektáží, odstr. omítky, přeměrní vhl. , dle TZ	soub	1,00	20 000,00	20 000,00
38	765312286R00	Mřížka ochranná větrací 100 cm univerzální	m	137,90	100,00	13 790,00
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				2 747 225,85
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
39	6587	Zkouška salinity soklu	soub	1,00	3 000,00	3 000,00
40	941258	Ochr. volutových konzol a kartuší před poškozením	soub	1,00	15 000,00	15 000,00
41	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	1 865,86	43,60	81 351,50
42	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	5 597,58	31,40	175 764,01
43	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	1 865,86	30,00	55 975,80
44	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 865,86	12,30	22 950,08
45	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	5 597,58	8,30	46 459,91
46	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 865,86	7,40	13 807,36
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				414 308,66
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
47	966089001R00	Demontáž AZC stěn obvodových příček	m2	9,06	145,00	1 313,48
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				1 313,48
Díl: 97	Prorážení otvorů					
48	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	310,83	44,60	13 863,14
49	978015331R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 20 %	m2	361,27	11,20	4 046,22
50	978015371R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 75 %	m2	355,65	37,90	13 479,20
51	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	707,06	49,10	34 716,56
52	978036121R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 10 %	m2	554,60	4,45	2 467,99
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				68 573,10
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
53	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	126,71	257,50	32 627,75
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				32 627,75
Díl: 713	Izolace tepelné					
54	713131152R00	Montáž izolace na tmel a hmožd.6 ks/m2, cihla plná	m2	119,14	133,00	15 845,71
55	283758900	Deska izolační polystyrenová perimetrická tl. 30mm	m2	131,12	150,00	19 668,00
56	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,17	781,00	135,19
	Celkem za	713 Izolace tepelné				35 648,90
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
57	76243001bn	Obložení stěn cementofisková 14 sraz šroub vč. pozin. roštu	m2	119,14	750,00	89 355,53
58	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	2,49	1 232,00	3 073,59
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				92 429,12
Díl: 764	Konstrukce klempířské					
59	6971	Informační smaltovaná tabule o rozměrech 600x400mm D+M	ks	2,00	5 000,00	10 000,00
60	764171431U00	Krycí dilat. lišta pro stáv. plech krytinu a šik střechy r.š.165mm pozink, popl. 20/k	m	10,80	213,00	2 300,40
61	764211521U00	Oplech. pl. střechy a zdi, vč. závětr. lišt TiZn dle pol. č. 19/k výpisu klemp. prvků	m2	4,53	961,00	4 353,33
62	764221420iu	Oplechování nadokenní římsy dlouhé 3400 mm r.š. 450 mm	ks	1,00	3 500,00	3 500,00
63	764221420se	Oplechování nadokenní římsy dlouhé 2350 mm, rš 450 TiZn, přír .	ks	12,00	2 300,00	27 600,00
64	76422143xe	Oplechování nadokenní římsy dlouhé 3900 mm, rš. 450 TiZn	ks	6,00	3 600,00	21 600,00
65	764221460R00	Oplechování Ti Zn říms pod nadř. žlabem, rš 1000mm	m	3,60	1 081,00	3 891,60
66	764231430R00	Lemování Ti Zn plechem zdí, tvrdá krytina, rš 290 mm	m	75,60	307,50	23 247,00
67	764231440R00	Lemování Ti Zn plechem zdí, tvrdá krytina, rš 350 mm 8/K	m	137,70	358,50	49 365,45
68	764231450R00	Lemování Ti Zn plechem zdí, tvrdá krytina, rš 450 mm	m	96,29	420,50	40 489,95

Položkový rozpočet						
Stavba :		16-11 Fasáda DM Komenského Kostelec n/O		Rozpočet: 16-11/1		
Objekt :		1 Fasáda DM		Fasáda		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
69	764231460R00	Lemování Ti Zn plechem zdí, tvrdá krytina, rš 650 mm	m	0,70	533,00	373,10
70	764296520U00	Přítlačná lišta r.š. 50 tizn (přichycení svis hydroizolace)	m	137,70	82,60	11 374,02
71	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	4,53	43,10	195,24
72	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	88,16	34,50	3 041,52
73	764410880R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 400 do 600 mm	m	20,00	38,80	776,00
74	764430840R00	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	99,69	35,60	3 548,96
75	764430850R00	Demontáž oplechování zdí, rš 600 mm	m	4,30	39,50	169,85
76	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	97,60	25,90	2 527,84
77	764510440R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 250 mm	m	11,40	484,00	5 517,60
78	764510440R0i	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 270 mm	m	76,76	570,00	43 753,20
79	764510460R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 400 mm	m	20,00	581,00	11 620,00
80	764554403R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 120 mm 18/k	m	97,60	554,00	54 070,40
81	76473111iu	Oplech atiky š. 150 ETICS, r.š. 500 mm, ocel. plech pozink. poplast - 21/k	m	6,00	800,00	4 800,00
82	7649914k	Plechová prostupka římsou pro dešťový svod - dil. manžeta s klouboučkem, páskou, tmel D+M	ks	8,00	3 000,00	24 000,00
83	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	1,80	1 387,00	2 497,85
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				354 613,31
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
84	766987	Renovace vstupních dveří dle technické zprávy dem a zpětná montáž	soub	1,00	49 000,00	49 000,00
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				49 000,00
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
85	767001-1/Z	Dem a zpět montáž - okenní kov. mříž 1000/760 mm nátěr šedé barvy - dle pol. č. 1/Z zámeč. kčí	soub	7,00	2 000,00	14 000,00
86	767002-2/Z	Atyp. mříž dvoukřídlá, panty, kotvení do zdi, dok, zámek, pozink 1050/760- dle pol. 2/Z zám. kčí	soub	1,00	5 500,00	5 500,00
87	767003-3/Z	Stáv. držák na dva prapory, dem a zpět mont. nátěr barva šedá - dle pol. č. 3/Z zámeč. konstrukcí	soub	2,00	2 000,00	4 000,00
88	767004-4/Z	Atyp. dvoukřídlé rev. dvířka s rámem a zámkem osaz. do soklu z cetris 800/600 - pol. 4/Z zám. k.	soub	2,00	4 000,00	8 000,00
89	767005-5/Z	Jednokř. rev. dvířka s rámem, zámek, osaz. do cetris desky soklu 600/600- dle pol. č. 5/Z zám. k.	soub	1,00	3 500,00	3 500,00
90	767006-6/k	Fasádní kruh mřížka plast, s protidešť žaluzií tmavě hnědá prům 150 - 6/z	soub	2,00	500,00	1 000,00
91	767007-7/k	Větr. mříž kovová s rámem. osaz do soklu z cetris desky, pozink, nátěr, 600/600 - 7/Z	soub	1,00	2 500,00	2 500,00
92	767008-8/k	Větr. mříž kov. se sítkou, osaz. do soklu cetris pozink, nátěr, dokumentace 500/500	soub	1,00	2 000,00	2 000,00
93	767897	Demonžáž svodu hromosvodu vč. uchycovacích konzolek	soub	1,00	5 000,00	5 000,00
94	7678978poi	Dem. 2 ks okenních mříží na jižní fasáda (WC)	soub	1,00	1 000,00	1 000,00
95	76798	Odstranění zbytků koaxiálních kabelů na severní straně	soub	1,00	3 000,00	3 000,00
96	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg stříška soklu	kg	367,99	33,40	12 290,87
97	76987	Demontáž kusových prvků fasády - 3ks el. konzol satelit, inform. cedule(3ks), schánka, tlač.zvonku	soub	1,00	1 800,00	1 800,00
98	7956	Nový svod bleskosvodu - nová lana a úchytky revize	soub	1,00	35 000,00	35 000,00
99	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,14	1 041,00	142,51
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				98 733,38
Díl: 783	Nátěry					
100	783781001R00	Nátěr tesařských konstrukcí impregnace 1x	m2	119,14	37,30	4 444,02
Celkem za		783 Nátěry				4 444,02
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
101	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	48,62	600,00	29 171,58

<u>Položkový rozpočet</u>						
Stavba :	16-11 Fasáda DM Komenského Kostelec n/O			Rozpočet:	16-11/1	
Objekt :	1 Fasáda DM			Fasáda		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
102	9799901	Poplatek za skládku - azbest	t	0,25	5 000,00	1 225,00
103	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	58,76	246,50	14 485,13
104	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	58,76	210,00	12 340,27
105	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	58,76	319,50	18 774,84
106	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	646,39	25,50	16 483,06
107	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	58,76	126,00	7 404,16
108	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	58,76	9,50	558,25
109	900 RT5	Konzultace stavu fasády se zhotovitelem stavebně-historického průzkumu	hod	10,00	500,00	5 000,00
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				105 442,30