

Odůvodnění veřejné zakázky

dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Zadavatel	Královéhradecký kraj
Sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
Jednající	Bc. Lubomír Franc, hejtmán
IČO	708 89 546

Veřejná zakázka: Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru v rámci projektu „Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny – výstavba v lokalitě Kostelec nad Orlicí 2“

Evidenční číslo veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: **633839**

Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termín splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení	Oproti předběžnému oznámení došlo k upřesnění předmětu díla, a to následujícím způsobem: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace k demolici stávajícího objektu, architektonické studie, projektové dokumentace k územnímu řízení (DUR), dokumentace pro stavební povolení (DSP), dokumentace pro provádění stavby (DPS), projektové dokumentace interiéru a projektové dokumentace kuchyně včetně inženýrské činnosti a zajištění výkonu autorského dozoru v rámci projektu Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny - výstavba v lokalitě Kostelec nad Orlicí 2.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů:	Zadavatel v obchodních podmínkách stanovil smluvní pokuty pro případ porušení smluvních povinností zhotovitelem – mj. při prodlení s plněním částí díla či celku.
Veřejný zadavatel může vymezit alternativy naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky:	Zadavatel nevymezuje varianty naplnění potřeby.
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Splněním závazku dodavatele vyplývajícího z uzavřené smlouvy bude cíl naplněn.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky:	Zadavatel neuvádí další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.

Odůvodnění veřejné zakázky

dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky podle § 3 odst. 1 vyhlášky 232/2012 Sb.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných dodávek. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných dodávek činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.)	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ

Odůvodnění veřejné zakázky

dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky 232/2012 Sb.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.)	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ

Odůvodnění veřejné zakázky

dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.)	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 3 roky.)	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ

Odůvodnění veřejné zakázky

dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle § 4 vyhlášky 232/2012	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů od data vystavení faktury.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Zadavatel stanovil délku záruční lhůty v délce 60 měsíců s ohledem na zajištění povinností zhotovitele po dobu udržitelnost projektu.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2.	Nerelevantní pro potřeby předmětné VZ.

Odůvodnění veřejné zakázky

dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle § 5 vyhlášky 232/2012 Sb.	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Zadavatel vymezil technické podmínky způsobem dle § 46 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb.	Zadavatel vymezil technické podmínky v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle § 6 vyhlášky 232/2012 Sb.	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.	Jako základní hodnotící kritérium byla zvolena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH z důvodu finanční hospodárnosti.

Odůvodnění způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle § 6 vyhlášky 232/2012 Sb.	
Způsob hodnocení	Odůvodnění
Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.	Jako základní hodnotící kritérium byla zvolena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH z důvodu finanční hospodárnosti.

Odůvodnění předpokládané hodnoty podle § 7 vyhlášky 232/2012	
Hodnota	Odůvodnění
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 772.000 Kč bez DPH.	Předpokládaná hodnota vychází ze standardních tabulkových cen pro příslušný předmět zakázky a skládá se z dílčí předpokládané hodnoty za zpracování projektové dokumentace ve stupni DUR, DSP, DPS, inženýrské činnosti, architektonické studie, projektové dokumentace k demolici stávajícího objektu, projektové dokumentace interiéru, projektové dokumentace kuchyně ve výši 694.000 Kč bez DPH a z dílčí předpokládané hodnoty za autorský dozor na stavbě v rozsahu 220 hodin ve výši 78.000 Kč bez DPH.