

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

SOL Trutnov – oprava střechy, zateplení, výměna radiátorů a regulace topení na hl. budově Bedřichov – dokončení akce

Zjednodušené podlimitní řízení

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj

Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČ: 70889546

Zastoupený: Bc. Lubomírem Francem – hejtmánem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Záměrem investora je provedení zateplení všech vnějších konstrukcí stávajícího objektu DO Bedřichov ve Špindlerově Mlýně, které nesplňují současné tepelně technické požadavky. Návrh zateplení objektu zachovává stávající vzhled objektu s přihlédnutím k použití nových technologií. Povrchová úprava zateplovacího systému bude provedena z tenkovrstvé probarvené silikonové omítky světle šedé barvy. Povrchová úprava dřevěných stěn bude provedena z vodorovného dřevěného palubkového obkladu, který bude opatřen lazurovacím nátěrem. Společně se zateplením objektu budou vyměněny střešní krytiny u hlavní části budovy a u severní přístavby. V místech, kde je provedena půdní vestavba bude provedeno zateplení minerální izolací. Součástí výše uvedeného záměru je i částečná výměna stávajících oken. Současná plastová okna v celém objektu s výjimkou oken v arkýřích v jižní stěně a dále vchodové dveře budou u hlavní části objektu zachována. Pro nová okna u krajních arkýřů budou použita stávající vyjmutá okna ze střešních arkýřů, nová okna pro střední arkýře budou nově vyrobena. Předmětem akce je také provedení nových hromosvodů. Stávající hromosvody budou demontovány a po provedení zateplení objektu budou provedeny nově dle v současnosti platných norem a předpisů. V případě potřeby budou provedeny výkopy pro uložení nového uzemnění hromosvodů. Uvnitř objektu budou vyměněny stávající litinová topná tělesa za nové deskové. Tzn., že co se týče vytápění je součástí tohoto záměru pouze dodávka a montáž 41 ks nových otopných těles.

Jde o dokončení akce – dodělání neprovedených prací a částečná oprava již provedených prací. Rozsah je dán zpracovanými soupisy prací (výkazy výměr), které jsou součástí zadávací dokumentace. Jde o výkaz výměr: DO Bedřichov – zateplení a stavební úpravy hlavní budovy – zůstatkové práce a DO Bedřichov – zateplení a stavební úpravy hlavní budovy – SO-01 náklady vzniklé nekvalitním provedením stavby a chybnou technologií a SO-02 vícepráce a změny technologií proti PD. Součet oceněných výkazů výměr bude tvořit nabídkovou cenu.

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

Nabídková cena: 2 986 766,62 Kč bez DPH

4. Zvolený druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Uchazeč: REVIST s.r.o., Pod Višňovkou 1661/33, 140 00 Praha 4, IČ 24815756

6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla nejnižší nabídková cena bez DPH.

Rozhodnutí zadavatele odpovídá pořadí nabídek podle hodnocení hodnotící komise.

7. Specifikace částí veřejné zakázky, které budou realizované prostřednictvím subdodavatelů:

SVĚT OKEN s.r.o. – dodávka oken a dveří – výplně otvorů
ELPEKO MONT s.r.o. – Elektro, hromosvod

8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Číslo nabídky	Obchodní firma	Nabídková cena bez DPH
1	PROFISTAV Litomyšl, a.s., Tyršova 231, 570 01 Litomyšl, IČ 277 42 741	3 076 835,22
2	Vanderlaan s.r.o., V Předpoli 1452,30, 100 00 Praha 10, IČ 45537305	3 008 667,80
3	Jiří Novák, Jívka 127, 542 13 Jívka, IČ 48620475	3 020 516,78
4	REVIST s.r.o., Pod Višňovkou 1661/33, 140 00 Praha 4, IČ 24815756	2 986 766,62

9. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení, včetně důvodu vyloučení:

Nikdo.

10. Identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, včetně odůvodnění skutečností:

Žádný.

11. Identifikační údaje uchazeče vyřazeného z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny:

Žádný.

12. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním a jednacího řízení bez uveřejnění:

Žádný.

13. Důvod zrušení zadávacího řízení

Žádný.

V Hradci Králové dne 24. 5. 2016

.....

Královéhradecký kraj

Mgr. Jitka Bučková

vedoucí oddělení veřejných zakázek

na základě pověření