


# **PŘÍSTAVBA A REKONSTRUKCE STÁVAJÍCÍHO UBYTOVACÍHO OBJEKTU „A“ DOMOVA DŮCHODCŮ ČERNOŽICE**

## **D.1.1 – ARCH. - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

### **D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA**

#### **Příloha 1: SKLADBY KONSTRUKCÍ**

stavebník:	Královéhradecký kraj IČO70889546 Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
místo stavby:	Revoluční 84, 503 04 Černožice p.č. 111, 547/3, 547/17, k.ú. Černožice n. L. (620629)
stupeň:	DPS – Dokumentace pro provedení stavby
generální projektant:	Ateliér 99 Purkyňova 99 612 00 Brno 
hlavní inženýr projektu:	Ing. Dagmar Pilařová
zodpovědný projektant:	Ing. Josef Pirochta
číslo zakázky:	15-21
datum:	12/2015

**Technicko-obchodní doložka:**

Pokud v textu této technické zprávy či na přiložených výkresech jsou uváděny konkrétní stavební, strojní i jiné výrobky či technologické postupy, je to z toho důvodu, aby mohly být definovány konkrétní prostorové, bilanční a koordinační souvislosti a návaznosti. Neznamená to však implicitně, že tento konkrétní výrobek či technologie nemůže být na základě firemních dodavatelských nabídek nahrazen výrobkem či technologií jiného výrobce či dodavatele, avšak při dodržení všech kvalitativně-technických, architektonických a výtvarně-prostorových požadavků projektu.

Zejména v oblasti výtvarně exponovaných viditelných prvků budou autorem projektu odsouhlaseny dodavatelsko-realizačními firmami předložené vzorky pouze takové, které budou ve svém celku i v detailech vykazovat vlastnosti špičkového designu.

Pokud bude konkrétní vybraný výrobek, aparatura či sestava vyžadovat (před výrobou či před dodáním) zpracování výrobní či dílenské dokumentace, vyhotoví tuto dokumentaci vybraný dodavatel na své náklady a před výrobou či objednáním dodávky ji musí předložit k odsouhlasení autorovi projektu.

Taktéž odstín barevné úpravy (malby, nátěry, obklady, dlažby, podlahoviny) budou před provedením předloženy autorovi projektu ve formě vzorků.

## PODLAHY A STROPY (P01-P06)

### P01 – PODLAHA NA TERÉNU 1NP

#### Stávající stav:

- pochozí vrstva dle tabulky místností	10 mm
- samonivelační stěrka	
- betonová mazanina s kari sítí	90 mm
- separační folie PE - původní	
- tepelná izolace – podlahový EPS – původní	150 mm
- hydroizolace asfaltové pásy – 1 x APN + 2x AMP – původní	
- betonová podlahová deska – původní	150 mm
- štěrkopískový podsyp	100 mm
- rostlý terén	

<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>500 mm</b>
---------------------------------	---------------

#### Nová skladba:

- pochozí vrstva dle tabulky místností	10 mm
- hydroizolační stěrka (pouze v hygienickém zázemí a sprchách)	
- samonivelační stěrka	
- betonová mazanina s kari sítí	90 mm
- separační folie PE - původní	
- tepelná izolace – podlahový EPS – původní	150 mm
- hydroizolace asfaltové pásy – 1 x APN + 2x AMP – původní	
- betonová podlahová deska – původní	150 mm
- štěrkopískový podsyp	100 mm
- rostlý terén	

<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>500 mm</b>
---------------------------------	---------------

### P02 – PODLAHA NA TERÉNU 1PP

#### Stávající stav:

- pochozí vrstva dle tabulky místností	10 mm
- samonivelační stěrka	
- betonová mazanina s kari sítí	90 mm
- separační folie PE - původní	
- tepelná izolace – podlahový EPS – původní	150 mm
- hydroizolace asfaltové pásy – 1 x APN + 2x AMP – původní	
- betonová podlahová deska – původní	150 mm
- štěrkopískový podsyp	100 mm
- rostlý terén	

<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>500 mm</b>
---------------------------------	---------------

#### Nová skladba:

- pochozí vrstva dle tabulky místností	10 mm
- hydroizolační stěrka (pouze v hygienickém zázemí a sprchách)	
- samonivelační stěrka	
- betonová mazanina s kari sítí	90 mm
- separační folie PE - původní	
- tepelná izolace – podlahový EPS – původní	150 mm
- hydroizolace asfaltové pásy – 1 x APN + 2x AMP – původní	
- betonová podlahová deska – původní	150 mm
- štěrkopískový podsyp	100 mm
- rostlý terén	

<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>500 mm</b>
---------------------------------	---------------

**P03a – PODLAHA TYPICKÉHO PODLAŽÍ – MÍSTNOSTI (původně zvýšená podlaha)**

Pozn.: Vybourání stávajícího souvrství (2. a 3.NP: 175+5=180 mm; 4.NP: 170+5=175 mm) nad nosnou konstrukcí.

<u>Stávající stav:</u>	<b>2. a 3.NP</b>	<b>4.NP</b>
- pochozí vrstva – odstranit	5 mm	5 mm
- stávající skladba podlahy – odstranit (vlýsky, prkna, podlahové polštáře, násyp apod)	250 mm	255 mm
- nosná stropní konstrukce – původní	60 mm	60 mm
<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>255 mm</b>	<b>260 mm</b>
<u>Nová skladba:</u>		
- pochozí vrstva dle tabulky místností	5 mm	5 mm
- hydroizolační stěrka (pouze v hygienickém zázemí a sprchách)		
- roznášecí betonová deska vyztužená kari sítí	60 mm	60 mm
- kročejová izolace z elastifikovaného EPS ( $\lambda \leq 0,044$ W/mK)	115 mm	110 mm
- nosná stropní konstrukce – původní	60 mm	60 mm
<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>180 mm</b>	<b>175 mm</b>

**P03b – PODLAHA TYPICKÉHO PODLAŽÍ – MÍSTNOSTI (původně zvýšená podlaha)**

Pozn.: Vybourání stávajícího souvrství (2. a 3.NP: 175+5=180 mm; 4.NP: 170+5=175 mm) nad nosnou konstrukcí.

<u>Stávající stav:</u>	<b>2. a 3.NP</b>	<b>4.NP</b>
- pochozí vrstva – odstranit	5 mm	5 mm
- stávající skladba podlahy – odstranit (vlýsky, prkna, podlahové polštáře, násyp apod)	250 mm	255 mm
- nosná stropní konstrukce – původní	60 mm	60 mm
<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>255 mm</b>	<b>260 mm</b>
<u>Nová skladba:</u>		
- pochozí vrstva dle tabulky místností	10 mm	10 mm
- hydroizolační stěrka (pouze v hygienickém zázemí a sprchách)		
- roznášecí betonová deska vyztužená kari sítí	60 mm	60 mm
- kročejová izolace z elastifikovaného EPS ( $\lambda \leq 0,044$ W/mK)	110 mm	105 mm
- nosná stropní konstrukce – původní	60 mm	60 mm
<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>180 mm</b>	<b>175 mm</b>

**P04 – PODLAHA TYPICKÉHO PODLAŽÍ – CHODBY**

Pozn.: Vybourání stávajícího souvrství (2. a 3.NP: 175+5=180 mm; 4.NP: 170+5=175 mm) nad nosnou konstrukcí.

<u>Stávající stav:</u>	<b>2. a 3.NP</b>	<b>4.NP</b>
- pochozí vrstva – odstranit	5 mm	5 mm
- stávající skladba podlahy – odstranit (dlažba, bet. mazařina, násyp apod)	175 mm	170 mm
- nosná stropní konstrukce – původní	60 mm	60 mm
<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>180 mm</b>	<b>175 mm</b>
<u>Nová skladba:</u>		
- pochozí vrstva dle tabulky místností	5 mm	5 mm
- hydroizolační stěrka (pouze v hygienickém zázemí a sprchách)		
- roznášecí betonová deska vyztužená kari sítí	60 mm	60 mm
- kročejová izolace z elastifikovaného EPS ( $\lambda \leq 0,044$ W/mK)	115 mm	110 mm
- nosná stropní konstrukce – původní	60 mm	60 mm
<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>180 mm</b>	<b>175 mm</b>

#### **P05 – PODLAHA MEZIPODEST SCHODIŠTĚ**

##### Stávající stav:

- PVC - odstranit	10 mm
- nosná stropní konstrukce – původní	100 mm

<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>110 mm</b>
---------------------------------	---------------

##### Nová skladba:

- přírodní linoleum - lepené	10 mm
- nosná stropní konstrukce – původní	100 mm

<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>110 mm</b>
---------------------------------	---------------

#### **P06 – OBJEKT C – TEMPEROVANÉ PROSTORY**

- cementová samonivelační stěrka pro přímé zatížení	10 mm
- betonová mazanina se sítí	60 mm
- ochranná geotextilie	
- tepelná izolace ( $\lambda=0,032$ W/mK)	20 mm
- izolace proti zemní vlhkosti	
- podkladní beton	100 mm

<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>190 mm</b>
---------------------------------	---------------

#### **P07 – OBJEKT C – VYTÁPĚNÉ PROSTORY – DÍLNA**

- cementová samonivelační stěrka pro přímé zatížení	10 mm
- betonová mazanina se sítí	60 mm
- ochranná geotextilie	
- tepelná izolace ( $\lambda=0,032$ W/mK)	70 mm
- izolace proti zemní vlhkosti	
- podkladní beton	100 mm

<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>240 mm</b>
---------------------------------	---------------

#### **P08 – OBJEKT C – VYTÁPĚNÉ PROSTORY – KERAMICKÁ DLAŽBA**

- keramická dlažba lepená do pružného tmelu	9 mm
- hydroizolační stěrka pod obklad	1,5 mm
- betonová mazanina se sítí	50 mm
- separační a parotěsná folie	0,5 mm
- tepelná izolace ( $\lambda=0,032$ W/mK)	70 mm
- izolace proti zemní vlhkosti	
- podkladní beton	100 mm

<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>231 mm</b>
---------------------------------	---------------

#### **P09 – OBJEKT C – VYTÁPĚNÉ PROSTORY – KOBEREC**

- zátěžový koberec	4 mm
- samonivelační stěrka	0,5 mm
- betonová mazanina se sítí	50 mm
- separační a parotěsná folie	0,5 mm
- tepelná izolace ( $\lambda=0,032$ W/mK)	80 mm
- izolace proti zemní vlhkosti	
- podkladní beton	100 mm

<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>235 mm</b>
---------------------------------	---------------

## P10 – OBJEKT C – NEVYTÁPĚNÉ PROSTORY

- cementová samonivelační stěrka pro přímé zatížení	10 mm
- betonová mazanina se sítí	80 mm
- ochranná geotextilie	
- izolace proti zemní vlhkosti	
- podkladní beton	100 mm
<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>190 mm</b>

## P11 – OBJEKT C – PERGOLA

- betonová zámková dlažba	60 mm
- podkladní vrstva (kamenivo frakce 4-8 mm)	30 mm
- drcené kamenivo (frakce 8-16 mm)	100 mm
<b>celková tloušťka skladby</b>	<b>190 mm</b>

## STŘECHY

### S01 – PLOCHÁ STŘECHA OBJEKTU A

Nový stav (od exteriéru):

- hydroizolační fólie z PVC-P určená jako vrchní hydroizolační vrstva, mechanicky kotvená	1,5 mm
- separační sklovláknitá vrstva	
- spádová tepelně izolační vrstva z EPS 100 S ( $\lambda=0,036$ W/mK), spád 5°	40 – 270 mm
- tepelně izolační vrstva z EPS 100 S ( $\lambda=0,036$ W/mK)	120 mm
- pás z SBS modifikovaného asfaltu, parotěsnící a vzduchotěsnící vrstva	4 mm
- penetrační emulze	
- vyrovnávací cementová stěrka	10 mm
- nosná konstrukce stropu – žb deska	150 mm
- jádrová VPC omítka doplnit poškozená místa 50% povrchu	20 mm
- vnitřní vápenná štuková omítka zrnitost 0,3mm, přebušovaná	3 mm
- malba - difuzně otevřená	

**celková tloušťka skladby nad nosnou konstrukcí** **175,5 – 405,5 mm**

### S02 – PLOCHÁ STŘECHA OBJEKTU C

Nový stav (od exteriéru):

- hydroizolační fólie z PVC-P určená jako vrchní hydroizolační vrstva, mechanicky kotvená	1,5 mm
- separační sklovláknitá vrstva	
- tepelně izolační vrstva z EPS 100 S ( $\lambda=0,036$ W/mK)	160 mm
- pás z SBS modifikovaného asfaltu, parotěsnící a vzduchotěsnící vrstva	4 mm
- penetrační emulze	
- vyrovnávací cementová stěrka	10 mm
- nosná konstrukce stropu – žb dutinový panel ve spádu 5°	250 mm
- vnitřní vápenocementová štuková omítka	25 mm
- malba - difuzně otevřená	

**celková tloušťka skladby nad nosnou konstrukcí** **175,5 mm**

## OBVODOVÉ STĚNY A INTERIÉROVÉ PŘÍČKY OBJEKTU A (Z01)

Pozn.: Do obvodových stěn rekonstrukce nezasahuje.

### Z01 – NOVÉ PŘÍČKY ZDĚNÉ VNITŘNÍ

Nový stav (obě strany stejné):

- |                                  |            |
|----------------------------------|------------|
| - malba - difuzně otevřená       | 10 mm      |
| - vnitřní vápenocementová omítka | 100-150 mm |
| - pórobetonové zdivo             |            |

#### POZNÁMKA:

- všechny roznášecí betonové desky budou dilatovány od stěn pomocí vložených dilatačních pásků
- roznášecí betonové desky budou dilatovány pracovními spárami dle předpisu výrobce směsi

## OBVODOVÉ STĚNY A INTERIÉROVÉ PŘÍČKY OBJEKTU C

### Z02 – STĚNY VNITŘNÍ

(obě strany stejné)

- |                                  |                  |
|----------------------------------|------------------|
| - malba - difuzně otevřená       | 10 mm            |
| - vnitřní vápenocementová omítka | 100, 150, 450 mm |
| - zdivo cihelné                  | 10 mm            |
| - vnitřní vápenocementová omítka |                  |
| - malba - difuzně otevřená       |                  |

### Z03 – PŘÍČKY ZDĚNÉ s přízdívkou

- |  |        |
|--|--------|
| - malba - difuzně otevřená                       | 10 mm  |
| - vnitřní vápenocementová omítka                 | 150 mm |
| - zdivo cihelné                                  | 100 mm |
| - přízdívka Ytong                                | 10 mm  |
| - vnitřní vápenocementová jádrová lehčená omítka |        |
| - malba - difuzně otevřená                       |        |

### Z04 – OBVODOVÉ STĚNY

- |  |        |
|--|--------|
| - malba - difuzně otevřená                     | 10 mm  |
| - vnitřní vápenocementová omítka               | 450 mm |
| - zdivo cihelné nosné                          | 20 mm  |
| - venkovní omítka jednovrstvá + soklová omítka | 3 mm   |
| - tenkovrstvá probarvená omítka                |        |

## OBECNÉ POZNÁMKY KE SKLADBÁM

### DEFINICE PODLAHOVÝCH STĚREK A DLAŽEB:

Protiskluznost povrchu je definována dle ČSN 74 4505 - 2012: Podlahy - skluznost pro veřejné stavby.

Povrchový součinitel smykového tření  $\geq 0,5$ , úhel skluzu  $\geq 10^\circ$

Podlahová stěrka musí splňovat nároky na skluznost a zároveň i na čistitelnost.

Barva stěrek: šedá RAL 7040

### TLOUŠŤKA SOUVRSTVÍ PODLAH NAD NOSNOU KONSTRUKCÍ:

Po vybourání stávajícího souvrství nutno prověřit tvar nosné konstrukce a z ní případně odvodit upravené tloušťky nového souvrství.