

Výzva k podání nabídky

v řízení o zadání veřejné zakázky na dodávky, zadávané v souladu s ust. § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, jako zakázka malého rozsahu mimo režim zákona

„Pronájem umělého povrchu hřiště a přetlakové haly“

Označení VZ u zadavatele: 2/2016

1. ZADAVATEL:

Gymnázium, střední odborná škola, střední odborné učiliště a vyšší odborná škola, Hořice

Riegrova 1403

508 01 Hořice

IČ: 60116927

DIČ: CZ60116927

Zastoupený Mgr. Hanou Richtermocovou, ředitelkou

Kontaktní osoba pro věci administrace zadávacího řízení

Luboš Petera

Tel.: +420 493 623 021

Mob.: +420 725 060 358

E-mail: petera@gozhorice.cz

2. Bližší vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem VZ je pronájem umělého povrchu hřiště a přetlakové haly na pozemku parc. č. 261/7 zapsaném na LV č. 938 pro obec Hořice, katastrální území Hořice v Podkrkonoší zapsaném u Katastrálního úřadu Královéhradeckého kraje, katastrálním pracovištěm Jičín na dobu 5 let pro organizaci Gymnázium, střední odbornou školu, střední odborné učiliště a vyšší odbornou školu, Hořice.

Zadávací dokumentace včetně příloh je zveřejněna na profilu zadavatele https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_52.html. Všechny úpravy a změny zadávací dokumentace budou neprodleně zveřejněny na výše uvedené webové stránce.

2.1. Obsah a vymezení požadavků zadavatele na umělý povrch hřiště

Zadavatel požaduje provedení podkladové vrstvy o rozměrech 34,5 x 16,5 metrů, určené pro umístění víceúčelové sportovní plochy, a to na ploše stávajícího sportovního hřiště nacházejícího se na dotčeném pozemku spočívající zejména v

sejmutí stávajícího povrchu a provedení souvisejících zemních prací, zřízení podkladového lože hřiště i zpevněných ploch a betonáž základů pro herní prvky hřiště, ohraničení hřiště (ohraničení hřiště může být rovněž vybudováno prostřednictvím betonových dílců, které budou kladeny na zpevněný podklad)

Na podkladovou vrstvu bude osazen umělý povrch vyhovující následujícím požadavkům:

Vlastnosti	Jednotky	Typická hodnota	Tolerance
Jemnost vlasu	[dtex]	6.600	± 5%
Šířka vlasu	[mm]	10	± 10%
Tloušťka vlasu	[μm]	65	± 10%
Plošná hmotnost vlasu	[g/m ²]	1 080	± 10%
Počet t stehů na 10 cm (délka)	[-/10 cm ²]	20	± 1
Počet vpichů/m ²	[-/m ²]	44 000	± 5%
Počet konců/m ²	[-/m ²]	88 000	± 5%
Výška vlasu	[mm]	15 - 17	± 10%
Pevnost ukotvení vlasu	[N]	> 30	
UV stabilita	[h]	3 000	

Na umělém povrchu budou vyznačeny herní čáry na volejbal, tenis a nohejbal a provedena příprava pro umístění herních prvků (příprava pro upevnění kúlů).

Zadavatel požaduje položit umělý povrch a zprovoznit jej v termínu do **30. 5. 2016**.

2.2. Obsah a vymezení požadavků zadavatele na přetlakovou halu

Zadavatel požaduje na hřiště umístit přetlakovou sportovní halu včetně funkčního vzduchotechnického zařízení, vytápění, osvětlení, příslušenství v podobě šaten a sociálního zařízení včetně sprch a technického zázemí haly.

Zadavatel požaduje umístit přetlakovou halu přes umělý povrch a zprovoznit ji v termínu do **30. 9. 2016**.

2.3. Obsah a vymezení požadavků zadavatele na správu

Zadavatel požaduje po dobu trvání nájmu provádění údržby a drobných oprav umělého povrchu jakožto celku dodavatelem.

Zadavatel požaduje po dobu trvání nájmu udržování přetlakové haly dodavatelem ve stavu, aby ji mohl řádně a bez obtíží užívat.

Zadavatel požaduje provádění správy a údržby povrchu a haly, obsluhy zařízení pro vytápění a osvětlení, úklidu haly včetně sociálního zařízení, sprch, šatny a technického zázemí, správy rezervací a drobných oprav veškerého zařízení dodavatelem.

Za účelem výkonu shora uvedených činností připouští zadavatel přerušení užívání sportoviště na dobu maximálně 7 dní v roce (míněno v celku či po jednotlivých dnech). Nemožnost užívání sportoviště nepřesahující shora uvedenou lhůtu neodůvodňuje nárok na vznik slevy na nájemném či změnu jiných práv a povinností mezi zadavatelem a dodavatelem.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH: 1.994.000,- Kč

Zadavatel upozorňuje, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky vymezuje maximální finanční částku, kterou zadavatel za pronájem umělého povrchu hřiště a přetlakové haly zaplatí.

Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky v termínu od 1. 6. 2016 do 30. 9. 2021.

3. Další požadavky zadavatele

Zadavatel požaduje po celou dobu plnění zakázky, ve školním roce rezervaci obsazení sportoviště 6 hodin denně od pondělí do pátku, vždy od 8.00 do 14.00 hodin.

Dodavatel bude dále zajišťovat správu rezervací sportoviště, a to buď formou telefonické a emailové komunikace či dále prezentací sportoviště či zřízení rezervačního systému na internetu či jejich provozování on-line. Tímto způsobem bude zajištěn i v případě zájmu nájemce případný prodej jím pronajatých nevyužitých hodin dle smlouvy o pronájmu.

Dodavatel je oprávněn mimo zadavatelem rezervované hodiny vykonávat na sportovišti jakékoliv činnosti v souladu s jeho podnikatelským oprávněním, zejména pak pronájem či pořádání sportovních soutěží a akcí.

4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je pozemek parc. č. 261/7 zapsaný na LV č. 938 pro obec Hořice, katastrální území Hořice v Podkrkonoší, vedeném u Katastrálního úřadu Královéhradeckého kraje, katastrálním pracovištěm Jičín.

5. Lhůta pro podání nabídek

Lhůtu pro podání nabídky stanovuje zadavatel do **8. 2. 2015 do 11:00 hodin**. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou hodnoceny. Zadavatel bezodkladně vyrozumí zájemce o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

6. Místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají v sídle zadavatele na adrese Riegrova 1403, 508 01 Hořice písemně, v listinné podobě. Zájemce podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

Pro určení, kdy byla nabídka zadavateli doručena, je v případě doručení osobně rozhodující otisk podacího razítka podatelny zadavatele na obálce a v případě doručení poštou je za rozhodující považován okamžik převzetí zásilky adresátem.

Nabídka musí být podána v jedné řádně uzavřené obálce, označené názvem veřejné zakázky „**NEOTEVÍRAT – veřejná zakázka – Pronájem hřiště s umělým povrchem a přetlakové haly**“. Na obálce musí být uvedena **adresa zájemce, kontaktní e-mail a IČ zájemce**.

Obal musí být na uzavření opatřen přelepku s razítkem a podpisem oprávněného zástupce uchazeče a musí být zajištěn proti samovolnému otevření, resp. otevření v důsledku manipulace při poštovní přepravě.

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví celkovou nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky v souladu s vymezeným předmětem plnění dle bodu 2. Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky, viz příloha č. 1 zadávací dokumentace.

V nabídkové ceně zájemce bude dále zahrnuta doprava a položení umělého povrchu včetně přípravy podkladu a doprava a postavení přetlakové haly.

Cenu zájemce stanoví za měsíční pronájem sportovního povrchu, měsíční pronájem přetlakové haly a celkový měsíční pronájem, dále uvede celkový pronájem sportovního povrchu na 5 let, celkový pronájem přetlakové haly na 5 let a celkový pronájem na 5 let a to bez DPH i vč. DPH.

	Nájemné za 1 měsíc bez DPH	Nájemné za 1 měsíc vč. DPH	Nájemné za 5 let bez DPH	Nájemné za 5 let vč. DPH
Umělý povrch				
Přetlaková hala				
Celkem umělý povrch a přetlaková hala				

Podmínky překročení nabídkové ceny

Nabídková cena je od okamžiku podání nabídky cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné měnit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

8. Požadavky na varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

9. Obchodní, platební a další podmínky

Zadavatel předkládá obchodní, platební a další podmínky vypracované ve formě vzorové nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace a která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězným uchazečem zadávacího řízení a její obsah je pro uchazeče závazný. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu nájemní smlouvy, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Zadavatel připouští pouze následující doplnění vzorové nájemní smlouvy (bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy):

- 2.1. doplnění identifikačních údajů uchazeče,
- 2.2. doplnění ceny
- 2.3. údaje o předmětu nájmu
- 2.4. doplnění kontaktní osoby prodávajícího,

10. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

K prokázání základních kvalifikačních předpokladů zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady. Uchazeč použije vzor čestného prohlášení ve formátu uvedeného v příloze 2 této zadávací dokumentace.

K prokázání profesních kvalifikačních předpokladů zadavatel požaduje předložení výpisu

z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán – originál ne starší 90 kalendářních dní nebo úředně ověřená kopie tohoto originálu.

Dále zadavatel požaduje předložení dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím celému předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (nebo výpis z Živnostenského rejstříku) či licenci – prostá kopie originálu.

Vítězný uchazeč může být před uzavřením smlouvy vyzván zadavatelem k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií veškerých dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

V případě, že bude uchazeč zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace a uchazeč tyto nepředloží, neposkytne tak zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. V takovém případě bude k uzavření smlouvy vyzván uchazeč, který se umístil jako další v pořadí.

11. Požadavky na obsah nabídky

Nabídka musí obsahovat:

- 2.1. Krycí list nabídky (příloha č. 1),
- 2.2. čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2),
- 2.3. podepsaný návrh smlouvy (příloha č. 3),
- 2.4. případné další přílohy nebo doplnění nabídky.

Nabídka bude kvalitativním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a bude svázána do jednoho svazku, aby nebyla možná manipulace s jednotlivými listy. Nabídka nesmí obsahovat opravy ani přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

12. Otevírání obálek a hodnocení nabídek

Otevírání obálek se bude konat dne **8. 2. 2016** bez zbytečného odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek na adrese: Gymnázium, střední odborná škola, střední odborné učiliště a vyšší odborná škola, Hořice, Riegrova 1403, 508 01 Hořice. Ředitelka školy jmenuje tříčlennou komisi pro otevírání obálek.

Hodnocení nabídek komisí proběhne ve stejný den po otevírání obálek. O výsledku výběru nejvýhodnější nabídky budou účastníci informováni písemně.

Otevírání obálek a hodnocení nabídek je neveřejné.

13. Způsob hodnocení nabídek

Podané nabídky budou hodnoceny dle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny, a to nabídkové ceny za 1 měsíc pronájmu umělého povrchu a přetlakové haly. Pro hodnocení bude rozhodující nabídková cena v Kč (bez DPH).

Zadavatel uzavře „Smlouvu o pronájmu“ s uchazečem, jež za současného splnění zadávacích podmínek předloží nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

14. Další podmínky

Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu jakýchkoliv nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení a zpracováním nabídky.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč o této změně zadavatele bezodkladně písemně informován.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít „Smlouvu o pronájmu“ z důvodu nových skutečností, které zadavatel neznal, nezpůsobil nebo nemohl ovlivnit.

15. Zrušení veřejné zakázky zadavatelem

Zadavatel si vyhrazuje právo rozhodnout o zrušení veřejné zakázky, a to až do okamžiku výběru nejhodnější nabídky.

V Hořicích dne 25. 1. 2016



Mgr. Hana Richtermocová
Ředitelka

GYMNÁZIUM, STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA,
STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ A
VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA, HOŘICE [®]
Riegrova 1403 508 01 HOŘICE

Přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií
- Příloha č. 3 Návrh nájemní smlouvy