Spolufinancováno Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí

Dodatek č. 1

kupní smlouvy uzavřené v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Kupující	**Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338**
IČO	00175790
se sídlem	Vocelova 1338/2, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
zástupce	Ing. Lukáš Nepokoj, ředitel
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	23134511/0100

dále jen *„kupující"* a

Prodávající	**GAMA Fobos s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou C11045

se sídlem	náměstí E. F. Buriana 546/7, Kukleny, 500 04 Hradec Králové
IČO	25262947
DIČ	CZ25262947
zastoupený	Ing. Ladislavem Jiruchou, jednatelem společnosti
bankovní spojení	Komerční banka a.s.
číslo účtu	629380/0100

dále jako *„prodávající“;* kupující a prodávající společně také jako *„smluvní strany“*

Článek I

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 5. 2026 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**Snížení energetické náročnosti školní kuchyně SOŠ a SOU, Hradec Králové Vocelova 1338 – gastrotechnologie**,“ uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod číslem Z2025-071452, kupní smlouvu (tato smlouva dále jako „smlouva“).
2. Tímto dodatkem dochází ke změně předmětu díla o vícepráce v rozsahu dle změnového listu (dále také „ZL“) č. 1, který tvoří přílohu tohoto dodatku. Zároveň tímto dodatkem dochází k navýšení celkové kupní ceny v souvislosti se změnou dle ZL.
3. Změna závazku dle ZL č. 2 a 5 dle tohoto dodatku není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Bližší informace o naplnění důvodu využití tohoto ustanovení viz příloha č. 1 tohoto dokumentu.

Článek II

Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy dle čl. 4 smlouvy se mění o vícepráce a méněpráce dle ZL č. 1, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Článek 7 odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím způsobem:

   Kupní cena za zboží dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, je-li to relevantní, činí:

Původní kupní cena v Kč bez DPH	*2.779.000,00*
Hodnota víceprací dle ZL č. 1 v Kč bez DPH	*135.981,00*
Celková kupní cena dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	***2.914.981,00***
DPH samostatně v Kč	***612.146,01***
Celková kupní cena dle dodatku č. 1 v Kč včetně DPH	***3.527.127,01***

3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti a nejsou tímto dodatkem dotčeny.

Článek III

Závěrečná ustanovení

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Pokud je dodatek vyhotoven v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech, z nichž kupující obdrží tři vyhotovení a prodávající dvě vyhotovení. V případě uzavření dodatku v elektronické podobě smluvní strany na výraz svého souhlasu s ustanoveními dodatku připojí své kvalifikované, elektronicky uznávané podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísni nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1: ZL č. 1

Za kupujícího v Hradci Králové

……
Ing. Lukáš Nepokoj

Za prodávajícího v Hradci Králové

……
Ing. Ladislav Jirucha

ředitel jednatel

Spolufinancováno Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2021 SC 1.1			číslo OZ: 01
Zhotovitel:	GAMA Fobos s.r.o.		
Investor:	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Datum: 20.7.2026	
Snížení energetické náročnosti školní kuchyně SOŠ a SOU, Hradec Králové Vocelova 1338 CZ.05.01.01/02/24_063/0004429			

Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem	faxem	osobně
		X		

Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	**Rozpočet ZL1**
	na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: Výdejní vozíky

Popis a zdůvodnění změny:

V období mezi zpracováním projektové dokumentace a zahájením realizace došlo poruše 3 ks výdejních vozíků s vodní lázní, u kterých už kvůli stáří a nedostupnosti náhradních dílů není možná oprava. Z tohoto důvodu budou pořízeny tři nové vozíky. Změna nebude mít negativní vliv na dosahované energetické úspory uvedené v žádosti o dotaci.

S touto změnou souvisí i recyklační poplatky za likvidaci stávajících vozíků a realizace nerezových soklů pod výdejními pulty. Stěny pod pulty jsou nedílnou součástí výdejních vozíků – pultů, aby byla zajištěna možnost důkladného čištění dle hygienických požadavků.

Počet připojených listů specifikací: 1	

Důvod méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222	odstavec 7, § 222
X			

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM **Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM** **Stanovisko energetického specialisty: SOUHLASÍM**
Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2021 SC 1.1		číslo ZL: 01
Zhotovitel:	GAMA Fobos s.r.o.	
Změnový list vystavil:	GAMA Fobos s.r.o.	
Datum:	20.7.2026	

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Mycí stroj a zásobníky talířů

Popis a zdůvodnění změny:
V období mezi zpracováním projektové dokumentace a zahájením realizace došlo poruše 3 ks výdejních vozíků s vodní lázní, u kterých už kvůli stáří a nedostupnosti náhradních dílů není možná oprava. Z tohoto důvodu budou pořízeny tři nové vozíky. Změna nebude mít negativní vliv na dosahované energetické úspory uvedené v žádosti o dotaci.

S touto změnou souvisí i recyklační poplatky za likvidaci stávajících vozíků a realizace nerezových soklů pod
výdejními pulty. Stěny pod pulty jsou nedílnou součástí výdejních vozíků – pultů, aby byla zajištěna možnost
důkladného čištění dle hygienických požadavků.

Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: **- Kč**	Cena víceprací bez DPH: **135.981,00 Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **135.981,00 Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: **Nemá dopad na termín realizace.**

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele (TDS):	Podpis zmocněnce zhotovitele:
- Datum: 20.7.2026	- Datum: 20.7.2026

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Změnový list č. 1 - Výdejní vozíky

Kód:

Stavba: **Snížení energetické náročnosti školní kuchyně SOŠ a SOU, Hradec Králové Vocelova 1338 - Gastrotechnologie**

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Vocelova 1338	Datum:	7/15/2026
Zadavatel:		IČ:	
	SOŠ a SOU Vocelova	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25262847
	GAMA Fobos s.r.o.	DIČ:	CZ25262847
Projektant:		IČ:	
	PROXION s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ ROZPOČTU JE PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE!
Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky soustavy ÚRS, které nejsou součástí soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází s Cenové soustavy ÚRS.
Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, dopravy, vnitrostaveništní manipulace, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.
Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (textové i grafické části, všech schémat a specifikace materiálu).
Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.
Všechny použité výrobky musí mít osvědčení o schválení k provozu v České republice.
V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny.
Veškeré práce budou provedeny úhledně, řádně a kvalitně řemeslným způsobem.
Zařízení bude uvedeno do provozu až po provedení všech výchozích zkouškách (revizích) el. instalace a pod. O provedených zkouškách budou vystaveny protokoly.
POVINNOSTÍ DODAVATELE JE PŘEKONTROLOVAT SPECIFIKACI MATERIÁLŮ A CHYBĚJÍCÍ MATERIÁL NEBO VÝKON DOPLNIT A OCENIT!
Nebudou instalovány spotřebiče pro neprofesionální použití (zařízení pro domácnost) podle nařízení Evropského parlamentu a Rady 2017/1369 ze dne 4. července 2017, kterým se stanoví rámec pro označování energetickými štítky a zrušuje směrnice 2010/30/EU.

Budou instalovány spotřebiče splňující nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče.

Příkony uvedené v následujících položkách je nutné dodržet.

Parametry jednotlivých rozměrů a obsahů je nutné dodržet v tolerančním rozsahu ±5 %

Součástí zadávací dokumentace je i projekt a v projektu navržené řešení, nabízené zařízení musí zachovávat projekční záměr a s ostatními výrobky být v ergonomickém i estetickém souladu.

Cena bez DPH **135,981.00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	**141,700.00**	**29,757.00**
snížená	12.00%	**0.00**	**0.00**

Cena s DPH **v** **CZK** **165,738.00**

Projektant **Zpracovatel**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: **Snížení energetické náročnosti školní kuchyně SOŠ a SOU, Hradec Králové Vocelova 1338 - Gastrotechnologie**

Místo: **Vocelova 1338** Datum: 15.07.2026

Zadavatel: SOŠ a SOU Vocelova Projektant: PROXION s.r.o.

Uchazeč: GAMA Fobos s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**135,981.00**	**164,537.01**
01	**Výdejní vozíky**	135,981.00	164,537.01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Snížení energetické náročnosti školní kuchyně SOŠ a SOU, Hradec Králové Vocelova 1338 - Gastrotechnologie
Objekt:
01 - Výdejní vozíky

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Vocelova 1338	Datum:	15.07.2026
Zadavatel:		IČ:	
	SOŠ a SOU Vocelova	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25262847
	GAMA Fobos s.r.o.	DIČ:	CZ25262847
Projektant:		IČ:	
	PROXION s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Nebudou instalovány spotřebiče pro neprofesionální použití (zařízení pro domácnost) podle nařízení Evropského parlamentu a Rady 2017/1369 ze dne 4. července 2017, kterým se stanoví rámec pro označování energetickými štítky a zrušuje směrnice 2010/30/EU. Budou instalovány spotřebiče splňující nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče. Příkony uvedené v následujících položkách je nutné dodržet. Parametry jednotlivých rozměrů a obsahů je nutné dodržet v tolerančním rozsahu ±5 % Součástí zadávací dokumentace je i projekt a v projektu navržené řešení, nabízené zařízení musí zachovávat projekční záměr a s ostatními výrobky být v ergonomickém i estetickém souladu.

Cena bez DPH **135,981.00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	141,700.00	21.00%	29,757.00
snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH **v CZK** **165,738.00**

Projektant	**Zpracovatel**
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko
Objednavatel	**Uchazeč**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Snížení energetické náročnosti školní kuchyně SOŠ a SOU, Hradec Králové Vocelova 1338 - Gastrotechnologie
Objekt:
01 - Výdejní vozíky

Místo:	Vocelova 1338	Datum:	15.07.2026
Zadavatel:	SOŠ a SOU Vocelova	Projektant:	PROXION s.r.o.
Uchazeč:	GAMA Fobos s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**135,981.00**
D1 - Název položky ceníku Rozměr ŠxHxV mm Příkon (napětí)	135,981.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Snížení energetické náročnosti školní kuchyně SOŠ a SOU, Hradec Králové Vocelova 1338 - Gastrotechnologie

Objekt: **01 - Výdejní vozíky**

Místo:	Vocelova 1338	Datum:	15.07.2026
Zadavatel:	SOŠ a SOU Vocelova	Projektant:	PROXION s.r.o.
Uchazeč:	GAMA Fobos s.r.o.	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**135,981.00**	
	D	D1	Název položky ceníku Rozměr ŠxHxV mm Příkon (napětí)				135,981.00	
1	K	Pol1	Výdejní vozík el. vyhřívaný s dělenou vodní lázní 3xGN 1/1 - boční ovládání	ks	3.000	33,600.00	100,800.00	R
	P							
2	K	Pol2	Recyklačník poplatek	ks	3.000	59.00	177.00	R
			hmotnost: 40 kg *rozměr (šxhxv): 520 x 1025 x 900 mm* *počet šachet: 2* *kapacita talířů: 120* *příkon: 1,22 kW* *napětí: 230 V*					