

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel**PETR HORYNA**Pod Lesem 749
552 03 Česká Skalice

Bankovní spojení

GE Money bank

Číslo účtu

3141038524/0600

IČ

131 96 294

DIČ

CZ5705172759

Osoba pověřená jednáním ve věcech realizace dodávky:

Městský úřad Náchod, odbor obecní živnostenský úřad, 547 01 Náchod, Masarykovo náměstí 40

č.j.: 11/222250/F-34

Objednatel

Domovy Na Třešňovce

Riegrova 837

552 03 Česká Skalice

Bankovní spojení

Česká spořitelna, a.s., pobočka Česká Skalice

Číslo účtu

1183563379/0800

IČ

711 93 952

DIČ

CZ71193952

Statutární zástupce

Zuzana Holická, ředitelka

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu Pr, vložce číslo 847.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla – „Dodávka a montáž nových žaluzií v Domovech Na Třešňovce“.
2. Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadání:
výměna starých a rozbitých horizontálních vnitřních žaluzií včetně jejich demontáže a dodání a montáž nových vnitřních horizontálních žaluzií.
3. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je mu v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. CENA ZA DÍLO

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána podle § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena smluvní.

Cena celkem bez DPH:	183.220,-- Kč
DPH 21%	38.476,-- Kč
Cena celkem včetně DPH	221.696,-- Kč

2. Cena je stanovena jako nepřekročitelná.

3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, anebo vyvstane nutnost takových změn, doplňků nebo rozšíření, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu o tomto informovat objednatele a v součinnosti s ním provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel tento soupis ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, nebo použije stejnou cenovou úroveň u položek, které nejsou obsaženy v nabídce. Teprve po odsouhlasení změn, sepsání a podepsání dodatku k této smlouvě má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v ocenění dle této smlouvy zahrnut.

4. V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, nebo budou použity dodávky specifikací materiálů v nižší ceně, než jsou oceněny v rozpočtu, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem o odpočet.

IV. ČAS PLNĚNÍ

1.
Zahájení prací: září 2015
Dokončení prací: 31.10.2015

2. Zhotovitel provede dílo řádně a včas a vyzve objednatele k převzetí nejpozději 3 dny před termínem předání díla nebo dílčí etapy (podlaží). Případné změny v termínech z důvodu podstatných nepředvídatelných překážek na straně objednatele nebo zhotovitele budou řešeny vzájemnou dohodou a písemným dodatkem ke smlouvě.

3. Objednatel požaduje a zhotovitel se zavazuje provádět dílo po částech – po jednotlivých podlažích. Pořadí provádění podlaží určí objednatel. Objednatel požaduje předat dokončené podlaží před zahájením prací na dalším podlaží.

V. PLATEBNÍ A FINANČNÍ PODMÍNKY

1. Platební podmínky se řídí zásadami pro poskytování a čerpání prostředků státního rozpočtu, rozpočtů územně samosprávného celku pro pořízení investičního majetku, zejména zákonem č. 250/2000 Sb., zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i zákonem č.320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
2. Splatnost faktury, která bude mít náležitosti daňového dokladu, odsouhlasené zadavatelem se stanovuje na 10 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
4. Faktury, které nebudou obsahovat předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu, budou objednatelům vráceny k doplnění bez jejich proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti 10 dnů počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
2. Práce budou prováděny za provozu objednatele, a proto bude zhotovitel v maximální možné míře brát ohled na nepřerušovaný provoz zařízení. Podle možností omezí na minimum prašnost a hlučnost prací a práce náročné na hluk budou prováděny mimo doby klidu a po dohodě a odsouhlasení investorem. Zhotovitel je povinen udržovat průběžně pořádek a čistotu, je povinen na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé stavební činností zhotovitele.
3. Zhotovitel zajistí, aby technologický postup prací odpovídal platným bezpečnostním a požárními předpisy.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla - zda práce jsou prováděny podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel upozorní zápisem zhotovitele.

5. **Oprávněnými zástupci objednatele jsou:**

pro smluvní záležitosti	:	Zuzana Holická, ředitelka
pro technické záležitosti	:	Miroslav Novák - VPTÚ

Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou:

pro smluvní záležitosti	:	Petr Horyna
pro realizaci dodávky	:	Petr Horyna

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. K předání díla dojde po jeho dokončení. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 7 dní po obdržení zhotovitelovy výzvy a je povinen dílo bez zbytečného odkladu převzít, nemá-li dílo vady, které by bránily jeho řádnému užívání.

2. Převzetí díla (a jeho dílčího plnění – dokončeného podlaží) bude provedeno formou zápisu, který podepíše za objednatele pracovník pro technické záležitosti a pracovník zhotovitele odpovědný za realizaci dodávky. Zápis bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

1. Při nedodržení termínu splatnosti faktury je objednatel povinen zaplatit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Pokud zhotovitel nedokončí a objednateli nepředá dílo v termínu podle bodu IV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo na náhradu vzniklých škod.

IX. ZÁRUKA NA DÍLO

1. Zhotovitel poskytne na dílo, které je předmětem této smlouvy, záruku v délce 24 měsíců od převzetí prací.

2. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné skryté vady, které se projeví v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. V případě nedodržení tohoto termínu odstranění vady sjednávají smluvní strany sankci ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení. Vady v záruční době budou nahlášeny zhotoviteli telefonicky + písemně – faxem nebo dopisem. (adresa Petr Horyna, Pod Lesem 749, 552 03 Česká Skalice tel.: 777 666 512).

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke smluvnímu jednání.

2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sepsána ve stavu tísně ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Dnem podpisu oběma smluvními stranami smlouva nabývá platnosti

3. Smlouva obsahuje pět stran textu a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno.

V České Skalici dne: 31.8.2015

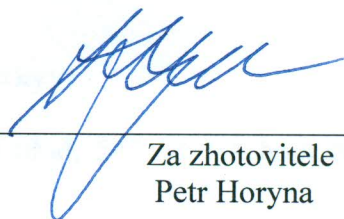
Domovy Na Třešňovce

Česká Skalice, Riegrova 837, PSČ 552 03
IČ 711 93 952, tel. 491 401 888

①

hruš

Za objednatele
Zuzana Holická



Za zhotovitele
Petr Horyna