

## **KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. Občanského zákoníku platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)

<b>Kupující:</b>	<b>Královéhradecký kraj</b>
Sídlo:	Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
Jednající:	Bc. Lubomír Franc, hejtman
IČ:	70 88 95 46
DIČ:	CZ 70 88 95 46
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	27-2031100257/0100

(dále jen „kupující“)

<b>Prodávající:</b>	<i>doplní uchazeč</i>
Obchodní firma:	drevotvar.com družstvo
Sídlo:	Pražská 799/15a, 500 04 Hradec Králové
Jednající:	Pavel Koldrt, předseda družstva
IČ:	27482219
Zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl Dr., vložka 1175	
DIČ:	CZ 27482219
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	198252376/0300

(dále jen „prodávající“)

### **I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je realizace veřejné zakázky – Zajištění dodávky kancelářského nábytku a doplnění interiéru v zasedací místnosti P1.905 pro Krajský úřad Královéhradeckého kraje.
2. Prodávající se zavazuje na základě této smlouvy prodat kupujícímu movité věci v rozsahu a množství blíže specifikovaném v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo k těmto movitým věcem (dále jen „předmět koupě“).
3. Součástí předmětu koupě jsou ostatní plnění a činnosti výslovně v bodě 2 tohoto článku neuvedené, které však s realizací předmětu koupě souvisí a jsou nezbytné pro uskutečnění kompletní dodávky a to zejména:
  - ✓ Dodání předmětu koupě do místa plnění blíže specifikovaného v čl. II této smlouvy
  - ✓ Montáž a instalace předmětu koupě
  - ✓ Zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání
  - ✓ Předání všech potřebných dokladů a listin souvisejících s dodáním předmětu koupě (návodů k použití, záruční listy, prohlášení o shodě apod.)(předmět koupě a součástí předmětu koupě, dále jen také „dodávka“)
4. Kupující se zavazuje dodávku blíže specifikovanou v bodě 2 a 3 tohoto článku smlouvy od prodávajícího bez zjevných vad převzít a zaplatit za něj cenu ve výši a za podmínek blíže specifikovaných v čl. IV a V této smlouvy.

## II. Místo plnění a předání předmětu smlouvy

Místem plnění je Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové.

## III. Termín plnění

Termín zahájení plnění: **ihned po podpisu smlouvy**

Termín ukončení plnění: **do 15.12.2015**

5

## IV. Kupní cena

1. Kupní cena, kterou je kupující povinen zaplatit prodávajícímu za uskutečnění dodávky v rozsahu blíže specifikovaném v čl. I této smlouvy činí dle dohody smluvních stran:

**557.120,- Kč** (slovy:pětsetpadesátsedmtisícstodvacet korun českých **bez DPH**,

**116.996,- Kč** (slovy:stošestnásttisícdevětsetdevadesátšest korun českých **DPH**,

**674.116,- Kč** (slovy: šestsetsedmdesátčtyřitisícstošestnáct korun českých) **celkem s DPH.**

2. Kupní cena blíže specifikovaná v bodě 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího v souvislosti s uskutečněním dodávky v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených.
3. Takto stanovenou kupní cenu je možno překročit pouze za předpokladu, že dojde ke změně příslušných právních předpisů upravujících daň z přidané hodnoty. V případě změny sazby DPH nejsou smluvní strany povinny uzavírat dodatek k této smlouvě, neboť zákonná sazba DPH bude uvedena vždy na daňovém dokladu – faktuře.

## V. Platební podmínky

1. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu celkovou cenu předmětu smlouvy blíže specifikovanou v čl. IV této smlouvy jednorázově po uskutečnění celé dodávky v rozsahu blíže specifikovaném v čl. I této smlouvy na základě daňového dokladu – faktury bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol blíže specifikovaný v čl VI. bod 5 této smlouvy.
2. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu kupujícímu. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.
3. Daňový doklad bude splňovat podmínky stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění pro daňový doklad. Dále bude na faktuře uveden název veřejné zakázky : Zajištění dodávky kancelářského nábytku a doplnění interiéru v zasedací místnosti P1.905 pro Krajský úřad Královéhradeckého kraje.
4. V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem či touto smlouvou požadované náležitosti je kupující oprávněn takto vystavenou fakturu s uvedením důvodu do uplynutí lhůty splatnosti faktury vrátit zpět prodávajícímu.
5. Prodávající podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, která běží znovu ode dne vyhotovení opravené nebo nové faktury.

6. Prodávající je povinen předložit daňový doklad - fakturu kupujícímu po uskutečnění dodávky a to nejpozději do 15 dnů od předání předmětu smlouvy, čili ode dne předávacího protokolu blíže specifikovaného v čl. VI bod 5 této smlouvy.

#### **VI. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě a uskutečnit další činnosti související s realizací dodávky v rozsahu blíže specifikovaném v čl. II a v termínu blíže specifikovaném v čl. III této smlouvy.
2. Prodávající je povinen dodat předmět koupě kupujícímu v požadované kvalitě, tzn., že předmět koupě bude uskutečněn v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami, které se k předmětu koupě vztahují.
3. Prodávající je povinen dodat kupujícímu předmět koupě se všemi součástmi a příslušenstvím tak, aby kupující mohl předmět koupě užívat k účelu, pro který je předmět koupě určen. Spolu s předmětem koupě je prodávající povinen předat kupujícímu veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a užívání předmětu koupě (např. záruční listy, návody k použití apod.) zejména pak ty, které má povinnost prodávající předat kupujícímu dle příslušných právních předpisů. Všechny tyto doklady předá prodávající kupujícímu v českém jazyce.
4. Kupující je povinen řádně a včas dodaný předmět koupě, jakož i ostatní činnosti související s uskutečněním dodávky blíže specifikovaných v čl. I bodě 3 této smlouvy, které nevykazují vady a nedodělky od prodávajícího převzít.
5. Za účelem předání a převzetí dodávky v rozsahu blíže specifikovaném v čl. I bod 2 a 3 této smlouvy bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol, který bude obsahovat zejména:
  - a) Identifikace smluvních stran
  - b) Termín a místo předání
  - c) Specifikace předmětu koupě včetně všech součástí a příslušenství a dalších činností souvisejících s realizací dodávky
  - d) Soupis vad a nedodělků
  - e) Informaci, zda kupující přejímá předmět koupě včetně další souvisejících činností bez vad a nedodělků,
  - f) Soupis předávaných dokladů k předmětu koupě a uskutečnění dodávky, přičemž v případě absence kteréhokoliv dokladu není kupující povinen předmět koupě a činnosti související s uskutečněním dodávky převzít
  - g) Datum podpisu předávacího protokolu
  - h) Podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran
6. V případě, že předmět koupě či činnosti související s uskutečněním dodávky vykazují vady, pro které nelze předmět koupě užívat oznámí kupující ve včas odeslaném oznámení vad jakým způsobem požaduje odstranění těchto vad. V případě, že vyjde najevo, že vady jsou neopravitelné nebo že by s opravou byly spojeny nepřiměřené náklady, je kupující oprávněn požadovat dodání náhradního předmětu koupě. Tuto skutečnost je však kupující povinen oznámit prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, kdy mu byla prodávajícím sdělena. Pokud prodávající neodstraní vady ani v přiměřené dodatečné lhůtě je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit.
7. Prodávající odpovídá za vady, které bude předmět koupě a činnosti související s uskutečněním dodávky mít v době předání i když se stanou zjevnými až po jejich předání, jakož i za vady, které vzniknou až po předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností prodávajícího.
8. Prodávající je povinen bezodkladně oznámit všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na povinnost prodávajícího plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Tímto ustanovením však není dotčena povinnost prodávajícího plnit své závazky z této smlouvy vyplývající.

9. Prodávající je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
10. Prodávající je povinen strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování z prostředků Evropské unie a státního rozpočtu České republiky a poskytnout při takové kontrole veškerou nezbytnou součinnost.
11. Prodávající je povinen archívovat tuto smlouvu včetně jejích případných dodatků, veškerých originálů účetních a daňových dokladů a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu blíže specifikovaného v čl. I bod I této smlouvy v souladu s dobou stanovenou právními předpisy ČR, zároveň však nejméně po dobu 10-ti let od předání díla.

#### **VII. Přejedhod vlastnického práva**

Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího dnem předání předmětu koupě a souvisejících činností s uskutečněním dodávky kupujícímu, čili dnem podpisu předávacího protokolu blíže specifikovaného v čl. VI bod 5 této smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

#### **VIII. Odpovědnost za vady**

1. Prodávající odpovídá kupujícímu za vady, které se projeví jako rozpor s touto smlouvou po převzetí předmětu koupě a činností souvisejících s uskutečněním dodávky v záruční době (záruka), přičemž záruční doba činí 24 měsíců a začíná dnem podpisu předávacího protokolu blíže specifikovaném v čl. VI. bod 5 této smlouvy.
2. Záruka se nevztahuje na opotřebením věci způsobené jejím obvyklým užíváním, nevhodným ošetřením, neodbornou manipulací, úmyslným poškozením a za vady vzniklé v důsledku vyšší moci.
3. Záruční vada musí být uplatněna kupujícím neprodleně po jejím výskytu písemně nebo elektronicky na adrese.....*drugdova@drevotvar.com*.....
4. Kupující je povinen záruční vadu uplatnit u prodávajícího prokazatelně a bez zbytečného odkladu. Oznámením závady prodávajícímu přestává běžet původní záruční lhůta, která běží znovu ode dne odstranění závady.
5. Prodávající je povinen nastoupit k odstranění záruční vady neprodleně, nejpozději však do 2 pracovních dnů po jejích nahlášení kupujícím,
6. V případě prodlení prodávajícího s nástupem odstranění záručních vad ve lhůtě blíže specifikované v bodě 5 tohoto článku smlouvy, je kupující oprávněn odstranit tuto vadu na své náklady a prodávající je povinen takto vzniklé náklady kupujícímu uhradit.

#### **IX. Vyšší moc**

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku okolností vyšší moci, za kterou se považují okolnosti, které nastaly po podpisu této smlouvy a které smluvní strany nemohou svoji vůlí ani jednáním ovlivnit a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy.
2. V případě vzniku okolnosti vyšší moci se prodlužuje lhůta k plnění smluvních závazků dle dohody smluvních stran, přičemž smluvní strana, které nastal případ vyšší moci musí o této skutečnosti druhou smluvní stranu nejpozději do 3 dnů ode dne jejího vzniku písemně vyrozumět.

## X. Smluvní pokuty

1. Prodávající je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,03% z kupní ceny za každý den prodlení:
  - a) S předáním předmětu smlouvy a činností souvisejících s uskutečněním dodávky
  - b) S odstraněním reklamované vady
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody a odstoupení od smlouvy
3. Způsob vyúčtování sankcí:
  - sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k uplatnění sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce;
  - strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.
4. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.

## XI. Odstoupení od smlouvy

1. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to i částečně, v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti prodávajícím. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti písemným doručením oznámení o odstoupení prodávajícímu.
2. Za závažné porušení smluvní povinnosti se považuje zejména:
  - a) skutečnost, že dodávka nebude splňovat parametry deklarované prodávajícím v jeho nabídce, požadované touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy nebo technickými normami,
  - b) z důvodů blíže specifikovaných v čl. VI bod 3 této smlouvy
3. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to i částečně, v případě, že zejména:
  - a) nastane důvod pro odstoupení od smlouvy dle ustanovení občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) v důsledku rozhodnutí orgánu státní správy, územní samosprávy či řídicího orgánu projektu kupující nebude mít dostatek finančních prostředků k úhradě kupní ceny,
  - c) prodávající pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je prodávající povinen dle této smlouvy,
  - d) prodávající pozbude kteréhokoliv jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro zadání veřejné zakázky,
  - e) na majetek prodávajícího bude prohlášen konkurs nebo bude návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku prodávajícího,
  - f) prodávající podá návrh na vyrovnání,
  - g) prodávající vstoupí do likvidace.
4. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že kupující bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků, vyplývajících z této smlouvy, po dobu delší než devadesát dnů.
5. Každé odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu s uvedením důvodu, přičemž písemný projev vůle odstoupit od této smlouvy musí být druhé smluvní straně doručen doporučeným dopisem na adresu sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy ani nároku na zaplacení smluvních pokut.

7. V případě odstoupení od smlouvy kupující zůstává vlastníkem již předané části předmětu koupě a prodávajícímu náleží část kupní ceny připadající na tuto již předanou část předmětu koupě. Na již předanou část kupujícímu se vztahují veškerá ujednání uvedená v této smlouvě.

## XII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

1. Právní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí Právním řádem ČR, zejména pak občanským zákoníkem.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V případě změny osob oprávněných jednat za smluvní strany v záležitostech této smlouvy postačí oznámení těchto změn doporučeným přípisem adresovaným příslušné smluvní straně, aniž by bylo zapotřebí dále uzavírat dodatek k této smlouvě.
3. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž kupující obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy

Příloha č. 1 Výkaz výměr

V Hradci Králové dne 8.12.2015

.....  
kupující

Královéhradecký kraj

Bc. Lubomír Franc

hejtman

V Hradci Králové dne 8.12.2015

.....  
prodávající

drevotvar.com družstvo

Pavel Koldrt

předseda družstva

  
drevotvar.com  
d r e v o t v a r . c o m  
d r u ž s t v o

Pražská 8. 685/15, 500 04 Hradec Králové  
IČO: 274 82 219 DIČ: CZ27462219  
(2)

**A. 5. Předpokládaný náklad – VÝKAZ VÝMĚR**

<b>1 - stůl 700/1350/760</b>	<b>17 ks</b>	<b>108.800,--Kč bez DPH</b>
dřevěná konstrukce – dýha javor var. buk deska min. 25 mm, hrany masiv, r=5mm		
<b>2 - rohový stůl 700/700/760</b>	<b>2 ks</b>	<b>11.000,--Kč bez DPH</b>
dtto 1		
<b>3 - konferenční křesílko 570/570/800/460</b>	<b>48 ks-</b>	<b>193.920,--Kč bez DPH</b>
dřevěné, celočalouněné křesílko s područkami, čalounění Alkatraz 15, 39 stohovatelné, výběr čalounění – investor, architekt		
<b>4 - šatna 880/5200/2720 – 56 míst</b>		<b>68.200,--Kč bez DPH</b>
polootevřená, dřevěná konstrukce, čelní desky tl. 40mm, hrany masiv, javor (buk) vnitřní část možný melamin tl.18mm, hrany abs věšáky dva háčky (horní a dolní) chrom dorovnání stropu nad šatnou na sv.v. 2,72m sadrokarton		
<b>5 - obklad stěna A 2x 1500x2680</b>		<b>13.160,--Kč bez DPH</b>
lišty podlahová a horní 90mm, madlo š= 200mm masiv dýha javor (buk), prvky 500/1500 spára 2 mm		
<b>6 - obklad stěna C 4570x2760</b>		<b>41.850,--Kč bez DPH</b>
lišta podlahová 90 mm, madlo š= 200mm masiv dýha javor (buk), prvky 500/1500 spára 2 mm ve třetí variantě do obkladu vložena intarsie cca 1650x1650 odtín ořech		
<b>7 - kryt rozvaděče dvě desky cca 900x1050</b>		<b>6.550,--Kč bez DPH</b>
dvě větrací mřížky 150/400 a 100/400 - dřevo nebo Al		
<b>8 - foto Hradec Králové 1250x6000</b>		
<b>varianta 1</b> - fototapeta ze staré fotografie Hradce Králové – první pol. 20.st. na dřevěné desce tl. 15mm, laminace, graficky upravená, popis		
		<b>28.800,--Kč bez DPH</b>

	<b>varianta 2</b> – fototapeta přímo na zeď	.....
<b>9 -</b>	<b>foto Rychnov nad Kněžnou</b>	
	<b>varianta 1</b>	
	panel s fotografií Rychnova – rodného města K.P. 800/800	.....
	<b>varianta 2</b>	
	skleněný panel 400/1100 foto Rychnova + popis	.....
	<b>varianta 3</b>	
	panel s fototapetou Rychnova – rod. města K.P. 1000/1000 včetně popisu	<b>6.000,--Kč bez DPH</b>
<b>10 -</b>	<b>foto Karel Poláček</b>	
	<b>varianta 1</b>	
	panel s fotografií K.P. – 500/500	.....
	<b>varianta 2</b>	
	skleněný panel 400/1100 foto K. Poláčka + popis	.....
	<b>varianta 3</b>	
	panel s fototapetou foto K.Poláčka – 750/1000  včetně popisu	<b>6.000,--Kč bez DPH</b>
<b>11 -</b>	<b>Bylo nás 5 – umělecké dílo</b>	
	<b>varianta 1</b>	
	kompaktní deska 1800/1800/5 linie gravírovány laserem	.....
	možný i barevné odstíny v.č. 04, 05	
	<b>varianta 2</b>	
	potisk grafiky přímo na obklad	.....
	<b>varianta 3</b>	
	nalepení linií na obklad – vyříznuty laserem	<b>28.800,--Kč bez DPH</b>
	materiál plexi, překližka	
	<b>varianta 4</b>	
	intarsie – tj. vložení tmavší dýhy do obkladu	.....
<b>12 -</b>	<b>žaluzie 10,8 bm</b>	<b>28.220,--Kč bez DPH</b>
	sv.v.= 2,68, v= 2,5m, vertikální š=127mm, odstín světlý např. Aneta 6501 sv. hnědý nebo 6502 světle béžový výběr odstínu – investor, architekt včetně sádkartonu a nosného prvku	
<b>13 -</b>	<b>Rostliny 2ks – stávající</b>	-



možný i výběr nových za účasti investora a architekta

**14 - Malba**

malba bílá (40 m2) kombinovaná s červenohnědou (55m2)  
Antiche Terre Fiorentine col.42 1 toner nebo col.43 ¼ toner  
výběr odstínu – investor, architekt

**15.820,--Kč bez DPH**

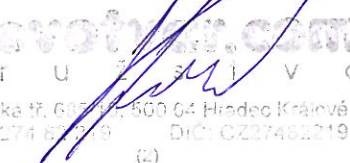
**CENA BEZ DPH 557.120,--Kč**

**DPH 21% 116.996,--Kč**

**CENA VČETNĚ DPH 674.116,--Kč**

V Hradci Králové dne 19.10.2015

.....  
drevotvar.com družstvo  
Pavel Koldrt – předseda družstva

  
drevotvar.com  
d r u ž s t v o  
Práská tř. 600 01, 500 04 Hradec Králové  
IČO: 274 852 19 DIČ: CZ27485219  
(2)