

Výzva k účasti na předběžné tržní konzultaci

ve smyslu §33 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Identifikace veřejné zakázky

Předpokládaný název veřejné zakázky: Systém správy energetického managementu pro veřejné subjekty v Královéhradeckém kraji

Předpokládaný režim zakázky: malého rozsahu

Druh: služby

Identifikační údaje zadavatele:

Královéhradecký kraj

Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČO: 70889546

DIČ: CZ70889546

Kontaktní osoba pro předběžnou tržní konzultaci: espandr@cirihk.cz

1. Identifikace veřejné zakázky

Účelem této předběžné tržní konzultace je získání informací o schopnostech, ceně a dostupnosti programů, vyskytujících se na českém trhu, pro evidenci energií, správu objektů, vyhodnocení hospodaření s energiemi, nastavení skupin sdílení, evidence sdílení a vytvoření podkladů pro fakturaci.

Předmětem předběžné tržní konzultace je seznámení potencionálních dodavatelů se záměrem zadání veřejné zakázky a současně i ověření proveditelnosti záměru, získání zpětné vazby k funkčním a technickým požadavkům, stanovení objektivních zadávacích podmínek, stanovení režimu zakázky a určení předpokládané hodnoty zakázky.

2. Obecný popis veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky bude pořízení programu pro sběr dat, evidenci energií, správu objektů, vyhodnocení hospodaření s energiemi, nastavení skupin

sdílení, evidence sdílení a vytvoření podkladů pro fakturaci. Program bude následně poskytován subjektům financovaným z veřejných zdrojů (např. obce, příspěvkové organizace) a fyzickým či právnickým subjektům zapojeným do sdílení energií na území Královéhradeckého kraje.

Dotazy na uvažované schopnosti programu:

Vkládání a sběr dat

- Přímé manuální vkládání odečtů nebo přes konkrétní označení odběrného místa (např. označení QR kódem) přímo do programu.
- Dálkový odečet dat (Senzory, MaR, distributor).
- Data přímo ze systému dodavatele nebo z faktur.
- Řazení měření – např. u elektřiny: Celková spotřeba elektřiny budovy (fakturační elektroměr), elektřina pro vytápění objektu (podružné měření), elektřina pro VZT (podružné měření), elektřina pro osvětlení (podružné měření).
- Umožnění vkládání dat v 15minutovém intervalu.
- Import dat z EDC.
- Import dat o výrobě EE, kde to bude relevantní (zdroj výroby).

Přístup do systému / práva uživatelů

- Nastavení přístupu do systému – například: Energetický manažer obce – všechna práva, Energetický manažer organizace zřizované obcí – práva k budovám spravovaných organizací, externí přístup pro poradce (EKIM).
- Přístupy pro uživatele zapojené do sdílení elektřiny v rámci aktivního zákazníka/energetického společenství.

Správa nemovitostí

- Popis objektu v systému (př. druh konstrukce budovy, stáří budovy, způsob vytápění, počet topných těles, počet kotlů, výkon kotlů, plocha budovy, ...informace o výrobním zdroji, ...)
- Nahrávání dokumentů k jednotlivým objektům např. projektová dokumentace, revize, PENB apod.
- Notifikace vypršení platnosti jednotlivých dokumentů.
- Cloudové úložiště dat.

Vyhodnocení energetických ukazatelů / odečtů

- Tvorba grafů.
- Porovnávání objektů.

- Vyhodnocení EnPI – potřeba tepla na vytápění včetně výpočtů na denostupně, energie na provoz (celková, vztažená na podlahovou plochu, vztažená na objem budovy apod.), spotřeba vody, plynu.
- Kontrola dat – výpadky, nesrovnalosti, chybějící odečty, alarmy na spotřebách, notifikace.

FVE

- Podklady pro vytvoření faktur mezi spravovanými organizacemi a subjekty zapojenými do sdílení a dalšími subjekty.
- Vyhodnocení efektivity FVE (upozornění na zvýšené přetoky v určitých hodinách apod.).
- Možnost optimalizace alokačních klíčů na základě posbíraných dat za určité období (například pro období červenec–srpen, září–červen).
- Možnost evidence i fyzických či právnických osob mimo EnMS (případ zapojení fyzických a právnických osob).

Práce s daty

- Import již nasbíraných dat z jiného programu.
- Export dat do jiného programu nebo pro potřeby zálohy obce.
- Export vybraných dat pro potřeby dotace (např. OPŽP výzva 101., NPŽP výzva č. 15/2025 – vyplňování excelovské tabulky) nebo hlášenek pro Ministerstvo průmyslu a obchodu.

Jazyk

- Čeština

Podpora

- Podpora programu / helpdesk – do 3 pracovních dnů.
- Webinář základní práce v programu, předpoklad 3 termíny webinářů pro uživatele.

3. Průběh předběžné tržní konzultace

Zadavatel předpokládá průběh předběžné tržní konzultace v jednom kole.

Všechna jednání i písemná komunikace budou probíhat v českém jazyce.

Předběžná tržní konzultace je otevřená a mohou se jí zúčastnit všichni potencionální dodavatelé.

Předběžná tržní konzultace je zveřejněna na profilu zadavatele E-ZAK a rovněž dojde k přímému oslovení potenciálních dodavatelů prostřednictvím e-mailu.

Tržní konzultace budou vedeny osobně na základě předem domluvené schůzky s potencionálním dodavatelem. Z proběhlé schůzky bude vytvořen zápis a záznam.

Předpokládaný průběh schůzky:

- Seznámení s účastníky schůzky.
- Představení potencionálního dodavatele – společnosti.
- Představení programu – fyzické představení programu v PC, práce v něm a jeho schopnosti (k dispozici bude projektor nebo externí monitor).
- Vyjádření se k uvažovaným schopnostem programu z obecného popisu veřejné zakázky.
- Představení cenové rozvahy v návaznosti na požadavcích z obecného popisu veřejné zakázky – cena programu pro jeden subjekt za rok.
- Předpokládané termíny plnění dodávky programu.

4. Místo plnění a předpokládaná doba provádění tržních konzultací

Místo plnění:

Místem předběžných tržních konzultací je Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí, 500 03 Hradec Králové. Konkrétní místnost a čas konání předběžné tržní konzultace bude upřesněna na základě domluvené schůzky v dostatečném časovém předstihu.

Předpokládaný termín předběžné tržní konzultace:

Potencionální dodavatel se může přihlásit do předběžné tržní konzultace do 30.4.2026 na kontaktní e-mailové adrese.

Tržní konzultace budou probíhat do 30.5.2026. V odůvodněných případech (například z důvodu zvýšeného zájmu) si zadavatel vyhrazuje právo tento termín prodloužit.

5. Podmínka účasti na předběžné tržní konzultaci

Předběžných tržních konzultací se mohou zúčastnit všichni dodavatelé, kteří uvažují podat svou nabídku. Předběžné tržní konzultace budou vedeny tak, aby nebyla narušena hospodářská soutěž ani zásady zadávání veřejných zakázek ve smyslu §6 ZZVZ. V průběhu předběžných tržních konzultací bude postupováno v souladu s §211 ZZVZ.

6. Výhrady zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo zaznamenávat průběh předběžné tržní konzultace, např. prostřednictvím zápisů, obrazových nebo zvykových nahrávek nebo souhrnů hlavních prvků komunikace. Osoby účastníci se osobního jednání udílí souhlas se zpracováním osobních údajů a s pořízením záznamu podpisem prezenční listiny.

Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s § 36 odst. 4 ZZZVZ identifikovat v zadávací dokumentaci osoby, které se na předběžné tržní konzultaci podílely, a uvést všechny podstatné informace, které byly obsahem předběžné tržní konzultace a které byly užity do zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo na ukončení předběžné tržní konzultace bez zpracování výsledků, a to i bez udání důvodu, právo na vyhodnocení a využití závěrů předběžné tržní konzultace dle uvážení zadavatele.

Dodavatelé si hradí náklady spojené s jejich účastí na předběžné tržní konzultaci, zadavateli nevzniká povinnost se na jejich úhradě nijak podílet.

V Hradci Králové, dne 14.4.2026

Mgr. at Mgr. Vendula Hájková, MBA

ředitelka

CENTRUM INVESTIC, ROZVOJE A INOVACÍ