

## Vysvětlení, změna, doplnění zadávacích podmínek č. 16 (Dodatečná informace č. 16)

### Veřejná zakázka: **Oblastní nemocnice Jičín – pavilon psychiatrie – stavební práce**

#### **Identifikační údaje zadavatele:**

Název	<b>Královéhradecký kraj</b>
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
Zástupce	Petr Koleta, hejtman kraje

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Alena Kadaníková, tel.: +420 607 006 578, e-mail: [akadanikova@khk.cz](mailto:akadanikova@khk.cz)

#### **Profil zadavatele:**

[https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

#### **Druh a režim veřejné zakázky:**

Dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

---

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 ZZVZ vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek:

#### **Dotaz č. 1:**

VV list „D.2-IO 02a - Komunikace, ...“ v tomto VV jsou vykázány D+M oplocení v pol.56-58. Položky řeší cenu za oplocení pletivem v délce 14m, oplocení bet. panely a samostatnou pojezdovou bránu. Veškeré tyto prvky jsou popsány v samostatných výkresech PD komunikace. V situaci komunikace je znázorněna v oplocení z pletiva dvoukřídlá brána (bez označení a kóty), kterou jsme nenašli nikde specifikovanou.

Žádáme o doplnění podkladů.

#### **Odpověď na dotaz č. 1:**

Ve výkrese 23026-DPS-D.2-IO 02-02 – Situace IO 02 je znázorněná brána v oplocení s popisem, že se jedná o dvoukřídlá vrata š. 4,0m. V technické zprávě objektu IO 02 – Komunikace, zpevněné plochy, chodníky je popis, že se jedná o systémovou dvoukřídlou bránu šířky 4,0m. Výška bude stejná jako výška oplocení, tzn. 2,0m.

### **Dotaz č. 2:**

VV list „D.1.1.B - VRCHNÍ STAVBA“ položky č.101 a 102

101	K	6344R1	Dodávka a montáž prefa schodiště 2,2 x 3,3 m 1.np	kus	1,000
102	K	6344R2	Dodávka a montáž dutinový stropní panel	m2	7,000

### **Uvedené schodiště a stropní panely jsou popsány velmi stručně v TZ :**

V prostoru hlavního vstupu je navrženo vyrovnávací venkovní schodiště, které bude mít podestu tvořenou dutinovými stropními panely a prefabrikované rameno. Schodiště bude přímé jednoramenné a bude podezděno. Ze zasní strany z prostoru dvora je navrženo monolitické přímé schodiště dvouramenné, železobetonové monolitické, které povede z terénu na úroveň střešní zahrady. Schodiště bude na úrovni 1PP uzavřeno mřížovou brankou.

Nenašli jsme označení schodiště, ani jeho umístění ve výkrese. Zároveň postrádáme specifikaci jak schodiště tak stropních panelů. Žádáme o doplnění podkladů.

### **Odpověď na dotaz č. 2:**

Specifikace dutinových panelů je uvedena ve skladbě S24, návaznost schodiště (tvar uložení a podobně) jsou patrné z výkresu 05\_púdorys 1NP, 11\_Řez B-B, 12\_Řez C-C. Přesná specifikace prefabrikovaného schodiště je předmětem dílenské dokumentace.

### **Dotaz č. 3:**

VV list „D.1.1.B - VRCHNÍ STAVBA“ položka č.118

118	K	950915R01	Dodávka a montáž _ exteriérový systémový pohled	m2	197,890
			<i>Poznámka k položce:</i>		
			<i>C obsahuje: kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/útopníků a příslušenství.</i>		
P			<i>Exteriérový pohled - dvouúrovňový křížový rošt zavěšený; formát prvku 600x1250 mm cementotřísková deska 10 mm s hladkým povrchem + základní a finální náler</i>		
			<i>Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-let.</i>		
VV			"pohledová skladba_(m.č. -1.13)" (197,89)		197,890
VV			<b>Součet</b>		<b>197,890</b>

Konstrukce pohledu nemá žádné označení a nenašli jsme jeho umístění v objektu, ani specifikaci. Žádáme o doplnění podkladů.

### **Odpověď na dotaz č. 3:**

Exteriérový pohled je specifikován ve výkrese č.24\_Púdorys 1NP – Podhledy

### **Dotaz č. 4:**

V dodatečné informaci č.7, dotaz č.90 (původně z DIč.6) se řešila skladba střechy S11 a S12 a položky 231 z dílu klempíř a pol116. Zadavatel upravil ve VV část oddílu klempíř rozdělením skladeb S11 (p.231) a S12 (p.232 – výměra 200,77m2) a vytvořil novou položku 665 (skladba S12 a jeho prosvětlovací část střechy výměra 128,56m2). V PD je jako referenční výrobek uveden dodavatel Nebesys a.s. Celková výměra této skladby je 200,77 m2 složena z transparentní plochy o výměře 128,56 m2 (p.665) a z netransparentní plochy o výměře 72,21 m2 (měla by být pol.232). Domníváme se že je ve VV chybně uvedeno. A zároveň položka 116 – skladba S12 – strukturální prosklení nadále ve VV zůstalo. Chápeme-li dobře položka 116 je duplicitní? Žádáme o jasné upřesnění podkladů.

**Odpověď na dotaz č. 4:**

D.1.1B \_ p.č. 116 zrušena

D.1.1B \_ p.č. 232, 233, 666 \_ jsou v souladu s PD a TZ, uchazeči ocení položky dle zadávací dokumentace.

**Dotaz č. 5:**

VV list „D.2-IO 07 - Venkovní osvě...“ p.25 v této položce je popis, že je součástí ocenění v oddílu bouracích a přípravných prací (stejně jako v listu „D.2-IO 01.1 - Přeložka VO...“), ale je vykázáno 10 ks. Stejná výměra je uvedena v položce níže. Domníváme se, že došlo k překlepu a položka č.25 má mít výměru 0. Žádáme o info či opravu VV.

**Odpověď na dotaz č. 5:**

V poslední verzi expedovaného VV byla již položka upravena na "POLOŽKA NEOBSAZENA-NENACEŇOVAT"

**Dotaz č. 6:**

V návaznosti na odpověď zadavatele č. 2 z „Dodatečných informací číslo 10“ pokládáme opětovně dotaz k prosvětlovacímu systému střechy.

Skladba S12 je rozdělena na 2 části (transparentní a netransparentní).

Netransparentní část o ploše 72,1 m2 má tuto skladbu.

- Perforované tašky
- Hliníkové laťování pro perforované tašky (systémová hliníková lať, systémový držák latě)
- (FALC svitek FeZn)

Transparentní část o ploše 128,56 m2 má tuto skladbu.

- Perforované tašky
- Hliníkové laťování pro perforované tašky (systémová hliníková lať, systémový držák latě)
- Strukturální prosklení z izolačního trojskla  $U_{min} = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Rám z hliníkových vynášecích profilů pro sklo

Ve slepém VV je tento systém vyjádřen v položkách takto:

položka č. 116.

116	K	950115R01	Dodávka a provedení _ strukturální prosklení včetně vynášecího AL rámu + AL laťování + systémové držáky	m2	198,613
P			<i>Poznámka k položce:</i> JC obsahuje: kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let.		
VV			"střešní skladby_ D.1.1_v.č. 9, 10-13, TZ"		
VV			"skladba_S12" (2,5*(35,55+11,635+5,06+20,4+6,8))		198,613
VV			<b>Součet</b>		<b>198,613</b>

položka č. 666

666	K	N02_R00	Dodávka a provedení _ Prosvětlovací systém střechy s funkcí fixního zasklení	m	128,560
P			<i>Poznámka k položce:</i> JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků a příslušenství		
W			"střešní skladby_ D.1.1_v.č. 9, 10-13, TZ"		
W			"viz skladba_S12 (transparentní perforovaná krytina)_odměřen. elektronicky_" (128,56)		128,560
W			<b>Součet</b>		<b>128,560</b>

Rádi bychom tímto požádali vyjmutí popisu „strukturální prosklení“ z popisu položky č. 166 neb toto prosklení nemá dle zadání plochu 198,613 m2 a je již obsaženo v položce č. 666. Případně prosíme o vysvětlení, jak je toto myšleno.

**Odpověď na dotaz č. 6:**

V rámci předešlých odpovědí již bylo několikrát upřesňováno a došlo i k úpravě položek VV. Položka č. 116 byla zrušena „Zrušeno-Nenaceňovat“ Položka 666 je po revizi v posledním VV správně, viz odpovědi na dotazy č. 4 této DI16. Nacenit dle VV.

**Dotaz č. 7:**

Ve VV, list "D.1.4.7 - Měření a regulace" je k ocenění oddíl 19-57 Projekční práce, které nemají vypsané položky k ocenění (žlutá buňka) a tím zůstává v soupisu nákladů nulová položka.

Žádáme o opravu VV.

**Odpověď na dotaz č. 7:**

Ano ve VV je uveden oddíl 19-57 Projekční práce. Vzhledem k tomu, že u tohoto oddílu nejsou žádné žluté pole k vyplnění, je nanejvýš jasné, že u oddílu není možno nic cenit a tudíž se k oddílu nezapočítá žádná cena. Jde o formální úpravu, která nemá vliv na celkové nacenění prací. Nacenit dle platného VV.

---

**Dotaz č. 8:**

Ve výkazu výměr v listu „D.1.4.7 - Měření a regulace“ je na konci rozpočtu uveden součtový řádek pro oddíl „D 19-57 Projekční práce“.

Oddíl však neobsahuje žádné položky a po vyplnění všech jednotkových cen do rozpočtu je tento oddíl nulový.

Žádáme o vysvětlení, případně úpravu výkazu výměr pro vyloučení pochybností o vyplnění tohoto rozpočtu.

**Odpověď na dotaz č. 8:**

Ano ve VV je uveden oddíl 19-57 Projekční práce. Vzhledem k tomu, že u tohoto oddílu nejsou žádné žluté pole k vyplnění, je nanejvýš jasné, že u oddílu není možno nic cenit a tudíž se k oddílu nezapočítá žádná cena. Jde o formální úpravu, která nemá vliv na celkové nacenění prací. Nacenit dle platného VV.

---

**Zadavatel v souvislosti s výše uvedenými dotazy vydává Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr s názvem „23026-DPS-E.2\_VV\_Souhrnný\_bez\_ZDR\_INT\_CPVC\_260409“. Tento opravený soupis uchazeč ocení.**

**Na základě výše uvedených skutečností zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek.**

**Nová lhůta pro podání nabídek končí dne 22. 4. 2026 v 10:00 hodin.**

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html) v detailu uvedené zakázky.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: 23026-DPS-E.2\_VV\_Souhrnný\_bez\_ZDR\_INT\_CPVC\_260409

V Hradci Králové dne 10. 4. 2026

Ing. Alena Kadaníková  
oddělení veřejných zakázek  
na základě pověření