

## Výzva k podání nabídek, zadávací dokumentace

zadávacího řízení veřejné zakázky zadávané postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

**Název veřejné zakázky:** *„Lávka u nosorožců - Design & Build“*

Identifikační údaje zadavatele:

Název **ZOO Dvůr Králové a. s.**

IČO 27478246

DIČ CZ27478246

sídlo Štefánikova 1029, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

zástupce MVDr. Přemysl Rabas, Předseda představenstva, tel.: +420 499311225,

kontakt. osoba Simona Jiříčková, Investiční servis, tel.: +402 499311263

Profil zadavatele – elektronický nástroj zadavatele

[https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_187.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_187.html)

Zadavatel je při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením zastoupen jinou osobou, zástupcem zadavatele. Zástupce zadavatele není oprávněn provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

Identifikační údaje zástupce zadavatele:

název **Centrum investic, rozvoje a inovací**

sídlo Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové

IČO 712 18 840

Kontakt e-mail [vz@cirihk.cz](mailto:vz@cirihk.cz)

ID datové schránky 9uekgyt

Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení

Účastník zadávacího řízení vyplní krycí list nabídky, přílohu č. 1 p01\_souhrnne\_prohlaseni této zadávací dokumentace. Do krycího listu nabídky účastník doplní chybějící požadované údaje a takto vyplněný krycí list vloží do nabídky.

## Úvodní informace

### 1. Obecné informace o zadávacím řízení

Zadávací řízení veřejné zakázky probíhá postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Tato výzva k podání nabídek (dále také jako „výzva“ nebo „zadávací podmínky“) včetně jejich příloh tvoří zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále také jako „ZD“ či „zadávací dokumentace“).

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na stavební práce a s nimi související projektovou a inženýrskou činností zadávaná, a to formou realizace **Design and Build** v podlimitním režimu. Veřejná zakázka není dělena na části. Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky. Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku.

Vybraný dodavatel realizuje předmět veřejné zakázky vždy v souladu s právními předpisy, vztahujícími se k předmětu veřejné zakázky.

Podáním nabídky přijímá dodavatel zadávací podmínky zadávacího řízení, a to vždy ve smyslu uveřejněných vysvětlení, doplnění či změn zadávací dokumentace, učiněných před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Předpokládá se, že se dodavatel s těmito podmínkami seznámil a v plném rozsahu jim porozuměl.

Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s možností vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Jsou-li v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, či jiná specifická označení dle § 90 zákona, má se vždy za to, že zadavatel umožňuje dodavateli nabídnout rovnocenné řešení.

Případné a výjimečné označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu pro provádění stavby vyjadřuje standard požadované kvality (§ 89, odst. 5 a 6 zákona). Pokud dodavatel nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň přejímá odpovědnost za správnost náhrady – splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi. Eventuální nutnost úpravy projektu pro provádění stavby půjde k tíži dodavatele.

Zpracovatelem zadávacích podmínek veřejné zakázky ve smyslu § 36 odst. 4 zákona je zástupce zadavatele. Zástupce zadavatele zpracoval zadávací podmínky v souladu s pokyny zadavatele.

Zadávací dokumentace, včetně veškerých příloh je dostupná k neomezenému a bezplatnému stažení na adrese profilu zadavatele. [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_187.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_187.html)

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli v zadávacím řízení probíhá písemně v souladu se zákonem, zejména s § 211 zákona. Zadavatel výslovně upozorňuje, že vysvětlení, doplnění a změny zadávací dokumentace uveřejňuje pouze na profilu zadavatele (viz § 98 zákona) a nerozesílá je jednotlivým dodavatelům.

Zadavatel pro vyloučení pochybností a předejití případným dotazům směřujícím k vysvětlení zadávací dokumentace výslovně upozorňuje, že tato veřejná zakázka je zadávaná formou DESIGN & BUILD (tj. vyprojektuj & postav), resp. zadavatel stanovuje technické podmínky pro provedení díla stanovením parametrů vyjadřujících požadavky na výkon nebo funkci (viz § 92 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek).

### **1.1. Informace o elektronickém nástroji**

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz> (dále také jen „elektronický nástroj“ nebo „profil zadavatele“). Podání nabídky mimo uvedený elektronický nástroj není možné.

Zadavatel dodavatelům doporučuje přihlášení k odběru informací o veřejné zakázce zadáním e-mailové adresy v detailu veřejné zakázky v elektronickém nástroji.

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat v písemné elektronické podobě.

Do nástroje E-ZAK se lze přihlásit pouze prostřednictvím účtu v Centrální databázi dodavatelů („CDD“). Tato databáze je dostupná na adrese <https://cdd.fen.cz/#/> .

Pro podání nabídky musí každý dodavatel disponovat na sebe registrovaným dodavatelským účtem v elektronickém nástroji. Každý dodavatel (dodatelský účet) může disponovat neomezeným počtem uživatelů (uživatelských účtů). Za jednoho dodavatele se tedy může do CDD přihlašovat více fyzických osob.

Veškeré nezbytné informace o registraci do elektronického nástroje jsou dostupné na odkazu <https://cdd.fen.cz/#/>. Po registraci dodavatele na tomto elektronickém nástroji je doporučeno provést test nastavení prohlížeče a test podání zkušební nabídky.

### **1.2 Účast dodavatelů a střet zájmů**

Zadavatel nevyhrazuje účast v zadávacím řízení určitým dodavatelům. Zadávacího řízení se může zúčastnit kterýkoliv dodavatel splňující podmínky účasti v zadávacím řízení.

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

Dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení, že dodavatel, případně též poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, není osobou výše uvedenou. Vzor prohlášení je součástí přílohy č. 1 této ZD (p01\_souhrnne\_prohlaseni).

### **1.3. Sankce proti Rusku v oblasti veřejných zakázek**

Zadavatel není oprávněn zadat veřejnou zakázku dodavatel, který by byl i část finančních prostředků, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo či nepřímo zpřístupnil fyzickým nebo právnickým osobám,

subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízením Rady (EU) č. 208/2014 a nařízením Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

V návaznosti na to zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil prohlášení o neexistenci důvodů, pro které by nebylo možné mu zadat veřejnou zakázku ve smyslu výše zmíněného, a dále, aby označil v seznamu poddodavatelů ty poddodavatele, kteří budou plnit více než 10 % zakázky. Vzor prohlášení je součástí této ZD, příloha č.1 (p01\_souhrnne\_prohlaseni).

#### **1.4 Odpovědné veřejné zadávání**

Zadavatel zvažil v souladu s § 6 odst. 4 zákona, s ohledem na povahu a smysl této veřejné zakázky, možnost použití zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek a inovací v této veřejné zakázce, a tyto podmínky zohlednil v zadávací dokumentaci, zejména ve Výzvě k podání nabídek v návrhu smlouvy o dílo a souhrnném čestném prohlášení.

Zadavatel uplatňuje zejména následující pravidla odpovědného veřejného zadávání a požaduje, aby vybraný dodavatel tato pravidla po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržoval:

- Podpora důstojných pracovních podmínek:

Dodavatel je povinen zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí.

- Férové dodavatelské vztahy:

Sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; zmíněné smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;

Dodavatel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany zadavatele za konkrétní plnění.

- Podpora ekologicky šetrných řešení:

Dodavatel zajistí na svoje náklady ekologickou likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností na díle a musí provést veškerá potřebná opatření k zajištění minimalizace škodlivých vlivů na životní prostředí.

- Podpora malých a středních podniků:

když zadavatel při tvorbě zadávacích podmínek podnikl opatření ke zpřístupnění zadávacího řízení malým a středním podnikům, když minimalizoval administrativní náročnost spojenou se zpracováním nabídky a

umožnil dodavatelům prokazování základní, profesní a technické kvalifikace a některých dalších podmínek účasti v zadávacím řízení formou souhrnného čestného prohlášení, a nikoliv předložením jednotlivých dokladů do nabídky.

V návaznosti na to zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil prohlášení o splnění požadavků na zvláštní podmínky plnění v souladu se zásadami odpovědného zadávání. Vzor prohlášení dodavatele je součástí této ZD, příloha č. 1 (p01\_souhrnne\_prohlaseni).

## **2 Předmět plnění veřejné zakázky**

### **Popis požadovaného plnění**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce a projekční činnost, kterými dojde k výstavbě nové lávky v údolí *potoka* Netřeby. **Lávka** pro návštěvníky ZOO vytvoří vyhlídku do výběhu nosorožců a zároveň oplocení výběhu nosorožců. Tvar lávky a umístění je přizpůsobeno budoucímu vstupu do ZOO od koupaliště, včetně prací a činností souvisejících, a to formou realizace **Design and Build**.

**Předmětem díla je závazek zhotovitele provést pro zadavatele dílo, které bude spočívat v:**

- zpracování projektové dokumentace dále popsané v této zadávací dokumentaci
- provedení stavebních prací
- zajištění dalších činností dle smlouvy o dílo a zadávací dokumentace

Lávka bude navržena metodou „Design and Build – tzn. je v zadání specifikována pouze situacemi půdorysem, řezy, zprávami a předběžným statickým výpočtem. Podrobný statický výpočet nosných konstrukcí včetně návrhu dimenzí hlavních nosných prvků, a základových konstrukcí včetně vypracování příslušné realizační dokumentace je součástí předmětu díla a jde na náklady zhotovitele!

Na tuto stavební akci pod původním názvem „Nový vstup do ZOO od koupaliště“ bylo 16.7.2025 vydáno rozhodnutí o povolení záměru ve zrychleném řízení č.j. MUDK-VÚP/65375-2025/foa17080-2025. Toto však bylo vydáno na původní záměr umístění a řešení lávky (květen 2025). Příloha 04 této zadávací dokumentace.

Zadavatel proto pořídil projektovou dokumentaci pro změnu záměru před dokončením, zpracovanou společností PIS PECHAL s.r.o., IČ: 02365952, se sídlem Lidická 42, 602 00 Brno, číslo zakázky P26002 z 02/2026, jež je součástí **přílohy č. 3** zadávací dokumentace. V současné době probíhá řízení povolení změny záměru před dokončením.

Předmět plnění zakázky je podrobněji popsán v příloze č.2 - Návrh Smlouvy o provedení stavby projektované zhotovitelem (Design & Build) a v příloze č. 3 – Vstupní podklady této zadávací dokumentace.

### **Vstupní podklady**

Zhotovitel musí při provádění díla vycházet z podkladů předaných objednatelem, zejména z:

- a) projektové dokumentace pro změnu záměru před dokončením, zpracované společností PIS PECHAL

s.r.o., IČ: 02365952, se sídlem Lidická 42, 602 00 Brno, číslo zakázky P26002 z 02/2026,

- b) Polohopisného a výškového zaměření prostoru stavby včetně zakreslení hranic pozemků v souřadném systému S-JTSK a výškovém systému Balt p.v. (ADITIS, s.r.o., únor 2024 a leden 2025),
- c) IGP - Inženýrsko-geologického průzkumu (BALUN geo, s.r.o. Brno, leden 2025),

tyto podklady jsou pro zhotovitele závazné a jsou součástí zadávací dokumentace objednatele v příloze č. 03.

Pokud vstupní podklady obsahují požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů, nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně stejnými nebo lepšími parametry.

## **Projektová činnost.**

**Předmětem veřejné zakázky a díla je v rámci metody Design and Build mimo jiné zpracování projektové dokumentace ve sjednaném rozsahu a skládá se z následujících etap:**

I. etapa – vypracování realizační dokumentace spodní stavby – zpracování dokumentace, která bude použita pro provádění stavby v rámci díla, zároveň se zpracováním výkazu výměr – položkového rozpočtu pro ocenění, dle kterého bude probíhat dílčí fakturace

II. etapa – vypracování realizační dokumentace vrchní stavby (mostních dílů) – zpracování dokumentace, která bude použita pro provádění stavby v rámci díla, zároveň se zpracováním výkazu výměr – položkového rozpočtu pro ocenění, dle kterého bude probíhat dílčí fakturace

III. etapa – vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby

Zhotovitel je povinen předat RDS v počtu 2 papírových vyhotovení, dvakrát v digitální uzavřené formě (\*.pdf) a dvakrát v otevřené digitální formě; uzavřená a otevřená digitální forma dokumentace je zcela rovnocenná její tištěné verzi a musí obsahovat kompletně vše včetně všech příloh; názvy příslušných souborů je nutné volit výstižně tak, aby byl zřejmý jejich obsah a umístění v dokumentaci; otevřená digitální část bude uložena v otevřeném formátu \*.doc - Microsoft Word 2000, obrázky \*.dwg - AutoCAD 2004, popřípadě jiné. Součástí předmětu zakázky jsou i veškeré schůzky, jednání a konzultace se zadavatelem a jím zplnomocněnými zástupci. Konzultace a schůzky budou konány v místě sídla zadavatele, případně na místě samém. Počet ani doba těchto jednání, schůzek a konzultací není omezen. Zadavatel se však zavazuje, že množství a trvání schůzek nebude stanovovat šikanózně, ale účelně s ohledem na potřeby zadavatele a jeho rozhodovacích procesů a s ohledem na potřeby realizované

Bude-li výsledkem plnění nebo jiné činnosti dodavatele prováděné v rámci této veřejné zakázky autorské dílo, které požívá ochrany autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, poskytne dodavatel zadavateli dnem předání autorského díla zadavateli nevýhradní právo užití takového autorské dílo všemi způsoby nezbytnými či vhodnými k naplnění účelu vyplývajícímu z této dokumentace, a to po celou dobu trvání autorského práva k autorskému dílu, resp. po dobu autorskopravní ochrany, bez omezení rozsahu technologického a současně s teritoriálním omezením na areál ZOO Dvůr Králové nad Labem (dále jen „licence“). Součástí licence je rovněž právo zadavatele měnit či upravovat dílo,

k němuž byla poskytnuta licence podle tohoto odstavce, a to buď samostatně, nebo prostřednictvím třetí osoby. Cena licence je zahrnuta v ceně díla.

Před zahájením stavebních prací je zhotovitel povinen předložit zadavateli ke konečnému posouzení a odsouhlasení realizační dokumentaci stavby. Veškeré připomínky zadavatele je zhotovitel povinen zpracovat do projektové dokumentace. Takto upravenou dokumentaci opětovně předloží zhotovitel zadavateli.

## **Stavební práce**

Předmětem veřejné zakázky a díla je v rámci metody DESIGN & BUILD rovněž provedení stavebních, montážních a řemeslných prací a dodávek spojených s realizací stavebních prací, jejichž specifikace a rozsah budou dány výstupy z projektové činnosti dle předchozího článku.

Při realizaci plnění této části veřejné zakázky je zhotovitel povinen postupovat podle požadavků a pokynů zadavatele. Případné požadavky, připomínky a návrhy zadavatele je zhotovitel povinen akceptovat a realizovat (finančně budou požadavky vypořádány podle toho, zda se bude jednat o plnění předmětu díla, nebo o vícepráce, další práce či méněpráce). Součástí předmětu zakázky jsou i veškeré schůzky, jednání a konzultace se zadavatelem a jím zplnomocněnými zástupci. Zadavatel předpokládá konání kontrolních dnů minimálně jedenkrát týdně v sídle zadavatele či na stavbě.

Poloha stávajících podzemních sítí bude vytyčena před vlastní realizací stavby zhotovitelem a je součástí veřejné zakázky a díla.

Součástí veřejné zakázky je provedení všech dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, dodávek a služeb, jejichž provedení je nezbytné pro úplné dokončení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo svému účelu, aby bylo zadavateli předáno dokončené a funkční dílo, které bude zadavatel oprávněn užívat ke sjednanému účelu.

Zadavatel požaduje **záruku v délce 120 měsíců**.

Podmínky provádění díla, včetně podmínek platebních jsou uvedeny v návrhu Smlouva o provedení stavby projektované zhotovitelem (Design & Build), která je přílohou č.2. této zadávací dokumentace.

Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován následující dokumentací v přílohách této výzvy:

Příloha č. 2 p03\_vstupní podklady

Příloha č. 3 p02\_navrh smlouvy

### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV**

45000000-7 Stavební práce

71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

45221110-6 - Výstavba mostů

### **3 Předpokládaná hodnota a nabídková cena**

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí: **9 800 000,- Kč**

Překročení celkové nabídkové ceny včetně DPH je možné pouze v souvislosti se změnami sazeb DPH, a to pouze o tuto legislativní změnu.

Celkovou nabídkovou cenu uvede dodavatel v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH) **v krycím listu nabídky**, který je součástí přílohy č. 1 (p01\_souhrnne\_prohlaseni).

Nabídková cena dodavatele musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky včetně všech nákladů souvisejících, tj. se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (například meziroční inflace) po celou dobu realizace zakázky.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že za správnost veškerých početních operací a za správné nastavení výše DPH u jednotlivých položek soupisu prací s výkazem výměr zodpovídá dodavatel.

Nabídková cena je zároveň cena nejvýše přípustná a je třeba, aby byla platná po celou dobu plnění veřejné zakázky, s výjimkou změny závazku ve smyslu § 222 zákona.

Zhotovitel je povinen dodržet veškeré podmínky realizace díla včetně platebních podmínek, tak jak jsou stanoveny návrhem smlouvy o dílo, která je přílohou této zadávací dokumentace. Jednostranné změny podmínek ve smlouvě o dílo jsou nepřípustné.

### **4 Způsob hodnocení nabídek, hodnotící kritéria**

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší celkové nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení je vždy celková cena plnění v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH), uvedená v krycím listu nabídky, který je součástí přílohy č. 1 (p01\_souhrnne\_prohlaseni).

V případě rozdílnosti ceny zmíněné v krycím listu a jinde v nabídce účastníka, bude rozhodná cena uvedená v krycím listu.

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH. Nabídky na dalších místech budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší celkovou nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně výhodnou.

V případě shody hodnoty hodnotících kritérií u nabídek, které by byly podle hodnotícího kritéria hodnoceny jako nejvýhodnější, bude jako ekonomicky nejvýhodnější hodnocena nabídka vzešlá z náhodného losování mezi dotčenými účastníky. Dotčení účastníci mají právo být losování přítomni. O konání losování budou dotčení účastníci zadavatelem informováni v dostatečném předstihu.

### **Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny**

Při posouzení nabídek účastníků z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně

nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si hodnotící komise od účastníka písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny; zdůvodnění je třeba, aby bylo účastníkem doručeno ve lhůtě přiměřené vzhledem k obsahu takové žádosti. Hodnotící komise v takovém případě postupuje dle ust. § 113 zákona.

## 5 Doba a místo plnění veřejné zakázky

### Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení plnění zakázky se předpokládá bezprostředně po uzavření smlouvy o dílo. Smlouva o dílo bude uzavřena, jakmile bude ukončeno zadávací řízení a bude možno smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem uzavřít.

- Termín pro zpracování a předání realizační dokumentace spodní stavby, brány u nosorožců a zábrany proti průchodu nosorožců:
  - **do 2 kalendářních týdnů od podpisu smlouvy**
- Termín pro výstavbu spodní stavby, brány u nosorožců a zábrany proti průchodu nosorožců:
  - **do 8 kalendářních týdnů od odsouhlasení realizační dokumentace spodní stavby objednatelem, nebo do 8 kalendářních týdnů od nabytí právní moci povolení změny záměru před dokončením, podle toho, která skutečnost nastane později**
- Termín pro zpracování a předání realizační dokumentace vrchní stavby (mostních dílů):
  - **do 8 kalendářních týdnů od podpisu smlouvy**
- Termín pro dokončení celé stavby, provedení všech zkoušek a prohlídek, dodání všech dokladů a podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí:
  - **do 31 kalendářních týdnů od podpisu smlouvy**

### Místo plnění veřejné zakázky

Obecným místem plnění je Královéhradecký kraj (kód NUTS CZ052).

Místem plnění veřejné zakázky je areál ZOO Dvůr Králové nad Labem.

## 6. Podmínky kvalifikace

### 6.1 Základní způsobilost

Způsobilým **není** dodavatel, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;

- **ve vztahu k České republice se prokazuje předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů**

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat: tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu zahraniční právnické osoby**, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu české právnické osoby**, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu.

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

- **ve vztahu k České republice se prokazuje předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani**

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

- **ve vztahu k České republice se prokazuje předložením písemného čestného prohlášení**

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

- **ve vztahu k České republice se prokazuje předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení**

e) je v likvidaci ve smyslu § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v účinném znění, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

- **ve vztahu k České republice se prokazuje předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán**

**V souladu s § 86 odst. 2 zákona zadavatel stanoví, že dodavatel je oprávněn v nabídce nahradit předložením dokladů o základní způsobilosti čestným prohlášením. Zadavatel dodavatelům doporučuje užít vzor čestného prohlášení, který je součástí přílohy č. 1 této ZD (p01\_souhrnne\_prohlaseni).**

---

**Je-li dodavatelem právnická osoba**, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat: tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu zahraniční právnické osoby**, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu české právnické osoby**, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu.

K prokázání některých částí základní způsobilosti doporučuje zadavatel dodavatelům užít vzor čestného prohlášení, který je součástí **přílohy č. 1 ZD**.

## 6.2 Profesní způsobilost

Dodavatel dále k prokázání kvalifikace předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (projektová činnost ve výstavbě);
- c) doklad o autorizaci podle § 5 odst. 3 písm. a) zák. č. 360/1992 Sb. (pozemní stavby) nebo podle § 4 odst. 2 písm. a) (architektura) nebo odst. 3 (všeobecná působnost) zák. č. 360/1992 Sb. (nebo rovnocenný doklad) pro nejméně jednu osobu projektanta na straně dodavatele;

## 6.3. Technická kvalifikace

### 6.3.1. Seznam stavebních prací a Osvědčení

Dle § 79 odst. a) Tento požadavek splní dodavatel, který předloží seznam minimálně **2 stavebních prací** poskytnutých za posledních **5 let** před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, - z tohoto seznamu minimálně jedna z prací: Stavební úpravy při stavbě nového mostu, nebo rekonstrukci mostů – a to v celkové hodnotě alespoň 5 mil Kč bez DPH, kde bude uveden telefonický kontakt na ověření u objednatele.

Dle § 79 odst. b) Tento požadavek splní dodavatel, který předloží **seznam významných služeb** poskytnutých za posledních **5 let** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Dodavatel v seznamu předloží minimálně **1 službu** spočívající ve vyhotovení projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby, přičemž investiční náklady stavby činily alespoň 10 mil Kč bez DPH.

Přílohou tohoto seznamu budou **osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Rovnocenným dokladem namísto osvědčení je dle ustanovení § 79 odst. 5 ZZVZ zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Účastník, se kterým bude uzavřena smlouva, je povinen předložit originály, nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud je již v zadávacím řízení nepředložil.

### 6.3.2. Seznam techniků nebo technických útvarů

Dle § 79 odst. 2 písm. c) a d): Tento požadavek technické kvalifikace splní dodavatel, který předloží seznam členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění zakázky bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Seznam musí obsahovat minimálně následující členy realizačního týmu s uvedením relevantních údajů prokazujících splnění níže uvedených požadavků:

**Zodpovědný projektant**, který má vysokoškolské vzdělání stavebního směru, autorizaci v oboru pozemní stavby praxi v oboru v délce min. 5 let disponuje dokladem o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve

výstavbě, ve znění pozdějších předpisů („autorizační zákon“), pro pozemní stavby, mosty a inženýrské konstrukce, případně osvědčení o registraci osoby hostující nebo usazené dle autorizačního zákona; účast na minimálně 1 službě nebo stavební práci splňující podmínky této zadávací dokumentace bez ohledu na časové období poskytování služby nebo stavební práce, kde působil na pozici projektanta

**Stavbyvedoucí**, který má praxe minimálně 5 let v oboru pozemních staveb v pozici Stavbyvedoucí ,disponuje dokladem o autorizaci dle autorizačního zákona pro mosty a inženýrské konstrukce, případně osvědčení o registraci osoby hostující nebo usazené dle autorizačního zákona; zkušenost s minimálně 3 stavebními pracemi splňující podmínky dle (CPV) a to alespoň jedna z nich v celkové hodnotě 5 mil Kč bez DPH bez ohledu na časové období poskytování stavební práce, kde působil na pozici stavbyvedoucího (resp. obdobné pozici);

#### **Dodavatel k prokázání výše zmíněného předloží:**

- Seznam referencí , zadavatel doporučuje dodavatelům využít vzor čestného prohlášení, které je součástí přílohy č. 1 této ZD (p01\_souhrnne\_prohlaseni);
- osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací (platí pro stavební práce) v prosté kopii

Z nabídky dodavatele musí vyplývat, jaký je vztah mezi dodavatelem a stavbyvedoucím, tj. zda je zaměstnancem nebo poddodavatelem.

osvědčení o autorizaci k osobě/osobám ze seznamu, u kterých je autorizace požadována – tyto doklady nelze nahradit čestným prohlášením;

#### **6.4.Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost, kromě zákonem či zadavatelem stanovených výjimek, prostřednictvím jiných osob ve smyslu § 83 zákona. Dodavatel je v takovém případě dle tohoto ustanovení zákona povinen zadavateli předložit:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence této osoby, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
- smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá seznam stavebních prací či služeb a/nebo doklady dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona, vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

#### **Seznam poddodavatelů**

Vzhledem k tomu, že stavební práce budou poskytovány v areálu ZOO Dvůr Králové nad Labem, tj. v zařízení pod přímým dohledem zadavatele, je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů stavebních prací, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od dne doručení Oznámení o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel je za tím účelem oprávněn využít Přílohu č. 1 zadávací dokumentace a tuto upravit dle skutečnosti. V tomto seznamu vybraný dodavatel uvede nejenom „Jiné osoby“ dle § 83 ZZVZ, ale i všechny ostatní poddodavatele.

Vybraný dodavatel /Zhotovitel/ předloží zadavateli /Objednateli/ k datu zahájení prací jmenný seznam všech svých předpokládaných poddodavatelů, včetně kontaktů na jejich zástupce a včetně registračních značek všech vozidel, která budou vjíždět do areálu ZOO. Osoby či vozidla, které nebudou uvedeny v předložených seznamech, nebudou do areálu ZOO vpuštěny.

### **6.5.Doklady o kvalifikaci**

Dodavatel je oprávněn v nabídce nahradit předložené doklady o kvalifikaci písemným čestným prohlášením s výjimkou dokladů výslovně požadovaných dle článku 6.3.2.

K prokázání kvalifikace a způsobilosti písemným čestným prohlášením doporučuje zadavatel dodavatelům využít vzor čestného prohlášení dle přílohy č. 1 této ZD.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky, případně dalšími způsoby předpokládanými zákonem. Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, ve kterém jiném zadávacím řízení mu je již předložil.

Je-li účastník zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. zákona, může prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším, než 3 měsíce ode dne zahájení zadávacího řízení; výpis ze seznamu nahrazuje prokázání způsobilosti účastníka v rozsahu v něm uvedených údajů.

Je-li účastník zapsán v systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona, může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem; tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace zájemce v rozsahu v něm uvedených údajů. Prokáže-li dodavatel kvalifikaci certifikátem, je zadavatel oprávněn požadovat po tomto dodavateli před uzavřením smlouvy předložení dokladů dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení dokladů o kvalifikaci, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 zákona v případě prokázání kvalifikace jinou osobou, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Tyto doklady budou součástí dokumentace veřejné zakázky a nebudou dodavateli vráceny. V rámci výzvy dle věty první tohoto odstavce bude zadavatel postupovat dle § 122 odst. 3 a 4 zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **tří (3) měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

Povinnost předložit doklad ve smyslu zadávací dokumentace může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace, vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému, vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

#### **6.6.Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
- nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek
- nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

#### **7.Technické podmínky**

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky nestanoví žádné technické podmínky nad rámec dalších částí zadávací dokumentace.

#### **Obchodní a další smluvní podmínky**

Obchodní a další smluvní podmínky jsou stanoveny návrhem smlouvy, která je Přílohou č. 2 (p02\_navrh\_smlouvy) této ZD. Účastník plně akceptuje návrh smlouvy, a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Návrh smlouvy je závazný.

Dodavatel není povinen vložit vyplněný návrh smlouvy do nabídky. Smlouva bude uzavřena s vybraným dodavatelem a na označených místech bude doplněna uvedeným způsobem v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

Smlouva může být uzavřena v listinné nebo elektronické podobě.

Dodavatel bere na vědomí, že uzavřená smlouva včetně všech jejích příloh bude zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv. Pokud dodavatel nějakou část své nabídky považuje za obchodní tajemství, je povinen takové části jasně označit a uvést konkrétní důvod pro nemožnost zveřejnění.

Zadavatel ve vztahu ke smluvním podmínkám vymezuje některé pojmy takto:

- objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky
- příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném příslušným právním předpisem

- položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství

### **Archivace dokumentů**

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že vybraný účastník bude zavázán k archivaci veškerých písemných dokladů, týkajících se veřejné zakázky, včetně účetních dokladů minimálně 10 let ode dne dokončení díla. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji použít.

Vybraný účastník je povinen minimálně 10 let ode dne dokončení díla poskytovat požadované informace a dokumentaci, související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (KHK, FÚ, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

### **Součinnost při finanční kontrole**

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy o dílo a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (například jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

## **8. Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)**

Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem. Zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace do tří (3) pracovních dnů od doručení písemné žádosti. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň osm (7) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace je třeba, aby byly doručeny elektronicky. Zadavatel doporučuje zaslání písemných žádostí o vysvětlení prostřednictvím elektronického nástroje, profilu zadavatele, nebo na e-mailovou adresu dle kontaktních údajů zástupce zadavatele, či do datové schránky zástupce zadavatele (telefonické nebo listinné dotazy nebudou akceptovány).

Vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace budou vždy uveřejněny na profilu.

## **10. Podmínky zpracování a podání nabídek**

### **10.1 Zpracování nabídky**

Nabídka dodavatele je třeba, aby byla zpracována v českém jazyce. Tím není dotčeno ustanovení § 45 odst. 3 zákona.

Nabídka bude zpracována v písemné podobě, a to pouze v elektronické. **Podání nabídky v listinné podobě není možné.**

Zadavatel upozorňuje, že podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje je samo o sobě považováno za úkon jednoznačně ztotožněný s registrovaným subjektem, podávajícím nabídku v elektronickém nástroji. Zadavatel tedy nepožaduje podepisování předkládaných dokumentů jak fyzicky s následným skenováním, tak podepisováním prostřednictvím elektronického podpisu.

Zadavatel doporučuje účastníkům následující členění nabídky, tj. aby nabídka byla uspořádána do souborů v níže zmíněném členění:

#### 1. Plná moc

V případě, že uživatel, který za dodavatele odesílá nabídku, předložil při registraci uživatelského účtu v elektronickém nástroji plnou moc, která v plném rozsahu nepokrývá veškeré jednání za dodavatele v rámci podání nabídky v tomto zadávacím řízení, předloží v nabídce doklad o oprávnění takové jednání učinit.

2. Souhrnné čestné prohlášení (krycí list, kvalifikace, střet zájmů, seznam poddodavatelů, sankce proti Rusku, OVZ) Zadavatel doporučuje dodavatelům využít ke zpracování nabídky souhrnné čestné prohlášení, které je přílohou č. 1 této ZD (p01\_souhrnne\_prohlaseni). Součástí tohoto prohlášení je vzor krycího listu nabídky, vzor prohlášení o kvalifikaci, vzor čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů, vzor prohlášení k protiruským sankcím a vzor seznamu poddodavatelů.

3. Doklady při podání společné nabídky více dodavatelů. Nabídka podaná společně více dodavatelů bude podána v souladu s ustanovením odstavce 11.2 tohoto článku zadávací dokumentace.

4. Doklady prokazující kvalifikace (nad rámec souhrnného čestného prohlášení)

5. Případně další listiny vyplývající z požadavků ZD nebo dle uvážení dodavatele.

### **10.2. Společná nabídka**

Nabídka podaná společně několika dodavatelů bude v úvodu obsahovat písemnou dohodu, vymezující jejich vzájemný vztah – zejména jakým způsobem bude rozdělena jejich odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku, společně a nerozdílně. V takovém případě bude za písemnou dohodou řazena plná moc s přesným vymezením oprávnění pro zmocněnce, který společnou nabídku podává. Poté bude následovat povinný obsah a pořadí dokumentů uvedených výše pro zmocněnce společné nabídky, dále pro druhého účastníka společné nabídky, dále až po n-tého účastníka společné nabídky.

### **10.3.Podání nabídky**

Zadavatel umožňuje podání nabídky pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, profilu zadavatele. Podmínkou podání nabídky v elektronické podobě je dokončená registrace a přihlášení dodavatele v elektronickém nástroji, profilu zadavatele.

Nabídka podaná prostřednictvím elektronického nástroje nemusí být podepsána kvalifikovaným elektronickým podpisem. Podrobný návod na elektronické podání nabídky je dostupný na následující adrese: [https://zakazky.cenakhk.cz/publication\\_display\\_5.html](https://zakazky.cenakhk.cz/publication_display_5.html)

Zadavatel doporučuje vložit do elektronického nástroje soubor nebo soubory s nabídkou, označené obchodní firmou dodavatele nebo její zkratkou (nemusí se jednat o zcela přesný přepis názvu obchodní firmy). Nabídka bude podána ve velikostech a ve formátu, který je elektronickým nástrojem zadavatele podporován. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

Nabídka musí být doručena v jednom či více souborech a v předepsané lhůtě pro podání nabídek.

Zadavatel uvádí, že nabídky jsou v elektronickém nástroji zašifrované a nedostupné až do konce lhůty pro podání nabídky.

### **10.4 Lhůta pro podání nabídek**

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 22.4.2026 v 10:00 hodin.**

### **10.5 Ostatní ustanovení k podání nabídek**

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatele v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více účastníků společně. V takovém případě se účastníci podávající společnou nabídku považují za jednoho účastníka.

## **11.Otevírání nabídek**

### **11.1 Otevírání nabídek**

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání nabídek se uskuteční neveřejně.

### **11.2.Protokol o otevírání nabídek**

O otevírání nabídek zadavatel vyhotoví písemný protokol obdobně dle § 110 odst. 5 zákona, který bude obsahovat alespoň identifikační údaje všech účastníků a údaje z jejich nabídek, odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit anonymizovaný protokol v sekci „Dokumenty vyhrazené pro účastníky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele. Každý účastník má právo požádat o poskytnutí anonymizovaného protokolu žádostí zaslouanou zástupci zadavatele. V takovém případě zadavatel protokol do 5 pracovních dnů od doručení této žádosti odešle všem účastníkům zadávacího řízení nebo uveřejní na profilu zadavatele. Anonymizovaným protokolem se rozumí protokol bez uvedení informací, které by mohly vést k identifikaci účastníků zadávacího řízení.

## **12. Změna zadávacích podmínek**

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s ustanovením § 99 zákona. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

## **13. Zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 zákona. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

## **14. Závěrečná ustanovení**

### **14.1 Podmínky pro uzavření smlouvy**

V souladu s § 104 zákona požaduje zadavatel od vybraného dodavatele jako další podmínky pro uzavření smlouvy předložením níže uvedených dokladů vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky:

#### **Časový harmonogram**

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy předložit návrh harmonogramu projektových a stavebních prací po týdnech, který podléhá schválení zadavatelem. Harmonogram musí odpovídat termínům stanoveným v čl. 5.1 této výzvy k podání nabídek a návrhu smlouvy o dílo.

Tento dokument účastníci nekládají do svých nabídek. Předloží jej pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy.

Nesplnění této povinnosti bude zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit ve spolupráci s vybraným dodavatelem časový harmonogram stavebních prací.

#### **Pojištění**

Vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy předloží potvrzení o pojištění v rozsahu dle Smlouvy , příloha č. 2 (p02\_navrh\_smlouvy).

## **14.2 Ostatní ustanovení**

Zadavatel zjistí u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, informace o skutečném majiteli v souladu s § 122 odst. 5 a 6 zákona. Zadavatel je povinen vyloučit vybraného dodavatele za podmínek podle § 122 odst. 8 zákona.

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.

Vybraný dodavatel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich uchování (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele dle § 53 zákona na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

### **Přílohy zadávací dokumentace**

p01\_souhrnne\_prohlaseni      Vzor souhrnného čestného prohlášení včetně krycího listu

p02 návrh smlouvy

03\_vstupní podklady

04\_Stavební povolení

Za zástupce zadavatele

.....

Mgr. et Mgr. Vendula Hájková, MBA  
ředitelka