

Výzva k podání nabídek (zadávací podmínky)

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním režimu dle § 53 a násl. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

název veřejné zakázky	„Stavební úpravy západní části 1.NP pavilonu D pro potřeby onkologie“	
předpokládaná hodnota veřejné zakázky 7.977.978,29 Kč bez DPH		
 zadavatel	Oblastní nemocnice Trutnov a.s. sídlo: Maxima Gorkého 77, 541 01 Trutnov, Kryblice IČ, DIČ: 260 00 237, CZ699 004 900 zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2334 osoba oprávněná jednat: Ing. Miroslav Procházka, Ph.D., předseda správ. rady ve věci zadávacího řízení: Bc. Michaela Kapustová tel., e-mail: +420 727 986 414, kapustova.michaela@nemocnicenachod.cz ID Datové schránky: 724ff9k	
profil zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_1356.html (dále jen „E-ZAK“)		
klasifikační kódy CPV	45000000-7 Stavební práce 45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči	

1. Úvodní informace

1.1 Obecné informace o zadávacím řízení

Zadávací řízení veřejné zakázky probíhá postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“).

Veřejná zakázka je podlimitní veřejnou zakázkou na stavební práce zadávanou v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Cílem zadávacího řízení je uzavření Smlouvy o dílo.

Veřejná zakázka není dělena na části. Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky. Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku.

Vybraný dodavatel realizuje předmět plnění veřejné zakázky vždy v souladu s právními předpisy vztahujícími se k předmětu veřejné zakázky.

Podáním nabídky přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v této zadávací dokumentaci, přijímá je a bude se jimi řídit.

Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s možností vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Zadavatel nevyhrazuje účast v zadávacím řízení určitým osobám. Zadávacího řízení se může zúčastnit kterákoli, splňující podmínky účasti v zadávacím řízení.

Jsou-li v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se vždy za to, že zadavatel umožňuje dodavatelům nabídnout rovnocenné řešení.

Tato zadávací dokumentace, včetně všech příloh (dále společně též pouze zadávací dokumentace) je dostupná v elektronickém nástroji - profilu zadavatele (dále jen „E-ZAK“).

1.2 Informace o elektronickém nástroji E-ZAK

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Podání nabídky mimo uvedený elektronický nástroj není možné.

Zadavatel dodavatelům doporučuje přihlášení k odběru informací o veřejné zakázce zadáním e-mailové adresy v sekci „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele.

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat v písemné elektronické podobě.

Do nástroje E-ZAK se lze přihlásit pouze prostřednictvím účtu v Centrální databázi dodavatelů („CDD“). Tato databáze je dostupná na adrese <https://fen.cz>.

Pro podání nabídky musí každý dodavatel disponovat na sebe registrovaným dodavatelským účtem. Každý dodavatel (dodatelský účet) může disponovat neomezeným počtem uživatelů (uživatelských účtů). Za jednoho dodavatele se tedy může do CDD přihlašovat více fyzických osob.

Veškeré podmínky a informace týkající se použití elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Dotazy k použití elektronického nástroje mohou dodavatelé zasílat na kontaktní e-mail zástupce zadavatele.

Veškeré nezbytné informace o registraci do elektronického nástroje jsou dostupné zde - <https://fen.cz/#/faq>.

1.3 Účast dodavatelů a střet zájmů

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona, upravujících zadávání veřejných zakázek, jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

Dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení, že dodavatel, případně též poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, není osobou výše uvedenou. Vzor prohlášení je součástí přílohy č.1 této ZD.

1.4 Sankce proti Rusku v oblasti veřejných zakázek

Ve vazbě na článek 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska, destabilizujícím situaci na Ukrajině, není zadavatel oprávněn zadat veřejnou zakázku:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnice o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

V návaznosti na to zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil prohlášení o neexistenci důvodů, pro které by nebylo možné mu zadat veřejnou zakázku ve smyslu výše uvedeného, a dále, aby označil v seznamu poddodavatelů ty poddodavatele, kteří budou plnit více než 10 % zakázky. Vzor prohlášení je součástí této ZD jako příloha č.1.

1.5 Odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel informuje, že má zájem realizovat předmět této veřejné zakázky v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek stanovenými v § 6 odst. 4 zákona. Odpovědné zadávání veřejných zakázek kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a také životního prostředí.

Zadavatel proto klade důraz na to, aby dodavatelé při své podnikatelské činnosti v maximální možné míře naplňovali požadavky z usnesení vlády České republiky ze dne 24. července 2017 č. 531, o Pravidlech uplatňování odpovědného přístupu při zadávání veřejných zakázek a nákupech státní správy a samosprávy, které zohledňuje sociální resp. širší společenské a zejména také environmentální aspekty směřující k prospěchu pro společnost a ekonomiku a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí – viz. <https://apps.odok.cz/attachment/-/down/RCIAAPNEQ20J>. Aspekty odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v závazném návrhu smlouvy o dílo.

1.6 Prohlášení o velikosti podniku

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil ve své nabídce informace o tom, zda je malým či středním podnikem ve smyslu Doporučení Komise ze dne 6. května 2023, týkající se definice mikropodniků, malých a středních podniků (oznámeno pod číslem dokumentu C(2003) 1422) (Úř. Věst. L 124, 20. 5. 2003, s. 36-41). Vzor prohlášení je součástí přílohy č. 1 zadávací dokumentace.

2. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve stavebních úpravách západní části 1.NP budovy D v Oblastní nemocnici Trutnov a.s.

Stavba (změna stavby) spočívá v dílčích stavebních úpravách v místě západní části v 1.NP budovy D.

Budou prováděny dílčí stavební úpravy v místě západní části v 1.NP, kde se v současné době nachází oddělení rehabilitace s vodoléčbou. Pro potřeby přemístění onkologického oddělení bude nutno za pomoci stavebních úprav provést dispoziční změny v zájmovém půdorysu objektu. Větší stavební úpravy budou probíhat v prostoru vodoléčby, kde vznikne místnost ozařovny s ovladnou a místnost stacionáře.

Stavba bude umístěna a provedena v rozsahu a podle projektové dokumentace vyhotovené projekční kanceláří Vladimír Kejklíček, Polská 221, 541 01 Trutnov, IČO: 11606860, autorizovaný stavitel, ČKAIT 0600221. Rozsah prací je vymezen výkazem výměr.

Součástí projektové dokumentace je neoceněný soupis stavebních prací a výkaz výměr bez elektro.

Rozsah prací je současně vymezen soupisem stavebních prací a výkazem výměr bez elektro.

Dodavatel je povinen před podáním nabídky zkontrolovat s odbornou péčí soulad projektové dokumentace a výkazu výměr. Nedostatky ve výkazu výměr, zjištěné následně, nemohou být dodavatelem uplatněny jako důvod pro ceny za dílo a náklady vzniklé z takového důvodu jdou k jeho tíži.

Zadavatel žádá dodavatele, aby v případě, že ve lhůtě pro podání nabídek zjistí nesoulad mezi výkazem výměr s textovou a výkresovou částí, nebo jiné nejasnosti zadání, bez zbytečného odkladu o tomto stavu zadavatele informovali formou žádosti o poskytnutí dodatečných informací, aby bylo možno případné rozpory vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel se zavazuje k udržování pořádku v místě plnění včetně zajištění průjezdnosti přístupových komunikací ke stávajícím objektům. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny dodavatelem do původního stavu,

v případě zničení budou dodavatelem nahrazeny novými na náklady dodavatele. Znečištění je dodavatel povinen odstranit na své náklady a ihned, nejpozději téhož dne.

Nakládání s odpady vzniklými při realizaci díla, zejména pak třídění, shromažďování, skladování, nakládku a odvoz odpadu ke zneškodňování (odstraňování odpadu) zabezpečuje dodavatel na své náklady, přičemž postupuje podle zákona o odpadech a právních předpisů s ním souvisejících. Dodavatel je původcem odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti, a je tedy povinen plnit povinnosti původce odpadů ve smyslu aplikovatelných právních předpisů. Dodavatel je povinen předložit zadavateli doklad o likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy. Dodavatel je povinen zajistit ekologickou likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností na díle.

Dílo zahrnuje všechny související činnosti nutné k řádnému provedení díla, především k dosažení účelu úspěšné realizace stavby a řádnému a komplexnímu dokončení díla v celém rozsahu zadání. Pro vyloučení pochybností o povaze díla, tento termín zahrnuje veškerou nezbytnou podporu a činnosti nutné k řádnému provedení a dokončení díla, veškeré náklady nezbytně vynaložené dodavatelem k řádnému provedení a dokončení díla jako například náklady na odměny zaměstnanců a poddodavatelů nutné pro řádné provedení a dokončení díla. Součástí díla jsou také všechny nezbytné práce a činnosti včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu dle smlouvy.

Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dále ust. § 145 a násl. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Stavební práce budou dodavatelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu veřejné zakázky.

3. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky určená zadavatelem postupem podle § 16 a násl. ZZVZ činí **7.977.978,29 Kč bez DPH.**

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu na základě zpracované projektové dokumentace.

Zadavatel uvádí, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky v Kč bez DPH představuje zároveň nejvyšší přípustnou hodnotu nabídkových cen na plnění předmětu veřejné zakázky. Překročení nejvyšší přípustné nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky bude znamenat nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem veřejné zakázky a účastník zadávacího řízení, který takovou nabídkovou cenu nabídne, bude v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ vyloučen.

4. Doba a místo plnění zakázky

Doba plnění:

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky bude započat **na základě písemné výzvy zadavatele.** Po doručení této výzvy (lze doručit e-mailem) je dodavatel povinen převzít staveniště od zadavatele do 3 pracovních dnů od výzvy zadavatele k jeho převzetí a zahájit provádění vlastní stavby do 3 pracovních dnů ode dne předání staveniště a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle smlouvy o dílo.

Předání dokončení díla (stavby): **nejdéle do 17 týdnů od doručení výzvy** objednatele k zahájení plnění.

Místem plnění dodávek je areál Oblastní nemocnice Trutnov a.s., Maxima Gorkého 77, Trutnov, budova D, 1.NP.

5. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se koná dne 2. 4. 2026 v 9:00 hodin. Sraz účastníků je u objektu budovy

D. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Ing. Václav Jandourek, tel.: 607 089 296.

Sraz účastníků na prohlídku místa plnění bude 10 minut předem, před vchodem do pavilonu D. Účastníci prohlídky místa plnění nemohou v rámci konání prohlídky vznášet ústní dotazy, resp. požadovat vysvětlení zadávací dokumentace.

6. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace účastníkem

6.1 Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat: tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu.

- ve vztahu k České republice se prokazuje předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- ve vztahu k České republice se prokazuje předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- ve vztahu k České republice se prokazuje předložením písemného čestného prohlášení
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- ve vztahu k České republice se prokazuje předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení
- e) je v likvidaci ve smyslu § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v účinném znění, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- ve vztahu k České republice se prokazuje předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán

Dodavatelé prokáží splnění základní způsobilosti dle § 75 odst. 1 ZZVZ splnění základní způsobilosti ve vztahu k ČR předložením následujících dokladů ve fázi před uzavřením smlouvy:

- výpis z evidence Rejstříku trestů (prokázání § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ),
- potvrzení příslušného finančního úřadu (prokázání § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ),

- písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani (prokázání § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ)
- písemné čestné prohlášení ke splatnému nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (prokázání § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení (prokázání § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ),
- výpis z obchodního rejstříku (prokázání § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ); případně písemné čestné prohlášení, pokud není dodavatel v OR zapsán.

K prokázání některých částí základní způsobilosti doporučuje zadavatel dodavatelům užít vzor čestného prohlášení, který je součástí zadávací dokumentace (p01_souhrnne_prohlaseni).

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předloží originály nebo ověřené kopie dokladů k základní způsobilosti. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději 3 měsíce přede dnem podání nabídky.

6.2 Profesionální způsobilost dle § 77 ZZVZ

Splnění profesionální způsobilosti ve vztahu k České republice dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje účastník předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Za účelem splnění profesionální způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby vybraný účastník předložil doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména dokladu prokazujícímu příslušné živnostenské oprávnění či licenci, tzn. předložení živn. oprávnění k podnikání, obor činnosti: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Požadované doklady prokazující profesionální způsobilost dle § 77 ZZVZ (v prosté kopii):

- výpis z obchodního rejstříku nebo písemné čestné prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán (postačí předložit jedenkrát);
- příslušné oprávnění k podnikání, tj. doložení živnostenského listu, výpisu z živnostenského rejstříku nebo koncesní listiny, který jej opravňuje k podnikání přímo se vztahujícímu na předmět zakázky.

Doklady profesionální způsobilosti mohou být účastníkem doloženy i prostřednictvím odkazu na stránky informačního systému veřejné správy. Odkazy na takové stránky musí být funkční a musí odkazovat přímo na požadovaný dokument.

Je-li účastník zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. ZZVZ, může prokázat splnění základní způsobilosti a profesionální způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starší než 3 měsíce od zahájení zadávacího řízení; výpis ze seznamu nahrazuje prokázání způsobilosti účastníka v rozsahu v něm uvedených údajů.

Je-li účastník zapsán v systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ, může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem; tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace účastníka v rozsahu v něm uvedených údajů. Prokáže-li vybraný účastník kvalifikaci certifikátem, je zadavatel oprávněn požadovat po tomto účastníkovi před uzavřením smlouvy předložení dokladů dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

6.3 Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace, pokud v posledních 5 letech realizoval alespoň dvě významné stavební práce, přičemž za významnou stavební práci zadavatel považuje výstavbu či rekonstrukce budovy občanské výstavby, a to s finančním plněním minimálně ve výši 4 000 000,00 Kč bez DPH za jednu takovou uvedenou stavbu.

Za rekonstrukci ve smyslu tohoto ustanovení se nepovažuje snižování energetické náročnosti budov (ETICS, výměna okenních a dveřních výplní, zateplení střešního pláště, změna způsobu vytápění, instalace vzduchotechniky včetně rekuperace, úprava měření a regulace apod.).

Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších prací musí obsahovat alespoň:

- identifikační údaje objednatele včetně uvedení kontaktní osoby objednatele;
- popis předmětu prací;
- dobu realizace prací v rozlišení alespoň na měsíce;
- hodnotu prací bez daně z přidané hodnoty (v případě, že dodavatel poskytl předmětné stavební práce společně s jinými dodavateli, uvede rozsah, v jakém se na plnění podílel).

Účastník je za tím účelem oprávněn využít Přílohu č. 1 zadávací dokumentace (Souhrnné prohlášení_Krycí list).

6.4 Způsob prokázání kvalifikace

Splnění požadované základní způsobilosti dle § 74 a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ dodavatel v nabídce prokazuje předložením konkrétních dokladů. Doklady mohou být v nabídce doloženy v prosté kopii (skenu).

Zadavatel je v souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ oprávněn požadovat předložení originálů nebo ověřené kopie určitého dokladu.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva bude v souladu s § 86 odst. 3 a § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ zadavatelem vyzván k předložení elektronických originálů nebo ověřených (konvertovaných) kopií konkrétních dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá zadavatel k dispozici (např. pokud již byly obsaženy v nabídce).

Tyto doklady je třeba si včas zajistit. Účastník zadávacího řízení, který nepředloží doklady dle § 122 odst. 3 zákona, bude zadavatelem vyloučen.

7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob, Seznam poddodavatelů

7.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Účastník může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost, s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob se řídí § 82 ZZVZ. Účastník je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka.

Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s účastníkem.

Účastník je za tím účelem oprávněn využít Přílohu č. 1 zadávací dokumentace a tuto upravit dle skutečnosti.

Doplní-li účastník do Přílohy č. 1 jiné osoby, kterými prokazuje splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, je povinen předkládat doklady uvedené výše v tomto odstavci pod písm. a) až d) vztahující se k těmto jiným osobám v prosté kopii.

7.2 Seznam poddodavatelů

Zadavatel dále dle ustanovení § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů, obsahující identifikační údaje každého poddodavatele a činnost jednotlivých

poddodavatelů, kterou budou při realizaci předmětu veřejné zakázky provádět, jsou-li účastníkovi známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Účastník je za tím účelem oprávněn využít Přílohu č. 1 zadávací dokumentace (Souhrnné prohlášení_Krycí list) a tuto upravit dle skutečnosti.

8. Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků budou doručeny pouze elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Při jejich vyřizování bude zadavatel postupovat v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to **nejpozději 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.**

V žádosti musí být specifikována osoba tazatele s uvedením její obchodní firmy, sídla a IČO u právnické osoby, příp. jména a příjmení, IČO a místa podnikání (resp. místo trvalého pobytu) u fyzické osoby a informace o tom, k jaké veřejné zakázce se žádost vztahuje.

Vysvětlení zadávací dokumentace budou uveřejněna stejným způsobem, jakým byla uveřejněna textová část zadávací dokumentace na profilu zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_1356.html

Zjistí-li zadavatel v průběhu lhůty pro podání nabídek, že se objevily objektivní důvody vedoucí ke změně zadávacích podmínek (vysvětlení zadávací dokumentace, autoremedura), zadavatel si vyhrazuje právo přijmout opatření k nápravě a zadávací podmínky změnit a současně přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek s ohledem na rozsah a závažnost změny, vyžaduje-li to charakter vysvětlení zadávací dokumentace.

9. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 – Smlouva o dílo, zadávacích podmínek.

Účastník plně akceptuje návrh smlouvy, a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka přiložena smlouva podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, do níž účastník řádně doplní pouze žlutě označené údaje pro doplnění. **Účastník NENÍ oprávněn návrh smlouvy upravovat. Účastník je oprávněn pouze doplnit žlutě podbarvené údaje a označit v textu červeným zvýrazněním pasáže, obsahující obchodní tajemství nebo jiné informace ve smyslu ust. § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, které budou pro účely zveřejnění znečitelné.**

Dodavatel bere na vědomí, že smlouva bude s vybraným dodavatelem uzavírána ve znění přílohy č. 3 této Výzvy a včetně všech jejích příloh bude zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv, v souladu s příslušnými právními předpisy.

Bude-li smlouva podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, vloží účastník do nabídky kopii příslušné plné moci nebo jiného dokumentu, ze kterého vyplyne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

10. Hodnocení nabídek, hodnotící kritéria

Jediným hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídek, kterou je pro zadavatele nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Nejnižší nabídková cena celkem v Kč bez DPH 100%

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena ve výši 7.977.978,29 Kč bez DPH, přičemž předpokládaná hodnota je složena z položek uvedených v příloze č. 2.1_Výkaz výměr_Rozpočet.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální hodnotou smlouvy o dílo.

Hodnotícím kritériem je celková nabídková cena v korunách českých (Kč) bez DPH, která je tvořena součtem cena za předmět plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH a bude uvedena dodavatelem v Příloze č. 2.1 zadávací dokumentace, tuto hodnotu účastník doplní do Krycího listu (Příloha č. 1 ZD).

Bude-li rozpor mezi celkovou nabídkovou cenou uvedenou jinde v nabídce a celkovou nabídkovou cenou v příloze č. 2.1 ZD, je pro účely hodnocení rozhodující celková nabídková cena v Příloze č. 2.1.

S vybraným dodavatelem zadavatel uzavře Smlouvu o dílo, jejíž návrh tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Při posouzení nabídek dodavatelů z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka bude obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si hodnotící komise od dodavatele písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny; zdůvodnění musí být dodavatelem doručeno ve lhůtě přiměřené vzhledem k obsahu takové žádosti. Hodnotící komise v takovém případě postupuje dle ustanovení § 113 zákona.

11. Struktura podané elektronické nabídky

Nabídka dodavatele musí být zpracována v českém jazyce, tím není dotčeno ustanovení § 45 odst. 3 zákona.

Vyžaduje-li zadavatel na některém dokumentu podpis dodavatele, podepíše tento dokument vždy osoba oprávněná jednat za dodavatele uvedená ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci.

Je-li k podání nabídky zmocněna dodavatelem osoba jiná, musí nabídka obsahovat dokument prokazující takové zmocnění. Nabídka bude zpracována v písemné podobě, a to pouze v elektronické. Podání nabídky v listinné podobě není možné.

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení elektronické nabídky:

- a) Vyplněný formulář „Souhrnné prohlášení_Krycí list nabídky“ vypracovaný dle př. č. 1 této ZD ve formátu *pdf opatřený datem podepsání a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka;
- b) Doklady prokazující splnění způsobilost – dle článku 6 ZD;
- c) Oceněný soupis prací – Výkaz výměr_Rozpočet – vyplněný v souladu s Přílohou č. 2.1 ZD;
- d) Oceněný soupis prací – Výkaz výměr_Elektro – vyplněný v souladu s Přílohou č. 2.2 ZD;
- e) Návrh smlouvy o dílo – doplněný (Příloha č. 3 ZD);
- f) Ostatní dokumenty – dle uvážení účastníka;

12. Společná nabídka

Nabídka podaná společně několika uchazeči bude v úvodu obsahovat písemnou smlouvu, vymezující jejich vzájemný vztah – zejména jakým způsobem bude rozdělena jejich odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel, jak je již uvedeno výše, požaduje, aby odpovědnost nesli všichni

uchazeči podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. V takovém případě bude za písemnou smlouvou řazena plná moc s přesným vymezením oprávnění pro zmocněnce, který společnou nabídku podává. Poté bude následovat povinný obsah a pořadí dokumentů, uvedených výše, pro zmocněnce společné nabídky a dále pro další účastníky společné nabídky.

13. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek stanovená v souladu s ustanovením § 54 odst. 1 ZZVZ je uvedena na profilu zadavatele https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_1356.html

Účastník může podat pouze jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídky doručené po lhůtě pro podání nabídek, nebo podané jiným než uvedeným způsobem, nebudou považovány za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

Stručný návod pro registraci dodavatele a podání nabídek v elektronické podobě:

Před zahájením registrace dodavatele se ujistěte, že máte k dispozici:

1. doklad prokazující subjektivitu organizace (např. výpis z obchodního rejstříku nebo jiný relevantní dokument,
2. plnou moc k jednání jménem či za organizaci (v případě, kdy jste zároveň statutárním zástupcem nebo budete registraci provádět s využitím datové schránky, plnou moc nepotřebujete), vzor plné moci naleznete zde,
3. elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (pro elektronický způsob ověření dodavatele).

Pokud jsou splněny všechny požadované předpoklady, lze provést proces registrace a ověření dodavatele, který probíhá ve třech fázích. Zadavatel upozorňuje, že registrační proces v CDD může trvat až 48 hodin (počítáno v pracovní dny) po obdržení všech dokumentů, tj. žádosti o registraci včetně požadovaných příloh. Dokumenty jsou posuzovány provozovatelem CDD a poté je registrace dokončena, popř. bude vyžadováno doplnění chybějících dokladů. O výsledku je dodavatel informován prostřednictvím e-mailu.

Informace k registraci a ověření dodavatelského účtu naleznete na stránkách <https://fen.cz> v záložce Náповěda / Registrace a ověření dodavatele.

Podání nabídky je možné výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-Zak.

Dodavatel vloží do elektronického nástroje soubor s nabídkou, který bude v názvu obsahovat název dodavatele (nemusí se jednat o zcela přesný přepis obchodní firmy). Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena na 50 MB. Počet vkládaných souborů není omezen. K tomu zadavatel uvádí, že nabídky jsou v elektronickém nástroji zašifrované a nedostupné až do konce lhůty pro podání nabídek. Návod na elektronické podání nabídky je dostupný v uživatelské příručce na <https://zakazky.cenakhk.cz/>.

14. Podmínky pro otevírání nabídek

Otevírání nabídek je z důvodu podání nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ.

15. Požadavky zadavatele na vybraného dodavatele

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího

veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli uvedeným postupem, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo:

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Vybraný dodavatel v rámci výzvy zadavatele dle § 122 odst. 3 ZZVZ mimo jiné předloží zadavateli:

- originály nebo ověřené kopie dokladů k jiným osobám dle odst. 7 této zadávací dokumentace,
- potvrzení o pojištění odpovědnosti ve výši 9 000 000,00 Kč.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva bude v souladu s § 86 odst. 3 a § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ zadavatelem vyzván k předložení elektronických originálů nebo ověřených (konvertovaných) kopií konkrétních dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá zadavatel k dispozici (např. pokud již byly obsaženy v nabídce). Tyto doklady je třeba si včas zajistit. Účastník zadávacího řízení, který nepředloží doklady dle § 122 odst. 3 zákona, bude zadavatelem vyloučen.

Tyto doklady musí být předloženy **v elektronické podobě**. Tato povinnost vyplývá z § 211 ZZVZ a z povinnosti zadavatele komunikovat s dodavateli v zadávacím řízení písemně elektronicky s výjimkou případů uvedených v § 211 odst. 5 ZZVZ.

16. Závěrečná ustanovení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Dodavatel může být nahrazen novým dodavatelem, a to takovým, který skončil při hodnocení této veřejné zakázky jako další v pořadí za vybraným dodavatelem. Takový dodavatel pak bude vyzván prostřednictvím profilu zadavatele k uzavření smlouvy, a to za ceny, které uvedl ve své nabídce, a za předpokladu, že splní další požadavky stanovené zadávací dokumentací. O splnění těchto podmínek vyhotoví zadavatel zápis o splnění podmínek zadávací dokumentace.

V případě, že další v pořadí po vybraném dodavateli nepřistoupí k uzavření smlouvy dle výše uvedeného, může být zadavatelem osloven další dodavatel v pořadí a tento postup může zadavatel opakovat až do doby, kdy budou osloveni k uzavření smlouvy všichni dodavatelé, kteří podali nabídku do této veřejné zakázky.

Informace a údaje uvedené v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách vymezují požadavky zadavatele na obsah nabídky na veřejnou zakázku. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

V souladu s ustanovením § 219 ZZVZ je vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva na plnění této zakázky, povinen strpět uveřejnění uzavřené smlouvy včetně případných dodatků

zadavatelem a poskytnout plnou součinnost ke splnění povinností vyplývajících ze znění tohoto ustanovení zákona.

Zadavatel upozorňuje, že na základě ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), je povinen uveřejnit smlouvy uzavřené na základě této veřejné zakázky. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud bude dodavatel trvat v rámci své podané nabídky na nezveřejnění některé části smlouvy nebo jejích příloh, vyhová jim zadavatel pouze v případě, že požadavek dodavatele vychází z platných právních předpisů a zadavatel bude povinen podle nich tuto žádost akceptovat.

Zadavatel si v souladu se zněním § 242 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo na stanovení lhůty pro podání námitek. Námítka lze podat nejpozději do 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek.

V Trutnově dne

.....
Ing. Miroslav Procházka, PhD., předseda správní rady

Přílohy zadávací dokumentace:

- | | |
|------------------|---|
| Příloha č. 1 - | Souhrnné prohlášení_Krycí list nabídky |
| Příloha č. 2.1 - | Oceněný soupis prací – Výkaz výměr_Rozpočet |
| Příloha č. 2.2 - | Oceněný soupis prací – Výkaz výměr_Elektro |
| Příloha č. 3 - | Smlouva o dílo |
| Příloha č. 4 - | SoD_příloha_vzor změnový list |
| Příloha č. 5 - | SoD_příloha_vzor schvalovací list |
| Příloha č. 6 - | SoD_příloha_vzor reklamační protokol |
| Příloha č. 7 - | Dokumentace stavby |