

Dodatečná informace č. 1 k zadávacím podmínkám

podlimitní veřejné zakázky na stavební práce, zadávané v otevřeném řízení (ust. § 27 zákona).

Název veřejné zakázky:

Výstavba evakuačního výtahu, rekonstrukce EPS a počítačová síť Domov u Biřičky v Hradci Králové

Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Zadavatel poskytuje na základě dotazu uchazeče tyto dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Dotaz č.1:

Soubor celkový výkaz , list „SO 01 - Přístavba a stave...“, ř.1567, p.č.179

179 K 766622133R01 Plastový prvek bez prosklení D+M m2 1,787

"5. NP

0,69*2,59

1,787

V projektové dokumentaci jsou tabulky prvků oken, dveří atd. a každý prvek má své označení a toto označení je součástí výkazu výměr a prvek je dohledatelný. Prvky označené písmenem P (např. P 05.08) jsou vždy součástí daného půdorysu s popisem prvků. Např. u prvku P 05.08 je specifikace prvku: „P05.08 – stávající plastová prosklená konstrukce bude přerušena v rámu jednotlivých dílců a tento zbylý prostor bude vyplněn plastovým prvkem bez prosklení (plná výplň) velikosti cca 690x2590 mm. Dle stávající a použité konstrukce.“

Dle PD není zřejmá specifikace stávající okenní konstrukce. Dle prohlídky stavby se jedná o napojení nového plastového prvku na stávající AL okenní prvky. **Žádáme o doplnění specifikace stávající okenní konstrukce narušené přístavbou výtahu a technické specifikace požadovaného plastového prvku.**

Dotaz č.2:

Projektová dokumentace „1.1.17-VÝPIS DVEŘNÍCH OTVORŮ“

Dveře ozn.2.04 –

Dle VV ř.1655, p.č.216 –

216 K DV/204

Vnitřní dveře jednokřídlé dřevěné, plné, do ocelové zárubně, požární odolnost EW 30 DP3 C1
D+M kus 1,000

Dveře ozn.DV4.04

Dle VV ř.1677 p.č.238

238 K DV/404

Vnitřní dveře jednokřídlé dřevěné, plné, do ocelové zárubně, požární odolnost EW 30 DP3 C1
D+M kus 1,000

Žádáme o upřesnění či opravu VV, zda máme prvky ocenit s požární odolností nebo bez PO odolnosti.

Dotaz č. 3:

Soubor „celkový výkaz“, list „SO 01 - Přístavba a stave...“

Položka ř.159, p.č.337

337 K 121101103 Sejmutí ornice s přemístěním m3 309,400

309,4

309,400

Dle PD námi dohledatelných úprav se domníváme, že došlo k chybě ve výpočtu výměry sejmutí ornice. **Žádáme o kontrolu a případnou opravu VV.**

Dotaz č. 4:

Označení prvku PO1.05 „přeložení topenářského vedení a kabeláže z chodby č.-1.26 za stěnu do skladů č.- 1.29,-1.28,-1.27,-1.24“.

V rámci VV:

139 K 735100000R01 Přeložky stávajících potrubí v 1. PP kpl 1,000

V předložené PD jsme nenašli specifikaci stávajícího ÚT systému a kabelových tras a jejich výkresy, dle kterých by bylo možné dopočítat předkládající rozsah. **Prosíme o doplnění rozsahu a specifikace stávajícího ÚT vedení a kabeláže (délky, profily).**

Dotaz č. 5:

Soubor „celkový výkaz“, list „SO 01 - Přístavba a stave...“

Položka č.143

143 K 751111000R01

Teplovzdušná jednotka 4 kW, měděné potrubí, regulační šroubení a regulační ventil a návleková izolace D+M

kpl 1,000

V půdorysu 1.n.p ozn. jako prvek P01.11.

V technické zprávě: „...Stavebním úpravám. Ostatní rozvody topení zůstanou stávající. V místnostech kde nebude možné přemístit otopná tělesa bude provedena příprava na osazení elektrických teplovzdušných jednotek. V rámci stavby dojde k demontáži některých otopných těles v důsledku toho bude nahrazen třemi novými teplovzdušnými jednotkami v 1. NP – 3. NP budou nahrazovat odmontované otopné těleso ...“

Žádáme o dopřesnění specifikace k ocenění:

- kolik jednotek je požadováno v rámci vykázaného VV, kde je uvedeno množství kpl 1 (dle výkresů 1- 3NP = 3ks)?

- dopřesnění specifikace jednotek (např. výkon, velikost...) a jaký typ jednotek se má ocenit? Mají být jednotky elektrické napojené pouze na síť elektro nebo budou napojeny na systém ÚT (...měděné potrubí, regulační šroubení a regulační ventil a návleková izolace...)?

Dotaz č. 6:

V rámci stavebních úprav budou prováděny úpravy a nové konstrukce SDK (stěny, podhledy, kapotáže stěn). Ve VV je uvedeno např. „SDK stěna s protipožární odolností“. Není přesně specifikováno u jaké konstrukce a v jaké výměře má být zajištěna jaká požární ochrana. Při dohledání požárních odolností dle Požárně bezpečnostní části jsme dohledali různé specifikace (EI 30 nebo EI60).

Žádáme Vás o doplnění VV o specifikace hodnot požadovaných požárních odolností k danému vykázanému množství.

Dotaz č. 7:

Soubor „celkový výkaz“, list „SO 01 - Přístavba a stave...“

Ř.1327, p.č.146

146 K 751111000R04 Demontáž VZT řídicí jednotky a přeložení do 2. PP kpl 1,000

"-119" 1

1,000

Dle PD výkres 1PP, m.č.-1.19 (vzduchotechnika strojovna) - se v této místnosti řeší výměna axiálního ventilátoru (PO-1.13) a tato výměna je vykázána položkami č.144 a 145.

Žádáme Vás o upřesnění a specifikaci jakou dodávku a montáž máme cenit v položce č.146?

Dotaz č. 8:

Soubor „celkový výkaz“, list „SO 01 - Přístavba a stave...“

Položky č. 310 a 311 – malby

Dle výkazu výměr (výpočet) jsme dohledali nesrovnalosti v rozsahu.

Domníváme se, že v předaném výpočtu ploch prostorů chybí tyto místnosti:

- 1 PP ... m.č. 1.22

- 1 NP ... m.č. 1.23; 1.22 (značný zásah do stávajících kcí – potřeba celkové výmalby)

- 2 NP ... m.č. 2.23; 2.22 (dtto)

- 3 NP ... m.č. 3.22;3.23;3.34 (dtto), (m.č.3.24 je ve výpočtu zřejmě navíc)

Zároveň „středový komunikační trojúhelník“ je ve výpočtu bílé výmalby výměra celého prostoru stěn, ale dle prohlídky staveniště jsme nabyli dojmu, že mají být zachovány stávající povrchy (antická zemina).

Žádáme o úpravu VV maleb s ohledem na výše uvedené a upřesnění, zda je požadavek zachovat výmalbu antická zemina.

Dotaz č. 9:

„Během prohlídky na výše uvedenou akci jsme narazili na skutečnost, že vnitřní omítky mají úpravu „antické zeminy“, do ní se budou dělat drážky a poté zapravení.

Chtěli jsme se zeptat, kde je tato skutečnost v rozpočtu? Které položky toto obsahují, jelikož tato omítka má jinou cenu než klasický štuk.

Odpověď č. 1:

Stávající obvodový plášť je proveden z lehkého hliníkového systému s přerušovaným tepelným mostem HARTMANN SYSTHERM 72E v materiálové skupině I. Profily a výplně jsou upraveny práškovou vypalovací barvou v bílém odstínu. Zasklení výplní je z izolačního dvojskla ($k=1,6$). Neprůhledné části tvoří výplně ve složení Al plech – Termopan tl.20mm a – Al plech. Plastový prvek bude zaměněn za hliníkový. Tvořený hliníkovým rámem a výplní

tvořenou hliníkovým plechem z obou stran. Mezi těmito plechy bude polyuretanová výplň tl.60mm, Celkové $U = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Barva bílá – zahrnuto ve VV.

Odpověď č. 2:

Cenit bez požární odolnosti - zahrnuto ve VV .

Odpověď č. 3:

Došlo k záměně jednotky m^2 za m^3 . $309,4 \text{ m}^2 \times 0,2 \text{ m} = 61,88 \text{ m}^3$ - zahrnuto ve VV.

Odpověď č. 4:

Doplněno o výkazu výměr o položky týkající se této přeložky.

Odpověď č. 5:

Dojde ke změně těchto jednotek. Nově budou použit nástěnný konvektor vybavený termoelektrickým generátorem bez nutnosti přívodu el.energie. rozměry š.156mm, stavební výška 248mm, d.1000mm. Tepelný výkon 1288W. Těchto jednotek bude 6ks. Budou nahrazena jedna teplovzdušná jednotka za 2 tyto konvektory.

Odpověď č. 6:

Upraveno ve VV.

Odpověď č. 7:

Položka 146 se nachází v místnosti -1.32 jedná se o plastovou skříňku s řídicí jednotkou VZT, která je upevněna na SDK příčce, která bude odstraněna. Z tohoto důvodu se tato jednotka přeloží do 2.PP. Došlo k záměně místnosti ve VV u této položky -1.32 za -1.19.

Odpověď č. 8:

Ano ve výpočtu ploch tyto místnosti chybí. Ve 3.NP došlo k záměně místnosti 3,34 za 3.24. Výmalba antickou zeminou bude zachována dle okolních použitých výmaleb.

Odpověď č. 9:

V rozpočtu není uvažováno s omítkami s úpravou "antické zeminy" tyto budou zachovány dle okolních maleb, také je odhadován menší rozsah zapravení omítek, cca 30 % a vzhledem ke skutečnosti, že přesné vyčíslení rozsahu plochy zapravení omítek nelze odhadnout, proto to bylo zrozpočtováno takto.

Zadavatel mění výkaz výměr – položkový rozpočet. Výkaz výměr v aktualizované podobě bude zaslán všem uchazečům, kteří požádali nebo požádají o projektovou dokumentaci. Tato textová část dodatečné informace bude zveřejněna na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Z důvodu upřesnění zadávacích podmínek zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek končí dne **11.12.2015 v 10.00 hod.** Otevírání obálek se uskuteční dne 11.12.2015 v 10.00 hod. v sídle zadavatele.

V Hradci Králové dne 18.11.2015

JUDr. Jana Blezzardová
Právník oddělení veřejných zakázek
Na základě pověření