

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen zákon), o průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:

Veřejná zakázka	Snížení energetické náročnosti školní kuchyně SPŠ, SOŠ a SOU, Hradec Králové – stavební práce
Spisová značka	CIRI/2025/276
Zadavatel	Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, IČO 15062848, se sídlem Hradební 1029/2 50003 Hradec Králové
Druh řízení	otevřené nadlimitní řízení na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb.
Předpokládaná hodnota	3 865 495 Kč bez DPH

a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě

- Označení zadavatele**

Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové
IČO 15062848
se sídlem Hradební 1029/2 50003 Hradec Králové
zástupce: Mgr. Miroslav Tobyška, ředitel

- Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení díla spočívající ve stavebních úpravách stavby stávajícího objektu školní kuchyně SPŠ, SOŠ a SOU Hradec Králové na adrese Hradební 1029/2, 500 03 Hradec Králové z důvodu úspory energií tak, aby byla splněna minimální úspora 30 % spotřeby energie z neobnovitelných zdrojů oproti původnímu stavu na řešeném technologickém uzlu.

Všechny výše uvedené práce budou provedeny v souladu s podmínkami zadavatele, v souladu s vypracovanou projektovou dokumentací a dalšími podmínkami v rozsahu dle zadávacích podmínek veřejné zakázky a smlouvy o dílo.

Realizace veřejné zakázky bude rozdělena na 2 etapy:

1. etapa

Délka realizace: 1 měsíc – za stálého provozu s tím, že během jarních prázdnin bude možné provoz přerušit (2.3. - 8. 3. 2026)

Předmět: Vzduchotechnika chlazení

Dojde k výměně velké jednotky (kus za kus), nové venkovní jednotky na střeše (pro chlazení VZT), rozvody od těchto jednotek (vedou se v půdním prostoru), osazení větrací jednotky nad myčku (nevelký zásah do prostoru kuchyně).

Dále budou provedeny kabelové rozvody pro řízení a napojení těchto jednotek. Také se jedná o nevelké zásahy do kuchyně.

Dojde k napojení VZT jednotky na stávající rozvody elektro.

2. etapa

Doba realizace v průběhu letních prázdnin, tedy mimo provoz objektu.

Po dokončení prací proběhne kolaudační řízení, které zajišťuje zhotovitel stavebních prací...

- Cena sjednaná ve smlouvě**

3 420 058,59 Kč bez DPH

4 138 270,89 Kč s DPH

- **Datum uzavření smlouvy**

9. 2. 2026

b) Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené nadlimitní řízení

c) Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Pořadí	Číslo nabídky	Obchodní firma IČO, sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	1	DOMISTAV HK s.r.o. 26007177, Pražská třída 901/145, Kukleny, 500 04 Hradec Králové	3 420 058,59
2	2	ELEKTRO MOSEV spol. s r.o. 42228573, Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové	3 726 312,32
3	3	Solution Construction s.r.o. 17708095, Varšavská 715/36, Praha 2 Vinohrady 120 00	4 110 996,92

d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen.

e) Označení dodavatele, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

#	Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka
1	DOMISTAV HK s.r.o. 26007177, Pražská třída 901/145, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

Účastník prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách a nabídka účastníka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle hodnotícího kritéria stanoveného v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

f) Označení poddodavatelů dodavatele podle písmene e)

PROWELD s.r.o. IČO 25250531 – zdravotně technické instalace (8 %)
Elektroll Novotný & Tomeš spol. s.r.o. IČO 19229119 – elektroinstalace (12 %)
VORTEXAIR a.s. IČO 06674241 – zařízení VZT (25 %)

g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Ke dni zpracování písemné zprávy zadavatele nezjistil zadavatel střet zájmů u žádné osoby.

m) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení. Veřejná zakázka byla rozdělena do dvou zadávacích řízení a to na dodávku gastrotechnologie a na zajištění stavebních prací. V rámci této veřejné zakázky, se jedná o jeden funkční celek.

n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

V Hradci Králové

Za zástupce zadavatele na základě pověření