

Vysvětlení, změna, doplnění zadávacích podmínek č. 2 (Dodatečná informace č. 2)

Veřejná zakázka: **Novostavba dvou rodinných domů – Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny – výstavba v lokalitě Častolovice – I. etapa oplocení – stavební práce**

Identifikační údaje zadavatele:

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
Zástupce	Petr Koleta, hejtman kraje

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Eva Šebová, MPA, tel.: +420 722 960 558, e-mail: esebova@khk.cz

Profil zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle ustanovení § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“) se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, zadávanou mimo režim zákona, v souladu se směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup kraje při zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 ZZVZ zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

V místě provádění stavební zakázky se nacházejí stromy. V rozpočtu jsme však našli pouze položky pro likvidaci živého plotu na hranici pozemku u budovy č.p. 46. Investor tyto stromy a kořenový systém zlikviduje před započítáním stavby?

Odpověď na dotaz č. 1:

Do VV doplněny položky pro pokácení a likvidaci stromů vč. pařezů.

Dotaz č. 2:

Dle výkresu „koordinační situace – etapa 1“ je patrné, že výjezd ze staveniště a vlastně i samotná pomocná štěrková cesta není veden přes stávající výjezd na pozemní komunikaci, ale o pár metru

mimo. To znamená, že nákladní vozy přepravující materiál mají jezdit přes zvýšený obrubník a přes chodník, který této zátěži není uzpůsoben? Jak se bude řešit případné poškození chodníku vlivem provozu stavby? Není možné zajistit vjezd na stavbu přes stávající vjezd který je tedy ve vlastnictví jiného subjektu? Není třeba v takovém případě řešit dokumentaci DIO? Pokud DIO ano, kdo dokumentaci DIO bude zajišťovat?

Odpověď na dotaz č. 2:

Dle předběžné konzultace s DI PČR se doporučuje řešení výměny dlažby a obrub po dokončení díla. Do VV doplněny příslušné položky + položka pro vyřízení DIO zhotovitelem.

Dotaz č. 3:

Zpevněná cesta končí svoji trasu zhruba řešeno v polovině trasy opěrné zdi. Tedy vlastně touto plochou máme jasně definovanou trasu, kterou se může pohybovat nákladní vůz, který bude odvážet vytěženou zeminu (vzhledem k značnému zamokření oblasti). V rozpočtu jsou pro oba dva stavební objekty použity pouze položky, které říkají zjednodušeně, že rypadlo bude přímo nakládat výkopek na automobil to definuje rozpočet položkou s kódem 162751137 (u obou dvou objektů). To však není možné. Podle našeho uvážení, které vychází právě ze smyslu vytvoření zpevněné cesty by měl být rozpočet vybaven ještě navíc o položky 162251102 „přemístění zeminy do 50 m“ a navíc ještě nakládání zeminy 167151111, také by mělo dojít ke zdvojnásobení výměry u položky uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky 171251201. Tím by se více reflektoval skutečný postup prací a nutnost mít na stavbě kromě rypadla a nákladního vozu taktéž nakladač.

Odpověď na dotaz č. 3:

Položky doplněny do VV a rozsahově upraveny.

Dotaz č. 4:

Nikde jsme nenalezli detail zejména betonového oplocení, jakým způsobem bude instalovaný? Z rozpočtu pravděpodobně plyne, že bude vetknutý do zdi, ale při rozměrech uvedených v rozpočtu (pol. č. 33) bude jeho vetknutí vzhledem k armování opěrné zdi a zachování krytí výztuže dosti problematické, nebo nereálné. Jak se tedy správně má sloupek umisťovat?

Odpověď na dotaz č. 4:

Plot bude kotven do patek, příslušná položka doplněna.

Příklad kotevní patky: https://www.levne-pletivo.cz/patka-na-sloupek-38-mm-zelena/?gad_source=1&gad_campaignid=17336339982&gbraid=0AAAAADq0JJsk70gG8OcrVESJSHXdsuJfs&gclid=CjwKCAiAtLvMBhB_EiwA1u6_Pklhp_SPuSh9_k06fdlbs1HLw0IhyDH26Wwby4YMDhxovQmBuNiCHxoCUikQAvD_BwE

Na základě výše uvedených skutečností zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 24.02.2026 v 10:00 hodin.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

PŘÍLOHY:

1. p1_Souhrnné prohlášení_Transformace UPS_stavba_DI2
2. p5_cast_trans_stav-0001 - Transformace USP pro mládež Kvasiny, Výstavba v lokalitě Častolovice [zadání]_DI2

Pozn. Původní přílohy p5a a p5b jsou nově sloučeny do přílohy p5.

V Hradci Králové dne 17.02.2026

Ing. Eva Šebová, MPA
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření