

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen zákon), o průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:

Veřejná zakázka	Snížení energetické náročnosti Gymnázia, SOŠ a VOŠ, Nový Bydžov – DM J. Jungmanna – stavební práce
Ev. č. VVZ	CIRI/2025/309
Zadavatel	Gymnázium, Střední odborná škola a Vyšší odborná škola, Nový Bydžov, se sídlem Komenského 77, 504 01 Nový Bydžov, IČO 62690221
Druh řízení	Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Předpokládaná hodnota VZ	19.218.524,70 Kč bez DPH

a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě

- Označení zadavatele**

Gymnázium, Střední odborná škola a Vyšší odborná škola, Nový Bydžov

IČO 62690221

se sídlem Komenského 77, 50401 Nový Bydžov

zastoupený Mgr. Lukášem Rosůlkem, ředitelem

- Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce na budově budově Domova mládeže Gymnázia, SOŠ A VOŠ Nový Bydžov spočívající ve snížení energetické náročnosti objektu, opravě a vlhkostní sanaci objektu.

Stavba obsahuje: repasi a opravu špaletových kastlových oken, vnitřní okna včetně rámu i křídel budou repasovány a opraveny, vnější okna včetně rámu i křídel budou repasovány a opraveny, do vnějších stávajících křídel bude vložena nová tepelně izolační výplň z tepelně izolačního dvojskla 4/8/4. V souvislosti s repasí oken budou repasovány, opraveny či vyměněny vnitřní dřevěné parapety a vnější měděné parapety. Bude zateplena soklová část objektu pod úroveň terénu, zateplení půdního prostoru, zateplení stropu v podzemní podlaží a zateplení stěny oddělující vytápěný prostor od nevytápěného. V objektu dojde k rekonstrukci rozvodů elektroinstalace a k náhradě stávajících zdrojů světla za nové úsporné s LED technologií. Budou instalovány úsporná koncová zařízení (omezovače průtoku u sprch, umyvadel a dřezů. V jižní části budovy bude provedeno sanační opatření v podobě injektážních clon do obvodového zdiva v 1. PP, aplikace hydroizolačních stěrek a aplikace sanačních omítek a štuků v 1. PP a 1. NP. Opadané vnější omítky napadené vlhkostí budou sanovány pomocí sanačních omítek a štuků, které barevně a strukturou odpovídají řešení fasády.

Budova se nachází v historickém centru města na pozemku 310/1 v k.ú. Nový Bydžov. Na tomto pozemku se v současné době nachází samotná budova Domova mládeže a v okolí budovy travnatý porost. Terén pozemku je rovinný, snadno přístupný po stávajících místních komunikacích.

Dotčený oplocený pozemek Domova mládeže slouží nadále pro přístup k bytovým domům přístupným ze zahrady a příjezdu do garáží. Tento přístup musí být během stavby umožněn, stavba nesmí omezit životní prostředí v lokalitě.

Všechny výše uvedené práce budou provedeny v souladu s podmínkami zadavatele, v souladu s vypracovanou projektovou dokumentací a stavebním povolením.

Předmětem veřejné zakázky je také zajištění prostředků povinné publicity – barevný plakát formátu A3

- **Cena sjednaná ve smlouvě**

15.824.828,85 Kč bez DPH

19.148.042,91 Kč s DPH

b) Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení

c) Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Pořadí	Číslo nabídky	Obchodní firma IČO, sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	2	Stavby-Eda s.r.o. 08600813, 8. května 428, Svítkov, 530 06 Pardubice	15.824.828,85
2	4	Stavrecon Pardubice s.r.o. 05925801, Milheimova 2689, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice	16.159.390,04
3	1	STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o. 25968203, č.p. 320, 530 02 Ostřešany	16.742.684,52
4	3	ASJ s.r.o. 25281861, č.p. 8, 503 12 Světí	19.059.438,56

a) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nikdo z účastníků nebyl vyloučen.

b) Označení dodavatele, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

#	Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka
2	Stavby-Eda s.r.o. 08600813, 8. května 428, Svítkov, 530 06 Pardubice

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení byla vždy celková cena plnění v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH) uvedená v krycím listu nabídky.

Nabídky byly podle hodnotícího kritéria hodnoceny tak, že byly seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Jako nejvýhodnější byla hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Vybraný dodavatel podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

c) Označení poddodavatelů dodavatele podle písmene e)

#	Obchodní firma, IČO, sídlo poddodavatele

Dodavatel nehodlá využít poddodavatele.

d) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

e) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

f) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

g) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

h) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

i) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Ke dni zpracování písemné zprávy zadavatele nezjistil zadavatel střet zájmů u žádné osoby.

j) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

k) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

V Hradci Králové

Za zástupce zadavatele na základě pověření