KOORDINAČNÍ SITUACE; M 1:200 - ETAPA 1

LEGENDA NOVÝCH OBJEKTŮ

RD1 - SO 01 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU
zastavěná plocha = 448,57 m²
obestavěný prostor = cca 1906,28 m³

RD1 - SO 02 - ODSTAVNÁ PLOCHA PRO 3OA - ZPEVNĚNÁ PLOCHA cca 68,27 m²
(ZPEVNĚNÁ PLOCHA VČETNĚ PLOCHY POD PŘÍSTŘEŠKEM PRO OA)
- DLAŽBA Z VIBR. BETONU tl. 100 mm
- LOŽE Z DRTI FRAKCE 4/8 mm tl. 40 mm
- KAMENIVO ZPEVNĚNÉ CEMENTEM SC C 8/10 (KSC I) tl. 210 mm
- LOŽE ZE ŠTĚRKODRTI FRAKCE ŠD 0/63 tl. 200 mm
- ZHUTNĚNÁ PLÁŇ PODLOŽÍ HYDRAULICKÝMI POJIVY $E_{def,2}$ = 45 MPa min. tl. 200mm

RD1 - SO 03 - ODSTAVNÁ PLOCHA PRO 3OA - ZPEVNĚNÁ PLOCHA cca 47,54 m²
- ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA tl. 80 mm
- LOŽE Z DRTI FRAKCE 4/8 mm tl. 40 mm
- KAMENIVO ZPEVNĚNÉ CEMENTEM SC C 8/10 (KSC I) tl. 160 mm
- LOŽE ZE ŠTĚRKODRTI FRAKCE ŠD 0/63 tl. 200 mm
- ZHUTNĚNÁ PLÁŇ PODLOŽÍ HYDRAULICKÝMI POJIVY $E_{def,2}$ = 45 MPa min. tl. 200mm

RD1 - SO 04 - CHODNÍKY - ZPEVNĚNÁ PLOCHA cca 192,24 m²
(VČETNĚ CHODNÍKŮ V PERGOLÁCH A KOLNĚ)
- DLAŽBA Z VIBROLISOVNÉHO BETONU tl. 60 mm
- LOŽE Z DRTI FRAKCE 4/8 mm tl. 40 mm
- LOŽE ZE ŠTĚRKODRTI FRAKCE ŠD 0/63 tl. 150 mm
- ZHUTNĚNÁ PLÁŇ PODLOŽÍ HYDRAULICKÝMI POJIVY $E_{def,2}$ = 45 MPa min. tl. 200mm

RD1 - SO 05 - ZDĚNÉ OPLOCENÍ S DŘEVĚNOU alt. OCELOVOU VÝPLNÍ - délka cca 18,40 m, výšky cca 1,4 -1,6 m MIMO DODATEK č. 1 z 12.7.2021

RD1 - SO 06 - DRÁTĚNÉ OPLOCENÍ - délka cca 66,83 m, výšky cca 1,6 m MIMO DODATEK č. 1 z 12.7.2021

RD2 - SO 01 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU
zastavěná plocha = 436,31 m²
obestavěný prostor = cca 1855 m³

RD2 - SO 02 - ODSTAVNÁ PLOCHA PRO 3OA - ZPEVNĚNÁ PLOCHA cca 63,37 m²
(ZPEVNĚNÁ PLOCHA VČETNĚ PLOCHY POD PŘÍSTŘEŠKEM PRO OA)
- DLAŽBA Z VIBR. BETONU tl. 100 mm
- LOŽE Z DRTI FRAKCE 4/8 mm tl. 40 mm
- KAMENIVO ZPEVNĚNÉ CEMENTEM SC C 8/10 (KSC I) tl. 210 mm
- LOŽE ZE ŠTĚRKODRTI FRAKCE ŠD 0/63 tl. 200 mm
- ZHUTNĚNÁ PLÁŇ PODLOŽÍ HYDRAULICKÝMI POJIVY $E_{def,2}$ = 45 MPa min. tl. 200mm

RD2 - SO 03 - CHODNÍKY - ZPEVNĚNÁ PLOCHA cca 186,96 m²
(VČETNĚ CHODNÍKŮ V PERGOLÁCH A KOLNĚ)
- DLAŽBA Z VIBROLISOVNÉHO BETONU tl. 60 mm
- LOŽE Z DRTI FRAKCE 4/8 mm tl. 40 mm
- LOŽE ZE ŠTĚRKODRTI FRAKCE ŠD 0/63 tl. 150 mm
- ZHUTNĚNÁ PLÁŇ PODLOŽÍ HYDRAULICKÝMI POJIVY $E_{def,2}$ = 45 MPa min. tl. 200mm

RD2 - SO 04 - ZDĚNÉ OPLOCENÍ S DŘEVĚNOU alt. OCELOVOU VÝPLNÍ - délka cca 39,05 m, výšky cca 1,4 -1,6 m

RD2 - SO 05 - DRÁTĚNÉ OPLOCENÍ - délka cca 79,15 m, výšky cca 1,6 m

LEGENDA POVRCHŮ A SYMBOLŮ

- STÁVAJÍCÍ ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
- NÁSYP - ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
- ZÁŘEZ - ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
- ZPEVNĚNÉ POJEZDOVÉ PLOCHY - NÁVRH
- ZPEVNĚNÉ PARKOVACÍ PLOCHY - NÁVRH
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POMOCNÁ PŘÍJEZDOVÁ CESTA
- OPĚRNÁ STĚNA
- GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ SITUACE - STÁVAJÍCÍ STAV
- ODDĚLOVANÉ A ZCELOVANÉ POZEMKY dle GP 803-58/2015
- STÁVAJÍCÍ DRÁTĚNÉ OPLOCENÍ
- A1=A2 ŘEŠENÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ZÁKLADNÍMI LOMOVÝMI BODY
- 57 BODY dle GP 803-58/2015
- STÁVAJÍCÍ LAMPA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- ODVODŇOVACÍ ZÁŘEZ (PODPOVRCHOVÁ TERÉNNÍ ÚPRAVA)
- ZAKONČENÍ VODOVODNÍCH PŘÍPOJEK VODOMĚRNÝMI ŠACHTAMI S VODOMĚRNÝMI SESTAVAMI NA POZEMKU STAVBY - PŘÍPOJKY ŠACHTY + POKLOPY ODOLÁVAJÍCÍ POJEZDU PŘEDMĚTEM SAMOSTATNÉ PROJ. DOKUM. ULIČNÍHO PROSTORU
- ZAKONČENÍ KANALIZAČNÍCH SPLAŠKOVÝCH PŘÍPOJEK REVIZNÍMI ŠACHTAMI NA POZEMKU STAVBY - PŘÍPOJKY, ŠACHTY + POKLOPY ODOLÁVAJÍCÍ POJEZDU PŘEDMĚTEM SAMOSTATNÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE ULIČNÍHO PROSTORU
- ZAKONČENÍ KANALIZAČNÍCH DEŠŤOVÝCH PŘÍPOJEK REVIZNÍMI ŠACHTAMI NA POZEMKU STAVBY - PŘÍPOJKY, ŠACHTY + POKLOPY ODOLÁVAJÍCÍ POJEZDU PŘEDMĚTEM SAMOSTATNÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE ULIČNÍHO PROSTORU

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH VEDENÍ SÍTÍ

- STÁVAJÍCÍ VODVODNÍ VEDENÍ VČETNĚ PŘÍPOJKY ZAKONČENÉ NA POZEMKU STAVBY VODOMĚRNOU ŠACHTOU
- STÁVAJÍCÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZAČNÍ VEDENÍ VČETNĚ PŘÍPOJKY ZAKONČENÉ NA POZEMKU STAVBY REVIZNÍ ŠACHTOU KANALIZACE
- STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÉ KANALIZAČNÍ VEDENÍ VČETNĚ PŘÍPOJKY ZAKONČENÉ NA POZEMKU STAVBY REVIZNÍ ŠACHTOU
- STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ NN VČETNĚ STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY ZAKONČENÉ V ELEKTROMĚROVÉM SLOUPKU NA POZEMKU STAVBY. (SKUTEČNÉ PROVEDENÍ PŘÍPOJKY A JEJÍ TRASA JE V VLASTNÍ REŽII DISTRIBUTORA ELEKTŘINY A SPRÁVCE ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY A dle PLÁNOVACÍ SMLOUVY BUDE VEDENÍ ZAKONČENO ELEKTROMĚROVÝMI SLOUPKY V MÍSTĚ ZAKRESLENÉM TOUTO KOORDINAČNÍ SITUACÍ)
- STÁVAJÍCÍ PLYNOVODNÍ VEDENÍ STL VČETNĚ STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY ZAKONČENÉ NA POZEMKU STAVBY V PLYNOMĚROVÉM SLOUPKU
- STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

LEGENDA NOVÝCH VEDENÍ SÍTÍ

- NOVÉ VENKOVNÍ DOMOVNÍ VEDENÍ VODOVODU PE dn 32x3,0 NAPOJENÉ NA STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKU VODOVODU PE 32 UKONČENOU NA POZEMKU STAVBY VODOMĚRNOUŠACHTOU S VODOMĚRNOU SESTAVOU - PROVEDENÍ dle ČSN 75 5411
  RD 1 délka cca 8,5 m
  RD 2 délka cca 8,5 m
- NOVÉ VENKOVNÍ DOMOVNÍ VEDENÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE PVC DN 125 až 150 SN10 NAPOJENÉ NA STÁVAJÍCÍ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKU UKONČENOU NA POZEMKU STAVBY - PROVEDENÍ dle ČSN 75 6101
  RD 1 délka cca 8,0 m
  RD 2 délka cca 7,0 m
- NOVÉ VENKOVNÍ DOMOVNÍ VEDENÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE PVC DN 125 až 150 SN10 NAPOJENÉ NA STÁVAJÍCÍ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKU UKONČENOU NA POZEMKU STAVBY - PROVEDENÍ dle ČSN 75 6101
  RD 1 délka cca 45,0 m
  RD 2 délka cca 44,0 m
- NOVÉ VENKOVNÍ DOMOVNÍ VEDENÍ ELEKTŘINY
  RD1 délka cca 29,80 m
  RD2 délka cca 14,75 m + 12,50 m VEDENÍ ELEKTŘINY PRO NAPOJENÍ FILTRACE "RYBNÍČKU"
- NOVÉ VENKOVNÍ DOMOVNÍ VEDENÍ PLYNOVODU PE 32 VEDENÉ CHRÁNIČKOU NAPOJENÉ NA STÁVAJÍCÍ PLYNOVODNÍ STL PŘÍPOJKU UKONČENOU NA POZEMKU STAVBY SLOUPKEM HUP
  RD 1 délka cca 26,6 m
  RD 2 délka cca 13,6 m
- NOVÉ VENKOVNÍ DOMOVNÍ VEDENÍ ODVODNĚNÍ 2x PE DN 110 mm (min. PN10) PO OBVODĚ SE ŠTĚRBINOVÝMI ZÁŘEZY, VTOKY SE OPATŘÍ PERFOROVANÝMI VÍKY NEBO NEREZ SÍTÍ. (vzd. MEZI TRUBAMI cca 500 mm)
  RD2 délka cca 2x cca 48,00 m + 2x 30,00 m (VŠE PODROBNĚ viz. HYDROTECHNICKÝ POSUDEK)

POZNÁMKA:

- UVEDENÉ POPISY VEDENÍ SÍTÍ TECHNICKÉ INARASTRUKTURY JSOU POPSÁNY V DÍLČÍCH ČÁSTECH PROFESÍ TÉTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
- VEŠKERÉ VEDENÍ SÍTÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY JE ZAKRESLENO V PŘIBLIŽNÝCH POLOHÁCH!!!
- NOVÁ DOMOVNÍ VEDENÍ PODZEMNÍCH SÍTÍ MUSÍ BÝT VEDENA V SOULADU S *ČSN 73 6005 - PROSTOROVÉ*

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
2	617269.42	1054086.49	3	dř. kolík (ohrož. hosp. čin.)
3	617268.92	1054076.46	3	dř. kolík (ohrož. hosp. čin.)
4	617269.31	1054060.58	3	bet. sloupek
25	617268.86	1054078.72	3	bet. sloupek
46	617238.05	1054072.08	3	roh budovy
47	617236.64	1054081.39	3	roh budovy
56	617271.32	1054029.33	3	znak z plastu
57	617240.63	1054030.53	3	znak z plastu
58	617238.46	1054035.87	3	znak z plastu
59	617234.36	1054063.00	3	dř. kolík (ohrož. hosp. čin.)
60	617239.31	1054063.75	3	dř. kolík (ohrož. hosp. čin.)
61	617238.63	1054068.20	3	dř. kolík (ohrož. hosp. čin.)
62	617269.03	1054071.90	3	znak z plastu
63	617234.25	1054097.26	3	zn. zdka
64	617270.55	1054102.08	3	znak z plastu

VÝTYČOVACÍ BODY VZTAŽENÉ K VNĚJŠÍMU LÍCI TŘETÍ ŘADY CIHEL OBVODOVÉHO ZDIVA
souřadnice vztaženy k (S-JTSK)

RODINNÝ DŮM 1

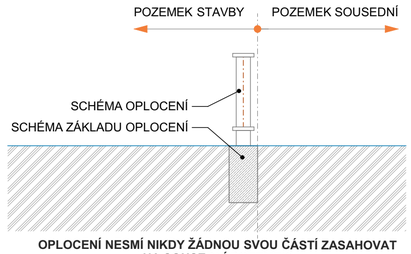
BOD	SOUŘADNICE "Y"	SOUŘADNICE "X"	SOUŘADNICE "Z" (P.T.)	SOUŘADNICE "Z" (U.T. - CHODNÍK)
VB 1	617 245,6400	1 054 075,1982	P.T.= -1,105 = 266,895	U.T. = -0,020 = 267,980
VB 2	617 241,2188	1 054 079,7474	P.T.= -0,970 = 267,030	U.T. = -0,020 = 267,980
VB 3	617 242,5832	1 054 095,1544	P.T.= -1,340 = 266,660	U.T. = -0,020 = 267,980
VB 4	617 263,1378	1 054 093,3342	P.T.= -1,410 = 266,590	U.T. = -0,020 = 267,980
VB 5	617 261,6318	1 054 086,2481	P.T.= -1,350 = 266,650	U.T. = -0,020 = 267,980
VB 6	617 262,5198	1 054 086,3562	P.T.= -1,360 = 266,640	U.T. = -0,020 = 267,980
VB 7	617 262,3563	1 054 082,7028	P.T.= -1,350 = 266,650	U.T. = -0,020 = 267,980
VB 8	617 263,0123	1 054 077,3126	P.T.= -1,370 = 266,630	U.T. = -0,020 = 267,980

RODINNÝ DŮM 2

BOD	SOUŘADNICE "Y"	SOUŘADNICE "X"	SOUŘADNICE "Z" (P.T.)	SOUŘADNICE "Z" (U.T. - CHODNÍK)
VB 1	617 242,9747	1 054 059,0277	P.T.= -1,210 = 266,790	U.T. = -0,020 = 267,980
VB 2	617 247,5238	1 054 063,4495	P.T.= -1,230 = 266,770	U.T. = -0,020 = 267,980
VB 3	617 262,9309	1 054 062,0851	P.T.= -1,345 = 266,655	U.T. = -0,020 = 267,980
VB 4	617 261,1879	1 054 042,4021	P.T.= -0,855 = 267,145	U.T. = -0,020 = 267,980
VB 5	617 250,4891	1 054 043,4299	P.T.= -0,745 = 267,255	U.T. = -0,020 = 267,980
VB 6	617 242,7621	1 054 044,1141	P.T.= -0,490 = 267,510	U.T. = -0,020 = 267,980
VB 7	617 243,2340	1 054 049,4433	P.T.= -0,850 = 267,150	U.T. = -0,020 = 267,980

Pozn.:
PROJEKTANT SI VYHRAZUJE PRÁVO NA CHYBU. SOUŘADNICE BUDOU OVĚŘENY ZHOTOVITELEM A GEODETEM NA STAVBĚ!!!
A BUDOU OVĚŘENY DLE PODMÍNUJÍCÍ STAVBY ULIČNÍHO PROSTORU (PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE A VEŘEJNÝCH SÍTÍ).

SCHÉMA UMÍSTĚNÍ OPLOCENÍ



OPLOCENÍ NESMÍ NIKDY ŽÁDNOU SVOU ČÁSTÍ ZASAHOVAT NA SOUSEDNÍ POZEMEK

SCHÉMA ZDĚNÉ OPLOCENÍ (PRŮČELÍ POZEMKU)

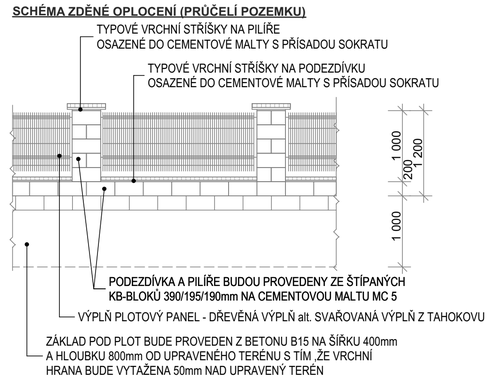
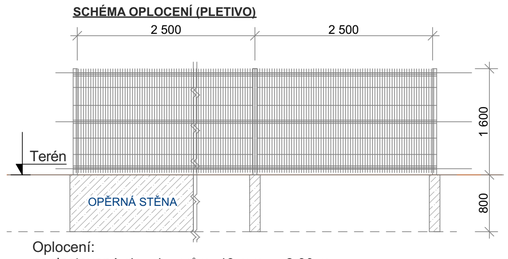


SCHÉMA OPLOCENÍ (PLETIVO)



Oplocení:
poplastované sloupky prům. 48 mm, v. 2,30 m
drátěné oplocení s oky 50x50 mm, v. 1,60 m

POZNÁMKY:

- PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE NAVRŽENA DLE DOSTUPNÝCH MOŽNÝCH INFORMACÍ, PŘI STAVEBNÍCH PRACECH MOHOU BÝT ZJIŠTĚNY TAKOVÉ SKUTEČNOSTI, KTERÉ MOHOU OVLIVNIT PŘEDPOKLAD A ROZSAH PRACÍ V TĚCHTO PŘÍPADECH BUDE PROJEKTANT V PŘEDSTIHU UPOZORNĚN A ÚPRAVA BUDE ŘEŠENA V RÁMCI ZMĚNOVÉHO ŘÍZENÍ.
- NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JSOU ČÁSTI ZÚČASTNĚNÝCH PROFESÍ, VÝSTUPY TĚCHTO PROFESÍ OBSAŽENÉ V ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍM ŘEŠENÍM JSOU POUZE ORIENTAČNÍHO CHARAKTERU, K PODROBNÉMU ŘEŠENÍ DÍLČÍCH SOUČÁSTÍ STAVBY SLOUŽÍ TYTO SAMOSTATNÉ ČÁSTI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.
- KÓTOVÁNÍ JE PROVEDENO V PŘIBLIŽNÝCH ROZMĚRECH PODKLAD SITUACE BYL PŘEVZAT Z VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉHO SERVERU www.cuzk.cz
- VZHLEDEM K TOMU, ŽE SE V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MOHOU NACHÁZET PODZEMNÍ SÍTĚ, KTERÉ NEJSOU VE SPRÁVĚ ORGANIZACÍ SPRAVUJÍCÍ VODOVODNÍ, KANALIZAČNÍ, ELEKTRICKÁ, SDĚLOVACÍ, PLYNOVÁ A DALŠÍ VEDENÍ BUDOU ZEMNÍ PRÁCE PROBÍHAT S MAXIMÁLNÍ OPATRNOSTÍ.
- VEŠKERÁ VEDENÍ SÍTÍ JSOU ZAKRESLENA POUZE ORIENTAČNĚ V PŘIBLIŽNÉ POLOZE JAK BYLA PŘEVZATA OD SPRÁVCE AREÁLU.
- PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ NA STAVBĚ BUDOU KOMPETENTNÍMI OSOBAMI SLOŽEK AČR PŘESNĚ VYTYČENY VEŠKERÁ STÁVAJÍCÍ VEDENÍ I TA, KTERÁ NEJSOU Z DŮVODŮ UTAJENÍ INFORMACÍ ZAKRESLENA V TÉTO SITUACI, PŘÍPADNĚ BUDE NUTNÉ TYTO SÍTĚ ZABEZPEČIT TAKOVÝM ZPŮSOBEM, ABY NEDOŠLO K ÚRAZU NEBO POŠKOZENÍ DANÉHO VEDENÍ.
- PŘI VÝSTAVBĚ BUDOU VŽDY PŘÍTOMNY (POZVÁNY NA STAVBU VŽDY V PŘEDSTIHU min. 7dní) OPRAVNĚNÉ OSOBY AČR, KTERÉ ZAJISTÍ DOZOR STAVEBNÍCH PRACÍ V BLÍZKOSTI NADZEMNÍCH A PODZEMNÍCH VEDENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY. VEŠKERÉ FINANCE SPOJENÉ S VYTYČENÍM SÍTÍ BUDOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY STAVEBNÍCH PRACÍ VČETNĚ PROVEDENÍ ZÁKRESU PŘESNÉ POLOHY DOTČENÝCH VEDENÍ, KTERÉ BUDOU PŘEDÁNY SPRÁVCI AREÁLU!!!
- V OCHRANNÝCH PÁSMECH SÍTÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY JE MOŽNÉ PRACOVAT PO OPATŘENÍ SOUHLASÚ JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCŮ TĚCHTO VEDENÍ ZPŮSOBEM, KTERÝ KONKRÉTNÍ SPRÁVCE STANOVÝ!!!
- PROJEKTANT NENESE ZODPOVĚDNOST ZA MAJETKOVOU NEBO ZDRAVOTNÍ ÚJMU ZPŮSOBENOU NERESPEKTOVÁNÍM PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A VÝŠE UVEDENÝCH NAŘÍZENÍ!!!

±0,000 = 268,00 m.n.m BpV

Architektonická studie :	Ing.arch. Oldřich Bittner	
Hlavní inženýr projektu :	Ing. Radek Myšák	
Zodpovědný projektant :	Ing. Radek Myšák	
Projektant :	Ing. Radek Myšák	
Kraj : Královéhradecký	M.Ú. : Kostelec nad Orlicí	
Stavebník :	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové	
Stavba :	**NOVOSTAVBA DVOU RODINNÝCH DOMŮ "TRANSFORMACE ÚSP PRO MLÁDEŽ KVASINY - VÝSTAVBA V LOKALITĚ ČASTOLOVICE"** p.č. 83/4, 84/1, 1337 a 1428 katastrální území Častolovice [618624] ul. Masarykova, 517 50 Častolovice	
	SITUACE STAVBY	Číslo paré :
Název výkresu :	KOORDINAČNÍ SITUACE - ETAPA 1	

IRBOS s.r.o.
Cestice 115
Kostelec nad Orlicí
517 41
www.irbos.cz

Autorizace:

Číslo zakázky :	16/09/0425
Stupeň PD :	DPS
Datum :	2017(2020 DOTISK)
Měřítko :	1:200
Formát :	xA4
Číslo výkresu :	C.3