



interiérů se zpracováním všech připomínek po soutěži (FS 2) o 4 týdny z důvodu, že nebylo možné ze strany zhotovitele provést průzkumy v dohodnutém termínu, neboť nebyl ze strany uživatele objektu připraven včas prostor pro provádění průzkumů. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 6 zákona, která vznikla v důsledku okolností, které zhotovitel nemohl ovlivnit a které nemění celkovou povahu díla.

## II. Vymezení rozsahu změn

### 1. Čl. 5 odst. 2 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

Termín pro zpracování a předání projektové dokumentace:

Zahájení plnění: **do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele**

Termín dokončení plnění:

- a) Termín pro přípravu včetně zajištění nezbytných průzkumů a podkladů pro projekt (FS 1),  
- **do 24 týdnů od zahájení plnění**
- b) Termín pro zpracování Architektonická studie a konceptu interiérů se zpracováním všech připomínek po soutěži (FS 2),  
- **do 28 týdnů od zahájení plnění**
- c) Termín pro zpracování dokumentace pro povolení záměru vč. návrhu interiérů (DPS) (FS 3) včetně inženýrské činnosti, a řádné podání žádosti o vydání povolení záměru:  
- **do 28 týdnů od odsouhlasení architektonické studie**
- d) Termín pro odevzdání dokumentace pro provádění stavby (PDPS) a PD interiérů a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr včetně oceněných rozpočtů (FS 4,5,6);  
- **do 28 týdnů od vydání povolení záměru s nabytím právní moci**
- e) Termín plnění pro Dozor projektanta  
Zahájení plnění  
**na písemnou výzvu objednatele**

Dokončení plnění pro Dozor projektanta


**po dokončení a předání všech dodávek, služeb a stavebních prací, předpokládaných příslušnou projektovou dokumentací a po kolaudaci vlastní stavby, realizované na základě zpracované PD.**

## III. Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).


2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Pokud bude tento dodatek v listinné podobě, tak se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřině společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje RK/10/664/2025 ze dne 14. 4. 2025.

Za objednatele:  
V Hradci Králové

  
.....

Petr Koleta  
hejtman

Za zhotovitele:  
V Praze

  
.....

Ing. arch. Jiří Neuvirt  
jednatel

  
.....

Ing. arch. Klára Novotná  
jednatelka