

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

„Modernizace stravovacího provozu, MN Dvůr Králové nad Labem – stavební práce“

a) Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 708 89 546
Zastoupený: Petrem Koletou – hejtmánem Královéhradeckého kraje

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v Modernizaci stravovacího provozu, MN Dvůr Králové nad Labem.

Stavba (změna stavby) spočívá ve stavebních úpravách a v přístavbě rampy.

Jedná se o změnu stavby zděného objektu s jedním plným provozním nadzemním a částečně zapuštěným technicko – skladovým podlažím. Stávající objekt gastro provozu pro městskou nemocnici, kde dojde ke stavebním úpravám v 1.PP a 1.NP. Provoz je navržen pro přípravu a výdej jídel pro celodenní stravování pacientů nemocnice, personálu a pro výdej obědů externím strávníkům ve Dvoře Králové nad Labem. Suterénní podlaží obsahuje skladové zázemí s hrubou přípravou polotovarů. Vyžádaná změna nastala ve způsobu přísunu vstupních surovin: namísto vykládky na rampě v přízemí s následným přesunem výtahem do skladů níže je nyní závážka směřována přímo do 1.pp. Zjednodušuje a zrychluje se tak denní naskladňování. Současně byla na vyžádání navýšena skladová kapacita chlazeného objemu tak, že byly stavebně i buňkově propojeny původní menší prostory. V hlavním provozu umístěném do přízemí bylo členění zachováno s tím, že byla nahrazena původní zařízení. Nová zásobovací rampa navržena jako půdorysně zalomená jáma lemovaná betonovými svahovkami z monolitněnými a vyztuženými spolu se základovými pasy.

Stavba bude umístěna a provedena v rozsahu a podle projektové dokumentace vyhotovené společností MP technik spol. s r.o., IČO 05360889, Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov, Ing. Milanem Mastným, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 0200984. Přípojky elektro, plynu, vodovodu a kanalizace jsou stávající, stavebními pracemi se nemění. Rozsah prací je současně vymezen výkazem výměr. Předmětem veřejné zakázky je také zajištění prostředků povinné publicity. Dodavatel bere na vědomí, že součástí veřejné zakázky na stavební práce není dodávka gastrotechnologie včetně souvisejících služeb, která je předmětem jiné veřejné zakázky.

Dodavatel bere na vědomí, že je povinen v rámci realizace stavebních prací provést stavební připravenost pro vybavení gastrotechnologie a poskytovat veškerou možnou součinnost dodavateli navazujících dodávek gastrotechnologie.

Stavební práce budou probíhat za částečného provozu objektu (budou zachovány prostory technického zázemí a vstupy do 2.NP do ubytovací části).

Předmět veřejné zakázky je součástí projektu s názvem „Modernizace stravovacího provozu, MN Dvůr Králové nad Labem“, který je předmětem žádosti o podporu z výzvy: Výzva č. 63 - Energetické úspory ve veřejné infrastruktuře v rámci OPŽP 2021+ z Operačního programu Životní prostředí (dále jen OPŽP) 2021-2027.

Místem plnění veřejné zakázky je: stavební parcela číslo 1641 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 3519/8 (ostatní plocha), 3519/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Cena sjednaná ve smlouvě:

11.213.416,53 Kč bez DPH

b) Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení

c) Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo dodavatele	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1.	1	Stavební společnost Žižka spol. s r.o. Elišky Krásnohorské 2897, 54401 Dvůr Králové n. L.	49814851	11.213.416,53 Kč
2.	3	ELEKTRO MOSEV spol. s r.o. Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové	42228573	11.967.151,95 Kč
3.	5	Stavrecon Pardubice s.r.o. Milheimova 2689, 530 02 Pardubice	05925801	12.888.888,27 Kč
4.	4	PS - STAV Náchod s.r.o. Na Hamrech 1444, 54701 Náchod	28858531	13.289.592,25 Kč
5.	2	ASJ s.r.o. 503 12 Světí 8	25281861	13.589.335,66 Kč

d) Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Ze zadávacího řízení nebyl vyřazen žádný účastník.

e) Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo dodavatele	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1	Stavební společnost Žižka spol. s r.o. Elišky Krásnohorské 2897, 54401 Dvůr Králové n. L.	49814851	11.213.416,53 Kč

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla posuzována podle nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

f) Označení poddodavatelů:

Dodavatel prohlásil, že k plnění veřejné zakázky hodlá využít poddodavatele:

1) VODIZOL, s.r.o.,
IČO: 25929828
Se sídlem: Smetanova 2813, 544 01 Dvůr Králové
Plnění, které bude poddodavatel realizovat: Sanace zdiva

2) ADK Klima s.r.o.,
IČO: 28813693
Se sídlem: Vážní 884, 500 03 Hradec Králové
Plnění, které bude poddodavatel realizovat: VZT a chlazení

3) Proweld s.r.o.,
IČO: 25250531
Se sídlem: K Zastávce 46/2, 503 41 Hradec Králové
Plnění, které bude poddodavatel realizovat: ZTI

g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Jiné komunikační prostředky při podání nabídky použity nebyly, nabídky byly podány prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

l) Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

m) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Nejedná se o nadlimitní zakázku.

n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 22.12.2025

.....
Královéhradecký kraj
Ing. Věra Zeinerová
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření