

Vysvětlení, změna, doplnění zadávacích podmínek č. 4 (Dodatečná informace č. 4)

Veřejná zakázka: Oblastní nemocnice Jičín – pavilon psychiatrie – stavební práce

Identifikační údaje zadavatele:

Název **Královéhradecký kraj**
Sídlo Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546
Zástupce Petr Koleta, hejtman kraje

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Alena Kadaníková, tel.: +420 607 006 578, e-mail: akadanikova@khk.cz

Profil zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 ZZVZ vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

Ve výkazu výměr jsou k ocenění níže uvedené položky:
technologie MaR:

D 19-56		Vizualizace		
137	K vizual	vizualizace na pracovní stanici	d.bod	380,000
138	K Pol510	Integrace do nadřazeného systému investora 100% kompatibilní se stávajícím systémem	hod	128,000
139	K licene	licence vizualizace	ks	1,000

Z výše uvedeného vyplývá, že v nemocnici je již provozován systém MaR. V technické zprávě o výrobci není zmínka.

Žádáme zadavatele o sdělení jaký výrobce - systém je v objektu instalován - provozován.

Odpověď na dotaz č. 1:

V posledním budovaném/zprovozněném objektu je použit výrobce MaR společnost Siemens. Požadavek provozovatele při zpracování PD byl dodržet toto řešení.

Dotaz č. 2:

EPS (Elektrická požární signalizace) D.1.4.6.1 - EPS

Prosíme o upřesnění, zda je možné nacenit technologii libovolného výrobce EPS, nebo zda je v areálu používána konkrétní technologie určitého výrobce, kterou je nutné respektovat.

Odpověď na dotaz č 2:

V areálu je používaná technologie LITES.

Dotaz č. 3:

EPS (Elektrická požární signalizace) D.1.4.6.1 – EPS

Pokud je požadován konkrétní systém, žádáme o jeho specifikaci (výrobce, typ ústředny).

Odpověď na dotaz č 3:

V areálu je používaná technologie LITES.

Dotaz č. 4:

EPS (Elektrická požární signalizace) D.1.4.6.1 – EPS

Ve výkresové dokumentaci nejsou zakresleny vstupně výstupní moduly (podle VV se jedná o 6x Vstupně / výstupní modulr 4xIn/2xOut, 2x Vstupně / výstupní modulr 12 relé)

Odpověď na dotaz č 4:

Nacenit dle VV.

Dotaz č. 5:

EPS (Elektrická požární signalizace) D.1.4.6.1 – EPS

Ve výkazu výměr chybí zařízení dálkového přenosu ZDP na pult HZS, žádáme o doplnění.?

Odpověď na dotaz č 5:

Doplněno do VV.

Dotaz č. 6:

BMS (Building Management System) – grafická nadstavba pro EPS a PZTS

Jedná o rozšíření stávající technologie BMS.

Odpověď na dotaz č 6:

ANO, jedná o rozšíření stávající technologie BMS.

Dotaz č. 7:

BMS (Building Management System) – grafická nadstavba pro EPS a PZTS

Žádáme proto o uvedení konkrétního výrobce a typu stávajícího systému, aby bylo možné připravit kompatibilní řešení.

Odpověď na dotaz č 7:

Grafická nadstavba pro EPS a PZTS od firmy SYSTÉM – SIMTECO (dodavatel Dahasl HK). Samostatný systém PZTS od firmy GALAXY DIMENSION.

U PZTS musí být uvažováno se vzdálenou správou pro doplňování/výměnu a nastavení jednotlivých klientů.

Dotaz č. 8:

BMS (Building Management System) – grafická nadstavba pro EPS a PZTS

Dále žádáme o kontakt na servisní organizaci, která systém spravuje, jelikož bude nutná její součinnost při případné integraci.

Odpověď na dotaz č 8:

DAHASL s.r.o., Hradec Králové, info@dahasl.cz, www.dahasl.cz

Dotaz č. 9:

EKV (Elektronická kontrola vstupu / Přístupový systém) D.1.4.6.4 - EKV+VDT

Dokumentace neuvádí konkrétní technologii EKV. Žádáme o informaci, zda zadavatel požaduje dodávku technologie, která je již například v areálu instalována.

Pokud ano, žádáme o specifikaci stávajícího systému (výrobce, typ, správa systému).

Odpověď na dotaz č 9:

Požadavek objednatele na systém 2N Access Commander. Součástí systému musí být možnost plánování v kalendáři 2N Access Commander pro zajištění uzamčení dveří ve dnech volna a státních svátků.

Dotaz č. 10:

EKV (Elektronická kontrola vstupu / Přístupový systém) D.1.4.6.4 - EKV+VDT

Žádáme o vysvětlení, proč je požadována licence pouze pro 70 čteček, když dokumentace uvádí instalaci 103 ks čteček.

Odpověď na dotaz č 10:

Opraveno ve VV na 103.

Dotaz č. 11:

EKV (Elektronická kontrola vstupu / Přístupový systém) D.1.4.6.4 - EKV+VDT

Ve výkazu výměr nejsou uvedeny žádné čipy ani karty. Žádáme proto o potvrzení, zda

- a) zadavatel počítá s využitím stávajících identifikačních médií, nebo
- b) zda se jedná o opomenutí a mají být doplněny do dodávky.

Odpověď na dotaz č 11:

Nemocnice použije vlastní identifikační čipy/karty, není nutné dodávat.

Dotaz č. 12:

NZS (Nouzový zvukový systém) D.1.4.6.2 - NZS

Ve výkazu výměr chybí položka měření akustických parametrů (měření srozumitelnosti), žádáme o doplnění. Podle norem, musí být nouzový zvukový systém ověřen měřením akustických parametrů.

Odpověď na dotaz č 12:

Doplněno do VV D.1.4.6.2.

Zadavatel dále z vlastního podnětu s ohledem na zjištěné nesrovnalosti v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb za účelem řádného ocenění upravit a upřesnit následující položky v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb:

1. D.1.4.1 ZTI

221	K	72472208	Dávkovací zařízení chemie
P <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: dodávka zařízení : 1 Začátek provozního součtu pulzní vodoměr, horizontální, DN50, Q3 25 m3/hod : 1 dávkovací čerpadlo s magnetem, 2,3 l/h při 8 bar, max zdvihová frekvence 160/min : 1 nástěnná konzole PP : 1 PE zásobník 75 l, v 650 mm, pr. 460 mm : 1 záchytná vana PE, kruhová svařovaná, v 450 mm, pr. 500 mm : 1 sání pevné DN6, 540 mm, PVC, 2x plovák hlídání minimální hladiny : 1 sací hlavice (1m) PVC, pr. 4/6 mm : 1 hadicové napojení sání pro 4/6 mm : 1 vstříkovač PVDF/FPM, vnější závit 1/2" - vnější závit 5/8" : 1 hadicové napojení vstříkovače, vnější závit 5/8", napojení pro hadici 4/6 mm : 1 výtláčné vedení (3m) pr. 4/6 : 1 přepadové vedení (2m) PVC : 1 chemie - Stabilizovaný oxid chloričitý (ClO₂) v kapalně formě – „ready-to-use“ : 1 titrační sada pro ruční měření chlórđioxidu ve vodě : 1 Konec provozního součtu</i>			

Na základě provozních požadavků a bezpečnosti pracovníku byl změněn systém přípravy chemie z dvousložkového včetně míchání, na již připravený roztok dodávaný v barelech read-to-use.

2. D.1.4.5 ESIL

279	K	269.	Značení systémů – štítky, popisky, dle ČSN EN 13501-1, a to na obou koncích vodičů
-----	---	------	--

Jedná se o úpravu textu stávající položky o přesnou definici značení dle dané normy. Štítky na obou koncích kabelů tištěné štítkovacím strojem.

3. D.1.4.6.2 NZS

47	K	NZS 52	Oživení systému, včetně měření akustických parametrů
----	---	--------	--

Jedná se o úpravu stávající položky, dopřesněním rozsahu prací o měření akustických parametrů.

4. D.1.4.6.4 EKV

2	K	EKV 02	Řídící jednotka EKV - ovládání jedné dveří oboustranně nebo dvou dveří jednostranně, napájení 12Vss, 2x relé s přepínacím kontaktem 24Vss/1A, ethernetové rozhraní LAN, včetně modulu pro centrální řízení přístupu a otevírání automatických dveří
---	---	--------	---

Dopřesnění stávající položky o doplnění modulu pro centrální řízení přístupu.

14	K	EKV 12	Licence pro přístupový systém na jednu čtečku
----	---	--------	---

Stávající položka upraveno chybně uvedeno množství.

5. D.1.4.6.11 parkovací systém

39	K	Pol238	Sada pro LED osvětlení 3 metrového ramene
----	---	--------	---

Stávající položka doplněna o chybně uvedené množství kusů.

6. VON

25	K	VRN91_R03	Blower Door test-tlaková zkouška obálky budovy ve dvou krocích-průběžná v době výstavby , konečná před kolaudací. (parametr pasivní objekt $\leq 0,6 \text{ h}^{-1}$)
----	---	-----------	--

26	K	VRN91_R04	D+M systém generálního klíče-Poznámka k položce: Specializovanou firmou bude zpracován samostatný projekt systému generálního klíče. Systém generálního klíče umožňuje rozřazení přístupových práv na úrovni mechanického nebo mechatronického klíče. Zvažovaný systém orientačně předpokládá 5 úrovní přístupu včetně generálního klíče. Ke každému zámku bude 5 ks klíčů, každé oddělení bude mít hlavní klíč v počtu 5 ks, generální klíč bude v počtu 5 ks. Pro účel tendru dodavatele SGK jsou stanoveny tzv. běžné rozměry cylindrických vložek, které by měly pokrýt rozsah dodávky systému. Přesný rozměr bude zaměřen přímo v místě realizace před samotnou dodávkou. Před dodáním cylindrických vložek SGK budou dveře dočasně osazeny stavební vložkou.
----	---	-----------	--

Položka č.25 doplněna z důvodu upřesnění požadavků dotačních programů k pasivním objektům.

Položka č. 26 uvedena nově z důvodu opomenutí při vydání původního rozpočtu.

Zadavatel v souvislosti s výše uvedenými dotazy vydává Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr s názvem „23026-DPS-E.2_VV_Souhrnný_bez_ZDR_INT_CPVC_251217“. Tento opravený soupis uchazeč ocení.

Na základě výše uvedených skutečností zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Nová lhůta pro podání nabídek končí dne 26. 1. 2026 v 10:00 hodin.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Přílohy:

Příloha č. 1: 23026-DPS-E.2_VV_Souhrnný_bez_ZDR_INT_CPVC_251217

V Hradci Králové dne 19. 12. 2025

Ing. Alena Kadaníková
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření