

Vysvětlení, změna, doplnění zadávacích podmínek č. 1 (Dodatečná informace č. 1)

Veřejná zakázka: Fotovoltaické elektrárny formou Design and Build – Balíček 1,2

Identifikační údaje zadavatele:

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
Zástupce	Petr Koleta, hejtman kraje

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Alena Kadaníková, tel.: +420 607 006 578, e-mail: akadanikova@khk.cz

Profil zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 ZZVZ vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

Vzhledem k požární bezpečnosti u FVE – baterie nad 20kWh musí být zřízen nový požární úsek pro tuto instalaci, je možno pro zjednodušení stavebního řízení držet kapacity baterii těsně pod 20kWh?

Odpověď na dotaz č. 1:

Na předchozím zadání, tedy na požadavku týkajícím se kapacit bateriových úložišť, nadále trváme.

Na základě provedené rešerše příslušných norem jsme ověřili, že pro bateriová úložiště umístěná v budově je vždy nutné zřídit samostatný požární úsek, a to bez ohledu na plochu místnosti či výkon baterie.

Pokud se zhotovitel rozhodne navrhnout umístění bateriového úložiště mimo objekt, je to plně v jeho kompetenci.

Zadavatel dále z vlastního podnětu snižuje počet organizací, u kterých bude provedena dodávka a montáž fotovoltaických panelů, a to z důvodu, že střešní konstrukce u objektu Domov V Podzámčí, Říhova 365, Chlumec n. Cidlinou (Balíček 1) a Střední škola technická a řemeslná, Nový Bydžov, Revoluční třída 211, 504 01 Nový Bydžov (Balíček 2) nejsou s ohledem na současný technický stav vhodné pro instalaci fotovoltaické elektrárny.

V souvislosti s touto skutečností zadavatel **upravil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky**. Nově je předpokládaná hodnota veřejné zakázky následující.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem vč. vyhrazené změny závazku (opční právo) 15.664.341,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota zadávané veřejné zakázky (bez opce) činí **12.049.493,- Kč bez DPH** a hodnota vyhrazené změny závazku podle § 100 zákona (opce na další dodávky a montáže) ve výši 3.614.848,- Kč bez DPH

Cena za níže specifikovanou vyhrazenou změnu závazku podle § 100 zákona **nebude součástí nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení.**

Celková předpokládaná hodnota v Kč bez DPH (bez opce) z toho:	12 049 493
- předpokládaná hodnota v Kč bez DPH za balíček 1:	2 279 088
- předpokládaná hodnota v Kč bez DPH za balíček 2:	9 770 405

Celková i dílčí předpokládané hodnoty zadávané veřejné zakázky (tedy bez opce) jsou zároveň maximálními nabídkovými cenami. Překročí-li nabídková cena účastníka hodnotu příslušné maximální hodnoty, bude to považováno za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Nabídková cena dodavatele musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky. Nabídková cena je zároveň cena nejvýše přípustná, je platná po celou dobu plnění veřejné zakázky a její změny jsou možné pouze za podmínek a způsobem dle příslušných ustanovení ZZVZ.

Dodavatel specifikuje nabídkovou cenu v členění uvedeném v krycím listu nabídky, který je součástí Souhrnného prohlášení dodavatele (příloha č. 1 zadávacích podmínek).

V souvislosti s touto úpravou bylo upraveno souhrnné prohlášení dodavatele, seznam organizací a smlouva o dílo.

Zadavatel nahrazuje souhrnné prohlášení dodavatele s ozn. „P_01_ Souhrnné prohlášení vč. OVZ - FVE DaB_ms“ za nové souhrnné prohlášení dodavatele s ozn. „P_01_ Souhrnné prohlášení vč. OVZ - FVE DaB_ms_rev1“.

Zadavatel dále nahrazuje přílohu č.3 s ozn. „P_03_seznam organizací_bal1,2_doplněný(21.10.2025)“ novou přílohou s ozn. „P_03_seznam organizací_bal1,2_doplněný(21.10.2025)_rev1“.

Zadavatel dále nahrazuje původní smlouvu o dílo s ozn. „P_02_smlouva_o_dilo_FVE_DaB_MB“ novou smlouvou o dílo s ozn. „P_02_smlouva_o_dilo_FVE_DaB_MB_rev1“

Na základě výše uvedených skutečností zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou její původní délku.

Nová lhůta pro podání nabídek končí dne 30. 1. 2026 v 10:00 hodin.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Přílohy:

Příloha č. 1: P_01_ Souhrnné prohlášení vč. OVZ - FVE DaB_ms_rev1

Příloha č. 2: P_03_seznam organizací_bal1,2_doplňný(21.10.2025)_rev1

Příloha č. 3: P_02_smlouva_o_dilo_FVE_DaB_MB_rev1

V Hradci Králové dne 19. 12. 2025

Ing. Alena Kadaníková
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření