

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo **ze dne 25.11.2024**

Smluvní strany

Objednatel**Královéhradecký kraj**

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546
zástupce Petr Koleta, hejtman kraje
bankovní spojení: 
č. účtu: 

dále jako „objednatel“

a

Zhotovitel**MARHOLD a.s.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou B 2583

se sídlem Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice
IČO 150 50 050
DIČ CZ15050050
zástupce Jakub Kousal, DiS., člen představenstva
bankovní spojení 



číslo účtu





dále jako „zhotovitel“;

objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 25.11.2024, ve znění dodatku č. 1, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané: „Evropské domy v krajích – stravovací zařízení, ul. Švendova č.p. 1282 HK - SP“ (dále také „veřejná zakázka“).

I. **Účel dodatku**

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. odst. 16.4. původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „zákon“ nebo „ZZVZ“) v souvislosti se vznikem dodatečných změn, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jsou specifikovány v přílohách tohoto dodatku.

2. Jedná se o změnu závazku z původní smlouvy o dílo dle ust. §222 odst. 6, která vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Tato změna je specifikována v přílohách – změnových listech:

- č. 07 – Statické přeřešení konstrukcí dle nálezů skutečného stavu

vícepráce: 1 100 693,74 Kč bez DPH

méněpráce: - 515 291,88 Kč bez DPH

- č. 08 – Úprava nadprůvlastu

vícepráce: 47 277,11 Kč bez DPH

méněpráce: ----

- č. 09 – Změna skladby střešní konstrukce

vícepráce: 2 820 514,14 Kč bez DPH

méněpráce: - 121 397,98 Kč bez DPH

- č. 10 – Bezkanálové provedení přeložky horkovodní přeložky

vícepráce: 548 302,77 Kč bez DPH

méněpráce: - 261 356,84 Kč bez DPH

- č. 11 – Změna napěťové hladiny trafostanice z 10kV na 35kV

vícepráce: 3 933 710,88 Kč bez DPH

méněpráce: - 1 189 875,15 Kč bez DPH

V souvislosti se změnami dle ZL č. 11 se **prodlužuje termín plnění o 7 (sedm) kalendářních týdnů, tj. o 49 dní.**

- č. 12 – Zajištění elektrické energie mobilní trafostanicí

vícepráce: 845 641,92 Kč bez DPH

méněpráce: ---

Součet všech víceprací dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ je 9 296 140,56 Kč bez DPH.

Součet všech méněprací dle ust. §222 odst. 6 ZZVZ je – 2 087 921,85 Kč bez DPH.

Celková hodnota změny závazku ze smlouvy o dílo dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ je tedy 7 208 218,71 Kč bez DPH.

3. Celkový cenový nárůst součtu cenových nárůstů všech změn podle ust. §222 odst. 5 ZZVZ a podle ust. §222 odst. 6 ZZVZ ze všech dodatků ke smlouvě o dílo činí částku **9 210 755,78 bez DPH**, což je méně než 30% původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. Je tak splněna podmínka stanovená v ust. §222 odst. 9 ZZVZ.

4. Celková cena za provedení díla bez DPH se tak navyšuje o částku **7 208 218,71 Kč bez DPH**. Termín plnění se **prodlužuje o celkem 7 kalendářních týdnů, tj. o 49 dní.**

II. Vymezení rozsahu změn

1. **Čl. 6.2 původní smlouvy o dílo se mění a nově zní takto:**

*Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, činí **73 071 471,27 Kč bez DPH***

(slovy: sedmdesát tři miliony sedmdesát jeden tisíc čtyři sta sedmdesát jedna koruna česká dvacet sedm haléřů)

2. **Čl. 5.3 původní smlouvy o dílo se mění a nově zní takto:**

Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:

Zahájení plnění:	na Výzvu zadavatele jako objednatele Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: 08/2024
Dokončení stavebních prací:	Nejdéle do 69 týdnů od předání a převzetí staveniště
Zkušební provoz	4 týdny po dokončení stavebních prací Zkušební provoz bude zahájen a prováděn ihned po dokončení stavebních prací
Předání řádně dokončeného díla (stavby) včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí či jiného opatření příslušného stavebního úřadu, na jehož základě bude možné trvale užívat dokončenou stavbu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění:	nejdéle do 6 týdnů od výzvy Objednatele (učiněné po dokončení montáže gastro vybavení)

III. Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.

3. Tento dodatek je ve smyslu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada Královéhradeckého dne 15.12.2025.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam změnových listů

Příloha č. 2 – Změny závazků ze smlouvy

Příloha č. 3 – změnové listy č. 07, č. 08, č. 09, č. 10, č. 11, č. 12

Objednatel:



.....
Petr Koleta

hejtman Královéhradeckého kraje

Zhotovitel:



Jakub Kousal, DiS.

člen představenstva, MARHOLD a.s.

EDK SP Soupis ZL č. 7 - 12 k Dodatku č.2

			Méněpráce bez DPH	Vícepráce bez DPH	Výsledná změna ceny bez DPH	Cena díla po změně bez DPH včetně DPH	§ odst. 222	Změna termínu
Smlouva o dílo						63 841 575,49 77 248 306,34		
Dodatek č.1						65 863 252,56 79 694 535,60		
	ZL 07	Statické přeřešení konstrukcí dle nálezů skutečného stavu	515 291,88	1 100 693,74	585 401,86	66 448 654,42	6	Ne
	ZL 08	Úprava nadprůvlaku		47 277,11	47 277,11	66 495 931,53	6	Ne
	ZL 09	Změna skladby střešní konstrukce	121 397,98	2 820 514,14	2 699 116,16	69 195 047,69	6	Ne
	ZL 10	Bezkanálové provedení přeložky horkovodní přeložky	261 356,84	548 302,77	286 945,93	69 481 993,62	6	Ne
	ZL 11	Změna napěťové hladiny trafostanice z 10kV na 35kV	1 189 875,15	3 933 710,88	2 743 835,73	72 225 829,35	6	Ano – 7 týdnů
	ZL 12	Zajištění elektrické energie mobilní trafostanicí		845 641,92	845 641,92	73 071 471 27	6	Ne
Dodatek č.2 smlouvy o dílo			2 087 921,85	9 296 140,56	7 208 218,71	73 071 471,27 88 416 480,24		

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Evropské domy v krajích - stravovací zařízení, ul.Švendova č.p. 1282 HK - SP

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)		63 841 575,49 Kč bez DPH			
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?		NE			
Druh veřejné zakázky		stavební práce			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 19 140,00 Kč bez DPH		Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 0,00 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 0,00 Kč bez DPH		Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 0,00 Kč bez DPH			
				Dodatek č. 3	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)		+ 19 140,00 Kč bez DPH		POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)		– 0,00 Kč bez DPH			
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)		19 140,00 Kč bez DPH		Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a)	(Změna ZsS) < (limit nadlimitní VZ)	19 140 Kč < 135 348 000 Kč			
b)	(Změna ZsS / Smluvní cena) < 15 %	0,03 % < 15,00 %			

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	63 841 575,49 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	63 841 575,49 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 2 439 016,07 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 436 479,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 9 296 140,56 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 2 087 921,85 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 11 735 156,63 Kč bez DPH		

Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	– 2 524 400,85 Kč bez DPH	
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH	

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6		
Smluvní cena		63 841 575,49 Kč bez DPH
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 11 735 156,63 Kč bez DPH
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 2 524 400,85 Kč bez DPH
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		9 210 755,78 Kč bez DPH
(9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %		14,43 % ≤ 30,00 %
		POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	2
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 9 296 140,56 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 2 087 921,85 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	7 208 218,71 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	63 841 575,49 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	65 863 252,56 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	73 071 471,27 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	73 071 471,27 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Roman Kosař

ZMĚNOVÝ LIST

ZL 7

Statické přeřešení konstrukcí dle nálezů skutečného stavu - změna dle paragrafu č.222

Stavba:	„Hradec Králové, Švendova 1282“		
Objekt:	SO 01.04. Stavební část - statika		
Předkládá:	MARHOLD a.s.	Datum:	

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1 soub.
e-mailem	X	2) Projektové podklady	NE
osobně		3) Fotodokumentace	NE

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

1.1.A. : Stropní konstrukce bude vytvořena ocelobetonovou monolitickou vyztuženou stropní deskou tl.250mm pnutou do skrytých ocelových nosníků IPN 220 a drážek zdiva po obvodu.

1.1.B. : Ponechání stávajících nenosných zděných sloupů.

1.1.C. : Vložení hydroizolační fólie pomocí podřezání konstrukcí v úrovni styku základových patek a nosných zděných sloupů.

1.1.D. : Úroveň budoucí čisté podlahy 1.PP. -3,300.

1.1.E. : Provedení podkladních betonů dle PD po hranu obvodového zdiva.

1.1.F. : Ruční výkop výtahové šachty včetně podchycení nadzákladového zdiva

1.2 Popis nového řešení:

1.2.A. : Stropní konstrukce bude vytvořena spřaženou ocelobetonovou konstrukcí tl. 100mm podepřena navýšeným počtem stropních nosníků IPE 200 a 220

1.2.B. : Odbourání stávajících středových nenosných zděných sloupů, části zdí a zpětné vyzdění nových konstrukcí s větší pevností.

1.2.C. : Provedení hydroizolace pomocí navrtávání a injektáže v úrovni 1. spáry nosných zděných pilířů a zdí.

1.2.D. : Snížení nivelety podlah 1.PP. o 100mm tedy -3,400.

1.2.E. : Bude odbourána vystouplá část základových pasů pro uložení finální podlahové desky a hydroizolace. Nosná deska podlahy bude smykově propojena se základovým pasem pomocí trnů průměru 14mm, délky 400mm á 500mm.

1.2.F. : Jáma výtahové šachty bude doplněna kesonem

2 Zdůvodnění změny:

2.A. : Po odhalení skrytých nosných konstrukcí části varny bylo zhodnoceno, že stávající stav základových patek, sloupů a i samotných nosných zděnných sloupů není ve vyhovujícím stavu pro provedení těžké úzké ocelobetonové monolitické stropní desky a musí být provedena jiná lehčí stropní konstrukce.

2.B. : Změna konstrukce stropu vyvolala nutnost zásahu do svislých nenosných konstrukcí pro uložení IPE nosníků.

2.C. : Minimalizace zásahu do stávajících nosných konstrukcí vyvolala změnu technologie provádění hydroizolací.

2.D. : Změna výšky stropní konstrukce vyvolala nutnost snížení nivelety podlah 1.PP.

2.E. : Snížení nivelety podlah 1.PP. vyvolalo nutnost ubourání části základových pasů a jejich propojení s podkladním betonem v Administrativní části.

Znění zákona č. 134/2016 Sb. § 222 odst. 6 : *Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.*

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	X	ANO		NE
---	---	-----	--	----

SO-01.04. Stavební část - statika - dílenská dokumentace

4 Dopad do smluvních termínů:		ANO	X	NE
-------------------------------	--	-----	---	----

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	6
---	-------	---

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	515 291,88 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	1 100 693,74 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		585 401,86 Kč	bez DPH

7 Schválil:				
za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Vít Hruška	Ing. Jaroslav Dolejší	Ing. René Hubka	Ing. Michal Pultar	Ing. Roman Kosař

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL 07 - změna stropní konstrukce nad 1.PP
Stavba: Evropske domy v krajích - Fakturační

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 3.9.2025 v2

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
MARHOLD a.s.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			585 401,86
Sazba daně		Základ daně	Výše daně
DPH zákl. přenesen: 21,00%		554 769,26	0,00
sníž. přenesen: 12,00%		0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	585 401,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 07 - změna stropní konstrukce nad 1.PP

Stavba:

Evropske domy v krajích - Fakturační

Místo:

Datum:

3.9.2025 v2

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		585 401,86	585 401,86
ZL 07	Změna stropní konstrukce nad 1.PP	585 401,86	585 401,86
ZL07	Změna stropní konstrukce nad 1PP	585 401,86	585 401,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Evropske domy v krajich - Fakturační
Objekt: ZL 07 - Změna stropní konstrukce nad 1.PP
Soupis: ZL07 - Změna stropní konstrukce nad 1PP

Místo: Datum: 3.9.2025 v2
Zadavatel: 0 Projektant:
Zhotovitel: MARHOLD a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 585 401,86

D		A	Změna stropní kce	6 988,43				
D		4	Vodorovné konstrukce	31 048,23				
1	K	411321414	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30	m3	-37,816	4 544,58	-171 857,84	SO01.04/30
2	K	411322626	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 30/37	m3	12,857	5 179,80	66 596,69	CS ÚRS 2025 02x0,97
VV		12,005*(3,6+3*3)*0,085		12,857				
3	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	-151,263	411,18	-62 196,32	SO01.04/31
4	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	-151,263	194,77	-29 461,49	SO01.04/32
5	K	413232221	Zazdivka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	10,000	340,47	3 404,70	SO01.04/36
6	K	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových n	t	-4,992	35 707,44	-178 251,54	SO01.04/35
73	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 180 do 200 mm	m	4,320	7 090,88	30 632,60	SO01.03/75
7	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve střepech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	1,093	12 308,54	13 453,23	SO01.04/43
8	M	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	1,093	34 532,00	37 743,48	CS ÚRS 2025 02x0,97
9	K	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve střepech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t	0,652	11 535,03	7 520,84	SO01.04/45
10	M	13010728	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 260	t	0,652	36 181,00	23 590,01	CS ÚRS 2025 02x0,97
11	K	411354233	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 40 mm plech pozinkovaný tl 0,75 mm	m2	197,520	627,59	123 961,58	CS ÚRS 2025 02x0,97
12	M	15485110	Trapézový plech SAT35, tl 0,75 mm PZ galv	m2	217,272	388,97	84 512,29	CS ÚRS 2025 02x0,97
13	K	R01	Spřažení ocelovými trny 18/80 a 20/80	kpl	1,000	81 400,00	81 400,00	Cena v čase a místě obvyklá
D		998	Přesun hmot	-31 470,47				
15	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	-100,692	494,50	-49 792,19	SO01.01/89
16	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	37,051	494,50	18 321,72	SO01.01/89
D		767	Konstrukce zámečnické	7 410,67				
17	K	767627102	Jednostranné spojení dvou prvků	m	3,300	271,60	896,28	CS ÚRS 2025 02x0,97
18	K	767991912	Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - samostatné řezání plamenem	m	3,784	170,72	646,00	CS ÚRS 2025 02x0,97
VV		(0,082+0,06+0,03)*22		3,784				
19	K	767995101	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 1 kg	kg	18,117	287,12	5 201,75	CS ÚRS 2025 02x0,97
20	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,020	31 137,00	622,74	CS ÚRS 2025 02x0,97
21	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,022	1 995,52	43,90	SO01.01/169
D		B	Úprava zděných sloupů	75 955,16				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				39 480,46	
22	K	311234261	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných přes P10 do P15 na maltu M10 tl 300 mm	m2	20,050	1 969,10	39 480,46	CS ÚRS 2025 02x0,97
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 713,35	
23	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	6,014	1 947,68	11 713,35	SO01.03/22
VV			"Bourání zděných sloupů a přilehlého zdiva"					
VV			0,36*0,53*4,2*7+1,65*0,7*0,35		6,014			
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				21 434,35	
24	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	16,237	486,92	7 906,12	SO01.03/88
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	16,237	162,31	2 635,43	SO01.03/90
26	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	357,218	10,82	3 865,10	SO01.03/91
27	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	16,237	432,82	7 027,70	SO01.03/92
D 998			Přesun hmot				3 327,00	
28	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	6,728	494,50	3 327,00	SO01.01/89
D C			Změna dodatečné izolace zdiva				52 515,32	
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				52 318,51	
70	K	319202133	Dodatečná izolace cihelného zdiva tl přes 300 do 450 mm nízkotlakou jednořadovou injektáží mikroemulzí	m	20,700	1 881,80	38 953,26	CS ÚRS 2025 02x0,97
71	K	319202137	Dodatečná izolace cihelného zdiva tl přes 900 do 1050 mm nízkotlakou jednořadovou injektáží mikroemulzí	m	4,000	4 316,50	17 266,00	CS ÚRS 2025 02x0,97
31	K	319231216	Dodatečná izolace PE fólií zdiva železobetonového tl do 1300 mm podřezáním řetězovou pilou	m2	-14,420	270,51	-3 900,75	SO01.03/7
D 998			Přesun hmot				196,81	
32	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,398	494,50	196,81	SO01.01/89
D D			Snížení nivelety podlahy 1PP				194 014,51	
D 1			Zemní práce				38 060,39	
33	K	139711111	Výkopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 snížení podlah o 100mm	m3	63,378	600,53	38 060,39	SO01.03/1
VV			"administrativní část:" (26,95*13,96-5,83*0,25)*0,1		37,476			
VV			"část vama:" (14,1*5,2+15,475*12)*0,1		25,902			
VV			Součet		63,378			
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				155 954,12	
34	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	118,139	486,92	57 524,24	SO01.03/88
35	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	118,139	162,31	19 175,14	SO01.03/90
36	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2 599,059	10,82	28 121,82	SO01.03/91
37	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	118,139	432,82	51 132,92	SO01.03/92
D E			Úprava základových pasů administrativní budovy				140 215,44	
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 319,19	
38	K	631312121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky do 80 mm	m3	0,219	6 023,70	1 319,19	CS ÚRS 2025 02x0,97
VV			10,932*0,02		0,219			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				131 686,50	
39	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	0,656	7 255,60	4 759,67	CS ÚRS 2025 02x0,97
VV			0,06*0,2*54,66		0,656			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	985331214	Dodatečné vlepowání betonářské výztuže D 14 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	68,620	1 678,10	115 151,22	CS ÚRS 2025 02x0,97
41	M	13021014	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 14mm	t	0,085	28 906,00	2 457,01	CS ÚRS 2025 02x0,97
			68,62*0,00124 'Přepočtené koeficientem množství		0,085			
42	K	985331912	Příplatek k dodatečnému vlepowání betonářské výztuže za délku do 1 m jednotlivě	m	68,620	135,80	9 318,60	CS ÚRS 2025 02x0,97
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				2 381,39	
43	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	1,804	486,92	878,40	SO01.03/88
44	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,804	162,31	292,81	SO01.03/90
45	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	39,683	10,82	429,37	SO01.03/91
46	K	997013871.1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,804	432,82	780,81	SO01.03/92
D 998			Přesun hmot				331,81	
47	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,671	494,50	331,81	SO01.01/89
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				4 496,55	
48	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	10,932	64,92	709,71	SO01.01/92
49	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,003	77 907,15	233,72	SO01.01/93
50	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	10,932	194,77	2 129,23	SO01.01/96
51	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	12,572	88,73	1 115,51	SO01.01/97
52	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,075	4 111,77	308,38	SO01.01/104
D F			Úprava výtahové šachty				115 713,00	
D 1			Zemní práce				7 315,01	
53	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	48,000	88,56	4 250,93	CS ÚRS 2025 02x0,97
54	K	139712111	Vykopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	0,488	5 320,32	2 596,32	SO01.04/2
55	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	0,488	391,31	190,96	SO01.04/3
56	K	162751139	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 m	m3	0,488	30,08	14,68	SO01.04/4
57	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	0,926	270,51	250,49	SO01.04/5
58	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	0,488	23,83	11,63	SO01.04/6
D 2			Zakládání				108 538,42	
59	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	-3,156	595,12	-1 878,20	SO01.04/8
60	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	-3,156	194,77	-614,69	SO01.04/9
61	K	341351311	Zřízení jednostranného bednění nosných stěn	m2	7,956	1 348,30	10 727,07	CS ÚRS 2025 02x0,97
62	K	341351312	Odstranění jednostranného bednění nosných stěn	m2	7,956	208,55	1 659,22	CS ÚRS 2025 02 x 0,97
63	K	631351101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2	-1,132	486,92	-551,19	SO01.04/59
64	K	631351102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2	-1,132	378,72	-428,71	SO01.04/60
65	K	975022241	Podchycení nadzákladového zdiva dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3 m, při tl. zdiva do 450 mm a délce podchycení do 3 m	m	-6,000	2 700,78	-16 204,68	SO01.04/65
66	K	R02	Výroba kesonu včetně dopravy na stavbu	kpl	1,000	95 000,00	95 000,00	Cena v čase a místě obvyklá
72	K	990905544.R	Stavební přímomoce hromosvodu	hod	55,000	378,72	20 829,60	SO01.02/112
D 998			Přesun hmot				-140,43	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,028	494,50	13,85	SO01.01/89
69	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	-0,312	494,50	-154,28	SO01.01/89

ZMĚNOVÝ LIST

ZL 8

Úprava nadprůvlaku - změna dle paragrafu č.222

Stavba:	„Hradec Králové, Švendova 1282“		
Objekt:	SO 01.04. Stavební část - Statika		
Předkládá:	MARHOLD a.s.	Datum:	

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1 soub.
e-mailem	X	2) Projektové podklady	NE
osobně		3) Fotodokumentace	NE

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

1.1.A. : Vybourání nenosné příčky

1.2 Popis nového řešení:

1.2.A. : Provedení sníženého nadprůvlaku v místnosti č. 0.16 (strojovna VZT)

2 Zdůvodnění změny:

2.A. : Při bouracích pracích v místnosti č. 0.16 byl odhalen v nenosné příčce nadprůvlak, který svojí horní niveletou zasahuje nad úroveň budoucí podlahy. Stávající nadprůvlak bude částečně odbourán konstrukčně upraven tak, aby nezasahoval do budoucí podlahové konstrukce.

Znění zákona č. 134/2016 Sb. § 222 odst. 6 : Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	X	ANO		NE
---	---	-----	--	----

SO-01.04. Stavební část - statika - nadprůvlak

4 Dopad do smluvních termínů:		ANO	X	NE
-------------------------------	--	-----	---	----

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	6
---	-------	---

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	47 277,11 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		47 277,11 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Vít Hruška	Ing. Jaroslav Dolejší	Ing. René Hubka	Ing. Michal Pultar	Ing. Roman Kosař

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL 08 - úprava nadprůvlaku
Stavba: Evropske domy v krajích - Fakturační

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 03.09.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
MARHOLD a.s.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			47 277,11
Sazba daně		Základ daně	Výše daně
DPH	zákl. přenesen: 21,00%	47 277,11	0,00
	sníž. přenesen: 12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			47 277,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:ZL 08 - úprava nadprůvlastu

Stavba:Evropske domy v krajich - Fakturační

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:MARHOLD a.s.

Datum:03.09.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		47 277,11	47 277,11
ZL 08	Úprava nadprůvlastu	47 277,11	47 277,11
ZL08	Úprava nadprůvlastu	47 277,11	47 277,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Evropske domy v krajích - Fakturační
 Objekt: ZL 08 - Úprava nadprůvlaku
 Soupis: ZL08 - Úprava nadprůvlaku

Misto: Datum:
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 47 277,11

D 0005 1NP Varna - nadprůvlak 47 277,11

D 2 Zakládání 4 444,80

1	K	279351121	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	3,750	676,28	2 536,05	SO01.04/18
2	K	279351122	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	9,800	194,77	1 908,75	SO01.04/19

D 4 Vodorovné konstrukce 8 402,40

3	K	319201321	Výrovnání nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm maltou	m2	1,690	409,34	691,78	CS ÚRS 2025 02 x 0,97
4	K	413232221	Zazdívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	1,000	340,47	340,47	SO01.04/36
5	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve střepech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,158	12 308,54	1 944,75	SO01.04/43
6	M	13010826	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 200	t	0,158	34 338,00	5 425,40	CS ÚRS 2025 02 x 0,97

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 15 555,04

7	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	1,687	7 357,90	12 412,78	SO01.01/54
16	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	0,300	7 357,90	2 207,37	SO01.01/54
VV 3,52*1,42*0,06					0,300			
9	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,027	34 625,40	934,89	SO01.01/58

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 14 607,57

10	K	981511114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železového postupným rozebíráním	m3	1,745	8 371,10	14 607,57	CS ÚRS 2025 02 x 0,97
----	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------	-----------------------

D 998 Přesun hmot 136,48

17	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,276	494,50	136,48	SO01.01/89
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	------------

D 713 Izolace tepelné 721,64

12	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	4,998	55,93	279,54	SO01.01/105
13	M	28375909	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 50mm	m2	4,998	85,94	429,53	SO01.01/107
VV 3,52*1,42					4,998			
15	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,007	1 795,21	12,57	SO01.01/116

D 767 Konstrukce zámečnické 3 409,18

14	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	18,500	184,28	3 409,18	SO01.01/149
VV "úprava třmínku do UPN" 18,5					18,500			

ZMĚNOVÝ LIST

ZL 9

Změna skladby střešní konstrukce - změna dle paragrafu č.222

Stavba:	„Hradec Králové, Švendova 1282“		
Objekt:	SO 02.01. Stavební část - zateplení administrativní budovy		
Předkládá:	MARHOLD a.s.	Datum:	

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1 soub.
e-mailem	X	2) Projektové podklady	NE
osobně		3) Fotodokumentace	NE

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

1.1.A. : Demontáž vrchních vrstev střešní konstrukce a jejich nahrazení dle skladby PD

1.2 Popis nového řešení:

1.2.A. : Kompletní demontáž skladby střechy až na nosnou konstrukci a provedení nové kompletní skladby včetně spádových klínů

2 Zdůvodnění změny:

2.A. : Po odstranění vrstev zelené střechy bylo zjištěno, že stávající střechá má minimální spády a dokonce i protispády vůči střešním vpustím. Dále bylo zjištěno, že stávající rozvody uzavřené ve střeše vykazují vysoký stupeň degradace.

Znění zákona č. 134/2016 Sb. § 222 odst. 6 : *Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.*

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	X	ANO		NE
Nová skladba střešní konstrukce administrativní budovy				

SO-02.01. Stavební část - zateplení administrativní budovy

4 Dopad do smluvních termínů:		ANO	X	NE
--------------------------------------	--	-----	----------	----

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	6
--	--------------	----------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	–	-121 397,98 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	2 820 514,14 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		2 699 116,16 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Vít Hruška	Ing. Jaroslav Dolejší	Ing. René Hubka	Ing. Michal Pultar	Ing. Roman Kosař



REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL
Stavba: 22518001 - HK Evropské domy_změnové listy

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 17.09.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			2 699 116,16
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 021 813,66	424 580,87
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 123 697,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:ZL

Stavba:22518001 - HK Evropské domy_změnové listy

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:17.09.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 699 116,16	3 123 697,03
ZL09	Změna skladby střešní konstrukce	2 699 116,16	3 123 697,03

Stavba: 22518001 - HK Evropské domy_změnové listy
Objekt: ZL09 - Změna skladby střešní konstrukce

Místo: Datum: 17.09.2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								2 699 116,16
D HSV			Práce a dodávky HSV				1 496 994,39	
D 1			Zemní práce				565 578,08	
1	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	18,846	216,41	4 078,46	SO01.03/2
P			Poznámka k položce: https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751117					
2	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopků nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	244,998	10,82	2 650,88	SO01.03/3
P			Poznámka k položce: https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751119					
WV			18,846*13		244,998			
WV			Součet		244,998			
3	K	170503	Poplatek za uložení odpadu 170503 Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	t	107,040	5 400,00	578 016,00	cena v čase a místě obvyklá
4	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-75,002	270,51	-20 288,79	SO01.03/4
P			Poznámka k položce: https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171201231					
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	18,846	59,51	1 121,53	SO01.03/5
P			Poznámka k položce: https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171251201					
WV			(107,04-75,002)/1,7		18,846			
WV			Součet		18,846			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				21 987,37	
6	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	4,470	1 947,68	8 706,13	SO01.03/22
WV			19*2*0,6*0,15		3,420			
WV			10*0,7*0,15		1,050			
WV			Součet		4,470			
7	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	4,200	3 162,20	13 281,24	CS ÚRS 2025 02x0,97
WV			7*4*0,15		4,200			
D 997			Přesun sutě				909 428,94	
8	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	118,964	811,53	96 542,85	SO02.01/108
9	K	997013312	Montáž a demontáž shozu suti v přes 10 do 20 m	m	15,000	759,51	11 392,65	CS ÚRS 2025 02x0,97
10	K	997013322	Příplatek k shozu suti v přes 10 do 20 m za první a ZKD den použití	m	750,000	63,73	47 796,75	CS ÚRS 2025 02x0,97
WV			50*15		750,000			
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	118,964	162,31	19 309,05	SO02.01/109
12	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2 617,208	10,82	28 318,19	SO02.01/110
WV			118,964*22					
WV			Součet					
13	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	66,464	432,82	28 766,95	SO01.03/92
P			Poznámka k položce: https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013871					
32	K	997013847	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového s dehtem kód odpadu 17 03 01	t	52,500	12 901,00	677 302,50	CS ÚRS 2025 02x0,97
D PSV			Práce a dodávky PSV				1 202 121,77	
D 712			Povlakové krytiny				479 815,23	



ZMĚNOVÝ LIST

ZL 10

Bezkanálové provedení přeložky horkovodní přeložky - změna dle paragrafu č.222

Stavba:	„Hradec Králové, Švendova 1282“		
Objekt:	SO 06. Přeložka horkovodní přípojky		
Předkládá:	MARHOLD a.s.	Datum:	

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1 soub.
e-mailem	X	2) Projektové podklady	NE
osobně		3) Fotodokumentace	NE

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

1.1.A. : Kanálové provedení přeložky horkovodní přípojky

1.2 Popis nového řešení:

1.2.A. : Bezkanálové provedení přeložky horkovodní přípojky

2 Zdůvodnění změny:

2.A. : Změna požadavků provádění horkovodních přeložek ve vlastnictví Elektrárny Opratovice a.s. viz nová smlouva.

Znění zákona č. 134/2016 Sb. § 222 odst. 6 : *Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.*

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	X	ANO		NE
Bezkanálové provedení přeložky horkovodní přípojky				

SO-06. Přeložka horkovodní přípojky

4 Dopad do smluvních termínů:		ANO	X	NE
-------------------------------	--	-----	---	----

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	6
---	-------	---

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	-261 356,84 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	548 302,77 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		286 945,93 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Vít Hruška	Ing. Jaroslav Dolejší	Ing. René Hubka	Ing. Michal Pultar	Ing. Roman Kosař

MARHOLD a.s.	ERV s.r.o.	PROXION s.r.o.	SNKHK	Královéhradecký kraj
--------------	------------	----------------	-------	----------------------

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL
Stavba: 22518001 - HK Evropské domy_změnové listy

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 3. 9. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			286 945,93
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 286 945,93	Výše daně 60 258,65
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	347 204,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL

Stavba:

22518001 - HK Evropské domy_změnové listy

Místo:

Datum:

3. 9. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		286 945,93	347 204,58
ZL10	Přeložka horkovodu	286 945,93	347 204,58

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
22518001 - HK Evropské domy_změnové listy
Objekt:
ZL10 - Přeložka horkovodu

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 22.10.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		286 945,93	
DPH základni snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	286 945,93	21,00%	60 258,65
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	347 204,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 22518001 - HK Evropské domy_změnové listy
Objekt: ZL10 - Přeložka horkovodu

Místo: Datum: 22.10.2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	286 945,93
01 - Stavební část - méněpráce	-252 698,41
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-128 346,98
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-9 260,22
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-15 018,96
998 - Přesun hmot	-8 170,56
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 561,54
713 - Izolace tepelné	-16 089,15
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	-67 676,83
767 - Konstrukce zámečnické	-9 287,03
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-5 410,22
02 - Stavební část	112 984,34
1 - Zemní práce	21 965,50
3 - Svislé a kompletní konstrukce	14 761,79
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 966,58
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	5 132,50
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	10 000,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	18 286,44
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	37 871,53
03 - Technologická část	426 660,00
001 - Fintherm dodávka	155 800,00
002 - Montáž trubního vedení Fintherm	56 400,00
003 - D+M rozvodného potrubí ÚT	55 300,00
004 - Komunikační a výstražný systém	18 400,00
005 - Seřízení a uvedení do provozu	33 120,00
006 - Ostatní náklady	107 640,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

22518001 - HK Evropské domy_změnové listy

Objekt:

ZL10 - Přeložka horkovodu

Místo:

Datum: 22.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

286 945,93

D 01

Stavební část - méněpráce

-252 698,41

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

-128 346,98

1	K	388129720	Montáž dílců prefabrikovaných kanálů ze železobetonu pro rozvody se zalitím spár šířky do 30 mm krycích desek, hmotnosti do 1 t	kus	-12,000	779,92	-9 359,04	SO-06/17
2	M	593852070.S	deska zákrytová energokanálu 114 x 60 x 9 cm	kus	-24,000	1 623,07	-38 953,68	SO-06/18
3	K	388381133	Kanály (suché) pro rozvody inženýrských sítí betonové nebo železobetonové včetně bednění a odbednění, s betonovou základovou deskou a se zatřením dna, s vyspravením vnitřních stěn cementovou maltou nebo s omítnutím vnitřních stěn zatřenou cementovou omítk	m	-13,930	5 745,46	-80 034,26	SO-06/19

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-9 260,22

4	K	631311113	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 12/15	m3	-0,808	5 586,53	-4 513,92	SO-06/20
5	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	-0,808	1 427,24	-1 153,21	SO-06/21
6	K	632451022	Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm	m2	-3,010	306,49	-922,53	SO-06/22
7	K	632451434	Potěr pískocementový běžný tl. přes 20 do 30 mm tř. C 15	m2	-8,579	311,29	-2 670,56	SO-06/23

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

-15 018,96

8	K	953334121	Bobtnavý pásek do pracovních spar betonových konstrukcí bentonitový, rozměru 20 x 25 mm	m	-1,140	398,90	-454,75	SO-06/24
9	K	953943122	Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do betonu se zajištěním polohy k bednění či k výztuži před zabetonováním hmotnosti přes 1 do 5 kg/kus	kus	-18,000	194,49	-3 500,82	SO-06/25
10	K	971033361	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 600 mm	kus	-2,000	534,98	-1 069,96	SO-06/26
11	K	985331213	Dodatečné vlepowání betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 12 mm	m	-6,000	1 637,98	-9 827,88	SO-06/27
12	M	13021013	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t	-0,005	33 110,54	-165,55	SO-06/28

D 998

Přesun hmot

-8 170,56

17	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	-18,616	438,90	-8 170,56	SO-06/33
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------

D 711

Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

6 561,54

18	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	-3,657	13,71	-50,14	SO-06/34
19	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,024	73 037,95	1 752,91	SO-06/35
20	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	8,700	29,77	259,00	SO-06/36
21	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,072	73 037,95	5 258,73	SO-06/35
22	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	-3,657	141,68	-518,12	SO-06/38
23	M	62832000	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrným minerálním posypem tl 3,0mm	m2	-3,511	127,68	-448,28	SO-06/39
24	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	6,020	162,32	977,17	SO-06/40
25	M	62832000	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrným minerálním posypem tl 3,0mm	m2	3,216	127,68	410,62	SO-06/39
30	K	711741567	Provedení detailů pásy přitavením dilatačních spár-uzávěr zesílením rš 1000 mm NAIP, vodorovných V	m	-1,200	137,54	-165,05	SO-06/46
31	M	62832000	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrným minerálním posypem tl 3,0mm	m2	-1,380	127,68	-176,20	SO-06/39

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	711742567	Provedení detailů pásy přitavením dilatačních spár-uzávěr zesílením rš 1000 mm NAIP, svislých S	m	-1,500	175,25	-262,88	SO-06/48
33	M	62832000	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,0mm	m2	-1,800	127,68	-229,82	SO-06/39
34	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	-0,169	1 457,97	-246,40	SO-06/50
D 713			Izolace tepelné					
							-16 089,15	
35	K	713411121	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů pásy nebo rohožemi s povrchovou úpravou hliníkovou fólií připevněnými ocelovým drátem potrubí jednovrstvá	m2	-14,500	204,97	-2 972,07	SO-06/52
36	M	63143088	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 600/100°C 89/30mm	m	-15,950	183,95	-2 934,00	SO-06/53
37	K	713411122	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů pásy nebo rohožemi s povrchovou úpravou hliníkovou fólií připevněnými ocelovým drátem potrubí dvouvrstvá	m2	-14,500	404,33	-5 862,79	SO-06/54
38	M	63143178	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 600/100°C 89/60mm	m	-13,050	324,61	-4 236,16	SO-06/55
39	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	-0,051	1 649,51	-84,13	SO-06/56
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					
							-67 676,83	
40	K	733121165	Potrubí z trubek ocelových hladkých bezešvých tvářených za tepla nízkotlakých a středotlakých D 89/3 6	m	-29,000	2 244,89	-65 101,81	SO-06/58
41	K	733190225	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových hladkých D přes 60,3/2,9 do 89/5,0	m	-29,000	30,61	-887,69	SO-06/59
42	K	733194925	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových hladkých navaření odbočky na stávající potrubí odbočka D 89/3 6	kus	-2,000	629,59	-1 259,18	SO-06/60
43	K	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	-0,222	1 928,60	-428,15	SO-06/61
D 767			Konstrukce zámečnické					
							-9 287,03	
44	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	-41,465	184,28	-7 641,17	SO-06/62
45	M	130102680.S	tyč ocelová plochá, v jakosti 11 375, 80 x 6 mm	t	-0,045	34 625,40	-1 558,14	SO-06/63
46	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	-0,048	1 827,59	-87,72	SO-06/64
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					
							-5 410,22	
47	K	012002000	Geodetické práce - zaměření skutečné trasy přeložky	soubor	-1,000	5 410,22	-5 410,22	SO-06/65
D 02			Stavební část					
							112 984,34	
D 1			Zemní práce					
							21 965,50	
48	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	4,060	2 705,11	10 982,75	SO01.06.01/11
49	K	175111109	Příplatek k obsypání potrubí za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m3	4,060	2 705,11	10 982,75	SO01.06.01/12
D 3			Svislé a kompletní konstrukce					
							14 761,79	
50	K	346244821	Přízdívky izolační a ochranné z cihel pálených na maltu MC-10 včetně vytvoření požlábků v ohybu izolace vodorovné na svislou, se zatřenou cementovou omítkou z malty min. MC 10 tl. 20 mm pod izolaci z cihel plných dl. 290 mm, P 10 až P 20 tl. 140 mm	m2	6,450	1 420,91	9 164,87	SO01.01/28
51	K	310239211	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,675	8 291,74	5 596,92	SO01.01/4
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
							4 966,58	
52	K	961031411	Bourání základů ze zdiva cihelného na maltu cementovou	m3	2,550	1 947,68	4 966,58	SO01.03/17
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot					
							5 132,50	
53	K	997013154.1	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	3,888	486,92	1 893,14	SO01.03/88
54	K	997013501.1	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,888	162,31	631,06	SO01.03/90
55	K	997013509.1	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	85,536	10,82	925,50	SO01.03/91

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K	997013871.1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,888	432,82	1 682,80	SO01.03/92
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				10 000,00	
63	K	Pol75	Nezbytná demontáž stávajících rozvodů vytápění pro stávající objekty	hod	20,000	500,00	10 000,00	SO01.06.02/D5_1
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				18 286,44	
64	K	HZS4221	Hodinová zúčtovací sazba geodet	hod	6,000	652,81	3 916,86	CS ÚRS 2025 02x0,97
65	K	HZS4222	Hodinová zúčtovací sazba geodet specialista	hod	18,000	798,31	14 369,58	CS ÚRS 2025 02x0,97
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				37 871,53	
66	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kompleť	1,000	27 051,09	27 051,09	SO00/9
67	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	kompleť	1,000	10 820,44	10 820,44	SO00/13
D 03			Technologická část				426 660,00	
D 001			Fintherm dodávka				155 800,00	
73	M	FNT.3P08006N	FTS 3 P DN80/200 6m al. N	m	18,000	2 460,00	44 280,00	cena v čase a místě obvyklá
74	M	FNT.1P08006N	FTS 1 P DN80/160 6m al. N	m	18,000	2 120,00	38 160,00	cena v čase a místě obvyklá
75	M	FNT.3E08090N	FTS 3 E DN80/200 90° R=3D al. N L=1x1m	kus	1,000	8 200,00	8 200,00	cena v čase a místě obvyklá
76	M	FNT.1E08090N	FTS 1 E DN80/160 90° R=3D al. N L=1x1m	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	cena v čase a místě obvyklá
77	M	FNT.05	Připojovací kanálová trubka D200/D280 L=1300 mm	kus	1,000	12 050,00	12 050,00	cena v čase a místě obvyklá
78	M	FNT.0CR280	CR-Gumová průchodka stěnou D280	kus	1,000	800,00	800,00	cena v čase a místě obvyklá
79	M	FNT.07	Stahovací objímka SET RJS-E-150-200/A+WPCP	kus	1,000	660,00	660,00	cena v čase a místě obvyklá
80	M	FNT.08	Připojovací kanálová trubka D160/D225 L=1300 mm	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	cena v čase a místě obvyklá
81	M	FNT.0CR225	CR-Gumová průchodka stěnou D225	kus	1,000	676,00	676,00	cena v čase a místě obvyklá
82	M	FNT.10	Stahovací objímka SET RJS-E-150-160/A+WPCP	kus	1,000	450,00	450,00	cena v čase a místě obvyklá
83	M	FNT.11	DSJ SET D200 - Montážní sada	sada	3,000	895,00	2 685,00	cena v čase a místě obvyklá
84	M	FNT.12	Krycí smrštitelné pouzdro vč. mastiku D200 L=600 mm	kus	3,000	785,00	2 355,00	cena v čase a místě obvyklá
85	M	FNT.13	Směsné lahve typ 6,1	kus	3,000	1 250,00	3 750,00	cena v čase a místě obvyklá
86	M	FNT.14	DSJ SET D160 - Montážní sada	sada	3,000	950,00	2 850,00	cena v čase a místě obvyklá
87	M	FNT.15	Krycí smrštitelné pouzdro vč. mastiku D160 L=600 mm	kus	3,000	860,00	2 580,00	cena v čase a místě obvyklá
88	M	FNT.16	Směsné lahve typ 4	kus	3,000	820,00	2 460,00	cena v čase a místě obvyklá
89	M	FNT.17	ES-Koncové těsnění D200(D180)	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	cena v čase a místě obvyklá
90	M	FNT.18	ES-Koncové těsnění D160	kus	2,000	954,00	1 908,00	cena v čase a místě obvyklá
91	M	FNT.0CR200	CR-Gumová průchodka stěnou D200	kus	1,000	652,00	652,00	cena v čase a místě obvyklá
92	M	FNT.0CR160	CR-Gumová průchodka stěnou D160	kus	1,000	460,00	460,00	cena v čase a místě obvyklá
93	M	FNT.FPPI120X1000	FTS FPP Dilatační PE polštář - Velikost 1, 120x1000x40mm	kus	4,000	156,00	624,00	cena v čase a místě obvyklá
94	K	FNT.DVKZ.17	Doprava výrobků k zákazníkovi	auto	1,000	16 000,00	16 000,00	cena v čase a místě obvyklá
D 002			Montáž trubního vedení Fintherm				56 400,00	
95	K	734109317.RM3	Montáž dilatačních polštářů	sada	1,000	6 000,00	6 000,00	cena v čase a místě obvyklá
96	K	734109317.RM2	Montáž předizolovaného potrubí	sada	1,000	50 400,00	50 400,00	cena v čase a místě obvyklá
D 003			D+M rozvodného potrubí ÚT				55 300,00	
97	K	7331212.RM4	D+M ocelového potrubí, spojené svařováním, 31.8x2,6 mm	m	1,000	801,60	801,60	cena v čase a místě obvyklá
98	K	7331212.RM5	D+M ocelového potrubí, spojené svařováním, 89x3,6 mm	m	3,000	3 276,60	9 829,80	cena v čase a místě obvyklá
99	K	63154	Montáž tepelné izolace potrubí	m2	4,000	199,20	796,80	cena v čase a místě obvyklá
100	M	AL631541	potrubní izolace z miner. vlny a AL 35/30 mm, max. 250/100°C	m	1,000	165,60	165,60	cena v čase a místě obvyklá
101	M	AL631542	potrubní izolace z miner. vlny a AL 89/80 mm, max. 250/100°C	m	10,000	900,00	9 000,00	cena v čase a místě obvyklá
102	K	7134912R	Montáž tepelné izolace oplechování ocelového potrubí	m2	3,000	228,00	684,00	cena v čase a místě obvyklá
103	M	RMAT0001	Ocelový plech Zn 0,8 mm	m2	3,000	288,00	864,00	cena v čase a místě obvyklá
104	K	734292716R	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C přivařovací	kus	3,000	938,00	2 814,00	cena v čase a místě obvyklá

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
105	K	7345298741	Kohout kulový přírubový přímý DN80, D+M	kus	2,000	11 572,10	23 144,20	cena v čase a místě obvyklá
106	K	783614501R	Základní jednonásobný syntetický nátěr armatur a potrubí DN do 100 mm	sada	1,000	7 200,00	7 200,00	cena v čase a místě obvyklá
D 004			Komunikační a výstražný systém					
							18 400,00	
107	M	2000002062x	Kabel sdělovací TCEPKPFLE 20 x 4 x 0,8 měděný	m	15,000	420,00	6 300,00	cena v čase a místě obvyklá
108	K	20000003023	Vodotěsné zaizolování sdělovacího kabelu	sada	1,000	600,00	600,00	cena v čase a místě obvyklá
109	M	1000290694	chránička korugovaná KOPOS KF 09063 BA TRUBKA DVOUPL. KOPOFLEX 50m/bal	m	15,000	108,00	1 620,00	cena v čase a místě obvyklá
110	K	73301000	PVC folie výstražná pro chráničku a komunikační kabel	m	15,000	9,60	144,00	cena v čase a místě obvyklá
111	K	2000000989	Měření vč. protokolu	kpl	1,000	3 600,00	3 600,00	cena v čase a místě obvyklá
112	K	2000000648	Podružný materiál	kpl	1,000	2 136,00	2 136,00	cena v čase a místě obvyklá
113	K	2000000247	Doprava	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	cena v čase a místě obvyklá
D 005			Seřízení a uvedení do provozu					
							33 120,00	
114	K	00618P039	Proměření výstražného systému - před zaplněním spojek - kontrolní	sada	1,000	11 200,00	11 200,00	cena v čase a místě obvyklá
115	K	00618P040	Proměření výstražného systému - po ukončení montáže potrubí	sada	1,000	11 200,00	11 200,00	cena v čase a místě obvyklá
116	K	00618P041	Proměření výstražného systému - po provedení zemních prací	sada	1,000	10 720,00	10 720,00	cena v čase a místě obvyklá
D 006			Ostatní náklady					
							107 640,00	
117	K	0000125x	Proplach potrubí	sada	1,000	6 500,00	6 500,00	cena v čase a místě obvyklá
118	K	006180002	Stavební přípomoc	hod	40,000	420,00	16 800,00	cena v čase a místě obvyklá
119	K	006180003.2	Kontrolní prozáření svarů (100%)	sada	1,000	20 000,00	20 000,00	cena v čase a místě obvyklá
120	K	0452000010	Tlaková zkouška, zhotovení protokolu	sada	1,000	14 250,00	14 250,00	cena v čase a místě obvyklá
121	K	713111X	Připojení na stávající potrubí	sada	1,000	16 520,00	16 520,00	cena v čase a místě obvyklá
122	K	N000006	Geodetické zaměření svarů	sada	1,000	18 250,00	18 250,00	cena v čase a místě obvyklá
123	K	N000005	Demontáž stávajícího potrubí v rušené části kanálu	sada	1,000	15 320,00	15 320,00	cena v čase a místě obvyklá

ZMĚNOVÝ LIST

ZL 11

Změna napěťové hladiny trafostanice z 10kV na 35kV - změna dle paragrafu č.222

Stavba:	„Hradec Králové, Švendova 1282“		
Objekt:	PS 02. Trafostanice		
Předkládá:	MARHOLD a.s.	Datum:	

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1 soub.
e-mailem	X	2) Projektové podklady	NE
osobně		3) Fotodokumentace	NE

1 Technický popis změny:
1.1 Popis původního řešení:
1.1.A. : Rekonstrukce trafostanice v napěťové hladině 10kV
1.2 Popis nového řešení:
1.2.A. : Bude provedena kompletně nová trafostanice v napěťové hladině 35kV včetně stavebních úprav dle požadavku ČEZ distribuce, a.s. viz příloha

2 Zdůvodnění změny:
2.A. : Na základě smlouvy s ČEZ Distribuce, a.s. o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě vyplývá, že byla změněna napěťová hladina veřejné distribuční soustavy z 10 kV na 35kV.
Znění zákona č. 134/2016 Sb. § 222 odst. 6 : <i>Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.</i>

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	X	ANO	NE
Ps 02. Trafostanice - stavební a technologická část			
4 Dopad do smluvních termínů:	X	ANO, o 7 týdnů	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek			odst. 6

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	-1 189 875,15 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	3 933 710,88 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		2 743 835,73 Kč	bez DPH

7 Schválil:				
za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Vít Hruška	Ing. Jaroslav Dolejší	Ing. René Hubka	Ing. Michal Pultar	Ing. Roman Kosař
MARHOLD a.s.	ERV s.r.o.	PROXION s.r.o.	SNKHK	Královéhradecký kraj

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL
Stavba: 22518001 - HK Evropské domy_změnové listy

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10.11.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 743 835,73
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	3 933 710,88	826 079,28
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 569 915,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL

Stavba:

22518001 - HK Evropské domy_změnové listy

Místo:

Datum:

10.11.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 743 835,73	3 320 041,23
ZL11	Změna stávající trafostanice	3 933 710,88	4 759 790,16
	Méněpráce	-1 189 875,15	-1 439 748,93

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 22518001 - HK Evropské domy_změnové listy
Objekt: ZL11 - Změna stávající trafostanice
Soupis: **ZL11b - Méněpráce**

Místo: Datum: 11.11.2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-1 189 875,15
PSV - Práce a dodávky PSV	-1 147 728,20
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	-1 147 728,20
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-42 146,95

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 22518001 - HK Evropské domy_změnové listy
Objekt: ZL11 - Změna stávající trafostanice
Soupis: ZL11b - Méněpráce

Místo: Datum: 11.11.2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -1 189 875,15

D PSV Práce a dodávky PSV -1 147 728,20

D	741	Elektroinstalace - silnoproud		-1 147 728,20				
1	K	R3	Demontáž řadového rozvaděče za 1 pole	kpl	-3,000	1 825,95	-5 477,85	PS02/58
2	K	R4	Přípravné a zajišťovací práce	hod	-5,000	608,65	-3 043,25	PS02/59
3	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	-10,000	72,07	-720,70	PS02/39
4	M	34571004	lišta elektroinstalační hranatá PVC 20x20mm	m	-10,000	25,93	-259,30	PS02/40
5	K	741112022	Montáž krabice nástěnná plastová čtyřhranná do 160x160 mm	kus	-1,000	101,44	-101,44	PS02/51
6	M	34571480	krabice v uzavřeném provedení PP s krytím IP 66 čtvercová 125x125mm	kus	-1,000	164,48	-164,48	PS02/52
7	K	741120111	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žila 150-185 mm2 zatažený (např. CY, CHAH-V)	m	-27,000	126,80	-3 423,60	PS02/24
8	M	34111202	vodič silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-YY) 1x150mm2	m	-27,000	528,09	-14 258,43	PS02/25
9	K	741120113	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žila 240-300 mm2 zatažený (např. CY, CHAH-V)	m	-81,000	182,59	-14 789,79	PS02/22
10	M	34111208	vodič silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-YY) 1x300mm2	m	-81,000	1 092,82	-88 518,42	PS02/23
11	K	741122601	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 2x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	-55,000	30,44	-1 674,20	PS02/26
12	M	34111012	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 2x4mm2	m	-45,000	34,65	-1 559,25	PS02/27
13	M	34111005	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 2x1,5mm2	m	-10,000	12,23	-122,30	PS02/28
14	K	741122641	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 5x1,5 až 2,5 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	-15,000	40,58	-608,70	PS02/29
15	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	-15,000	16,64	-249,60	PS02/30
16	K	741130047	Ukončení vodič izolovaný do 150 mm2 smršťovací záklopkou nebo páskem	kus	-6,000	129,85	-779,10	PS02/42
17	M	34567260	oko kabelové Al 1-36kV lisovací plná 300x12	kus	-18,000	158,77	-2 857,86	PS02/43
18	M	34567245	oko kabelové Al 1-36kV lisovací plná 150x10	kus	-6,000	82,65	-495,90	PS02/44
19	K	741130052	Ukončení vodič izolovaný do 300 mm2 smršťovací záklopkou nebo páskem	kus	-18,000	216,41	-3 895,38	PS02/41
20	K	741132145	Ukončení kabelů 5x1,5 až 4 mm2 smršťovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	-10,000	97,38	-973,80	PS02/45
21	K	741350175	Montáž transformátor třífázový nn od 5 kVA do 3000 kg bez zapojení vodičů	kus	-1,000	26 645,33	-26 645,33	PS02/5
22	M	RMAT0003	Suchý VN transformátor 1000kVA, 10/0,4/0,23V 50Hz, Dyn1, IP00.	kpl	-1,000	599 008,61	-599 008,61	PS02/6
23	K	741910321	Montáž rošt a lávka typová ostatní šířky do 400 mm	m	-30,000	573,15	-17 194,50	PS02/31
24	M	RMAT0011	Kabelová lávka 200 mm Zn včetně nosníků	m	-15,000	434,21	-6 513,15	PS02/32
25	M	RMAT0012	Kabelová lávka 300 mm Zn včetně nosníků	m	-15,000	431,63	-6 474,45	PS02/33
26	K	741910322	Montáž rošt a lávka typová ostatní šířky do 600 mm	m	-5,000	659,38	-3 296,90	PS02/34
27	M	RMAT0013	Kabelová lávka 600 mm Zn včetně nosníků	m	-5,000	946,70	-4 733,50	PS02/35
28	K	741910611	Montáž příchytka kovová pro kabelové lávky a žebříky kabel D do 40 mm	kus	-48,000	5,07	-243,36	PS02/36
29	M	35432541	příchytka kabelová 14-28mm	kus	-12,000	29,19	-350,28	PS02/37
30	M	35432545	příchytka kabelová 29-40mm	kus	-36,000	34,33	-1 235,88	PS02/38
31	K	RKON0001	Montáž VN pojistkový odpínač	kus	-1,000	8 791,61	-8 791,61	PS02/7
32	M	RMAT0004	VN pojistkový odpínač 12kV, 630A, s uzemňovačem a retardérem, včetně ovládání a pom. materiálu	ks	-1,000	170 001,10	-170 001,10	PS02/8
33	K	210120202	Montáž pojistkových spodků vnitřních do 22 kV	kus	-3,000	53,56	-160,68	PS02/9
34	M	RMAT0005	VN pojistka 10/12kV, 100A	kus	-3,000	1 908,61	-5 725,83	PS02/10
35	K	RKON0002	Montáž VN omezovač přepětí	kus	-3,000	5 514,37	-16 543,11	PS02/11
36	M	RMAT0006	VN omezovač přepětí 12kV včetně příp. mař.	kus	-3,000	1 878,55	-5 635,65	PS02/12
37	K	RKON0007	Montáž příchytky distanční	kus	-16,000	45,65	-730,40	PS02/17
38	M	RMAT0008	Příchytka VN kabelu jednoduchá	kus	-6,000	156,14	-936,84	PS02/18
39	M	RMAT0009	Příchytka VN kabelu trojitá	kus	-10,000	550,46	-5 504,60	PS02/19

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	210813151	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíla 1x120 mm ² (např. CYKY) bez ukončení uloženého pevně	m	-63,000	205,92	-12 972,96	PS02/15
41	M	RMAT0007	Kabel 10 AXEKVCEY 1 x 120/16	m	-63,000	331,04	-20 855,52	PS02/16
42	K	RKON0010	Montáž vn kabelových koncovek	kus	-6,000	205,92	-1 235,52	PS02/20
43	M	RMAT00010	VN kabelová koncovka 12kV vnitřní včetně oka	kus	-6,000	490,71	-2 944,26	PS02/21
44	K	220301601	Položení koberce dielektrického	m ²	-16,000	25,36	-405,76	PS02/53
45	M	RMAT0014	Dielektrický koberec	m ²	-16,000	1 201,04	-19 216,64	PS02/54
46	M	RMAT0015	Ochranné pomůcky VN stanice	kpl	-1,000	66 398,41	-66 398,41	PS02/55
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				-42 146,95	
47	K	R1.1	Výchozí revize	kpl	-1,000	32 408,56	-32 408,56	PS02/60
48	K	R2.1	Uvedení do provozu	kpl	-1,000	9 738,39	-9 738,39	PS02/61

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 22518001 - HK Evropské domy_změnové listy
Objekt: ZL11 - Změna stávající trafostanice

Místo: Datum: 10.11.2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		3 933 710,88
001 - Stavební část		293 550,88
3 - Svislé a kompletní konstrukce		46 320,46
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		8 800,14
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		34 228,53
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		35 957,98
998 - Přesun hmot		2 014,10
767 - Konstrukce zámečnické		157 500,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		2 067,07
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích		6 662,60
002 - Technologická část		3 640 160,00
D1 - C21M - Elektromontáže		350 385,00
D2 - C21M - Demontáže		144 473,00
D4 - Materiály		606 635,00
D4a - Vybavení TS		94 833,00
D4b - Nosný materiál		511 802,00
D5 - Dodávky zařízení (specifikace)		2 445 167,00
D6 - Práce v HZS		93 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

22518001 - HK Evropské domy_změnové listy

Objekt:

ZL11 - Změna stávající trafostanice

Místo:

Datum: 10.11.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 933 710,88

D	001		Stavební část				293 550,88	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				46 320,46	
1	K	310231055	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém děrovanými cihlami plochy přes 1 m2 do 4 m2 přes P10 do P15, tl. zdiva 300 mm	m2	3,060	2 176,87	6 661,22	SO 01.01/2
2	K	317121251	Montáž překladů ze železobetonových prefabrikátů dodatečně do připravených rýh, světlosti otvoru přes 1050 do 1800 mm	kus	9,000	406,69	3 660,21	SO 01.01/14
3	M	59321152.S	překlad železobetonový RZP vylehčený 1790x115x190mm	kus	9,000	826,68	7 440,12	SO 01.01/15
4	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	25,819	1 106,12	28 558,91	SO 01.01/25
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				8 800,14	
5	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačněním do tmelu stěn	m2	25,819	248,87	6 425,57	SO 01.01/40
6	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	25,819	91,97	2 374,57	SO 01.01/41
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				34 228,53	
7	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	17,574	1 947,68	34 228,53	SO 01.03/22
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				35 957,98	
8	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a halý výšky přes 12 do 15 m	t	27,239	486,92	13 263,21	SO 01.03/88
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	27,239	162,31	4 421,16	SO 01.03/90
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	599,263	10,82	6 484,03	SO 01.03/91
11	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	27,239	432,82	11 789,58	SO 01.03/92
D	998		Přesun hmot				2 014,10	
12	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	4,073	494,50	2 014,10	SO 01.01/89
D	767		Konstrukce zámečnické				157 500,00	
13	K	R01	D+M vnějších ocelových dveří včetně zárubně a kování do trafostanice	ks	3,000	52 500,00	157 500,00	cena v čase a místě obvyklá
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				2 067,07	
14	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	51,638	12,98	670,26	SO 01.01/206
15	K	784211121	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,819	54,10	1 396,81	SO 01.01/207
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				6 662,60	
124	K	460181172	Hloubení kabelových nezapažených rýh strojně š 35 cm hl 80 cm v hornině tř I skupiny 3 v omezeném prostoru	m	15,000	173,39	2 600,85	SO 04.02.01/2
125	K	460431182	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 35 cm hl 80 cm z horniny tř I skupiny 3	m	15,000	105,69	1 585,35	SO 04.02.01/3
126	K	460481121	Úprava pláně při elektromontážích v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 bez zhutnění ručně	m2	8,000	39,04	312,32	SO 04.02.01/4
127	K	1711111R01	Hutnění zeminy I do 20 cm	m2	8,000	270,51	2 164,08	SO 04.02.01/9
D	002		Technologická část				3 640 160,00	
D	D1		C21M - Elektromontáže				350 385,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	Pol1	Vybavení TS pracovními a ochr.pomůckami	kpl.	1,000	3 500,00	3 500,00	cena v čase a místě obvyklá
17	K	2101904	mont.rozvaděče vn - vnitř.provedení do 400kg - rozvaděč VN - C, F	ks	2,000	14 500,00	29 000,00	cena v čase a místě obvyklá
18	K	2101906	mont.rozvaděče vn - vnitř.provedení do 600kg - rozvaděč VN - M	ks	1,000	16 200,00	16 200,00	cena v čase a místě obvyklá
19	K	210190003	montáž rozvaděče RE	ks	1,000	9 850,00	9 850,00	cena v čase a místě obvyklá
20	K	210100025	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2.5mm2	ks	6,000	65,00	390,00	cena v čase a místě obvyklá
21	K	210100040	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 4mm2	ks	6,000	70,00	420,00	cena v čase a místě obvyklá
22	K	210940001	35-AXEKVCE 1x70mm2 /35kV (PU) -	m	36,000	136,00	4 896,00	cena v čase a místě obvyklá
23	K	210940001.1	35-AXEKVCE 1x120mm2 /35kV (PU) -	m	9,000	211,00	1 899,00	cena v čase a místě obvyklá
24	K	Pol2	Konektor RSTI - VN 35kV vnitřní	ks	9,000	6 258,00	56 322,00	cena v čase a místě obvyklá
25	K	210101053	koncovka POLT 42D/1XI vnitřní pro kab.plast. 1x120mm2 /35kV	ks	3,000	4 985,00	14 955,00	cena v čase a místě obvyklá
27	K	210171157	3-fáz.transf.vn/nn vzduchový 1000kVA	ks	1,000	29 520,00	29 520,00	cena v čase a místě obvyklá
28	K	215171121	transf.olej. nn/vn - uvedení do provozu	ks	1,000	32 150,00	32 150,00	cena v čase a místě obvyklá
29	K	21022000120	uzem. na povrchu FeZn do 120 mm2 bez nátěru	m	5,000	440,00	2 200,00	cena v čase a místě obvyklá
30	K	21002066130	konstr.tenkostěn.(jockl)-všeobec.výroba;montáž;nát	kg	50,000	442,00	22 100,00	cena v čase a místě obvyklá
31	K	210220302	svorka SP1	ks	5,000	320,00	1 600,00	cena v čase a místě obvyklá
32	K	210140431	tlač.ovladač 1-tlač. V krabici pod sklem	ks	1,000	520,00	520,00	cena v čase a místě obvyklá
33	K	210220301	svorka SR 02	ks	16,000	658,00	10 528,00	cena v čase a místě obvyklá
34	K	210810003	CYKY-CYKYm 2Ax4 mm2 750V (VU)	m	80,000	120,00	9 600,00	cena v čase a místě obvyklá
35	K	210810006	CYKY-CYKYm 3Cx2,5 mm2 750V (VU)	m	12,000	120,00	1 440,00	cena v čase a místě obvyklá
36	K	210810005	1-CXKE-R 3Bx1,5 mm2 750V (VU)	m	10,000	111,00	1 110,00	cena v čase a místě obvyklá
37	K	210810016	CYKY-CYKYm 5Cx2,5 mm2 750V (VU)	m	30,000	115,00	3 450,00	cena v čase a místě obvyklá
38	K	210020252	kab.rošty š.300mm KL 60x300	m	4,000	580,00	2 320,00	cena v čase a místě obvyklá
39	K	211010005	osaz.hmožd.do zdi z páł.cihel/stř.tvrd.kamene HM 6	ks	48,000	88,00	4 224,00	cena v čase a místě obvyklá
40	K	211010006	osaz.hmožd.do zdi z páł.cihel/stř.tvrd.kamene HM 8	ks	100,000	88,00	8 800,00	cena v čase a místě obvyklá
41	K	210810141	YY 1x150 mm2 1kV (PU)	m	30,000	215,00	6 450,00	cena v čase a místě obvyklá
42	K	210810143	YY 1x300 mm2 1kV (PU)	m	100,000	254,00	25 400,00	cena v čase a místě obvyklá
43	K	215104220	ukonč.kabelu nastřel.okem 150mm2	ks	6,000	540,00	3 240,00	cena v čase a místě obvyklá
44	K	215104220.1	ukonč.kabelu nastřel.okem 300mm2	ks	18,000	650,00	11 700,00	cena v čase a místě obvyklá
45	K	210020253	kab.rošty KL 60x600, š.600mm (prefabrikát)	m	4,000	660,00	2 640,00	cena v čase a místě obvyklá
46	K	210020602	ocel.ochranný kryt pro kabely š.300mm	m	2,000	320,00	640,00	cena v čase a místě obvyklá
47	K	21022002120	uzem. v zemi FeZn do 120 mm2 vč.svorek;propoj.aj.	m	15,000	88,00	1 320,00	cena v čase a místě obvyklá
48	K	Pol3	montáž vyp.cívký VC230	ks	1,000	22 151,00	22 151,00	cena v čase a místě obvyklá
49	K	Pol4	montáž ústředny TS 01 - ELBAG - dod.trafa	ks	1,000	9 850,00	9 850,00	cena v čase a místě obvyklá
D D2 C21M - Demontáže							144 473,00	
50	K	460200123	Stávající kobky rozvodu VN - odpínače, izolátory, vodiče Al	kpl	4,000	16 580,00	66 320,00	cena v čase a místě obvyklá
51	K	210171157.1	Stávající 3-fáz.transf.vn/nn vzduchový 1000kVA, 10/0,4kV	ks	1,000	14 785,00	14 785,00	cena v čase a místě obvyklá
52	K	210101053.1	koncovka POLT 42D/1XI vnitřní pro kab.plast. 1x120mm2 /10kV	ks	12,000	2 984,00	35 808,00	cena v čase a místě obvyklá
53	K	210810153	Stáv.YY 1x300 a 150mm2 1kV (PU)	m	140,000	160,00	22 400,00	cena v čase a místě obvyklá
54	K	210940012	Stávající 35-AXEKVCE 1x120mm2 /10kV (PU)	m	40,000	129,00	5 160,00	cena v čase a místě obvyklá
D D4 Materiály							606 635,00	
D D4a Vybavení TS							94 833,00	
59	K	Pol5	Dielektrický koberec	m2	10,000	1 100,00	11 000,00	cena v čase a místě obvyklá
60	K	Pol6	Přezkové dielektrické rukavice s text.vložkou	pár	1,000	2 150,00	2 150,00	cena v čase a místě obvyklá
61	K	Pol7	Ochranný obličej štítek nebo brýle s izol. a nehoř.obrubou	ks	1,000	485,00	485,00	cena v čase a místě obvyklá
62	K	Pol8	Záchranný hák	ks	1,000	3 658,00	3 658,00	cena v čase a místě obvyklá
63	K	Pol9	Bezpečnostní tabulky z izolační hmoty	sada	1,000	380,00	380,00	cena v čase a místě obvyklá

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	Pol10	Místní bezpečnostní a pracovní předpisy	sada	1,000	6 520,00	6 520,00	cena v čase a místě obvyklá
65	K	Pol11	Jednopólové schéma zařízení nástěnné (pod sklem)	ks	1 000	3 215,00	3 215,00	cena v čase a místě obvyklá
66	K	Pol12	Zkratovací souprava VN	ks	1,000	9 874,00	9 874,00	cena v čase a místě obvyklá
67	K	Pol13	Hasící přístroj sněhový	ks	2,000	3 657,00	7 314,00	cena v čase a místě obvyklá
68	K	Pol14	Lékárnička	ks	1,000	4 458,00	4 458,00	cena v čase a místě obvyklá
69	K	Pol15	Zkratovací souprava NN	ks	1,000	12 150,00	12 150,00	cena v čase a místě obvyklá
70	K	Pol16	Zkoušečka doutnavková	ks	1,000	9 875,00	9 875,00	cena v čase a místě obvyklá
71	K	Pol17	Galoše	pár	1,000	3 520,00	3 520,00	cena v čase a místě obvyklá
72	K	Pol18	Nosítka	ks	1,000	7 450,00	7 450,00	cena v čase a místě obvyklá
73	K	Pol19	Zkoušečka NN	ks	1,000	965,00	965,00	cena v čase a místě obvyklá
74	K	Pol20	Zámek ABLOY - vložka + klíč	ks	3,000	1 020,00	3 060,00	cena v čase a místě obvyklá
75	K	Pol21	Kleště izolační pojistkové	ks	1,000	6 850,00	6 850,00	cena v čase a místě obvyklá
76	K	Pol22	Ochranná přilba	ks	1,000	888,00	888,00	cena v čase a místě obvyklá
77	K	Pol23	Mobilní svítlna	ks	1,000	365,00	365,00	cena v čase a místě obvyklá
78	K	Pol24	Plakát: První pomoc při úrazech elektrinou	ks	1,000	168,00	168,00	cena v čase a místě obvyklá
79	K	Pol25	Seznam telef. čísel IZS	ks	1,000	44,00	44,00	cena v čase a místě obvyklá
80	K	Pol26	Držák dokumentace	ks	1,000	444,00	444,00	cena v čase a místě obvyklá
D D4b Nosný materiál							511 802,00	
81	K	30790	35-AXEKVCE 1x120mm2 - VU	m	9,000	372,00	3 348,00	cena v čase a místě obvyklá
82	K	30790.1	35-AXEKVCE 1x70mm2 - VU	m	36,000	354,00	12 744,00	cena v čase a místě obvyklá
83	K	30791	distanční rozpěrka 44/3	ks	40,000	874,00	34 960,00	cena v čase a místě obvyklá
84	K	01593	konektor vnitřní RSTI 6852 pro kabel do 1x120mm2/35kV	sada	3,000	44 582,00	133 746,00	cena v čase a místě obvyklá
85	K	Pol27	koncovka POLT 42D/1XI vnitřní pro kab.plast. 1x70mm2 /35kV	sada	1,000	3 841,00	3 841,00	cena v čase a místě obvyklá
87	K	01401	* FeZn 30x4 *	kg	20,000	54,00	1 080,00	cena v čase a místě obvyklá
88	K	04105	ocelová konstrukce	kg	25,000	260,00	6 500,00	cena v čase a místě obvyklá
89	K	Pol28	Izolátor chvění pod trafo	ks	4,000	1 358,00	5 432,00	cena v čase a místě obvyklá
90	K	01426	* svorka SP 1 k připojení kovových částí *	ks	5,000	22,00	110,00	cena v čase a místě obvyklá
91	K	Pol29	tlač.ovladač 1-tlač. V krabici pod sklem	ks	1,000	888,00	888,00	cena v čase a místě obvyklá
92	K	01473	* připoj. svorka SR 02	ks	16,000	35,00	560,00	cena v čase a místě obvyklá
93	K	02900	* CYKY 2Ax4mm2 *	m	80,000	34,00	2 720,00	cena v čase a místě obvyklá
94	K	02900.1	* CYKY 3Cx2,5mm2 *	m	12,000	29,50	354,00	cena v čase a místě obvyklá
95	K	02900.2	1-CXKE-R 3Bx1,5mm2 *	m	10,000	31,50	315,00	cena v čase a místě obvyklá
96	K	02900.3	* CYKY 5Cx2.5mm2 *	m	30,000	48,00	1 440,00	cena v čase a místě obvyklá
97	K	00380	rošt šíře 300 - KL 60x300	m	4,000	518,00	2 072,00	cena v čase a místě obvyklá
98	K	Pol30	ocel.ochranný kryt pro kabely š.300mm	m	2,000	298,00	596,00	cena v čase a místě obvyklá
99	K	05150	* hmoždinka HM6 * vč.vrutu	ks	48,000	22,00	1 056,00	cena v čase a místě obvyklá
100	K	05151	* hmoždinka HM8 * vč.vrutu	ks	100,000	0,60	60,00	cena v čase a místě obvyklá
101	K	45372	YY 1x150 mm2, 1kV	m	30,000	547,00	16 410,00	cena v čase a místě obvyklá
102	K	31056	kabel.oko 150mm2	ks	6,000	102,00	612,00	cena v čase a místě obvyklá
103	K	45372.1	YY 1x300 mm2, 1kV	m	100,000	1 089,00	108 900,00	cena v čase a místě obvyklá
104	K	31056.1	kabel.oko 300mm2	ks	18,000	258,00	4 644,00	cena v čase a místě obvyklá
105	K	Pol31	ocelový plech válcovaný 2000x1000x2mm	ks	1,000	2 789,00	2 789,00	cena v čase a místě obvyklá
106	K	00382	rošt šíře 600 - KL 60x600	m	4,000	555,00	2 220,00	cena v čase a místě obvyklá
107	K	Pol32	oblouk roštu KLOBH 60x600	"ks	2,000	2 150,00	4 300,00	cena v čase a místě obvyklá
108	K	Pol33	závěs do zdi DS 600	"ks	5,000	985,00	4 925,00	cena v čase a místě obvyklá
109	K	Pol34	závěs do stropu DSZT	"ks	5,000	985,00	4 925,00	cena v čase a místě obvyklá

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
110	K	Pol35	nosný profil NP 650	ks	5,000	1 250,00	6 250,00	cena v čase a místě obvyklá
111	K	Pol36	závěsná tyč ZT 10	ks	5,000	333,00	1 665,00	cena v čase a místě obvyklá
112	K	Pol37	spojka S 60x300	ks	2,000	455,00	910,00	cena v čase a místě obvyklá
113	K	Pol38	vyp.cívka SV-BL-X230	ks	1,000	132 547,00	132 547,00	cena v čase a místě obvyklá
114	K	Pol39	držák kabelů KPZ 35/1	ks	9,000	987,00	8 883,00	cena v čase a místě obvyklá
D D5			Dodávky zařízení (specifikace)					2 445 167,00
115	K	Pol40	Rozvaděč RVN SafePlus - 3 pole (C+M+F) - viz specifikace	kpl.	1,000	1 352 647,00	1 352 647,00	cena v čase a místě obvyklá
117	K	Pol42	trafo suché 35/0,4kV, 1000kVA, Dyn1, IP00, vč.čidel PTC a jednotky TS 01 - viz specifikace	ks	1,000	1 058 974,00	1 058 974,00	cena v čase a místě obvyklá
118	K	Pol43	Elektroměrový rozvaděč RE - SM-1/33 kompletní	ks	1,000	33 546,00	33 546,00	cena v čase a místě obvyklá
D D6			Práce v HZS					93 500,00
119	K	Pol44	Staveništní a mimostaveništní přesun hmot a osob	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	cena v čase a místě obvyklá
121	K	Pol46	Výchozí revize elektro a vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	cena v čase a místě obvyklá
122	K	Pol47	Dokončovací práce	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	cena v čase a místě obvyklá
123	K	Pol48	dvojitý nátěr vývodu FeZn z výkopu do TS	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	cena v čase a místě obvyklá

ZMĚNOVÝ LIST

ZL 12

Zajištění elektrické energie mobilní trafostanicí - změna dle paragrafu č.222

Stavba:	„Hradec Králové, Švendova 1282“		
Objekt:	PS 02. Trafostanice		
Předkládá:	MARHOLD a.s.	Datum:	

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1 soub.
e-mailem	X	2) Projektové podklady	NE
osobně		3) Fotodokumentace	NE

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

1.1.A. : Demontáž stávající trafostanice a montáž nové bez náhradního zdroje elektrické energie.

1.2 Popis nového řešení:

1.2.A. : Zajištění náhradního zdroj elektrické energie pomocí mobilní trafostanice pro zachování zásobení AB, OA a stavby.

2 Zdůvodnění změny:

2.A. : Na základě změny trafostanice z napěťové hladiny 10kV na 35kV, ze které vyplívají časové náročné stavební a technologické úpravy, musí být pro tuto dobu zajištěn náhradní zdroj elektrické energie pro zachování zásobení AB, OA a stavby.

Znění zákona č. 134/2016 Sb. § 222 odst. 6 : *Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.*

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO	X	NE
---	--	-----	---	----

4 Dopad do smluvních termínů:		ANO	X	NE
-------------------------------	--	-----	---	----

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	6
---	-------	---

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	845 641,92 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		845 641,92 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
Vít Hruška	Ing. Jaroslav Dolejší	Ing. René Hubka	Ing. Michal Pultar	Ing. Roman Kosař

MARHOLD a.s.	ERV s.r.o.	PROXION s.r.o.	SNKHK	Královéhradecký kraj
--------------	------------	----------------	-------	----------------------

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL
Stavba: 22518001 - HK Evropské domy_změnové listy

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	24.10.2025
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			845 641,92
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	845 641,92	177 584,80
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 023 226,72

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:ZL

Stavba:22518001 - HK Evropské domy_změnové listy

Místo:

Datum:24.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		845 641,92	1 023 226,72
ZL12	Zajištění elektrické energie mobilní trafostanicí	845 641,92	1 023 226,72

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

22518001 - HK Evropské domy_změnové listy

Objekt:

ZL12 - Zajištění elektrické energie mobilní trafostanicí

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 24.10.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

845 641,92

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	845 641,92	21,00%	177 584,80
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 023 226,72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

22518001 - HK Evropské domy_změnové listy

Objekt:

ZL12 - Zajištění elektrické energie mobilní trafostanici

Místo:

Datum:

24.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

845 641,92

001 - Stavební část

45 212,13

HSV - Práce a dodávky HSV	33 011,69
1 - Zemní práce	8 693,80
5 - Komunikace pozemní	14 159,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 134,75
997 - Přesun sutě	23,26
M - Práce a dodávky M	12 200,44
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	12 200,44

002 - Technologická část

800 429,79

M01 - Elektromateriál	154 235,79
M02 - Elektromontáže	109 594,00
M03 - Ostatní náklady	536 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

22518001 - HK Evropské domy_změnové listy

Objekt:

ZL12 - Zajištění elektrické energie mobilní trafostanicí

Místo:

Datum: 24.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							845 641,92	
D	001		Stavební část				45 212,13	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				33 011,69	
D	1		Zemní práce				8 693,80	
11	K	131151205	Hloubení zapažených jam a zarezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 500 do 1 000 m3	m3	8,400	202,61	1 701,92	SO 04.01/12
Poznámka k položce: https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/131151205								
12	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	10,080	94,94	957,00	SO 04.01/20
Poznámka k položce: https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162351103								
13	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	10,080	129,85	1 308,89	SO 04.01/21
Poznámka k položce: https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751117								
14	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 m	m3	131,040	8,66	1 134,81	SO 04.01/22
Poznámka k položce: https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751119								
15	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	10,080	59,76	602,38	SO 04.01/23
Poznámka k položce: https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/167151111								
16	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	14,112	194,77	2 748,59	SO 04.01/24
Poznámka k položce: https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171201231								
17	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez zhutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	10,080	23,83	240,21	SO 04.01/25
Poznámka k položce: https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171251201								
D	5		Komunikace pozemní				14 159,88	
18	K	564730011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	28,000	183,27	5 131,56	SO 04.01/49
19	K	564760111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	28,000	322,44	9 028,32	SO 04.01/51
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 134,75	
6	K	977151219	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) do vrchní (směrem vzhůru), průměru přes 100 do 110 mm	m	1,400	7 239,11	10 134,75	SO 01.03/76
D	997		Přesun sutě				23,26	
7	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	0,019	486,92	9,25	SO 01.03/88
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,019	162,31	3,08	SO 01.03/90
9	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,250	10,82	2,71	SO 01.03/91
10	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,019	432,82	8,22	SO 01.03/92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013871					
D	M		Práce a dodávky M				12 200,44	
D		46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				12 200,44	
1	K	46001002R	Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	ks	1,000	1 623,07	1 623,07	SO 04.02.01/1
2	K	460131113	Hloubení nezapažených jam při elektromontážích ručně v hornině tří skupiny 3	m3	3,400	1 328,09	4 515,51	SO 04.02.01/6
3	K	460181172	Hloubení kabelových nezapažených rýh strojně š 35 cm hl 80 cm v hornině tří skupiny 3 v omezeném prostoru	m	14,000	173,39	2 427,46	SO 04.02.01/2
4	K	460431182	Zásyp kabelových rýh ručně se zhuštěním š 35 cm hl 80 cm z horniny tří skupiny 3	m	16,000	105,69	1 691,04	SO 04.02.01/3
5	K	460661111	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože do 35 cm	m	16,000	121,46	1 943,36	SO 04.02.01/7
D		002	Technologická část				800 429,79	
D		M01	Elektromateriál				154 235,79	
20	M	34113223	KABEL 1-AYKY-J 3X120+70MM2	m	40,000	275,48	11 019,20	ÚRS 2025/02x0,97
21	M	34116051	KABEL 22-AXEKVCE 1X120/16	m	120,000	255,11	30 613,20	ÚRS 2025/02x0,97
22	M	35436032	spojka kabelová smršťovaná přímá do 1kV 91ahsc-185 3-4ž.x120-185mm	ks	2,000	3 298,00	6 596,00	ÚRS 2025/02x0,97
23	M	35436154	SPOJKA KAB 10KV TRAJ 10/1X70-120-3HL	ks	2,000	26 675,00	53 350,00	ÚRS 2025/02x0,97
24	M	81793572	T-KONEKTOR 22KV 120-240 RSTI-6853	sad	2,000	14 360,03	28 720,05	ÚRS 2025/02x0,97
25	M	34567118	oko kabelové Cu 1-36kV lisovací 16x6	ks	6,000	23,96	143,75	ÚRS 2025/02x0,97
26	M	34567240	oko kabelové Al 1-36kV lisovací plná 120x10	ks	6,000	53,45	320,68	ÚRS 2025/02x0,97
27	M	82896542	POJISTKA VN 6/12KV 20A ETI 292MM TERMO	ks	3,000	2 015,74	6 047,21	ÚRS 2025/02x0,97
28	M	35442062	PASKA ZEMNICI FEZN 30X4/48AM (BAL.25KG)	kg	50,000	45,11	2 255,25	ÚRS 2025/02x0,97
29	M	34571357	trubka elektroinstalační ohebná dvoupášťová korugovaná HDPE (chránička) D 108/125mm	m	50,000	77,41	3 870,30	ÚRS 2025/02x0,97
30	M	34571358	trubka elektroinstalační ohebná dvoupášťová korugovaná HDPE (chránička) D 136/160mm	m	30,000	105,73	3 171,90	ÚRS 2025/02x0,97
31	M	10 046.740	TREMIS Svorka SR 2b páska-páska, materiál:FeZn	ks	10,000	31,32	313,21	ÚRS 2025/02x0,97
32	M	35825258	pojistka nožová 160A nízkoztrátová 14,29W, provedení normální, charakteristika gG	ks	6,000	346,29	2 077,74	ÚRS 2025/02x0,97
33	M	60994161	MT TRAFO CLA 2.3 200/5A 10VA TR.0,5S 2022	ks	3,000	1 912,43	5 737,30	ÚRS 2025/02x0,97
D		M02	Elektromontáže				109 594,00	
34	K	Pol15	Montáž+ demontáž a usazení trafostanice	ks	1,000	21 000,00	21 000,00	cena v čase a místě obvyklá
35	K	Pol16	MONTAZ OLEJOVEHO TRAFU VN/0,4KV,400KVA	ks	1,000	11 250,00	11 250,00	cena v čase a místě obvyklá
36	K	Pol17	DEMONTÁŽ OLEJOVEHO TRAFU VN/0,4KV,400KVA	ks	1,000	4 500,00	4 500,00	cena v čase a místě obvyklá
37	K	Pol18	SPOJKA KAB.SMRST. 1KV SSU3-L AL3X120+70	ks	2,000	5 800,00	11 600,00	cena v čase a místě obvyklá
38	K	Pol19	SPOJKA35KV TRAJ42/1X70-120-3HL TE 70-120	ks	2,000	13 500,00	27 000,00	cena v čase a místě obvyklá
39	K	Pol20	T-KONEKTOR 22KV 120-240 RSTI-6853	sad	2,000	4 200,00	8 400,00	cena v čase a místě obvyklá
40	K	Pol21	KABEL 22KV AXEKVCE 1X120/16 VOLNE ULOZ.	m	120,000	72,00	8 640,00	cena v čase a místě obvyklá
41	K	Pol22	KABEL 1-AYKY-J 3X120+70MM2,VOLNE ULOZENY	m	40,000	68,00	2 720,00	cena v čase a místě obvyklá
42	K	Pol23	PASKA ZEMNICI FEZN 30X4/48AM (BAL.25KG)	m	50,000	150,00	7 500,00	cena v čase a místě obvyklá
43	K	Pol24	POJISTKA VN 6/12KV 20A ETI 292MM TERMO	ks	3,000	48,00	144,00	cena v čase a místě obvyklá
44	K	Pol25	TRUBKA KORUG.OHEBNA KORUFL.160 CERNÁ 50M	m	30,000	88,00	2 640,00	cena v čase a místě obvyklá
45	K	Pol26	SVORKA SR 2B SPOJ. PASEK 30X4	ks	10,000	70,00	700,00	cena v čase a místě obvyklá
46	K	Pol27	TRUBKA KORUG.OHEBNA KORUFL.110 CERNÁ 50M	m	50,000	70,00	3 500,00	cena v čase a místě obvyklá
D		M03	Ostatní náklady				536 600,00	
47	K	254887788	Pronájem provizorní trafostanice	měs	5,000	90 000,00	450 000,00	cena v čase a místě obvyklá
48	K	587445858	Diagnostika kabelu VN	ks	2,000	19 800,00	39 600,00	cena v čase a místě obvyklá
49	K	654696596	Doprava výkonnového materiálu	pol	1,000	22 000,00	22 000,00	cena v čase a místě obvyklá
50	K	588755898	koordináční činnost zhotovitele	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	cena v čase a místě obvyklá
51	K	525455525	revize	ks	1,000	15 000,00	15 000,00	cena v čase a místě obvyklá