

Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace č. 15

Veřejná zakázka: Oblastní nemocnice Náchod – II. etapa modernizace a dostavby

Identifikační údaje zadavatele:

Název **Královéhradecký kraj**
Sídlo Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení: Mgr. Jitka Bučková,
e-mail: jbuckova@khk.cz

Profil zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o nadlimitní veřejnou zakázku, zadávanou v otevřeném řízení v režimu Zákona.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a čl. 11 Zadávacích podmínek následující vysvětlení / změnu / doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

Objekt D – Z.69 – Květník u eskalátorů – atypický výrobek

U tohoto prvku je v tabulce zámečnických výrobků vykázána pouze ocel (2144,27 kg).

Chápeme správně, že prvek bude mít vnitřní stěny zpevněny z OSB desek, které musíme dopočítat jako u prvku Z.68?

Odpověď na dotaz č. 1:

Ve výkazu výměr položek s kódem 17452265.R a 17452266.R, listu „D.1.1. - Architektonicko-stavební řešení“ aktuálně platného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s ozn. „P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY“ je uvedena hmotnostní výměra truhlářské části (OSB desek a laminových sádrovláknitých desek s motivem dřeva) ocelových květníků s ozn. Z.68 a Z.69 pro řádné ocenění těchto zámečnických prvků.

Dotaz č. 2:

Objekt C – OS 35 – akustický kryt jednotky chlazení

Do popisu bylo doplněno **rozměry krytu pro jednotku rozměru 4000x1280x1900 mm**

Můžeme požádat o okótovaný náčrt tohoto prvku (délka ?, výška ?,...?)

Odpověď na dotaz č. 2:

Akustický kryt jednotky chlazení bude rozměrů 4000x1280x1900 mm. Jednotka chlazení bude v rozměrech projektové dokumentace pro provádění stavby PD č.2 části ONN_DPS_C_D.1.4.2. VZT (Příloha č.5 Technika zdroje chladu.pdf).

Dotaz č. 3:

Objekt D – OS 94 – zelená stěna

Stěna má rozměry 3x13,2 m = 39,6 m²; při rozestupu rostlin 25x25 cm se jedná o 16 ks/m² + okraje

$39,6 \times 16 + (3 + 13,2) / 0,25 = 698,4$ ks; při ztrátě 10% - $698,4 \times 1,1 = 768,24$ ks a nikoli uváděných 1600 ks.
Žádáme o prověření.

Odpověď na dotaz č. 3:

V rámci odpovědi na dotaz č. 5 Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace č. 4 je stanoveno, že rozstup výsadby bude 25×25 cm. Slovem výsadbou je myšleno i osazení skupiny rostlin do vymezeného prostoru. Dodavatelé ocení množství a druhy rostlin dle výše zmíněného vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace.

Dotaz č. 4:

Dveře D2.55: vyskytuje se rozpor u velikosti křídla, ve výkazu výměr se píše o šířce 700 mm, ale v PD i tabulce prvků jsou popsány dveře šíře 900 mm, žádáme o úpravu.

Odpověď na dotaz č. 4:

Platí dveře o šířce 900 mm, v souvislosti s opravou provedena úprava v položkách s kódem 61164293.R (množství – 0 ks), 766660001 (množství poníženo o 1 ks), 766660002 (množství navýšeno o 1 ks), a doplnění položky s kódem 61164723.R to v listě D.1.1. - Architektonicko-stavební řešení v revizním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s ozn. „P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R14.xlsx“.

Dotaz č. 5:

Dveře označení D8.56 se ve výkazu výměr v PD ani tabulce dveří nevyskytují, nejedná se o dveře D 8.52? Ty totiž ve VV chybí, ale jsou součástí PD a tabulek. Pokud ano, tak Vás žádáme o úpravu zadávacích podkladů.

Odpověď na dotaz č. 5:

Chybné označení dveří v položce s kódem 61167508.R bylo opraveno, a to v listě D.1.1. - Architektonicko-stavební řešení v revizním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s ozn. „P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R14.xlsx“.

Dotaz č. 6:

Výkaz výměr na listu IO 102 Komunikace obsahuje položky č. 31 a 33 popisující zábradelní svodidla, která jsou zakreslena i ve výkresové dokumentaci, a to na opěrných stěnách. Shodně tyto zábradelní svodidla obsahuje i list IO 103 Opěrné stěny. Žádáme o kontrolu duplicity a případnou úpravu výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 6:

Zjištěna duplicitní položka s kódem R001, upraveno množství na 0 m. viz list D.2.102 - IO 102 Komunikace a zpevněné plochy revizního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s ozn. „P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R14.xlsx“

Dotaz č. 7:

V rámci projektové dokumentace retenční nádrže a ZTI je popsáno využití dešťové vody pro závlivku zeleně, konkrétně pro závlivku plánovaných zelených střech. Shodně je zmínka o automatickém závlahovém systému v části sadových úprav, a to včetně výkazu výměr, kde jsou obsaženy položky „Kontrola a seřízení závlahového systému“. Nicméně závlahový systém jako takový jsme v dokumentaci, ani ve výkazu výměr nedohledali. Nedohledali jsme ani rozvod užitkové vody z akumulární nádrže v rámci ZTI. Je závlahový systém součástí dodávky generálního dodavatele? Pokud ano, žádáme o doplnění podkladů pro ocenění.

Odpověď na dotaz č. 7:

Předmětem stavebních prací je závlahový systém. Závlahový systém je navržen z akumulární nádrže SO 04. Tento systém bude zalévat v případě potřeby rostliny (stromy, keře, trávnik) v atriu ve 2.NP. Voda bude přiváděna k závlahové míse dřevin. Seřízení systému dle poznámky položky s kódem 185804312. Dále je řešen závlahový systém nad 7. NP.

Položky týkající se závlahového systému jsou obsaženy v listě „D.1.4.1.1 – Vodovod“ soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (pavilon D) - čerpací soustava kód položky 01.03.10, potrubí DN 25, ventilové šachty kód položky 01.03.05, Výtokový kohout na hadici kód položky 01.03.02 atd.

Dotaz č. 8:

U dveří s označením RTG žádáme o doplnění tloušťky olovené vložky, tato hodnota v tabulce prvků chybí.

Odpověď na dotaz č. 8:

Hodnota tl. olovené vložky dveří je 2,5 mm. Parametr doplněn do poznámek položek s kódem 55329105.R, 55329405.R v listě D.1.1. - Architektonicko-stavební řešení revizního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s ozn. „P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R14.xlsx“.

Dotaz č. 9:

Stavěč nelze dodat na dveře s „C“. Stavěč je nutno u těchto pozic zrušit nebo nahradit elektromechanickou aretací, žádáme o úpravu zadávacích podkladů

Odpověď na dotaz č. 9:

Tabulka dveří v objektu C byla opravena, stavěč u vybraných dveřních prvků byl odstraněn. V položkách s kódem 767649193, 54916362.R v listě D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení (Objekt C) soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s ozn. „P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R14.xlsx“ zohledněno vypuštění stavěčů. Platná tabulka dveří pro řádné zpracování nabídkové ceny je s ozn. „21. Tabulky dveří R01.pdf“.

Dotaz č. 10:

Dveře s požadavkem na hlukový útlum není možné podříznout. Požadavek je tedy nutno u těchto dveří zrušit, nebo zrušit hlukový útlum, žádáme o opravu zadávacích podkladů.

Odpověď na dotaz č. 10:

Parametr hlukového útlumu nebude rušen. Dodavatel ocení akustické dveře včetně komponentů, tj. dveře kvalitativně lepší, vhodné do daného prostoru zdravotnického provozu. Akustický útlum je soubor vlastností dveří, váha křídla, kování, závěsy, kování (a to včetně problematiky klíčové dírky), těsnění atd. Pokud je požadováno podříznutí, tak ostatní komponenty dveří budou provedeny tak, aby výsledný výrobek měl požadované akustické parametry.

Dotaz č. 11:

U pozic D3.63-3.72 a D5.23-24 je v tabulce dveří poznámka o dveřích do CP – (čistých prostor) nicméně v PD čistých prostor tyto výplně chybí, zruší zadavatel tuto poznámku v tabulce dveří?

Odpověď na dotaz č. 11:

Poznámka CP není odkazem na dokumentaci čistých prostor PS05VES ale zmínkou, že dveře vedou do místnosti se zvýšeným požadavkem na čistotu prostředí. Předmětem plnění bude tedy výrobek s atestem pro použití v čistých prostorech, tak jak je uvedeno v poznámkách k návrhu dveří v tabulce dveří.

Dotaz č. 12:

V projektu interiéru jsou popsány dělicí stěny s označením INTs21, 22 a 23. V rozkreslení interiérových prvků jsou tyto stěny naznačeny na výkrese D.02.057_ČEKÁRNA. Nicméně popis v kusovníku a zakreslení v půdorysu jsou pro ocenění nedostačující. Žádáme o doplnění podrobnější výkresové dokumentace těchto prvků.

Odpověď na dotaz č. 12:

Základní popis, rozměry a specifikace výrobku jsou zřejmé z kusovníku, tj. minimální požadavky zadavatele na výrobek. Do kusovníku doplněna výška panelů viz kusovník s ozn. „2.4. Kusovník INT_vestavěný_R01.pdf“.

Dotaz č. 13:

V projektu interiéru jsou popsány tabule strukturovaného skla s označením INTs18, 19 a LED profil označený INTs20. V kusovníku je u těchto skleněných tabulí s reliéfem poznámka „Atypický umělecký výrobek“. Dle rozkreslení na výkrese ozn. 59_MÍSTNOST POSLEDNÍHO ROZLOUČENÍ není reliéf patrný. Žádáme o doplnění podrobnější výkresové dokumentace, aby bylo možné tyto prvky adekvátně ocenit.

Odpověď na dotaz č. 13:

Rozsah skla je naznačen na výkrese výplní, do kterého byl doplněn popis výplně-viz rozkreslení s ozn. „7. Rozkreslení INT prvků_R01.pdf“, velikost panelu popsána v tabulce s ozn. „2.4. Kusovník INT_vestavěný.pdf“. Jedná se o bezpečnostní sklo s reliéfem napodobující vodu, bude vzorkováno a vybráno na stavbě z předložených vzorků.

Ilustrační příklady skel.

**Dotaz č. 14:**

Mrazicí a chladicí boxy: - v zadání jsme nedohledali údaje o požadovaných výkonech jednotlivých boxů. Žádáme o doplnění. - ze zadání není zcela zřejmé, zdali jsou požadovány klasické kondenzační jednotky, nebo kompresorové jednotky s odděleným kondenzátorem. Žádáme o upřesnění požadavku. - vzhledem k malé velikosti chladících boxů žádáme o doplnění informace, kde budou umístěny jednotky (také z důvodu určení kondenzační teploty). - u mrazírny s teplotou -40 °C je potřeba upřesnit zadání - např. četnost vcházení do boxu, je požadavek na zchlazování / zmrazování?

Odpověď na dotaz č. 14:

V pavilonu D je jeden mrazicí box (místnost D.02.023) s předsíní (D.02.022) a 3 chladicí boxy (místnost D.02.013; D.02.094; D.02.155). Popis boxů je uveden v tabulce s ozn. „40 Tabulky technického vybavení.pdf“. Jedná se o skladovací mrazicí box na plazmu, nikoliv zmrazovač. Požadavek je in teplota -35°C s rezervou -40°C. 100% záloha.

Doplňující informace:

- chladicí výkony boxů:

Mrazicí box: Chladicí výkon při $t_o/t_c = -45^\circ\text{C}/+40^\circ\text{C}$ /vlastní dochlazovač kapaliny, $Q_o = 7,7 \text{ kW}$.

100% záloha chlazení.

MB předchladírna: Chladicí výkon 1,8kW při $T_e = -10^\circ\text{C}$

CHB D.02.013 + D.02.094: Chladicí výkon 2,22kW při $T_e = -10^\circ\text{C}$ pro každý 1 box.

CHB D.02.0155: Chladicí výkon 4,03kW při $T_e = -10^\circ\text{C}$

Je požadováno dělené chladicí zařízení, které splní teplotní požadavky boxů.

5 kondenzačních jednotek (KCHJ) je umístěno ve strojovně v 1NP: D.01.105.

1 KCHJ od CHB D.02.155 je umístěna na venkovní rampě, na konzolách, v 1NP.

Dotaz č. 15:**Objekt D – dveře K1.02**

D.1.1

1932	M	55447227.R	<i>K1.02 - dveře dvoukřídle otočné protipožární, ocelové hladké křídlo falcované - 2000x2100 mm (PO EI 30 DPI, C3,S200,K)</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>
------	---	------------	---	------------	--------------

D.1.1.3

123	M	58441224.R	<i>K1.02 - dveře dvoukřídle otočné protipožární, ocelové hladké křídlo falcované - 2000x2100 mm (EI 30 DPI, C3,S200,K)</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>
-----	---	------------	--	------------	--------------

Domníváme se, že se jedná o duplicitní položky jak dveří tak i zárubní.

Žádáme o prověření.

Odpověď na dotaz č. 15:

Zjištěny duplicitní položky s kódem 55447227.R, 767646522, upraveno množství. viz list D.1.1. - Architektonicko-stavební řešení (objekt D) revizního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s ozn. „P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R14.xlsx“

Dotaz č. 16:

Objekt D – dveře D8.52 – se nám nepodařilo dohledat ve výkazu výměr

Žádáme o prověření a případné doplnění.

Odpověď na dotaz č. 16:

Viz odpověď na dotaz č. 5 tohoto Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace

Dotaz č. 17:

D.1.4.7.1 – SK, aktivní prvky pro provoz MaR a páteře budovy

725	M	Pol213	<i>Licenční rozšíření na min. 1000 bezdrátových přístupových bodů</i>	<i>ks</i>	<i>1,000</i>
-----	---	--------	---	-----------	--------------

Poznámka k položce:

P

RDI v datovém centru budovy D

726	M	Pol214	<i>Redundantní zdroj</i>	<i>ks</i>	<i>1,000</i>
-----	---	--------	--------------------------	-----------	--------------

Poznámka k položce:

P

RDI v datovém centru budovy D

727	M	Pol215	Networking LIC-AP Controller per AP Capacity License E-LTU	ks	216,000
-----	---	--------	--	----	---------

Poznámka k položce:

P

RDI v datovém centru budovy D

728	M	Pol216	Cntrl per AP Cpty E-L SVC Servis	ks	216,000
-----	---	--------	----------------------------------	----	---------

Poznámka k položce:

P

RDI v datovém centru budovy D

729	M	Pol217	Networking LIC-PEF Controller Policy Enforcement Firewall Per AP License E-LTU	ks	216,000
-----	---	--------	--	----	---------

Poznámka k položce:

P

RDI v datovém centru budovy D

730	M	Pol218	SW Lic PEF Cntrl SVC [for JW473AAE]	ks	216,000
-----	---	--------	-------------------------------------	----	---------

Poznámka k položce:

P

RDI v datovém centru budovy D

Jedná se o licence k přístupovým bodům, ale ve výkazu výměr postrádáme vlastní přístupové body. Žádáme o prověření.

Odpověď na dotaz č. 17:

Viz odpověď na dotaz č. 18 tohoto Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace

Předmluva dodavatele k dotazům č.18, č. 19, č. 20 a č. 21:

Z veřejných zdrojů je známo, že Oblastní nemocnice Náchod již provozuje rozsáhlou LAN/WiFi infrastrukturu ke které by se měl nově budovaný pavilon D připojit. Z technické zprávy a Výkazu/Výměr není úplně zřejmé:

Dotaz č. 18:

V dokumentu P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R08 - elektro (PD 1,2) je na listu „D.1.4.7.1 – Strukturovaná kabeláž“ v položkách č. 703 a 723 požadavek na dodání 3 ks bezdrátových WiFi kontrolérů. Současně je ve V/V v položce č. 727 – 730 požadavek na dodávku 216 ks licencí a v položce č. 705 je požadavek na dodávku 211ks jiných licencí. Současně je na listu D.1.4.8.2 - Strukturovaná...požadována dodávka pouze 3 ks bezdrátových přístupových bodů (AP). V TZ úplně chybí technická specifikace bezdrátových WiFi kontrolérů.

Může zadavatel upravit Technickou zprávu D.1.4.7-A02 Technická zpráva_SK_SLP.2 - R01a V/V tak, aby bylo zcela zřejmé kolik a jakých WiFi kontrolérů má být instalováno, jaké má být jejich zapojení, proč má být součástí dodávky 216 a 211 licencí? K jakým bezdrátovým přístupovým bodům jsou licence určeny?

Odpověď na dotaz č. 18:

Bezdrátová síť - Wifi technologie nebude součástí dodávky stavby. Nebudou dodány kontroléry, ani přístupové prvky (AP) včetně licencí a podpory tak, jak je upraveno a zohledněno v listech D.1.4.8.2 - Strukturovaná kabeláž (Objekt C) a D.1.4.7.1 - Strukturovaná kabeláž (Objekt D) revizního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s ozn. „P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R14.xlsx“ a v revizní zprávě PD č.1 z ozn. „D.1.4.7-A02 Technická zpráva_SK_SLP.2 R02.pdf.

Informace ohledně WiFi technologií v PD, necht' jsou pokládány za ilustrativní pro dokreslení cílového stavu.

Dotaz č. 19:

P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R08 - elektro (PD 1,2) je na listu „D.1.4.7.1 – Strukturovaná kabeláž“ v položkách č. 712 a 733 požadována dodávka 2 ks páteřních přepínačů a v položkách č. 716 a 737 dodávka 2 ks agregačních přepínačů pro propojení se stávající infrastrukturou v ON Náchod. Popis páteřního přepínače V/V neodpovídá popisu v TZ. V Technické zprávě chybí minimální technické požadavky agregačních přepínačů. Technická zpráva s termín agregační přepínače vůbec nepoužívá.

Může zadavatel upravit Technickou zprávu D.1.4.7-A02 Technická zpráva_SK_SLP.2 - R01a V/V tak, aby si oba dokumenty odpovídaly?

Odpověď na dotaz č. 19:

V revizní zprávě PD č.1 s ozn. „D.1.4.7-A02 Technická zpráva_SK_SLP.2 R02.pdf“ jsou opraveny a doplněny správné minimální technické požadavky a specifikace páteřních, agregačních i přístupových přepínačů.

V souvislosti s tímto dotazem zadavatel z vlastního podnětu opravuje popis položky s kódem Pol202 (**přepínač má být 12portový a nikoli 2portový**) v listu D.1.4.7.1 - Strukturovaná kabeláž (Objekt D) revizního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s ozn. „P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R14.xlsx“.

Dotaz č. 20:

V dokumentu P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R08 - elektro (PD 1,2) je na listu „D.1.4.7.1 – Strukturovaná kabeláž“ a listu „D.1.4.8.2 – Strukturovaná kabeláž“ požadována dodávka Přístupových přepínačů. Do každého datového rozvaděče je projektován 1ks takového přepínače, který má být k páteřním přepínačům připojen 2x 10GE uplink portem. Technická zpráva uvádí na straně 11 informaci, že Zapojení je zřejmé z obrázku „Blokové schéma datové sítě“. Toto schéma není nelze v zadávací dokumentaci nalézt.

Přístupové přepínače by měly být zapojeny do agregačních přepínačů.

Může zadavatel doplnit zmiňované Blokové schéma datové sítě, na které odkazuje Technická zpráva?

Odpověď na dotaz č. 20:

Blokové schéma datové sítě bylo doplněno do revizní technické zprávy PD č.1 s ozn. „D.1.4.7-A02 Technická zpráva_SK_SLP.2 R02.pdf“.

Dotaz č. 21:

Podle dokumentu P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R08 - elektro (PD 1,2) je na listu „D.1.4.7.1 – Strukturovaná kabeláž“ je požadována pro každý agregační přepínač a každý přístupový přepínač dodávka různých modulů a DAC kabelů bez upřesnění, k jakému zapojení mají být použity.

Může zadavatel doplnit vysvětlení, k jakému účelu mají být tyto moduly a kabely využity?

Odpověď na dotaz č. 21:

Kabely budou využity pro zapojení dodaných aktivních prvků dle blokového schématu uvedeného v aktualizované TZ (mimo komponentů bezdrátové sítě -WiFi).

V souvislosti se změnami v částech projektových dokumentací a v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb vydává pro zpracování nabídky závazné následující části zadávací dokumentace uvedené v přílohách tohoto Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace.

Toto vysvětlení (resp. doplnění) zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Na základě zveřejněných vysvětlení Zadávacích podmínek zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Nová lhůta pro podání nabídek končí 7. 1. 2026 v 9:00 hodin.

Přílohy:

Seznam dokumentace PD.č.1 2 3 4 5 R14.xlsx

21. Tabulky dveří R01.pdf

2.4. Kusovník INT_vestavěný_R01.pdf

7. Rozkreslení INT prvků_R01.pdf

D.1.4.7-A02 Technická zpráva_SK_SLP.2 R02.pdf

PODMÍNKY A POŽ. PRO JEDN. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NC R14.pdf

P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R14.xlsx

Mgr. Jitka Bučková
na základě pověření