

# Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace č. 1

**Veřejná zakázka:** Modernizace stravovacího provozu, Městská nemocnice, a. s. ve Dvoře Králové nad Labem – gastrotechnologie

## **Identifikační údaje zadavatele:**

Název Královéhradecký kraj  
Sídlo Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
IČO 708 89 546  
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení: Ing. Věra Zeinerová,  
e-mail: [vezeinerova@khk.cz](mailto:vezeinerova@khk.cz)

**Profil zadavatele:** [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

## **Druh a režim veřejné zakázky:**

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o nadlimitní veřejnou zakázku, zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení v režimu Zákona.

---

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a čl. 12 Zadávacích podmínek následující vysvětlení / změnu / doplnění zadávacích podmínek:

**Dotaz č. 1/1:** Vyjmenované chladicí a mrazicí zařízení tvoří předpokládanou součást celkového energetického posudku. Za účelem zajištění jednoznačnosti požadavků a vyloučení případných nesrovnalostí při posuzování energetické úspornosti jednotlivých položek si dovoluujeme požádat o upřesnění maximální roční spotřeby energie u těchto zařízení, a to dle údajů uvedených na platném energetickém štítku.

**Odpověď č. 1/1:** Protože se jedná o malé boxy jsou navrženy splitové sestavy pro každý box jednotlivě. Současný trend je omezení velikosti náplní fluorovaných skleníkových plynů a omezení jejich únikům.

Součet příkonů venkovních jednotek je 5,9 kW, příkony ventilátorů výparníků je 2 kW. Uvažuje se o chodu cca 16 hodin denně, to znamená denní spotřebu 126,4 kW. Mimo to je uvažováno se spotřebou cca 5,5 kW na odtávání – předpoklad 4 cykly za 16 hodin po 15 minutách a 900 W na výparník. Jedná se o předpokládané spotřeby. Výsledné spotřeby jsou závislé na disciplíně zaměstnanců z hlediska četnosti a době úniku chladu při otevření dveří. Všechny výparníky musí mít modernější motory ventilátorů v EC provedení, které zajišťující úsporu 20% až 35% v účinnosti oproti běžným AC motorům.

Přesné specifikace gastronomického zařízení (poz. C1, C2, C2, C3, C4, I5, M8, N2 A X1) jsou uvedeny v příloze zadávací dokumentace: „D.2.1.02 Modern gastro DKnL\_DPS\_specifikace gastro tg“.

**Dotaz č. 1/2:** V rámci soupisu zařízení je uveden požadavek na dodávku termických zařízení s vyšším příkonem, u nichž předpokládáme zahrnutí do celkového energetického posudku. Například u položky R5 (konvektomat) není specifikována konkrétní úroveň energetické úspornosti, je uveden pouze maximální příkon a soupis funkčních prvků. Prosíme o upřesnění, zda bude v tomto případě zadavatel stanovovat další požadavky na energetickou účinnost, nebo zda bude nabízené řešení při splnění uvedeného příkonu a funkčních parametrů považováno za vyhovující. Například pozice S9 již obsahuje konkrétní požadavky na certifikované spotřeby energie apod. Zároveň prosíme o sdělení, zda bude vyžadován konkrétní typ certifikace či prohlášení výrobce. Cílem je jednoznačně doložit, že nabízené řešení je v souladu se zadávací dokumentací a nebude v budoucnu zpochybněna jeho energetická úspornost při posuzování energetického posudku.

**Odpověď č. 1/2:** Ano, zadavatel u zařízení bez specifikace účinnosti (např. R5) nebude stanovovat další požadavky na energetickou účinnost – uchazeč musí dodržet zadání z hlediska maximálního příkonu a funkční parametry uvedené v soupisu zařízení. U zařízení s konkrétními požadavky (např. S9) je nutné doložit certifikované údaje o spotřebě energie. Zadavatel nepožaduje konkrétní typ certifikace. Vyžaduje však doložení ověřitelného dokladu o energetické účinnosti zařízení – může se jednat o certifikát podle platných evropských norem (např. energetický štítek EU, CE prohlášení o shodě), nebo o prohlášení výrobce o spotřebě energie, pokud jednoznačně prokazuje splnění požadavků zadávací dokumentace.

Z pohledu dotace je nutné splnit následující podmínky: Nebudou instalovány spotřebiče pro neprofesionální použití (zařízení pro domácnost) podle nařízení Evropského parlamentu a Rady 2017/1369 ze dne 4. července 2017, kterým se stanoví rámec pro označování energetickými štítky a zrušuje směrnice 2010/30/EU, „instalované spotřebiče musí plnit nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče“, „Realizovaný systém nuceného větrání musí být vybaven zpětným získáváním tepla z odváděného vzduchu a systémem regulace průtoku vzduchu zajišťujícím energeticky úsporný provoz“.

Uvedené podmínky jsou obsaženy v zadávací dokumentaci, energetickém posudku a technické zprávě.

Aktualizované přílohy energetických posudků jsou součástí tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

**Dotaz č. 1/3:** U pozice Y (systém pásového mytí) je uvedena věta: možnost vyjmutí ramene z kotle vč. Možnosti mytí ramene v průmyslových myčkách“. Prosíme o upřesnění a vyjasnění tohoto požadavku. Stejný požadavek je u pozice AA3.

**Odpověď č. 1/3:** Uvedený požadavek obsahuje chybu vzniklou při kopírování textu. Správná formulace zní: „možnost vyjmutí ramen z tanku“. V souladu s tím je provedena **oprava ve výkazu výměr**.

**Dotaz č. 1/4:** V rámci soupisu zařízení je požadována dodávka „Zařízení pro optimalizaci elektrické energie“. V obdobných výběrových řízeních je tato pozice navíc definovaná minimální soudobostí připojených zařízení, čímž je řešena například nedostatečný instalovaných příkon v místě instalace. Bude tento požadavek upřesněn i této pozice nebo stačí splnění nyní uvedených parametrů? V součásti dodávky je vypsán řídicí software. Bude akceptováno i provedení v anglickém nebo německém jazyku? Součástí má být řídicí PC – bude akceptován tablet?

**Odpověď č. 1/4:** Projektant upřesňuje soudobost regulovaných zařízení na soudobost 0,4. Řídicí software musí být v českém jazyce pro jasnou srozumitelnost obsluhy a případného servisu. Součástí dodávky musí být řídicí PC, které je přímo spojené s regulačním systémem, ve kterém je uloženo pro zálohování dat. Dále v PC je instalován software pro vzájemnou komunikaci s aktivními regulačními členy, které umí PC automaticky resetovat a hlídat správnou funkci celého regulačního systému. Tablet není pro tyto funkce vhodný. Regulační systém musí obsahovat plnohodnotné PC.

**Dotaz č. 1/5:** Uchazeč by měl doplnit ceny podle instrukcí v Zadávací dokumentaci do „Přílohy č. 1-3 – Výkaz výměr“. V této složce jsou celkem 4 dokumenty – který z nich prosím slouží k doplnění cen a má být povinnou součástí přílohy?

**Odpověď č. 1/5:** Ano, v rámci složky „Příloha č. 1–3 – Výkaz výměr“ jsou skutečně obsaženy čtyři dokumenty. Povinnou součástí nabídky uchazeče je doplnění cen pouze do výkazů vztahujících se k dodávce gastrotechnologie, a to jak v části uznatelných, tak neuznatelných nákladů. Konkrétně se jedná o následující soubory:

- „2024-02\_ Modern gastro, MN DKnL = VVneuznat nákl-gastro\_2025-10-13“ – výkaz neuznatelných nákladů, určený k vyplnění.
- „2024-02\_ Modernizace gastro, MN DKnL = VVuznatelné náklady-gastro“ – výkaz uznatelných nákladů, určený k vyplnění.

Zbývající dva soubory („VVneuznatelné náklady-komplet“ a „VVuznatelné náklady-komplet“) obsahují položky odkazující na rozpočet kompletních nákladů, nejsou určeny k doplnění cen v rámci této zakázky.

**Dotaz č. 1/6:** Uchazeč je povinen doložit nabízené plnění včetně označení produktu formou uvedení výrobce a modelu. Zvážil zadavatel doplnění tabulky do výkazu výměr s vyhrazeným prostorem pro tyto údaje? Domníváme se, že takové řešení by zvýšilo přehlednost pro zadavatele i uchazeče a pomohlo předejít případným nejasnostem či chybám.

**Odpověď č. 1/6:** Zadavatel doplnil do aktualizovaného výkazu výměr kolonky, ve kterých je každý uchazeč povinen vyplnit označení výrobce a modelu příslušného gastronomického zařízení.

**Dotaz č. 1/7:** Bude součástí dodávky i součinnost při demontáži stávajícího zařízení kuchyně?

**Odpověď č. 1/7:** Součástí dodávky gastrotechnologie není součinnost při demontáži stávajícího zařízení kuchyně. Veškerý rozsah prací, které jsou předmětem této zakázky, je jednoznačně vymezen ve výkazu výměr. Uchazeč je povinen nabídku zpracovat pouze v rozsahu tam uvedených položek. Případná součinnost bude řešena dodatečně s vybraným uchazečem.

**Změna (úprava) zadávacích podmínek bez předchozí žádosti:** Zadavatel upravuje Energetický posudek takto:

**Původní znění:** Veřejná zakázka byla původně vyhlášena s neaktuálním energetickým posudkem (EP) a technickou zprávou pro část gastro. V průběhu připomínkového řízení k žádosti o dotaci došlo k jejich aktualizaci.

**Upravené znění:** V aktualizované verzi EP byla doplněna tabulka Analýza užití energie – bilance přínosů dle jednotlivých spotřebičů ve výchozím i navrhovaném stavu a povinná příloha en. posudku tak, aby hodnoty a zařízení/spotřebiče byly ve shodě s projektovou dokumentací.

Zadavatel proto předkládá v příloze nové znění těchto dokumentů a žádá jejich zohlednění v rámci dodatečné informace. Rozpočet stavby zůstává beze změny.

---

Toto vysvětlení (resp. doplnění) zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html) v detailu uvedené zakázky.

Na základě zveřejněných vysvětlení Zadávací dokumentace zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek.

**Nová lhůta pro podání nabídek končí 06.01.2026 v 9:00 hodin.**

Přílohy: SÚ gastro MN, DKnL\_TZ gastro\_2025-02-21 =R1  
Energetické posouzení DVUR Kralove\_PO8\_NPO 25\_2025-03-27  
2024-02\_Modernizace gastro, MN DKnL= VVuznatelné náklady-gastro\_2025-12-05  
2024-02\_Modern gastro, MN DKnL= VVneuznat nákl-gastro\_2025-10-13, -12-05  
25 3 25Dvur Kralove Povinná příloha Energetického posudku\_2025-03-27

V Hradci Králové 05.12.2025

Ing. Věra Zeinerová  
na základě pověření