

**DODATEK č. 2**  
**ke Smlouvě o dílo ze dne 20.05.2024 ve znění dodatku č. 1**  
(dále jen „Dodatek“)

**MEZI:**

**(1) Městys Choustníkovo Hradiště**

Choustníkovo Hradiště č.p. 102, 544 02 Choustníkovo Hradiště

IČO: 002 77 932

DIČ: CZ00277932

zastoupený starostou Ing. Janem Voglem

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“) na jedné straně

a

**(2) MI Roads a.s.**

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

IČO: 17331099

DIČ: CZ17331099

zastoupený

členem správní rady Ing. Markem Steinerem

členem správní rady Ing. Petrem Hejdrychem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27461

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

uzavřené v souladu s ustanovením §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

na zhotovení díla „**III/29923 Choustníkovo Hradiště**“.

Na základě vzájemných dohod sjednaly smluvní strany následující změnu výše uvedené smlouvy o dílo:

1) Ve formuláři Příloha k nabídce, který je součástí Smlouvy o dílo dle čl. II. Obsah Smlouvy odst. 1 písm. (c) Dopis nabídky vč. Přílohy k nabídce, se mění následující termíny takto:

| Název Pod-článku                                              | Číslo Pod-článku | Příslušné údaje                                       |
|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|
| Datum zahájení prací                                          | <b>1.1.3.2</b>   | V termínu určeném zadavatelem (03.06.2024)            |
| Doba pro dokončení Stavby (= prací)                           | <b>1.1.3.3</b>   | 68 týdnů od termínu určeného zadavatelem (30.11.2025) |
| Doba pro dokončení Díla (6 týdnů po termínu dokončení Stavby) |                  | 6 týdnů po termínu dokončení Stavby (11.01.2026)      |
| Zimní přestávka                                               |                  | 15.12.2024 – 24.02.2025                               |
| Doba realizace Díla                                           |                  | 68 týdnů + 6 týdnů bez zimní přestávky                |

Číslo stavby: 36554

2) Aktualizovaný harmonogram je přílohou a nedílnou součástí tohoto Dodatku.

Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změny.

Dodatek je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 3 vyhotovení a Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Účinností tento Dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Předmětná Smlouva se mění dnem účinnosti tohoto Dodatku.

Součástí dodatku je dokument Zdůvodnění prodloužení stavby.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady městyse Choustníkova Hradiště č. 49/9/2025 ze dne 12.11.2025.

V Choustníkově Hradišti dne 13.11.2025



Objednatel  
Ing. Jan Vogl  
starosta



Zhotovitel  
Ing. Marek Steiner  
člen správní rady



Zhotovitel  
Ing. Petr Hejduch  
člen správní rady





**atelierpromika**  
projektová činnost v dopravě

Atelier PROMIKA s.r.o.  
Na Pankraci 1618/30, 140 00 Praha 4  
IČ: 26080273, DIČ: CZ26080273

Vyřizuje  
Robin Pešek

Datum  
12.11.2025

**Vyjádření autorského dozoru stavby „III/29923 Choustníkovo Hradiště“ k poloze inženýrských sítí**

Zjištěná situace na stavbě:

Projektem předpokládaná poloha podzemních inženýrských sítí neodpovídá skutečné poloze na stavbě.

Postoj autorského dozoru:

Zakreslené IS, které uvádí PD, byly poskytnuty jednotlivými správci. PD počítá s tím, že správci neposkytnou naprosto přesnou polohu vedení IS. Proto je v koordinačních situacích uvedena poznámka, že se v případě IS jedná o orientační zakres a také upozornění na povinnost zhotovitele zajistit jejich vytyčení.

Při odhalení nesouladu je třeba vyhodnotit kolizní místa a tyto poté řešit.

AD souhlasí s přeložením IS, které byly v kolizi s navrhovanou stavbou a to v rámci ochranného pásma, případně do polohy, kterou PD předpokládala.



Ing. Robin Pešek





Vyřizuje  
Robin Pešek

Datum  
06.11.2025

## **Vyjádření autorského dozoru stavby „III/29923 Choustníkovo Hradiště“ ke změnovému listu 02**

### **ZBV 11 SO302.5 Zatrubnění potoka**

Při realizaci rekonstrukce komunikace a pokládky dešťové kanalizace bylo při výkopových pracích zjištěno, havarijní stav zatrubněného potoka

Postoj autorského dozoru: Akceptováno

Funkční převedení vod ze zatrubněného potoka do koryta Kocbeřského potoka je nezbytnou součástí zachování původního i navrženého systému odvodu dešťových vod. Vzhledem k požadavku zhotovitele byla vyvolaná sanace zatrubnění zakreslena do RDS pod označením SO305.5.

### **ZBV 12 - SO 302.1 Rekonstrukce kanalizace v km 0,350-0,725 - stoka + přípojky uličních vpustí**

Na základě požadavku budoucího správce kanalizace došlo ke změně technologie konstrukce havarijního přepadu.

Postoj autorského dozoru: Akceptováno

Způsobů řešení havarijních přepadů bylo možné provést několika způsoby v souladu s PDPS, vzhledem k požadovanému způsobu čištění přepadu ze strany správce, jehož připomínka byla stavebníky akceptována bylo navrženo jiné řešení, v podobě revizních šachet s monolitickou příčkou, které bylo zapracováno do RDS.

### **ZBV 13 - SO 303.1 Přeložka kanalizace v km 0,725-1,175 - stoka + přípojky uličních vpustí**

Na základě požadavku budoucího správce kanalizace došlo ke změně technologie konstrukce havarijního přepadu.

Postoj autorského dozoru: Akceptováno

Způsobů řešení havarijních přepadů bylo možné provést několika způsoby v souladu s PDPS, vzhledem k požadovanému způsobu čištění přepadu ze strany správce, jehož připomínka byla stavebníky akceptována bylo navrženo jiné řešení, v podobě revizních šachet s monolitickou příčkou, které bylo zapracováno do RDS.

### **ZBV 14 - SO 101 Rekonstrukce III/29923**

Při realizaci pokládky dešťové kanalizace bylo při výkopových pracích zjištěno, že se v konstrukčních vrstvách vozovky nacházejí štětové vrstvy. Tyto štětové vrstvy zasahují do úrovně, kde měla proběhnout recyklace na místě za studena. Po projednání, AD projektu navrhnul výměnu konstrukčních vrstev. Na základě výměny konstrukčních vrstev byla zjištěna neúnosná pláň a na základě nevyhovujících SSZ musí dojít k výměně AZ dle PD.

Postoj autorského dozoru: Akceptováno

Z důvodu přítomnosti štětových vrstev v konstrukčních vrstvách bylo nutné upravit návrh konstrukce, jehož podmínkou pro dostatečnou životnost bylo zajistit dostatečnou únosnost pláně, která byla provedena výměnou zeminy v aktivní zóně.

### **ZBV 15, SO 302.1 Přeložka kanalizace v km 0,350-0,725 - stoka + přípojky uličních vpustí**

Při realizaci pokládky dešťové kanalizace bylo při výkopových pracích zjištěno, že se zde nacházejí různé třídy těžitelnosti. Poměry objemů výkopů v jednotlivých třídách těžitelnosti byly stanoveny na základě stanoviska geologa a geodetického zaměření.

Postoj autorského dozoru: Akceptováno

Ve výkopech se vyskytují i třídy těžitelnosti třídy II. a III., které provedený inženýrskogeologický průzkum nezachytil.





**ZBV 16 - SO 303.1 Přeložka kanalizace v km 0,725-1,175 - stoka + přípojky uličních vpustí**

Při realizaci pokládky dešťové kanalizace bylo při výkopových pracích zjištěno, že se zde nacházejí různé třídy těžitelnosti. Poměry objemů výkopů v jednotlivých třídách těžitelnosti byly stanoveny na základě stanoviska geologa a geodetického zaměření.

Postoj autorského dozoru: **Akceptováno**

Ve výkopech se vyskytují i třídy těžitelnosti třídy II. a III., které provedený inženýrskogeologický průzkum nezachytil.

**ZBV 17 - SO 101 Rekonstrukce III/29923**

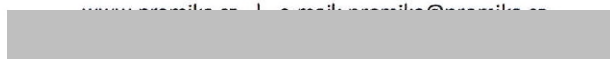
Při realizaci pokládky dešťové kanalizace bylo při výkopových pracích zjištěno, že se v konstrukčních vrstvách vozovky nacházejí štětové vrstvy. Tyto štětové vrstvy zasahují do úrovně, kde měla proběhnout recyklace na místě za studena. Po projednání, AD projektu navrhnul výměnu konstrukčních vrstev. Na základě výměny konstrukčních vrstev byla zjištěna neúnosná pláň a na základě nevyhovujících SSZ musí dojít k výměně AZ dle PD.

Postoj autorského dozoru: **Akceptováno**

Z důvodu přítomnosti štětových vrstev v konstrukčních vrstvách bylo nutné upravit návrh konstrukce, jehož podmínkou pro dostatečnou životnost bylo zajistit dostatečnou únosnost pláně, která byla provedena výměnou zeminy v aktivní zóně.



Ing. Robin Pešek





Vyřizuje  
Robin Pešek

Datum  
26. 09. 2024

**Vyjádření autorského dozoru stavby „III/29923 Choustníkov Hradiště“ k použití jiného materiálu pro zásyp rýhy kanalizace, než uvedeného v PDPS**

Vyjádření AD vychází z podkladů, které byly k výše uvedenému datu k dispozici, a to:

- Oznámení o výskytu nepředvídatelných fyzických podmínek na staveništi; Zn: MIR/729/24/Řeh,
- PDPS akce III/29923 Choustníkov Hradiště,
- Protokol č.: SR24 – 1.165-1 (laboratorní zk. materiálu „slepenec 0/90“).

Oznámení zhotovitele MI Roads a.s. obsahuje celkem 4 nepříznivé podmínky, z nichž toto vyjádření se zabývá pouze bodem (a) „**zastížení nevhodného materiálu pro zásyp kanalizace**“.

Dle vyjádření zhotovitele byly při provádění kanalizace (SO302) zastíženy zeminy, které nejsou vhodné ke zpětnému zásypu. Proto zhotovitel nabízí nový materiál, který podložil laboratorními zkouškami (zrnitost, Proctor, IBI a CBR) a požaduje odsouhlasení tohoto materiálu, označeného jako „slepenec 0/90“ z nabídky lomu Babí, pro použití k zásypu rýh kanalizace na výše uvedené stavbě.

**Vyjádření AD:**

**Zásyp pro uložení kanalizačního potrubí** definuje PD v rozsahu **od 0,3 m od vrcholu potrubí kanalizace po paraplán pozemní komunikace**.

Z pohledu **ČSN 73 6133** je možné hovořit o oblasti násypu, pro kterou je použití laboratorně zatříděné zeminy **G3 G-F** (šterk s příměsí jemnozrnné zeminy) **vhodné**. Dle **TP 146** je možné do zásypu použít zeminu zatříděnou jako **G-F** bez úpravy. Jako doplňující kritérium pro rozhodnutí, zda je zemina k danému účelu použitelná, je **CBR<sub>sat</sub>**. Laboratorní naměřená hodnota **27 %** se pohybuje v horním rozsahu pro podloží typu PIII, což je také **vyhovující** parametr pro použití zeminy do podloží pozemní komunikace.

Dále je třeba upozornit na vlastnost **namrzavost zeminy**. Od úrovně zásypu, do které zasahuje hloubka promrzání, je nutno použít nenamrzavé zeminy dle TP 146. V našem případě se jedná o úroveň parapláňe. Zeminu, i když je namrzavá, je tedy možné použít pouze do zásypu.

**Závěr AD:**

**Z pohledu výše uvedeného rozsahu užití (pouze do zásypu kanalizace) a laboratorního rozboru, je zemina „slepenec 0/90“ vyhovující.**



Ing. Robin Pešek





Vyřizuje  
Robin Pešek

Datum  
05.06.2025

**Vyjádření autorského dozoru stavby „III/29923 Choustníkovo Hradiště“ ke změně konstrukce vozovky na základě zjištění přítomnosti štětové vrstvy**

Zjištění zhotovitele a návrh řešení:

Při realizaci pokládky dešťové kanalizace bylo při výkopových pracích zjištěno, že se v konstrukčních vrstvách vozovky nacházejí štětové vrstvy. Tyto štětové vrstvy zasahují do úrovně, kde měla proběhnout recyklace na místě za studena. Po projednání, AD projektu navrhnul výměnu konstrukčních vrstev. Kdy dojde k odtěžení těchto štětových vrstev a pokládce nové vrstvy ze štěrkodrti a vrstvy stabilizované cementem. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na zakázku, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tato změna nemění celkovou povahu zakázky.

Postoj autorského dozoru k ZBV:

Autorský dozor souhlasí s výše uvedenou změnou, která reaguje na nemožnost provedení navržené vrstvy RS CA dle diagnostiky vozovky. Realizací nových konstrukčních vrstev bude zachována únosnost konstrukce vozovky vzhledem k návrhové třídě dopravního zatížení, a tedy i její požadovaná životnost.



Ing. Robin Pešek





**atelierpromika**  
projektová činnost v dopravě

**Atelier PROMIKA s.r.o.**  
Na Pankráci 1618/30, 140 00 Praha 4  
IČ: 26080273, DIČ: CZ26080273

Vyřizuje  
Robin Pešek

Datum  
05.06.2025

**Vyjádření autorského dozoru stavby „III/29923 Choustníkovo Hradiště“ k vytvoření dočasného koridoru pro pěší**

**Zjištění zhotovitele a návrh řešení:**

Na základě pokynu správce stavby ze dne 13.12.2024 byl realizován koridor pro pěší. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na zakázku, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tato změna nemění celkovou povahu zakázky.

**Postoj autorského dozoru k ZBV:**

Autorský dozor souhlasí s výše uvedenými dodatečnými pracemi za účelem zajištění bezpečného průchodu pěších účastníků provozu.



Ing. Robin Pešek





**atelierpromika**  
projektová činnost v dopravě

**Atelier PROMIKA s.r.o.**

Na Pankráci 1618/30, 140 00 Praha 4

IČ: 26080273, DIČ: CZ26080273

Vyřizuje  
Robin Pešek

Datum  
05.06.2025

**Vyjádření autorského dozoru stavby „III/29923 Choustníkovo Hradiště“ k úpravě uložení potrubí v případě přítomnosti vody v rýze**

Zjištění zhotovitele a návrh řešení:

Vzhledem k zastižení spodní vody byla na pokyn zástupce objednatele provedena podkladní vrstva pod potrubí z betonu místo štěrkopísku. Dále bylo přiloženo vedle potrubí pro dešťovou kanalizaci drenážní potrubí pro odvedení spodní vody. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na zakázku, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tato změna nemění celkovou povahu zakázky.

Postoj autorského dozoru k ZBV:

Autorský dozor souhlasí s výše uvedeným postupem uložení potrubí v případě zvodnělé rýhy.



Ing. Robin Pešek





**atelierpromika**  
projektová činnost v dopravě

**Atelier PROMIKA s.r.o.**  
Na Pankráci 1618/30, 140 00 Praha 4  
IČ: 26080273, DIČ: CZ26080273

Vyřizuje  
Robin Pešek

Datum  
05.06.2025

## **Vyjádření autorského dozoru stavby „III/29923 Choustníkov Hradiště“ k sanaci základové spáry RO3**

### Zjištění zhotovitele a návrh řešení:

Při výkopových pracích na retenčním objektu (RO3) došlo 5 m před šachtou ŠD 19 k zastižení neúnosného podloží pro pokládku ŽB potrubí DN 1200. Vzhledem k uvedenému byl přizván geolog pro návrh řešení. Na základě vyjádření geologa bylo nutné provést sanaci základové spáry RO3. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na zakázku, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tato změna nemění celkovou povahu zakázky.

### Postoj autorského dozoru k ZBV:

Autorský dozor souhlasí s výše uvedeným postupem sanace základové spáry retenčního objektu č. 3.



Ing. Robin Pešek





**atelierpromika**  
projektová činnost v dopravě

**Atelier PROMIKA s.r.o.**  
Na Pankráci 1618/30, 140 00 Praha 4  
IČ: 26080273, DIČ: CZ26080273

Vyřizuje  
Petr Peštál

Datum  
03.06.2025

**Vyjádření autorského dozoru stavby „III/29923 Choustníkovo Hradiště“ k doplnění čedičového obkladu ve spadišťových šachtách**

Na nové kanalizační stoce byly navrženy 4 retenční objekty, které jsou vybaveny na svém vtoku spadišťovou šachtou (SO 302: ŠD5, ŠD11 a SO 303: ŠD19 a ŠD28). Uvedený návrh, doplnění čedičového obkladu u těchto šachet, reflektuje požadavky na prodloužení dlouhodobé funkčnosti a provozní spolehlivosti v prostředí s intenzivní hydraulickou zátěží, způsobenou koncentrovaným nátokem dešťových vod s příměsí abrazivních materiálů. Čedičový obklad, aplikovaný na stěny i dno šachty, významně zvyšuje odolnost vůči mechanickému opotřebení a přispívá ke snížení potřeby budoucích oprav.

**Závěr:**

**AD souhlasí s vyjádřením budoucího vlastníka a provozovatele ve smyslu použití čedičových obkladů u spadišťových šachet.**

