

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen zákon),
o průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:

Veřejná zakázka	Rekonstrukce učeben a kabinetů (Komenského nám. 45)
Zadavatel	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín; Pod Koželuhy 100, Pod Koželuhy 100, Nové Město, 50601 Jičín; IČO: 60116820
Druh řízení	zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce

a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě

- Označení zadavatele**

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín; Pod Koželuhy 100

IČO: 60116820

Pod Koželuhy 100, Nové Město, 50601 Jičín

zástupce: Mgr. Lea Vojtěchová, ředitelka

- Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce na objektu Vyšší odborné školy a Střední průmyslové školy, Komenského náměstí 45, Jičín. Jedná se o stavební úpravy učeben, sborovny a kabinetů na Komenského nám. 45. Provedeny budou rekonstrukce podlah, rozvody elektřiny, výměna světel, vytvoření podhledů, oprava zdravotnické, repasování dveří apod.

Všechny výše uvedené práce budou provedeny v souladu s podmínkami zadavatele, v souladu s vypracovanou projektovou dokumentací a stavebním povolením.

Cena sjednaná ve smlouvě

3.994.454,51 Kč bez DPH

4.833.289,96 Kč včetně DPH

b) Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení

c) Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

	Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	MESSA Invest, s.r.o., 25319540, Děkanská 252/2, Michle, 14000 Praha 4	3 485 764,14 Kč
2	STAVIHOR.com s.r.o. 08640602, Vojtěšská 211/6, Nové Město, 11000 Praha 1	3 994 454,51 Kč
3	Kantora s.r.o. 21972320, Příčná 1892/4, Nové Město, 11000 Praha 1	3 941 177,76 Kč
4	T.I.P. Jičín, s. r. o. 25252372, 17. listopadu 1074, Valdické Předměstí, 50601 Jičín	4 297 595,13 Kč

5	OTISTAV s.r.o. 24832898, Českolipská 390/7, Střížkov, 19000 Praha 9	4 244 444 Kč
6	Pavel Kočí 87964261, Jeřice 123, 50801 Jeřice	4 299 766,38 Kč
7	Stavrecon Pardubice s.r.o. 05925801, Milheimova 2689, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice	4 288 888,20 Kč

d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka
MESSA Invest, s.r.o., 25319540, Děkanská 252/2, Michle, 14000 Praha 4
Kantora s.r.o. 21972320, Příčná 1892/4, Nové Město, 11000 Praha 1

Z důvodu posouzení splnění podmínek Elektroinstalace byli oba účastníci opakovaně vyzváni prostřednictvím elektronického profilu zadavatele E-ZAK k objasnění a zdůvodnění cen v části Elektroinstalace D2 Svítidla a C3 Periferie a současně byli vyzváni k doložení technických listů svítidel a periferií. Ve stanovené lhůtě účastníci nedodali objasnění nebo doplnění údajů na základě žádosti podle §46 a nebyly tak splněny požadavky uvedené v zadávacích podmínkách. Podrobněji v Rozhodnutí o vyloučení.

e) Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběr

Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka
STAVIHOR.com s.r.o. 08640602, Vojtěšská 211/6, Nové Město, 11000 Praha 1

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Dodavatel zároveň splnil všechny ostatní podmínky účasti v zadávacím řízení.

f) Označení poddodavatelů dodavatele podle písmene e)

Poddodavatelé nebudou využiti.

g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, bylo-li použito

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Ke dni zpracování písemné zprávy zadavatele nezjistil zadavatel střet zájmů u žádné osoby.

m) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

V Jičíně 25. 11. 2025