

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o dílo ze dne 23.10.2024

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Petrem Koletou, hejtnanem kraje
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
bankovní spojení: 
č. účtu: 

(dále jen „objednatel“)

a

RONELI Stavby SE

se sídlem: Vinohradská 2828/151, Žižkov, 130 00 Praha 3
zastoupený: Ing. Milanem Oplíštěm, předsedou představenstva, a
Ing. Dušanem Lošonským, členem představenstva
IČO: 293 16 731
DIČ: CZ29316731
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

(dále jen „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 23.10.2024, ve znění dodatků č. 1 a 2, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané: „**Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov – Hlušice – zhotovitel**“.

I. Účel dodatku

- Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 6 odst. 6.4 a čl. 16 odst. 16.2 původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „zákon“) v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací – víceprací, méněprací a nutných změn:
 - Jedná se o změny dle § 222 odst. 4 zákona, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro zhotovení díla – práce podle Změnových listů č. 13, 14, 15 a 17.

vícepráce: 326.443,16 Kč bez DPH
méněpráce: - 220.385,75 Kč bez DPH
 - Jedná se o změny podle § 222 odst. 6 zákona, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky – práce podle Změnového listu č. 16.

vícepráce: + 709.871,97 Kč bez DPH
méněpráce: 0,00 Kč bez DPH
- Cenový nárůst v souvislosti se změnami podle odst. 1 písm. b) tohoto článku nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku jsou změnové listy č. 13 až 17, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
4. Změny podle odst. 1 tohoto článku činí:
vícepráce: 1.036.315,13 Kč bez DPH
méněpráce: - 220.385,75 Kč bez DPH
5. Celková smluvní cena se tedy **navyšuje o 815.929,38 Kč bez DPH.**
6. Tímto dodatkem se vzhledem k vícepracím dle změnového listu č. 16 **prodlužuje termín realizace zakázky o 7 týdnů** dle čl. 5 odst. 5.2 původní smlouvy o dílo.

II. Vymezení rozsahu změn

1. Čl. 5 odst. 5.2 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:

Zahájení plnění:	Plnění bude zahájeno na Výzvu zadavatele Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: 08/2024
Dokončení stavební prací:	nejdéle do (62 + 7=) 69 týdnů od předání a převzetí staveniště
Předání dokončeného díla (stavby) včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí či jiného opatření příslušného stavebního úřadu, na jehož základě bude možné trvale užívat dokončenou stavbu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb.	nejdéle do 6 týdnů od dokončení stavebních prací

Místo plnění: Hlušice, p.č. st.1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice.

2. Čl. 6 odst. 6.2 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Cena celkem: 69.952.800,47 Kč bez DPH

(slovy: šedesátdevětmilionůdevětsetpadesátdvatisíceosmset korun českých a čtyřicet sedm haléřů bez DPH)

3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, ve znění dodatků, nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají tak nadále platná i účinná.

III. Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.

3. Tento dodatek je v souladu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl na základě usnesení Rady Královehradeckého kraje RK/10/664/2025 ze dne 14.4.2025 hejtman Královehradeckého kraje.

Přílohy tohoto dodatku:

- Příloha č. 1: Změnové listy č. 13 až 17 včetně příloh
Příloha č. 2: Změny závazků ze smlouvy

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Hradci Králové dne

V Praze dne



.....
Petr Koleta, hejtman
Královéhradecký kraj



.....
Ing. Dušan Lošonský, člen představenstva
RONELI Stavby SE

ZMĚNOVÝ LIST

ZL13

Nedodání části sociálního vybavení

Stavba:	Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov		
Objekt:	01a - stavební část		
Předkládá:	RONELI Stavby SE	Datum:	07.10.2025

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou		1	listů (kapitol)
e-mailem	X	1	listů, výkresů
osobně	X		listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

Projektová dokumentace počítala s dodáním a montáží koncových prvků hygienického zázemí označených v PD - Ov/20, Ov, 21, Ov/22 a Ov/24.

1.2 Popis nového řešení:

Na základě požadaku uživatele objektu bylo rozhodnuto o nedodání výše uvedených prvků.

2 Zdůvodnění změny:

Uživatel objektu si zajistí dovybavení sociálního zázemí svými prvky a dodavateli, se kterými dlouhodobě spolupracuje.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
---	------------------------------	---	----

4 Dopad do smluvních termínů:	ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X	NE
-------------------------------	--	---	----

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	4
---	-------	---

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	76 474,14 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	0,00 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		-76 474,14 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
RONELI SE	ERV + J2B	ERPLAN	SŠTŘ	Královéhradecký kraj

REKAPITULACE STAVBY - ZMĚNOVÝ LIST 13 - DOPLŇKY

Kód: 13_1
 Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

KSO:
 Místo: Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

CC-CZ:
 Datum: 29. 7. 2025

Zadavatel: Královéhradecký kraj

IČ: 708 89 546
 DIČ: CZ708 89 546

Zhotovitel: RONELI Stavby SE

IČ: 293 16 731
 DIČ: CZ293 16 731

Projektant: ERPLAN s.r.o.; Bc. Luděk Nedělka

IČ: 080 82 308
 DIČ: CZ080 82 308

Zpracovatel: Ing. Martin Dvořák

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			-76 474,14
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-76 474,14	-16 059,57
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	-92 533,71
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 13_1
 Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Místo:	Datum:	29. 7. 2025
Zadavatel:	Projektant:	ERPLAN s.r.o.; Bc. Luděk Ned
Zhotovitel:	Zpracovatel:	Ing. Martin Dvořák

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-76 474,14	-92 533,71	
13_1	doplňky	-76 474,14	-92 533,71	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice	Datum:	29. 7. 2025
Zadavatel:	Královéhradecký kraj	IČ:	708 89 546
		DIČ:	CZ708 89 546
Zhotovitel:	RONELI Stavby SE	IČ:	293 16 731
		DIČ:	CZ293 16 731
Projektant:	ERPLAN s.r.o., Bc. Luděk Nadělník	IČ:	080 82 308
		DIČ:	CZ080 82 308
Zpracovatel:	Ing. Marín Dvořák	IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH				-76 474,14
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	-76 474,14	21,00%	-16 059,57	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		-92 533,71

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Místo:	Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice	Datum:	29. 7. 2025
Zadavatel:	Královéhradecký kraj	Projektant:	ERPLAN s.r.o., Bc. Luděk Nadělník
Zhotovitel:	RONELI Stavby SE	Zpracovatel:	Ing. Marín Dvořák

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	-76 474,14
PSV - Práce a dodávky PSV	-76 474,14
725 - Zdravotechnika - zařízení a předměty	-76 474,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	0		
Místo:	Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice	Datum:	29. 7. 2025
Zadavatel:	Královéhradecký kraj	Projektant:	ERPLAN s.r.o., Bc. Luděk Nadělník
Zhotovitel:	RONELI Stavby SE	Zpracovatel:	Ing. Marín Dvořák

PČ	Typ	Kód	Popis	M.J	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-76 474,14	
PSV Práce a dodávky PSV							-76 474,14	
725 Zdravotechnika - zařízení a předměty							-76 474,14	
265	K	725000R01	D+M Zásobník hygienických sáčků Ov/20 dle PD	ks	-6,000	697,89	-4 187,34	SoD
266	K	725000R03	D+M Zásobník toaletního papíru Ov/21 dle PD	ks	-7,000	2 286,69	-16 006,83	SoD
267	K	725000R04	D+M Dávkovač pěnového mýdla nástěnný Ov/22 dle PD	ks	-15,000	1 958,88	-29 383,20	SoD
268	K	725000R06	D+M Zásobník papírových ručníků Ov/24 dle PD	ks	-11,000	2 434,04	-26 774,44	SoD
VV					39	39,000		
VV					Součet	39,000		
269	K	998725202	Přesun hmot pro zařízení a předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-0,070	1 747,57	-122,33	SoD

Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

Vyřizuje: Bc. Luděk Nedělka

Datum: 05.09.2025

Věc: Vyjádření k změnovým listům (ZL – 13, 14, 15, 16, 17)

Název akce: “Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov – Hlušice”

Místo akce: SŠTŘ Nový Bydžov, výukové centrum Hlušice

Dobrý den,

v návaznosti na zápis z KD č.36 Vám zasílám vyjádření k ZL č.13 - 17

ZL13 – V rámci dodávky koncových prvků hygienického zázemí označených v PD - Ov/20, Ov, 21, Ov/22 a Ov/24 bylo dohodnuto, že tyto prvky budou vypuštěny ze stavebních prací zhotovitele. Jejich osazení a dodávku zajistí přímo provozovatelem objektu. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL14 – Jedná se o doplnění položek fasádních profilů pro vnitřní omítky a venkovní omítky, doplnění spodní okapnice římsy navazující na DHV fólii, doplnění armatur pro jednotky sahar v prostoru dílen a podlahové vpusti pro doplněnou myčku kol v dílně č.2. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL15 – Z hlediska zajištění funkční a vodotěsného osazení při napojení střešních světlíků na střešní plášť došlo ke změně oproti projekčnímu řešení. Nově se provede osazení oplechování, které bude začínat na hřebeni a bude vedení k vrchnímu lemu světlíků a zároveň vytvoří rozvodí dešťových vod. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL16 – Po odstranění stávajících povrchů zpevněných ploch a provedení zemních prací byla na zemní pláni naměřena menší únosnost než předpokládal projekt. Z tohoto důvodu bude provedena sanace v podobě navýšení podkladní štěrkové vrstvy o 150 mm, tak aby byl zachován požadavky na pevnost konstrukčních skladby zpevněných ploch. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL17 – Jedná se o změnu, která je vyvolána upřesněním ovládání osvětlení v jednotlivých prostorách dílen a současně došlo k odečtu položek školního rozhlasu. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

S pozdravem

Bc. Luděk Nedělka



Z

Korespondenční adresa:

ERPLAN s.r.o.

U Borové 69

580 01 Havlíčkův Brod

ID: 3yw3gef

ZMĚNOVÝ LIST

ZL14

Chybějící položky (fasáda, střecha, armatury ÚT a vpust)

Stavba:	Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov		
Objekt:	01a - stavební část		
Předkládá:	RONELI Stavby SE	Datum:	21.05.2025

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1 listů (kapitol)
e-mailem	X	2) Projektové podklady	1 listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace	listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

Projektová dokumentace neobsahovala některé přechodové fasádní profily, okapnicové římsy, armatur pro Sahary a podlahovou vpust do místnosti myčky kol.

1.2 Popis nového řešení:

Všechny výše uvedené konstrukce chybějící v rozpočtu akce musel být doplněny.

2 Zdůvodnění změny:

Jedná se o doplnění položek fasádních profilů pro vnitřní omítky a venkovní omítky, doplnění spodní okapnice římsy navazující na DHV fólii, doplnění armatur pro jednotky sahar v prostoru dílen a podlahové vpusti pro doplněnou myčku kol v dílně č.2

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
---	------------------------------	---	----

4 Dopad do smluvních termínů:	ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X	NE
-------------------------------	--	---	----

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	4
---	-------	---

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	125 429,65 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		125 429,65 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
RONELI SE	ERV + J2B	ERPLAN	SŠTŘ	Královéhradecký kraj

REKAPITULACE STAVBY - ZMĚNOVÝ LIST 14 - DOPLŇKY OMÍTEK A FASÁDY

Kód: 14
 Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Logo Vaší firmy
 zadejte
 v nastaveních
 programu

KSO:
 Místo: Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

CC-CZ:
 Datum: 20.05.2025

Zadavatel: Královéhradecký kraj

IČ: 708 89 546
 DIČ: CZ708 89 546

Zhotovitel: RONELI Stavby SE

IČ: 293 16 731
 DIČ: CZ293 16 731

Projektant: ERPLAN s.r.o. Bc. Luděk Nedělka

IČ: 080 82 308
 DIČ: CZ080 82 308

Zpracovatel: Ing. Martin Dvořák

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			125 429,65
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	125 429,65	26 340,23
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			151 769,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 14

Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Místo: Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

Datum: 20.05.2025

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: ERPLAN s.r.o.; Bc. Luděk Ned

Zhotovitel: RONELI Stavby SE

Zpracovatel: Ing. Martin Dvořák

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		125 429,65	151 769,88
14_1	změnový list 14	125 429,65	151 769,88

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Objekt:

14_1 - změnový list 14

KSO:

Místo: Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Zhotovitel:

RONELI Stavby SE

Projektant:

ERPLAN s.r.o.; Bc. Luděk Nedělka

Zpracovatel:

Ing. Martin Dvořák

CC-CZ:

Datum: 20.05.2025

IČ:

708 89 546

DIČ:

CZ708 89 546

IČ:

293 16 731

DIČ:

CZ293 16 731

IČ:

080 82 308

DIČ:

CZ080 82 308

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

125 429,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	125 429,65	21,00%	26 340,23
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

151 769,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Objekt:

14_1 - změnový list 14

Místo:

Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Zhotovitel:

RONEL Stavby SE

Datum:

20.05.2025

Projektant:

ERPLAN s.r.o., IČ: 100251000

Zpracovatel:

Ing. Martin Dvořák

Logo vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

125 429,65

HSV - Práce a dodávky HSV

88 456,09

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

84 575,98

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

3 852,50

998 - Přesun hmot

27,61

PSV - Práce a dodávky PSV

36 973,56

713 - Izolace tepelné

2 131,75

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 620,80

734 - Ústřední vytápění - armatury

6 087,74

764 - Konstrukce klempířské

25 133,27

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Objekt:

14_1 - změnový list 14

Místo:

Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

Datum:

20.05.2025

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Projektant:

ČERLAV s.r.o., IČ:
142261422

Zhotovitel:

RONELI Stavby SE

Zpracovatel:

Ing. Martin Dvořák

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

KRIS

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							125 429,65	
D HSV Práce a dodávky HSV							88 456,09	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							84 575,98	
257	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu 175*2 "Přepočtené koeficientem množství	m	350,000	56,47	19 764,50	CS ÚRS 2025 02
	vv		Součet		350,000			
258	M	28342200	profil začíšťovací PVC 6mm 175*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	m	183,750	23,03	4 231,76	CS ÚRS 2025 02
	vv		Součet		183,750			
259	M	28342201	profil začíšťovací PVC 9mm 175*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	m	183,750	21,74	3 994,73	CS ÚRS 2025 02
	vv		Součet		183,750			
176	K	634112117	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 200 mm	m	71,500	15,33	1 096,10	SoD
250	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	450,000	44,38	19 971,00	CS ÚRS 2025 02
251	M	55343020	profil rohový Pz s ostrou hlavou pro vnitřní omítky tl 12mm 450*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	m	472,500	16,04	7 578,90	CS ÚRS 2025 02
	vv		Součet		472,500			
253	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	210,000	56,47	11 858,70	CS ÚRS 2025 02
254	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm 210*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	m	220,500	12,24	2 698,92	CS ÚRS 2025 02
	vv		Součet		220,500			
255	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	177,500	38,68	6 865,70	CS ÚRS 2025 02
256	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou 177,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	m	186,375	34,96	6 515,67	CS ÚRS 2025 02
	vv		Součet		186,375			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							3 852,50	
267	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	50,000	77,05	3 852,50	SoD
D 998 Přesun hmot							27,61	
260	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,168	164,33	27,61	SoD
D PSV Práce a dodávky PSV							36 973,56	
D 713 Izolace tepelné							2 131,75	
240	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	6,500	224,27	1 457,76	SoD
243	M	28376416	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 40mm	m2	7,500	85,67	642,53	SoD
266	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,002	15 728,16	31,46	SoD
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							3 620,80	
247	K	721211611.HLE	Podlahová vpust' HL 606/1_myčka kol	kus	1,000	3 586,00	3 586,00	CN zhotovitele
265	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,717	48,54	34,80	SoD
D 734 Ústřední vytápění - armatury							6 087,74	
245	K	734424100R1	Kondenzační jímka - T kus AL pr. 100/100 mm s uzávěrem (sahary v dílnách)	kus	5,000	1 215,70	6 078,50	CN zhotovitele

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
263	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	60,785	0,15	9,24	CS ÚRS 2025 02
D		764	Konstrukce klempířské				25 133,27	
244	K	764212663	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 250 mm	m	88,890	280,44	24 928,31	CS ÚRS 2025 02
264	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,005	40 992,45	204,96	SoD

Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

Vyřizuje: Bc. Luděk Nedělka

Datum: 05.09.2025

Věc: Vyjádření k změnovým listům (ZL – 13, 14, 15, 16, 17)

Název akce: “Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov – Hlušice”

Místo akce: SŠTŘ Nový Bydžov, výukové centrum Hlušice

Dobrý den,

v návaznosti na zápis z KD č.36 Vám zasílám vyjádření k ZL č.13 - 17

ZL13 – V rámci dodávky koncových prvků hygienického zázemí označených v PD - Ov/20, Ov, 21, Ov/22 a Ov/24 bylo dohodnuto, že tyto prvky budou vypuštěny ze stavebních prací zhotovitele. Jejich osazení a dodávku zajistí přímo provozovatelem objektu. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL14 – Jedná se o doplnění položek fasádních profilů pro vnitřní omítky a venkovní omítky, doplnění spodní okapnice římsy navazující na DHV fólii, doplnění armatur pro jednotky sahar v prostoru dílen a podlahové vpusti pro doplněnou myčku kol v dílně č.2. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL15 – Z hlediska zajištění funkční a vodotěsného osazení při napojení střešních světlíků na střešní plášť došlo ke změně oproti projekčnímu řešení. Nově se provede osazení oplechování, které bude začínat na hřebeni a bude vedení k vrchnímu lemu světlíků a zároveň vytvoří rozvodí dešťových vod. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL16 – Po odstranění stávajících povrchů zpevněných ploch a provedení zemních prací byla na zemní pláni naměřena menší únosnost než předpokládal projekt. Z tohoto důvodu bude provedena sanace v podobě navýšení podkladní šterkové vrstvy o 150 mm, tak aby byl zachován požadavky na pevnost konstrukčních skladby zpevněných ploch. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL17 – Jedná se o změnu, která je vyvolána upřesněním ovládání osvětlení v jednotlivých prostorách dílen a současně došlo k odečtu položek školního rozhlasu. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.



PROJEKČNÍ ATELIÉR

S pozdravem

Bc. Luděk Nedálka



Korespondenční adresa:

ERPLAN s.r.o.

U Borové 69

580 01 Havlíčkův Brod

ID: 3yw3gef

ZMĚNOVÝ LIST					ZL15
Oplechování světlíků					
Stavba:	Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov				
Objekt:	01a - stavební část				
Předkládá:	RONELI Stavby SE			Datum:	28.05.2025
Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1	listů (kapitol)	
e-mailem	X	2) Projektové podklady	2	listů, výkresů	
osobně	X	3) Fotodokumentace		listů	
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení: Projektová dokumentace počítala s provedením lokálního oplechování 4ks světlíků.					
1.2 Popis nového řešení: Oplechování světlíků muselo být provedeno až od hřemenu střechy (lokální oplechování by na vlnité střešní konstrukci nebylo možné.					
2 Zdůvodnění změny:					
Z důvodu zajištění provotřídního detailu, bylo dle výrobní dokuemnatce zhotovitele navrženo oplechování až z podkřebenu střešní konstrukce.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)		X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 4
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH	
	Cena víceprací (přípočet):	+	64 171,12 Kč	bez DPH	
	Výsledná ceny změny:		64 171,12 Kč	bez DPH	
7 Schválil:					
za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:	
					
RONELI SE	ERV + J2B	ERPLAN	SŠTŘ	Královéhradecký kraj	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 15

Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Místo: Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

Datum: 27.05.2025

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: ERPLAN s.r.o.; Bc. Luděk Ned

Zhotovitel: RONELI Stavby SE

Zpracovatel: Ing. Martin Dvořák

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		64 171,12	77 647,06	
15	oplechování střešních světlíků	64 171,12	77 647,06	STA

REKAPITULACE STAVBY - ZMĚNOVÝ LIST 15 - OPLECHOVÁNÍ SVĚTLÍKŮ

Kód: 15

Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

KSO:
Místo: Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

CC-CZ:
Datum: 27.05.2025

Zadavatel: Královéhradecký kraj

IČ: 708 89 546
DIČ: CZ708 89 546

Zhotovitel: RONELI Stavby SE

IČ: 293 16 731
DIČ: CZ293 16 731

Projektant: ERPLAN s.r.o., Bc. Luděk Nedělka

IČ: 080 82 308
DIČ: CZ080 82 308

Zpracovatel: Ing. Martin Dvořák

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			64 171,12
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	64 171,12	13 475,94
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			77 647,06

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTR Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Místo: Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. HlušiceDatum: 27.05.2025

Zadavatel: Královéhradecký krajProjektant: ERPLAN s.r.o., Brno

Zhotovitel: RONELI Stavby SEZpracovatel: Ing. Martin Dvořák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							64 171,12	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				64 171,12	
D		764	Konstrukce klempířské				64 171,12	
1	K	764000001R	Oplechování střešních vazníků ke hřebeni střechy	ks	4,000	16 042,78	64 171,12	CN zhotovitele

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTR Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Místo: Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice
Zadavatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: RONELI Stavby SE

Datum: 27.05.2025
Projektant: ERFLAN S.R.O., DL.
Zpracovatel: Ing. Martin Dvořák

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	64 171,12
PSV - Práce a dodávky PSV	64 171,12
764 - Konstrukce klempířské	64 171,12

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTR Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice	Datum:	27.05.2025
Zadavatel:	Královéhradecký kraj	IČ:	708 89 546
		DIČ:	CZ708 89 546
Zhotovitel:	RONELI Stavby SE	IČ:	293 16 731
		DIČ:	CZ293 16 731
Projektant:	ERPLAN s.r.o.; Bc. Luděk Nedělka	IČ:	080 82 308
		DIČ:	CZ080 82 308
Zpracovatel:	Ing. Martin Dvořák	IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH		64 171,12	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	64 171,12	21,00%	13 475,94
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	77 647,06

Pavel Dorňák

Havlíčková 4130, 580 01 Havlíčkův Brod

[REDACTED]

[REDACTED]



Na základě Vaší poptávky Vám předkládáme cenovou nabídku na oplechování světlíků k hřebeni střechy.

Rozsah prací: oplechování 4 kusů světlíků

Cena celkem: 52 480 Kč bez DPH

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.

S pozdravem Pavel Dorňák

V Havlíčkově Brodě dne 23. 05. 2025

Handwritten signature of Pavel Dorňák in blue ink.

Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

Vyřizuje: Bc. Luděk Nedělka

Datum: 05.09.2025

Věc: Vyjádření k změnovým listům (ZL – 13, 14, 15, 16, 17)

Název akce: “Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov – Hlušice”

Místo akce: SŠTŘ Nový Bydžov, výukové centrum Hlušice

Dobrý den,

v návaznosti na zápis z KD č.36 Vám zasílám vyjádření k ZL č.13 - 17

ZL13 – V rámci dodávky koncových prvků hygienického zázemí označených v PD - Ov/20, Ov, 21, Ov/22 a Ov/24 bylo dohodnuto, že tyto prvky budou vypuštěny ze stavebních prací zhotovitele. Jejich osazení a dodávku zajistí přímo provozovatelem objektu. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL14 – Jedná se o doplnění položek fasádních profilů pro vnitřní omítky a venkovní omítky, doplnění spodní okapnice římsy navazující na DHV fólii, doplnění armatur pro jednotky sahar v prostoru dílen a podlahové vpusti pro doplněnou myčku kol v dílně č.2. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL15 – Z hlediska zajištění funkční a vodotěsného osazení při napojení střešních světlíků na střešní plášť došlo ke změně oproti projekčnímu řešení. Nově se provede osazení oplechování, které bude začínat na hřebeni a bude vedení k vrchnímu lemu světlíků a zároveň vytvoří rozvodí dešťových vod. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL16 – Po odstranění stávajících povrchů zpevněných ploch a provedení zemních prací byla na zemní pláni naměřena menší únosnost než předpokládal projekt. Z tohoto důvodu bude provedena sanace v podobě navýšení podkladní šterkové vrstvy o 150 mm, tak aby byl zachován požadavek na pevnost konstrukčních skladby zpevněných ploch. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL17 – Jedná se o změnu, která je vyvolána upřesněním ovládání osvětlení v jednotlivých prostorách dílen a současně došlo k odečtu položek školního rozhlasu. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.



PROJEKČNÍ ATELIÉR

S pozdravem

Bc. Luděk Nedělka



Korespondenční adresa:

ERPLAN s.r.o.

U Borové 69

580 01 Havlíčkův Brod

ID: 3yw3gef

ZMĚNOVÝ LIST				ZL16	
Sanace pláně					
Stavba:		Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov			
Objekt:		01a - stavební část			
Předkládá:		RONELI Stavby SE		Datum:	29.07.2025
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1	listů (kapitol)	
e-mailem	X	2) Projektové podklady	4	listů, výkresů	
osobně	X	3) Fotodokumentace		listů	
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení: Projektová dokumentace předpokládala minimální hodnotu zhutnění pláně 45 MPa s použitím konstrukční vrstvy ŠD 0/63 o mocnosti 300 mm s dosažením hodnoty zhutnění na ŠD vrstvě min. 60 MPa.					
1.2 Popis nového řešení: Sanace nevyhovující pláně o dalších 150mm a nahrazení mnmevyhovující úplně na nový materiál ŠD.					
2 Zdůvodnění změny: Po odstranění stávajících povrchů a oddězení zeminy na úroveň pláně bylo nepředvídatelně zjištěno, že parametry zhutnění pláně (cca 22 MPa) neodpovídají minimálním hodnotám z projektu (45 MPa) a z tohoto důvodu byly navrženy sanační práce spojené s výměnou nevyhovujících podkladních vrstev na nové konstrukce ŠD.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)		X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:		X ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)			NE
Prodloužení termínu dokončení stavby o 7 týdnů					
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek				odst.	6
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
		Cena víceprací (přípočet):	+	709 871,97 Kč	bez DPH
		Výsledná ceny změny:		709 871,97 Kč	bez DPH
7 Schválil:					
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
RONELI SE		ERV + J2B	ERPLAN	SŠTŘ	Královéhradecký kraj

REKAPITULACE STAVBY - ZMĚNOVÝ LIST 16 - SANACE PLÁNĚ POD ZPEVNĚNÉ PLOCI

Kód: IMPORT
 Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Logo Vaší firmy
 zadejte
 v nastaveních
 programu

KSO: Místo: Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

CC-CZ: Datum: 29. 7. 2025

Zadavatel: Královéhradecký kraj

IČ: 708 89 546
 DIČ: CZ708 89 546

Zhotovitel: RONELI Stavby SE

IČ: 293 16 731
 DIČ: CZ293 16 731

Projektant: ERPLAN s.r.o.; Bc. Luděk Nedělník

IČ: 080 82 308
 DIČ: CZ080 82 308

Zpracovatel: Ing. Martin Dvořák

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			709 871,97
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 709 871,97	Výše daně 149 073,11
snižovaná	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			858 945,08

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT
 Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Logo Vaší firmy
 zadejte
 v nastaveních
 programu

Místo: Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

Datum: 29. 7. 2025

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: ERPLAN s.r.o.; Bc. Luděk Nedělník

Zhotovitel: RONELI Stavby SE

Zpracovatel: Ing. Martin Dvořák

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		709 871,97	858 945,08
01b	Zpevněné plochy související s objektem	202 980,03	245 605,84
02a	Komunikace a zpevněné plochy	506 891,94	613 339,25

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel
Objekt: 01b - Zpevněné plochy související s objektem

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice	Datum:	29. 7. 2025
Zadavatel:	Královéhradecký kraj	IČ:	708 89 546
		DIČ:	CZ708 89 546
Zhotovitel:	RONELI Stavby SE	IČ:	293 16 731
		DIČ:	CZ293 16 731
Projektant:	ERPLAN s.r.o.; Bc. Luděk Nedělka	IČ:	080 82 308
		DIČ:	CZ080 82 308
Zpracovatel:	Ing. Martin Dvořák	IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH		202 980,03	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	202 980,03	21,00%	42 625,81
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	245 605,84

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel
Objekt: 01b - Zpevněné plochy související s objektem

Místo:	Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice	Datum:	29. 7. 2025
Zadavatel:	Královéhradecký kraj	Projektant:	ERPLAN s.r.o.; Bc. Luděk Nedělka
Zhotovitel:	RONELI Stavby SE	Zpracovatel:	Ing. Martin Dvořák

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		202 980,03
D2 - 01b - Zpevněné plochy související s objektem		202 980,03
1 - Zemní práce		202 980,03

SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Modernizace dilenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Objekt:

01b - Zpevněné plochy související s objektem

Místo:

Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

Datum:

29. 7. 2025

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Projektant:

ERPLAN s.r.o., IČ:
100561048

Zhotovitel:

RONEL Stavby SE

Zpracovatel:

Ing. Marín Dvořák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

202 980,03

D D2

01b - Zpevněné plochy související s objektem

202 980,03

D 1

Zemní práce

202 980,03

1	K	122351104	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojné v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 100 do 500 m3	m3	89,576	179,24	16 055,60	SoD
	WV		597,17*0,15		89,576			
	WV		Součet		89,576			
2	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	89,576	270,35	24 216,87	SoD
	WV		597,17*0,15		89,576			
	WV		Součet		89,576			
3	K	162751139	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost Připlátek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	895,760	20,76	18 595,98	SoD
	WV		597,17*0,15		89,576			
	WV		Součet		89,576			
	WV		89,576*10 "Přepočtené koeficientem množství		895,760			
	WV		Součet		895,760			
4	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	179,152	228,44	40 925,48	SoD
	WV		89,576*2		179,152			
	WV		Součet		179,152			
	D	5	Komunikace pozemní				103 186,10	
5	K	564831011	Podklad ze štěrku dle ŠD s rozprostřením a zhuštěním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhuštění tl. 150 mm	m2	165,291	183,16	30 274,70	CS ÚRS 2025 02
	WV		7,06*1,08*F10		7,625			
	WV		2,08*1,08*F10		2,246			
	WV		25,01+20,9+23,92+18,22+20,31+23,79+23,27*nájezdů k objektu		155,420			
	WV		Součet		165,291			
6	K	564871116	Podklad ze štěrku dle ŠD s rozprostřením a zhuštěním plochy přes 100 m2, po zhuštění tl. 150 mm	m2	461,231	158,08	72 911,40	CS ÚRS 2025 02
	WV		451,36+9,871*F11+F10		461,231			
	WV		Součet		461,231			

násobeno 0,76

násobeno 0,76

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Objekt:

02a - Komunikace a zpevněné plochy

KSO:

Místo: Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

CC-CZ:

Datum: 29. 7. 2025

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

IČ:

708 89 546

DIČ:

CZ708 89 546

Zhotovitel:

RONELI Stavby SE

IČ:

293 16 731

DIČ:

CZ293 16 731

Projektant:

ERPLAN s.r.o., Bc. Luděk Nedělka

IČ:

080 82 308

DIČ:

CZ080 82 308

Zpracovatel:

Ing. Martin Dvořák

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 506 891,94

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	506 891,94	21,00%	106 447,31
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 613 339,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Objekt:

02a - Komunikace a zpevněné plochy

Místo:

Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

Datum:

29. 7. 2025

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Projektant:

ERPLAN s.r.o., Bc.

Zhotovitel:

RONELI Stavby SE

Zpracovatel:

Ing. Martin Dvořák

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

506 891,94

D1 - 02a - Komunikace a zpevněné plochy

506 891,94

1 - Zemní práce

254 765,30

5 - Komunikace pozemní	252 126,64
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
998 - Přesun hmot	0,00

SOUPIS PRACÍ						Logo Vaší firmy zadejte v nastaveních programu		
Stavba: Modernizace dilenského areálu SŠTR Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel								
Objekt: 02a - Komunikace a zpevněné plochy								
Místo: Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice			Datum: 29. 7. 2025					
Zadavatel: Královéhradecký kraj			Projektant: CEFELAN S.R.O., IČ: 100486100					
Zhotovitel: RONELI Stavby SE			Zpracovatel: Ing. Martin Dvořák					
PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							506 891,94	
D	D1	02a - Komunikace a zpevněné plochy					506 891,94	
D	1	Zemní práce					254 765,30	
1	K	122351104	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 100 do 500 m3	m3	228,680	179,24	40 988,60	SoD
	VV		121,53*0,15"pod asfaltovým krytem		18,230			
	VV		256*0,15"nezpevněný povrch		38,400			
	VV		1147*0,15"pod panely		172,050			
	VV		Součet		228,680			
2	K	162751137	Vodcovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	228,680	270,35	61 823,64	SoD
	VV		121,53*0,15"pod asfaltovým krytem		18,230			
	VV		256*0,15"nezpevněný povrch		38,400			
	VV		1147*0,15"pod panely		172,050			
	VV		Součet		228,680			
3	K	162751139	Vodcovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	2 286,800	20,76	47 473,97	SoD
	VV		121,53*0,15"pod asfaltovým krytem		18,230			
	VV		256*0,15"nezpevněný povrch		38,400			
	VV		1147*0,15"pod panely		172,050			
	VV		Součet		228,680			
	VV		228,68*10 "Přepočtené koeficientem množství		2 286,800			
	VV		Součet		2 286,800			
4	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	457,359	228,44	104 479,09	SoD
	VV		121,53*0,15*2"pod asfaltovým krytem		36,459			
	VV		256*0,15*2"nezpevněný povrch		76,800			
	VV		1147*0,15*2"pod panely		344,100			
	VV		Součet		457,359			
D	5	Komunikace pozemní					252 126,64	
5	K	564851011	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhuštěním plochy jednotlivé do 100 m2, po zhuštění tl. 150 mm	m2	228,300	183,16	41 815,43	CS ÚRS 2025 02
6	K	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhuštěním plochy přes 100 m2, po zhuštění tl. 150 mm	m2	1 330,410	158,08	210 311,21	CS ÚRS 2025 02
D	HSV	Práce a dodávky HSV					0,00	
D	998	Přesun hmot					0,00	
7	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždicovým	t	0,000	254,00	0,00	CS ÚRS 2025 02

Protokol o statické zatěžovací zkoušce

Identifikační údaje :

Objednatel zkoušky : **RONELI Stavby SE, Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3**

Stavba : Modernizace dílenského areálu, Výukové centrum Hlušice
Objekt : venkovní zpevněné plochy pro pojezd aut do 3,5 t
Typ zařízení : ECM-Static v.č. 178
Typ zkoušky : ČSN 70 1006/A
Velikost desky : 300 mm
Převodový poměr : 1:02
Staničení : Výukové centrum Hlušice - viz příloha 01
Číslo zkoušky : 1 - fotodokumentace
Zemina : zhutněná pláň, jílovitopísčité zemina
Podloží :
Klimatické podmínky : polojasno 22°C

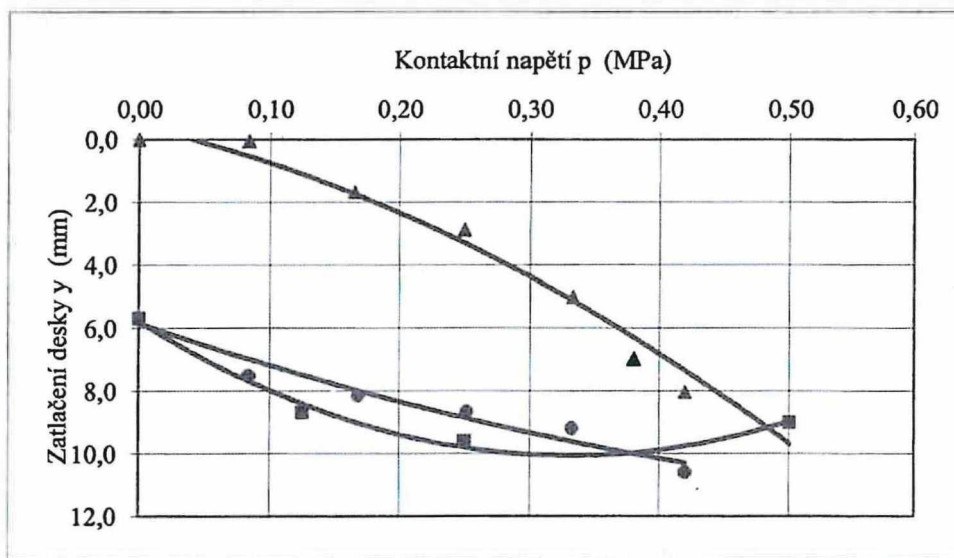
Charakteristika zkoušky

Zkouška byla provedena dle : **ČSN 72 1006/A, Kontrola zhutnění zemin a sypanin, Příloha A**

Výsledek zkoušky :

Napětí p MPa	Zatlačení y mm
0,00	0,00
0,084	0,05
0,165	1,68
0,25	2,89
0,333	5,01
0,38	6,96
0,42	8,04
0,50	9,00
0,25	9,60
0,125	8,69
0,00	5,67
0	5,67
0,084	7,52
0,168	8,14
0,252	8,67
0,33	9,20
0,42	10,60

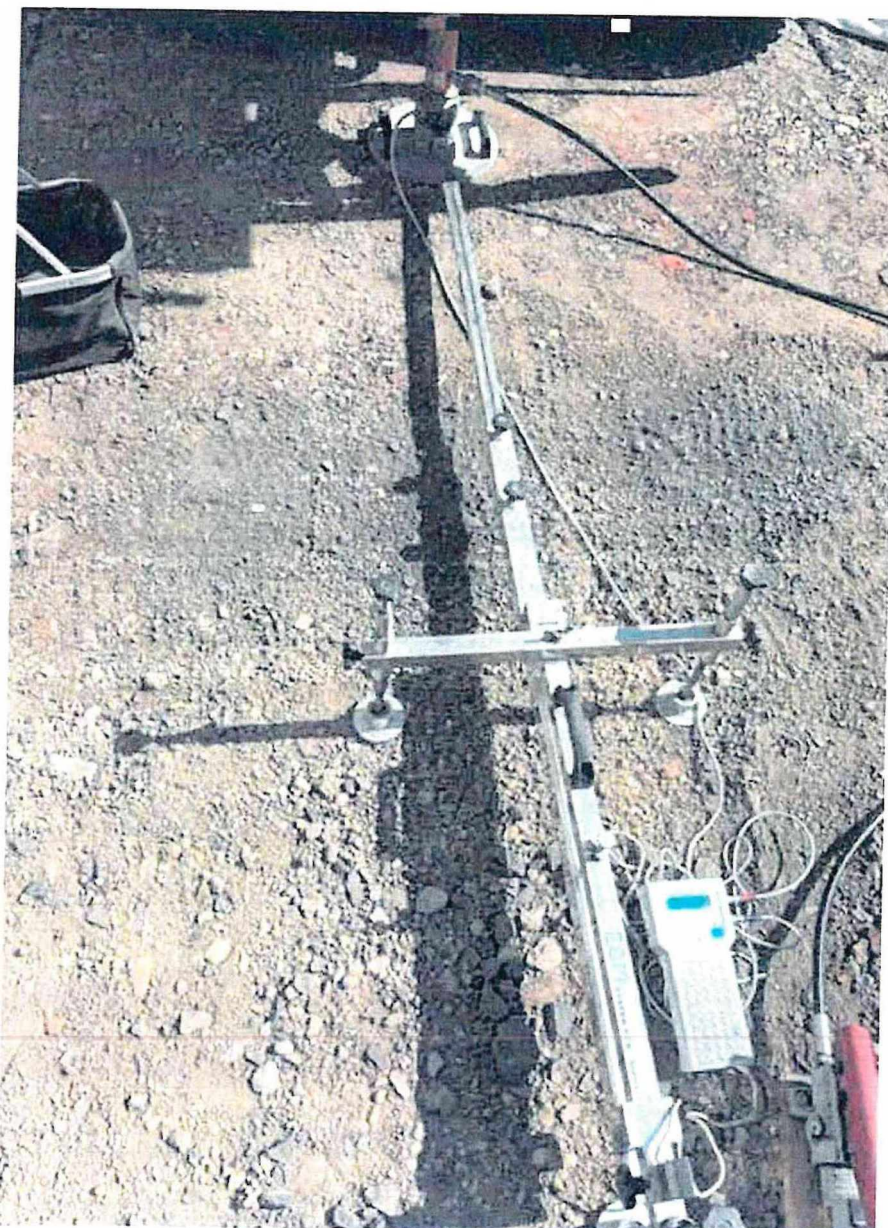
První zatěžovací cyklus $E_{def,1}$	10,1	MPa
Druhý zatěžovací cyklus $E_{def,2}$	21,2	MPa
$E_{def,2} / E_{def,1}$	2,10	



1. větev: $y = + 6,792 p^2 + 18,936 p - 1,718$ 2. větev: $y = - 8,653 p^2 + 14,256 p + 5,843$

Začátek měření : 14.7.2025 9:10
Měření provedla : Mgr. Vladimíra Pokorná
V Žďáru nad Sázavou 14.7.2025

Fotodokumentace - SZZ 1



Protokol o statické zatěžovací zkoušce

Identifikační údaje :

Objednatel zkoušky : **RONELI Stavby SE, Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3**

Stavba : Modernizace dílenského areálu, Výukové centrum Hlušice
Objekt : venkovní zpevněné plochy pro pojezd aut do 3,5 t
Typ zařízení : ECM-Static v.č. 178
Typ zkoušky : ČSN 70 1006/A
Velikost desky : 300 mm
Převodový poměr : 1:02
Staničení : Výukové centrum Hlušice - viz příloha č.03
Číslo zkoušky : 3 - fotodokumentace
Zemina : zhutněná pláň, jílovitopísčítá zemina
Podloží :
Klimatické podmínky : polojasno 22°C

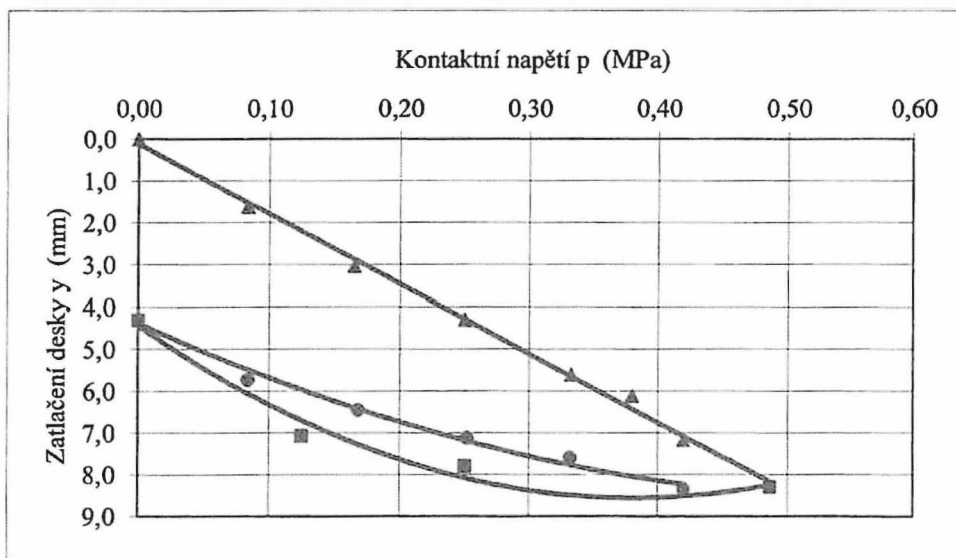
Charakteristika zkoušky

Zkouška byla provedena dle : **ČSN 72 1006/A, Kontrola zhutnění zemin a sypanin, Příloha A**

Výsledek zkoušky :

Napětí p MPa	Zatlačení y mm
0,00	0,00
0,084	1,63
0,165	3,04
0,25	4,30
0,333	5,62
0,38	6,12
0,42	7,17
0,49	8,30
0,25	7,80
0,125	7,07
0,00	4,30
0	4,30
0,084	5,73
0,168	6,45
0,252	7,13
0,33	7,60
0,42	8,35

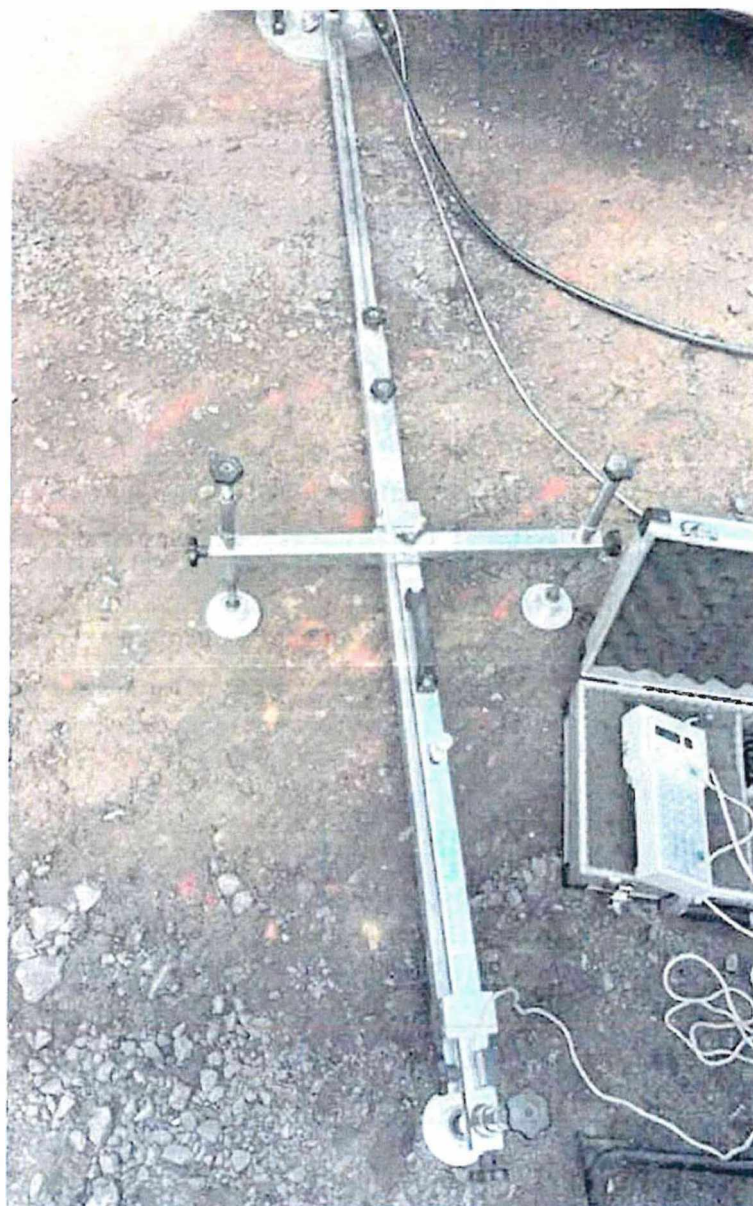
První zatěžovací cyklus $E_{def,1}$	14,2	MPa
Druhý zatěžovací cyklus $E_{def,2}$	24,5	MPa
$E_{def,2} / E_{def,1}$	1,73	



1. větev: $y = + 4,291 p^2 + 13,797 p + 0,525$ 2. větev: $y = - 12,037 p^2 + 14,239 p + 4,374$

Začátek měření : 14.7.2025 10:50
Měření provedla : Mgr. Vladimíra Pokorná
V Žďáru nad Sázavou 14.7.2025

Fotodokumentace - SZZ 3



Zkušební laboratoř s odbornou způsobilostí č. 210

Typ zkoušky : STATICKÁ ZATĚŽOVACÍ ZKOUŠKA DESKOU**Název organizace :** ALGEO TEST s.r.o.**Adresa organizace :** Ústecká 176/61 Praha 8 184 00**Název akce :** Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Hlušice**Kód akce :** 2025000098**Celkový počet stran protokolu :** 2**Odběratel :** RONELI Stavby SE**Adresa odběratele :** Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3**Místo provedení zkoušek :** komunikace**Datum provedení zkoušek :** 29.9.2025

(datum provedení jednotlivých zkoušek viz formuláře zkoušek)

Zkoušený předmět : konstrukční vrstva

(podrobnější údaje viz formuláře zkoušek)

Použité zkušební postupy : PP01*poznámka : použitý zkušební postup PP01 je v souladu s následujícími dokumenty**ČSN 72 1006 - příloha A,B,D Kontrola zhutnění zemin a sypanin (2015)**související dokumenty :**SŽDC S4 Železniční spodek (2008)**ČSN 73 6190 Statická zatěžovací zkouška podloží a podkladních vrstev vozovek (1982)***Nejistota měření :****Za protokol odpovídá :** Mgr. Aleš Jírovec - zástupce vedoucího laboratoře**Datum vydání protokolu :** 29.9.2025**Prohlášení :**

Prohlašujeme, že výsledky zkoušek se týkají pouze zkoušeného předmětu v příslušném místě a reprezentují jeho stav v době provádění zkoušky. Bez písemného souhlasu zkušební laboratoře se nesmí tento protokol reprodukovat jinak, než celý.

STATICKÁ ZATĚŽOVACÍ ZKOUŠKA DESKOU

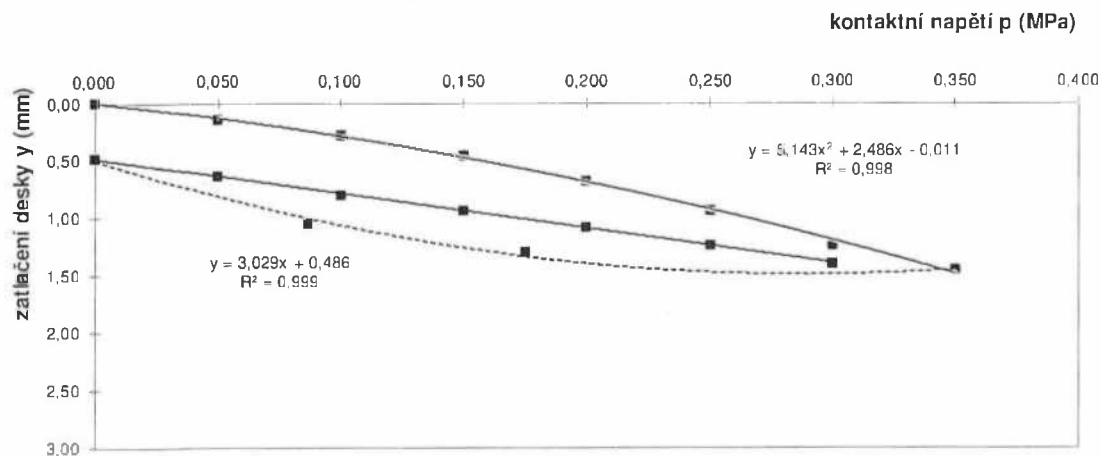
ČSN 72 1006, příloha A

název akce :	Modernizace dilenského areálu SSTR Hlušice	č. zkoušky :	Z-0929-01
kód akce :	2025000098	místo :	komunikace - bod č.1 - východní strana
datum :	29.9.2025	podloží :	konstrukční vrstva
materiál pod zat. deskou (vizuální popis) : štěrkodrt 0/63			

kontaktní napětí		čtení na indikátoru - hodnota deformace		zatlačení zatěžovací desky	
p (MPa)	poměrná (mm)	převodní koeficient	skutečná (mm)	průměr	Δ y (mm)
0,000	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00
0,050	0,07	2,00	0,14	0,14	0,14
0,100	0,14	2,00	0,28	0,28	0,28
0,150	0,23	2,00	0,46	0,46	0,46
0,200	0,34	2,00	0,68	0,68	0,68
0,250	0,47	2,00	0,94	0,94	0,94
0,300	0,62	2,00	1,24	1,24	1,24
0,350	0,73	2,00	1,46	1,46	1,46
0,175	0,65	2,00	1,30	1,30	1,30
0,087	0,53	2,00	1,06	1,06	1,06
0,000	0,24	2,00	0,48	0,48	0,48
0,050	0,32	2,00	0,64	0,64	0,64
0,100	0,40	2,00	0,80	0,80	0,80
0,150	0,47	2,00	0,94	0,94	0,94
0,200	0,54	2,00	1,08	1,08	1,08
0,250	0,62	2,00	1,24	1,24	1,24
0,300	0,70	2,00	1,40	1,40	1,40

zkušební zařízení : souprava Strassentest (DIN 18 134) - měřicí souprava Z4, úchylkoměr U11
 počasí : 7 °C polojasno
 poznámky :

Závislost napětí / deformace



rovnice regresní křivky

$$y = a_2 \cdot p^2 + a_1 \cdot p + a_0$$

$$E_{def} = 1,5 \cdot r / (a_1 + a_2 \cdot p_{max})$$

zjišťovaná veličina		zatěžovací cyklus	
označení	rozměr	první	druhý
r	mm	150	150
p _{max}	MPa	0,350	0,300
a ₁	mm.MPa ⁻¹	2,486	3,029
a ₂	mm.MPa ⁻²	5,143	0,000
E _{def}	MPa	52,5	74,3
E _{def,2} /E _{def,1}	-	1,42	

$$E_{def,2} = 74,3 \text{ (MPa)}$$

$$E_{def,2} / E_{def,1} = 1,42$$

ALGEO TEST s.r.o. - zkušební laboratoř s odbornou způsobilostí č. 210
 Ústecká 176/61, PSČ 184 00 Dolní Chabry Praha 8

Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

Vyřizuje: Bc. Luděk Nedělka

Datum: 05.09.2025

Věc: Vyjádření k změnovým listům (ZL – 13, 14, 15, 16, 17)

Název akce: “Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov – Hlušice”

Místo akce: SŠTŘ Nový Bydžov, výukové centrum Hlušice

Dobrý den,

v návaznosti na zápis z KD č.36 Vám zasílám vyjádření k ZL č.13 - 17

ZL13 – V rámci dodávky koncových prvků hygienického zázemí označených v PD - Ov/20, Ov, 21, Ov/22 a Ov/24 bylo dohodnuto, že tyto prvky budou vypuštěny ze stavebních prací zhotovitele. Jejich osazení a dodávku zajistí přímo provozovatelem objektu. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL14 – Jedná se o doplnění položek fasádních profilů pro vnitřní omítky a venkovní omítky, doplnění spodní okapnice římsy navazující na DHV fólii, doplnění armatur pro jednotky sahar v prostoru dílen a podlahové vpusti pro doplněnou myčku kol v dílně č.2. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL15 – Z hlediska zajištění funkční a vodotěsného osazení při napojení střešních světlíků na střešní plášť došlo ke změně oproti projekčnímu řešení. Nově se provede osazení oplechování, které bude začínat na hřebeni a bude vedení k vrchnímu lemu světlíků a zároveň vytvoří rozvodí dešťových vod. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL16 – Po odstranění stávajících povrchů zpevněných ploch a provedení zemních prací byla na zemní pláni naměřena menší únosnost než předpokládal projekt. Z tohoto důvodu bude provedena sanace v podobě navýšení podkladní štěrkové vrstvy o 150 mm, tak aby byl zachován požadavek na pevnost konstrukčních skladby zpevněných ploch. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL17 – Jedná se o změnu, která je vyvolána upřesněním ovládání osvětlení v jednotlivých prostorách dílen a současně došlo k odečtu položek školního rozhlasu. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.



PROJEKČNÍ ATELIÉR

S pozdravem

Bc. Luděk Nedělka



Korespondenční adresa:

ERPLAN s.r.o.

U Borové 69

580 01 Havlíčkův Brod

ID: 3yw3gef

ZMĚNOVÝ LIST

Osvětlení + rozhlas

ZL17

Stavba:	Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov		
Objekt:	01a - stavební část		
Předkládá:	RONELI Stavby SE	Datum:	04.08.2025

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou		1	listů (kapitol)
e-mailem	X	5	listů, výkresů
osobně	X		listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

Projektová dokumentace počítala s provedením s provedením ovládání osvětlení dle standardů a provedení vnitřního rozhlasu.

1.2 Popis nového řešení:

Neprovedení rozhlasu a provedení úprav a spínání a rozmístění vypínačů (ovládacích skříní) v objektu.

2 Zdůvodnění změny:

Na základě požadavku uživatele po opřesnění provozního modelu objektu došlo k změně umístění způsobu ovládání osvětlení objektu. Dále na požadavek uživatele nedojde k odsazení vnitřního rozhlasu.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
---	------------------------------	---	----

4 Dopad do smluvních termínů:	ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X	NE
-------------------------------	--	---	----

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	4
---	-------	---

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	143 911,61 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	136 842,39 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		-7 069,22 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
-----------------	---------	--------	---------------	-----------------

RONELI SE	ERV + J2B	ERPLAN	SŠTŘ	K+B2:AK39rálovéhradecký kraj
-----------	-----------	--------	------	------------------------------

REKAPITULACE STAVBY - ZMĚNOVÝ LIST 17 - ÚPRAVA OSVĚTLENÍ DÍLNÝ

Kód: 17
 Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

KSO:
 Místo: Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

CC-CZ:
 Datum: 4. 8. 2025

Zadavatel: Královéhradecký kraj

IČ: 708 89 546
 DIČ: CZ708 89 546

Zhotovitel: RONELI Stavby SE

IČ: 293 16 731
 DIČ: CZ293 16 731

Projektant: ERPLAN s.r.o.; Bc. Luděk Nedělka

IČ: 080 82 308
 DIČ: CZ080 82 308

Zpracovatel: Ing. Martin Dvořák

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH	-7 069,22
--------------	-----------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-7 069,22	-1 484,54
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	-8 553,76
------------	---	-----	-----------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 17
 Stavba: Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Místo: Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

Datum: 4. 8. 2025

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: ERPLAN s.r.o.; Bc. Luděk Ned

Zhotovitel: RONELI Stavby SE

Zpracovatel: Ing. Martin Dvořák

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-7 069,22	-8 553,76	
Objekt0	List1	-7 069,22	-8 553,76	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Objekt:

KSO:

Místo: Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Zhotovitel:

RONELI Stavby SE

Projektant:

ERPLAN s.r.o.; Bc. Luděk Nedělka

Zpracovatel:

Ing. Martin Dvořák

CC-CZ:

Datum: 4. 8. 2025

IČ:

708 89 546

DIČ:

CZ708 89 546

IČ:

293 16 731

DIČ:

CZ293 16 731

IČ:

080 82 308

DIČ:

CZ080 82 308

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-7 069,22

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-7 069,22	21,00%	-1 484,54
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-8 553,76

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Objekt:

Místo:

Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

Datum:

4. 8. 2025

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Projektant:

ERPLAN s.r.o.; Bc. Luděk Nedělka

Zhotovitel:

RONELI Stavby SE

Zpracovatel:

Ing. Martin Dvořák

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-7 069,22

M - Práce a dodávky M

-7 069,22

21-M - Elektromontáže

-7 069,22

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov - Hlušice - zhotovitel

Objekt:

Místo:

Hlušice, p.č. st. 1/6, 611, 610, 578 k.ú. Hlušice

Datum:

4. 8. 2025

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

Projektant:

ERPLAN s.r.o.; Bc. Luděk Nedělka

Zhotovitel:

RONELI Stavby SE

Zpracovatel:

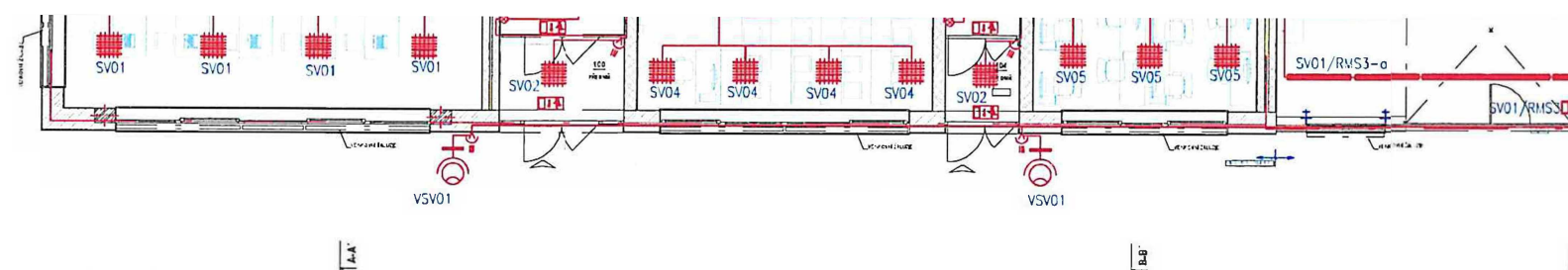
Ing. Martin Dvořák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-7 069,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D M			Práce a dodávky M					
D 21-M			Elektromontáže					
68	K	1	rozvaděč RMS1 ZMĚNA V ZAPOJENÍ	KS	1,000	48 785,71	48 785,71	CN zhotovitele
8	K	3	rozvaděč RMS2 DOPLNĚNÍ OBVODŮ PRO OSVĚTLENÍ	ks	1,000	12 102,94	12 102,94	CN zhotovitele
9	K	4	rozvaděč RMS3 DOPLNĚNÍ OBVODŮ PRO OSVĚTLENÍ	ks	1,000	7 530,77	7 530,77	CN zhotovitele
44	K	210110024RT2	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, venkovní, včetně dodávky spínače ZMĚNA POČTU SPINAČŮ	kus	24,000	471,25	11 310,00	SoD
512	K	786000R02	Větrné čidlo žaluzií	ks	-2,000	5 850,79	-11 701,58	SoD
0	K	Pol1	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 7, venkovní, včetně dodávky spínače NOVÁ POLOŽKA	kus	12,000	685,63	8 227,56	CN zhotovitele
46	K	28	nástěnná skříňka IP44 s ovl. osvětlení, vč. montáže - ZMĚNA POLOŽKY - ODEČET 5KS	ks	-7,000	1 172,85	-8 209,95	SoD
	VV		"Budou odečteny všechny dvoulučňové boxy a místo nich přibudou dva 6-ti tlačítkové boxy		-7,000			
	VV		Součet		-7,000			
0	K	Pol2	nástěnná skříňka IP44 s ovl. Osvětlení, vč. montáže	ks	2,000	3 933,33	7 866,66	CN zhotovitele
	VV		"6-ti tlačítková skříňka					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
0	K	Pol3	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu - ZMĚNA OSVĚTLENÍ V DÍLNĚ 1. PŘIDÁNÍ DÉLKY KABELU O 400m	m	400,000	80,48	32 192,00	SoD
0	K	Pol4	Kabel CYKY-m 750 V 12 x 1,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu KABEL PRO SKŘÍŇKY OS1, OS2 V DÍLNĚ 1. NOVÁ POLOŽKA	m	75,000	117,69	8 826,75	CN zhotovitele
48	K	30	reproduktory školního rozhlasu nástěnné, 6W/110V	ks	-22,000	1 959,84	-43 116,48	SoD
49	K	31	rozhlasová ústředna 600W, cd, radio	ks	-1,000	33 217,91	-33 217,91	SoD
50	K	32	mikrofonní pult	ks	-1,000	7 285,57	-7 285,57	SoD
67	K	210800214RT3	Kabel bezhalogenový CXKH 3 x 1,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu CXKH-V	m	-1 188,000	33,99	-40 380,12	SoD



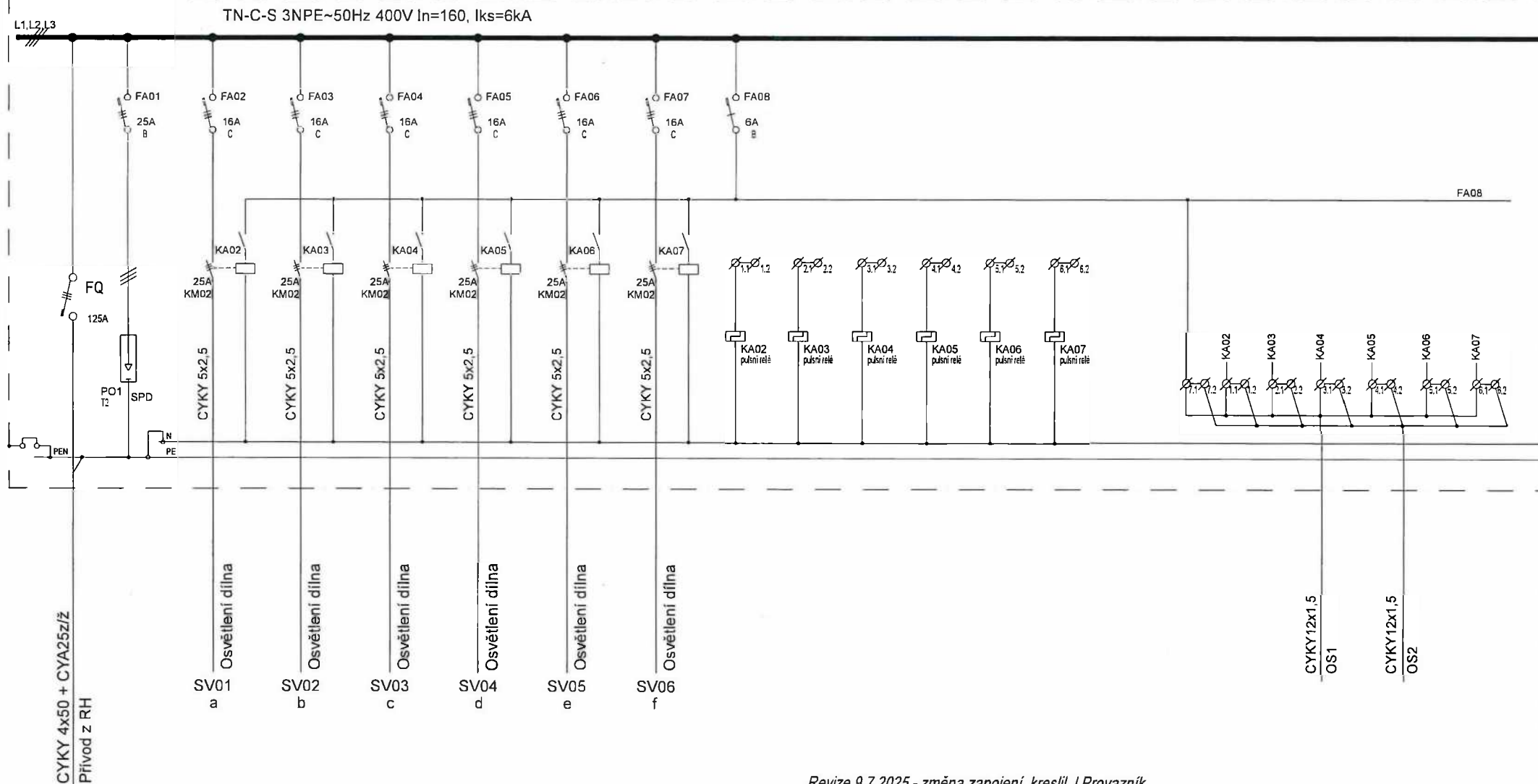
Legenda

- vypínač řaz.1.IP20
- vypínač řaz.5.IP20
- vypínač řaz.6.IP20
- tlačítkový spínač s doutnavkou
- vypínač řaz.1.IP44
- vypínač řaz.6.IP44
- pohybový spínač

Ex Zář.sv. 2x58 do zony 2.

LED svítidlo přisazené 150cm 23W 4000K IP65

- Nouzové sv.3W LED/1.hod IP44
- Antipanické svítidlo 3W LED/1.hod IP44
- LED svítidlo vnější 20W na výložníku
- Venkovní nástěnné LED svítidlo 15W IP44
- LED panel přisazený 60x60cm 35W 4000K IP20
- Downlight 20W IP44 4000K
- skříňka spínačů osvětlení



OCELOPLECHOVÝ - SKŘÍŇOVÝ
VELIKOST POLE 2000x600x300mm
PŘÍVOD SPODEM, VÝVODY HOREM
KRYTÍ IP 54/20

NORMY:

SOUSTAVA NAPĚTÍ

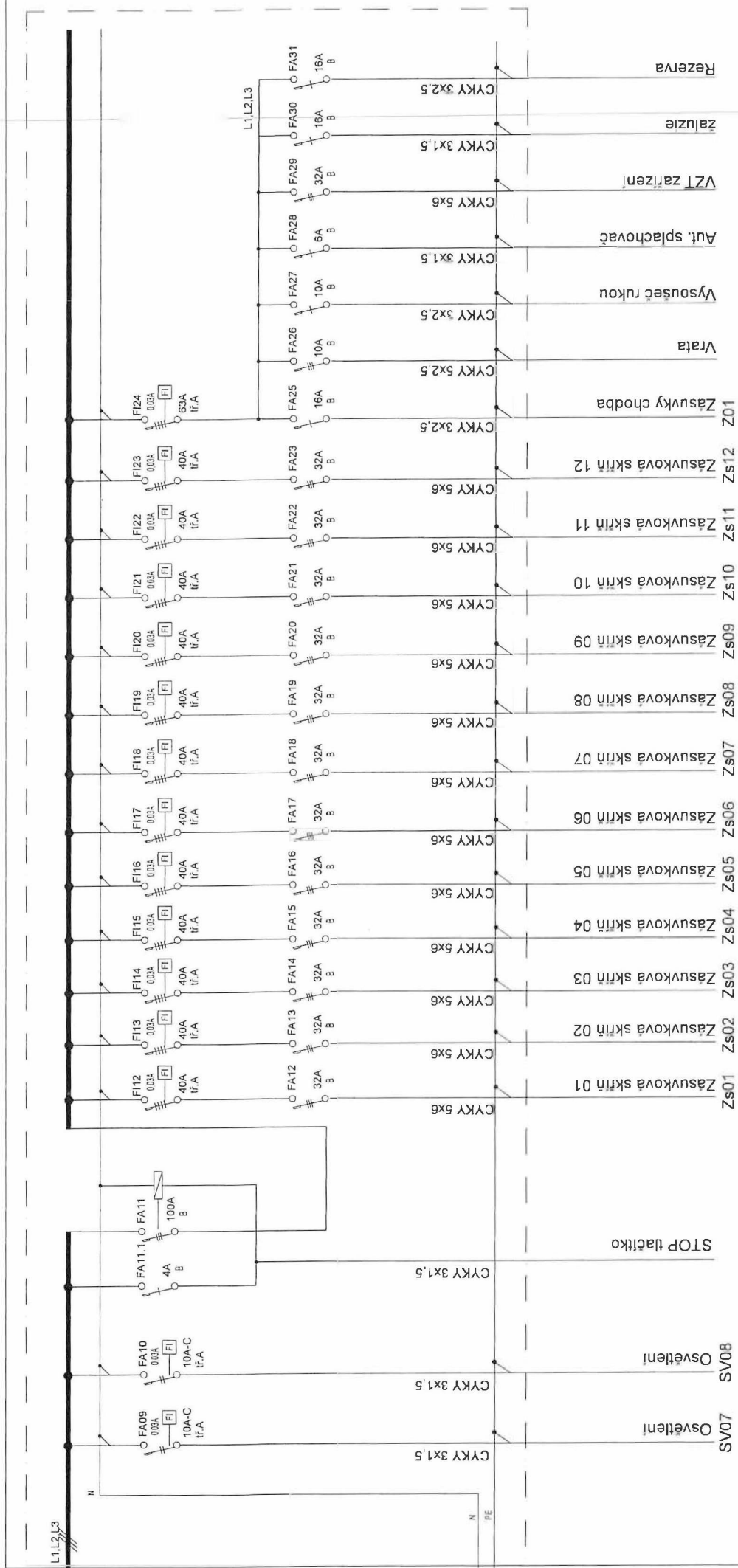
230/400V AC 50Hz TN-C-S

OCHRANA PŘED PORUCHOU

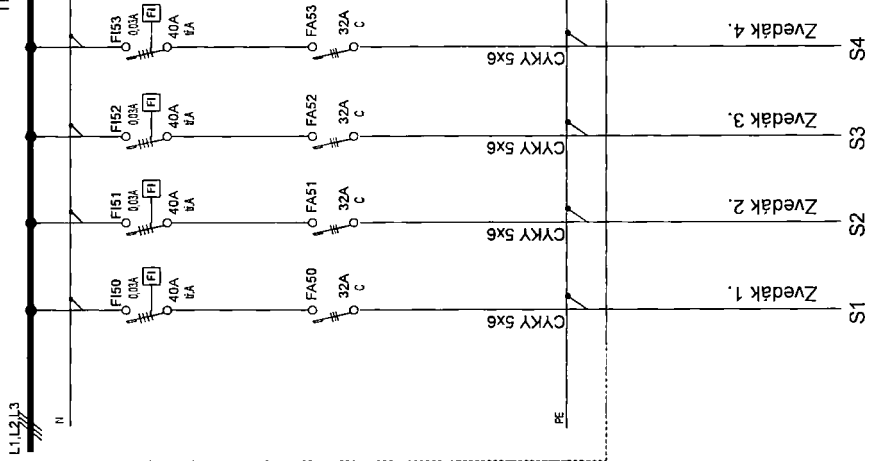
AUT. ODPOJENÍM OD ZDROJE V SÍTI TN-C-S
DLE ČSN 33 2000-4-41 ED.3.

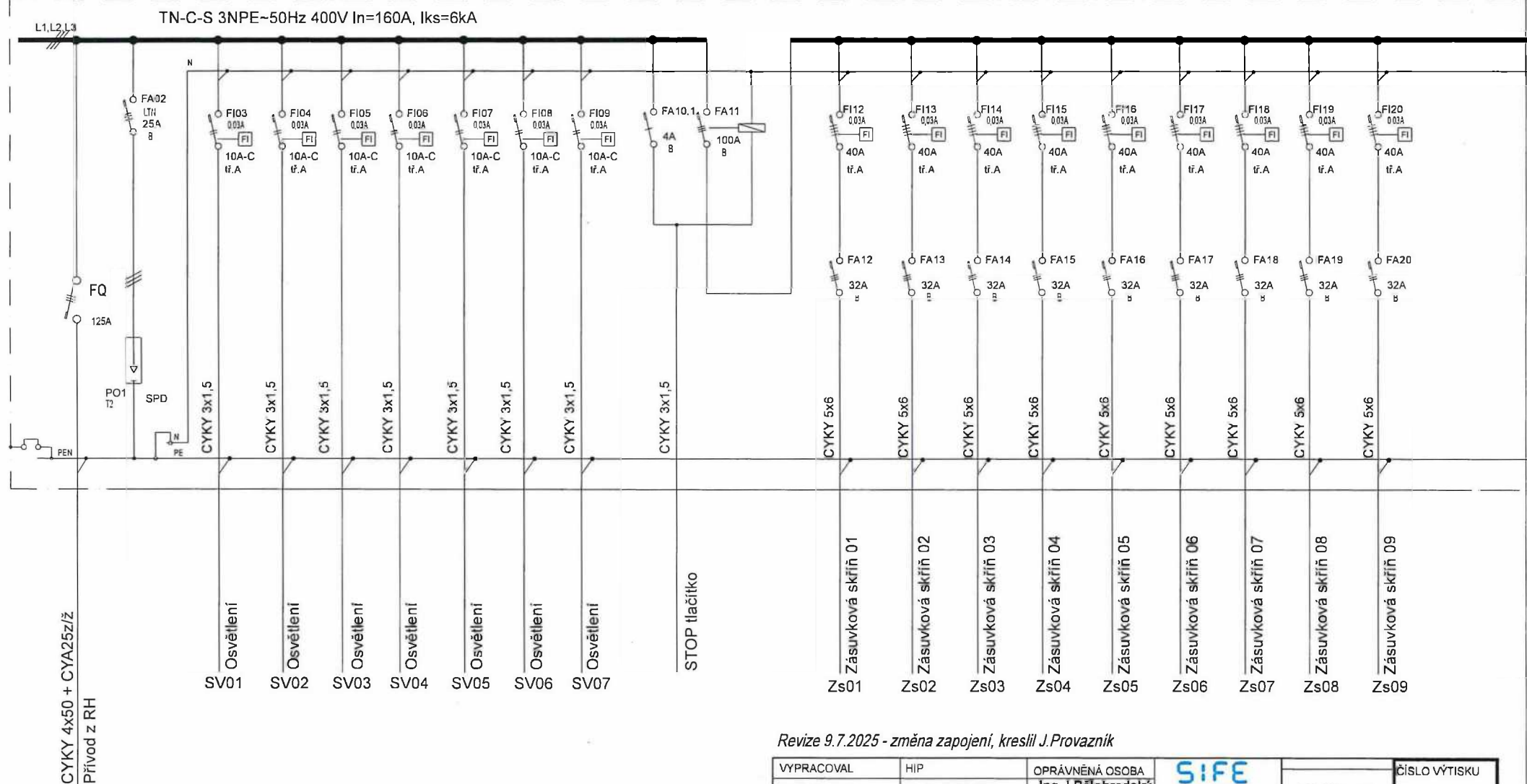
Revize 9.7.2025 - změna zapojení, kreslil J.Provazník

VYPRACOVAL		HIP	OPRÁVNĚNÁ OSOBA		SIFE Strojárna 1304 560 01 Hovčkovův Brod www.sife.cz			ČÍSLO VÝTISKU
Martin Chalupa		Bc. Luděk Nedělka	Ing.J.Bělohradský					
STAVEBNÍK	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové					DATUM	01/2023	
NÁZEV AKCE	Modernizace dílenského areálu SŠTR Nový Bydžov - Hlušice		MÍSTO AKCE Areál SŠTR Nový Bydžov - Hlušice			REVIZE		
NÁZEV ČÁSTI	D.1.4.4 Silnoproudá elektrotechnika		Č. POJISNÉ	-		ÚČEL	DPS	
OBSAH VÝKRESU	Rozváděč RMS1		Č. POZEMKU	s.t. 1/6, 578, 610, 611		MĚŘÍTKO	FORMÁT	
			KAT. ÚZEMÍ	Hlušice [639923]		KÓTY V	MM	
					ČÍSLO ZAK.-SIFE	POŘ. ČÍSLO		
						23002219	D.1.4.4-06	



TN-C-S 3NPE-50Hz 400V In=160, Iks=6kA





OCELOPLECHOVÝ - SKŘÍŇOVÝ
VELIKOST POLE 2000x600x300mm
PŘÍVOD SPODEM, VÝVODY HOREM
KRYTÍ IP 54/20

NORMY:

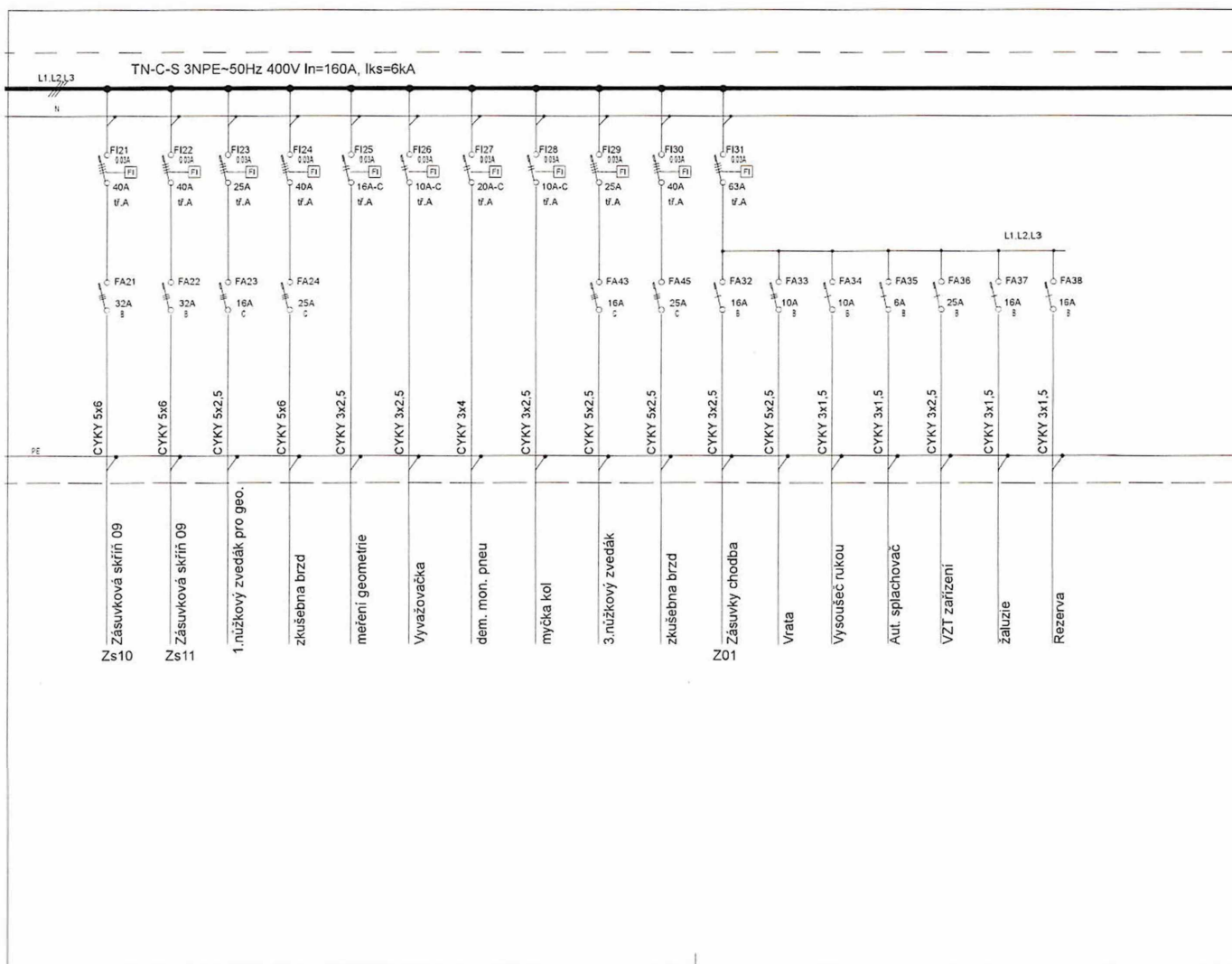
SOUSTAVA NAPĚTÍ

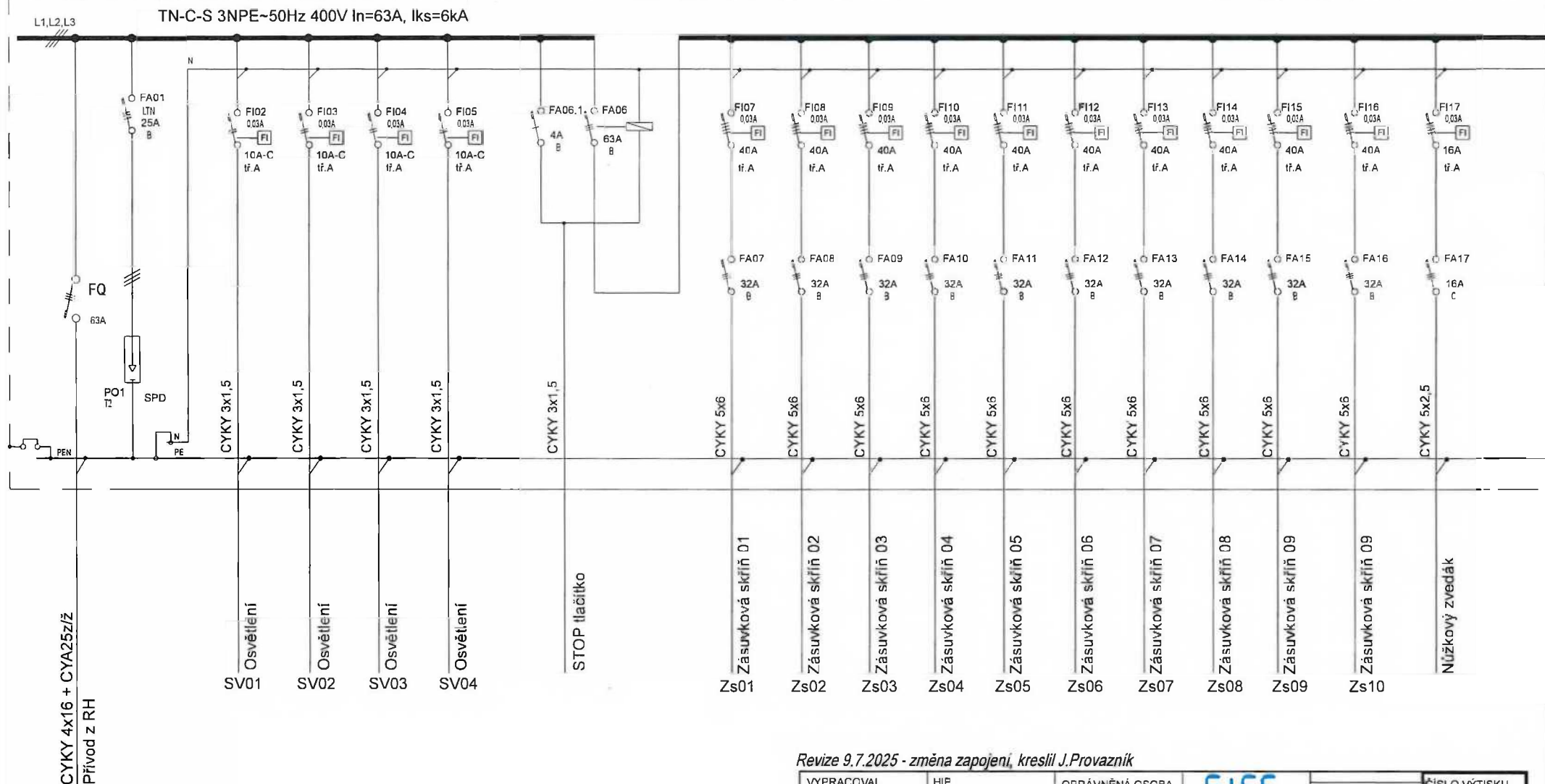
230/400V AC 50Hz TN-C-S
OCHRANA PŘED PORUCHOU

AUT. ODPOJENÍM OD ZDROJE V SÍTI TN-C-S
DLE ČSN 33 2000-4-41 ED.3.

Revize 9.7.2025 - změna zapojení, kreslil J.Provazník

VYPRACOVAL		HIP	OPRÁVNĚNÁ OSOBA		 Strojnícka 1304 560 01 Havlíčkův Brod www.sife.cz				ČÍSLO VÝTISKU			
Martin Chalupa		Bc. Luděk Nedělka	Ing.J.Bělohradský									
STAVEBNÍK		Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové					DATUM		01/2023			
NÁZEV AKCE		Modernizace dílenského areálu SŠTR Nový Bydžov - Hlušice			MÍSTO AKCE Areál SŠTR Nový Bydžov - Hlušice		REVIZE					
NÁZEV ČÁSTI		D.1.4.4 Silnoproudá elektrotechnika			Č. POPISNÉ		-		ÚČEL		DPS	
					Č. POZEMKU		s.č. 1/6, 578, 610, 611		MĚŘÍTKO		FORMÁT 2x A3	
					KAT. ÚZEMÍ		Hlušice [639923]					
OBSAH VÝKRESU		Rozváděč RMS2					KÓTY V		MM			
							ČÍSLO ZAK.-SIFE		23002219		POŘ. ČÍSLO D.1.4.4-07	





OCELOPLECHOVÝ - P
VELIKOST POLE 800x600x250mm
PŘÍVOD SPODEM, VÝVODY HOREM
KRYTÍ IP 54/20

NORMY:

SOUSTAVA NAPĚTÍ

230/400V AC 50Hz TN-C-S

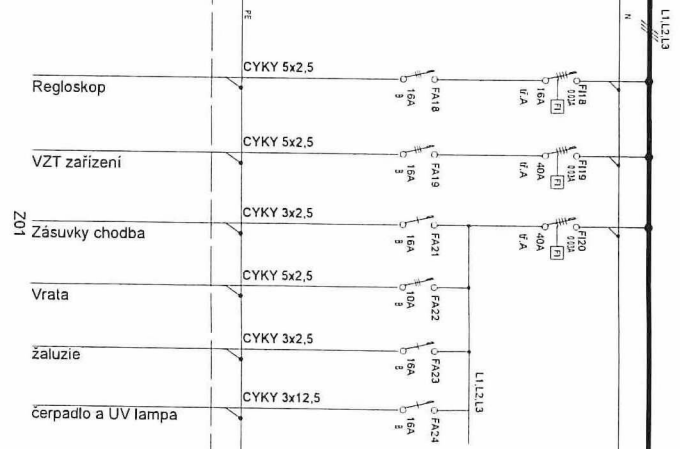
OCHRANA PŘED PORUCHOU

AUT. ODPOJENÍM OD ZDROJE V SÍTI TN-C-S

DLE ČSN 33 2000-4-41 ED.3.

Revize 9.7.2025 - změna zapojení, kreslil J.Provazník

VYPRACOVAL	HIP	OPRÁVNĚNÁ OSCBA	SIFE	ČÍSLO VÝTIKU
Martin Chalupa	Bc. Luděk Nedělka	Ing. J. Bělohorský	Srojektovská 1304 560 01 Hlávčany Brd www.sife.cz	
STAVEBNÍK	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové			DATUM 01/2023
NÁZEV AKCE	Modernizace dělnického areálu SSTR Nový Bydžov - Hlušice			REVIZE
NÁZEV ČÁSTI	D.1.4.4 Silnoproudá elektrotechnika			ÚČEL DPS
Č. POPIŠNÉ	-			MĚŘÍTKO
Č. POZEMKU	s.t. 1/6, 578, 610, 611			FORMÁT 2x A3
KAT. ÚZEMÍ	Hlušice [639923]			KÓTY V MM
OBRAH VÝKRESU	Rozváděč RMS3			ČÍSLO ZAK-SIFE 23002219
				POŘ. ČÍSLO D.1.4.4-08



Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

Vyřizuje: Bc. Luděk Nedělka

Datum: 05.09.2025

Věc: Vyjádření k změnovým listům (ZL – 13, 14, 15, 16, 17)

Název akce: “Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov – Hlušice”

Místo akce: SŠTŘ Nový Bydžov, výukové centrum Hlušice

Dobrý den,

v návaznosti na zápis z KD č.36 Vám zasílám vyjádření k ZL č.13 - 17

ZL13 – V rámci dodávky koncových prvků hygienického zázemí označených v PD - Ov/20, Ov, 21, Ov/22 a Ov/24 bylo dohodnuto, že tyto prvky budou vypuštěny ze stavebních prací zhotovitele. Jejich osazení a dodávku zajistí přímo provozovatelem objektu. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL14 – Jedná se o doplnění položek fasádních profilů pro vnitřní omítky a venkovní omítky, doplnění spodní okapnice římsy navazující na DHV fólii, doplnění armatur pro jednotky sahar v prostoru dílen a podlahové vpusti pro doplněnou myčku kol v dílně č.2. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL15 – Z hlediska zajištění funkční a vodotěsného osazení při napojení střešních světlíků na střešní plášť došlo ke změně oproti projekčnímu řešení. Nově se provede osazení oplechování, které bude začínat na hřebeni a bude vedení k vrchnímu lemu světlíků a zároveň vytvoří rozvodí dešťových vod. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL16 – Po odstranění stávajících povrchů zpevněných ploch a provedení zemních prací byla na zemní pláni naměřena menší únosnost než předpokládal projekt. Z tohoto důvodu bude provedena sanace v podobě navýšení podkladní šterkové vrstvy o 150 mm, tak aby byl zachován požadavky na pevnost konstrukčních skladby zpevněných ploch. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.

ZL17 – Jedná se o změnu, která je vyvolána upřesněním ovládání osvětlení v jednotlivých prostorách dílen a současně došlo k odečtu položek školního rozhlasu. Autorský dozor se změnovým listem souhlasí.



PROJEKČNÍ ATELIÉR

S pozdravem

Rc. Luděk Nedělka



Korespondenční adresa:

ERPLAN s.r.o.

U Borové 69

580 01 Havlíčkův Brod

ID: 3yw3gef

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Modernizace dílenského areálu SŠTŘ Nový Bydžov- Hlušice-zhotovitel

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)		68 348 173,88 Kč bez DPH			
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?		NE			
Druh veřejné zakázky		stavební práce			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 0,00 Kč bez DPH		Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 0,00 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 1 113 487,24 Kč bez DPH		Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 613 077,13 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 326 443,16 Kč bez DPH		Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 220 385,75 Kč bez DPH			
				Dodatek č. 4	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)		+ 1 439 930,40 Kč bez DPH		POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)		– 833 462,88 Kč bez DPH			
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)		2 273 393,28 Kč bez DPH		Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a)	(Změna ZzS) < (limit nadlimitní VZ)	2 273 393 Kč < 135 348 000 Kč			
b)	(Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	3,33 % < 15,00 %			

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	68 348 173,88 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	68 348 173,88 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 3 669 946,60 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 3 381 659,50 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		

Vícepráce (k odst. 6)	+ 709 871,97 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 4 379 818,57 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	– 3 381 659,50 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6		
Smluvní cena		68 348 173,88 Kč bez DPH
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 4 379 818,57 Kč bez DPH
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 3 381 659,50 Kč bez DPH
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		998 159,07 Kč bez DPH
(9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %		1,46 % ≤ 30,00 %
		POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	3
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 1 036 315,13 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 220 385,75 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	815 929,38 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	68 348 173,88 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	68 636 460,98 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	69 136 871,09 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 3	69 952 800,47 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	69 952 800,47 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Veronika Slezáková