

Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace č. 11

Veřejná zakázka: Oblastní nemocnice Náchod – II. etapa modernizace a dostavby

Identifikační údaje zadavatele:

Název **Královéhradecký kraj**
Sídlo Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení: Mgr. Jitka Bučková,
e-mail: jbuckova@khk.cz

Profil zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o nadlimitní veřejnou zakázku, zadávanou v otevřeném řízení v režimu Zákona.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a čl. 11 Zadávacích podmínek následující vysvětlení / změnu / doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

Domníváme se, že ve výkazu výměr P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R08 – D.1.1. – položka č. 1643 - Předsazená montáž ocelových nebo hliníkových, osazení na konzolu cca 120 mm před líc nosné stěny – nekoresponduje vykázané množství (1545,38 m2) s výměrou dodávky odpovídajících oken (1579,405 m2). Prosíme o prověření a případnou opravu.

Odpověď na dotaz č. 1:

Výměra v položce s kódem 767620366.R v listě „D.1.1. - Architektonicko-stavební řešení“ soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s ozn. „P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R10.xlsx“ je opravena na hodnotu 1579,405 m2.

Dotaz č. 2:

V projektové dokumentaci 42. Tabulka Fasádních prvků D je dvakrát uveden prvek pod označením Fb2.03 (strana 7 a 8). Žádáme o opravu.

Odpověď na dotaz č. 2:

Nejedná se o duplicitní prvek. Fasádní prvek Fb2.03 je v PD č.1 obsažen v množství 2 ks tak, jak je zakresleno v půdoryse s ozn. “7.5. PŮDORYS 2.NP - STAVEBNÍ ÚPRAVY.pdf”.

Dotaz č. 3:

Domníváme se, že ve výkazu výměr P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R08 – D.1.1. – položka č. 2215 - OS 64 Protihluková (akustická) stěna na střeše 8.NP - vnější prostředí – nekoresponduje popis v poznámce s projektovou dokumentací. Přesněji se jedná o počet dveří. V projektové dokumentaci jsme našli pouze dveře o rozměru 1800/2000. Prosíme o prověření. Dále bychom se u tohoto prvku chtěli dotázat na rozpon (osový rozměr) ocelových sloupů.

Odpověď na dotaz č. 3:

Dveře 900/2000 mm u prvku s oz OS 64 (PD č. 1) byly doplněny do revizního výkresu s ozn. „14.7 Půdorys střech - část 7 - SO 01 - střecha nad 8.NP R01.pdf“ a s ozn. „14.0 Půdorys střech - celek R01.pdf“.

Osový rozměr sloupků je min 2, 2 m tak, jak je patrné z výše uvedených výkresů.

Dotaz č. 4:

Výkaz výměr - P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R08 – D.1.1. je ve VV i část FVE. V podkladech ale chybí schéma rozvaděče RFVE-AC a RFVE-DC a půdorysy střechy kde by byla FVE přesně zakreslena. Prosíme o doplnění projektové dokumentace.

Odpověď na dotaz č. 4:

Umístění výše uvedených rozvaděčů je patrné ve výkrese s ozn. “D.1.4.6. 24_ONN-2ET_DPS-STŘECHA_ELEKTROROZVODY.pdf”. Poloha FVE je dale zakreslena ve výkrese s ozn. “14.7 Půdorys střech - část 7 - SO 01 - střecha nad 8.NP R01.pdf“ a s ozn. „14.0 Půdorys střech - celek R01.pdf“ (PD č. 1). Výzbroj FVE rozvaděčů je obsažena v položkách soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v listě “D.1.1. - Architektonicko-stavební řešení”.

Dotaz č. 5:

Výkaz výměr - P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R08 – D.1.4.7.1 – položka č. 62 - Kabel U/FTP, cat.6A, 10GBASE-T, 650 MHz, plášť B2cas1d1a1 – trvá zadavatel na hodnotě 650 MHz? Domníváme se, že by stačila frekvence 500 MHz. Žádáme o prověření a případnou opravu.

Odpověď na dotaz č. 5:

V projektové dokumentaci je specifikován kabel U/FTP, Cat.6A, 650 MHz, plášť B2ca s1 d1. Tato specifikace představuje minimální požadovaný standard zadavatele a budoucího uživatele, který je nutné dodržet. Je tedy třeba dodat produkt se stejnými nebo lepšími parametry.

Dotaz č. 6:

Výkaz výměr - P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R08 – D.1.4.7.1 – položka č. 72 - Optický patch cord LC/APC-LC/APC 9/125um, 3m, duplex – prosíme o doplnění informace, zda se jedná o broušení simplex nebo duplex.

Odpověď na dotaz č. 6:

V projektové dokumentaci je uveden požadavek na optický patch cord LC/APC – LC/APC, 9/125 um, 3 m, **duplex**. To znamená, že musí být naceněn a dodán **duplexní** patch cord, tedy dvojice optických vláken spojených v jednom kabelu, zakončených zelenými LC/APC konektory (šikmé broušení 8°) na obou stranách.

Dotaz č. 7:

Ve výkazu výměr - P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R08 – D.1.1.3 – se nacházejí položky:

- pol. 20 - OZ-Z - ocelová zárubeň do zděné přičky, celoobvodové tesnění, pro tl stěny 150mm, rozměru 1100/2100mm
- pol. 25 - OZ-Z-PO - ocelová zárubeň protipožární do zděné stěny, celoobvodové tesnění, pro tl stěny 150mm, rozměru 1700/2100mm
- pol. 26 - OZ-B-PO - ocelová zárubeň protipožární do betonové stěny, celoobvodové tesnění, pro tl stěny 410mm, rozměru 2300/2100mm

Žádáme zadavatele, zda by mohl k těmto položkám doplnit označení odpovídajících dveří.

Odpověď na dotaz č. 7:

Požadované označení dveří bylo doplněno do výkazu výměr výše uvedených položek s kódem 55331489.R, 55338633.R, 55431581.R listu “D.1.1.3 - Architektonicko-stavební řešení K” revizní soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ozn. „P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R10.xlsx”.

Dotaz č. 8:

Ve výkazu výměr - P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R08 – D.1.1.3 – se nacházejí položky:

- pol. 83 - K1.06 - dveře jednokřídlé otočné, dřevěné hladké křídlo falcované - 1100x2100 mm
- pol. 85 - K2.01 - dveře jednokřídlé otočné protipožární, dřevěné hladké křídlo falcované - 900x1970 mm (PO EI 30 DP3,C3,S200)
- pol. 108 - K1.03 - dveře dvoukřídlé otočné protipožární, ocelové hladké křídlo falcované - 1700x2100 mm (EW 30 DP3)
- pol. 109 - K1.04 - dveře dvoukřídlé otočné protipožární, ocelové hladké křídlo falcované - 1700x2100 mm (EW 30 DP3)
- pol. 111 - K1.05 - dveře dvoukřídlé otočné protipožární, ocelové hladké křídlo falcované - 2300x2350 mm (PO EI 30 DP1,C3,S200,K)

Žádáme zadavatele o prověření výše uvedených položek – nedohledali jsme položky v žádné tabulce dveří. Případně prosíme o nasměrování v projektové dokumentaci.

Odpověď na dotaz č. 8:

Položky dveří s označením K (objektové označení) jsou zahrnuty spolu s dveřmi pavilonu D v tabulce dveří s ozn. 41 tabulka dveří.pdf (PD č.1).

Zadavatel upozorňuje, že tabulka dveří s označením 41_ONN_D_DPS_TABULKA DVEŘÍ.pdf není platným podkladem pro zpracování nabídkové ceny, platná tabulka je ozn. 41 tabulka dveří.pdf.

Dotaz č. 9:

Ve výkazu výměr jsme nedohledali položky pro dveře s označením „K1.02“ a K2.02“, které se nacházejí v tabulce dveří 41_ONN_D_DPS_TABULKA DVEŘÍ v části P_3_PD č. 1 novostavba objektu D.

Žádáme zadavatele o prověření a případné doplnění.

Odpověď na dotaz č. 9:

Položky týkající se dveří s ozn. K1.02“ a K2.02 jsou „doplněny a obsaženy v listě D.1.1.3 - Architektonicko-stavební řešení K (kód položky 766795826.R + kód položky 58441224.R) soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ozn. „P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R10.xlsx“.

Dotaz č. 10:

Dotaz k výkazu výměr – nakládání s odpady s obsahem azbestu (objekty D a E)

V rámci výkazu výměr demolice objektů D a E je uvedeno nakládání s odpady obsahujícími azbest. Pro objekt D je vykázáno 40,558 t, pro objekt E 66,373 t odpadu s obsahem azbestu.

Dle technické zprávy, dokladové části a obhlídky stavby je zřejmé, že krytina z azbestocementových šablon se nachází pouze na části demolovaného objektu E a na objektu kompresorovny. Na objektu D je krytina ploché střechy z asfaltových pásů.

U objektu E je dle výkresu střech půdorysná plocha části se šablonami cca 180 m², plocha střechy kompresorovny s vlnitými azbestocementovými šablonami činí cca 53 m². Při předpokládané hmotnosti azbestocementových šablon přibližně 20 kg/m² vychází celková hmotnost podstatně níže a to i při započítání hmotnosti azbestocementových komínů. Žádáme o prověření hmotnosti azbestocementového materiálu určeného k likvidaci.

Odpověď na dotaz č. 10:

Celkové množství uváděné ve výkazu zahrnuje komplexně všechny frakce, výrobky a komponenty v celé demolované části, kde je a může být azbest přítomen, nebo mohou být azbestem kontaminovány materiály. Při přípravě dokumentace byla provedena vizuální kontrola objektu se stanovením množství existence tohoto nebezpečného odpadu. Dle stáří objektu se jedná o prostředí s výskytem materiálů na azbest, které se běžně v té době používaly (střešní krytina, trubky, komínové vložky atd.). Dodavatelé nacení soupis prací tak, jak předložen. Soupis stavebních prací se nemění.

Dotaz č. 11:

V části projektové dokumentace „P_3_PD č. 3 demolice objektů D a E“ jsme nedohledali stavebně technický průzkum specifikující místo výskytu a druh azbestu. Bez těchto informací se dá jen těžko co nejpřesněji stanovit cena za jeho demontáž. Žádáme o doplnění podkladů.

Odpověď na dotaz č. 11:

Demontážní práce azbestových materiálů musí obsahovat zvýšenou pracnost a manipulaci včetně provedení bezpečnostní opatření při práci s azbestem. Dodavatelé nacení soupis prací tak, jak předložen.

Podrobný stavební technický průzkum včetně sond zaměřený na přítomnost azbestu nebyl proveden z důvodu zachování a neomezování nemocničního provozu.

V souvislosti se změnami v částech projektových dokumentací a v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb vydává pro zpracování nabídky závazné následující části zadávací dokumentace uvedené v přílohách tohoto Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace.

Toto vysvětlení (resp. doplnění) zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Na základě zveřejněných vysvětlení Zadávacích podmínek zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Nová lhůta pro podání nabídek končí 30. 12. 2025 v 9:00 hodin.

Přílohy:

Seznam dokumentace PD.č.1 2 3 4 5 R10.xlsx

14.0 Půdorys střech - celek R01.pdf“.

14.7 Půdorys střech - část 7 - SO 01 - střecha nad 8.NP R01.pdf

PODMÍNKY A POŽ. PRO JEDN. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NC R10.pdf

P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R10.xlsx

V Hradci Králové 19. 11. 2025

Mgr. Jitka Bučková
na základě pověření