

Záměr: Z/2025/13135
Řízení: R/2025/15856
Č.j.: R/2025/15856/4

Doručení:
Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Iva Křemenská
Telefon: 499 803 367
E-mail: kremenska@trutnov.cz

Datum: 18.03.2025

ROZHODNUTÍ ZMĚNA POVOLENÍ ZÁMĚRU

Výroková část:

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 22.01.2025 podal **Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, který zastupuje Údržba silnic Královéhradeckého kraje, a. s., IČO 27502988, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové** (dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

I. Podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

platnost povolení záměru: **"II/297 Svoboda nad Úpou, skalní svah v km 11,500"**, obec Svoboda nad Úpou, na pozemcích parc. č. 78, 79, 560/1, 560/2, 608/2 v katastrálním území Maršov I., který byl povolen rozhodnutím Městského úřadu Trutnov, Odbor výstavby dne 05.10.2020 pod č.j. MUTN 59686/2020, spis. zn. 2020/4639/V/KRI, **o 2 roky**.

II. Podle § 200 stavebního zákona

povoluje

změnu povolení záměru **"II/297 Svoboda nad Úpou, skalní svah v km 11,500"**, obec Svoboda nad Úpou, na pozemcích parc. č. 78, 79, 560/1, 560/2, 608/2 v katastrálním území Maršov I., který byl povolen rozhodnutím Městského úřadu Trutnov, Odbor výstavby dne 05.10.2020 pod č.j. MUTN 59686/2020, spis. zn. 2020/4639/V/KRI, v tomto rozsahu:

prodloužení lhůty k dokončení stavby **do 3 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- dle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník
Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, který zastupuje Údržba silnic Královéhradeckého kraje, a. s., IČO 27502988, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové
- dle § 182 písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn
Město Svoboda nad Úpou, IČO 00278335, nám. Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou
- dle § 182 písm. c) stavebního zákona - vlastníků pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
ČR - Správa Krkonošského národního parku, IČO 00088455, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
Město Svoboda nad Úpou, IČO 00278335, nám. Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, zastoupený Správou silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové

Václav Jirsák, nar. 20.11.1944, Zvonařská č.p. 899, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

Dr. Ing. Petr Nowak, nar. 17.12.1963, Jánská č.p. 316/8, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IČO 6010871, nábřeží Václava Havla 19, 541 01 Trutnov

Odůvodnění

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, který zastupuje Údržba silnic Královéhradeckého kraje, a. s., IČO 27502988, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové (dále jen "stavebník") dne 22.01.2025 podal žádost o změnu povolení záměru : "II/297 Svoboda nad Úpou, skalní svah v km 11,500", obec Svoboda nad Úpou, na pozemcích parc. č. 78, 79, 560/1, 560/2, 608/2 v katastrálním území Maršov I. Stavební povolení vydal Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby dne 13.12.2022, č.j. MUTN 122755/2022, spis. zn. 2022/7557/V/KRI. Rozhodnutím ze dne 20.12.2022, č.j. MUTN 12977/2023 byla prodloužena platnost povolení a lhůta k dokončení stavby.

Podle § 330 odst. 7 stavebního zákona se pravomocné stavební povolení považuje za povolení záměru podle stavebního zákona.

Podle § 198 odst. 3 stavebního zákona může stavební úřad prodloužit dobu platnosti povolení na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Na řízení o prodloužení platnosti povolení se v souladu s § 198 odst. 5 stavebního zákona přiměřeně vztahují ustanovení o povolení záměru.

Řízení o změně povolení záměru včetně prodloužení platnosti povolení bylo zahájeno dnem podání žádosti dne: 22.01.2025.

Stavební úřad podle § 188 stavebního zákona vyrozuměl dne 22.01.2025 o zahájení řízení známé účastníky řízení, hlavního projektanta a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Účastníkům řízení byla dána možnost seznámit se s obsahem spisu před vydáním rozhodnutí ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily změně povolení záměru, protože předpoklady, za kterých bylo povolení záměru vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl.

Platnost povolení byla v souladu s § 198 stavebního zákona prodloužena o 2 roky a lhůta k dokončení stavby o 3 roky od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

- dle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, který zastupuje Údržba silnic Královéhradeckého kraje, a. s., IČO 27502988, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové

- dle § 182 písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn

Město Svoboda nad Úpou, IČO 00278335, nám. Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou

- dle § 182 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

ČR - Správa Krkonošského národního parku, IČO 00088455, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
(vlastnické právo parc.č. 560/1, 560/2, k.ú. Maršov I)

Město Svoboda nad Úpou, IČO 00278335, nám. Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou (*vlastnické právo parc.č. 78, 79, k.ú. Maršov I, věcné právo k parc.č. 608/2, k.ú. Maršov I, technická infrastruktura - VO*)

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, zastoupený Správou silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové (*vlastnické právo parc.č. 608/2, k.ú. Maršov I*)

Václav Jirsák, nar. 20.11.1944, Zvonařská č.p. 899, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516 (*věcné právo k parc.č. 608/2, k.ú. Maršov I*)

Dr. Ing. Petr Nowak, nar. 17.12.1963, Jánská č.p. 316/8, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011 (*věcné právo k parc.č. 608/2, k.ú. Maršov I*)

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín (*věcné právo k parc.č. 608/2, k.ú. Maršov I*)

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha (*technické infrastruktura*)

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IČO 6010871, nábřeží Václava Havla 19, 541 01 Trutnov (*technická infrastruktura*)

- dle § 182 písm. d) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,

Město Svoboda nad Úpou, nám. Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou (*vlastník parc.č. 486/1, k.ú. Maršov I*)

Pavel Čekaňák, nar. 28.06.1975, Pietteho nám. 74, 542 24 Svoboda nad Úpou (*spoluvlastnické právo ke stavbě na st.p.č. 89/1, parc.č. 645, k.ú. Maršov I*)

J a J CHROUST, spol. s r.o., Antonína Slavíčka 759/3, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav (*spoluvlastnické právo ke stavbě na st.p.č. 89/1, parc.č. 645, k.ú. Maršov I*)

Mgr. Kateřina Klapalová, nar. 19.08.1986, Příkladná 151, 517 50 Častolovice (*spoluvlastník parc.č. 645, k.ú. Maršov I*)

František Kouba, nar. 28.07.1962, Pietteho nám. 72, 542 24 Svoboda nad Úpou (*spoluvlastnické právo ke stavbě na st.p.č. 89/1, parc.č. 645, k.ú. Maršov I*)

Alexander Kuruc, nar. 01.02.1954, Pietteho nám. 73, 542 24 Svoboda nad Úpou (*spoluvlastnické právo ke stavbě na st.p.č. 89/1, parc.č. 645, k.ú. Maršov I*)

Mgr. Eva Myšáková, nar. 15.12.1986, Krchleby 10, 517 41 Krchleby (*spoluvlastník parc.č. 645, k.ú. Maršov I*)

MUDr. Bc. Martin Šimša, nar. 27.03.1980, Sladkovského č.p. 307/1, 273 43 Buštěhrad (*spoluvlastník parc.č. 645, k.ú. Maršov I*)

Ivana Voňková, nar. 09.11.1970, Pietteho nám. 74, 542 24 Svoboda nad Úpou (*spoluvlastnické právo ke stavbě na st.p.č. 89/1, parc.č. 645, k.ú. Maršov I*)

Ludmila Koubová, nar. 14.12.1972, Pietteho nám. 72, 542 24 Svoboda nad Úpou (*spoluvlastnické právo ke stavbě na st.p.č. 89/1, parc.č. 645, k.ú. Maršov I*)

Marie Gašparíková, nar. 20.05.1957, Krkonošská 1108, 543 01 Vrchlabí (*spoluvlastnické právo ke stavbě na st.p.č. 89/1, parc.č. 645, k.ú. Maršov I*)

Andrej Oravec, nar. 05.02.1972, Rýchorské sídliště 120, 542 24 Svoboda nad Úpou (*spoluvlastnické právo ke stavbě na st.p.č. 89/1, k.ú. Maršov I*)

Iveta Oravcová, nar. 19.10.1972, Rýchorské sídliště 120, 542 24 Svoboda nad Úpou (*spoluvlastnické právo ke stavbě na st.p.č. 89/1, k.ú. Maršov I*)

Pavel Křivka, nar. 03.06.1951, Pietteho nám. 74, 542 24 Svoboda nad Úpou (*spoluvlastnické právo ke stavbě na st.p.č. 89/1, parc.č. 645, k.ú. Maršov I*)

Martin Wech, nar. 28.12.1974, Rumunská 237/34, 120 00 Praha (*spoluvlastnické právo ke stavbě na st.p.č. 89/1, pozemku st.p.č.89/1, parc.č. 645, k.ú. Maršov I*)

Hana Wechová, nar. 12.01.1976, Rumunská 237/34, 120 00 Praha (*spoluvlastnické právo ke stavbě na st.p.č. 89/1, pozemku st.p.č.89/1, parc.č. 645, k.ú. Maršov I*)

Společenství vlastníků jednotek Pietteho nám. 72, 73, 74, Svoboda nad Úpou, Pietteho nám. 72, 542 24 Svoboda nad Úpou (*spoluvlastnické právo k pozemku st.p.č.89/1, k.ú. Maršov I*)

ČR - Správa Krkonošského národního parku, IČO 00088455, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí (*vlastnické právo parc.č. 440/2, 440/3, 573, k.ú. Maršov I*)

POZITIVE s.r.o., IČO 25919563, Orlické nábřeží 1271/2, 500 03 Hradec Králové 3 (*spoluvlastnické právo ke stavbě na st.p.č. 89/1, parc.č. 645, k.ú. Maršov I*)

Jan Šipoš, nar. 07.07.1975, Čajkovského č.p. 910/5, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové (*spoluvlastnické právo ke stavbě na st.p.č. 89/1, parc.č. 645, k.ú. Maršov I*)

Miloš Hátle, Suchovršice č.p. 119, 542 32 Úpice (*spoluvlastnické právo ke stavbě na st.p.č. 89/1, pozemku st.p.č.89/1,k.ú. Maršov I*)

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Nejedná se o záměr v území, pro které by nebyl vydán územní plán.

K projednání žádostí tedy nebylo nařízeno veřejné ústní jednání, účast veřejnosti a její případné připomínky tedy nejsou připuštěny.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Při určení okamžiku doručení písemnosti, která je doručována veřejnou vyhláškou, je prvním dnem patnáctidenní lhůty, po kterou má být písemnost vyvěšena, den následující po dni vyvěšení. Písemnost je doručena patnáctým dnem po vyvěšení, a to bez ohledu na to, zda se jedná o den pracovní, sobotu, neděli nebo svátek. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Iva Křemenská
referent obecního stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl uhrazen dne 05.03.2025.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Údržba silnic Královéhradeckého kraje, a. s., IDDS: p8bghw3

Město Svoboda nad Úpou, IDDS: z8dbqhm

František Kouba, Pietteho nám. č.p. 72, 542 24 Svoboda nad Úpou

Ludmila Koubová, Pietteho nám. č.p. 72, 542 24 Svoboda nad Úpou

MUDr.Bc. Martin Šimša, Sladkovského č.p. 307/1, 273 43 Buštěhrad

Jan Šipoš, Čajkovského č.p. 910/5, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9

Mgr. Kateřina Klapalová, IDDS: sibq5ns

Martin Wech, IDDS: 5weqwai

Hana Wechová, Rumunská č.p. 237/34, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Pavel Čekaňák, Pietteho nám. č.p. 74, 542 24 Svoboda nad Úpou

Mgr. Eva Myšáková, Krchleby č.p. 10, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Marie Gašparíková, Krkonošská č.p. 1108, 543 01 Vrchlabí 1

Pavel Křivka, Pietteho nám. č.p. 74, 542 24 Svoboda nad Úpou

Ivana Vořková, Pietteho nám. č.p. 74, 542 24 Svoboda nad Úpou

Alexander Kuruc, Pietteho nám. č.p. 73, 542 24 Svoboda nad Úpou

POZITIVE s.r.o., IDDS: yngux9v

J a J CHROUST, spol. s r.o., IDDS: 9iidahx

Miloš Hátle, Suchovršice č.p. 119, 542 32 Úpice

Andrej Oravec, Rýchorské sídliště č.p. 120, 542 24 Svoboda nad Úpou

Iveta Oravcová, Rýchorské sídliště č.p. 120, 542 24 Svoboda nad Úpou

Společenství vlastníků jednotek Pietteho nám. 72, 73, 74, Svoboda nad Úpou, IDDS: tzd7ct7

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

Správa Krkonošského národního parku, IDDS: ssxrbr7

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Václav Jirsák, Zvonařská č.p. 899, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
Dr. Ing. Petr Nowak, Jánská č.p. 316/8, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IDDS: 9vus9ea

dotčené správní úřady

Správa Krkonošského národního parku, Odbor státní správy, IDDS: ssxrbr7

Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí, IDDS: 3acbs2c

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Trutnov, dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d