

Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace č. 9

Veřejná zakázka: Oblastní nemocnice Náchod – II. etapa modernizace a dostavby

Identifikační údaje zadavatele:

Název **Královéhradecký kraj**
Sídlo Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení: Mgr. Jitka Bučková,
e-mail: jbuckova@khk.cz

Profil zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o nadlimitní veřejnou zakázku, zadávanou v otevřeném řízení v režimu Zákona.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a čl. 11 Zadávacích podmínek následující vysvětlení / změnu / doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

Žádáme zadavatele, zda by bylo možné zadávací dokumentaci doplnit o výkresy ve formátu DWG.

Odpověď na dotaz č. 1:

Zadavatel nedoplní výkresy ve formátu DWG pro ocenění nabídkové ceny z důvodu existence případných rozporů mezi projektovými dokumentacemi pro provádění stavby v editovatelné a v needitovatelné formě vzniklých lidským faktorem. Zadavatel neumí garantovat shodnost těchto dokumentací s ohledem na rozsáhlost projektu. Pro zpracování nabídkové ceny je pouze projektová dokumentace tak, jak je uveřejněna na profilu zadavatele.

Dotaz č. 2:

Domníváme se, že v projektové dokumentaci – část *ONN_DPS_D_D.1.4.7- Slaboproud* chybí blokové schéma pro JČ, KS-SP a CCTV. Prosíme o prověření a případné doplnění.

Odpověď na dotaz č. 2:

Systémy **Jednotného času (JČ)** a **CCTV** jsou v řešení vedeny jako **IP systémy nad strukturovanou kabeláží (SK)** v topologii **star-switch**. Topologie, adresace a portové přípojky jsou zakresleny **přímo v půdorysech SK** (jednoznačná identifikace zásuvky/switchu/portu). Vytvářet k tomu duplicitní „blokové schéma“ by nepřineslo další informaci – pro IP systémy je rozhodující adresace a portová matice, která **v dokumentaci je**. Systém **KSSP (sestra-pacient)** je **uzavřený systém s technologickou kabeláží** a jeho **blokové schéma je součástí části SLP** (projekt SLP).

Požadavek na doplnění samostatných blokových schémat **pro IP JČ a CCTV není nutný**, neboť jejich fyzická a logická struktura je zřejmá z výkresů SK. KS-SP je blokově zpracován v části SLP.

IP systémy – schémata: „Pro IP systémy (JČ, CCTV) je závazná dokumentace SK s adresací a portovou vazbou; samostatné blokové schéma by bylo duplicitní bez přidané hodnoty. Zhotovitel v rámci dokumentace skutečného provedení zpracuje finální plán adresace/portů (As-Built).“

Dotaz č. 3:

Žádáme zadavatele, zda by bylo možné doplnit knihu standardů (tzv. Bílou knihu).

Odpověď na dotaz č. 3:

Celková kniha standardů nebude doplněna, není zpracována. Pro zpracování nabídkové ceny dodavatelé využijí veškeré části zadávací dokumentace, kde dodavatel najde v příslušných částí PD a soupisu specifikací, min. požadavky a technické parametry na materiály, výrobky, konstrukce, zařízení atd. pro řádné ocenění.

Dotaz č. 4:

Žádáme zadavatele o upřesnění následujících položek, které se nacházejí ve výkaze *P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY_R06 – D.1.1.:*

- Pol. 17 - Poplatek za zhotovení analýzy zeminy
- Pol. 18 - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení (kontaminovaná zemina - nižší znečištění)
- Pol. 19 - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení (kontaminovaná zemina - vyšší znečištění)

V projektové dokumentaci ani v průzkumech jsme nedohledali, z jakého důvodu by měla být předmětná analýza zeminy vyhotovena – nikde jsme nenalezli podezření na kontaminaci půdy. Předpokládáme, že položky 18 a 19 navazují na tuto analýzu, avšak pro stanovení jednotkové ceny bychom potřebovali alespoň předběžnou specifikaci. Žádáme zadavatele o prověření a případné doplnění specifikace kontaminace.

Odpověď na dotaz č. 4:

U předchozích realizovaných staveb nemocnice byly zjištěny při provádění zemních prací lokální podzemní zahrnuté skládky infekčního zdravotnického odpadu, který kontaminoval zeminu. Dále v prostoru výstavby podzemního CT existovala v minulosti kotelna na topné oleje. Po nálezů kontaminace bude provedena analýza kontaminované zeminy, která určí výši znečištění zeminy. Poplatek za zpracování analýzy zemin vycházel z požadavku skládky, která byla oslovena k nacenění likvidace zemin. Dodavatelé ocení soupis stavebních prací, dodávek a služeb tak, jak je předložen.

Dotaz č. 5:

Žádáme zadavatele o upřesnění následujících položek, které se nacházejí ve výkaze *P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY_R06 – D.1.4.7.7 - Jednotný čas.:*

- Pol. 1 - Podružné plastové kulaté hodiny pro připojení do sítě LAN, napájení z PoE, průměr číselníku 30 cm, vypouklé akrylátové krycí sklo, samostavitelný hodinový strojček, nástěnné jednostranné - na chodbách budou instalovány oboustranné hodiny

Domníváme se, že má být vykázáno celkem 37 ks dle půdorysů, nikoliv uvedených 81 ks. Dále není z poznámky u této položky patrné, zda se jedná o jednostranné či oboustranné hodiny. Žádáme o prověření a případné doplnění specifikace.

Odpověď na dotaz č. 5:

V listě s ozn. “D.1.4.7.7 - Jednotný čas“ revizního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s názvem “P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY_R08.xlsx” je upřesněn počet jednostranných a oboustranných hodin. Zadavatel dále do tohoto soupisu doplňuje položku s kódem 1.2 s popisem: *stropní závěs pro jednostranné hodiny*.

Dotaz č. 6:

Žádáme zadavatele o upřesnění následujících položek, které se nacházejí ve výkaze *P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY_R06 – D.1.4.7.7 - Jednotný čas.:*

- Pol. 3 - Network Management Systém pro správu síťových zařízení. Umožňuje kontrolu nad všemi zařízeními v síti. Správa software pro NTP Unicast a Multicast časové servery, podružné hodiny a jiná koncová zařízení

V technické zprávě je uvedeno, že *pro synchronizaci přesného času bude využit stávající NTP server* – není však jasné, zda bude možné server rozšířit o dalších 81 ks hodin nebo zda se jedná pouze o licenci. Žádáme zadavatele o upřesnění.

Odpověď na dotaz č. 6:

Ke stávajícímu NTP serveru není třeba nijak licencovat přístupující zařízení. Dodaný SW (Network Management Systém) musí umožnit centrální správu minimálně pro počet dodaných hodin.

Dotaz č. 7:

Objekt D – montáže dveří ocelových....

1764	K	767640311	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vnitřních jednokřídlových	kus	2,000
------	---	-----------	---	-----	-------

Domníváme se, že správná výměra je 16 ks

1933	K	767646523	Montáž dveří protipožárního uzávěru dvoukřídlového v přes 2200 do 2400 mm	kus	1,000
------	---	-----------	---	-----	-------

Domníváme se, že správná výměra je 15 ks

Žádáme o prověření a případné opravení.

Odpověď na dotaz č. 7:

V listě s ozn. “D.1.1. - Architektonicko-stavební řešení” revizního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s názvem “P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R08.xlsx” je opraveno u výše uvedených položek množství tj 16 a 15 ks.

Dotaz č. 8:

Záchytný systém proti pádu osob nad výstupy na střechu

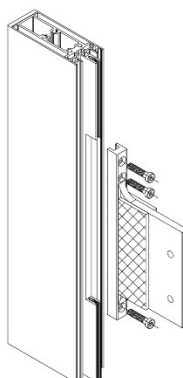
V dokumentaci záchytného systému [ONN_DPS_ZSPD-D_02_STŘECHA.pdf](#) jsou graficky značeny kotevní body i v prosklených střechách výstupů na střechu v ose C a ose O.

Jakým způsobem budou upevněny kotevní body a je toto sklo pochozí?

Odpověď na dotaz č. 8:

V tabulce fasád je v kolonce druh zasklení definována pochůznost nebo pevnostní třída zasklení prvků. Dále byla provedena kontrola ostatních fasádních prvků a zjištěná hybějící specifikace zasklení byla doplněna a to prvku ozn. F8.26, FL9.01 tak, jak je obsaženo v revizní tabulce s ozn.“42. Tabulka Fasádních prvků D R01.pdf”.

Kotvení záchytných bodů je uvažováno systémovými žiletkovými kotvami, ty budou dodány v rámci fasádního systému. Jedná se o následující návrh řešení.



Dotaz č. 9:

Objekt D – 42. Tabulka fasádních prvků

Prvek F3.06 – u pozice má uvedeny rozměry 4095 x 13500 mm což neodpovídá grafickému znázornění ani uvedení ve výkazu výměr.

1621	M	63479016.R	F3.06 - Světlík sloupko-příčnickový fasádní systém z Al profilů - hliníkový sloupko-příčnickový fasádní systém kotvený do ocelové nosní konstrukce se zasklením z izolačního trojskla, plně izolační panely se skleněným povrchem	m2	120,646
------	---	------------	---	----	---------

Žádáme o sjednocení.

F5.09 – chybí bližší popis v tabulce prvků (umístění, druh zasklení,...)

F8.28 - ...žaluzie proti-dešťová (předpokládáme správně, že zde nebude izolační trojsklo uvedené v popise prvku?)

Odpověď na dotaz č. 9:

V revizní tabulce s ozn. “42. Tabulka Fasádních prvků D R01.pdf” u fasádního prvku s ozn. F3.06 došlo k opravě rozměrů. Dále do tabulky byla doplněna specifikace fasádního prvku s ozn. F5.09. U prvku s ozn. F8.28 a F8.29 byl popis skla vypuštěn.

V souvislosti se změnami v částech projektových dokumentací a v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb vydává pro zpracování nabídky závazné následující části zadávací dokumentace uvedené v přílohách tohoto Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace.

Toto vysvětlení (resp. doplnění) zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Na základě zveřejněných vysvětlení Zadávacích podmínek zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Nová lhůta pro podání nabídek končí 27. 12. 2025 v 9:00 hodin.

Přílohy:

Seznam dokumentace PD.č.1 2 3 4 5 R08.xlsx

42. Tabulka Fasádních prvků D R01.pdf

PODMÍNKY A POŽ. PRO JEDN. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NC R08.pdf

P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R08.xlsx

V Hradci Králové 5. 11. 2025

Mgr. Jitka Bučková
na základě pověření