

Vysvětlení, změna, doplnění zadávacích podmínek č. 3 (Dodatečná informace č. 3)

Veřejná zakázka: MK/22/904 stavební úpravy v budově č.p. 1371, ul. Na Okrouhlíku, Hradec Králové – stavební úpravy

Identifikační údaje zadavatele:

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
Zástupce	Petr Koleta, hejtmán kraje

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Alena Kadaníková, tel.: +420 607 006 578, e-mail: akadanikova@khk.cz

Profil zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“) se jedná o veřejnou zakázku podlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 ZZVZ vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

Demontáž VZT – v zadávací dokumentaci nejsou podklady pro nacenění demontáže a likvidaci stávajících rozvodů a zařízení VZD včetně výkazu výměr.

Žádáme zadavatele o doplnění PD a výkazu výměr

Odpověď na dotaz č. 1:

Do každého výkazu VZT byly doplněny demontáže VZT zařízení.

Dotaz č. 2:

Demontáž chlazení – v zadávací dokumentaci nejsou podklady pro nacenění demontáže a likvidaci stávajících rozvodů a zařízení chlazení včetně výkazu výměr.

Žádáme zadavatele o doplnění PD a výkazu výměr

Odpověď na dotaz č. 2:

Do každého výkazu VZT byly doplněny demontáže VZT zařízení. Chlazení je součástí VZT.

Dotaz č. 3:

Posun stožáru mobilního operátora, úprava přívodu – Ve výkazu výměr 09.1 – stavební část – střecha a ostatní, položka 5 – soubor 3 , žádáme o specifikaci těchto prací

- odkud a kam se má stožár P1 přesouvat a jaká se má dělat úprava přívodu?
- odkud a kam se má stožár P2 přesouvat a jaká se má dělat úprava přívodu?
- odkud a kam se má stožár P3 přesouvat a jaká se má dělat úprava přívodu?

Zároveň bychom chtěli požádat o kontakt na mobilního operátora těchto stožárů P1, P2, P3.

Odpověď na dotaz č. 3:

Při finalizaci DPS bylo na poslední chvíli rozhodnuto, že stožár mobilního operátora nebude potřeba posouvat. Došlo k uspořádání FVE panelů a VZT jednotek tak, aby toto zařízení nebylo nutné přemísťovat. V DPS a VV byl však požadavek na přemístění ponechán. Nyní byla provedena aktualizace výkresu (půdorys střechy), kde byla odstraněna položka S003 z legendy bouracích a demontážních prací včetně odstranění položky z výkazu výměr. Dále byl na tomto výkrese stožár vrácen na stávající místo (do stávající polohy).

Dotaz č. 4:

Posun stožáru sirén , úprava přívodu – Ve výkazu výměr 09.1 – stavební část – střecha a ostatní, položka 6 – soubor 1, žádáme o specifikaci těchto prací (odkud a kam se má siréna přesouvat a jaká se má dělat úprava přívodu) . Zároveň bychom chtěli požádat o kontakt na majitele zařízení sirén

Odpověď na dotaz č. 4:

Při finalizaci DPS bylo na poslední chvíli rozhodnuto, že stožár mobilního operátora nebude potřeba posouvat. Došlo k uspořádání FVE panelů a VZT jednotek tak, aby toto zařízení nebylo nutné přemísťovat. V DPS a VV byl však požadavek na přemístění ponechán. Nyní byla provedena aktualizace výkresu (půdorys střechy), kde byla odstraněna položka S004 z legendy bouracích a demontážních prací včetně odstranění položky z výkazu výměr. Dále byl na tomto výkrese stožár vrácen na stávající místo (do stávající polohy).

Dotaz č. 5:

Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník – Ve výkazu výměr 09.1 – stavební část – střecha a ostatní, položka 7 – 50 hod , žádáme zadavatele o vysvětlení k jakým pracem se HZS v tomto oddíle vztahuje ?

Odpověď na dotaz č. 5:

Tato položka na hodinovou zúčtovací sazbu stavební dělník je ve výkazu výměr určena pro ostatní neuvedené práce (součinnost se stavebními pracemi), přípomoce profesím ZT, ÚT, VZT. Do VV byla doplněna poznámka, že tento plánovaný rozsah 50 h. bude účtován dle skutečnosti.

Dotaz č. 6:

Ve VV Stavební část 1.PP p.č. 15 SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD včetně mřížek m2 174

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaných mřížek :

- rozměr mřížky
- materiál mřížky
- povrchová úprava mřížky
- počet mřížek

Odpověď na dotaz č. 6:

Z položky bylo odstraněno slovo „mřížek“, protože v podhledu žádné nejsou.

Dotaz č. 7:

Ve VV Stavební část 1.PP p.č. 22 dlažba keramická – materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadované dlažby:

- rozměr dlažby
- odstín dlažby

Odpověď na dotaz č. 7:

Rozměr keramické dlažby je dle stávající 300/300 mm (Taurus). Odstín dlažby bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 8:

Ve VV Stavební část 1.PP p.č. 30 koberec zátěžový – materiál upřesnit dle stávajícího.

Ve výkazu výměr je poznámka, že koberec má být stejný jako stávající. Nikde však není přesný popis daného materiálu.

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného zátěžového koberce:

Odpověď na dotaz č. 8:

Cena za náhradu zátěžového koberce bude stanovena na základě nominované položky ve VV, která se nemění. Typ koberce bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem.

Dotaz č. 9:

Ve VV Stavební část 1.PP p.č. 37 obklad keramický - materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného keramického obkladu:

- rozměr obkladu
- odstín obkladu

Odpověď na dotaz č. 9:

Rozměr keramického obkladu je dle stávajícího 150/200 mm (kladeno na výšku, barva bílá) a vrchní řádek je formátu 150/150 mm (barva šedá). Odstín obkladu bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 10:

Ve VV Stavební část 1.PP není zahrnuta položka zakrývání stávajících ploch , tak aby nedošlo k jejich zašpinění nebo poničení.

Žádáme zadavatele o kontrolu a doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 10:

Tato položka na zakrývání stávajících ploch je součástí výkazu výměr v oddíle VON (položka č. 7 – náklady na plánované vyklizení objektu).

Dotaz č. 11:

Na základě prohlídky objektu jsme zjistili, že pro demontáž otopných těles bude potřeba v1.PP demontovat dřevěné kryty parapetů, které nejsou zahrnuty ve výkazu výměr . Bude investor demontovat a zpět montovat sám?

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 11:

Do VV byla doplněna položka na demontáž a montáž krytu otopných těles (dřevěná deska).

Dotaz č. 12:

Ve VV Stavební část 1.NP p.č. 14 SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD včetně mřížek 373 m²

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaných mřížek:

- rozměr mřížky
- materiál mřížky
- povrchová úprava mřížky
- počet mřížek

Odpověď na dotaz č. 12:

Z položky bylo odstraněno slovo „mřížek“, protože v podhledu žádné nejsou.

Dotaz č. 13:

Ve VV Stavební část 1.NP p.č. 17 Demontáž zařízení kuchyňky

Žádáme zadavatele o specifikaci zařízení kuchyňky

Odpověď na dotaz č. 13:

Jedná se o stávající kuchyňské linky, u nichž se uvažuje demontáž a zpětná montáž. Výkaz výměr byl upřesněn. Došlo k doplnění jednotlivých kuch. linek do pater, kde se s demontáží a zpětnou montáží původně neuvažovalo (2.NP-4.NP, vždy po 1 ks). V rámci dodatečné informace č.2 došlo k doplnění rozměrů.

Dotaz č. 14:

Ve VV Stavební část 1.NP p.č. 18 Montáž zařízení kuchyňky

Žádáme zadavatele o specifikaci zařízení kuchyňky

Odpověď na dotaz č. 14:

Jedná se o stávající kuchyňské linky, u nichž se uvažuje demontáž a zpětná montáž. Výkaz výměr byl upřesněn. Došlo k doplnění jednotlivých kuch. linek do pater, kde se s demontáží a zpětnou montáží původně neuvažovalo (2.NP-4.NP, vždy po 1 ks). V rámci dodatečné informace č.2 došlo k doplnění rozměrů.

Dotaz č. 15:

Ve VV Stavební část 1.NP p.č. 22 dlažba keramická – materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadované dlažby:

- rozměr dlažby
- odstín dlažby

Odpověď na dotaz č. 15:

Rozměr keramické dlažby je dle stávající 300/300 mm (Taurus). Odstín dlažby bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 16:

Ve VV Stavební část 1.NP p.č. 30 koberec zátěžový – materiál upřesnit dle stávajícího

Ve výkazu výměr je poznámka, že koberec má být stejný jako stávající. Nikde však není přesný popis daného materiálu.

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného zátěžového koberce.

Odpověď na dotaz č. 16:

Cena za náhradu zátěžového koberce bude stanovena na základě nominované položky ve VV, která se nemění. Typ koberce bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem.

Dotaz č. 17:

Ve VV Stavební část 1.NP p.č. 32 PVC vinyl – materiál upřesnit dle stávajícího

Ve výkazu výměr je poznámka, že PVC vinyl má být stejný jako stávající. Nikde však není přesný popis daného materiálu.

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného PVC.

Odpověď na dotaz č. 17:

Cena za náhradu podlahoviny PVC (vinyl) bude stanovena na základě nominované položky ve VV, která se nemění.

Typ vinylu bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem.

Dotaz č. 18:

Ve VV Stavební část 1.NP p.č. 39 obklad keramický - materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného keramického obkladu:

- rozměr obkladu
- odstín obkladu

Odpověď na dotaz č. 18:

Rozměr keramického obkladu je dle stávajícího 150/200 mm (kládno na výšku, barva bílá) a vrchní řádek je formátu 150/150 mm (barva šedá). Odstín obkladu bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 19:

Ve VV Stavební část 1.NP není zahrnuta položka zakrývání stávajících ploch, tak aby nedošlo k jejich zašpinění nebo poničení.

Žádáme zadavatele o kontrolu a doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 19:

Tato položka na zakrývání stávajících ploch je součástí výkazu výměr v oddíle VON (položka č. 7 – náklady na plánované vyklizení objektu).

Dotaz č. 20:

Na základě prohlídky objektu jsme zjistili, že pro demontáž otopných těles v 1NP bude potřeba demontovat dřevěné kryty parapetů, které nejsou zahrnuté ve výkazu výměr. Bude investor demontovat a zpět montovat sám?

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 20:

Do VV byla doplněna položka na demontáž a montáž krytu otopných těles (dřevěná deska).

Dotaz č. 21:

Ve VV Stavební část 2.NP p.č. 14 M+D kazetového podhledu včetně mřížek

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaných mřížek:

- rozměr mřížky
- materiál mřížky
- povrchová úprava mřížky
- počet mřížek

Odpověď na dotaz č. 21:

Z položky bylo odstraněno slovo „mřížek“, protože v podhledu žádné nejsou.

Dotaz č. 22:

Ve VV Stavební část 2.NP p.č. 14 M+D kazetového podhledu včetně mřížek

N202 - v projektu je v místnostech kanceláří navržen nový kazetový sádrokartonový podhled včetně svislé části. Tato svislá část však není nikde materiálově popsána a není ani zapsána ve výkazu výměr.

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 22:

Došlo k doplnění položky na svislou část podhledu (výška čela cca 300 mm).

Dotaz č. 23:

Ve VV Stavební část 2.NP p.č. 23 dlažba keramická – materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadované dlažby:

- rozměr dlažby
- odstín dlažby

Odpověď na dotaz č. 23:

Rozměr keramické dlažby je dle stávající 300/300 mm (Taurus). Odstín dlažby bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 24:

Ve VV Stavební část 2.NP p.č. 31 koberec zátěžový – materiál upřesnit dle stávajícího

Ve výkazu výměr je poznámka, že koberec má být stejný jako stávající. Nikde však není přesný popis daného materiálu.

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného zátěžového koberce.

Odpověď na dotaz č. 24:

Cena za náhradu zátěžového koberce bude stanovena na základě nominované položky ve VV, která se nemění. Typ koberce bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem.

Dotaz č. 25:

Ve VV Stavební část 2.NP p.č. 33 PVC vinyl – materiál upřesnit dle stávajícího

Ve výkazu výměr je poznámka, že PVC vinyl má být stejný jako stávající. Nikde však není přesný popis daného materiálu.

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného PVC.

Odpověď na dotaz č. 25:

Cena za náhradu podlahoviny PVC (vinyl) bude stanovena na základě nominované položky ve VV, která se nemění. Typ vinylu bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem.

Dotaz č. 26:

Ve VV Stavební část 2.NP p.č. 40 obklad keramický - materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného keramického obkladu:

- rozměr obkladu
- odstín obkladu

Odpověď na dotaz č. 26:

Rozměr keramického obkladu je dle stávajícího 150/200 mm (kladeno na výšku, barva bílá) a vrchní řádek je formátu 150/150 mm (barva šedá). Odstín obkladu bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 27:

Ve VV Stavební část 2.NP není zahrnuta položka zakrývání stávajících ploch , tak aby nedošlo k jejich zašpinění nebo poničení.

Žádáme zadavatele o kontrolu a doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 27:

Tato položka na zakrývání stávajících ploch je součástí výkazu výměr v oddíle VON (položka č. 7 – náklady na plánované vyklizení objektu).

Dotaz č. 28:

Na základě prohlídky objektu jsme zjistili, že pro demontáž otopných těles v 2NP bude potřeba demontovat dřevěné kryty parapetů, které nejsou zahrnuty ve výkazu výměr. Bude investor demontovat a zpět montovat sám?

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 28:

Do VV byla doplněna položka na demontáž a montáž krytu otopných těles (dřevěná deska).

Dotaz č. 29:

Ve VV Stavební část 3.NP p.č. 14 M+D kazetového podhledu včetně mřížek

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaných mřížek:

- rozměr mřížky
- materiál mřížky
- povrchová úprava mřížky
- počet mřížek

Odpověď na dotaz č. 29:

Z položky bylo odstraněno slovo „mřížek“, protože v podhledu žádné nejsou.

Dotaz č. 30:

Ve VV Stavební část 3.NP p.č. 14 M+D kazetového podhledu včetně mřížek

N302 - v projektu je v místnostech kanceláří navržen nový kazetový sádrokartonový podhled včetně svislé části. Tato svislá část však není nikde materiálově popsána a není ani zapsána ve výkazu výměr.

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 30:

Došlo k doplnění položky na svislou část podhledu (výška čela cca 300 mm).

Dotaz č. 31:

Ve VV Stavební část 3.NP p.č. 23 dlažba keramická – materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadované dlažby:

- rozměr dlažby
- odstín dlažby

Odpověď na dotaz č. 31:

Rozměr keramické dlažby je dle stávající 300/300 mm (Taurus). Odstín dlažby bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 32:

Ve VV Stavební část 3.NP p.č. 31 koberec zátěžový – materiál upřesnit dle stávajícího

Ve výkazu výměr je poznámka, že koberec má být stejný jako stávající. Nikde však není přesný popis daného materiálu.

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného zátěžového koberce.

Odpověď na dotaz č. 32:

Cena za náhradu zátěžového koberce bude stanovena na základě nominované položky ve VV, která se nemění. Typ koberce bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem.

Dotaz č. 33:

Ve VV Stavební část 3.NP p.č. 38 obklad keramický - materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného keramického obkladu:

- rozměr obkladu
- odstín obkladu

Odpověď na dotaz č. 33:

Rozměr keramického obkladu je dle stávajícího 150/200 mm (kládno na výšku, barva bílá) a vrchní řádek je formátu 150/150 mm (barva šedá). Odstín obkladu bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 34:

Ve VV Stavební část 3.NP není zahrnuta položka zakrývání stávajících ploch , tak aby nedošlo k jejich zašpinění nebo poničení.

Žádáme zadavatele o kontrolu a doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 34:

Tato položka na zakrývání stávajících ploch je součástí výkazu výměr v oddíle VON (položka č. 7 – náklady na plánované vyklizení objektu).

Dotaz č. 35:

Na základě prohlídky objektu jsme zjistili, že pro demontáž otopných těles v 3NP bude potřeba demontovat dřevěné kryty parapetů, které nejsou zahrnuté ve výkazu výměr. Bude investor demontovat a zpět montovat sám?

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 35:

Do VV byla doplněna položka na demontáž a montáž krytu otopných těles (dřevěná deska).

Dotaz č. 36:

Ve VV Stavební část 4.NP p.č. 14 M+D kazetového podhledu včetně mřížek

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaných mřížek:

- rozměr mřížky
- materiál mřížky
- povrchová úprava mřížky
- počet mřížek

Odpověď na dotaz č. 36:

Z položky bylo odstraněno slovo „mřížek“, protože v podhledu žádné nejsou.

Dotaz č. 37:

Ve VV Stavební část 4.NP p.č. 14 M+D kazetového podhledu včetně mřížek

N402 - v projektu je v místnostech kanceláří navržen nový kazetový sádrokartonový podhled včetně svislé části. Tato svislá část však není nikde materiálově popsána a není ani zapsána ve výkazu výměr.

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 37:

Došlo k doplnění položky na svislou část podhledu (výška čela cca 300 mm).

Dotaz č. 38:

Ve VV Stavební část 4.NP p.č. 23 dlažba keramická – materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadované dlažby:

- rozměr dlažby
- odstín dlažby

Odpověď na dotaz č. 38:

Rozměr keramické dlažby je dle stávající 300/300 mm (Taurus). Odstín dlažby bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 39:

Ve VV Stavební část 4.NP p.č. 31 koberec zátěžový – materiál upřesnit dle stávajícího

Ve výkazu výměr je poznámka, že koberec má být stejný jako stávající. Nikde však není přesný popis daného materiálu.

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného zátěžového koberce.

Odpověď na dotaz č. 39:

Cena za náhradu zátěžového koberce bude stanovena na základě nominované položky ve VV, která se nemění. Typ koberce bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem.

Dotaz č. 40:

Ve VV Stavební část 4.NP p.č. 33 PVC vinyl – materiál upřesnit dle stávajícího

Ve výkazu výměr je poznámka, že PVC vinyl má být stejný jako stávající. Nikde však není přesný popis daného materiálu.

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného PVC.

Odpověď na dotaz č. 40:

Cena za náhradu podlahoviny PVC (vinyl) bude stanovena na základě nominované položky ve VV, která se nemění. Typ vinylu bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem

Dotaz č. 41:

Ve VV Stavební část 4.NP p.č. 40 obklad keramický - materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného keramického obkladu:

- rozměr obkladu
- odstín obkladu

Odpověď na dotaz č. 41:

Rozměr keramického obkladu je dle stávajícího 150/200 mm (kladeno na výšku, barva bílá) a vrchní řádek je formátu 150/150 mm (barva šedá). Odstín obkladu bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 42:

Ve VV Stavební část 4.NP není zahrnuta položka zakrývání stávajících ploch , tak aby nedošlo k jejich zašpinění nebo poničení.

Žádáme zadavatele o kontrolu a doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 42:

Tato položka na zakrývání stávajících ploch je součástí výkazu výměr v oddíle VON (položka č. 7 – náklady na plánované vyklizení objektu).

Dotaz č. 43:

Na základě prohlídky objektu jsme zjistili, že pro demontáž otopných těles v 4NP bude potřeba demontovat dřevěné kryty parapetů, které nejsou zahrnuty ve výkazu výměr. Bude investor demontovat a zpět montovat sám?

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 43:

Do VV byla doplněna položka na demontáž a montáž krytu otopných těles (dřevěná deska).

Dotaz č. 44:

Ve VV Stavební část 5.NP p.č. 14 M+D kazetového podhledu včetně mřížek

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaných mřížek:

- rozměr mřížky
- materiál mřížky
- povrchová úprava mřížky
- počet mřížek

Odpověď na dotaz č. 44:

Z položky bylo odstraněno slovo „mřížek“, protože v podhledu žádné nejsou.

Dotaz č. 45:

Ve VV Stavební část 5.NP p.č. 14 M+D kazetového podhledu včetně mřížek

N502 - v projektu je v místnostech kanceláří navržen nový kazetový sádrokartonový podhled včetně svislé části. Tato svislá část však není nikde materiálově popsána a není ani zapsána ve výkazu výměr.

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 45:

Došlo k doplnění položky na svislou část podhledu (výška čela cca 300 mm).

Dotaz č. 46:

Ve VV Stavební část 5.NP p.č.20 Demontáž kuchyňské linky

Žádáme zadavatele o specifikaci kuchyňské linky.

Odpověď na dotaz č. 46:

Jedná se o stávající kuchyňské linky, u nichž se uvažuje demontáž a zpětná montáž. Výkaz výměr byl upřesněn. Došlo k doplnění jednotlivých kuch. linek do pater, kde se s demontáží a zpětnou montáží původně neuvažovalo (2.NP-4.NP, vždy po 1 ks). V rámci dodatečné informace č.2 došlo k doplnění rozměrů

Dotaz č. 47:

Ve VV Stavební část 5.NP p.č. 21 Montáž kuchyňské linky

Žádáme zadavatele o specifikaci kuchyňské linky

Odpověď na dotaz č. 47:

Jedná se o stávající kuchyňské linky, u nichž se uvažuje demontáž a zpětná montáž. Výkaz výměr byl upřesněn. Došlo k doplnění jednotlivých kuch. linek do pater, kde se s demontáží a zpětnou montáží původně neuvažovalo (2.NP-4.NP, vždy po 1 ks). V rámci dodatečné informace č.2 došlo k doplnění rozměrů.

Dotaz č. 48:

Ve VV Stavební část 5.NP p.č.26 dlažba keramická – materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadované dlažby:

- rozměr dlažby
- odstín dlažby

Odpověď na dotaz č. 48:

Rozměr keramické dlažby je dle stávající 300/300 mm (Taurus). Odstín dlažby bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 49:

Ve VV Stavební část 5.NP p.č. 34 koberec zátěžový – materiál upřesnit dle stávajícího

Ve výkazu výměr je poznámka, že koberec má být stejný jako stávající. Nikde však není přesný popis daného materiálu.

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného zátěžového koberce.

Odpověď na dotaz č. 49:

Cena za náhradu zátěžového koberce bude stanovena na základě nominované položky ve VV, která se nemění. Typ koberce bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem.

Dotaz č. 50:

Ve VV Stavební část 5.NP p.č. 41 obklad keramický - materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného keramického obkladu:

- rozměr obkladu
- odstín obkladu

Odpověď na dotaz č. 50:

Rozměr keramického obkladu je dle stávajícího 150/200 mm (kladeno na výšku, barva bílá) a vrchní řádek je formátu 150/150 mm (barva šedá). Odstín obkladu bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 51:

Ve VV Stavební část 5.NP není zahrnuta položka zakrývání stávajících ploch, tak aby nedošlo k jejich zašpinění nebo poničení.

Žádáme zadavatele o kontrolu a doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 51:

Tato položka na zakrývání stávajících ploch je součástí výkazu výměr v oddíle VON (položka č. 7 – náklady na plánované vyklizení objektu).

Dotaz č. 52:

Na základě prohlídky objektu jsme zjistili, že pro demontáž otopných těles v 5NP bude potřeba demontovat dřevěné kryty parapetů, které nejsou zahrnuty ve výkazu výměr. Bude investor demontovat a zpět montovat sám?

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 52:

Do VV byla doplněna položka na demontáž a montáž krytu otopných těles (dřevěná deska).

Dotaz č. 53:

Ve VV Stavební část 6.NP p.č. 14 M+D kazetového podhledu včetně mřížek

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaných mřížek:

- rozměr mřížky
- materiál mřížky
- povrchová úprava mřížky
- počet mřížek

Odpověď na dotaz č. 53:

Z položky bylo odstraněno slovo „mřížek“, protože v podhledu žádné nejsou.

Dotaz č. 54:

Ve VV Stavební část 6.NP p.č.14 M+D kazetového podhledu včetně mřížek

N602 - v projektu je v místnostech kanceláří navržen nový kazetový sádkartonový podhled včetně svislé části. Tato svislá část však není nikde materiálově popsána a není ani zapsána ve výkazu výměr.

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 54:

Došlo k doplnění položky na svislou část podhledu (výška čela cca 300 mm).

Dotaz č. 55:

Ve VV Stavební část 6.NP p.č. 20 Demontáž kuchyňské linky

Žádáme zadavatele o specifikaci kuchyňské linky

Odpověď na dotaz č. 55:

Jedná se o stávající kuchyňské linky, u nichž se uvažuje demontáž a zpětná montáž. Výkaz výměr byl upřesněn. Došlo k doplnění jednotlivých kuch. linek do pater, kde se s demontáží a zpětnou montáží původně neuvažovalo (2.NP-4.NP, vždy po 1 ks). V rámci dodatečné informace č.2 došlo k doplnění rozměrů.

Dotaz č. 56:

Ve VV Stavební část 6.NP p.č. 21 Montáž kuchyňské linky

Žádáme zadavatele o specifikaci kuchyňské linky

Odpověď na dotaz č. 56:

Jedná se o stávající kuchyňské linky, u nichž se uvažuje demontáž a zpětná montáž. Výkaz výměr byl upřesněn. Došlo k doplnění jednotlivých kuch. linek do pater, kde se s demontáží a zpětnou montáží původně neuvažovalo (2.NP-4.NP, vždy po 1 ks). V rámci dodatečné informace č.2 došlo k doplnění rozměrů.

Dotaz č. 57:

Ve VV Stavební část 6.NP p.č. 26 dlažba keramická – materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadované dlažby:

- rozměr dlažby
- odstín dlažby

Odpověď na dotaz č. 57:

Rozměr keramické dlažby je dle stávající 300/300 mm (Taurus). Odstín dlažby bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 58:

Ve VV Stavební část 6.NP p.č. 34 koberec zátěžový – materiál upřesnit dle stávajícího

Ve výkazu výměr je poznámka, že koberec má být stejný jako stávající. Nikde však není přesný popis daného materiálu.

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného zátěžového koberce.

Odpověď na dotaz č. 58:

Cena za náhradu zátěžového koberce bude stanovena na základě nominované položky ve VV, která se nemění. Typ koberce bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem.

Dotaz č. 59:

Ve VV Stavební část 6.NP p.č. 41 obklad keramický - materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného keramického obkladu:

- rozměr obkladu
- odstín obkladu

Odpověď na dotaz č. 59:

Rozměr keramického obkladu je dle stávajícího 150/200 mm (kladeno na výšku, barva bílá) a vrchní řádek je formátu 150/150 mm (barva šedá). Odstín obkladu bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 60:

Ve VV Stavební část 6.NP není zahrnuta položka zakrývání stávajících ploch, tak aby nedošlo k jejich zašpinění nebo poničení.

Žádáme zadavatele o kontrolu a doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 60:

Tato položka na zakrývání stávajících ploch je součástí výkazu výměr v oddíle VON (položka č. 7 – náklady na plánované vyklizení objektu).

Dotaz č. 61:

Na základě prohlídky objektu jsme zjistili, že pro demontáž otopných těles v 6NP bude potřeba demontovat dřevěné kryty parapetů, které nejsou zahrnuty ve výkazu výměr. Bude investor demontovat a zpět montovat sám?

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 61:

Do VV byla doplněna položka na demontáž a montáž krytu otopných těles (dřevěná deska).

Dotaz č. 62:

Ve VV Stavební část 7.NP p.č. 14 M+D kazetového podhledu včetně mřížek

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaných mřížek:

- rozměr mřížky
- materiál mřížky
- povrchová úprava mřížky
- počet mřížek

Odpověď na dotaz č. 62:

Z položky bylo odstraněno slovo „mřížek“, protože v podhledu žádné nejsou.

Dotaz č. 63:

Ve VV Stavební část 7.NP p.č. 14 M+D kazetového podhledu včetně mřížek

N702 - v projektu je v místnostech kanceláří navržen nový kazetový sádrokartonový podhled včetně svislé části. Tato svislá část však není nikde materiálově popsána a není ani zapsána ve výkazu výměr.

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 63:

Došlo k doplnění položky na svislou část podhledu (výška čela cca 300 mm).

Dotaz č. 64:

Ve VV Stavební část 7.NP p.č. 20 Demontáž kuchyňské linky

Žádáme zadavatele o specifikaci kuchyňské linky

Odpověď na dotaz č. 64:

Jedná se o stávající kuchyňské linky, u nichž se uvažuje demontáž a zpětná montáž. Výkaz výměr byl upřesněn.

Došlo k doplnění jednotlivých kuch. linek do pater, kde se s demontáží a zpětnou montáží původně neuvažovalo (2.NP-4.NP, vždy po 1 ks). V rámci dodatečné informace č.2 došlo k doplnění rozměrů

Dotaz č. 65:

Ve VV Stavební část 7.NP p.č. 21 Montáž kuchyňské linky

Žádáme zadavatele o specifikaci kuchyňské linky

Odpověď na dotaz č. 65:

Jedná se o stávající kuchyňské linky, u nichž se uvažuje demontáž a zpětná montáž. Výkaz výměr byl upřesněn.

Došlo k doplnění jednotlivých kuch. linek do pater, kde se s demontáží a zpětnou montáží původně neuvažovalo (2.NP-4.NP, vždy po 1 ks). V rámci dodatečné informace č.2 došlo k doplnění rozměrů

Dotaz č. 66:

Ve VV Stavební část 7.NP p.č. 26 dlažba keramická – materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadované dlažby:

- rozměr dlažby
- odstín dlažby

Odpověď na dotaz č. 66:

Rozměr keramické dlažby je dle stávající 300/300 mm (Taurus). Odstín dlažby bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 67:

Ve VV Stavební část 7.NP p.č. 34 koberec zátěžový – materiál upřesnit dle stávajícího

Ve výkazu výměr je poznámka, že koberec má být stejný jako stávající. Nikde však není přesný popis daného materiálu.

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného zátěžového koberce.

Odpověď na dotaz č. 67:

Cena za náhradu zátěžového koberce bude stanovena na základě nominované položky ve VV, která se nemění. Typ koberce bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem.

Dotaz č. 68:

Ve VV Stavební část 7.NP p.č. 36 PVC vinyl – materiál upřesnit dle stávajícího

Ve výkazu výměr je poznámka, že PVC vinyl má být stejný jako stávající. Nikde však není přesný popis daného materiálu.

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného PVC.

Odpověď na dotaz č. 68:

Cena za náhradu podlahoviny PVC (vinyl) bude stanovena na základě nominované položky ve VV, která se nemění. Typ vinylu bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem.!

Dotaz č. 69:

Ve VV Stavební část 7.NP p.č. 43 obklad keramický - materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného keramického obkladu:

- rozměr obkladu
- odstín obkladu

Odpověď na dotaz č. 69:

Rozměr keramického obkladu je dle stávajícího 150/200 mm (kladeno na výšku, barva bílá) a vrchní řádek je formátu 150/150 mm (barva šedá). Odstín obkladu bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 70:

Ve VV Stavební část 7.NP není zahrnuta položka zakrývání stávajících ploch, tak aby nedošlo k jejich zašpinění nebo poničení.

Žádáme zadavatele o kontrolu a doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 70:

Tato položka na zakrývání stávajících ploch je součástí výkazu výměr v oddíle VON (položka č. 7 – náklady na plánované vyklizení objektu).

Dotaz č. 71:

Na základě prohlídky objektu jsme zjistili, že pro demontáž otopných těles v 7NP bude potřeba demontovat dřevěné kryty parapetů, které nejsou zahrnuty ve výkazu výměr. Bude investor demontovat a zpět montovat sám?

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 71:

Do VV bude doplněna položka na demontáž a montáž krytu otopných těles (dřevěná deska).

Dotaz č. 72:

Ve VV Stavební část 8.NP p.č. 16 M+D kazetového podhledu včetně mřížek

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaných mřížek:

- rozměr mřížky
- materiál mřížky
- povrchová úprava mřížky
- počet mřížek

Odpověď na dotaz č. 72:

Z položky bylo odstraněno slovo „mřížek“, protože v podhledu žádné nejsou.

Dotaz č. 73:

Ve VV Stavební část 8.NP p.č. 16 M+D kazetového podhledu včetně mřížek

N802 - v projektu je v místnostech kanceláří navržen nový kazetový sádrokartonový podhled včetně svislé části. Tato svislá část však není nikde materiálově popsána a není ani zapsána ve výkazu výměr.

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 73:

Došlo k doplnění položky na svislou část podhledu (výška čela cca 300 mm).

Dotaz č. 74:

Ve VV Stavební část 8.NP p.č. 25 dlažba keramická – materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadované dlažby:

- rozměr dlažby
- odstín dlažby

Odpověď na dotaz č. 74:

Rozměr keramické dlažby je dle stávající 300/300 mm (Taurus). Odstín dlažby bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 75:

Ve VV Stavební část 8.NP p.č. 33 koberec zátěžový – materiál upřesnit dle stávajícího

Ve výkazu výměr je poznámka, že koberec má být stejný jako stávající. Nikde však není přesný popis daného materiálu.

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného zátěžového koberce.

Odpověď na dotaz č. 75:

Cena za náhradu zátěžového koberce bude stanovena na základě nominované položky ve VV, která se nemění. Typ koberce bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem.

Dotaz č. 76:

Ve VV Stavební část 8.NP p.č. 35 PVC vinyl – materiál upřesnit dle stávajícího

Ve výkazu výměr je poznámka, že PVC vinyl má být stejný jako stávající. Nikde však není přesný popis daného materiálu.

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného PVC.

Odpověď na dotaz č. 76:

Cena za náhradu podlahoviny PVC (vinyl) bude stanovena na základě nominované položky ve VV, která se nemění. Typ vinylu bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem.

Dotaz č. 77:

Ve VV Stavební část 8.NP p.č. 42 obklad keramický - materiál upřesnit dle stávajícího

Žádáme zadavatele o specifikaci požadovaného keramického obkladu:

- rozměr obkladu
- odstín obkladu

Odpověď na dotaz č. 77:

Rozměr keramického obkladu je dle stávajícího 150/200 mm (kladeno na výšku, barva bílá) a vrchní řádek je formátu 150/150 mm (barva šedá). Odstín obkladu bude upřesněn v rámci KD stavby s vybraným zhotovitelem. Není podstatný pro ocenění.

Dotaz č. 78:

Ve VV Stavební část 8.NP není zahrnuta položka zakrývání stávajících ploch , tak aby nedošlo k jejich zašpinění nebo poničení.

Žádáme zadavatele o kontrolu a doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 78:

Tato položka na zakrývání stávajících ploch je součástí výkazu výměr v oddíle VON (položka č. 7 – náklady na plánované vyklizení objektu).

Dotaz č. 79:

Na základě prohlídky objektu jsme zjistili, že pro demontáž otopných těles v 8NP bude potřeba demontovat dřevěné kryty parapetů, které nejsou zahrnuty ve výkazu výměr. Bude investor demontovat a zpět montovat sám?

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 79:

Do VV byla doplněna položka na demontáž a montáž krytu otopných těles (dřevěná deska).

Dotaz č. 80:

Nenašel jsem demontáže instalačních šachet v 1.PP – 8.NP, aby mohlo být možné udělat nové rozvody tzb a zároveň si myslím, že není dostatečná výměra nové montáže instalačních předstěn z SDK, tato výměra by měla být podle výkazu výměr pro VZT, avšak pouze pro 2/3 a dále se domnívám, že není zahrnuta instalační šachta v kuchyňce. Prosím o kontrolu výkazu výměr a případné doplnění výměry do VV.

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 80:

Byla doplněna položka na demontáž a montáž otvoru pro přístup k rozvodům ZTI. Ohledně otvoru pro VZT byl upraven popis položky. Tato položka je součástí objektu 09.1 (střecha a ostatní).

Dotaz č. 81:

Výkaz výměr VZT 1.PP – 8.NP obsahuje dodání a montáž stěnových mřížek, avšak nejsou zde žádné bourací práce pro zhotovení otvorů pro stěnové mřížky.

Žádáme zadavatele o kontrolu a případně o doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 81:

Byla doplněna položka na výměnu stěnových mřížek o rozměru 350/200 mm.

Dotaz č. 82:

Žádáme zadavatele o upřesnění přístupových cest v objektu, které bude možno používat pro realizaci I.etapy (horní 4 patra + střecha)

Odpověď na dotaz č. 82:

K dispozici pro stavbu bude jeden výtah a schodiště.

Dotaz č. 83:

Žádáme zadavatele o upřesnění přístupových cest v objektu, které bude možno používat pro realizaci II.etapy (spodních 5 pater)

Odpověď na dotaz č. 83:

K dispozici pro stavbu bude jeden výtah a schodiště.

Dotaz č. 84:

Žádáme zadavatele o upřesnění přístupových cest v objektu, které budou používat nájemníci (do horních 4 pater) při realizaci II.etapy.

Odpověď na dotaz č. 84:

Nájemníci budou používat druhý výtah. Schodiště bude možné používat po dohodě s budoucím zhotovitelem stavby.

Dotaz č. 85:

Žádáme zadavatele o upřesnění situace – POV. Při prohlídce místa plnění byl požadavek na přístup na pozemek 722/178. V místě vjezdu na tento pozemek jsou navrženy stavební buňky a WC.

Odpověď na dotaz č. 85:

Ano máte pravdu. Situace POV byla opravena – viz příloha

Dotaz č. 86:

V návrhu SOD v Předmětu díla je čl. 4.1.4 inženýrská činnost za účelem zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí a čl.5.1 Zhotovitel se zavazuje obstarat kolaudační rozhodnutí.

Při prohlídce místa plnění zaznělo, že se objekt kolaudovat nemusí.

Žádáme zadavatele o prověření a případně vypuštění kolaudace z SOD.

Odpověď na dotaz č. 86:

Kolaudace je ve smlouvě uvedena z důvodu vyhrazené změny závazku na nové stavební práce spočívající ve stavebních úpravách v interiéru 1.nadzemního podlaží v jižní části objektu, kde bude rozšířeno sociální zázemí (rozsah viz příloha č. 6 zadávacích podmínek - PD pro stavební povolení Bouček.

Dotaz č. 87:

Elektroinstalace 1.PP až 8.NP - nové kabelové přívody pro stropní svítidla (kde není podhled) budou vedeny pod omítkou nebo v lištách? Ve VV není vysekání rýh ve stropu.

Žádáme zadavatele o kontrolu a doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 87:

Nové kabelové příklady pro stropní svítidla (kde není podhled) budou vedeny ve vysekaných a zapravených drážkách – viz DPS a VV.

Dotaz č. 88:

V rámci stavební části jsou ve VV v každém podlaží nové výmalby, zároveň v části elektro v každém podlaží je oprava omítek včetně výmalby. Není tedy tato výmalba v části elektro duplicitně? Žádáme zadavatele o provedení kontroly a opravy VV.

Odpověď na dotaz č. 88:

Z předmětných položek byla odstraněna malba (v textu položek).

Dotaz č. 89:

V rámci termínu je stavba rozdělena do dvou etap. Bude potřeba mít první etapu kolaudovanou zvlášť, aby jí mohl investor plně využívat?

Odpověď na dotaz č. 89:

První etapu není potřeba kolaudovat zvlášť. Kolaudace se vztahuje pouze k vyhrazené změně závazku na nové stavební práce spočívající ve stavebních úpravách v interiéru 1.nadzemního podlaží v jižní části objektu, kde bude rozšířeno sociální zázemí (rozsah viz příloha č. 6 zadávacích podmínek - PD pro stavební povolení Bouček.

Dotaz č. 90:

Objednatel ve smlouvě o dílo požaduje po zhotoviteli vybudování pro provoz objednatele na staveništi:

1x buňku pro objednatele, TDS a BOZP

1x sanitární buňku (ženy,muži)

Buňky budou vybaveny:

- elektřinou
- osvětlením
- topením a chlazením
- s přípojkou k internetu
- tiskárnou A3
- 4x pracovní stůl
- 8x židle
- 1 x skříň na výkresy (cca 1x2m)
- 1x uzamykatelná skříň s policemi
- 1x věšák na kabáty
- 1x lednice
- 1x kávovar
- 1x odpadkový koš
- Okna a dveře budou zajištěny uzamykatelnou bezpečnostní mříží

Ve výkazu výměr bohužel pro výše uvedené vybavení není položka, žádáme zadavatele o její doplnění do VV.

Odpověď na dotaz č. 90:

Buňky budou vybaveny v souladu se zadávacími podmínkami této předmětné akce a VV (VON, položka č. 3 – viz nově přidaná poznámka k položce zařízení staveniště) zcela standardně. Jedná se o standardní požadavek.

Dotaz č. 91:

Objekt 09 – Střecha a ostatní p.č 3 Systém generálního klíč. Žádáme zadavatele o doplnění uzamykacího plánu.

Odpověď na dotaz č. 91:

Systém generálního klíče byl doplněn v rámci dodatečné informace č.1.

Dotaz č. 92:

Ve výkazech výměr pro út, zti a vzt jsem nikde nenašel stavební přípomoc. Prosíme o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 91:

Stavební přípomoci pro ÚT, ZTI a VZT jsou řešeny v rámci dotazů č. 5 této dodatečné informace č.3.

Dotaz č. 93:

Ve výkazu výměr pro elektroinstalace v 1.p.p. položky č. 123 a 126 nutno revidovat, chybí zde další přidružené položky a pravděpodobně i bourání stávajících povrchů. Prosíme o revizi.

Odpověď na dotaz č. 93:

Pro elektroinstalaci v 1.PP, položky č. 123 a 126, chybí položky pro bourání stávajících povrchů. Položka byla doplněna do výkazu výměr. Jedná se o položku na bourání stávajícího povrchu o výměře 72 m2.

Dotaz č. 94:

Ve všech výkazech výměr stavebních částí chybí u povlakových podlah přechodové a soklové lišty. Prosíme o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 94

Přechodové a soklové lišty povlakových podlah není potřeba řešit, protože zůstanou stávající.

Dotaz č. 95:

Ve výkazu výměr v položkách pro dodávku materiálu keramických dlažeb, keramických obkladů, koberců a PVC podlah je požadavek „materiál upřesnit dle stávajícího“.

Žádáme o vysvětlení a upřesnění specifikace materiálu dle stávajícího.

Odpověď na dotaz č. 95:

Upřesnění stávajících materiálů (dodávka keramických dlažeb, keramických obkladů, koberců a PVC podlah) řeší odpovědí na výše uvedené dotazy v této dodatečné informaci č.3.

Dotaz č. 96:

U podlah jsme nenašli požadavek a příslušné položky na jejich ukončení (sokl, lišta,...).

Žádáme o vysvětlení a doplnění..

Odpověď na dotaz č. 96:

Přechodové a soklové lišty povlakových podlah není potřeba řešit, protože zůstanou stávající.

Dotaz č. 97:

Ve výkazu výměr pro vytápění je v každém patře položka „Demontáž stávajícího zařízení v rozsahu řešených prostor, zahrnující demontáže otopných těles, potrubí, armatur, izolací, strojního zařízení a odpojení od systému měření a regulace“ – 1 ks. Z této položky není zřejmý přesný rozsah prací. V dané cenové soustavě existují pro tyto práce příslušné položky, pro správné ocenění by bylo vhodné tyto položky rozepsat.

Žádáme o vysvětlení a rozepsání do jednotlivých položek.

Odpověď na dotaz č. 97:

V upraveném výkazu výměr vydaném dne 14.10. pod revizí R1, byla tato položka upřesněna – rozsah demontáží – odpovídá navrhovanému stavu.

Zadavatel v souvislosti s výše uvedenými dotazy vydává soupis stavebních prací s názvem „Stavební úpravy v budově č.p. 1371, ul. Na Okrouhlíku, HK_zadání_20251020“. Tento opravený soupis uchazeč ocení.

Na základě výše uvedených skutečností zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Nová lhůta pro podání nabídek končí dne 27. 11. 2025 v 10:00 hodin.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Přílohy:

Příloha č. 1: Stavební úpravy v budově č.p. 1371, ul. Na Okrouhlíku, HK_zadání_20251020

Příloha č. 2: situace_POV_posun_vybavení

Příloha č. 3: střecha_bez_posunu_antén

V Hradci Králové dne 21. 10. 2025

Ing. Alena Kadaníková
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření