

Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace č. 3

Veřejná zakázka: Oblastní nemocnice Náchod – II. etapa modernizace a dostavby

Identifikační údaje zadavatele:

Název **Královéhradecký kraj**
Sídlo Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení: Mgr. Jitka Bučková,
e-mail: jbuckova@khk.cz

Profil zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o nadlimitní veřejnou zakázku, zadávanou v otevřeném řízení v režimu Zákona.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a čl. 11 Zadávacích podmínek následující vysvětlení / změnu / doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

Zadavatel v zadávací dokumentaci požaduje, aby hlavní stavbyvedoucí prokázal účast na jedné stavbě, která současně splňuje následující kritéria:

- jde o objekt sloužící pro zdravotnickou péči a služby,
- stavba probíhala při zachování provozu ve zbývajícím areálu,
- a současně šlo o zakázku v minimální hodnotě 200 mil. Kč bez DPH.

Takto kumulovaný požadavek je nepřiměřený, diskriminační a omezující hospodářskou soutěž, neboť bez objektivního důvodu vylučuje odborníky, kteří mají zcela relevantní zkušenosti, avšak z různých projektů.

Zadavatel tímto požadavkem sleduje zjevně dvě hlavní kvalifikační roviny:

1. Zkušenost se specifiky staveb v areálu zdravotnického zařízení za provozu,
2. Zkušenost s řízením staveb vysoké hodnoty (min. 200 mil. Kč bez DPH).

Obě tyto zkušenosti lze objektivně doložit i prostřednictvím dvou různých referenčních projektů.

Žádáme tímto o úpravu požadavku tak, aby bylo možné kombinací dvou referencí (každé splňující jednu z výše uvedených podmínek) prokázat kvalifikaci hlavního stavbyvedoucího.

Odpověď na dotaz č. 1:

Zadavatel po zvážení připomínek přistoupil v rámci technické kvalifikace k úpravě požadavku v čl. 7 odst. 7.3 písm. b) bod 2) na hlavního stavbyvedoucího v seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to snížením minimální hodnoty referenční zakázky z 200 mil. Kč bez DPH na 100 mil. Kč bez DPH. Zadavatel tímto krokem reflektuje snahu o širší otevření zadávacího řízení, při zachování požadované úrovně odborné kvalifikace.

Požadavek na minimální úroveň kvalifikačního předpokladu u hlavního stavbyvedoucího nově zní takto:

2) hlavní stavbyvedoucí

- *autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby,*
- *min. 6 let praxe při řízení projektů v oboru pozemní stavby,*

- účast v obdobné funkci nejméně na 1 stavbě – řízení stavebních prací na novostavbě nebo rekonstrukci objektu sloužícího pro zdravotnickou péči a služby, při zachování provozu ve zbývajícím areálu takového zařízení, o finančním objemu minimálně **100 mil. Kč bez DPH**.

Dotaz č. 2:

V části výkazu výměr s názvem P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY_R01, na listě Architektonicko-stavební řešení se nachází položka č. 2213 - OS 64 Protihluková (akustická) stěna na střeše 8.NP - vnější prostředí – po prostudování zadávací dokumentace jsme nenalezli specifikaci materiálu, ze kterého by předmětná akustická stěna měla být vyrobena. Žádáme zadavatele o specifikaci materiálu.

Odpověď na dotaz č. 2:

Bližší specifikace k výrobku s ozn. OS 64 je obsažena v tabulce ostatních výrobků s ozn. „46 Tabulky ostatních výrobků.pdf“ v PD č. 1. Zadavatel doplňuje následující specifikaci výrobku: Konstrukce panelu je navržena s odtokem dešťové nebo kondenzační vody. Jádru panelu je chráněno fólií; v provezech s vyšší koncentrací vodní páry je jádro do fólie kompletně zataveno. Zadní pohltivá strana je tvořena perforovaným plechem, dutina je vyplněna minerální izolací tl. min. 100 mm. Přední pohledová strana je plný plech s přisazenými hliníkovými lamelami (šířka cca 100 mm) v barvě RAL 7024. Horní hrana stěny bude opatřena oplechováním atiky v barvě RAL 7024. Součástí dodávky bude také vypracování kladečského plánu a statického návrhu aplikace systému na daném objektu (včetně určení typu, formátu, váhy a způsobu uchycení obkladového materiálu a kotvení do nosní konstrukce objektu). Náklady za tuto dokumentaci spolu s náklady za dokumentaci fasádních konstrukcí uchazeč ocení do položky s kódem 043002006.R listu s názvem „O - Vedlejší rozpočtové náklady a ostatní náklady“ soupisu stavebních prací dodávek a služeb „P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY“. Systémový výrobek musí být určen pro vnější prostředí a musí odolávat povětrnostním vlivům.

3. Úprava zadávacích podmínek z vlastního podnětu zadavatele

Zadavatel z vlastního podnětu dává do souladu soupis stavebních prací, dodávek a služeb s projektovou dokumentací v části elektroinstalace silnoproud PD č.1 rozvaděče. Jedná se o opravy názvů, umístění rozvaděčů včetně upřesnění počtů polí a doplnění chybějících schémat rozvaděčů (Rozvaděč 1.RD-VZT1, Rozvaděč 1.RPP-1 Rozvaděč 1.RPP-2, Rozvaděč 1.RD-VZT-2; Rozvaděč 1.RD-VZT-3, Rozvaděč 1.R-CHL-1, Rozvaděč 1.RUT-3, Rozvaděč 1.RDUT-3, Rozvaděč 1.RDMP-1, Rozvaděč 1.RVS) nutných pro zpracování nabídkové ceny.

Dále v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s ozn. „P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY“ v listu „D.1.4.6.1 - Silnoproudá elektrotechnika včetně bleskosvodů“ dochází k

- opravě popisu a množství u položky s kódem Pol68
- opravě popisu položky s kódem Pol825

V souvislosti s výše uvedeným zadavatel vydává nové, upravené a pro zpracování nabídky závazné následující části zadávací dokumentace:

Oprava části ZD

D.1.4.6. 16_ONN-2ET_DPS_1.NP_SIL - R01.pdf

D.1.4.6. 16a_ONN-2ET_DPS_1.NP_SIL - R01.pdf

D.1.4.6. 16b_ONN-2ET_DPS_1.NP_SIL - R01.pdf

D.1.4.6. 16c_ONN-2ET_DPS_1.NP_SIL - R01.pdf

D.1.4.6. 16d_ONN-2ET_DPS_1.NP_SIL - R01.pdf

D.1.4.6. 23_ONN-2ET_DPS_8.NP_SIL - R01.pdf

D.1.4.6. 23a_ONN-2ET_DPS_8.NP_SIL - R01.pdf

D.1.4.6. 26_ONN-2ET_DPS_JEDNÓPÓLOVÉ SCH. ROZVADĚČŮ-VZT-R01.pdf

P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R02.xlsx.

Seznam dokumentace PD.č.1 2 3 4 5 R03.xlsx“.

PODMÍNKY A POŽ. PRO JEDN. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NC R02.pdf

Doplněné části ZD

D.1.4.6. 26_ONN-2ET_DPS_1PÓL_SCH_ROZVADĚČE_TECHNOLOGICKÉ.pdf

Toto vysvětlení (resp. doplnění) zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Na základě zveřejněného vysvětlení Zadávacích podmínek zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou svou původní délku.

Nová lhůta pro podání nabídek končí 11. 12. 2025 v 9:00 hodin.

Přílohy:

D.1.4.6. 16_ONN-2ET_DPS_1.NP_SIL-R01

D.1.4.6. 16a_ONN-2ET_DPS_1.NP_SIL-R01

D.1.4.6. 16b_ONN-2ET_DPS_1.NP_SIL-R01

D.1.4.6. 16c_ONN-2ET_DPS_1.NP_SIL-R01

D.1.4.6. 16d_ONN-2ET_DPS_1.NP_SIL-R01

D.1.4.6. 23_ONN-2ET_DPS_8.NP_SIL - R01

D.1.4.6. 23a_ONN-2ET_DPS_8.NP_SIL - R01

D.1.4.6. 26_ONN-2ET_DPS_1PÓL_SCH_ROZVADĚČE_TECHNOLOGICKÉ

D.1.4.6. 26_ONN-2ET_DPS_JEDNÓPÓLOVÉ_SCH.ROZVADĚČŮ-VZT-R01

P_4.1_3 ON Náchod_II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY R02

PODMÍNKY A POŽ. PRO JEDN. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NC R02

Seznam dokumentace PD.č.1 2 3 4 5 R03

V Hradci Králové 08. 10. 2025

Mgr. Jitka Bučková
na základě pověření