



Městský úřad Nový Bydžov

Odbor výstavby a životního prostředí

Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov

STAVEBNÍK: Gymnázium, Střední odborná škola a Vyšší odborná škola, Nový Bydžov, IČO 62690221, Komenského č. p. 77, 504 01 Nový Bydžov
zast. Sportovní projekty s.r.o., IČO 27060659, Sokolovská č. p. 87/95, Karlín, 186 00 Praha 86

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 18.9.2025
ČÍSLO JEDNACÍ/SZ: NB-V/25432/2025/Sta/4287/2025

Datum	Oprávněná úřední osoba	E-mail	Telefon
30.09.2025	Helena Cole	cole@novybydzov.cz	495 703 954

Předběžná informace o nezbytnosti povolení záměru a jeho kolaudace

Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v souladu s § 334b stavebního zákona poskytuje předběžnou informaci k žádosti podle § 174 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a § 139 správního řádu, kterou dne 18.9.2025 podal **Gymnázium, Střední odborná škola a Vyšší odborná škola, Nový Bydžov, IČO 62690221, Komenského č. p. 77, 504 01 Nový Bydžov, zast. Sportovní projekty s.r.o., IČO 27060659, Sokolovská č. p. 87/95, Karlín, 186 00 Praha 86** (dále jen "žadatel"), k záměru

STAVEBNÍ ÚPRAVY A UDRŽOVACÍ PRÁCE SPORTOVIŠTĚ V AREÁLU SOŠ UL. JANA MALÁTA, NOVÝ BYDŽOV- 1. etapa (dále jen „stavba“) na pozemku pozemková parcela číslo 877/3 v katastrálním území Nový Bydžov.

Účel a technické provedení záměru dle žadatele:

SO-00 – HTÚ, bourací práce

Jedná se o odstranění stávajících povrchů a konstrukcí v rámci stavebních úprav a udržovacích prací, které budou nahrazeny novými.

SO-01 – Atletika

Na místě stávajícího atletického oválu v nevyhovujícím stavu je navržen atletický ovál délky 250 m se sprinterskou rovinkou na délku běhu 100 m. Ovál s rovinkou jsou navrženy z vodopropustného sportovního povrchu SP s 1 % spádem k dešťovému žlábků. Podél sprinterské rovinky je navržen chodník nově vedoucí až k postrannímu vchodu do budovy školy. Na místě stávajícího sektoru s vrhem koulí ve východním půlkruhu atletického oválu je nově navržen sektor pro skok do výšky. Sektor je navržen z vodopropustného sportovního povrchu SP s 1 % spádem k dešťovému žlábků. Na konci sprinterské rovinky je nově navržen sektor pro skok do dálky s délkou rozběhu 30 m. Sektor je navržen z vodopropustného sportovního povrchu SP. Doskočiště pro skok do dálky je navrženo s rozměry 8 000/3 000 mm a je vyhrazeno betonovými obrubníky s pryžovou obrubou. Kolem doskočiště jsou navrženy lapače písku. Nově je také navržena drenáž. V travnaté ploše mezi atletickým oválem a sektorem pro skok do dálky vznikne nově sektor pro vrh koulí. Sektor je navržen na délku hodu 20 m. Součástí objektu je i chránička pro budoucí vedení elektra. Jedná se o stavební úpravy, které nemění celkový vzhled a rozměr stavby.

SO-02 – Víceúčelové hřiště

Uvnitř atletického oválu je nově navrženo víceúčelové hřiště o rozměrech 31,5/46 m. Hřiště je navrženo s vodopropustným umělým sportovním trávníkem. Pod hřištěm je navržena drenáž. Součástí hřiště je výměna hrazení. Víceúčelové hřiště je navrženo na hru futsalu, basketbalu, florbalu, volejbalu a nohejbalu. Hřiště je vyhrazeno betonovým pasem o rozměru 500/1000 mm. Tento pas je součástí přípravy nafukovací haly. Podél dlouhých stran hřiště jsou navrženy zpevněné plochy z betonové skládané dlažby. Jedná se o stavební úpravy, které nemění celkový vzhled a rozměr stavby.

SO-03 – Tribuny

Nově je navržena dvojice tribun u chodníku sprinterské rovinky v místě s výhledem na víceúčelové hřiště. Tribuna se skládá z jednotlivých prvků betonového mobiliáře (laviček) rozměrů 6x 1600/800/400 mm, 3x 1600/400/400 a 2x 800/400/400 mm. Celková kapacita pro sezení je 60 osob (2x 30 osob), sezení je navrženo bez zastřešení.

SO-04 – Oplocení

Na místě stávajícího oplocení podél severní a východní strany sportoviště je navrženo nové oplocení výšky 2 m. Jedná se o udržovací práce.

Nemění se funkce a uspořádání stavby ani stávající požární bezpečnostní řešení, nezasahuje se do nosných konstrukcí, a tudíž se jedná o stavební úpravy a udržovací práce.

Umístění nového mobiliáře v rámci SO-03 – Tribuny nepodléhá požární bezpečnostnímu posouzení.

Stavební úřad poskytuje předběžnou informaci o nezbytnosti povolení záměru a jeho kolaudace

K žádosti byla předložena projektová dokumentace na 1. etapu stavby STAVEBNÍ ÚPRAVY A UDRŽOVACÍ PRÁCE SPORTOVIŠTĚ V AREÁLU SOŠ UL. JANA MALÁTA, NOVÝ BYDŽOV (dále jen „stavba“) na pozemku pozemková parcela číslo 877/3 v katastrálním území Nový Bydžov, kterou vypracoval Ing. arch Viktor Drobný ČKA 03 457 k datu 10/2024. Dle této projektové dokumentace se jedná o drobné stavby, které jsou uvedeny v příloze č. 1 stavebního zákona.

V příloze 1 odst. 1 písm d) stavebního zákona jsou tyto udržovací práce uvedeny takto:

Udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou.

Výše uvedená stavba naplňuje požadavky tohoto ustanovení.

V příloze 1 odst. 1 písm. e) stavebního zákona jsou stavební úpravy uvedeny takto:

Stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou.

Výše uvedená stavba naplňuje požadavky tohoto ustanovení.

Tribuny nejsou stavbou ve smyslu stavebního zákona, jedná se o sportovní mobiliář.

V souladu s ustanovením § 171 stavebního zákona tento záměr nevyžaduje povolení dle stavebního zákona, a proto dle § 230 odst. 1 stavebního zákona nevyžaduje kolaudační rozhodnutí.

Poučení:

Ten, kdo o předběžnou informaci žádá, kromě obecných náležitostí podle správního řádu uvede konkrétní požadavky na předběžnou informaci a konkrétní údaje o záměru, zejména jeho umístění, účel a technické provedení záměru. V téže věci lze předběžnou informaci požadovat jen jednou. Předběžnou informaci lze požadovat i po zahájení řízení. Předběžná informace přestává platit, dostala-li se do rozporu s právním předpisem, který nabyl účinnosti po jejím vydání, nebo došlo-li ke změně okolností rozhodných pro její obsah. Předběžná informace je od počátku neplatná, pokud byla vydána na základě údajů nepravdivých, neúplných, zkreslených nebo žadatelem zatajených.

Ing. Jan Rejthárek

vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši 1000,- Kč byl uhrazen.

Doručí se:

Účastníci řízení:

Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská č. p. 87/95, Karlín, 186 00 Praha 86

Dotčené orgány:

MěÚ OVŽP - stavební úřad, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov