

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 13.5.2025

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Obchodní firma/jméno a příjmení: **Zemědělská akademie a Gymnázium Hořice – střední škola a vyšší odborná škola, příspěvková organizace**
Riegrova 1403, 508 01 Hořice
Ing. Stanislavem Neumanem, ředitelem školy
Zastoupena: 066 68 364
IČO: 493 623 021
Telefon: neuman@gozhorice.cz
Email:
(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma/jméno a příjmení: **Jiří Sklenář**
Vančurova 2 685, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČ: 129 69 842
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Jiří Sklenář
Telefon: 777 246 536
Email: sklenar.instalace@seznam.cz
(dále jen „zhotovitel“)

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 13.5.2025 smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele realizovat zakázku na stavební práce s názvem „**Přestavba plynové kotelny Šalounova 919**“ (dále jen „smlouva“).
2. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v přílohách tohoto dodatku, **Příloha č.1_OZ1** (Změnový list).

Článek I.

Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zhotovitel ani objednatel je nezavinil a ani je nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se zvyšuje o částku 414 317,00 Kč bez DPH, tedy se mění na částku **3 469 525,53 Kč bez DPH**.
3. Celkový přehled změny ceny díla a změny dle § 222 ZZVZ:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	3 055 208,53 Kč
Cena víceprací bez DPH	414 317,00 Kč
Cena méněprací bez DPH	0,00 Kč
Cena díla dle dodatku č.1 bez DPH (po připočtení VCP a odečtení MNP)	3 469 525,53 Kč

DPH	728 600,36 Kč
Cena díla dle dodatku č.1 včetně DPH	4 198 125,89 Kč

4. Objednatel uzavírá tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě, kterým realizuje změny Smlouvy v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 a 5 ZZVZ, když splňuje následující podmínky dané tímto ustanovením:

Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky – změny jsou realizovány nadále pouze za původním účelem díla daným Smlouvou a její hodnota je

- nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
- nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Článek II.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
- Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněn objednatel v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněn protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
- Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je následující příloha:

Příloha č.1_OZ1 (Změnový list)

Zhotovitel:

Ve Hořicích dne 10.9.2025

SKLENÁŘ JIŘÍ
topení - voda - plyn
Vančurova 2685
844 01 Dobruška nad Láznem
IČO: 123 456 789 ZNAČKA: 123 456 789

Objednatel:

Ve Hořicích dne 23.9.2025

Zemědělská akademie a Gymnázium Hořice
- střední škola a vyšší odborná škola,
příspěvková organizace
Riegrova 1403, 508 01 HOŘICE IČO: 123 456 789