



Dodatek č. 4

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel

Královéhradecký kraj

se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546
zástupce Petr Koleta, hejtman
bankovní spojení Komerční banka, a.s.
číslo účtu 123-5588480297/0100

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel

Sdružení CEPS

CE- INGs.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu
v Hradci Králové pod spisovou značkou C 35921
se sídlem Polská 375, Běloves, 547 01 Náchod
IČO 04475631
DIČ CZ04475631
zástupce Jan Čejchan, jednatel
bankovní spojení Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu 3959710399/0800

jako vedoucí účastník sdružení „SDRUŽENÍ CEPS“ a

PS-STAV Náchod s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu
v Hradci Králové pod spisovou značkou C 31554
se sídlem Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod
IČO 28858531
DIČ CZ28858531
zástupce Pavel Sedláček, jednatel
bankovní spojení Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu 5938935379/0800

jako účastník sdružení „SDRUŽENÍ CEPS“

dále též jako „zhotovitel“ nebo „dodavatel“

objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 5. 4. 2024 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce,“ uveřejněné ve věstníku veřejných zakázek pod číslem Z2023-050636, smlouvu o dílo (tato smlouva v znění pozdějších změn souhrnně jako „smlouva o dílo“).

2. Z důvodů uvedených ve změnových listech (ZL) č. 12, 13, 15 - 43, 45 a 46, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné vícepráce a méněpráce.
3. Změna závazku ze smlouvy dle ZL č. 24, 25, 26, 29, 32, 38, 39, 41 a 43 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.
4. Změna závazku ze smlouvy dle ZL č. 12, 13, 15 - 23, 27, 28, 30, 31, 33 - 37, 40, 42, 45 a 46 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona.
5. V návaznosti na změny dle ZL č. 24 a 30 dochází k přiměřenému prodloužení doby realizace díla, a to o celkově 38 dnů.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se ZL č. 12, 13, 15 - 43, 45 a 46, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Ustanovení článku 6 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Zahájení plnění:	na Výzvu objednatele k zahájení plnění a převzetí staveniště dle bodu 6.1 smlouvy
Dokončení stavebních prací:	nejdéle do 60 týdnů a 38 dnů od předání a převzetí staveniště
Předání řádně dokončeného díla (stavby) včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí či jiného opatření příslušného stavebního úřadu, na jehož základě bude možné trvale užívat dokončenou stavbu	nejdéle do 6 týdnů od dokončení stavebních prací
Zkušební provoz	Zahájení a provádění zkušebního provozu ihned po dokončení stavebních prací, v délce 4 týdnů

3. Cena díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Celková cena dle původní smlouvy o dílo v Kč bez DPH	86.482.786,44
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	87.403.179,85
Celková cena dle dodatku č. 2 v Kč bez DPH	88.679.967,00
Celková cena dle dodatku č. 3 v Kč bez DPH	89.510.455,06
Vícepráce dle dodatku č. 4 v Kč bez DPH	3.966.498,67
Méněpráce dle dodatku č. 4 v Kč bez DPH	1.615.792,74
Celková cena dle dodatku č. 4 v Kč bez DPH	91.861.160,99

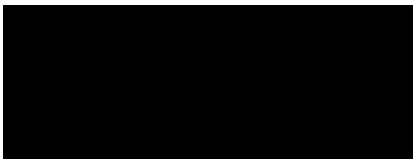
Závěrečná ustanovení

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li uzavřen v listinné podobě, je tento dodatek vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
5. O uzavření dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/10/664/2025 ze dne 14. 4. 2025.

Za objednatele v Hradci Králové

Za zhotovitele v Náchodě

.....
Petr Koleta
hejtman kraje



Jan Čejchan
jednatel CE - ING s.r.o., vedoucího účastníka
sdružení

Přílohy:

1. Změnové listy č. 12, 13, 15 - 43, 45 a 46

ZMĚNOVÝ LIST					ZL 12	
Doplnění bednění průvlaků						
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce				
Objekt:		SO-01				
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum: 10.03.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny			X	listů
e-mailem		2) Projektové podklady			X	listů, výkresů
osobně		3) Fotodokumentace			X	listů
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení:						
V rozpočtu je bednění průvlaků s nedostatečnou výměrou.						
1.2 Popis nového řešení:						
Dopočet bednění průvlaků dle skutečnosti.						
2 Zdůvodnění změny:						
Dopočet bednění průvlaků dle skutečnosti.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:				ANO (uvést jaký dokument)		X NE
4 Dopad do smluvních termínů:				ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 1	
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč	bez DPH
		Cena víceprací (přípočet):		+	106 577,70 Kč	bez DPH
		Výsledná ceny změny:			106 577,70 Kč	bez DPH
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:
10.03.2025		10.03.2025		10.03.2025		10.03.2025, ~
						za objednatele:
						10.03.2025
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.		Řezanina & Bartoň s.r.o.		Ustav sociální péče pro mládež Kvasiny
Královéhradecký kraj						

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL12 - Bednění průvhlaků

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							106 577,70	
D HSV Práce a dodávky HSV							106 577,70	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							106 437,91	
1	K	317351101	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m zřízení	m2	63,827	1 320,00000	84 251,64	SOD
	W		Oprava výměr na skutečnost					
	W		"PR.01" (0,3+0,7+0,5/3, 525		5,288			
	W		"PR.02"(0,3+0,7+0,5/19,19		28,785			
	W		"PR.03" (0,3+0,7+0,5/2, 75		4,125			
	W		"PR.04" (0,3+0,5+0,7/3,65		5,475			
	W		"PR.05" (0,3+0,5+0,7/3,65		5,475			
	W		"PR.06"(0,3+0,5+0,7/6,9		10,350			
	W		"PR.07" (0,3+0,5+0,7/7, 05		10,575			
	W		"PR.08" (0,3+0,5+0,7/7, 7		11,550			
	W		"PR.09" (0,3+0,5+0,7/23		34,500			
	W		"PR.10" (0,3+0,5+0,7/5,152		7,728			
	W		"PR.11" (0,3+0,5+0,7/1 5,375		23,063			
	W		"PR.12" (0,3+0,5+0,7/2, 9*3		13,050			
	W		"PR.14" (0,3+0,5+0,7/7,515		11,273			
	W		Mezisoučet		171,237			
	W		"odpočet SOD" -107,41		-107,410			
	W		Mezisoučet		-107,410			
	W		Součet		63,827			
2	K	317351102	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m odstranění	m2	63,827	347,60000	22 186,27	SOD
D 998 Přesun hmot							139,79	
3	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,628	222,60000	139,79	SOD

ZMĚNOVÝ LIST

ZL 13

Záměna předsazených stěn a doplnění závěsných výlevek

Stavba:	Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce		
Objekt:	SO-01		
Předkládá:	Sdružení CEPS	Datum:	27.03.2025

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace	X listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

V rozpočtu jsou předstěny z SDK a volně stojící výlevky.

1.2 Popis nového řešení:

Předstěny z cihel plných a výlevky závěsné.

2 Zdůvodnění změny:

V instalačních přestěných jsou řešeny závěsné moduly pro zazdění. Z úklidových a hygienických důvodů jsou výlevky závěsné.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
---	------------------------------	---	----

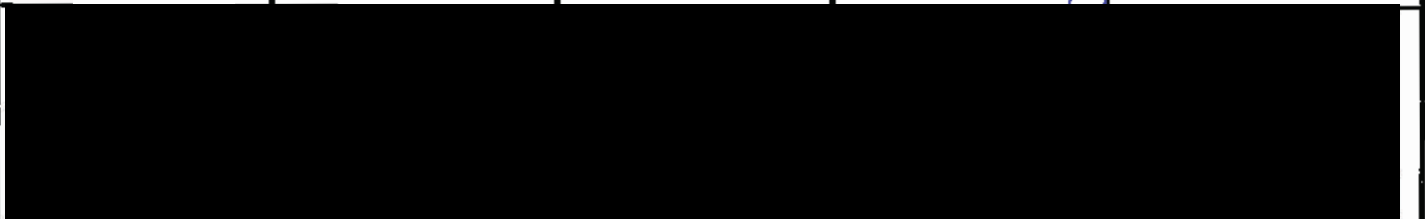
4 Dopad do smluvních termínů:	ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X	NE
-------------------------------	--	---	----

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. 6
---	-------------------------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	—	-100 513,80 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	180 270,54 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		79 756,74 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
27.03. 025 ~r	27.03.2025	27.03.2025	27.03.2025	27.03.2025



Sdružení CEPS

INGENIRING KRKONOŠE a.s.

Řezanina & Bartoň s.r.o.

Ustav sociální péče pro mládež Kvasiny

Královéhradecký kraj

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt:

ZL13 - Záměna předsazených stěn a doplnění závěsných výlevků

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							79 756,74	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					133 371,37	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					94 138,90	
Lb	6272256	IPřizdívky z pórobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 150 mm			LJ	110,220	854,100001	94 138,90
								CS ÚRS 2025 01*0,73 j
W		D.1.1.a.2 SO.01 Púdorys 1.NP						
W		Pro výlevky						
W		"1.3.09" 1,97*3					5,910	
W		"1.3.13" 1,71*3					5,130	
W		"1.2.11" 1,97*3					5,910	
W		Mezisoučet					16,950	
W		"1.PP.08" 2,9*3					8,700	
W		"1.PP.11" 2*3					6,000	
W		"1.PP.12" 0,95*3*2					5,700	
W		"1.PP.13" 1,43*3					4,290	
W		"1.PP.17" 1,255*3					3,765	
W		"1.1.02" 3,635*3					10,905	
W		"1.1.15" 1,64*3					4,920	
W		"1.2.13" 2,295*3					6,885	
W		"1.2.16" 3,62*3					10,860	
W		"1.3.03" 3,635*3					10,905	
W		"1.3.06" 2,27*3					6,810	
W		Mezisoučet					79,740	
W		D.1.1.a.3 SO.01 Púdorys 2.NP						
W		"2.PP.10" 0,96*3+0,95*3					5,730	
W		"2.PP.11" 1,355*3					4,065	
W		"2.PP.17" 1,245*3					3,735	
W		Mezisoučet					13,530	
W		Součet					110,220	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					35 888,13	
2	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	110,220	49,41000	5 445,97	SOD
3	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	110,220	250,75000	27 637,67	SOD
W		D 1.1.a.2 SO.01 Púdorys 1.NP						
W		Pro výlevky						
VV		"1.3.09" 1,97*3					5,910	
VV		"1.3.13" 1,71*3					5,130	
VV		"1.2.11" 1,97*3					5,910	
VV		Mezisoučet					16,950	
VV		"1.PP.08" 2,9*3					8,700	
W		"1.PP.11" 2*3					6,000	
W		"1.PP.12" 0,95*3*2					5,700	
W		"1.PP.13" 1,43*3					4,290	
W		"1.PP.17" 1,255*3					3,765	
W		"1.1.02" 3,635*3					10,905	
W		"1.1.15-1,64*3					4,920	
W		"1.2.13" 2,295*3					6,885	
W		"1.2.16" 3,62*3					10,860	
W		"1.3.03" 3,635*3					10,905	
VV		"1.3.06" 2,27*3					6,810	
VV		Mezisoučet					79,740	
W		D.1.1.a.3 SO.01 Púdorys 2.NP						
W		"2.PP.10" 0,96*3+0,95*3					5,730	
VV		"2.PP.11" 1,355*3					4,065	
VV		"2.PP.17" 1,245*3					3,735	
W		Mezisoučet					13,530	
VV		Součet					110,220	
4	K	1612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	18,330	153,00000	2 804,49	SOD
W		- obklad						
W		D.1.1.a.2 SO.01 Púdorys 1.NP						
W		Pro výlevky						
W		"1.3.09" 1,97*2,6					5,122	
W		"1.3.13" 1,71*2,6					4,446	
W		"1.2.11" 1,97*2,6					5,122	
W		Mezisoučet					14,690	
W		"1.PP.08" 2,9*2,6					7,540	
W		"1.PP.11" 2*2,6					5,200	
W		"1.PP.12" 0,95*2,6*2					4,940	
W		"1.PP.13" 1,43*2,6					3,718	
W		"1.PP.17" 1,255*1,5					1,883	
W		"1.1.02" 3,635*2,6					9,451	
W		"1.1.15" 1,64*2,6					4,264	
W		"1.2.13" 2,295*2,6					5,967	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	w		"1.2.16" 3,62*2,6		9,412			
	w		"1.3.03" 3,635*2,6		9,451			
	w		"1.3.06" 2,27*2,6		5,902			
	w		Mezisoučet		67,728			
	w		D.1.1.a.3 SO.01 Púdorys 2.NP					
	w		"2.PP.10" 0,96*2,1+0,95*2,1		4,011			
	w		"2.PP.11" 1,355*2,1		2,846			
	w		"2.PP.17" 1,245*2,1		2,615			
	w		Mezisoučet		9,472			
	w		-91,89*2		-183,780			
	w		Mezisoučet		-183,780			
	w		110,22		110,220			
	w		Součet		18,330			
D	998		Přesun hmot				3 344,34	
5	K	998011001	přesun hmot pro Dudovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	11,261	296,98400	3 344,34	SOD
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-53 614,63	
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				6 420,00	
L	K	725331111-R1	Výlevka bez výtokových armatur keramická závěsná se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm, dle tabulky "vybavení společných prostor a zázemí" v projektu interiéru	T soubor	3,000	6 420,00000	19 260,00	SOD
	w		3 "výlevka VY1		3,000			
	w		Součet		3,000			
7	K	725331111-R2	Výlevka bez výtokových armatur keramická volně stojící se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm, dle tabulky "vybavení společných prostor a zázemí" v projektu interiéru	" soubor	2,000	-6 420,00000	-12 840,00	SOD
	w		2 "výlevka VY1		2,000			
	w		Součet		2,000			
D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace				25 238,7	
8	K	726111033-R1	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné výlevky, ovládání zepředu, stavební výška 1460 mm	soubor	3,000	7 875,20000	23 625,60	SOD
	w		3 "výlevka VY1		3,000			
	w		Součet		3,000			
9	K	726191001	Ostatní příslušenství instalačních systémů zvukoizolační souprava pro WC a bidet	soubor	3,000	249,95000	749,85	SOD
	w		3 "výlevka VY1		3,000			
	w		Součet		3,000			
10	K	79c-tQ-inno	Ostatní příslušenství instalačních systémů souprava pro předstěnovou montáž	soubor	3,000	429,71000	1 289,13	SOD
	w		3 "výlevka VY1		3,000			
	w		Součet		3,000			
11		998726113	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,148	400,61000	59,29	SOD
D	763		Konstrukce suché výstavby				-87 673,80	
12	K	763221123R	Stěna předsažená ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW 75, profily zhutit na 400 mm, jednoduše opláštěná deskou tl. 12,5 mm, stěna tl. 135 mm, profil 75	m2	93,270	-940,00000	-87 673,80	SOD
	w		D.1.1.1 Technická zpráva					
	w		D.1.1.f.1 Skladby konstrukcí SO.01 a SO.02					
	w		Skladba LW.01					
	w		D.1.1.a.2 SO.01 Púdorys 1.NP					
	w		"1.PP.08" 2,9*3		8,700			
	w		"1.PP.11" 2*3		6,000			
	w		"1.PP.12" 0,95*3*2		5,700			
	w		"1.PP.13" 1,43*3		4,290			
	w		"1.PP.17" 1,255*3		3,765			
	w		"1.1.02" 3,635*3		10,905			
	w		"1.1.15" 1,64*3		4,920			
	w		"1.2.13" 2,295*3		6,885			
	w		-1.2.16*3,62*3		10,860			
	w		"1.3.03" 3,635*3		10,905			
	w		"1.3.06- 2,27*3		6,810			
	w		Mezisoučet		79,740			
	w		D.1.1.a.3 SO.01 Púdorys 2.NP					
	w		"2.PP.10" 0,96*3+0,95*3		5,730			
	w		-2.PP.11" 1,355*3		4,065			
	w		"2.PP.17" 1,245*3		3,735			
	w		Mezisoučet		13,530			
	w		Součet		93,270			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				1 915,30	
113	K	784111001	Omítnutí (omítnutí) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,330	6,22000	114,01	SOD
	w		omítko - obklad" 18,33		18,330			
14	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,330	25,10000	460,08	SOD
15	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,330	73,17000	1 341,21	SOD

ZMĚNOVÝ LIST				ZL 15	
Scházející stavební přípomoc pro elektroinstalaci					
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce			
Objekt:		SO-01, SO-02, silnoproud, slaboproud, komunikační systém, fotovoltaika			
Předkládá:		Sdružení CEPS		Datum: 27.03.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny		X	listů
e-mailem		2) Projektové podklady		X	listů, výkresů
osobně		3) Fotodokumentace		X	listů
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení:					
žádné.					
1.2 Popis nového řešení:					
V rozpočtu doplněno stavební přípomoc na vrtání prostupů, provádění drážek, pomocné zednické práce a další, ..					
2 Zdůvodnění změny:					
V původním návrhu nebyla řešena stavební přípomoc.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:				ANO (uvést jaký dokument)	X NE
4 Dopad do smluvních termínů:				ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. , Z?
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH
		Cena víceprací (přípočet):		+	167 840,20 Kč bez DPH
		Výsledná ceny změny:			167 840,20 Kč bez DPH
7 Schválil:					
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
27.03.2025		27.03.2025	27.03.2025	27.03.2025	27.03.2025
Sdružení CEPS INGENIRING KRKONOŠE a.s. Řezanina & Bartoň s.r.o. Ústav sociální péče pro mládež Kvasiny Královéhradecký kraj					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL15 - Scházející stavební přípomocce pro elektro

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 167 840,20

D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby					167 840,20
1	K	HZS1291	"Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a ipomocné práce pomocný stavební dělník	hod	460,000	364,87000	167 840,20 jSOD
	W		"stavební výpomocce, pomocné zednické práce, vrtání prostupů, provádění drážek, vysekání otvorů a další nespecifikované pomocné práce				
	W		"poměr k ZTI, menší drážky				
	W		"Silnoproud" 115		115,000		
	W		"slaboproud" 115		115,000		
	W		"komunikační systém" 115		115,000		
	W		"fotovoltaika" 115		115,000		
	W		Součet		460,000		

ZMĚNOVÝ LIST					ZL 16	
Střecha						
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce				
Objekt:		SO-OI				
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum: 14.07.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny		X	listů	
e-mailem	X	2) Projektové podklady		X	listů, výkresů	
osobně	"TC"	3) Fotodokumentace		X	listů	
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení:						
Lemovací lišty odsouhlaseny SL z poplastovaného plechu, chybný koeficient u kačírku, špatný počet manžet.						
1.2 Popis nového řešení:						
Lemovací prvek do plechové fasády, úprava koeficientu u kačírku, doplnění těsnících manžet dle skutečnosti.						
2 Zdůvodnění změny:						
Z důvodu sjednocení atiky s fasádou, úprava koeficientu u kačírku, doplnění těsnících manžet dle skutečnosti.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:				ANO (uvést jaký dokument)		X NE
4 Dopad do smluvních termínů:				ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 6	
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč	bez DPH
		Cena víceprací (přípočet):		4-	282 928,80 Kč	bez DPH
		Výsledná ceny změny:			282 928,80 Kč	bez DPH
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:
14.07.2025		14.07.2025		14.07.2025		14.07.2025 7
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.		Řezanina & Bartoň s.r.o.		Ústav sociální péče pro mládež Kvasiny
Královéhradecký kraj						

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL16 - střecha

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							282 928,80	
D PSV Práce a dodávky PSV							282 928,80	
D 712 Povlakové krytiny							195 751,92	
1		712363115	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm	kus	18,000	442,70000	7 968,60	SOD
	w		"odvětrávací komínek 110" 6		6,000			
	w		"odvětrávací komínek 125" 2		2,000			
	w		"manžeta pro VZT" 10		10,000			
	w		Součet		18,000			
2	M	28342067	prostup pro kabely s integrovanou manžetou z PVC DN 100	kus	6,000	930,81000	5 584,86	SOD
3	M	28342054	komínek střešní odvětrávací s integrovanou manžetou z PVC DN 125	kus	2,000	854,10000	1 708,20	CS ÚRS 2025 01*0,73
p	M	28342028	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC otevřená kruhová vnitřní průměr 200	kus	10,000	237,98000	2 379,80	CS ÚRS 2025 01*0,73
	w		"manžeta pro VZT" 10		10,000			
i	M	28655027	pás nekonečný nerez 14mm	m	75,000	98,55000	7 391,25	CS ÚRS 2025 01*0,73
	M	28655028	zámek nerez k pásu pro š. 14mm	kus	800,000	35,04000	28 032,00	CS ÚRS 2025 01*0,73
	M	58337402	kamenivo dekorální (kačírek) frakce 16/22	t	38,533	1 450,00000	55 872,85	SOD
	vv		"nový koeficient" 85,629*1,8		154,132			
	w		"odpočet SOD" -115,599		-115,599			
	w		Součet		38,533			
8	K	712363352	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	98,200	185,25000	18 191,55	SOD
	w		"SO01 - kv.15" 98,2		98,200			
9	K	712363352.1	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	24,800	194,86000	4 832,53	SOD
	w		"SO02 - kv.15" 24,8		24,800			
10	K	712363353	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m	24,600	194,86000	4 793,56	SOD
	w		"SO02 - kv.14" 24,6		24,600			
11	K	712363358	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC závětrná lišta rš 250 mm	m	32,000	294,50000	9 424,00	SOD
	w		"SO01 - kv.07" 32		32,000			
12	K	712363358.1	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC závětrná lišta rš 250 mm	m	48,940	310,06000	15 174,34	SOD
	w		"SO02 - kv.07" 48,94		48,940			
13	K	998712201	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	12 693,130	2,71000	34 398,38	SOD
D 764 Konstrukce klempířské							87 176,88	
14	K	767428101	Montáž lemovacích prvků kovových fasádních obkladů otvorů	m	126,800	225,00000	28 530,00	SOD
	w		"lemování atiky" 126,8		126,800			
15	M	13814049R	lemování otvorů zateplená fasáda tl tepelné izolace 200mm lakovaný Pz plech tl 0,5-0,63mm	m	136,944	414,00000	56 694,82	SOD
	w		"lemování atiky" 126,8		126,800			
	w		126,8*1,08 "Přepočtené koeficientem množství"		136,944			
16	M	55344860	zaústění hranaté Aido kruhového odpadu 100x100mm	kus	1,000	613,00000	613,00	SOD
	w		"SO01 - KV.05" 1		1,000			
17	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	858,370	1,56000	1 339,06	SOD

KLYNDA HQDROTVODY

- 0 SKR-TYSVOO
- 1 STROJNÝ JMOČ
- 2 SVORKA
- JMACÍ VODIČ

POZNÁMKA HQHMO SVODY:
HROMOVODY JSOU+DOROBÉ+RIZIČNI
#E&N&BIO

IPQqTa ZHAČEK ZACHYTNÉHO SYSTÉMU

 KOTVICE+D002ZACHYTNÉHO SYSTÉMU+VYJICIPM+H2Z

U, #H&M&N&T+J+P&H, IANO MCHYTNÉHO SYSTÉMU



ZMĚNOVÝ LIST

Dlažba a sokl

ZL 17

Stavba:	Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce		
Objekt:	SO-01		
Předkládá:	Sdružení CEPS	Datum:	24.02.2025

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X listů, výkresů
osobně	"TT"	3) Fotodokumentace	X listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

Povlakové podlahy.

1.2 Popis nového řešení:

Podlaha s dlažbou.

2 Zdůvodnění změny:

Výměna materiálů v místnostech.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
---	------------------------------	---	----

4 Dopad do smluvních termínů:	ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X	NE
-------------------------------	--	---	----

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. 1c
---	----------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	—	-400 857,15 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	533 395,05 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		132 537,90 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
24.02.2025	24.02.2025	24.02.2025	24.02.2025 /	24.02.2025

Sdružení CEP

INGENIRING KRKONOŠE a.s.

Řezanina & Bartoň s.r.o.

Ústav sociální péče pro
mládež Kvasiny

Královéhradecký kraj

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL17 - Dlažba a sokl

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							132 537,90	
D PSV Práce a dodávky PSV							132 537,90	
o 771 Podlahy z dlaždic							120 207,13	
Li	K	771111011	(Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	60,300	16,50000	994,95	(SOD
	W		Dlažba P8, P4 (7,59+5,14+8,04+22,14+7,32+10,07)		60,300			
2	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	60,300	63,00000	3 798,90	SOD
3	K	771474111	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky do 65 mm	m	72,248	113,00000	8 164,02	SOD
b	W		Sokl - dlažba místo vinylu - P8, P4 (13,7+11,088+19,44+11,32+6,1+10,6)		72,248			
	K	771574261	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 2 do 4 ks/m2	m2	60,300	968,00000	58 370,40	SOD
	W		Dlažba P4, P8 (7,59+5,14+8,04+22,14+7,32+10,07)		60,300			
	M	59761415	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m2	m2	74,330	433,50000	32 222,06	SOD
	W		Dlažba místo vinylu ((7,59+5,14+8,04+22,14+7,32+10,07))*1,15		69,345			
	W		Sokl - dlažba místo vinylu (13,7+11,088+19,44+11,32+6,1+10,6)*0,06*1,15		4,985			
	W		Součet		74,330			
	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	72,248	46,60000	3 366,76	SOD
l-J	W		Dlažba P8, P4 (13,7+11,088+19,44+11,32+6,1+10,6)		72,248			
	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné	m	72,248	120,00000	8 669,76	SOD
8	K	771592011	tištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	60,300	28,00000	1 688,40	SOD
9	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost dc 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 172,750	2,50000	2 931,88	SOD
D 776 Podlahy povlakové							-94 401,64	
10	K	776111112	Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového	m2	-60,300	13,20000	-790,90	SOD
	W		dlažba P8, P4 v místnostech -(10,07+7,32+22,14+7,59+5,14+8,04)		-60,300			
	K	776111311	(Příprava podkladu vysátí podlah	m2	-60,300	8,80000	-530,64	SOD
12	K	776121321	(Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	-60,300	37,40000	-2 255,22	SOD
13	K	776141121	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min. pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	-60,300	245,30000	-14 791,59	SOD
14	K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	-60,300	258,40000	-15 581,52	SOD
15	M	28411117R	vinylová podlaha, protiskluzná tl.2 mm, tloušťka vrstvy 0,7 mm, lepený z dílců R10, součinitel smykového tření dle ČSN 744505: p z 0.6, třída zátěže -34/43	m2	-66,330	696,00000	-46 165,68	SOD
	W		-60,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		-66,330			
	K	776411112	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100mm	m	-72,248	81,400001	-5 880,99	SOD
	W		dlažba P8, P4 v místnostech -(13,7+11,088+19,44+11,32+6,1+10,6)		-72,248			
	M	28411010R	lišta soklová 100mm	m	-79,473	101,20000	-8 042,67	SOD
	W		-72,248*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		-79,473			
	K	998776202	(Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-940,440	0,38000	-357,37	SOD
D 781 Dokončovací práce - obklady							106 732,41	
19	K	781472214	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 4 do 6 (	m2	527,227	781,10000	411 817,01	CS ÚRS 2025 01*0,73
	W		obklad s3					
	W		376,983		376,983			
	W		Obklad S5					
	W		150,244		150,244			

1Pč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	w		Součet		527,227			
20	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	-504,246	607,75000	-306 455,51	SOD
	w		Odpočet obkladů S3 a S5		-504,246			1.
2		998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	913,940	1,50000	1 370,91	SOD
1								

ZMĚNOVÝ LIST					ZL 18	
Revizní poklop v podlaze						
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce				
Objekt:		SO-OI				
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum: 20.03.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny			X	listů
e-mailem		2) Projektové podklady			X	listů, výkresů
osobně		3) Fotodokumentace			X	listů
5C						
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení:						
V podlaze revizní poklopy.						
1.2 Popis nového řešení:						
V podlaze revizní poklopy.						
2 Zdůvodnění změny:						
Doplněno do rozpočtu.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:				ANO (uvést jaký dokument)		X NE
4 Dopad do smluvních termínů:				ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst.	6
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč	bez DPH
		Cena víceprací (přípočet):		+	39 045,80 Kč	bez DPH
		Výsledná ceny změny:			39 045,80 Kč	bez DPH
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:
20.03.2025		20.03.2025		20.03.2025		20.03.2025
Sdružení CEPS		INGEN1RING KRKONOŠE a.s.		Řezanina & Bartoň s.r.o.		Ústav sociální péče pro mládež Kvasiny
Královéhradecký kraj						

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL18 - Poklop

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 39 045,80

D		HSV	Práce a dodávky HSV			39 045,80		
D		8	Vedení trubní dálková a přípojná			39 045,80		
1	K	899103112	Osazení poklopů šachtových litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámů pro třídu zatížení B125.C250	kus	2,000	2 722,90000	5 445,80	CS ÚRS 2025 01*0,73
W		"OV.51"2			2,000			
2	M	55241.R	Poklopy šachetní - nerezový GAP B 125 NEREZ - GAP 60 N pro zadláždění 12,5T -600x600/734x734 v.75mm	kus	2,000	16 800,00000	33 600,00	R

ZMĚNOVÝ LIST Zámečnické konstrukce					ZL 19
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce			
Objekt:		SO-01			
Předkládá:		Sdružení CEPS	Datum:	13.06.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X	listů	
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů	
osobně	X	3) Fotodokumentace	X	listů	
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení: Dodávka roznášecího rámu 3 ks, dodávka a výroba krytů výdechů VZT určitá hmotnost.					
1.2 Popis nového řešení: Dodávka roznášecího rámu 4 ks, dodávka a výroba krytů výdechů VZT ZV.II a ZV.12					
2 Zdůvodnění změny: Doplněno chybějící množství.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)		X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 6
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH	
	Cena víceprací (přípočet):		+	51 069,99 Kč bez DPH	
	Výsledná ceny změny:			51 069,99 Kč bez DPH	
7 Schválil:					
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:	
13.06.2025		13.06.2025		13.06.2025	
za uživatele:		za objednatele:			
13.06.2025		13.06.2025			
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.		Řezánina & IBartoň s.r.o.	
				Ustav sociální péče pro mládež Kvasiny	
				Královéhradecký kraj	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL19 - Zámečnické konstrukce

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

i	Př	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
---	----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 51 069,99

D PSV Práce a dodávky PSV 51 069,99

D 767		Konstrukce zámečnické			51 069,99				
1	[K	767_ZV.09	Kompletní dodávka a osazení kovového roznášecího rámu 850x350 mm pro vynášení technologie umístěné na střeše v provedení dle PD	kus	1,000	22 995,00000	22 995,00	SOD	
2	K	767_ZV.11	Kompletní dodávka, výroba a osazení krytů výdeců vzduchotechniky, ocelový profil 50x50x3m žárově zinkováno, tahokov oko 25 mm, v provedení dle PD	kg	71,980	180,00000	12 956,40	SOD	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva						
	W		10. Kompletační konstrukce						
	W		D.1.1.f.3.7 Výpis zámečnických výrobků						
	W		"ZV.11" 160,48-96.5		71,980				
	W		Součet		71,980				
3	K	767.ZV.12	Kompletní dodávka, výroba a osazení krytů výdeců vzduchotechniky, ocelový profil 50x50x3m žárově zinkováno, tahokov oko 25 mm, v provedení dle PD	kg	82,300	180,00000	14 814,00	SOD	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva						
	W		10. Kompletační konstrukce						
	W		D.1.1.f.3.7 Výpis zámečnických výrobků						
	W		"ZV.12" 162-79,7		82,300				
	W		Součet		82,300				
4	[K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	507,650	0,60000	304,59	SOD	

ZMĚNOVÝ LIST					ZL20	
Markyzy						
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce				
Objekt:		SO-01				
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum: 20.03.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny			X	listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady			X	listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace			X	listů
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení: Montáž markýzy vč. kotvicích tepelně izolačních polyuretanových blků tl. 200mm						
1.2 Popis nového řešení: Montáž Propasiv Block M z důvodu tloušťky tepelné izolace (tl. 260mm), tento blok navíc lépe přenáší vodorovné zatížení způsobené větrem.						
2 Zdůvodnění změny:						
Změna byla provedena z důvodu zvýšení únosnosti a odolnosti konstrukce, zejména s ohledem na možnou deformaci fasády.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)			X NE	
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)			X NE	
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst z £	
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH		
	Cena víceprací (přípočet):		+	19 467,06 Kč bez DPH		
	Výsledná ceny změny:			19 467,06 Kč bez DPH		
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:	
20.03.2025		20.03.2025	20.03.2025	20.03.2025	20.03.2025	
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.	Řezanina & Bartoň s.r.o.	Ústav sociální péče pro mládež Kvasiny	Královéhradecký kraj	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL 20 - Propasiv - markýzy

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							19 467,06	
D PSV Práce a dodávky PSV							19 467,06	
D 767 Konstrukce zámečnické							19 467,06	
II	K	767.1R	Dodávka Propasiv Block M	kus	30,000	625,35000	18 760,50	R
	2	K	998767202 Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 177,600	0,60000	706,56	SOD

ZMĚNOVÝ LIST

Zemina

ZL21

Stavba:	Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce			
Objekt:	D.I.I - zemina			
Předkládá:	Sdružení CEPS		Datum:	27.03.2025
Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X	listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů
osobně	"5T"	3) Fotodokumentace	X	listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

Likvidace kontaminované zeminy.

1.2 Popis nového řešení:

Likvidace nekontaminované zeminy.

2 Zdůvodnění změny:

Na základě provedeného odběru zeminy - viz. příloha.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
---	------------------------------	---	----

4 Dopad do smluvních termínů:	ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X	NE
-------------------------------	--	---	----

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. 1
---	---------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	—	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	141 867,98 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		141 867,98 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
27.03.2025	27.03.2025	27.03.2025	27.03.2025	27.03.2025

Sdružení CEPS

INGENIRING KRKONOŠE a.s.

Řezanina & Bartoň s.r.o.

Ústav sociální péče pro
mládež Kvasiny

Královéhradecký kraj

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL 21 - Zemina - záměna za kontaminovanou

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 141 867,98

D HSV Práce a dodávky HSV 141 867,98

D 1 Zemní práce 141 867,98

1	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	560,743	253,00000	141 867,98	SOD
---	---	-----------	---	---	---------	-----------	------------	-----

w			odk					
w			968,000		968,000			
w			J_tr3					
w			5,780		5,780			
w			R_tr3_800					
w			103,423		103,423			
w			R_tr3_2000					
w			402,492		402,492			
w			-z					
w			-31,280		-31,280			
w			Mezisoučet		1 448,415			
w			J_tr4					
w			5,780		5,780			
w			RJr4_800					
w			103,423		103,423			
w			Mezisoučet		109,203			
w			Součet		1 557,618			
w			20%					
w			1557,618*0,2		311,524			
w			Součet		311,524			
w			311,524*1,8		560,743			
w			Součet		560,743			

ZMĚNOVÝ LIST

Narovnění omítek

ZL 22

Stavba:	Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce			
Objekt:	SO-01			
Předkládá:	Sdružení CEPS	Datum:	27.03.2025	
Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů			
poštou	1) Položkový rozpočet změny		X	listů
e-mailem	2) Projektové podklady		X	listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace		X	listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

Omítka vápenocementová, štuk a podkladní spojovací vrstva počítána od vrchu podlahy po betonový strop.

1.2 Popis nového řešení:

Omítka vápenocementová a podkladní spojovací vrstva počítána od základové desky po betonový strop. Štuk počítán pouze na světlou výšku vč. přesahů.

2 Zdůvodnění změny:

Z důvodu budoucího možného měření - blower-door test.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:

ANO

(uvést jaký dokument)

X

NE

4 Dopad do smluvních termínů:

ANO

(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)

X

NE

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek

odst. ZJ

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	—	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	182 027,20 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		182 027,20 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
27.03.2025	27.03.2025	27.03.2025	27.03.2025	27.03.2025

Sdružení CEPS

INGENIRING KRKONOŠE a.s.

Řezanina & Bartoň s.r.o.

Ústav sociální péče pro
mládež Kvasiny

Královéhradecký kraj

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL 22 - Narovnnání omítek

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem182 027,20

D HSVPráce a dodávky HSV182 027,20

D 6Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní180 551,58

1	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	311,416	49,41000	15 387,06	SOD
2	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	311,416	250,75000	78 087,56	SOD

W			Narovnnání omítek					
W			D.1.1.a.2 SO.01 Púdorys 1.NP					
W			"1.1.01"52,99*0,27		14,307			
W			"1.1.02" 16,89*0,27		4,560			
W			"1.1.03" 14,48*0,27		3,910			
W			"1.1.04" 18,61*0,27		5,025			
W			"1.1.05" 15,88*0,27		4,288			
W			"1.1.06" 15,88*0,27		4,288			
W			"1.1.07" 15,88*0,27		4,288			
W			"1.1.08" 15,86*0,27		4,282			
W			"1.1.09" 18,36*0,27		4,957			
W			"1.1.10" 44,7*0,27		12,069			
W			"1.1.11" 6,54*0,27		1,766			
W			"1.1.12" 6,11*0,27		1,650			
W			"1.1.13" 7,06*0,27		1,906			
VV			"1.1.14" 12,74 *0,27		3,440			
W			"1.1.15" 9,11*0,27		2,460			
W			Mezisoučet		73,196			
W			"1.2.01" 64,153*0,27		17,321			
W			"1.2.02" 15,88*0,27		4,288			
W			"1.2.03" 15,88*0,27		4,288			
W			"1.2.04" 15,88*0,27		4,288			
W			"1.2.05" 15,88*0,27		4,288			
W			"1.2.06" 15,86*0,27		4,282			
W			"1.2.07" 15,88*0,27		4,288			
VV			"1.2.08" 9,84*0,27		2,657			
W			"1.2.09" 46,857*0,27		12,651			
W			"1.2.10" 6,157*0,27		1,662			
W			"1.2.11" 7,377*0,27		1,992			
W			"1.2.12" 6,577*0,27		1,776			
W			"1.2.13"9,26*0,27		2,500			
W			"1.2.14"6,93*0,27		1,871			
W			"1.2.15"13,74*0,27		3,710			
W			"1.2.16"16,89*0,27		4,560			
W			"1.2.17"11,69*0,27		3,156			
W			Mezisoučet		79,578			
W			"1.3.01"56,21*0,27		15,177			
W			"1.3.02"11,67*0,27		3,151			
W			"1.3.03"16,89*0,27		4,560			
W			"1.3.04"13,74*0,27		3,710			
W			"1.3.05"6,68*0,27		1,804			
W			"1.3.06"9,41*0,27		2,541			
W			"1.3.07"45,94*0,27		12,404			
W			"1.3.08"6,19*0,27		1,671			
W			"1.3.09"7,64*0,27		2,063			
W			"1.3.10"6,661*0,27		1,798			
W			"1.3.11"15,88*0,27		4,288			
W			*1.3.12'15,88*0,27		4,288			
W			"1.3.13"15,88*0,27		4,288			
VV			"1.3.14"15,88*0,27		4,288			
W			"1.3.15"15,86*0,27		4,282			
W			"1.3.16"18,36*0,27		4,957			
W			Mezisoučet		75,270			
W			"1.PP.01"21,17*0,27		5,716			
W			"1.PP.02"116,335*0,27		31,410			
W			"1.PP.03"21,61*0,27		5,835			
W			"1.PP.04"11,081*0,27		2,992			
W			"1.PP.05"16,798*0,27		4,535			
W			"1.PP.06"29,868*0,27		8,064			
W			"1.PP.07"29,38*0,27		7,933			
W			"1.PP.08"10,99*0,27		2,967			
W			"1.PP.09"10,45*0,27		2,822			
W			"1.PP.10"33,64*0,27+(2,5+1,25*2)*0,27*2		11,783			
VV			"1.PP.11"9,66*0,27		2,608			
W			"1.PP.12"(2,015+1,48)*2*0,27+(1,265+0,95)*2*0,27+(1,265+0,95)*2*0,27		4,280			
W			"1.PP.13"(1,43+1,48)*2*0,27+(1,43+1,265)*2*0,27		3,027			
W			"1.PP.14"9,021*0,27		2,436			
W			"1.PP.15"13,315*0,27		3,595			
W			"1.PP.16"6,99*0,27		1,887			
W			"1.PP.17"6,89*0,27		1,860			
W			"1.PP.18"11,59*0,27		3,129			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	w		"1.PP.19'8,72*0,27		2,354			
	w		Mezisoučet		109,233			
	w		D.1.1.a.3 SO.01 Půdorys 2.NP					
	w		"2.PP.01" 20,24*0,15+(2+2,5*2)*0,15		4,086			
	w		"2.PP.02"6,97*0,15		1,046			
	w		"2.PP.03"38,24*0,15		5,736			
	w		"2.PP.04"13,36*0,15+(2,5+1,25*2)*0,15		2,754			
	w		"2.PP.05"13,1*0,15+(2,5+1,25*2)*0,15		2,715			
	w		"2.PP.06"20,87*0,15+(2,5+1,25*2)*0,15		3,881			
	w		"2.PP.07"15,03*0,15+(1,125+1,9*2)*0,15		2,993			
	w		"2.PP.08"(2,045+2,492)*2*0,15+(2,492+0,95)*2*0,15		2,394			
	w		"2.PP.09"(2,045+2,493)*2*0,15+(2,493+0,95)*2*0,15		2,394			
	w		"2.PP.10"(2,025+1,68)*2*0,15+(0,95+1,415)*2*0,15+(0,95+1,415)*2*0,15		2,531			
	w		"2.PP.11"(1,355+1,68)*2*0,15+(1,355+1,415)*2*0,15		1,742			
	w		"2.PP.12-11,308*0,15		1,696			
	w		"2.PP.13'22,221*0,15		3,333			
	w		"2.PP.14'7,812*0,15		1,172			
	w		"2.PP.15'10,93*0,15		1,640			
	w		"2.PP.16'15,35*0,15		2,303			
	w		"2.PP.17'7,15*0,15		1,073			
	w		Mezisoučet		43,489			
	w		"odpočet otvory" -69,35		-69,350			
	w		Součet		311,416			
3	K	>622252002	[Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	620,000	66,60000	41 292,00	ISOD
	w		"vnitřní apu" 305		305,000			
	w		"vnitřní rohy" 315		315,000			
	w		Součet		620,000			
4	M	59051516	[profil začišťovací PVC pro ostění vnitřních omítek	m	320,250	73,73000	23 612,03	CS ÚRS 2025 01*0,73
	w		"vnitřní apu" 305		305,000			
	w		305*1,05 Přepočtené koeficientem množství		320,250			
5	j	155343023	[profil rohový Pz s kulatou hlavou pro vnitřní omítky tl 15mm	m	456,750	48,54500	22 172,93	CS ÚRS 2025 01*0,73
	w		"vnitřní rohy" 435		435,000			
	w		435*1,05 Přepočtené koeficientem množství		456,750			
	D	998	Přesun hmot				1 475,62	
			(Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení,					
6	K	998011002	výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní (vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	6,629	222,60000	1 475,62	SOD

ZMĚNOVÝ LIST				ZL 23	
VO - pouzdra					
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce			
Objekt:		10-07			
Předkládá:		Sdružení CEPS		Datum:	23.06.2025
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X	listů	
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů	
osobně	JT	3) Fotodokumentace	X	listů	
Í Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení: žádné					
1.2 Popis nového řešení: Doplnění pouzder pro stabilizaci VO sloupů					
2 Zdůvodnění změny:					
Na základě TP pro montáž VO musí být doplněno o pouzdra. Tato skutečnost není zahrnuta v rozpočtu. ZL narovnává tuto skutečnost.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)		X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek				odst.	£
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		-	0,00 Kč bez DPH	
	Cena víceprací (přípočet):		+	20 299,46 Kč bez DPH	
	Výsledná ceny změny:			20 299,46 Kč bez DPH	
7 Schválil:					
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
23.06.2025 /		23.06.2025	23.06.2025	23.06.2025 /	23.06.2025
sDruženíCEPS ZL		INGENIRING KRKONOŠE a.s.	Řezanina & Bartoň s.r.o.	Ústav sociální péče pro mládež Kvasiny	Královéhradecký kraj

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL23 - VO - pouzdra

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

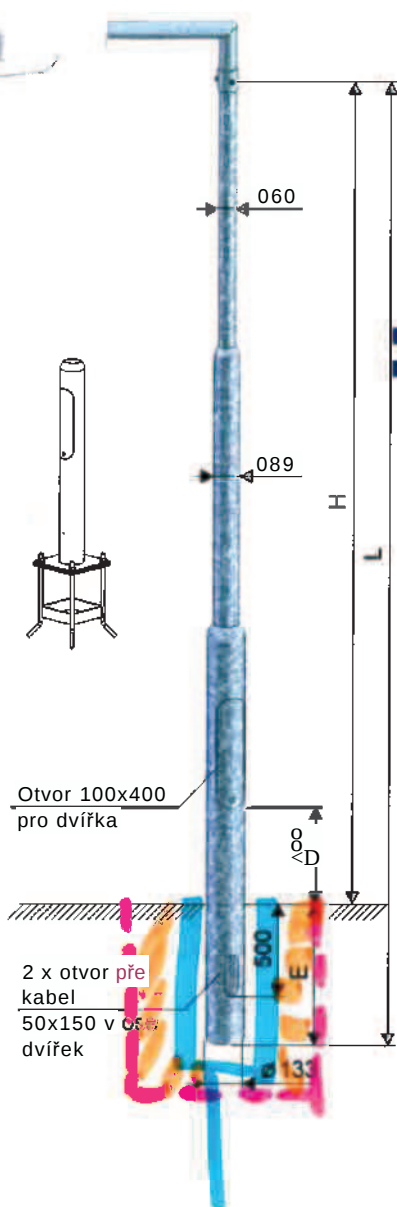
Náklady soupisu celkem 20 299,46

D		HSV	Práce a dodávky HSV		20 299,46			
D		1	Zemní práce		999,23			
1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	0,500	773,80000	386,90	CS ÚRS 2025 01*0,73
W		"VO - pouzdra" 0,5*0,5*2		0,500				
2	K	162211311	vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	0,500	101,47000	50,74	CS ÚRS 2025 01*0,73
W		"VO - pouzdra" 0,5*0,5*2		0,500				
3	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	2,000	93,44000	186,88	CS ÚRS 2025 01*0,73
W		"VO - pouzdra" 0,5*0,5*2		0,500				
4	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neuhlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	0,500	279,59000	139,80	CS ÚRS 2025 01*0,73
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	0,500	20,82000	10,41	SOD
6	K	174151102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v prostorách s omezeným pohybem stroje s urovnáním povrchu zásypu	m3	0,500	449,00000	224,50	SOD
D		2	Zakládání		3 275,45			
7	K	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem nepřekládaného tř. C 20/25	m3	1,076	3 044,10000	3 275,45	CS ÚRS 2025 01*0,73
W		"podklad" (0,5*0,5*0,1)*3		0,075				
W		"obetonování trubky" (0,5*0,5*1,9)*(PI*0,15*0,15*2)*3		1,001				
W		Součet		1,076				
D		8	Vedení trubní dálková a přípojná		15 408,40			
8	K	274313701	Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 4 DN 300	m	6,000	152,57000	915,42	CS ÚRS 2025 01*0,73
W		"VO - pouzdra" 3*2		6,000				
9	M	28617028	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 300x1000mm SN4	m	6,090	2 379,80000	14 492,98	CS ÚRS 2025 01*0,73
W		6*1,015 Přepočtené koeficientem množství		6,090				
D		998	Přesun hmot		616,38			
10	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	2,769	222,60000	616,38	SOD

STUPŇOVITÉ OCELOVE STOŽÁRY

Osvětlovací stožár bezpaticový - třístupňový

TYPOVÁ
ŘADA
K



Typ	Obj. číslo	H (mm)	L (mm)	E (mm)	Hmotn. (kg)	Plocha (m ²)	Zatížení (kg)
K 3 - 133/89/60	12100-00003	3 000	3 600	600	31	1,1	40
K 3,5 - 133/89/60	12100-00004	3 500	4 100	600	33	1,29	40
K 4 - 133/89/60	12100-00005	4 000	4 600	600	36	1,43	35
K 4,5 - 133/89/60	12100-00006	4 500	5 100	600	40	1,57	35
K 5 - 133/89/60	12100-00007	5 000	5 600	600	42	1,67	30
K 5,5 - 133/89/60	12100-00008	5 500	6 100	600	45	1,81	30
K 6 - 133/89/60	12100-00009	6 000	6 800	800	50	2,03	30
K 7 - 133/89/60	12100-00011	7 000	8 000	1 000	63	2,52	25
K 8 - 133/89/60	12100-00013	8 000	9 000	1 000	67	2,71	25
K 9 - 133/89/60	12100-00015	9 000	10 200	1 200	97	3,21	15
K 10 - 133/89/60	12100-00017	10 000	11 200	1 200	110	3,63	15

■ dělený

Uvedená hmotnost je pouze orientační

TYPY VÝLOŽNÍKŮ:

SK, SD, SKA, SKC, SKD, SKE, DA, DB, DC

1-4 ramenné v závislosti na výšce stožáru, nebo lze instalovat svítidlo přímo na dřík.

Počet ramen výložníku a jejich délka vyložení je stanovena v závislosti na výšce dříku stožáru a jeho celkovém zatížení (hmotnost a plocha vlastního výložníku včetně použitých světel).



POUŽITÍ:

Osvětlení sadů, parků, pěších zón a vedlejších komunikací.

POVRCHOVÁ ÚPRAVA:

- žárové zinkování dle normy DIN EN ISO 1461
- žárové zinkování s vrchním nátěrem dle tabulek RAL (DUPLEX SYSTEM)

PROVEDENÍ:

- spodní část dříku nad zemí je opatřena otvorem s dvířky pro montáž elektroprůslušnosti
- ve spodní části dříku pro vetknutí jsou zhotoveny 2 otvory pro průchod kabelů

VARIANTY STOŽÁRŮ:

- vetknuté provedení
- vetknutý s ochrannou manžetou
- s přírubou

DOPLŇKOVÝ SORTIMENT:

- stožárová výzbroj
- stožárová svítidla
- světelné zdroje

CERTIFIKACE A SHODA:

Výrobek svým charakterem odpovídá souboru norem ČSN EN 40 a splňuje požadavky dle ČSN EN ISO 3834, jakost výrobku je řízena dle EN ISO 9001:2015.

vytáp

BETON

C(

9

3874
1. v cenách montáže stožárů není započtena
montáž betonových patků, ta se oceňuje
samostatně 2102041 Montáž náh stožárů
osv.

731 - Obkadv •e3nr zve	
73" - Obked' . z kameje	
733 -lately	
Z'4- '•sS: -e tapet.	
736 - 5tnete a zeipur pre uprav	
737 - 2asipvan	
739 - 7"?, -z e .ji >cce-j■-< r.pnsdm - a zet'io: -svr	
Zet' E«■	
79S • lokaní ■.-tápe,	
2IM - Elekbomptražri práce -spxxxouc	
A02 - 'Kfove korstrjKCe pro rozvocv. Pnstroje a rozvode. -	
-noniá?	
AC' • "rařčn> -eneni cro městskou dopravu ptůmvsiovie dráhv a	
teřabv --ontaž	
AC* - .enko-»rsveder* nr -montáž	
AC5 - .enkovn, vede" - v- -monzaž	
A-3T - en<oyr.. veperv V- - , a ttr -montáž	
AO7 - -iote spc.ro aa eoem:, přpojecove rorvocv - montáž	
AC3 - Izoiovine -odče, šňúr . a <abe"v měděné -montáž	
Aj- - Izoiovine vodiče a vapeiv "iivo-.-e - montáž	
A:•• Hkončem « orocioie"v ■■odčj kapej a šňúr. podperrrv i	
pruchodk' - -montáž	
AU - Spraa. spouštěn a ieguiačni ustroj - •montaz	
Ai2 - ustrojř jste -montáž	
A12 - Stykače .rete, jstic tra" a - mc taz	
Aló - Měnu př stroje - montáž	
Al.7 - "arsfermator- -montáž	
Alí - Ror adéče. 'or.-ocene skříně, oesKV. svorkovrwe - montáž	
A21 ■\$. -itidia a os.'ěBovaa zařízení - montáž	
21120 --- - Montáž sv-bděl výbojkových se zapejerwn vodičů	
21-12039- Montáž s .ibeel iEĐ se zapojením vodiči	
2112C3.?- ■Montáž soeacafWi s .ibdel se zapojením vooič	
21C20AO" - Montáž stožárů osvětlen	
2112041- - Montáž v ,fožnků os.ěBeni	
2112041' - Montáž patro stožáru os. étem	
21Ó2C42-■ - Montáž etektrov .■zb'teje stožárů osv ěHem	

921	920	21020370?	
921	420	210203711	
921	420	210203712	
921	420	210203712	
921	A20	210203703	
921	A20	210204001	
921	A20	210204002	
921	420	210204021	
921	420	210204031	
921	A20	21020*332	
921	420	21020*333	
921	A20	210204011	
921	A20	21020*312	
921	420	21C20*315	
vží	420	21020*041	
971	A20	21*3204:00	
■"v21	A20	210204101	
921	A20	210204103	
921	420	21020*10-	

oei podstavte bWrače	kus	169,00	■*735
válcového			
s podstavcem	kus	342,00	156,84
s podstavcem a vyvodkou	kus	413,00	139.33
párového ve skříněce	kus	308,00	141.27
návěstního svítidla			
pro bezpečnost letedceho provozu	kus	736,00	Ž37.5S
Montáž stožárů osvětlení			
parKovvch betprxrzvdí	kus	852,00	19C 31
parkových ocetovvch	kus	915,00	-19. 75
ostatních betonových	bji	2 950,00	115* 15
samostatně stojících			
kompozitních, déScy			
doSm	kus	717,00	328.30
přes 8 <Jo 10 m	kus	785,00	360.12
přes 10 do 12 m	kus	854,00	591,4?
ocelových, délfcy			
do 12 m	Bj kus	3 260,00	1*92.96
přes 12do 18 m	kus	4 330,00	1936 78
přes 13 do 24 m	kus	4 540,00	2031 79
uchycených na zábradk'			
ocelovvet	kus	631,00	239.31
Montáž výložníků osvětlení			
jednoramenných			
nástěnných, hmotnosti			
do 35 kg	kus	1 210,00	552.57
pres 35 kg	h *	1 250,00	572.27
sloupových, hmotnosti			
do 35 kg	kus	1380,00	634,52
přes 35 kg	kus	1440,00	659.*6
dvouramenných			

Pinv popř
■"krtší stožárů osreeem ar zstevv* sryiocn
:f. . U. >_ . jj 12'



ZMĚNOVÝ LIST				ZL24	
Výměna mlátové cesty za kartáčovaný beton					
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce			
Objekt:		SO-04			
Předkládá:		Sdružení CEPS		Datum:	07.07.2025
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X	listů	
e-mailem	~5C	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů	
osobně	X	3) Fotodokumentace	X	listů	
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení:					
Zhotovení mlátové cesty.					
1.2 Popis nového řešení:					
Záměna mlátové cesty za betonový chodník tl. 80mm vč. obrub zahradních do betonové lože a šterkových vrstev vč. geotextilie.					
2 Zdůvodnění změny:					
Změna na žádost objednatele.					
Na základě požadavku objednatele dochází ke změně provedení komunikace - původně navržená mlátová cesta bude nahrazena betonovým chodníkem vč. obrub a dilatace. Tato úprava s sebou nese potřebu provedení dalších prací, které zvyšují technologickou náročnost celé realizace.					
Je nutné provést rozšíření výkopových prací, kartáčování povrchu a následné ošetřování betonu po betonáži po dobu min. 21 dní.					
V harmonogramu stavebních prací bylo původně uvažováno, že mlátová cesta bude realizována jako poslední krok, a to z důvodu možného poškození při dokončovacích pracích. Termín realizace byl plánován na druhou polovinu července.					
Vzhledem ke změně na kartáčovaný beton, který je technologicky náročnější a vyžaduje delší načasování, přípravu a následnou péči o povrch tímto dojde k prodloužení realizační doby. Tato změna má tedy přímý vliv na termín dokončení stavby.					
Schválená změna provedení chodníků ze strany TDS, AD 30.6. na KD.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:			ANO (uvést jaký dokument)		X NE
4 Dopad do smluvních termínů:			X ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		NE
Navrhované prodloužení termínu o 28 dní.					
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 6
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		—	54 147,60 Kč bez DPH	
	Cena víceprací (přípočet):		+	325 732,96 Kč bez DPH	
	Výsledná ceny změny:			271 585,36 Kč bez DPH	
7 Schválil:					
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
07.07.2025		07.07.2025	07.07.2025	07.07.2025	07.07.2025
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.	Řezanina & Bartoň s.r.o.	Ústav sociální péče pro mládež Kvasiny	Královéhradecký kraj

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL 24 - Výměna kartáčovaného betonu za mlátovou cestu

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							271 585,36		
D		HSV	Práce a dodávky HSV				271 585,36		
D		1	Zemní práce				29 629,35		
1	T	K	R112001	Dodávka a montáž ukončovacího lemu z plechu ocelového tl 10mm	m	4,500	2 500,00000	11 250,00	R- položka
2		K	167151102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	35,250	33,00000	1 163,25	SOD
VV		naložení recyklátu pro podsypy a zásky				35,250			
VV		235*0,15				35,250			
W		Součet				35,250			
3		K	167151112	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	35,250	33,00000	1 163,25	SOD
4		K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) zeminy a kameni zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	63,450	253,00000	16 052,85	SOD
W		35,25*1,8 *Přepočtené koeficientem množství				63,450			
D		2	Zakládání				58 524,63		
			271532219R	Provedení podsypu pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z betonového recyklátu (bez dodávky materiálu)	m3	50,700	484,50000	24 564,15	SOD
W		338*0,15				50,700			
2		K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,199	28 324,00000	33 960,48	CS ÚRS 2025 02*0,73
W		"KARI 6/100/100" 235*4,44/1000				1,043			
W		1,043*1,15 *Přepočtené koeficientem množství				1,199			
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				110 505,65		
F		K	273322611	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	31,020	3 562,40000	110 505,65	CS ÚRS 2025 02*0,73
W		235*0,132				31,020			
D		5	Komunikace pozemní				-54 147,60		
8		K	51111111p	Mlátová cesta - obrusná vrstva (upravená lomová) výšivka vel. 0-4 mm), tl. 40 mm	m2	338,000	-160,20000	-54 147,60	SOD
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				30 472,19		
9		K	631319203	Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení ocelovými vlákny (drátkobeton) objemové vyztužení 25 kg/m3	m3	27,040	670,14000	18 120,59	CS ÚRS 2025 01*0,73
W		338*0,08				27,040			
10	F	K	633831115	Povrchová úprava betonových podlah zdrsnění kartáčováním strojně s předchozím přehlazením	m2	235,000	52,56000	12 351,60	CS ÚRS 2025 01*0,73
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				82 662,40		
11		K	919111111	Řezání dilatačních spár v čerstvém cementobetonovém krytu příčných nebo podélných, šířky 4 mm, hloubky do 60 mm	m	191,000	81,03000	15 476,73	CS ÚRS 2025 01*0,73
12		K	919726122	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2	m2	676,000	52,99800	35 826,65	CS ÚRS 2025 01*0,73
W		"spodní vrstva" 338				338,000			
W		"vrchní - ochranná vrstva" 338"				338,000			
W		Součet				676,000			
13		K	919741111	Ošetření cementobetonové plochy kropením vodou	m2	9 464,000	0,31390	2 970,75	CS ÚRS 2025 01*0,73
W		"kropení 28 dní" 338*28				9 464,000			
14		K	939191011	Bednění konstrukcí pozemních komunikací svislé i skloněné zřízení	m2	28,680	618,31000	17 733,13	CS ÚRS 2025 01*0,73
W		191,2*0,15				28,680			
15		K	939191021	Bednění konstrukcí pozemních komunikací svislé i skloněné odstranění	m2	28,680	275,94000	7 913,96	CS ÚRS 2025 01*0,73
16		K	938909331	čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosů s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek ručně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	m2	338,000	8,11000	2 741,18	SOD
VV		ZP4 - dlažba				338,000			
W		338				338,000			
D		998	Přesun hmot				13 938,74		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	j K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	84,468	165,01800	13 938,74	SOD

661/2
661/2

661/14

SO 03

IO 03 - Nové
<r

658/48

657/4 < J3

1746
1356
1357
1358
1359
1360
1574

659/1
IO 03 Navrhovaná opěrná stěna
betonová hraniční konstrukce z
pneidového betonu
výšková opaceni 2 m

IO 01

SO 01
0,000 = 355,000

SO 04

SO 02
0,000 = 355,000

659/4

761

658/12

N
24

355.94
355.03
354.46
354.32
354.46
354.05
354.09
354.61
355.03
355.04
355.11
355.14
355.06
355.22
355.32
355.33
355.81
356.41
355.32
355.31
355.10
356.47
355.96
355.72
355.00

Betonový podvodňovací žlabek

Betonový podvodňovací žlabek

Podhledová betonová
Podstavka plotu
založení h. 1.2 m

Betonový podvodňovací žlabek

Zavlažovací žlabek

Podstavka plotu
založení h. 1.2 m

IO 03 - Nové
"b" eln
na stěnu
pneidového betonu
výšková opaceni 1.5 m
výšková opaceni 1.25 m

Podstavka plotu
založení h. 1.2 m

Podstavka plotu
založení h. 1.2 m

Zavlažovací žlabek
Akumulační nádrž 4.2 x 2.4 x 1.6 m
Retenční nádrž 10.4 m
Retenční nádrž 15.0 x 4.8 x 1.22 m
Regulační nádrž 6.0 m
Regulační nádrž 2.51 m
Napájení do stěny kanalizace
na splaškovou kanalizaci

51

354.80

355

Neprůhledná kanalizace

Kanalizační žlabek

Kanalizační žlabek

Kanalizační žlabek

ZMĚNOVÝ LIST					ZL25	
Pozinkování zámečnických konstrukcí						
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce				
Objekt:		SO-OI				
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum: 23.06.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny			X	listů
e-mailem X		2) Projektové podklady			X	listů, výkresů
osobně X		3) Fotodokumentace			X	listů
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení:						
žádné						
1.2 Popis nového řešení:						
Pozinkování zámečnických konstrukcí						
2 Zdůvodnění změny:						
Na základě dohody bude proveden podklad ze zinku. Tato skutečnost není zahrnuta v rozpočtu. ZL narovnává tuto skutečnost.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:				ANO (uvést jaký dokument)		X NE
4 Dopad do smluvních termínů:				ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek						odst. Q
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH	
		Cena víceprací (přípočet):		+	10 401,70 Kč bez DPH	
		Výsledná ceny změny:			10 401,70 Kč bez DPH	
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:
23.06.2025		23.06.2025		23.06.2025		23.06.2025
za objednatele:		23.06.2025				
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.		Řezanina & Bartoš s.r.o.		Ořav sociální péče pro mládež Kvasiny
Královéhradecký kraj						

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL25 - Pozinkování zám. konstrukcí

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 10 401,70

D HSV Práce a dodávky HSV 10 401,70

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 10 401,70

1	K	628613611	Žárové zinkování ponorem dílů ocelových konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	254,900	40,80700	10 401,70	CS ÚRS 2025 01*0,73
	W		"zábradlí v oknech" 46,2+18,7		64,900			
	W		"žebnky" 90+100		190,000			
	W		Součet		254,900			

ZMĚNOVÝ LIST					ZL26	
Dopočet zlaté barvy						
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce				
Objekt:		SO-01				
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum: 23.06.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny			X	listů
e-mailem	"X"	2) Projektové podklady			X	listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace			X	listů
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení:						
žádné						
1.2 Popis nového řešení:						
Dopočet zlaté barvy u dveří.						
2 Zdůvodnění změny:						
Na základě požadavku a sjednocení barevností AL interiérových výplní. Tato skutečnost není zahrnuta v rozpočtu. ZL narovnává tuto skutečnost.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:				ANO (uvést jaký dokument)		X NE
4 Dopad do smluvních termínů:				ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek						odst. Q
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH		
	Cena víceprací (přípočet):		+	5 056,81Kč bez DPH		
	Výsledná ceny změny:			5 056,81Kč bez DPH		
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:	
23.06.2025		23.06.2025	23.06.2025	23.06.2025	23.06.2025	
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.		Řezanina & Bartoň s.r.o.		U v sociální péče pro mládež Kvasiny
Královéhradecký kraj						

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL26 - Dopočet zlaté barvy, odpočet brana

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							5 056,81	
o		PSV	Práce a dodávky PSV				5 056,81	
D		767	Konstrukce zámečnické				5 056,81	
1	j	K	767_DiO3					
			Kompletní dodávka a montáž AL interiérových dvoukřídlových prosklených dveří 1775x2250 mm, včetně AL rámu, v provedení dle PD	kus	0,100	50 568,10000	5 056,81	SOD
			"dopočet zlaté barvy" 0,1		0,100			
			Součet		0,100			

ZMĚNOVÝ LIST				ZL 27	
Sestavení gabionů					
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce			
Objekt:		SO-02			
Předkládá:		Sdružení CEPS		Datum:	23.06.2025
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X	listů	
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů	
osobně	~ 5T"	3) Fotodokumentace	X	listů	
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení:					
žádné					
1.2 Popis nového řešení:					
Doplnění položky pro vyplnění gabionových košů kamenem.					
2 Zdůvodnění změny:					
Chybějící položka v rozpočtu.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:			ANO (uvést jaký dokument)		X NE
4 Dopad do smluvních termínů:			ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 6
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):	—	0,00 Kč	bez DPH
		Cena víceprací (přípočet):	+	96 891,83 Kč	bez DPH
		Výsledná ceny změny:		96 891,83 Kč	bez DPH
7 Schválil:					
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
23.06.2025		23.06.2025	23.06.2025	23.06.2025	23.06.2025
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.	Řezanina & Bartoň s.r.o.	tÚstav sociální péče pro mládež Kvasiny	Královéhradecký kraj

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL27 - Gabiony

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Pr. Typ		Kód		Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								96 gg-j 83	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				96 891,83		
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				96 891,83		
1	K	348215212	Sestavení plotu z drátokamenných košů (gabionů) montáž svařovaných košů z ocelových sítí (materiál ve specifikaci) šířky do 0,5 m výšky přes 1,5 m	m3	6,122	832,20000	5 094,73	CS ÚRS 2025 01*0,73	
W		D.1.1.a.2 S0.01 Púdorys 1.NP							
W		"výška 1,9 - skutečnost" 5,425*0,5*1,9+ (4,425+3,68)*0,5*1,9+3,44*0,5*1,9-10				6,122			
W		Součet				6,122			
LI	M	31319014	koš gabionový prefabrikovaný pletený z dvouzákrutové sítě s povrchovou úpravou galvan	m3	3,564	3 880,00000	13 828,32	SOD	
w		3,394*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				3,564			
3	M	58333625R	čedičový kámen fr. 50-100 mm	t	10,691	4 750,00000	50 782,25	SOD	
w		3,394*3,15 *Přepočtené koeficientem množství				10,691			
4	1	348215311	Sestavení plotu z drátokamenných košů (gabionů) vyplnění košů lomovým kamenem neupraveným (materiál ve specifikaci) na sucho	m3	16,122	1 686,30000	27 186,53	CS ÚRS 2025 01*0,73	

ZMĚNOVÝ LIST					ZL28	
Niky pro hasičáky						
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce				
Objekt:		SO-OI				
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum: 14.07.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny			X	listů
e-mailem "5C"		2) Projektové podklady			X	listů, výkresů
osobně X		3) Fotodokumentace			X	listů
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení:						
žádné						
1.2 Popis nového řešení:						
Doplnění nik pro krabice hasičích přístrojů.						
2 Zdůvodnění změny:						
Doplnění nik pro krabice hasičích přístrojů.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)			X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)			X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst.	6
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH		
	Cena víceprací (přípočet):		+	7 070,13 Kč bez DPH		
	Výsledná ceny změny:			7 070,13 Kč bez DPH		
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:	
14.07.2025		14.07.2025	14.07.2025	14.07.2025	14.07.2025	
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.		Řezanina & Bartoň s.r.o.		Královéhradecký kraj

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL28 - Niky pro hasičáky

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							7 070,13	
D HSV Práce a dodávky HSV							7 070,13	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							3 450,06	
1	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	1,458	49,41000	72,04	SOD
W 0,6*0,27*9					1,458			
K 612321121 Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn				m2	1,458	250,75000	365,59	SOD
K 612321131 Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn				m2	1,458	153,00000	223,07	SOD
4	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	15,660	178,12000	2 789,36	CS ÚRS 2025 02*0,73
W "začištění kolem skříně" (0,6*2+0,27*2)*9					15,660			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							3 620,07	
5	K	973031345	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,25 m2, hl. do 300 mm	kus	9,000	402,23000	3 620,07	CS ÚRS 2025 02*0,73

ZMĚNOVÝ LIST				ZL 29	
Záměna materiálů podhledů					
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce			
Objekt:		SO-OI			
Předkládá:		Sdružení CFPS		Datum:	23.06.2025
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X	listů	
e mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů	
osobně	X	3) fotodokumentace	X	listů	
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení deslí podhledu** m.netalni rovna bila ji k Kl _w iov«n«i brj pt iforact- 1'n600*:60f)mn					
1.2 Popis nového řešení SDK podhled kazi-tcivy bez drrwani. Nachy p; >v" I viditt'iry rastr H 8m»» hODshÜDrnn* ñ rn-npraln r podhled I iV'ttavy bez déu.*v<)rii Macíky pOVlíh vwlitidnv Mstf !j) íjilIfi' fiOOM&OOnur					
2 Zdůvodnění změny: sjednocení kazetového Miripu					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace		ANO		X	NE
4 Dopad do smluvních termínů		ANO		X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu §222 zákona č 134/2016 Sb. ■ Zákona o zadávání veřejných zakázek				odst	C
-Cena méněpráci (odpočet):		—	152 641,84 Kč bez DPH		
6 Náklady; íCena vícepráci (připočet):		+	152 641,84 Kč bez DPH		
[Výsledná ceny změny:			0,00 Kč bez DPH		
7 Schválil					
23.06.2025 23.06.2025 23.06.2025 23.06.2025 23.06.2025					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL29 - Záměna materiálu podhledů

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							0,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				0,00	
D	763		Konstrukce suché výstavby				0,00	
1	M	59036500	deska podhledová minerální rovná bílá jemně texturovana bez perforace 15x600x600mm	m2	569,910	-267,83500	-152 641,84	SOD
w			D.1.1. Technická zpráva					
w			D.1.1.1.1 Skladby konstrukcí SO.01 a SO.02					
w			Skladba C.1.3.					
w			D.1.1.a.2 SO.01 Púdorys 1.NP					
w			"1.1.01" 52,39		52,390			
w			"1.1.13" 2,89		2,890			
w			"1.1.15" 4,98		4,980			
w			"1.1.12" 2,14		2,140			
w			"1.2.01" 63,5		63,500			
w			"1.2.08" 5,16		5,160			
vv			"1.2.10" 2,25		2,250			
w			"1.2.12" 2,54		2,540			
w			"1.2.17" 8,08		8,080			
w			"1.3.01" 56,07		56,070			
w			"1.3.02" 8,04		8,040			
w			"1.3.05" 2,72		2,720			
w			"1.3.10" 2,34		2,340			
w			"1.PP.01" 1,8*6,6		11,880			
w			"1.PP.02" 10,8*1,8+16*1,8+16,8*1,8		78,480			
w			"1.PP.04" 6,66		6,660			
w			"1.PP.05" 16,67		16,670			
w			"1.PP.06" 48,7		48,700			
w			"1.PP.07" 6,6*7,2		47,520			
w			"1.PP.09" 5,94		5,940			
w			"1.PP.10" 6*8,4		50,400			
vv			"1.PP.19" 4,25		4,250			
w			Mezisoučet		483,600			
w			D.1.1.a.3 SO.01 Púdorys 2.NP					
w			"2.PP.01" 6,6*3		19,800			
w			"2.PP.03" 28,71		28,710			
vv			"2.PP.04" 3*3		9,000			
w			"2.PP.05" 3*3		9,000			
vv			"2.PP.06" 6,6*3		19,800			
w			Mezisoučet		86,310			
w			Součet		569,910			
2	M	59036.R	deska podhledová minerální kazetový bez děrování, hladký povrch, viditelný rastr tl 8mm, 600x600mm	m2	460,000	267,83500	123 204,10	R- položka
vv			569,91-109,91		460,000			
3	M	59036.R	deska podhledová minerální kazetový bez děrování, hladký povrch, viditelný rastr tl 12mm, 600x600mm	m2	109,910	267,83500	29 437,74	R- položka

ZMĚNOVÝ LIST

ZL 30

Dopočet plotu

Stavba:	Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce		
Objekt:	SO-03		
Předkládá:	Sdružení CEPS	Datum:	07.07.2025
Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace	X listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

žádné

1.2 Popis nového řešení:

Doplnění chybějících částí pletivového oplocení na OS1.

2 Zdůvodnění změny:

Nebylo v soupisu prací, (viděno pouze v jedno řezu pro OS1)

Půlka oplocení se montuje na OS1 a druhá polovina oplocení se montuje do země se zabetonováním.

Po betonáži plotových sloupků musí proběhnout technologická přestávka o délce 7 dní pro dosažení dostatečné pevnosti betonových patek, následně se může montovat drátěné oplocení.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
---	------------------------------	---	----

4 Dopad do smluvních termínů:	X	ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	NE
-------------------------------	---	--	----

Navrhované prodloužení termínu o 10 dní.

5 číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. Q
---	---------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	—	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	84 008,29 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		84 008,29 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
07.07.2025	07.07.2025	07.07.2025	07.07.2025	07.07.2025

Sdružení CEPS

INGENIRING KRKONOŠE a.s.

Řezanina & Bartoň s.r.o.

Královéhradecký kraj
mládež Kvasiny

Královéhradecký kraj

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM

Objekt: ZL30 - Dopočet plotu

Místo:

Datum: 26. 7. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

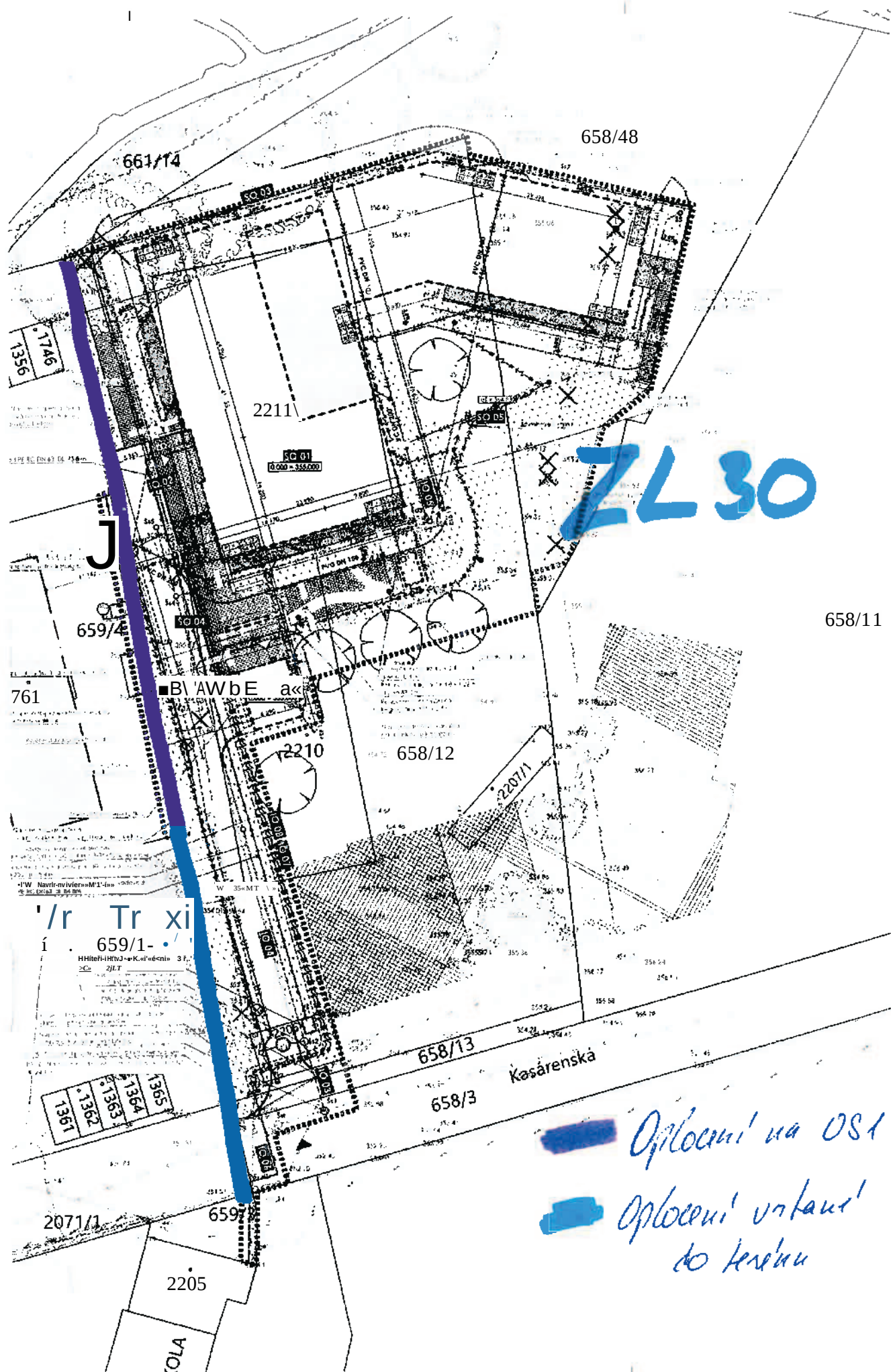
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

84 008,29

o		HSV	Práce a dodávky HSV					84 008,29
D		1	Zemní práce					2 010,42
1	K	131111322	Vrtání jamek ručně mechanickým vrtákem průměru přes 100 do 200 mm	m	10,800	103,66000	1 119,53	CS ÚRS2025 01*0,73
W			12*0,6*6*0,6		10,800			
2	K	131111359	Vrtání jamek Příplatek k cenám -1331 až -1343 za ukotvením k pevnému podkladu	m	10,800	82,49000	890,89	CS ÚRS 2025 01*0,73
D		3	Svislé a kompletní konstrukce					55 911,68
3	K	338171113	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2 m se zabetonováním do 0,08 m3 do připravených jamek	kus	18,000	307,33000	5 531,94	CS ÚRS 2025 01*0,73
W			"OS1"12+6		18,000			
4	K	338171115	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2 m ukotvením k pevnému podkladu	kus	25,000	211,59000	5 289,75	SOD
W			"OS1+OV.40" 25		25,000			
5	M	55342250R	sloupek plotový průběžný Pz a komaxitové 1500/38x1,5mm včetně kotevní patky	kus	37,000	402,20100	14 881,44	SOD
W			"OS1+OV.40" 12+25		37,000			
6	M	55342270R	vzpěra plotová 38x1,5mm včetně krytky s uchem 1500mm, včetně kotevní patky	kus	24,000	381,12150	9 146,92	SOD
W			"OS1+OV.40" 12+12		24,000			
7	K	348401120	Montáž oplocení z pletiva strojového s napínacími dráty do 1,6 m	m	111,100	103,21000	11 466,63	SOD
W			111,1		111,100			
8	M	31327512R	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 60/2,8 mm v 1500mm	m	116,655	61,74350	7 202,69	SOD
W			111,1*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		116,655			
W			Součet		116,655			
9	K	348401350	Montáž oplocení z pletiva doplňujících konstrukcí rozvinutí, uchycení a napnutí drátu napínacího	m	222,200	8,11000	1 802,04	SOD
W			111,1*2		222,200			
W	M	15619100	drát kruhový poplastovaný napínací 2,5/3,5mm	m	244,420	2,415001	590,27	SOD
W			111,1*2		222,200			
W			Součet		222,200			
W			222,2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		244,420			
W			Součet		244,420			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					24 523,62
11	K	953961212	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 10, hloubka 90 mm	kus	310,000	71,10200	22 041,62	CS ÚRS 2025 01*0,73
12	K	977151115	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 60 do 70 mm	ni	1,250	1 985,60000	2 482,00	CS ÚRS 2025 01*0,73
W			"OS1 úprava zákrytových desek" 25*0,05		1,250			
D		998	Přesun hmot					1 562,57
13	K	998153131	Přesun hmot pro zdi a vály samostatné se svislou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi výšky do 12 m	t	3,527	443,03200	1 562,57	SOD



ZMĚNOVÝ LIST					ZL31	
Elektro						
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce				
Objekt:		SO-OI				
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum: 08.07.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny			X	listů
e-mailem X~		2) Projektové podklady			X	listů, výkresů
osobně "X"		3) Fotodokumentace			X	listů
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení:						
žádné						
1.2 Popis nového řešení:						
Doplnění - připojení termostátů, data FVE, čerpadlo - venkovní, myčka, tepelné čerpadlo, klávesnice, výtah, data pro MaR.						
2 Zdůvodnění změny:						
Doplnění chybějících částí elektroinstalace.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)			X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)			X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst.	C
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH		
	Cena víceprací (přípočet):		+	63 263,98 Kč bez DPH		
	Výsledná ceny změny:			63 263,98 Kč bez DPH		
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:
08.07.2025		08.07.2025		08.07.2025		08.07.2025
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.		Řezanina & Bartoň s.r.o.		Ústav sociální péče pro mládež Kvasiny
				1		Královéhradecký kraj

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM

Objekt: ZL31 - Elektro

Místo: Datum: 26. 7. 2024

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 63 263,98

D		PSV	Práce a dodávky PSV			48 090,05		
D		741	Elektroinstalace - silnoproud			27 500,34		
1	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (např. CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm2	m	48,000	17,97600	862,85	SOD
		W	24		24,000			
		W	"výťah" 24		24,000			
		W	Součet		48,000			
T	M	34141026	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x4mm2	m	48,000	12,08244	579,96	SOD
	K	741120501	Montáž kabelů flexibilních měděných bez ukončení uložených volně lehkých a středních (např. CGSG), počtu žil do 7	m	75,000	22,19200	1 664,40	CS ÚRS 2025 02*0,73
4	M	34113012	kabel instalační flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC plášť PVC 300/500V (H05VV-F) 2x0,75mm2	m	86,250	6,08090	524,48	CS ÚRS 2025 02*0,73
		W	2x0,75 izolovaná kabelová linie		86,250			
5	K	741122011	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 2x1,5 až 2,5 mm2	m	42,000	21,57120	905,99	SOD
6	M	34111005	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 2x1,5mm2	m	42,000	10,32336	433,58	SOD
7	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	58,000	21,57120	1 251,13	SOD
		W	44		44,000			
		W	"výťah gule" 14		14,000			
		W	Součet		58,000			
8	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	58,000	14,09832	817,70	SOD
9	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	74,000	25,16640	1 862,31	SOD
		W	"retence" 28		28,000			
		W	"výťah" 7		7,000			
		W	"tepelná čerpadla" 11		11,000			
		W	"čerpadlo" 28		28,000			
		W	Součet		74,000			
7	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	74,000	23,20188	1 716,94	SOD
11	K	741122122	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	16,000	25,87200	413,95	SOD
12	M	34111042	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x4mm2	m	16,000	39,78480	636,56	SOD
13	K	741122142	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	70,000	25,16640	1 761,65	SOD
		W	32		32,000			
		W	"myčka přívod" 14		14,000			
		W	"bojler" 24		24,000			
		W	Součet		70,000			
14	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	70,000	38,09628	2 666,74	SOD
15	K	741122143	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2	m	7,000	32,35680	226,50	SOD
16	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2	m	7,000	62,06856	434,48	SOD
17	K	741124701	(Montáž kabelů měděných ovládacích bez ukončení uložených volně stíněných ovládacích s plným jádrem (např. JYTY) počtu a průměru žil 2 až 19x0,8 mm2	m	14,000	21,57120	302,00	SOD
18	M	RMAT0037	kabel J-Y(St)Y 2x2x0,8 mm2	m	14,000	10,83696	151,72	SOD
19	K	741321R	Úprava rozvaděče	kpl	1,000	2 237,40000	2 237,40	R- položka
20	K	741322R	Jistič 3f 16A (jištění bojleru)	kus	4,000	575,00000	2 300,00	R- položka
21	K	74132R	Proudový chránič s jističem 16A včetně montáže do rozvaděče	kus	2,000	2 500,00000	5 000,00	R- položka
22	K	R67050	ID+M Krabice acidur	kus	1,000	750,00000	750,00	R- položka
D		742	Elektroinstalace - slaboproud			20 589,71		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	74211nnn?	Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítku	m	45,000	53,92800	2 426,76	SOD
24	M	34571073	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2325	m	45,000	21,69960	976,48	SOD
25	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu 2100 15	m	299 000	17,97600	3 703,06	SOD
	W		62		62,000			
	w		"tepelná čerpadla" 14		14,000			
	W		"FVE" 130		130,000			
	W		Součet		206,000			
26	M	RMAT0015	kabel FTP cat.6	m	206,000	15,00996	3 092,05	SOD
27	K	742124003	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody pevně	m	28,000	25,16640	704,66	SOD
28	M	RMAT0029	instalační sběrníkový kabel 2x24AWG + 2x20AWG	m	28,000	32,10000	898,80	SOD
29	K	742220081	Montáž čtečky bezkontaktních karet	kus	1,000	1 007,40000	1 007,40	CS ÚRS 2025 02*0,73
30	M	40467016	modul přístupový sběrníkový se čtečkou karet, LCD klávesnicí a 1 ovládacím segmentem	kus	1,000	1 788,50000	1 788,50	CS ÚRS 2025 02*0,73
31	K	742220401	Nastavení a oživení PZTS programování základních parametrů ústředny	kus	1,000	5 992,00000	5 992,00	SOD

D M Práce a dodávky M 15 173,93

	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				15 173,93	
32	K	460791213	Montáž trubek ochranných uložených volně do rýhy plastových ohebných, vnitřního průměru přes 50 do 90 mm	m	140,000	55,44000	7 761,60	SOD
33	M	34571354	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 75/90mm, HDPE+LDPE	m	140,000	52,94520	7 412,33	SOD

ZMĚNOVÝ LIST					
Obložení stěn					
ZL 32 i					
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce			
Objekt:		SOOI			
Předkládá:		Sdružení CEPS		Datum.	23.06.2025 j
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny		X	listů
e mailem X		2) Projektové podklady		X	listů, výkresů
osobně X		3) Fotodokumentace		X	listů
1 Technický popis změny:					
i 1 Popis původního řdení (Mnpuva lišta/>bUad stěn i vcínukulm.					
1.2 Popis nového rdění překlička bu hltiší a bňža v< fuctipežarni natet					
2 Zdůvodnění změny; sjednocení rfrvrénvt h m.itf-tiálv IcibkladúJ v i i t e s z q t p.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO		X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO		X	NE
S Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona i 134/2016 5b Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 6
Cena méněpráci (odpočet)		-		15 400,00 Kč	bez DPH
6 Náklady Cena viceprací (přípočet):		1 v " — 1		15 400,00 Kč	bez DPH
Výsledná ceny změny:				0,00 Kč	bez DPH
7 Schválil.					
i» Atr		i i i h d t r i i . '		obi' rHlU*it'	
2l Pt 202**		1 2M)b?02* >		23 0E Ž025	
» .1' 1. í , <					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL32 - Obložení stěn

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 0,00

D		PSV	Práce a dodávky PSV				0,00	
D		766	Konstrukce truhlářské				0,00	
1	K	766211201R	Kompletní dodávka a montáž okopové lišty / obklad stěn z vermikulitu, povrch HPL, průřez 240x20 mm včetně kotevních prvků	m	140,000	-110,00000	-15 400,00	SOD
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		10. Kompletační konstrukce					
	w		D.1.1.f.3.8 Výpis truhlářských výrobků					
	w		"TV.05" 140		140,000			
	w		Součet		140,000			
2	K	76641.R	Dodávka a montáž okopové desky z prkenného obkladu	m2	33,600	458,33333	15 400,00	R- položka
	W		"TV.05" 140*0,24		33,600			

ZMĚNOVÝ LIST					ZL33	
Terasy						
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce				
Objekt:		SO-OI				
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum: 03.07.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny		X	listů	
e-mailem	"5C"	2) Projektové podklady		X	listů, výkresů	
osobně	"5C"	3) Fotodokumentace		X	listů	
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení:						
žádné						
1.2 Popis nového řešení:						
Lemovací obruba terasy.						
2 Zdůvodnění změny:						
Lemovací obruba slouží jako ukončení terasy (přechod terasa/terén) a zabraňuje vysypání štěrkového podkladu.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:				ANO (uvést jaký dokument)		X NE
4 Dopad do smluvních termínů:				ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek						odst. 6
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH	
		Cena víceprací (přípočet):		+	44 978,85 Kč bez DPH	
		Výsledná ceny změny:			44 978,85 Kč bez DPH	
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:
03.07.2025		03.07.2025		03.07.2025		03.07.2025
za objednatele:						
03.07.2025						
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.		Rezanina & Bartoň s.r.o.		mládež Kvasiny
Královéhradecký kraj						

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL33 - Terasy

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 44 978,85

D		HSV	Práce a dodávky HSV						44 978,85
p		1	Zemní práce						21 966,71
1	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	10,928	1 059,76000	11 581,06	SOD	
w		"pro obruby" (91,07)*0,4*0,3			10,928				
w		Součet			10,928				
2	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	10,928	46,24000	505,31	SOD	
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	10,928	165,24000	1 805,74	SOD	
4	K	162751119	vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Přídavek k ceně za každých dalších i započatých 1 m	m3	163,920	18,90000	3 098,09	SOD	
w		10,928*15 'Přepočtené koeficientem množství			163,920				
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	19,670	253,00000	4 976,51	SOD	
w		10,928*1,8 'Přepočtené koeficientem množství			19,670				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						22 501,27
6	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční operou z betonu prostého tř. C 12/15	m	91,070	205,78000	18 740,38	SOD	
7	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	95,624	39,33000	3 760,89	SOD	
w		91,07*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			95,624				
D		998	Přesun hmot						510,87
8	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	2,295	222,60000	510,87	SOD	

86 33

658/48

2211

SO 01
0,000 = 355,000

SO 05

niivUf

659/1

11

659/4

SO 02
0,000 = 355,000

658/12

658/11

laH

A

2210

2207/1

659/1

658/13

658/3

Kasarenská

1361
1362
1363
1364

2071/1

2205

COLA

M
1
0
6
b

ZMĚNOVÝ LIST				ZL34													
Fasáda																	
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce															
Objekt:		SO-OI															
Předkládá:		Sdružení CEPS		Datum: 03.07.2025													
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů															
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X	listů													
e-mailem	5C	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů													
osobně	X	3) Fotodokumentace	X	listů													
1 Technický popis změny:																	
1.1 Popis původního řešení: Žádné.																	
1.2 Popis nového řešení: Dopočet na skutečnost, doplnění mezivrstvy lepidla pro minerální fasády.																	
2 Zdůvodnění změny:																	
Dopočet na skutečnost - dopočet plochy a doplnění mezivrstvy lepidla pro minerální fasády.																	
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)		X NE													
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X NE													
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek				odst. 6													
6 Náklady:		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 40%;">Cena méněprací (odpočet):</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">—</td> <td style="width: 20%;">0,00 Kč</td> <td style="width: 30%;">bez DPH</td> </tr> <tr> <td>Cena víceprací (přípočet):</td> <td style="text-align: center;">+</td> <td>26 774,97 Kč</td> <td>bez DPH</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Výsledná ceny změny:</td> <td>26 774,97 Kč</td> <td>bez DPH</td> </tr> </table>				Cena méněprací (odpočet):	—	0,00 Kč	bez DPH	Cena víceprací (přípočet):	+	26 774,97 Kč	bez DPH	Výsledná ceny změny:		26 774,97 Kč	bez DPH
Cena méněprací (odpočet):	—	0,00 Kč	bez DPH														
Cena víceprací (přípočet):	+	26 774,97 Kč	bez DPH														
Výsledná ceny změny:		26 774,97 Kč	bez DPH														
7 Schválil:																	
za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:													
03.07.2025	03.07.2025	03.07.2025	03.07.2025	03.07.2025													
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.		Řezanina & Bartoň s.r.o.													
		Ustav sociální péče pro mládež Kvasiny		Královéhradecký kraj													

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL34 - Fasáda

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Pč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							26 774,97	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				26 774,97	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				26 163,04	
1	K	622221061	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 240 mm	m2	13,500	732,00000	9 882,00	SOD
2	M	63151546R	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno A=0,036 tl 260mm	m2	14,175	822,25000	11 655,39	SOD
W			13,5*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		14,175			
3	K	629999011	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	115,000	40,22300	4 625,65	CS ÚRS 2025 01*0,73
D		998	Přesun hmot				611,93	
4	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	2,749	222,60000	611,93	SOD

ZMĚNOVÝ LIST					ZL 35	
Dopočet okap. Chodníku a parapetu						
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce				
Objekt:		SO-02				
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum: 07.07.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny		X	listů	
e-mailem	"5C"	2) Projektové podklady		X	listů, výkresů	
osobně	"5T"	3) Fotodokumentace		X	listů	
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení:						
žádné						
1.2 Popis nového řešení:						
Doplnění okapového chodníku a vnitřního parapetu.						
2 Zdůvodnění změny:						
Doplnění okapového chodníku z důvodu rozstřiku vody na fasádu a doplnění vnitřního parapetu.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:				ANO (uvést jaký dokument)		X NE
4 Dopad do smluvních termínů:				ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek odst. 9						
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH	
		Cena víceprací (přípočet):		4*	11 845,82 Kč bez DPH	
		Výsledná ceny změny:			11 845,82 Kč bez DPH	
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:
07.07.2025		07.07.2025		07.07.2025		07.07.2025
						07.07.2025
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.		Řezanina & Bartoš s.r.o.		Usiáv sociální péče pro mládež Kvasiny
Královéhradecký kraj						

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL35 - Dopočet okap, chodníku a parapetu

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

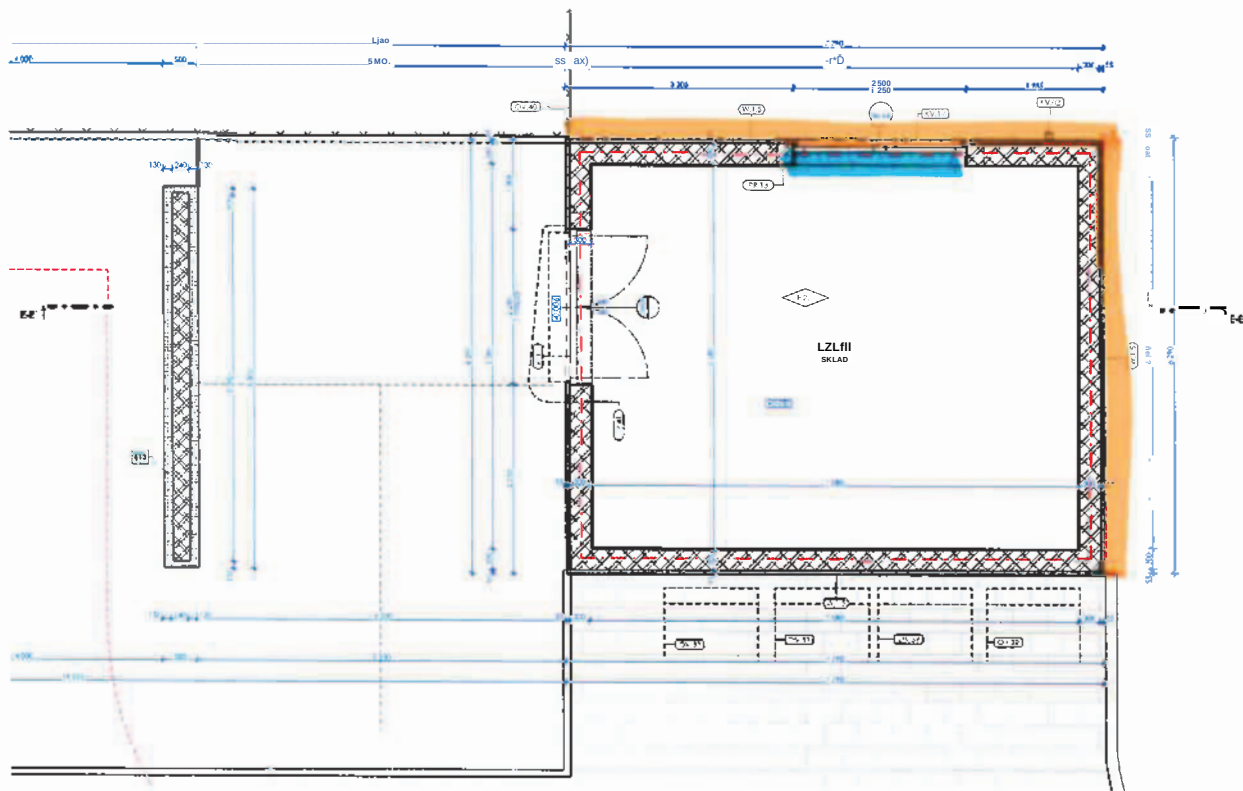
Náklady soupisu celkem 11 845,82

D		HSV		Práce a dodávky HSV			10 550,89	
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			9 565,44	
1	K	637121114	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 250 mm	m2	5,640	826,00000	4 658,64	SOD
W		"SOQ2" 14,1*0,4			5,640			
2	K	637311131	Okapový chodník z obrubníků betonových zahradních, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého	m	14,100	348,00000	4 906,80	SOD
W		"SC02" 14,1			14,100			
D		998		Přesun hmot			985,45	
3	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	4,427	222,60000	985,45	SOD
D		PSV		Práce a dodávky PSV			1 294,93	
D		766		Konstrukce truhlářské			1 294,93	
4	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	2,500	179,00000	447,50	SOD
5	M	611444O2R	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 260mm	m	2,500	317,24000	793,10	SOD
6	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	1,000	40,50000	40,50	SOD
7	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	12,810	1,08000	13,83	SOD

Uniti! parapat

22 35

U9MDA MfmOHl-HYTI StANlSKLADl*							
PC05WC	e. MlRNom	NÁKYMtomon	PL0CHA (w>)	svtNA VtKA	NÁBAPNÁvtNVA	snop	POVICHStel
*KALIBRAŽNOSTI VLASTNOSTI(lxzM3KLM).....39.36 3 W0 * FA1 -EpoNaoYV nMr OtrjilLuita							



	OBVODOVÁ NOSNÁ STĚNA AŽURACE MŮČI 300
	VTRNNÍ NOSNÁ STĚNA UJAZDROVÁNÍ 400
	KMTRNNÍ NOSNÁ STĚNA - AKUSTICKÁ UJAZDROVÁNÍ 200
	NENOSNÁ STĚNA GRANITNÍ MŮČI 100
	NENOSNÁ STĚNA THERMOLAN 125
	STŘEŠNÍ BEDNĚNÍ
	PROSTŘEDÍ THERMOLAN 125
	ZEBROZENÍ KROVÍKOVÝM AKUSTICKÝM
	TEPELNÁ ISOLACE MĚKČÍ
	TEPELNÁ ISOLACE EPS
	TEPELNÁ ISOLACE POU POLYURATAN
	PŮVODNÍ ZEMKA
	HUTVNĚNÝ ŽEBŘENÝ ZÁSTUP
	ŽEBŘENÝ POODSTUP
	PÍSKOVÝ ZÁSTUP

-  DŘEVĚNÁ TERASA
-  ZPEVNĚNÁ PLOCHA
KOTVENÁ KAMNÝM KLADEM
-  GABIOTOVÁ SĚŇA
-  PŮVYCHOVACÍ VÝSTRAŽNÝ NÁSTŘS
KAMNÝCH KUPŮ ODOLNOSTI
KAMNÝM NÁSTŘS
KERAMICKÝ OBKLAD (VÝSKA OBKLADU)
-  PROSTUP VÝŠVŮ VODOVÝVNÝ DPANĚVCE
KONSTRUKCE STŘEŠNÍHO KOKOSÁKA
-  VEDENÍ ŽE KANALIZACE
PLNOČNÝ ČAROVÝ ŘEŠ. ZPEVNĚNOVÁNÍ ČAROV
KOKOSNÝM POU STŘEPM VČE VČEŽNÝ
-  trqumAcCf
-  OZNÁČENÍ KLADEK SVLVSŮVNÝ KONSTRUKCI
-  OZNÁČENÍ KLADEK VODOVÝVNÝ KONSTRUKCI
-  OZNÁČENÍ PKIKADŮ
-  OZNÁČENÍ VÝROBKŮ
NEMÁME ZAMĚNKČNÍKŮ
-  OZNÁČENÍ STAVNÝCH ÚPRAV

[fial mmiovÁ sta*. aoJUwftt'vtčwY iÄ» n. ~~10-10~~ 10-10
.....² GANONOVÁsf. VÝSKÁS1N 3000 mm

[illegible][illegible]

ZMĚNOVÝ LIST				ZL36	
Skutečnost SDK					
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce			
Objekt:		SO-01			
Předkládá:		Sdružení CEPS		Datum: 03.07.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny		X	listů
e-mailem X		2) Projektové podklady		X	listů, výkresů
osobně X		3) Fotodokumentace		X	listů
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení: Dodávka a montáž SDK stropu.					
1.2 Popis nového řešení: Doplnění výřezu otvorů pro světla, zapuštěné garnyže a dopočet SDK stropu na skutečnost.					
2 Zdůvodnění změny: Doplnění výřezu otvorů pro světla (výřez a úprava rastru), zapuštěné garnyže (výřez a úprava rastru vč. doplnění dřevěné výztuhy) a dopočet SDK stropu na skutečnost.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)		X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek				odst. 6	
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH
		Cena víceprací (přípočet):		+	153 810,64 Kč bez DPH
		Výsledná ceny změny:			153 810,64 Kč bez DPH
7 Schválil:					
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
03.07.2025		03.07.2025	03.07.2025	03.07.2025	03.07.2025
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.	Řezanina & Bartoň s.r.o.	Ústav sociální péče pro mládež Kvasiny	Královéhradecký kraj

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM

Objekt: ZL36 - Skutečnost SDK

Místo: Datum: 26. 7. 2024

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							153 810,64	
D	PSV	Práce a dodávky PSV					153 810,64	
D	763	Konstrukce suché výstavby					153 810,64	
r	K	763131712	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na jiný druh podhledu	m	184,600	104,39000	19 270,39	CS ÚRS 2025 02*0,73
	K	763111.R	D+M dřevěné výztuhy do SDK podhledu na závěsy 25cm široké	m	12,240	750,00000	9 180,00	R- položka
w"úprava pro vestavné garnýže - zesílení profilu, dřevěná výztuha, úprava hrany SDK" 12,24					12,040			
3	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	70,680	834,00000	58 947,12	SOD
W								
W						5,280		
W						57,900		
W						7,500		
W						70,680		
■	K	763131913	Zhotovení otvoru v poanleaeen a podkrovích ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily, velikost přes 0,25 do n 60.m2	kus	36,000	839,50000	30 222,00	CS ÚRS 2025 02*0,73
	W"světla A1" 36					36,000		
5	K	763164511	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře do 0,4 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m	38,200	416,10000	15 895,02	CS ÚRS 2025 02*0,73
W								1
6	K	763172322	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a představené stěny velikost (šxv) 300 x 300 mm	kus	25,000	339,00000	8 475,00	SOD
7	M	59030750	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x300mm	kus	25,000	305,90000	7 647,50	SOD
W								
W						25,000		
W						25,000		
●	K	763172352	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro podhledy velikost (šxv) 300 x 300 mm	kus	1,000	406,00000	406,00	SOD
	W							
9	M	59030711	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm	kus	1,000	305,90000	305,90	SOD
W								
W						1,000		
W						1,000		
r	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 147,010	1,10000	3 461,71	SOD

ZMĚNOVÝ LIST					ZL37		
Dopočet ZTI a UT							
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce					
Objekt:		SO-01, SO-02					
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum: 14.07.2025		
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů					
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X	listů			
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů			
osobně	X	3) Fotodokumentace	X	listů			
1 Technický popis změny:							
1.1 Popis původního řešení: Žádná příprava rozvodů pro pračku, sušičku a desinfikátor, tepelné čerpadlo s horšími vlastnostmi.							
1.2 Popis nového řešení: Vícepráce, předělání stávajících rozvodů -dodatečná příprava pro pračku, sušičku, dodatečná příprava desinfikátor, optimalizace vytápění, tepelná čerpadla s vyšší účinností, systém split, dle výrobní dokumentace - řešení domluveno a odsouhlaseno, bidetovací baterie - systémově bezpečné řešení, pozice spršek upřesněny s provozovatelem, odsouhlaseno na KD							
2 Zdůvodnění změny:							
Dodatečná příprava pro pračku, sušičku, desinfikátor, optimalizace vytápění, tepelná čerpadla s vyšší účinností, systém split, dle výrobní dokumentace, bidetovací baterie - systémově bezpečné řešení, pozice spršek upřesněny s provozovatelem.							
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:							
			ANO (uvést jaký dokument)		X NE		
4 Dopad do smluvních termínů:							
			ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X NE		
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek							
						odst. Q	
6 Náklady:							
		Cena méněprací (odpočet):	—	878 188,35 Kč	bez DPH		
		Cena víceprací (přípočet):	+	1 038 079,87 Kč	bez DPH		
		Výsledná ceny změny:		159 891,52 Kč	bez DPH		
7 Schválil:							
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:	
14.07.2025		14.07.2025		14.07.2025		14.07.2025	
14.07.2025		14.07.2025		14.07.2025		14.07.2025	
Sdružení CEP:		INGENIRING KRKONOŠE a.s.		Řezanina & Bartoň s.r.o.		Ustav sociální péče pro mládež Kvasiny	
Královéhradecký kraj							

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DOZP - NMnM

Objekt:

ZL37 - ZTI dopočet skutečnosti

Místo:

Datum:

26. 7. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							159 891,52	
D PSV Práce a dodávky PSV							147121,07	
p 713 Izolace tepelné							-47 177,25	
1	K	713411121	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými drátem 1x	m	-26,000	65,05600	-1 691,46	SOD
2	M	63154601	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/50mm	m	-18,100	296,17600	-5 360,79	SOD
3	M	713X10110	Oplachování vnější části vedení u tepelných čerpadel pozinkovaným plechem - dodávka a montáž	m2	-15,000	2 675,00000	-40 125,00	SOD
D 721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace							66 422,75	
4	K	721171903	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 50	kus	1,000	296,38000	296,38	CS ÚRS 2025 02*0,73
5	K	721171905	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110	kus	2,000	534,36000	1 068,72	CS ÚRS 2025 02*0,73
6	K	721175202	Plastové potrubí odhlučňené třívrstvé přípojovací DN 40	m	46,000	419,44000	19 294,24	SOD
7	K	721175203	Plastové potrubí odhlučňené třívrstvé přípojovací DN 50	m	5,000	422,86400	2 114,32	SOD
8	K	721175211	Plastové potrubí odhlučňené třívrstvé odpadní (svislé) DN 75	m	4,000	600,91200	2 403,65	SOD
9	K	721175212	Plastové potrubí odhlučňené třívrstvé odpadní (svislé) DN 110	m	28,000	934,40000	26 163,20	CS ÚRS 2025 02*0,73
10	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	23,000	94,16000	2 165,68	SOD
11	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	5,000	107,00000	535,00	SOD
12	K	721194107	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	4,000	119,84000	479,36	SOD
13	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	5,000	162,64000	813,20	SOD
14	K	72124-R1	HL136N Vodní Zlíř pro odvod kondenzátu DN40 s připojením DN32 popř. d 12-18 mm, s přídatnou mechanicko	kus	13,000	853,00000	11 089,00	SOD
D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod							15 057,02	
15	K	722131911	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových vsazení odbočky do potrubí DN 15	soubor	4,000	538,74000	2 154,96	CS ÚRS 2025 02*0,73
16	K	722175002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8	m	20,000	237,96800	4 759,36	SOD
17	K	722175007	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 63 x 8,6	m	6,500	692,50400	4 501,28	SOD
18	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	20,000	58,20800	1 164,16	SOD
19	K	722181223	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm	m	6,500	82,17600	534,14	SOD
20	K	722220152	Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2"	kus	5,000	207,15200	1 035,76	SOD
21	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	26,500	34,24000	907,36	SOD
D 724 Zdravotnicka - strojní vybavení							27 840,36	
22	K	7242-R.ZL14	Montáž filtru se zpětným proplachem 2	soubor	1,000	2 200,00000	2 200,00	SOD
23	M	342-R.ZL14	Filtr se zpětným proplachem	kus	1,000	25 634,00000	25 634,00	SOD
24	K	998724103	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 rin 24 m	tl	0,010	636,00800	6,36	SOD
D 725 Zdravotnicka - zařízení předměty							39 433,92	
25	M	55281800-R1	tlačítko pro ovládání WC zepředu dvě množství vody bílé 246x164mm, dle tabulky "vybavení koupelen a wc" v projektu interiéru	kus	2,000	1 181,28000	2 362,56	SOD
26	K	725841330-R1	Bidetová sprška, páková bidetová podomítková baterie, chrom, sprškou a držákem, hadice dl. 150 cms bidetovou ruční, dle tabulky "vybavení koupelen a wc" v projektu interiéru	soubor	-8,000	2 272,68000	-18 181,44	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	7258-R1	Hansgrohe - Focus baterie stojánková bidetta sprškou, lékařská páka	soubor	8,000	5 247,72000	41 981,76	SOD
28	K	72581-R1	Stěnový vývod s držákem chrom, hadice tlaková isiflex 2m	soubor	8,000	1 658,88000	13 271,04	SOD
D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace							15 750,40	
29	K	726111033-R1	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné výlevky, ovládání zepředu, stavební výška 1460 mm	soubor	2,000	7 875,20000	15 750,40	SOD
D 731 Ústřední topení, kotelny							-30 509,04	
30	M	731TC01	Kompaktní monoblokové tepelné čerpadlo systém vzduch / voda, tepelný výkon při A-7 / W35 12,27kW, COP A2 / W35 3,23, hladina akustického výkonu 65 dB(A), včetně integrované řídicí automatiky s čidly venkovní teploty	kus	-3,000	233 244,96650	-699 734,90	SOD
31	M	731TC04	Akumulační zásobník topné vody, včetně originální tepelné izolace s opláštěním 7201	kus	-1,000	35 864,15300	-35 864,15	SOD
32	M	731TC05	Elektrické topné těleso 6kW/400V pro akumulaci nádobu, včetně regulace topného výkonu	kus	-2,000	6 517,95850	-13 035,92	SOD
33	K	731TC06	Dimplex System S LIA 0911HXCF M, výkon 2,9 - 9,8kW COP 5,01 (A2/W35) 2ks, Dimplex System S LIA 1316HXCF, výkon 5,1 - 13,1 kW COP 4,52 (A2/W35) 1ks, Oddělovací taktovací zásobník TXE500L pro topení a chlazení s pevnou stříkanou pěnou, TO s výkonem do 20 kw	kpl	1,000	718 125,93000	718 125,93	R- položka
D 732 Ústřední vytápění - střešní							3 278,91	
34	M	732H01	Hadice tlaková pozinkovaná 1" délky 200mm pro připojení tepelného čerpadla	kus	-6,000	427,14400	-2 562,86	SOD
35	K	732331618	Nádoba tlaková expanzní s membránou, závitové připojení PN 0,6 o objemu 140 l - dodávka a montáž	kus	-1,000	10 547,63200	-10 547,63	SOD
36	K	732421415	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlač do 6,0 m průtok do 4,5 m3/h pro vytápění - 25-60 - dodávka a montáž	kus	-3,000	6 828,04450	-20 484,13	SOD
37	K	732421474	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 32 výtlač do 10,0 m průtok do 4,5 m3/h pro vytápění - 32-100 - dodávka a montáž	kus	-1,000	30 600,07400	-30 600,07	SOD
38	K	732421R	NG 80/6 expanzní nádoba bílá Reflex - dodávka, montáž	kus	1,000	8 553,60000	8 553,60	R- položka
39	K	732421.1R	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové Magna 3 25-120, 180, 230V - dodávka, montáž	kus	1,000	43 588,80000	43 588,80	R- položka
40	K	732421.2R	VRG 131 DN 40- 25 Kv ESBE třicestný ventil + servopohon ARA 95/2 - dodávka, montáž	kus	1,000	15 331,20000	15 331,20	R- položka
D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							57 024,00	
41	K	733224R	Duál Split potrubní návin - Systém S - LIA 0911 - 1316 - dodávka, montáž, kotvení, vakuování, zapojení	kus	3,000	19 008,00000	57 024,00	R- položka
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							12 770,45	
42	K	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník	hod	35,000	364,87000	12 770,45	SOD

ZMĚNOVÝ LIST					ZL38	
Dveře Di46b						
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce				
Objekt:		SO-01-2.NP				
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum:	22.08.2025
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X	listů		
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů		
osobně	"X"	3) Fotodokumentace	X	listů		
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení:						
Původně byly dveře široké 800mm.						
1.2 Popis nového řešení:						
Zvětšení na šířku 900mm.						
2 Zdůvodnění změny:						
Na žádost uživatele se zvětšují na 900, kvůli vystěhování a nastěhování (sušička, pračka)						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:			ANO (uvést jaký dokument)		X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:			ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 0	
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		—	-14 044,00 Kč bez DPH		
	Cena víceprací (přípočet):		+	17 353,99 Kč bez DPH		
	Výsledná ceny změny:			3 309,99 Kč bez DPH		
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:	
22.08.2025		22.08.2025	22.08.2025	22.08.2025	22.08.2025	
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.	Řezanina & Bartoň s.r.o.	Ižstav sociální péče pro mládež Kvasiny	Královéhradecký kraj	

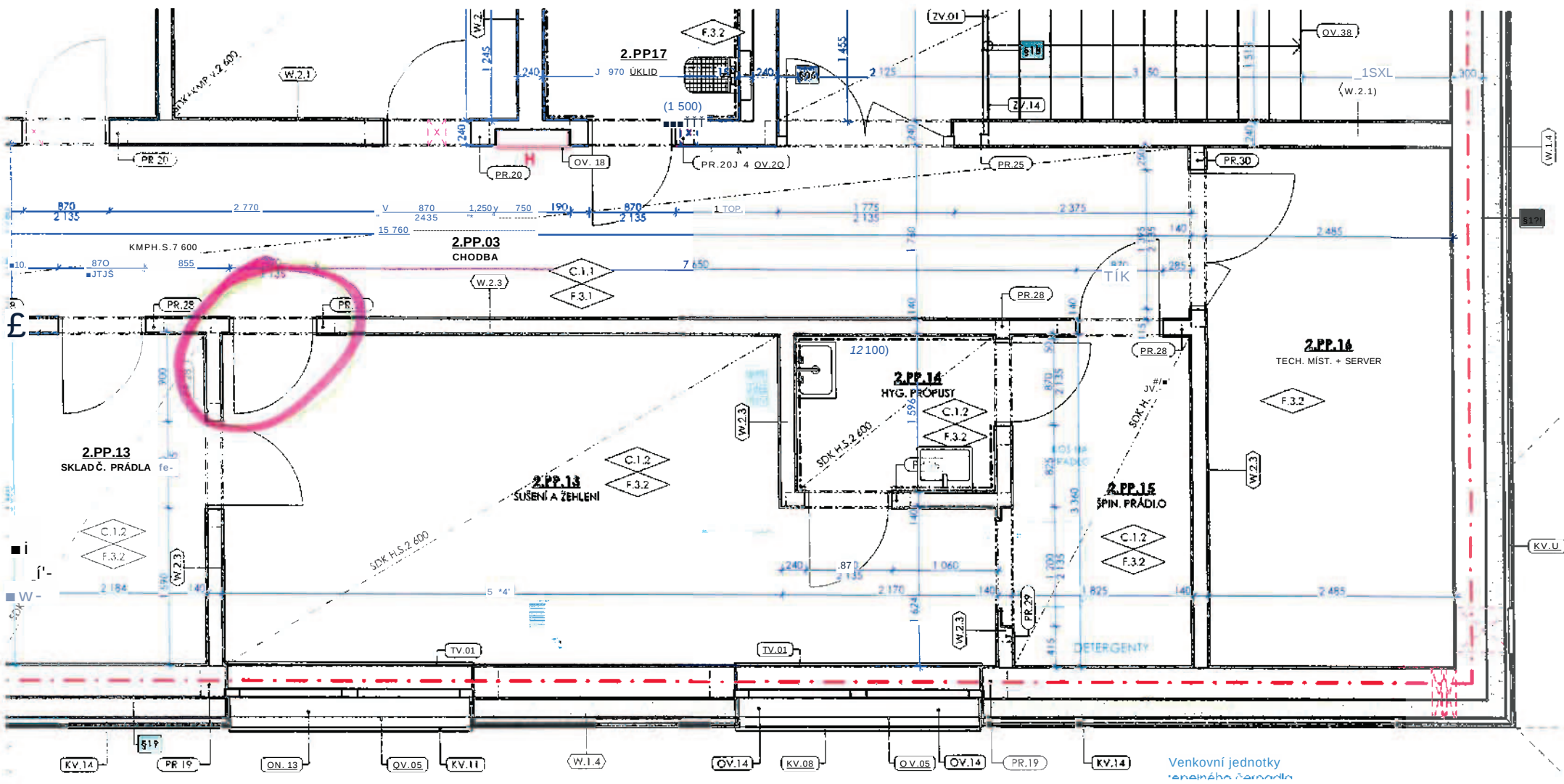
SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL38 - Dveře Di46b

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							3 309,99	
D HSV Práce a dodávky HSV							0,00	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplni							0,00	
1	M	55331443R	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 160-200mm rozměru 900/1970, 2100mm, pro bezfalcové dveře, s polodrážkou, 3 dveřní závěsy, žárově zinkovaný plech, povrchová úprava	kus	1,000	4 434,40000	4 434,40	SOD
W "Di46b" 1					1,000			
2	M	55331442R	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm, pro bezfalcové dveře, s polodrážkou, 3 dveřní závěsy, žárově zinkovaný plech, povrchová úprava	kus	-1,000	4 434,40000	-4 434,40	SOD
W "Di46b" -1					-1,000			
D PSV Práce a dodávky PSV							1120,77	
D 766 Konstrukce truhlářské							1120,77	
3	K	766_Di46b	Kompletní dodávka a montáž interiérových jednokřídlých plných dveří 870x2135 mm, v provedení dle PD	kus	-1,000	9 609,60000	-9 609,60	SOD
4	K	766_Di51	Kompletní dodávka a montáž interiérových jednokřídlých plných dveří 970x2135 mm, v provedení dle PD	kus	1,000	10 718,40000	10 718,40	SOD
5	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	11.080	1,08000	11,97	SOD
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							2189,22	
HZS1291 Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník "úprava špalety" 6				i hod	6,000 1	364,87000i	2 189,22	SOD
WV					6,000 -			

zc 38



ZMĚNOVÝ LIST					ZL 39	
ZV03+ZV02						
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce				
Objekt:		SO-01				
Předkládá:		Sdružení ČEPS			Datum:	22.08.2025
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X	listů		
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů		
osobně	"X"	3) Fotodokumentace	X	listů		
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení:						
Bílá barva.						
1.2 Popis nového řešení:						
Antracit RAL 7016.						
2 Zdůvodnění změny:						
Sjednocení barevnosti zámečnických konstrukcí.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:			ANO (uvést jaký dokument)		X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:			ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek						! odst. 6
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH		
	Cena víceprací (přípočet):		+	6 798,15 Kč bez DPH		
	Výsledná ceny změny:			6 798,15 Kč bez DPH		
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:	
22.08.2025		22.08.2025	22.08.2025	22.08.2025	22.08.2025	
Sdružení ČEPÍ		INGENIRING KRKONOŠE a.s.	Řezanina & Bartoň s.r.o.	Ústav sociální péče pro mládež Kvasiny	Královéhradecký kraj	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL39 - ZV03+ZV02

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							6 798,15	
o PSV Práce a dodávky PSV							6 798,15	
D 767 Konstrukce zámečnické							5 615,59	
.	>	767161834	Demontáž zábradlí k dalšímu použití rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg	m	2,885	524,87000	1 514,25	CS ÚRS 2025 02*0,73
		"ZV.02 a ZV.03" 1,88+1,005			2,885			
2	K	767163101	Montáž kompletního kovového zábradlí přímého z dílců v rovině (na rovné ploše) kotveného do zdiva nebo lehčeného betonu	m	2,885	1 410,00000	4 067,85	SOD
3	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	55,820	0,60000	33,49	SOD
D 783 Dokončovací práce - nátěry							1182,56	
T	W	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	4,289	62,56100	268,32	CS ÚRS 2025 02*0,73
		"ZV.02 a ZV.03" 1,88*0,9*2+1,005*0,45*2			4,289			
5	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	4,289	107,31000	460,25	CS ÚRS 2025 02*0,73
6	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,289	105,85000	453,99	CS ÚRS 2025 02*0,73

ZMĚNOVÝ LIST					ZL 40	
Ostění pračka						
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce				
Objekt:		SO-01				
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum: 22.08.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X	listů		
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů		
osobně	"5T"	3) Fotodokumentace	X	listů		
1 Technický popis změny: 1.1 Popis původního řešení: Žádné.						
1.2 Popis nového řešení: Laminátová deska.						
2 Zdůvodnění změny: Oddělovací stěna - špinavé/čisté prádlo.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:			ANO (uvést jaký dokument)		X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:			ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst.	fa
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):	—	0,00 Kč bez DPH		
		Cena víceprací (přípočet):	+	14 055,54 Kč bez DPH		
		Výsledná ceny změny:		14 055,54 Kč bez DPH		
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:
22.08.2025		22.08.2025		22.08.2025		22.08.2025
za objednatele:						
22.08.2025						
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.		Řezanina & Bartoň s.r.o.		Ústav sociální péče pro mládež Kvasiny
Královéhradecký kraj						

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL40 - Ostění pračka

Datum: 26. 7. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

PS Typ	Objekt	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						14 055,54	
D	PSV	Práce a dodávky PSV				14 055,54	
D	766	Konstrukce truhlářské				14 055,54	
1	K	766492.R	Montáž obložení ostění (vč. řezání a spojovacího materiálu)	m ²	3,220	1 200,00000	3 864,001R- položka
	w		"ostění pračka" 1,4*2,3		3,220		
2	M	62432057	deska kompaktní laminátová jádro černé tl 13mm	m2	3,542	2 838,60000	10 054,32 CS ÚRS 2025 02*0,73
	W		3,22*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		3,542		
3	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	127,060	1,08000	137,22 SOD

Architectural floor plan of a technical room (2.PP.14) and server room (2.PP.15). The plan shows various equipment, dimensions, and annotations. A purple oval highlights a specific area in the lower-left corner. The plan includes labels for doors (PR.25, PR.28, PR.30), windows (W.2.1, W.2.2, W.2.3), and other features like 'HYG. PRŮST.' and 'TECH. MÍST. + SERVER'. Dimensions are provided in millimeters and meters. A legend at the bottom right identifies symbols for external units and other notations.

Legend:

- Venkovní jednotky (Outdoor units)
- vnější jednotky (External units)
- vnější jednotky (External units)
- vnější jednotky (External units)

ZMĚNOVÝ LIST					ZL41	
VRN						
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce				
Objekt:		celá stavba				
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum:	22.08.2025
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X	listů		
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů		
osobně	"5T"	3) Fotodokumentace	X	listů		
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení:						
1.2 Popis nového řešení:						
Prodloužení termínu - 38 dní. (ZL 30 a 24)						
2 Zdůvodnění změny:						
Prodloužení termínu - 38 dní. (ZL 30 a 24)						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)			X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)			X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 1?	
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	—	0,00 Kč bez DPH			
	Cena víceprací (přípočet):	+	65 350,00 Kč bez DPH			
	Výsledná ceny změny:		65 350,00 Kč bez DPH			
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:	
22.08. 25		22.08.2025	22.08.2025	22.08.2025 /)	22.08.2025	
Sdružení CEP)		INGENIRING KRKONOŠE a.S.	Řezanína & Bartoň s.r.o.	Ústav sociální péče pro mládež Kvasiny	Královéhradecký kraj	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL41 - VRN

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							65 350,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							65 350,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							65 350,00	
1	K	032103000	Náklady na stavební buňky (buňka pro konání KD v průběhu výstavby, tj. jednací místnost se stoly a židlemi pro min. 10 osob, vlastní WC, KK, pitná voda, automatický kávovar vč. kávy, lednice)	měsíc	2,000	23 000,00000	46 000,00	SOD
2	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	měsíc	2,000	4 500,00000	9 000,00	SOD
3	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	měsíc	2,000	5 175,00000	10 350,00	SOD

ZMĚNOVÝ LIST					ZL42		
Geodetické práce							
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce					
Objekt:		pozemek 658/48					
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum: 22.08.2025		
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů					
poštou		1) Položkový rozpočet změny			X	listů	
e-mailem	X	2) Projektové podklady			X	listů, výkresů	
osobně	"5T"	3) Fotodokumentace			X	listů	
1 Technický popis změny:							
1.1 Popis původního řešení: Žádné.							
1.2 Popis nového řešení: Zaměření výškového upravení pozemku na žádost NMnM.							
2 Zdůvodnění změny:							
Zaměření výškového upravení pozemku na žádost NMnM.							
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:					ANO (uvést jaký dokument)	X NE	
4 Dopad do smluvních termínů:					ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X NE	
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek						odst. 6	
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH		
		Cena víceprací (přípočet):		+	20 600,00 Kč bez DPH		
		Výsledná ceny změny:		20 600,00 Kč bez DPH			
7 Schválil:							
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:	
22.p8.2 5		22.08.2025		22.08.2025		22.08.2025	
						22.08.2025	
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.		Řezanin/ & Bartoň s.r.o.		Ústav sociální péče pro mládež Kvasiny	
Královéhradecký kraj							

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL42 - 658/48 - geodetické práce

Datum: 26. 7. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							20 600,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				20 600,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				20 600,00	
1	K	j012303000	Geodetické práce po výstavbě	kus	1,00	20 600,00000	20 600,00	SOD
	W		"zaměření pro NMnM - pozemek 658/4" 1		1,000			

ZMĚNOVÝ LIST					ZL 43		
Doplnění branky							
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce					
Objekt:		SO-03					
Předkládá:		Sdružení CEPS			Datum: 22.08.2025		
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů					
poštou		1) Položkový rozpočet změny			X	listů	
e-mailem	X	2) Projektové podklady			X	listů, výkresů	
osobně	X"	3) Fotodokumentace			X	listů	
1 Technický popis změny:							
1.1 Popis původního řešení: Pletivové oplocení.							
1.2 Popis nového řešení: Mezi začátkem OS-02 a gabionu bude pletivové oplocení nahrazeno brankou, (na žádost uživatele) Sjednání venkovních zámků FAB.							
2 Zdůvodnění změny:							
Mezi začátkem OS-02 a gabionu bude pletivové oplocení nahrazeno brankou, (na žádost uživatele) Sjednání venkovních zámků FAB.							
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:				ANO (uvést jaký dokument)		X NE	
4 Dopad do smluvních termínů:				ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X NE	
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek						! odst. 6	
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH		
		Cena víceprací (přípočet):		+	13 894,68 Kč bez DPH		
		Výsledná ceny změny:		13 894,68 Kč bez DPH			
7 Schválil:							
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:	
22.08.20 5/		22.08.2025		22.08.2025		22.08.2025	
						22.08.2025	
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.		Řezanina & Bartoň s.r.o.		Ústav sociální péče pro mládež Kvasiny	
Královehradecký kraj							

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL43 - Doplnění branky, sjednocení FAB

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PÚ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							13 894,68	
D HSV Práce a dodávky HSV							13 894,68	
D 1 Zemní práce							247,47	
1	K	131111332	Vrtání jamek ručním motorovým vrtákem průměru přes 100 do 200 mm	m	1,500	164,98000	247,47	CS ÚRS 2025 02*0,73
	W		0,75*2		1,500			
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							13 647,21	
2	K	338171113	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2 m se zabetonováním do 0,08 m3 do připravených jamek	kus	~ T 2,000	315,36000	630,72	CS URS 2025 02*0,73
3	K	348101220	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivě přes 2 do 4 m2	kus	1,000	375,99000	375,99	SOD
	vv		"doplnění branky" 1		1,000			
4	M	61231142R	branka jednokřídlá dřevěná z hoblovaných prken a nosných hranolů 150x150cm	kus	1,000	8 590,50000	8 590,50	SOD
5	K	766660.R	D+M zámkové vložky FAB se systémem generálního klíče	kus	3,000	1 350,00000	4 050,00	R- položka

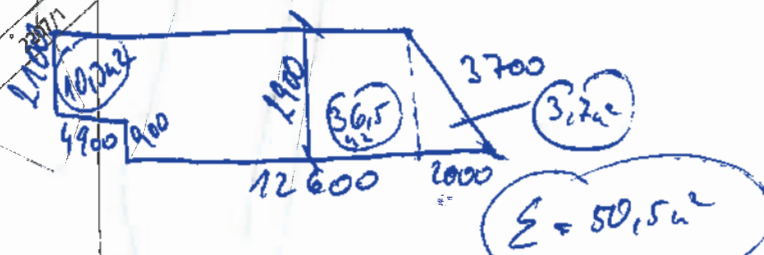
ZMĚNOVÝ LIST				ZL 45	
Napojení asfaltu					
Stavba:		Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce			
Objekt:		SO-04			
Předkládá:		Sdružení CEPS		Datum: 22.08.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou	☐	1) Položkový rozpočet změny		☒	listů
e-mailem	☒	2) Projektové podklady		☒	listů, výkresů
osobně	☒	3) Fotodokumentace		☒	listů
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení: Zářez komunikace					
1.2 Popis nového řešení: Z důvodu napojení kanalizace a vody se muselo vyříznout obalové kamenivo a muselo se doplnit novou skladbou pro komunikace, (spodní a horní živice, podkladní stabilizační vrstva)					
2 Zdůvodnění změny:					
Z důvodu napojení kanalizace a vody se muselo vyříznout obalové kamenivo a muselo se doplnit novou skladbou pro komunikace, (spodní a horní živice, podkladní stabilizační vrstva)					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:				ANO (uvést jaký dokument)	☒ NE
4 Dopad do smluvních termínů:				ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	☒ NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 6
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč bez DPH	
		Cena víceprací (přípočet):	+	59 263,82 Kč bez DPH	
		Výsledná ceny změny:		59 263,82 Kč bez DPH	
7 Schválil:					
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:	
22.08.2025		22.08.2025		22.08.2025	
za uživatele:		za objednatele:			
22.08.2025		22.08.2025			
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.		Wstav sociální péče pro mládež Kvasiny	
		Řezanina & Bartoň s.r.o.		Královéhradecký kraj	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL45 - Napojení asfaltu

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							59 263,82	
D HSV Práce a dodávky HSV							59 263,82	
D 5 Komunikace pozemní							50 009,50	
1	K	564962111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	50,500	344,67500	17 406,09	SOD
2	K	573231108	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,50 kg/m2	m2	50,500	9,78200	493,99	CS ÚRS 2025 02*0,73
3	K	576133311	Asfaltový koberec mastixový SMA 16 z modifikovaného asfaltu s rozprostřením a se zhutněním SMA 16 S v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 40 mm	m2	50,500	258,42000	13 050,21	CS ÚRS 2025 02*0,73
4	K	577155131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 z modifikovaného asfaltu s rozprostřením a zhutněním ACO 16+, po zhutnění v pruhu šířky přes 1,5 do 3 m tl. 60 mm	m2	50,500	377,41000	19 059,21	CS ÚRS 2025 02*0,73
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							3 068,62	
5	K	919732211	Styčná pracovní spára při napojení nového živičného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm, hloubky do 25 mm včetně prořezání spáry	m	14,200	116,45000	1 653,59	SOD
W "dopočet" 14,2					14,200			
6	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	14,200	99,65000	1 415,03	SOD
D 998 Přesun hmot							6 185,70	
7	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	37,485	165,01800	6 185,70	SOD



10 WC / 355.000 název projektu: Výstava bažantů DOZP v Novém Městě nad Metují	
úplňák: Dokumtace pro psmvnmil Vys	Uvrtv: Nrn+Kml+Dn+Dm+Cl+M+D0 kat. území: pO+M47
základník: K+Al+Kv+Ar+Tf+K+* název: 	architekt:  15 REŽANMA & BARTOŠ, s.r.o. JIRKOVČOV 111, 50348 Janovice nad Ohří, 383 01 50348 Janovice nad Ohří, 383 01
Křivčický náveský knj Ph Jevrám Ištátní 1245/7 500 03 Hrástí Kovčev	projektant I+T: REŽANMA & BARTOŠ, s.r.o. JIRKOVČOV 111, 50348 Janovice nad Ohří, 383 01 50348 Janovice nad Ohří, 383 01 Kř. 218 Bařm OKA7 0002537 autorizovaný inženýr pro psmvnmil Bař. 218 Bařm, autorizovaný inženýr pro psmvnmil výpověď: K+H, Tormil Měfkeř micha.7@mhah.az
BuřmčEB: název:	
Mat: D.1.1.d	SO.04 ASŘ
výkres: 1:1000	
oáan z terořev 03/2023	SITUÁČNÍ VÝKRES ZPEVNĚNÝCH PLOCH měřko: 1:350. 1:50 SO.04
datum: 03.03.2023 Ulož mDZB	Fbío výkřes D.1.1.d.2

ZMĚNOVÝ LIST Záchytný systém					ZL 46
Stavba:	Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují - stavební práce				
Objekt:	SO-01				
Předkládá:	Sdružení CEPS			Datum:	22.08.2025
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	X	listů	
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů	
osobně	"5T"	3) Fotodokumentace	X	listů	
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení: Záchytný systém po obvodu střechy nad 2.NP.					
1.2 Popis nového řešení: Musela se udělat výměna z důvodu kolize s prostupem VZT. (demontáž a montáž střešní skladby, D+M 2ks bodů pro záchytný systém)					
2 Zdůvodnění změny:					
Musela se udělat výměna z důvodu kolize s prostupem VZT. (demontáž a montáž střešní skladby, D+M 2ks bodů pro záchytný systém)					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:			ANO (uvést jaký dokument)		X NE
4 Dopad do smluvních termínů:			ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 9
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH	
	Cena víceprací (přípočet):		+	8 435,02 Kč bez DPH	
	Výsledná ceny změny:			8 435,02 Kč bez DPH	
7 Schválil:					
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
22.08.2025)		22.08.2025	22.08.2025	22.08.2025	22.08.2025
Sdružení CEPS		INGENIRING KRKONOŠE a.s.	Řezanina & Bartoň s.r.o.	Ústav sociální péče pro mládež Kvasiny	Královéhradecký kraj

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP - NMnM
Objekt: ZL46 - Záchytný systém - doplnění

Místo: Datum: 26. 7. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							3 435,02	
D PSV Práce a dodávky PSV							5 516,06	
D 767 Konstrukce zámečnické							5 516,06	
1	K	767881112	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do železobetonu chemickou kotvou	kus	2,000	600,16000	1 200,32	SOD
W "úprava pro VZT" 2					2,000			
2	M	70921333R	kotvicí bod pro betonové konstrukce pomocí rozpěrné kotvy nebo chemické kotvy dl 900mm	kus	2,000	2 157,87000	4 315,74	SOD
o HZS Hodinové zúčtovací sazby							2 918,96	
3	K	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník	hod	8,000	364,87000	2 918,96	SOD
w "rozdělání a zadělání skladby střechy" 2'4					8,000			

ZMĚNY ZAVAZKU ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Vybudování komunitního DOZP v lokalitě Nové Město nad Metují

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	86 482 786,44 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 450 111,11 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 356 186,36 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 612 630,13 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 236 233,44 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 5	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 1 418 927,60 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 236 233,44 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	1 655 161,04 Kč bez DPH		
a) $\frac{\text{Změna ZzS}}{\text{Smluvní cena}} < \text{limit nadlimitní VZ}$	1 655 161 Kč < 135 348 000 Kč		
$\frac{\text{Změna ZzS}}{\text{Smluvní cena}} < 15 \%$	1,91% < 15,00%	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	86 482 786,44 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	86 482 786,44 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 978 014,40 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 57 620,99 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 611 202,02 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 784 525,98 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO

Měněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Vícepráce (k odst. 6)	+ 611 795,99 Kč bez DPH		
Měněpráce (6) související s vícepracemi	- 137 494,29 Kč bez DPH		
Měněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Vícepráce (k odst. 6)	+ 3 353 868,54 Kč bez DPH		
Měněpráce (6) související s vícepracemi	- 1 379 559,30 Kč bez DPH		
Měněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 6 554 880,95 Kč bez DPH		
Součet všech měněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 2 359 200,56 Kč bez DPH		
Součet všech měněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

Smluvní cena		86 482 786,44 Kč bez DPH	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) <u>související s vícepracemi</u>	- 0,00 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 6 554 880,95 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 6) <u>související s vícepracemi</u>	- 2 359 200,56 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 [(vícepráce po odečtení méněprací)]		4 195 680,39 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	4,85% < 30,00%	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7

Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč > 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč > 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč > 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč > 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU

Číslo aktuálního dodatku	4
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 3 966 498,67 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 1 615 792,74 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	2 350 705,93 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ

Původní smluvní cena (vstupní)	86 482 786,44 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	87 403 179,85 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	88 679 967,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 3	89 510 455,06 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 4	91 861 160,99 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	91 861 160,99 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: