

Číslo stavby: 36554

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o dílo ze dne 20.05.2024
(dále jen „Dodatek“)

MEZI:

(1) Městys Choustníkovo Hradiště

Choustníkovo Hradiště č.p. 102, 544 02 Choustníkovo Hradiště

IČO: 002 77 932

DIČ: CZ00277932

zastoupený starostou Ing. Janem Voglem

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen „Objednatel“) na jedné straně

a

(2) MI Roads a.s.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

IČO: 17331099

DIČ: CZ17331099

zastoupený

členem správní rady Ing. Markem Steinerem

členem správní rady Ing. Petrem Hejdrychem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27461

Bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

uzavřené v souladu s ustanovením §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

na zhotovení díla „**III/29923 Choustníkovo Hradiště**“.

Na základě vzájemných dohod sjednaly smluvní strany následující změnu výše uvedené smlouvy o dílo:

1) Ve formuláři Příloha k nabídce, který je součástí Smlouvy o dílo dle čl. II. Obsah Smlouvy odst. 1 písm. (c) Dopis nabídky vč. Přílohy k nabídce, se mění následující termíny takto:

Název Pod-článku	Číslo Pod-článku	Příslušné údaje
Datum zahájení prací	1.1.3.2	V termínu určeném zadavatelem (03.06.2024)
Doba pro dokončení Stavby (= prací)	1.1.3.3	66 týdnů od termínu určeného zadavatelem (16.11.2025)
Doba pro dokončení Díla (6 týdnů po termínu dokončení Stavby)		6 týdnů po termínu dokončení Stavby (28.12.2025)
Zimní přestávka		15.12.2024 – 24.02.2025
Doba realizace Díla		66 týdnů + 6 týdnů bez zimní přestávky

Číslo stavby: 36554

2) Aktualizovaný harmonogram je přílohou a nedílnou součástí tohoto Dodatku.

Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změny.

Dodatek je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 3 vyhotovení a Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Účinnosti tento Dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Předmětná Smlouva se mění dnem účinnosti tohoto Dodatku.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady městysu Choustníkova Hradiště č. 35/5/2025 ze dne 20.8.2025.

Součástí dodatku je dokument Zdůvodnění prodloužení stavby pro městys a Zdůvodnění prodloužení stavby pro KHK.

V Choustníkově Hradišti dne

20.8.2025



Objednatel
Ing. Jan Vogl
starosta



Zhotovitel
Ing. Marek Steiner
člen správní rady



Zhotovitel
Ing. Petr Hejdrych
člen správní rady

název Díla: III/29923 Choustníkovo Hradiště

aktualizace HMG 20.08.2025

[illegible]

HMG předpokládá nejpozdější termín dokončení prací společnosti CETIN na SO 135 do 24.8.2025 a na SO 134 st. 0,000 - 0,400 km do 7.9.2025.

Datum zahájení prací	3.6.2024
Zimní přestávka 1	15.12.2024 - 24.2.2025
Termín pro dokončení Stavby (=prací):	16.11.2025
Termín pro dokončení Díla:	28.12.2025
Doba realizace Díla:	66 týdnů + 6 týdnů (bez zimní přestávky)

Zhotovitel:

MI Roads a.s.
Koželužská 2450/4
180 00 Praha 8 - Libeň

Objednatel:

Městys Choustníkovo Hradiště
Choustníkovo Hradiště č.p. 102
544 02 Choustníkovo Hradiště

V Praze dne: 20.8.2025

Smlouva: č. zhotovitele: MIROS24300093
Stavba: III/29923 Choustníkovo Hradiště
Číslo stavby: 36554

Věc: Zdůvodnění prodloužení stavby

Na základě změn na objektech kanalizace a komunikace stavebního díla „III/29923 Choustníkovo Hradiště“ prováděné pro objednatele Královéhradecký kraj, dochází k časovému posunu termínů pro dokončení objektů SO 134 a SO 135 obecních chodníků a objektu SO 401 veřejného osvětlení pro objednatele Městys Choustníkovo Hradiště.



.....
IČ 17331099
Ing. Richard Rakouš
(008)
MI Roads a.s.

Příloha: Vyjádření autorského dozoru



Vyřizuje
Robin Pešek

Datum
05.06.2025

Vyjádření autorského dozoru stavby „III/29923 Choustníkovo Hradiště“ ke změně konstrukce vozovky na základě zjištění přítomnosti štětové vrstvy

Zjištění zhotovitele a návrh řešení:

Při realizaci pokládky dešťové kanalizace bylo při výkopových pracích zjištěno, že se v konstrukčních vrstvách vozovky nacházejí štětové vrstvy. Tyto štětové vrstvy zasahují do úrovně, kde měla proběhnout recyklace na místě za studena. Po projednání, AD projektu navrhnul výměnu konstrukčních vrstev. Kdy dojde k odtěžení těchto štětových vrstev a pokládky nové vrstvy ze štěrkodrti a vrstvy stabilizované cementem. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na zakázku, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tato změna nemění celkovou povahu zakázky.

Postoj autorského dozoru k ZBV:

Autorský dozor souhlasí s výše uvedenou změnou, která reaguje na nemožnost provedení navržené vrstvy RS CA dle diagnostiky vozovky. Realizací nových konstrukčních vrstev bude zachována únosnost konstrukce vozovky vzhledem k návrhové třídě dopravního zatížení, a tedy i její požadovaná životnost.



Ing. Robin Pešek





Vyřizuje
Robin Pešek

Datum
26. 09. 2024

Vyjádření autorského dozoru stavby „III/29923 Choustníkovo Hradiště“ k použití jiného materiálu pro zásyp rýhy kanalizace, než uvedeného v PDPS

Vyjádření AD vychází z podkladů, které byly k výše uvedenému datu k dispozici, a to:

- Oznámení o výskytu nepředvídatelných fyzických podmínek na staveništi; Zn: MIR/729/24/Řeh,
- PDPS akce III/29923 Choustníkovo Hradiště,
- Protokol č.: SR24 – 1.165-1 (laboratorní zk. materiálu „slepenec 0/90“).

Oznámení zhotovitele MI Roads a.s. obsahuje celkem 4 nepříznivé podmínky, z nichž toto vyjádření se zabývá pouze bodem (a) „**zastižení nevhodného materiálu pro zásyp kanalizace**“.

Dle vyjádření zhotovitele byly při provádění kanalizace (SO302) zastiženy zeminy, které nejsou vhodné ke zpětnému zásypu. Proto zhotovitel nabízí nový materiál, který podložil laboratorními zkouškami (zrnitost, Proctor, IBI a CBR) a požaduje odsouhlasení tohoto materiálu, označeného jako „slepenec 0/90“ z nabídky lomu Babí, pro použití k zásypu rýh kanalizace na výše uvedené stavbě.

Vyjádření AD:

Zásyp pro uložení kanalizačního potrubí definuje PD v rozsahu **od 0,3 m od vrcholu potrubí kanalizace po paraplán** pozemní komunikace.

Z pohledu **ČSN 73 6133** je možné hovořit o oblasti násypu, pro kterou je použití laboratorně zatříděné zeminy **G3 G-F** (šterk s příměsí jemnozrnné zeminy) **vhodné**. Dle **TP 146** je možné do zásypu použít zeminu zatříděnou jako **G-F** bez úpravy. Jako doplňující kritérium pro rozhodnutí, zda je zemina k danému účelu použitelná, je **CBR_{sat}**. Laboratorní naměřená hodnota **27 %** se pohybuje v horním rozsahu pro podloží typu **PIII**, což je také **vyhovující** parametr pro použití zeminy do podloží pozemní komunikace.

Dále je třeba upozornit na vlastnost **namrzavost zeminy**. Od úrovně zásypu, do které zasahuje hloubka promrzání, je nutno použít nenamrzavé zeminy dle TP 146. V našem případě se jedná o úroveň parapláňe. Zeminu, i když je namrzavá, je tedy možné použít pouze do zásypu.

Závěr AD:

Z pohledu výše uvedeného rozsahu užití (pouze do zásypu kanalizace) a laboratorního rozboru, je zemina „slepenec 0/90“ vyhovující.



Ing. Robin Pešek





Vyřizuje
Robin Pešek

Datum
05.06.2025

Vyjádření autorského dozoru stavby „III/29923 Choustníkovo Hradiště“ k vytvoření dočasného koridoru pro pěší

Zjištění zhotovitele a návrh řešení:

Na základě pokynu správce stavby ze dne 13.12.2024 byl realizován koridor pro pěší. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na zakázku, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tato změna nemění celkovou povahu zakázky.

Postoj autorského dozoru k ZBV:

Autorský dozor souhlasí s výše uvedenými dodatečnými pracemi za účelem zajištění bezpečného průchodu pěších účastníků provozu.



Ing. Robin Pešek





Vyřizuje
Petr Peštál

Datum
03.06.2025

Vyjádření autorského dozoru stavby „III/29923 Choustníkovo Hradiště“ k doplnění čedičového obkladu ve spadiškových šachtách

Na nové kanalizační stoce byly navrženy 4 retenční objekty, které jsou vybaveny na svém vtoku spadištovou šachtou (SO 302: ŠD5, ŠD11 a SO 303: ŠD19 a ŠD28). Uvedený návrh, doplnění čedičového obkladu u těchto šachet, reflektuje požadavky na prodloužení dlouhodobé funkčnosti a provozní spolehlivosti v prostředí s intenzivní hydraulickou zátěží, způsobenou koncentrovaným nátokem dešťových vod s příměsí abrazivních materiálů. Čedičový obklad, aplikovaný na stěny i dno šachty, významně zvyšuje odolnost vůči mechanickému opotřebení a přispívá ke snížení potřeby budoucích oprav.

Závěr:

AD souhlasí s vyjádřením budoucího vlastníka a provozovatele ve smyslu použití čedičových obkladů u spadiškových šachet.





Vyřizuje
Robin Pešek

Datum
05.06.2025

Vyjádření autorského dozoru stavby „III/29923 Choustníkovo Hradiště“ k úpravě uložení potrubí v případě přítomnosti vody v rýze

Zjištění zhotovitele a návrh řešení:

Vzhledem k zastižení spodní vody byla na pokyn zástupce objednatele provedena podkladní vrstva pod potrubí z betonu místo štěrkopísku. Dále bylo přiloženo vedle potrubí pro dešťovou kanalizaci drenážní potrubí pro odvedení spodní vody. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na zakázku, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tato změna nemění celkovou povahu zakázky.

Postoj autorského dozoru k ZBV:

Autorský dozor souhlasí s výše uvedeným postupem uložení potrubí v případě zvodnělé rýhy.



Ing. Robin Pešek





Vyřizuje
Robin Pešek

Datum
05.06.2025

Vyjádření autorského dozoru stavby „III/29923 Choustníkovo Hradiště“ k sanaci základové spáry RO3

Zjištění zhotovitele a návrh řešení:

Při výkopových pracích na retenčním objektu (RO3) došlo 5 m před šachtou ŠD 19 k zastižení neúnosného podloží pro pokládku ŽB potrubí DN 1200. Vzhledem k uvedenému byl přizván geolog pro návrh řešení. Na základě vyjádření geologa bylo nutné provést sanaci základové spáry RO3. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na zakázku, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tato změna nemění celkovou povahu zakázky.

Postoj autorského dozoru k ZBV:

Autorský dozor souhlasí s výše uvedeným postupem sanace základové spáry retenčního objektu č. 3.



Ing. Robin Pešek



Vyřizuje
Robin Pešek

Datum
04.07.2025

Vyjádření autorského dozoru stavby „III/29923 Choustníkovo Hradiště“ k nálezů skalního podloží a štětu při její realizaci včetně dopadu na termín

1) Návrh opravy / rekonstrukce vozovky:

Technologie a skladba rekonstruované vozovky vychází z diagnostického průzkumu vozovky od fy IMOS Brno, a.s. ze srpna 2020. Recyklace za studena na místě byla zvolena jako navržená varianta v závěru DGN, a to s ohledem na rychlost, ekonomičnost výstavby a pasivizaci ZAS T3 v úseku podél potoku. Ani jedna z 6 vrtaných sond neodhalila přítomnost štětu, o kterém jsme tak neměli během projekční přípravy ponětí.

Po sejmutí asfaltových vrstev během stavby byl zjištěn štět a byla ověřena hloubka uložení štětu. Bohužel štět zasahuje do vrstvy pro recyklaci a tím pádem znemožňuje její provedení. Jedná se o souhrn nepředvídatelných okolností, které nebylo možné běžnými postupy v projektové přípravě zjistit.

Autorský dozor již souhlasil, formou vyjádření, s úpravou konstrukce vozovky díky přítomnosti štětu v recyklované vrstvě a předpokládá prodloužení délky výstavby vlivem změny konstrukce o cca 47 dnů s následujícími termíny pro realizaci jednotlivých konstrukcí:

II. etapa

recyklace za studena na místě (původně navržená)

4 dny ... rozfrézování, doplnění kameniva, reprofilace, recyklace RS CA,
7 dnů ... technologická pauza,
celkem 11 dnů.

štěrkodrt' + směs stmelená cementem (změna)

10 dnů ... odstranění štětu,
20 dnů ... hutnění podloží a vrstva ŠD,
4 dnů ... vrstva SC,
7 dnů ... technologická pauza,
celkem 41 dnů.

I. etapa

recyklace za studena na místě (původně navržená)

2 dny ... rozfrézování, doplnění kameniva, reprofilace, recyklace RS CA,
7 dnů ... technologická pauza,
celkem 9 dnů.

štěrkodrt' + směs stmelená cementem (změna)

5 dnů ... odstranění štětu,
10 dnů ... hutnění podloží a vrstva ŠD,
4 dnů ... vrstva SC,
7 dnů ... technologická pauza,
celkem 26 dnů.



2) Výstavba kanalizace:

Původní projekt kanalizace byl bez retencí. Jednalo se o co nejekonomičtější řešení. Retence vzešly až následně z požadavku odboru ŽP a povodí na přednostní zasakování vod v lokalitě a omezeného výtoky do vodoteče. K ověření zasakování byl dodatečně proveden IG průzkum, který zasakování vyloučil. Součástí IGP byly sondy provedené v místech, které umožnily provedení sond. Nejhlubší sonda, umístěná v úseku s retenčními objekty (ne přímo nad RO) byla hluboká 4.0 m odhalila třídu těžitelnosti I (dle neplatné normy těžitelnost 2-3). Tento podklad byl následně zapracován do projektové dokumentace a dle toho podkladu byl zpracován soupis prací.

Vliv změn tříd těžitelnosti na délku výstavby bude významný, avšak stanovit jej teoreticky je obtížné a bude záviset na více parametrech. Rychlost postupu zemních prací v jednotlivých třídách těžitelnosti je silně závislý na použité mechanizaci, organizaci prací a tato rychlost se bude výrazně snižovat nejen se zvyšující se třídou těžitelnosti, ale i hloubkou výkopu, přesností zarovnání stěn a omezeným prostorem pro pohyb lžice rypadla. Dále není v současné době znám přesný výkopek stanovený geodetickým vytyčením, který bývá zpravidla vyšší než rozpočtované množství dle teoretického výpočtu, ze kterého by se dopad na délku výstavby stanovil. Zohledněn musí být také fakt, že výkopové práce probíhaly i přes zimní přestávku, kdy byly práce komplikovány klimatickými vlivy.

Odhad času prodloužení výstavby ze strany AD by byl tedy natolik nepřesný, že jej v tomto vyjádření nebude uvádět. AD se dále nebrání možnosti kontroly rozpadu časů a normohodin prováděných prací předložených zhotovitelem za účelem expertního posouzení jejich reálnosti.



Ing. Robin Pešek