



Vysvětlení / doplnění / změna zadávací dokumentace č. 2

Veřejná zakázka:	Léčivá zahrada v areálu ON Náchod – TDS a koordinátor BOZP
Ev. č. VVZ:	Z2025-045322
Zadavatel	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Způsob zadání:	nadlimitní režim veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení/doplnění/změna zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona bez předchozí žádosti dodavatele.

V souvislosti s požadavkem zadavatele a zároveň v souvislosti s obdrženími námitkami proti zadávacím podmínkám veřejné zakázky zadavatel mění zadávací podmínky v níže uvedené rozsahu.

- 1) Tímto dokumentem dochází k úpravě váhy dílčích kritérií v rámci podmínek hodnocení, stanovených v čl. 4 zadávací dokumentace.

Nově bude váha jednotlivých dílčích kritérií následující:

- 1) u dílčího kritéria Celková nabídková cena v Kč bez DPH bude váha dílčího kritéria 75 % a
 - 2) u dílčího kritéria Kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky bude váha dílčího kritéria 25 %.
- 2) Dále dochází k prodloužení stáří relevantní hodnocené praxe v rámci kritéria 2: Kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky (čl. 4 bod 2 ZD), kde původně zadavatel požadoval stáří relevantní hodnocené praxe vždy realizaci činností TDS v posledních pěti (5) letech před zahájením zadávacího řízení. Nově dochází ke změně stáří relevantní hodnocené praxe, kdy hodnocenou relevantní praxí je vždy realizace činností TDS v posledních deseti (10) letech před zahájením zadávacího řízení v rámci staveb dle zadávacích podmínek viz příloha tohoto dokumentu.

V souvislosti s výše uvedeným také dochází k rozvolnění časového limitu pro předložení referenčních služeb v rámci požadavků na technickou kvalifikaci, přičemž nově čl. 6.3 odst. 1 zadávací dokumentace zní:

K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení seznamu významných služeb poskytnutých za posledních deset (10) let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

- 3) Tímto dále dochází k úpravě požadavků na prokázání profesní způsobilosti dle čl. 6.2.2 zadávací dokumentace, a to následujícím způsobem.

Nově čl. 6.2.2 zadávací dokumentace zní:

Osvědčení o odborné kvalifikaci osoby, která bude vykonávat činnost TDS.
Zadavatel k prokázání profesní způsobilosti požaduje předložení dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost uvedené osoby, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, a to v oboru **pozemní stavby** či v rozsahu tuto způsobilost plně pokrývajícím nebo v oboru **městské inženýrství** či v rozsahu tuto způsobilost plně pokrývajícím. Dodavatel vždy předloží čestné prohlášení o tom, jaký je vztah mezi ním a autorizovanou osobou.

- 4) V čl. 2 zadávací dokumentace dochází ke zrušení odst. 5 a 6 zadávací dokumentace a nahrazují se jedním odstavcem 5 čl. 2 ZD ve znění níže uvedeném:

Rušené odstavce:

~~Přítomnost s výkonem činnosti TDS a koordinátora BOZP je na stavbě vyžadována minimálně 5x v týdnu po minimálně 1 hodině. Rozsah své činnosti dodavatel zaznamená zápisem do stavebního deníku, resp. do deníku TDS.~~

~~Výkon činnosti TDS a BOZP bude probíhat také během kontrolních dnů, které budou min. 1x za 7 kalendářních dnů. Pokud to bude stav prací vyžadovat, je zadavatel v rámci plnění zakázky požadovat i konání mimořádných kontrolních dnů.~~

Nové znění:

Četnost a rozsah výkonu zajišťované činnosti TDS a BOZP je definována návrhem příkazní smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 ZD.

V souvislosti s výše uvedenou změnou také dochází k úpravě čl. 5 odst. 4 návrhu příkazní smlouvy, kdy se tento článek ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Příkazník bude vykonávat zajišťovanou činnost minimálně 5 hodin za 7 kalendářních dní v závislosti na charakteru prováděných prací, a to po celou dobu realizace stavby, a to v takové personální kapacitě, aby byla zajištěna plynulost výstavby a příkazník byl schopen plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že příkazník bude vykonávat zajišťovanou činnost i o víkendech, dnech pracovního klidu nebo státních svátcích, budou-li v těchto dnech probíhat stavební práce. Rozsah zajišťované činnosti zaznamená zápisem do stavebního deníku nebo do deníku TDS. Příkazník je vždy povinen zajistit přítomnost osoby uvedené v článku 2 odst. 2 písm. b) nebo c) na místě provádění díla, tak aby zajistila výkon zajišťované činnosti ve výše uvedeném rozsahu náležitě a řádně dle své autorizace. Pokud příkazce zjistí v průběhu realizace stavby, že příkazník neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy s ohledem na nedostatečnou personální kapacitu, je příkazce oprávněn požadovat navýšení personální kapacity a příkazník je povinen tuto personální kapacitu zajistit prostřednictvím svých zaměstnanců nebo příkazcem schválenými poddodavateli; pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že příkazníkovi za navýšení kapacit nenáleží žádné finanční protiplnění, resp. odměna nad rámec sjednané Ceny.

Pro případné rozptýlení možných pochybností zadavatel doplňuje, že jak vyplývá z díkce výše uvedeného ustanovení příkazní smlouvy, je příkazník povinen vykonávat zajišťovanou činnost v souhrnném časovém rozsahu stanoveném v dotčeném ustanovení, přičemž je v tomto

souhrnném časovém intervalu povinen vykonávat činnost TDS případně koordinátora BOZP v závislosti na charakteru prováděných prací. Z dotčeného ustanovení vyplývá, že tento časový rozsah je společný pro obě zajišťované činnosti nicméně to neznamená, že obě činnosti jak výkon TDS zvlášť a výkon činnosti BOZP, musí být vykonávány vždy minimálně 5 hodin za 7 kalendářních dní. Příkazce/zadavatel ponechává čistě na příkazníkovi/dodavateli, kdy bude vykonávána, v rozsahu stanoveném příkazní smlouvou, činnost BOZP či TDS, tzn. zda za 7 KD bude dle potřeby vykonávána činnost TDS po dobu 4 hodin a BOZP po dobu 1 hodin a následně v dalších 7 KD bude činnost koordinátora BOZP vykonávána po dobu 2 hodin a výkon činnosti TDS po dobu 3 hodin. Vždy však musí být v souhrnně dodržen časový rozsah výkonu zajišťované činnosti (tzn. činností dle čl. 5 odst. 2 příkazní smlouvy) stanovený v dotčeném ustanovení příkazní smlouvy.

- 5) V návrhu příkazní smlouvy (příloha č. 1 zadávací dokumentace) dochází k nápravě zjevné administrativní chyby v psaní, spočívající v nesprávném číslování odstavců, které v důsledku chyby v psaní navazovalo číslováním na odstavce čl. 1. V čl. 2 návrhu příkazní smlouvy tak dochází k odstranění této chyby v psaní, kdy jednotlivé odstavce jsou číslovány od čísla 1.

V návrhu příkazní smlouvy dochází taktéž k úpravě výše smluvní pokut dle čl. 10 návrhu příkazní smlouvy.

Zbývající části zadávacích podmínek, které nejsou dotčené změnami výše uvedenými, zůstávají beze změny.

S ohledem na výše uvedené dochází k úpravě zadávací dokumentace a přílohy č. 3 zadávací dokumentace – souhrnné prohlášení, které tvoří přílohy tohoto dokumentu a přílohy č. 1 zadávací dokumentace – návrhu příkazní smlouvy. Upravené verze v plném rozsahu nahrazují původní znění zadávací dokumentace a přílohy č. 1 a 3 ZD, ve znění před uveřejněním tohoto dokumentu.

Tato změna zadávací dokumentace veřejné zakázky byla schválena usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/21/1390/2025 ze dne 15. 9. 2025.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Vzhledem k povaze vysvětlení / doplnění / změny zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek dle § 99 zákona tak, aby činila nejméně celou svou původní délku.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne **27. 10. 2025 v 10:00 hod.**

Příloha

Příloha č. 1 – Zadavaci_podminky_leciva_zahrada_ON_TDS_BOZP_VZD_02

Příloha č. 2 - p03_souhrnne_prohlaseni_leciva_zahrada_ON_TDS_BOZP_VZD_02

Příloha č. 3 - p01_prikazni_smlouva_leciva_zahrada_ON_TDS_BOZP_VZD_02

Za zástupce zadavatele na základě pověření