



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



Dodatek č. 2

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel**Královéhradecký kraj**

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546
zástupce Petr Koleta, hejtman kraje
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu 123-5588480297/0100

dále jen „objednatel“ a

Zhotovitel**PS - STAV Náchod s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 31554

se sídlem Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod
IČO 28858531
DIČ CZ28858531
zastoupený Pavlem Sedláčkem, jednatelem
bankovní spojení Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu 5938935379/0800

dále jen „zhotovitel“ objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 7. 1. 2024 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce**“ uveřejněné ve věstníku veřejných zakázek pod číslem Z2023-031336, smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn souhrnně jako „smlouva o dílo“).
2. Z důvodů uvedených ve změnových listech č. - 24, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné vícepráce a méněpráce.
3. Změn závazku ze smlouvy dle ZL č. 13 a 21 nejsou podstatnými změn závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.
4. Změn závazku ze smlouvy dle ZL č. 12, 14 - 20, 22 - 24 nejsou podstatnými změn závazku ve smyslu § 222 odst. zákona.
5. V návaznosti na změny dle ZL č. dochází k přiměřenému prodloužení doby realizace díla, a to o 25 dnů.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se ZL č. - 24, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Ustanovení článku 6 odst. 3 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:
Zhotovitel dokončí stavbu a předá nutné podklady potřebné pro kolaudační prohlídku stavby do **487 dnů** od převzetí staveniště, po tomto termínu proběhne zkušební provoz v délce 2 týdnů.
3. Ustanovení článku 6 odst. 4 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:
Termín řádného předání a převzetí díla je do **515 dnů** od převzetí staveniště. Nezajištění vydání kolaudačního souhlasu v uvedeném termínu se nepovažuje za prodloužení zhotovitele. V tomto termínu však musí proběhnout kolaudační prohlídka zajištěná zhotovitelem.
4. Cena díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Celková cena dle původní smlouvy o dílo v Kč bez DPH	35.563.990,82
Celková cena dle dodatku č. Kč bez DPH	36.794.398,52
Vícepráce dle dodatku č. Kč bez DPH	2.084.700,90
Méněpráce dle dodatku č. Kč bez DPH	274.390,16
Celková cena dle dodatku č. Kč bez DPH	38.604.709,26

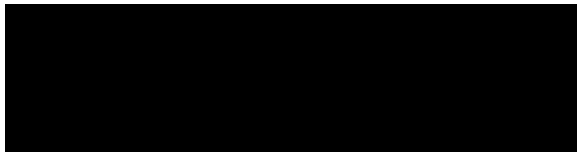
Závěrečná ustanovení

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li uzavřen v listinné podobě, je tento dodatek vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
5. O uzavření dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/10/664/2025 ze dne 14. 4. 2025.

Za objednatele
V Hradci Králové

.....
Petr Koleta
hejtman Královéhradeckého kraje

Za zhotovitele
V Náchodě


Pavel Sedláček
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-05
Stavba: Rokytnice v Orlických Horách

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 24. 5. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkové k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			231 697,69
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	12,00%	231 697,69	27 803,72
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			259 501,41

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2024-05

Stavba:

Rokytnice v Orlických Horách

Místo:

Datum:

24. 5. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		231 697,69	259 501,41	
ZL12a	Dopočet hydroizolace a omítky • Severní dům	130 280,61	145 914,28	STA
ZL12b	Dopočet hydroizolace a omítky - Západní dům	101 417,08	113 587,13	STA

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách
Objekt: ZL12a - Dopočet hydroizolace a omítky - Severní dům

Místo: Datum: 24. 5. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							130 280,61	
o		HSV	Práce a dodávky HSV				41 740,34	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				38 361,90	
1	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm Štuková svislých konstrukcí stěn	m2	81,300	332,10900	27 000,46	SOD
VV		"Skutečné zaměření" 81.3				81,300		
2	K	622252-R	Montáž profilů rohových lepených do tmelu s výstužnou tkaninou	m	64,100	145.00000	9 294,50	R
W		*roh s perličkou* 5.725'4+4,4'8+3+3				64,100		
3	M	63127414	profil rohový PVC s výstužnou tkaninou í 100/i50mm	m	67,305	30,71000	2 066,04	CS ÚRS 2025 01'0,83
W		64,1*1.05 *Přepočtené koeficientem množství				67,305		
o		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 457,98	
4	K	953312123	Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrénových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdivu přes 20 do 30 mm	m2	12,820	191,73000	2 457,98	CS ÚRS 2025 01*0,83
vv		"vyplnění 2-3cm spára" 64,1*0,2				12,820		
□		998	Přesun hmot				920,46	
5	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	1	4,959	185,61500	920,46	SOD
D		PSV	Práce a dodávky PSV				88 540,27	
o		781	Dokončovací práce - obklady				88 540,27	
6	.	781131264	Izolace stěny pod obklad izolace těsnicími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	464,350	178,45000	86 432,26	CS ÚRS 2025 01*0,83
VV		Součet - Severní dům						
W		i. pp						
W		15,35'2+12*2+15,35*2+12*3*2				157,400		
VV		1, NP						
VV		33,35*2+12*2+(1.6+0,5+5.375)*6*2+5.375*2+5,2+1,2+1.6+5,2+1.5*8				216,350		
VV		1.475*2+1,8*2+1.875*2+3,4*4+2,45*2+3,4*2+2,45*2+1*2+0,6*2+3,4*14+2,4*6+2,45*2				110,600		
W		Součet				484,350		
7	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	752,859	2,80000	2 108,01	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách
Objekt: ZL12b - Dopočet hydroizolace a omítky - Západní dům

Místo: Datum: 24. 5. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							101 417,08	
D HSV Práce a dodávky HSV							41 740,34	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							38 361,90	
1	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukci stěn	m2	81,300	332,10900	27 000,46	SOD
w					81,300			
2	K	622252-R	Montáž profilů rohových lepených do tmelu s výstužnou tkaninou	m	64,100	145,00000	9 294,50	R
w					64,100			
3	M	63127414	profil rohový PVC s výstužnou tkaninou & ioo/i50mm	m	67,305	30,71000	2 066,94	CS ÚRS 2025 01'0,83
w					04,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	07,305		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							2 457,98	
4	K	953312123	Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrénových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdvu přes 20 do 30 mm	m2	12,820	191,73000	2 457,98	CS ÚRS 2025 01*0,83
w					'vyplnění 2-3cm spára' 04.1*0,2	12,820		
D 998 Přesun hmot							920,46	
5	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	4,959	185,61500	920,46	SOD
D PSV Práce a dodávky PSV							59 676,74	
o 781 Dokončovací práce - Obklady							59 676,74	
6	K	1781131264	izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	326,950	8,45000	58 344,25	CS ÚRS 2025 01*0,83
vv								
w								
vv					33,35*2+12*2+(1,6+0,5+5,375)*6*2+5,375*2+5,2+1,2+1,6+5,2+1,5*8		216,350	
vv					1,475*2+1,8*2+1,875*2+3,4*4+2,45*2+3,4*2+2,45*2+1*2+0,6*2+3,4*14+2,4*6+2,45*2		110,600	
vv					Součet		326,950	
7		998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	475,096	2,80000	1 332,51	SOD

Vyjádření k opatřením pro Blower door test:

Sohledem na zajištění vzduchotěsné roviny objektu je vřele doporučeno provést vnitřní omítku až k podkladnímu betonu (hydroizolačnímu souvrství). Je třeba zajistit vzduchotěsné napojení asfaltových pásů podlahy a omítek stěn (zejména v koutech) pomocí vhodné štěrkové izolace. Napojení je třeba zajistit i v oblasti podkladního profilu výplní otvorů, kde lze použít štěrková izolace i hodné pásy.

V příloze posílám detail s vyznačením provedení.

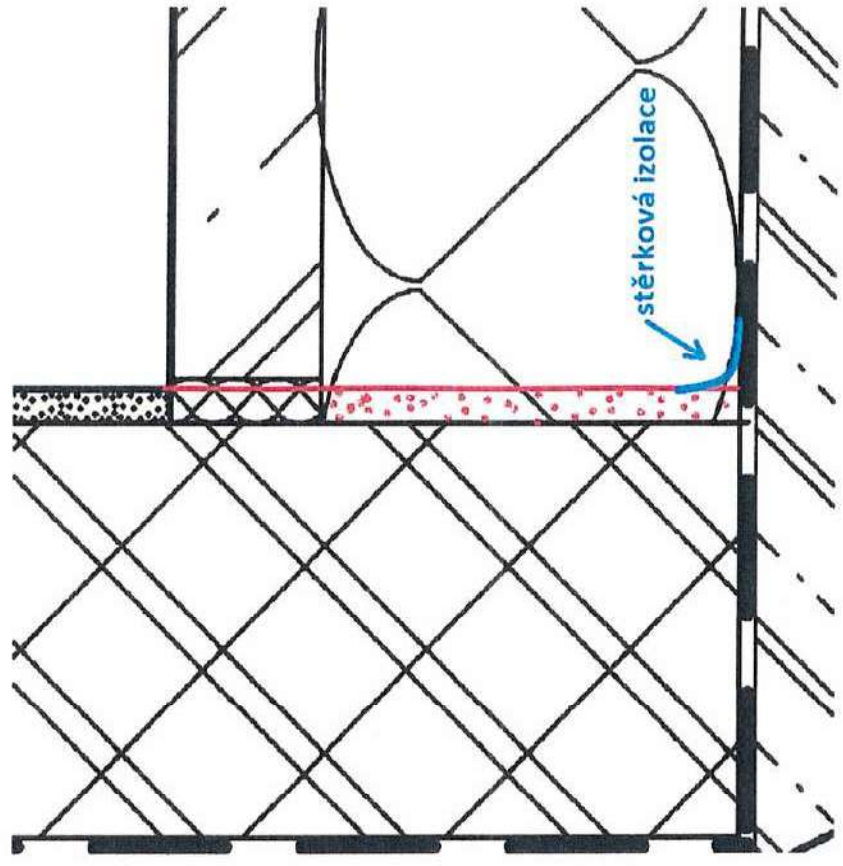
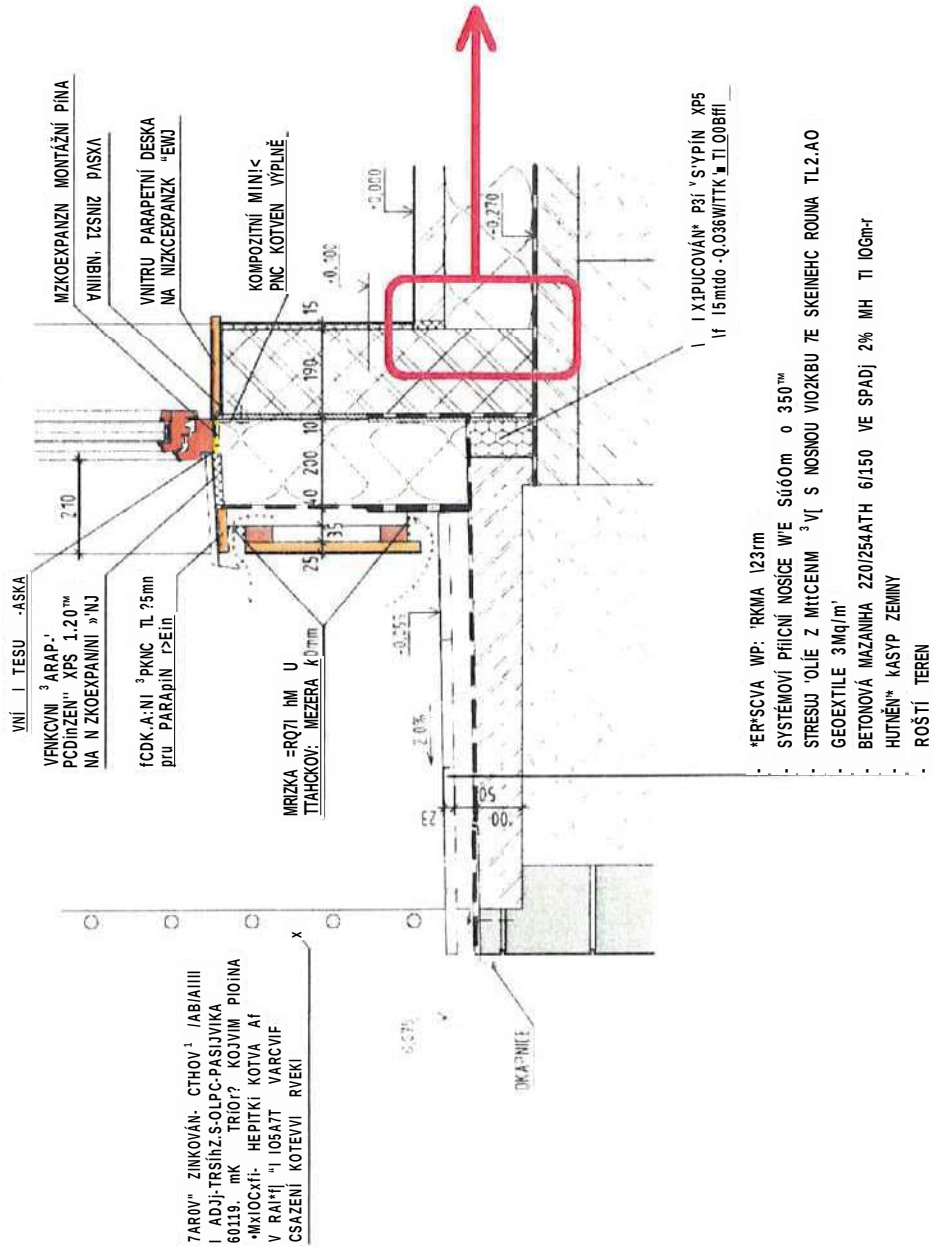
S pozdravem

[REDACTED]
DEKPROJEKT s.r.o.
Kovová 1052
500 03 Hradec Králové

[REDACTED]
www.dekprojekt.cz

DEK
PROJEKT

DETAIL PARAPETU OKNA (DŘEVĚNÝ OBKLAD)





PS-STAV Náchod s.r.o.

Na Humrech 1444
54701 NÁCHOD
IČO: 288 58 531
DIČ: CZ 228 58 531

E- mail:

INVEKO CZ s.r.o.
Parkány 466
547 01 Náchod ~
ICO 25956984 ®
0225958984

Cenová poptávka

Žádám Vás tímto o cenovou nabídku na akci „Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce“ dle předané specifikace.

Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Montáž profilů rohových lepených do tmelu s výstužnou tkaninou	m	128,2	162	20.768,4
zárubeň ocelová ohložková pro posuvné dveře š. průchodu 810mm	kus	2,000	V2-20/	ZH 400 ^z
zárubeň ocelová oblozková pro posuvné dveře a. průchodu 910mm	kus	12,000	y-z•200/	146. Wj/
zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění tl stěny 210-250mm rozměru 1800/1970, 2100mm	kus	1.000	7.200/	7000i
Celkem				4 . 568,40

Cenová nabídka

Cena celkem bez DPH

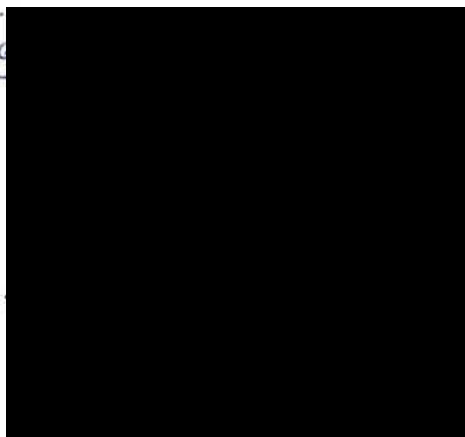
198.568,40

Cena DPH

/Z%

Cena celkem včetně DPH

222.39





PSS7AV Náchod »r.o.

A'« Humrech 1444
547 01 NÁCHOD
IČO: 288 58 531
DIČ: CZ 228 58 531

E- mail:

WŇG1



Polská 375, 547 01 Náchod
ICO:044 75 fi3l DIČ CZ04475631

Cenová poptávka

Žádám Vás tímto o cenovou nabídku na akci „Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce“ dle předané specifikace.

Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Montáž profilů rohových lepených do tmelu s výstužnou tkaninou	m	128,2	160	20.521,6
záruben ocelová obložková pro posuvné dveře š průchodu 810mm	kus	2,000	12 oc >/	29-090/
zárubeň ocelová obložková pro posuvné dveře š průchodu 910mm	kus	12,000	11-00/	144.000,1
zámbeři dvoukřídlá ocelová pro zdění tl stěny 210-250mm rozmění 1800/1970, 2100mm	kus	1,000	6-Zooi'	6.800,1
Celkem				3 W/

Cenová nabídka

Cena celkem bez DPH

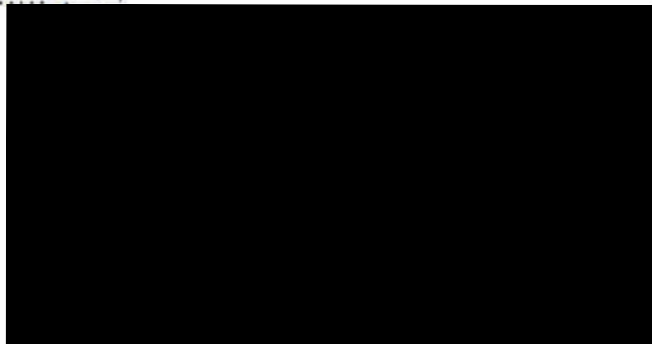
Cena DPH

Cena celkem včetně DPH

135.312,1

12%

218.449,44



ZMĚNOVÝ LIST					ZL 13	
Přidání vypínačů SO01, SO02 - severní a západní dům						
Stavba:		Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce				
Objekt:		severní a západní dům				
Předkládá:		PS-STAV Náchod s.r.o.			Datum: 30.04.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny			4	listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady			X	listů, výkresů
osobně	"TT"	3) Fotodokumentace			X	listů
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení: Počet vypínačů a zásuvek dle projektu silnoproudu SO01 a SO02						
1.2 Popis nového řešení: Doplnění vypínačů a zásuvek v prostoru vstupu do obou objektů a dále při vstupu na chodbu u společné kuchyně dle požadavku provozovatele.						
2 Zdůvodnění změny:						
Na požadavek provozovatele a vzhledem k potřebám klientů byly doplněny další ovladače světel a zásuvky v prostoru vstupu do obou objektů a dále při vstupu na chodbu u společné kuchyně. Viz zakres v půdorysu						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)			X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)			X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst.	4
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):		..	-447,56 Kč bez DPH	
		Cena víceprací (přípočet):		+	7 499,42 Kč bez DPH	
		Výsledná ceny změny:		7 051,86 Kč bez DPH		
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:
30.04.2025		30.04.2025		30.04.2025		30.04.2025 / 30.04.2025
PSSTAV Náchod s.r.o.		ERV s.r.o.		PROXIONS.r.o.		DNSV Rokytnice
Královéhradecký kraj						

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-05
Stavba: Rokytnice v Orlických Horách

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 24. 5. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			7 051,86
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	12,00%	7 051,86	846,22
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			7 898,08

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kúd:

2024-05

Stavba:

Rokytnice v Orlických Horách

Místo:

Datum:

24. 5. 2024

Zadavatel:

Projeklanl:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Gene bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		7 051,86	7 898,08	
ZL13a	Přidání vypínačů SO01	3 525,93	3 949,04	STA
ZL13b	Přidání vypínačů SO02	3 525,93	3 949,04	STA

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách
Objekt: ZL13a - Přidání vypínačů SO01

Místo: Datum; 24 5, 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena {CZK}	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							3 525,93	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 525,93	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				3 525,93	
41	22015		Práce na rozvodě elektrické energie				423,36	
2	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	20,000	14.84406	296.88	SOD
3	K	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopolový se zapojením vodičů	kus	-1,000	114.66000	-114,66	SOD
Součet							-1,000	
4	M	34539010	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, iSo bezšroubové svorky	kus	-1,000	109,12104	-109,12	SOD
5	K	741310112	Montáž ovladač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1/0-tlačítkový zapínací se zapojením vodičů	kus	3,000	114,66000	343,98	SOD
Součet							3,000	
6	M	34539021	přístroj ovladače zapínacího, řazení 1/0, 1/OS, 1/OSo bezšroubové svorky	kus	3,000	121,45140	364,35	SOD
7	K	741310122	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6-střídavý se zapojením vodičů	kus	2,000	114,66000	229,32	SOD
Součet							2,000	
8		34539016	přístroj přepínače střídavého, řazení 6, 6So. 6S bezšroubové svorky	kus	18,000	116,21232	2 091,82	SOD

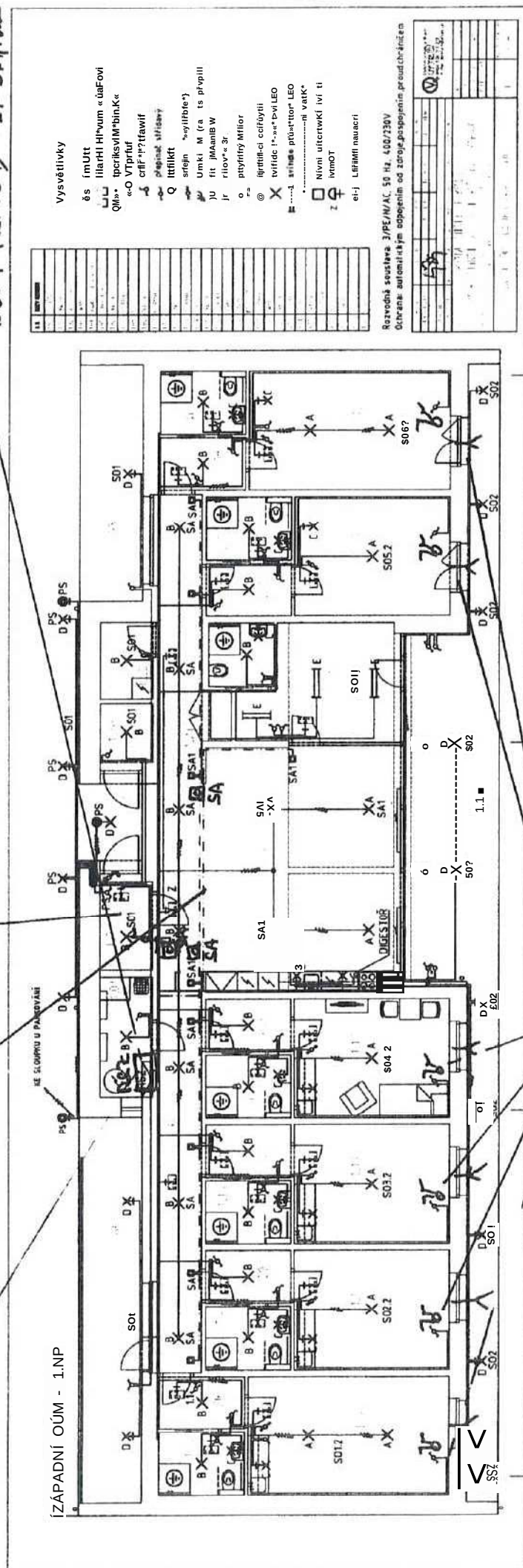
SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách
Objekt: ZL13b - Přidání vypínačů SO02

Místo: Datum: 24. 5. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Csna celkem (CZK)	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								3 525,93
D PSV Práce a dodávky PSV								3 525,93
D 741 Elektroinstalace - silnoproud								3 525,93
1	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	20,000	21,16800	423,36	SOD
	W		"zásuvky 8		8,000			
	W		"tlačítka" 12		12,000			
	W		Součet		20,000			
2	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	20,000	14,84406	296,88	SOD
3	K	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopolový se zapojením vodičů	kus	-1,000	114,66000	-114,66	SOD
	W		"odpočet vypínače" -1		-1,000			
	W		Součet		-1,000			
4	M	34539010	přístroj spínače jednopólového, řazení 1. 1So bezšroubové svorky	kus	-7,000	109,12104	-109,12	SOD
5	K	741310112	Montáž ovladač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1/D-Wačítkovózaplňací se zapojením vodičů	kus	3,000	114,66000	343,98	SOD
	W		"přidání tlačítka" 3		3,000			
	M	34539021	přístroj ovladače zaplnacího. řazení 1/0. 1/OS, i/OSo bezšroubové svorky	kus	3,000	727,45740	364,35	SOD
7	K	741310122	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6-střídavý se zapojením vodičů	kus	2,000	114,66000	229,32	SOD
	W		"přidání vypínačů - schodišťák" 2		2,000			
3	K	34539076	přístroj přepínače střídavého, řazení 6. 6So. 6S bezšroubové svorky	kus	18,000	116,21232	2 091,82	SOD

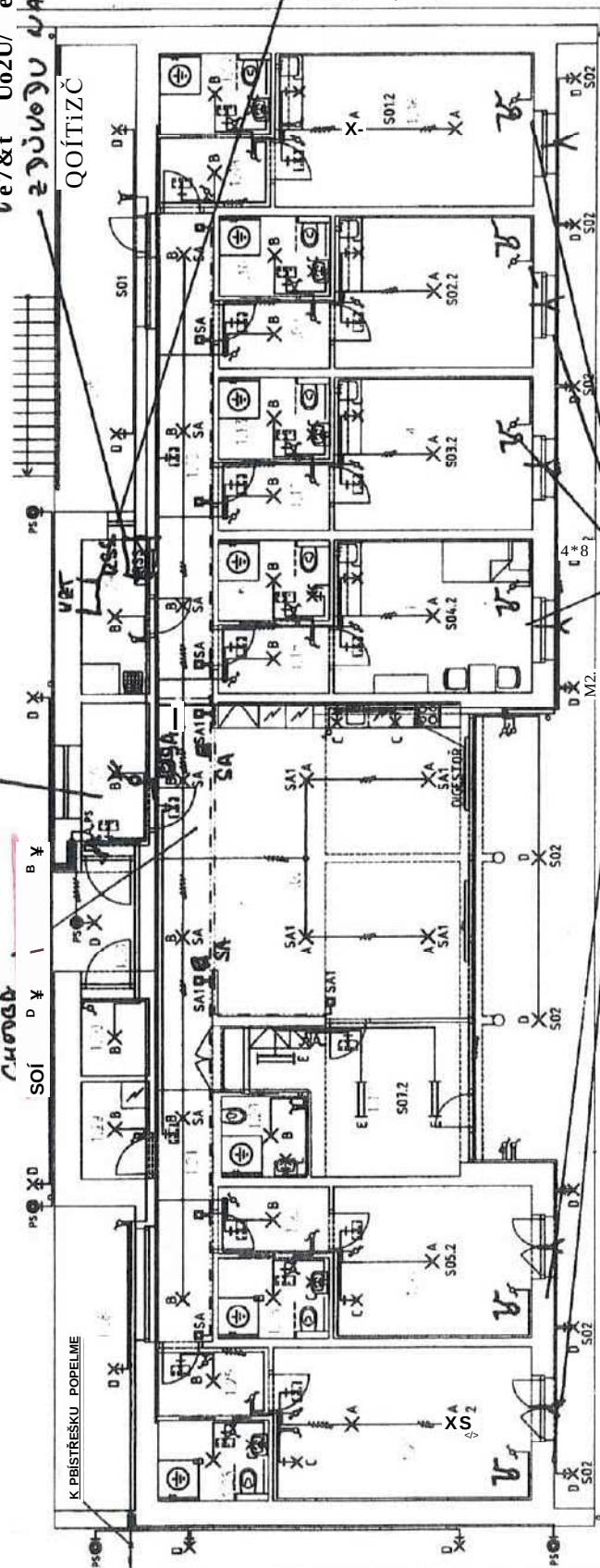
UZT-
NOVY DATOVY KABEL.
NOVY PŘÍVOD 2x 3x15cm²



Содержание

Uo2U/ ec

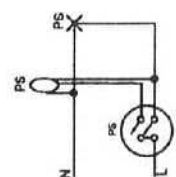
-VET
 WOVN' DATOVN'
 KASEL.
 AJ&I/VQI¹/OD
 2 x 3x45m²



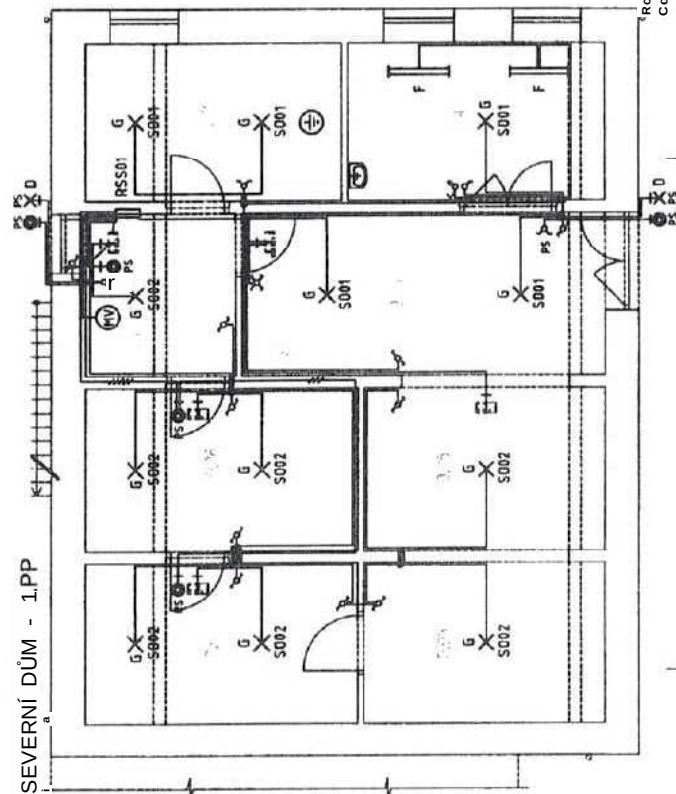
Vysvětlivky

[illegible]
$$E_{WV} < 2? \cdot {}^I M'' -$$

																																																																																																																									
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--

ZaMitnlRrjnru PS₄ivíticnPS a pfocltac*PS

SEVERNÍ DŮM - 1,PP



RoITodni ioultf»*- JZPEW t 54 Ki. <00/?1CV
Cctrin* >uto<Mt>kýi> aopoitnin M idrař pOKKwřw.prolř iwiMiff.

ZMĚNOVÝ LIST					ZL 14	
Vícepráce elektro 5001, 5002						
Stavba:		Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce				
Objekt:		severní a západní dům				
Předkládá:		PS-STAV Náchod s.r.o.			Datum:	30.04.2025
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny			6	listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady			X	listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace			X	listů
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení: Nebylo řešeno v PD						
1.2 Popis nového řešení: Doplnění elektro rozvodů včetně příslušenství v pokojích a společné kuchyni v obou objektech.						
2 Zdůvodnění změny: Byly navrženy elektrické žaluzie a ovládání VZT v každém pokoji a společné kuchyni, ale v PD nebyly přivedeny kabely pro elektro spotřebiče, přívody elektro pro elektrické žaluzie a elektro přívody pro VZT ve všech pokojích a společné kuchyni.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:				ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:				ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X	NE
5 číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst.	6
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		—	-1 764,00 Kč bez DPH		
	Cena víceprací (přípočet):		+	110 952,52 Kč bez DPH		
	Výsledná ceny změny:			109 188,52 Kč bez DPH		
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:	
30.04.2025		30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025	
PS-STAV Náchod s.r.o.		ERV s.r.o!	PROXION s.r.o	DNSV Rokytnice	Královéhradecký kraj	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-05
Stavba: Rokytnice v Orlických Horách

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 24 5. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezené dálkové k dispozici na webu podmlnky.urs.cz.

Cena bez DPH			109 188,52
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	12.00%	109 188,52	13 102,62
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			122 291,14

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kúd:

2024-05

Stavba:

Rokytnice v Orlických Horách

Místo;

Datum;

24. 5, 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		109 188,52	122 291,14	
ZL14a	Vicepráce elektro SO01	54 594,26	61 145,57	STA
ZL14b	Vicepráce elektro SO02	54 594.26	61 145,57	STA

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rokytnice v Orlických Horách

Objekt:

ZL14a - Vícepráce elektro SO01

Místo:

Datum: 24. 5. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Pč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J eana [CZKJ	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							54 594,26	
D PSV Práce a dodávky PSV							54 594,26	
D 741 Elektroinstalace * silnoproud							51 924,76	
1	K	741,R	Rozvaděč 198 mod	kus	1,000	10 672,00000	10 672,00	R
2	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	25,000	105,84000	2 646,00	SOD
	W		"kuchyně" 16		16,000			
	W		"spol. kuchyň" 3		3,000			
	W		"žaluzie" 6		6,000			
	WV		Součet		25,000			
3	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	ftc/s	25,000	7,56756	189,19	SOD
4	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	125,000	21,16800	2 646,00	SOO
	W		"kuchyně" 10		10,000			
	W		"žaluzie" 91		91,000			
	W		"přívody VZT" 24		24,000			
	W		Součet		125,000			
5	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1.5mm2	m	125,000	14,84406	1 855,51	SOD
6	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 8 mm2 (např. CYKY)	m	148,000	24,69600	3 655,01	SOD
	W		"kuchyně" 120		120,000			
	W		"společná kuchyň" 28		28,000			
	W		Součet		148,000			
7	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	148,000	24,51519	3 628,25	SOD
8	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	16,000	28,22400	451,58	SOD
	W		"žaluzie" 20		28,000			
	W		"přívody VZT" -12		-12,000			
	W		Součet		16,000			
9	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	16,000	24,59457	393,51	SOD
10	K	741124646	Montáž kabel Cu topný okruh 230 V do okapu a svodu uchycení na příchytky nebo lanko	m	48,000	42,33600	2 032,13	SOD
11	M	34191014	kabel topný dvoužilový okruh 2300W 117.3m	kus	1,000	3 792,60441	3 792,60	SOD
12	M	55344071	příchytka topného kabelu plastová do žlabu	kus	50,000	6,83550	341,78	SOD
13	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	25,000	152,88000	3 822,00	SOD
	W		"kuchyně" 16		16,000			
	W		"spol. kuchyň" 3		3,000			
	W		"žaluziový spínač" 6		6,000			
	W		Součet		25,000			
14	M	34555241	přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné. krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	25,000	135,27675	3 381,92	SOD
16	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	25,000	44,32491	1 108,12	SOD
	WV		"kuchyně" 16		16,000			
	W		"spor kuchyň" 3		3,000			
	WV		"žaluzie" 6		6,000			
	W		Součet		25,000			
16	X	741320101	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	11,000	117,60000	1 293,60	SOD
	W		"kuchyně" 8		8,000			
	W		"spol. kuchyň" 3		3,000			
	W		Součet		11,000			
17	M	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika 8 vypínací schopnost 10 kA	kus	11,000	112,12425	1 233,37	SOD
18	K	741320131	Montáž jističů dvoupólových nn do 25 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	2,000	441,00000	882,00	SOD
19	M	100014021R	Proudový chránič s nadproudovou ochranou 10B-1N-030AC	kus	2,000	1 672,16616	3 344,33	SOD
20	K	741321041	Montáž proudových chráničů čtyřpólových nn do 63 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	3,000	441,00000	1 323,00	SOD
	W		"kuchyně" 2		2,000			
	W		"spěl, kuchyň" 1		1,000			
	W		Součet		3,000			
21	M	11.016 54R	Proudový chránič 40/4/0.03-A	kus	3,000	1371,62025	4 114,86	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	-2,000	441,00000	-882,00	SOD

D		742	Elektroinstalace - slaboproud				2 669,50	
23	K	742110002	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	25,000	52,92000	1 323,00	SOD
24	M	34571071	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2316E	m	25,000	10,13040	253,26	SOD
25	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	35,000	22,93200	802,62	SOD
26	M	34121262	kabel datový jádro Cu plně plášť PVC (U/UTP) kategorie 5e	m	35,000	8,30340	290,62	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách
Objekt: ZL14b - Vícepráce elektro SO02

Místo: Datum: 24. 5. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZKJ]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	--------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 54 594,26

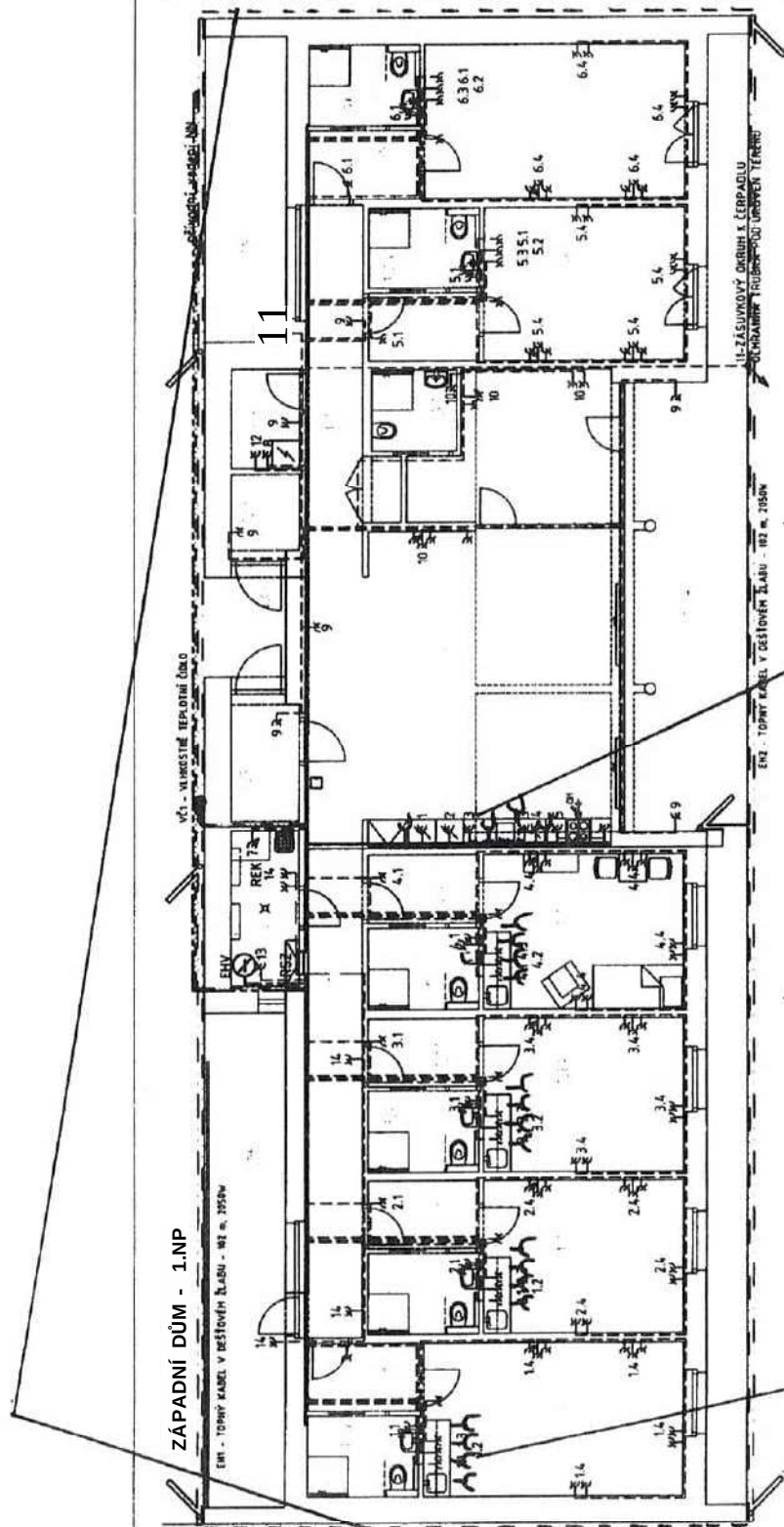
D PSV Práce a dodávky PSV 54 594,26

D 741 Elektroinstalace - silnoprúd 51 924,76

1	K	741.R	Rozvaděč 198 mod	kus	1,000	10 672,00000	10 672,00	R
2	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	25,000	105,84000	2 646,00	SOD
	w		"kuchyně" 16			16,000		
	w		"spol. kuchyň" 3			3,000		
	w		"žaluzie" 6			6,000		
	w		Součet			25,000		
3	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	25,000	7.56756	189.19	SOD
4	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	125,000	21.16800	2 646,00	SOD
	w		"kuchyně" 10			10,000		
	w		"žaluzie" 91			91,000		
	w		"přívody VZT" 24			24,000		
	w		Součet			125,000		
5	*	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1.5mm2	m	125,000	14.84406	1 855.51	SOD
	*	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	148,000	24,69600	3 655,01	SOD
	w		"kuchyně" 120			120,000		
	w		"společná kuchyň" 28			28,000		
	w		Součet			148,000		
7	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	148,000	24,51519	3 628.25	SOD
8	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2.5 mm2 (např. CYKY)	m	16,000	28,22400	451,58	SOD
	w		"žaluzie" 28			28,000		
	w		"přívody VZT" -12			12,000		
	w		Součet			16,000		
9	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	16,000	24,59457	393.51	SOD
10	K	741124646	Montáž kabel Cu topný okruh 230 V do okapu a svodu uchycení na příchytky nebo lanko	m	48,000	42,33600	2 032,13	SOD
11	M	34191014	kabel topný dvoužilový okruh 2300W 117,3m	kus	1,000	3 792,60441	3 792,60	SOD
12	M	55344071	příchytka topného kabelu plastová do žlabu	kus	50,000	6,83550	341.78	SOD
13	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubově připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	25,000	152,88000	3 822,00	SOD
	w		"kuchyně" 16			16,000		
	w		"spol. kuchyň" 3			3,000		
	w		"žaluziový spínač" 6			6,000		
	w		Součet			25,000		
14	M	34555241	přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezéroubové svorky	kus	25,000	135.27675	3 381.92	SOD
15	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	25,000	44,32491	1 108,12	SOD
	w		"kuchyně" 16			16,000		
	vv		"spol. kuchyň" 3			3,000		
	w		"žaluzie" 6			6,000		
	w		Součet			25,000		
16	K	741320101	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	11,000	117,60000	1 293.60	SOD
	w		"kuchyně" B			8 000		
	w		"spol. kuchyň" 3			3,000		
	w		Součet			11,000		
17	M	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	11,000	112,12425	1 233,37	SOD
18	K	741320131	Montáž jističů dvoupólových nn do 25 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	2,000	441,00000	882.00	SOD
19	M	100014021R	Proudový chránič s nadproudovou ochranou 10B-1N-030AC	kus	2,000	1 672,16616	3 344.33	SOD
20	K	741321041	Montáž proudových chráničů čtyřpólových nn do 63 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	3,000	441,00000	1 323,00	SOD
	w		"kuchyně" 2			2,000		
	w		"spol. kuchyň" 1			1,000		
	vv		Součet			3,000		
21	M	11.016 54R	Proudový chránič 40/4/0 03-A	kus	3,000	1 371,62025	4 114.86	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22]	K	1741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	k(JS	1	.2,000	441,00000	-882.00.SOD
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				2 669,50	
23	K	742110002	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	25,000	52,92000	1 323,00	SOD
24	M	34571071	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2316E	m	25,000	10.13040	253.26	SOD
25	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	-	35,000	22,93200	802.62	SOD
26	M	34121262	kabel datový jádro Cu plně plášt' PVC (U/UTP) kategorie 5e	m	35,000	8,30340	290.62	SOD

T_0 ? NÍHO I442>tí-J



पठिदा'न' २१' सुवेक

■>=/77N027114

LED PA'SGL

"£j4-e,STT>tí

VA-ΩIC

[illegible]

/.ny icc

412206206A

757 LG 2 ftXG-UL

[illegible]

Vysvětlivky

-  zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak
 zodiak

Rcrodní MuiUvr I/rvM/M, SCMj. 4M/Z30V

Ochrjo* autMialicki* odpflim*B ad nkaj.pQta&»ni«.pra'jacfrirri'ri
Kfrodhi MUTOV I/PVM/M, SC Mj. 4M/Z30V

[illegible]

SEVERNÍ DŮM - 1.NP

γύλι - γυμνοστέμνη θερμική ζυμω

tm - w»iř MMi v otiit ~~MMi ZDABO~~ 142 2 2050W

3orVA'u i' 20'SU/124
HIU.QoV44/(dJI
LSD 70'SEK
'O'EGSTo<r
1/4 &

iiio - twwř «*Mi v otřlovETřiwu - m ■ 2050W

SEVERNÍ DŮM - 1.PP

1

z/rpA/íčř

MILKROVOLUME
LED PAPER

Vysvětlivky

[illegible]

Rozvodná loutlivj 1/PE/N7AC, SO H₂, L00/ 230V

[illegible]

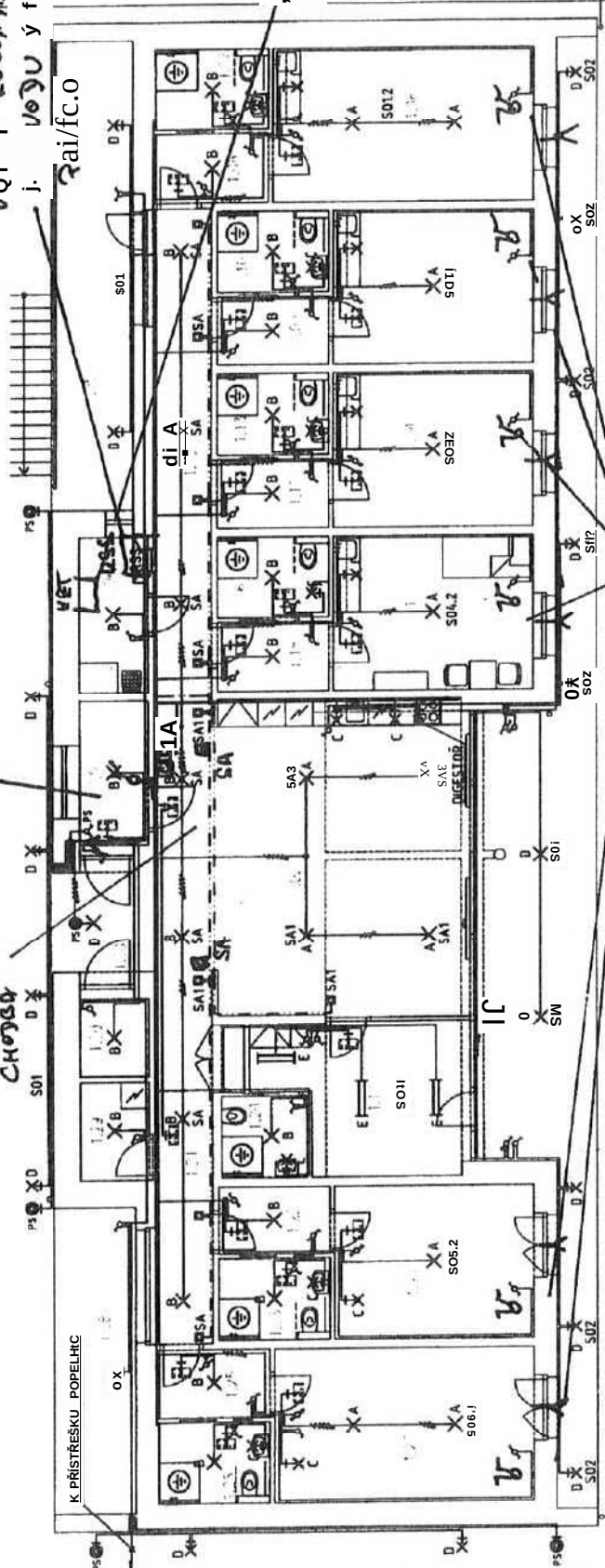
<1
JL

$\bar{z}awziouy' \quad sr'NAC$

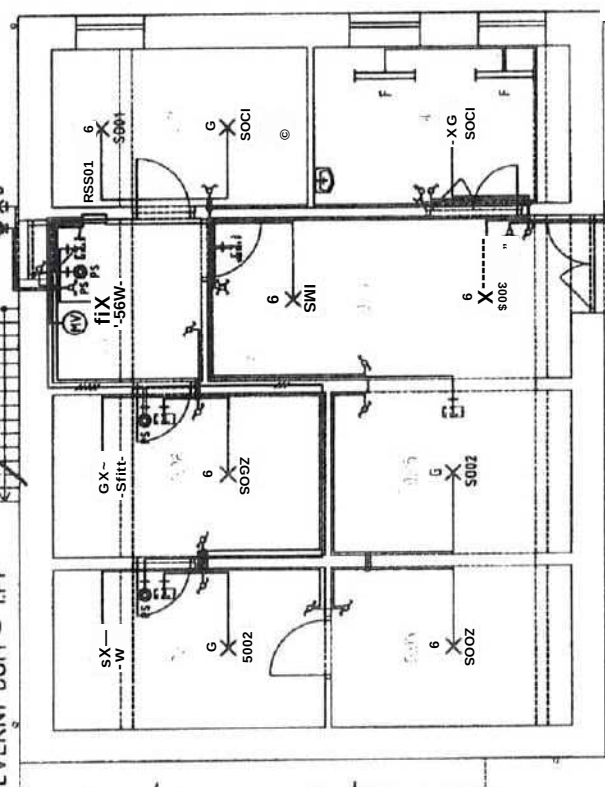
Коллекция: 1 - 2000, 1000, 1000

UQT -1 ROZUAFEC
j. VEDU ý flil*?ETIAJ (
Zai/fc.o

-1/IT y t/1
KABEL.
rfUsLq' p21'V09
2 x 3x45m²

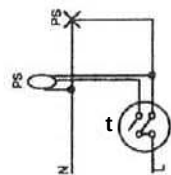


24021007 031040
041008 020 240211



Vysvětlivky

- 103) revizija
 zbirka rešenja i datova
 104) 100%
 105) 100%
 106) 100%
 107) 100%
 108) 100%
 109) 100%
 110) 100%
 111) 100%
 112) 100%
 113) 100%
 114) 100%
 115) 100%
 116) 100%
 117) 100%
 118) 100%
 119) 100%
 120) 100%
 121) 100%
 122) 100%
 123) 100%
 124) 100%
 125) 100%
 126) 100%
 127) 100%
 128) 100%
 129) 100%
 130) 100%
 131) 100%
 132) 100%
 133) 100%
 134) 100%
 135) 100%
 136) 100%
 137) 100%
 138) 100%
 139) 100%
 140) 100%
 141) 100%
 142) 100%
 143) 100%
 144) 100%
 145) 100%
 146) 100%
 147) 100%
 148) 100%
 149) 100%
 150) 100%
 151) 100%
 152) 100%
 153) 100%
 154) 100%
 155) 100%
 156) 100%
 157) 100%
 158) 100%
 159) 100%
 160) 100%
 161) 100%
 162) 100%
 163) 100%
 164) 100%
 165) 100%
 166) 100%
 167) 100%
 168) 100%
 169) 100%
 170) 100%
 171) 100%
 172) 100%
 173) 100%
 174) 100%
 175) 100%
 176) 100%
 177) 100%
 178) 100%
 179) 100%
 180) 100%
 181) 100%
 182) 100%
 183) 100%
 184) 100%
 185) 100%
 186) 100%
 187) 100%
 188) 100%
 189) 100%
 190) 100%
 191) 100%
 192) 100%
 193) 100%
 194) 100%
 195) 100%
 196) 100%
 197) 100%
 198) 100%
 199) 100%
 200) 100%
 201) 100%
 202) 100%
 203) 100%
 204) 100%
 205) 100%
 206) 100%
 207) 100%
 208) 100%
 209) 100%
 210) 100%
 211) 100%
 212) 100%
 213) 100%
 214) 100%
 215) 100%
 216) 100%
 217) 100%
 218) 100%
 219) 100%
 220) 100%
 221) 100%
 222) 100%
 223) 100%
 224) 100%
 225) 100%
 226) 100%
 227) 100%
 228) 100%
 229) 100%
 230) 100%
 231) 100%
 232) 100%
 233) 100%
 234) 100%
 235) 100%
 236) 100%
 237) 100%
 238) 100%
 239) 100%
 240) 100%
 241) 100%
 242) 100%
 243) 100%
 244) 100%
 245) 100%
 246) 100%
 247) 100%
 248) 100%
 249) 100%
 250) 100%
 251) 100%
 252) 100%
 253) 100%
 254) 100%
 255) 100%
 256) 100%
 257) 100%
 258) 100%
 259) 100%
 260) 100%
 261) 100%
 262) 100%
 263) 100%
 264) 100%
 265) 100%
 266) 100%
 267) 100%
 268) 100%
 269) 100%
 270) 100%
 271) 100%
 272) 100%
 273) 100%
 274) 100%
 275) 100%
 276) 100%
 277) 100%
 278) 100%
 279) 100%
 280) 100%
 281) 100%
 282) 100%
 283) 100%
 284) 100%
 285) 100%
 286) 100%
 287) 100%
 288) 100%
 289) 100%
 290) 100%
 291) 100%
 292) 100%
 293) 100%
 294) 100%
 295) 100%
 296) 100%
 297) 100%
 298) 100%
 299) 100%
 300) 100%
 301) 100%
 302) 100%
 303) 100%
 304) 100%
 305) 100%
 306) 100%
 307) 100%
 308) 100%
 309) 100%
 310) 100%
 311) 100%
 312) 100%
 313) 100%
 314) 100%
 315) 100%
 316) 100%
 317) 100%
 318) 100%
 319) 100%
 320) 100%
 321) 100%
 322) 100%
 323) 100%
 324) 100%
 325) 100%
 326) 100%
 327) 100%
 328) 100%
 329) 100%
 330) 100%
 331) 100%
 332) 100%
 333) 100%
 334) 100%
 335) 100%
 336) 100%
 337) 100%
 338) 100%
 339) 100%
 340) 100%
 341) 100%
 342) 100%
 343) 100%
 344) 100%
 345) 100%
 346) 100%
 347) 100%
 348) 100%
 349) 100%
 350) 100%
 351) 100%
 352) 100%
 353) 100%
 354) 100%
 355) 100%
 356) 100%
 357) 100%
 358) 100%
 359) 100%
 360) 100%
 361) 100%
 362) 100%
 363) 100%
 364) 100%
 365) 100%
 366) 100%
 367) 100%
 368) 100%
 369) 100%
 370) 100%
 371) 100%
 372) 100%
 373) 100%
 374) 100%
 3



Zapojení senzoru PS, svítidla PS a přepínače PS

[illegible][illegible]

ftozvociná ifluiravr VPE/N/ÁC, W Hx €Q?250V

20<hran* jutwMlitký* acK cním oc itúrqle.pt'HfioIehifjrceufI fnttni



PS-STAV Náchod «.r.o.

Na Hamrech 1444

547 01 NÁCHOD

IČO: 288 58 531

DIČ: CZ 228 58 531

E-mail]

E L M O N spol. s r.o.¹¹

17. Masarykova 7/7 550 01 BROUMOV

IČO: 47452181 DIČ: CZ47452181
ev.č.: 12849/6/13/EZ-M,O,R,Z-E2A

Cenová poptávka

Žádám Vás tímto o cenovou nabídku na akci „Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce“ dle předané specifikace.

Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Rozvaděč 198 mod	kus	2.000	11.100,-	22.200,-
Celkem				

Cenová nabídka

Cena celkem bez DPH

Cena DPH

Cena celkem včetně DPH

V Broumově dne 30.04.2025

<12-íaj f'

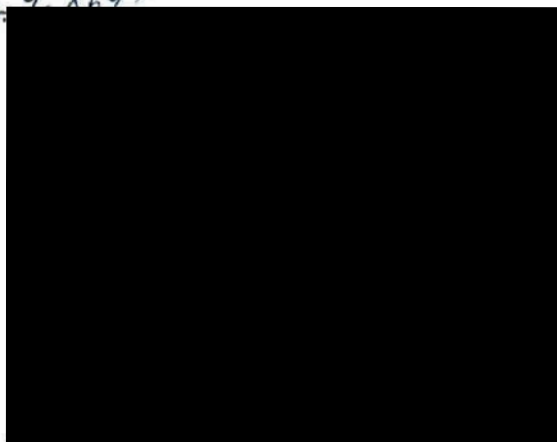
.....

12 %

.....

24.864,-

.....





PS-STAV Náchod B.J.o.

Na Humrech 1444
547 01 NÁCHOD
IČO: 288 58 531
DIČ: (Z 228 58531

E- mail:

QS-TOP

Cenová poptávka

Žádám Vás tímto o cenovou nabídku na akci „Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce“ dle předané specifikace.

Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem (CZK)
Rozvaděč 198 mod	kus	2,000	12 000,-	24 000,-
(dkřin				24 000,-

Cenová nabídka

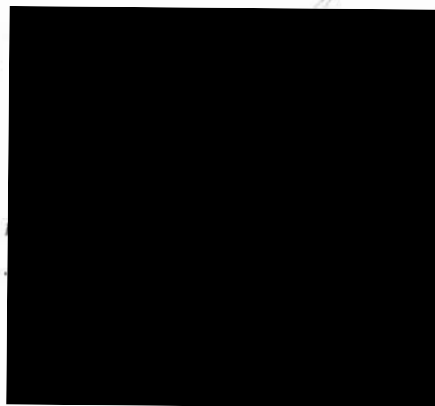
Cena celkem bez DPH

Cena DPH

Cena celkem včetně DPH

V Broumově dne 30.04,2025

24 000,-
12%
26 880,-



ZMĚNOVÝ LIST

Střecha

ZL 15

Stavba:	Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce			
Objekt:	severní a západní dům			
Předkládá:	PS-STAV Náchod s.r.o.		Datum:	30.04.2025
Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	4	listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů
osobně	5C	3) Fotodokumentace	X	listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

V PD je uvedena 2x kačírková lišta, odvětrávací hřeben a oplechování bočních stran odvětrávacího hřebene

1.2 Popis nového řešení:

Doplnění soupisu prací o 1x kačírková lišta, odvětrávací hřeben a oplechování hřebene

2 Zdůvodnění změny:

Chyba ve výkazu výměr - soupis neobsahuje položky...

kačírková lišta 1x (dle PD je třeba osadit 2x - první řada ukončuje kačírkový zásyp, druhá ukončuje vrstvy zelené střechy)

dřevěnou konstrukci odvětrávacího hřebene

oplechování boků odvětrávacího hřebene

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:

ANO

(uvést jaký dokument)

X

NE

4 Dopad do smluvních termínů:

ANO

(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)

X

NE

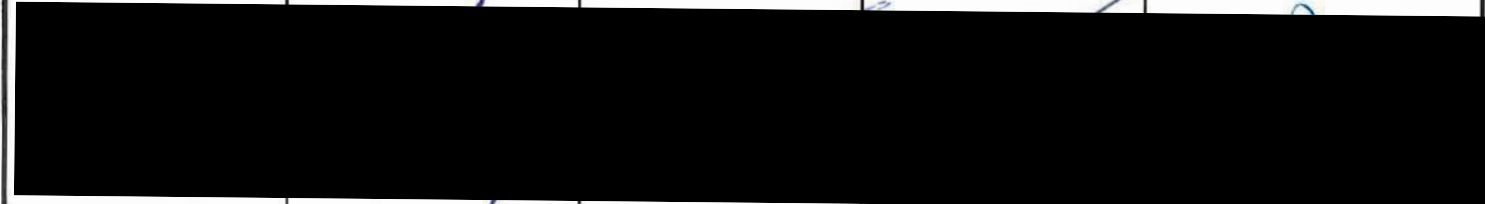
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek

odst.

6

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	-1 475,12 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	247 785,60 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		246 310,48 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025
				
PS-STAV Náchod s.r.o.	ERV s.r.o.	PROXION s.r.o.	DNSV Rokytnice	Královéhradecký kraj

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-05
Stavba: Rokytnice v Orlických Horách

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	24.5.2024
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			246 310,48
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	12,00%	246 310,48	29 557,26
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			275 867,74

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:2024-05

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:24. 5. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Stavba:Rokytnice v Orlických Horách

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		246 310,48	275 867,74	
ZL15a	Střecha - severní dům	123 155,24	137 933,87	STA
ZL15b	Střecha - západní dům	123 155,24	137 933,87	STA

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách
Objekt: ZL15a - Střecha - severní dům

Místo: Datum: 24 5 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel; Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 123 155,24

D PSV Práce a dodávky PSV 123 155,24

D 712 Povlakové krytiny 47 775,57

i	K	712771611	Provedení ochranných pásů vegetační střechy osazení ochranné kačirkové lišty přitížením konstrukci	m	91,000	26,45000	2 406,95	SOD
	w		Doplnění 2 lišty					
	W		*K05* 91,0		91,000			
	W		Součet		91,000			
2	M	69334040	lišta kačirkové výška 130mm Al	m	92,820	475,20000	44 108,06	SOD
	W		91*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		92,820			
	w		Součet		92,820			
3	K	998712201	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	465,150	2,71000	1 260,56	SOD

D 762 Konstrukce tesařské 17 268,99

4		762341046R	Bednění střech střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB impregnovaných, Šroubovaných na rošt na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm	m2	34,100	491,30000	16 753,33	SOD
	W		"odvětlévaný hřeben" (0,525*22)*2+0,5*22		34,100			
5	K	998762201	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	107,530	3,07800	515,86	SOD

D 764 Konstrukce klempířské 45 973,12

6	K	764214608	Oplachování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 750 mm	m	44,000	1 029,20000	45 284,80	CS ÚRS 2025 01*0,83
	w		"oplechování stěn hřebene" 22*2		44,000			
7	K	998764201	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	452,840	1,52000	688,32	SOD

D 765 Krytina skládaná 12 137,56

s	M	55351102	mříž ochranná proti ptákům Al s barevným povrchem š 125mm	m	130,150	94,62000	12 314,79	CS URS 2025 01'0,83
	W		Nad a pod palubkovým obkladem					
	w		(15,3+1,6+1,6+8,1+6,775*10,35)*2		87,450			
	w		větraný hřeben					
	W		21.350+21,350		42,700			
	vv		Součet		130,150			
9	K	765113121R	Okapová hrana s větrací mřížkou jednoduchou	m	-42,700	17,27300	-737,56	SOD
	WV		větraný hřeben					
	W		-21.350-21,350		-42,700			
	W		Součet		-42,700			
10	K	998765201	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	115,770	4,84000	560,33	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách
Objekt: ZL15b - Střecha - západní dům

Místo: Datum: 24. 5. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena fCZKJ	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							123 155,24	
D PSV Práce a dodávky PSV							123155.24	
O 712 Povlakové krytiny							47 775,57	
1	K	712771611	Provedení ochranných pásů vegetační střechy osazení ochranné kačirkové h&ty přitižením konstrukci	m	91,000	26,45000	2 406,95	SOD
	w		Doplnění 2 lišty					
	w		"K05" 91,0		91,000			
	w		Součet		91,000			
k	M	69334040	HStakačlřková výSka 130mm Al	m	92.820	475.20000	44 108,06	SOD
	w		91*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		92,820			
	w		Součet		92,820			
3	K	998712201	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	465.150	2,71000	1 260,56	SOD
D 762 Konstrukce tesařské							17 263,99	
4	;	762341046R	Bednění střech střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB impregnovaných, šroubovaných na rošt na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm	m2	34,100	491,30000	16 753,33	SOD
	w		"odvětrávání hřeben" (0,525*22/2+0,5*22		34.100			
5	*	998762201	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	167,530	3,07000	515,66	SOD
D 764 Konstrukce klempířské							45 973,12	
6	K	764214608	Oplachování horních ploch zdi a nadezdívek (atík) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 750 mm	m	44.000	1 029,20000	45 284,80	CSÚRS 2025 01*0,33
	vv		"oplechování stěn hřebene" 22*2		44,000			
7	K	998764201	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	452,840	1,52000	683,32	SOD
D 765 Krytina skládaná							12 137,56	
8	M	55361102	mříž ochranná proti ptákům Al s barevným povrchem š 125mm	m	130,150	94,62000	12 314,79	CSÚRS 2025 01*0,83
	w		Nad a pod palubkovým obkladem					
	w		(15,3*1,6+1,6+6,1+6,775+10,35)*2		67,450			
	w		větrání hřeben					
	w		21.350+21.350		42,700			
	vv		Součet		130,150			
9	K	765113121R	Okapová hrana s větrací mřížkou jednoduchou	m	-42,700	17.27300	-737,56	SOD
	vv		větrání hřeben					
	w		-21,350-21,350		-42,700			
	vv		Součet		-42,700			
10	K	998765201	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	115.770	4.84000	560.33	SOD

ZMĚNOVÝ LIST					ZL 16	
Jádrové vrtý						
Stavba:		Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce				
Objekt:		severní dům I.PP				
Předkládá:		PS-STAV Náchod s.r.o.			Datum: 30.04.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny			1	listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady			X	listů, výkresů
osobně	"5C"	3) Fotodokumentace			X	listů
1 Technický popis změny: 1.1 Popis původního řešení: PD uvažuje s určitým počtem jádrového vrtání a navrženými průměry prostupů. 1.2 Popis nového řešení: Upřesnění délek a průměrů jádrového vrtání.						
2 Zdůvodnění změny: V součinnosti s dodavateli technologií došlo k upřesnění délek a průměrů jádrového vrtání dle skutečnosti a technologického postupu. Chyba v PD.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:				ANO (uvést jaký dokument)		X
4 Dopad do smluvních termínů:				ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		X
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek						odst. 6
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):		MR	-13 553,88 Kč bez DPH	
		Cena víceprací (přípočet):		+	24 054,38 Kč bez DPH	
		Výsledná ceny změny:		10 500,50 Kč bez DPH		
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:
30.04.2025		30.04.2025		30.04.2025		30.04.2025
PS-STAV Náchod s.r.o.		ERV s.r.o.		PROXION s.r.o.		DNSV Rokytnice
Královéhradecký kraj						

SOUPIS PRACÍ

Stavba. Rokytnice v Orlických Horách
Objekt: ZL16 - Jádrové vrty

MístO: Datum: 24. 5. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							10 500,50	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					10 500,50	
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					10 500,50	
1	K	977151117	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 60 do 90 mm	m	2,490	2 606,20000	6 489,44	CSÚRS 2025 01*0,83
	W		3*0.27+6*0,28		2,490			
2	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm	m	1,200	-4 000.94000	-4 801,13	SOD
	W		AST-2 1 Podzemní podlaží					
	W		VZT prostupy pr 125 mm		1,200			
	W		0.25*2+0,7		1,200			
	W		Součet		1,200			
3	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 150 do 180 mm	m	1,240	4 606,50000	5 712,06	CSÚRS 2025 01*0,83
	W		1*0,7		0,700			
	W		2*0.27		0,540			
	W		Součet		1,240			
4	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 200 do 225 mm	m	0,720	6 092,20000	4 386,38	CS ÚRS 2025 01*0,83
	W		1*0.72		0,720			
5	K	977151126.1	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 200 do 225 mm	m	1,200	-7 293,96000	-8 752,75	SOD
	VV		AST-3 1, Nadzemní podlaží					
	VV		VZT prostupy pr 220 mm		1,200			
	VV		0,6*2		1,200			
	VV		Součet		1,200			
6	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 250 do 300 mm	m	0,700	7 395.30000	5 176,71	CS ÚRS 2025 01*0,83
	W		1*0,7		0,700			
7	K	977151911	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru	m	5,090	449,86000	2 289,79	CS ÚRS 2025 01*0,83
	W		9*0,27		2,430			
	W		1*0,7		0,700			
	W		2*0,27		0,540			
	W		1*0,72		0,720			
	W		1*0,7		0,700			
	VV		Součet		5,090			

ZMĚNOVÝ LIST Ocelové zárubně					ZL 17
Stavba:		Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce			
Objekt:		Ocelové zárubně obložkové - severní a západní objekt			
Předkládá:		PS-STAV Náchod s.r.o.		Datum:	30.04.2025
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	2	listů	
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů	
osobně	"5T"	3) Fotodokumentace	X	listů	
1 Technický popis změny: 1.1 Popis původního řešení: AST-6 Výpis truhlářských výrobků a AST-7 Výpis truhlářských výrobků je uvedeno v poznámce k označení - hranatá ocelová zárubeň pro posuvné dveře. Bylo uvažováno s klasickou ocelovou zárubní. 1.2 Popis nového řešení: Dodání obložkové hranaté ocelové zárubně pro posuvné dveře					
2 Zdůvodnění změny: Pro posuvné dveře do stavebního pouzdra nelze použít klasickou zárubeň, musí být obložková pro dodatečnou montáž.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:			ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:			ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst. 6
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH	
	Cena víceprací (přípočet):		+	191 741,06 Kč bez DPH	
	Výsledná ceny změny:			191 741,06 Kč bez DPH	
7 Schválil:					
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:	
30.04.2025		30.04.2025		30.04.2025	
za uživatele:		za objednatel:			
30.04.2025		30.04.2025			
P5-STAV Náchod s.r.o.		ERVs.r./.		PROXION s.r.o.	
				DNSV Rokytnice	
				Královéhradecký kraj	

SOUPIS PRACÍ

Stavba; Rokytnice v Orlických Horách

Objekt ZLÍ 7a - Zárubně ocelové obložkové *severní dům

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 24. 5 2024

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 95 870,53

D HSV Práce a dodávky HSV 90 174,48

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 90 037,50

1	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	7,000	1 286,50000	9 005,50	CS ÚRS 2025 01*0,83
2	M	317.R	zárubeh ocelová obložková pro posuvné dveře š průchodu 810mm	kus	1,000	11 576,00000	11 576,00	R- položka
3	M	318R	zárubeh ocelová obložková pro posuvné dveře š průchodu 910mm	kus	6,000	11 576,00000	69 456,00	R- položka

O 998 Přesun hmot 136,98

4	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	0,738	185.61500	136,98	SOD
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	--------	-----

o PSV Práce a dodávky PSV 5 696,05

o 783 Dokončovací práce - nátěry 5 686,05

5	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukci před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	12.280	67.19350	825,14	SOD
---	---	-----------	--	----	--------	----------	--------	-----

W			zárubně					
W			1,72*1			1,720		
w			1,76*6			10.560		
W			Součet			12.280		
6	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukci před provedením nátěru ometení	m2	12,280	5.41500	66.50	SOD
h	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukci jednonásobný syntetický standardní	m2	12.280	139.73550	1 715,95	SOD
	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukci jednonásobný syntetický standardní	m2	12,280	124,01300	1 522,88	SOD
i	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukci jednonásobný syntetický standardní	m2	12,280	127,49000	1 565.58	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba.
Rokytnice v Orlických Horách
Objekt;
ZL17b - Zárubně ocelové obložkové - západní dům

Místo;
Datum: 24 5 2024
Zadavatel:
Projektant:
Zhotovitel:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 95 870,53

D		HSV	Práce a dodávky HSV		90 174,48			
D		6	Úprava povrchů, podlahy a osazování uvnitř		90 037,50			
E		642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	7.000	1 286.50000	9 005.50	CS ÚRS 2025 01'0,83
	M	317.R	záruběň ocelové obložková pro posuvné dveře & průchodu B10mm	kus	1.000	11 576,00000	11 576,00	R- položka
	* M	31B.R	záruběň ocelová obložková pro posuvné dveře 5 průchodu 910mm	kus	6.000	11 576,00000	69 456,00	R- položka

D		998	Přesun hmot		136.98			
4	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	0,738	185,61500	136,98	SOD

D		PSV	Práce a dodávky PSV		5 696,05			
D		783	Dokončovací práce - nátěry		5 696,05			
5	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	12,280	67.19350	825,14	SOD
W		zórubně				1720		
W		1,72*1				10.560		
W		1,76*6				12,280		
vy		Součet				12,280		
6	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	12,280	5,41500	66,50	SOD
7	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	12,280	139,73550	1 715,95	SOD
8	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	12,280	124,01300	1 522,88	SOD
9	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	12,280	127.49000	1 565.58	SOD



P8-STAV Náchod s.no.

Na Humrech 1444
547 01 NÁCHOD
IČO: 288 58 531
DIČ: CZ 228 58 531

E- mail:

INVEKOCZ s.r.o.
Parkány 466
547 01 Náchod
IČO 25958984 ®
DIČ OZ25958984

Cenová poptávka

Žádám Vás tímto o cenovou nabídku na akci „Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce“ dle předané specifikace.

Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Montáž profilů rohových lepených do tmelu s výslužnou tkaninou	m	128.2	162	2 ' 768,4
zá/uberi ocelová obložková pro posuvné dveře é průchodu BWmm	kus	2.000	42 2 /	Z ^c 400 "
zárubeň ocelová obložková pro posuvné dveře š průchodu 910mm	kus	12.000	4'1-200	146 Wj/
zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění tl stěny 210-250mm rozměru 1800/1970, 2100mm	kus	1.000	V 200	7000 ^x
Celkem				198.568,40

Cenová nabídka

Cena celkem bez DPH

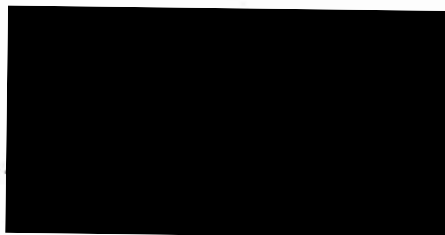
Cena DPH

Cena celkem včetně DPH

198.568,40

12%

222.396,61





PS-STAV Náchod »r.o.

A/o Humrech 1444

547 01 NÁCHOD

IČO: 288 58 531

DIČ: CZ 228 58 531

E-mail:



ČEÁŇGÍ 1

Polská 375, 547 01 Náchod
IČO: 044 75 631 DIČ CZ04475631

Cenová poptávka

Žádám Vás tímto o cenovou nabídku na akci „Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce“ dle předané specifikace.

Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Montáž profilů rohových lepených do tmelu s výstužnou tkaninou	m	128.2	Yóo	20.11.18
zárubeň ocelové obložková pro posuvné dveře S průchozu 810mm	kus	2.000	12.000	Z 9 <9
zárubeň ocelová obložková pro posuvné dveře S průchozu 910mm	kus	12.000	ji cUj f z	1/17V tfZ?,
zárubeň dvoukřídla ocelové pro zdění II stěny 210. 250mm rozmění 1800/1970. 2100mm	kus	1.000	6.800	6.800,
Celkem				195.312,

Cenová nabídka

Cena celkem bez DPH

(cena OPH

Cena celkem včetně DPH

195.312,

12%

2 / C 749 W



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-05
Stavba: Rokytnice v Orlických Horách

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 24. 5. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			65 393,32
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	12,00%	65 393,32	7 847,20
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	73 240,52

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2024-05

Stavba:

Rokytnice v Orlických Horách

Místo:

Datum:

24. 5 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		65 393,32	73 240,52	
ZL18a	Montáž vaty - severní dům	32 696,66	36 620,26	STA
ZL18b	Montáž vaty • západní dům	32 696,66	36 620,26	STA

SOUPIS PRACÍ

Stavba.
Rokytnice v Orlických Horách
Objekt:
ZL18a - Montáž vaty - severní dům

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 24. 5. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem jCZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							32 696,66	
D PSV Práce a dodávky PSV							32 696,66	
D 713 Izolace tepelné							32 696.66	
1	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci kladenými volně mezi krokve	m2	402.470	81,24000	32 696.66	SOD
vv			"dopočet položení 2 vrstvy vaty" 402,47		402.470			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách
Objekt: ZL18b - Montáž vaty - západní dům

Místo: Datum: 24. 5. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							32 696,66	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				32 696,66	
D		713	Izolace tepelné				32 696,66	
1		713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	402,470	81.24000	32 696.66	SOD
			"dopočet položení 2 vrstvy vaty" 402,47		402,470			

ZL 19

Stavba:	Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce		
Objekt:	Ošetření vnějšího zdivá proti pronikání vlhkosti po zasypáním zeminy - severní a západní dům		
Předkládá:	PS-STAV Náchod s.r.o.	Datum:	30.04.2025

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů		
poštou		1) Položkový rozpočet změny	4	listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace	X	listů

1.1 Popis původního řešení:

PD neuvažuje s jakýmkoli ošetřením venkovního zdiva, které bude pod úrovní terénu.

Doplnění ošetření venkovního zdiva, které bude pod úroveň terénu. U zdiva budou lepidlem zataženy spáry a provedena penetrace štěrkovou izolací. Dále bude osazena drenážní hadice do kačírku a stěna ochráněna novou fólií.

Aby nedocházelo k pronikání vlhkosti do sendvičového zdiva, bude nutné provést izolace proti zemní vlhkosti. Chyba PD

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek			odst.	6
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	—	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	151 501,79 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		151 501,79 Kč	bez DPH

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-05
Stavba: Rokytnice v Orlických Horách

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 24. 5. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			151 501,79
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	12,00%	151 501,79	18 180,21
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			169 682,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2024-05

Stavba:

Rokytnice v Orlických Horách

Místo:

Datum:

24. 5. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH (C7K)	Typ
Náklady stavby celkem		151 501,79	169 682,00	
ZL19a	Ošetření vnějšího zdivá proti pronikání vlhkosti po zasypáním zeminy - severní dům	118 492.70	132 711.82	STA
ZL19b	Ošetření vnějšího zdivá proti pronikání vlhkosti po zasypáním zeminy - západní dům	33 009.09	36 970,18	STA

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách

Objekt: ZL19a - Ošetření vnějšího zdivá proti pronikání vlhkosti po zasypáním zeminy • severní dům

Místo: Datum: 24. 5. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								118 492,70
D	HSV	Práce a dodávky HSV						8 203,85
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						8 203,85
1	K	622125111	Vypínání spár vnějších povrchů cementovou maltou, ploch z tvárnic nebo kamene stěn	m2	77,220 j	106,24000	8 203,85	CS ÚRS 2025 01'0,83
	w		12,5*0,92		11,500			
	w		12,5*0,4		5,000			
	w		3,7*0,4		1,480			
	w		4,7*2,9		13,630			
	w		1,6*5,1		8,160			
	w		4,2*0,5		2,100			
	w		12*0,3		3,600			
	w		Mezisoučet		45,470			
	w		4,2*0,3		1,260			
	wv		5,1*1,6		8,160			
	w		4,7*2,9		13,630			
	w		3*2,9		8,700			
	w		Mezisoučet		31,750			
	w		Součet		77,220			
O	PSV	Práce a dodávky PSV						110 288,85
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						110 288,65
2	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studená na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	77,220	27,14000	2 095,75	SOD
3	M	11163150	lak penetrační asfaltový	<	0,026	51 111,11111	1328,89	SOD
	w		77,22*0.00034 "Přepočtené koeficientem množství		0,026			
	w				0,026			
4	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie do 1,0 mm	m2	77,220	245,44000	18 952,88	SOD
5	K	711412001	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě natěradly a tmely za studená na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	77,220	26,31100	2 031,74	CS ÚRS 2025 01'0,83
6	K	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S dvouvrstvá na zdivu	m2	77,220	367,69000	28 393,02	CS ÚRS 2025 01'0,83
7	M	11163001	stěrka hydroizolační asfaltová dvousložková do spodní stavby	*9	463,320	117,03000	54 222,34	CS ÚRS 2025 01'0,83
	w		154.44*3 "Přepočtené koeficientem množství		463,320			
8		998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1 070,240	3,05000	3 264,23	SOD
	7							

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách

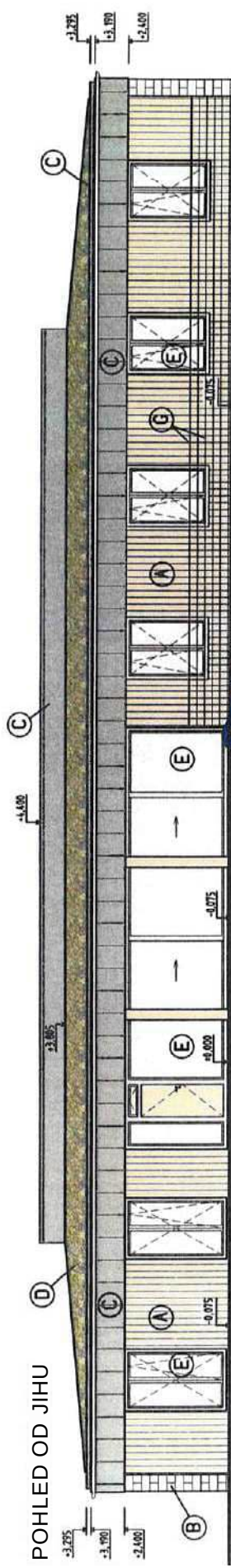
Objekt: ZL19b - Ošetření vnějšího zdiva proti pronikání vlhkosti po zasypáním zeminy - západní dům

Místo: Datum: 24 5 2024

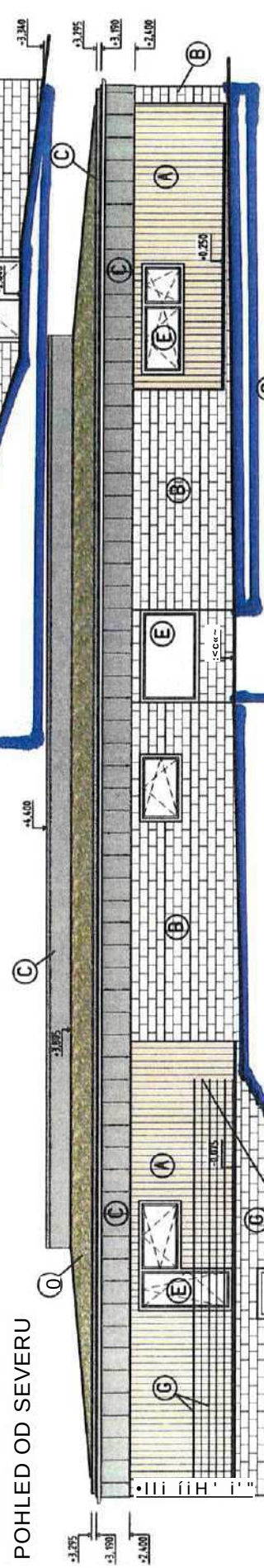
Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

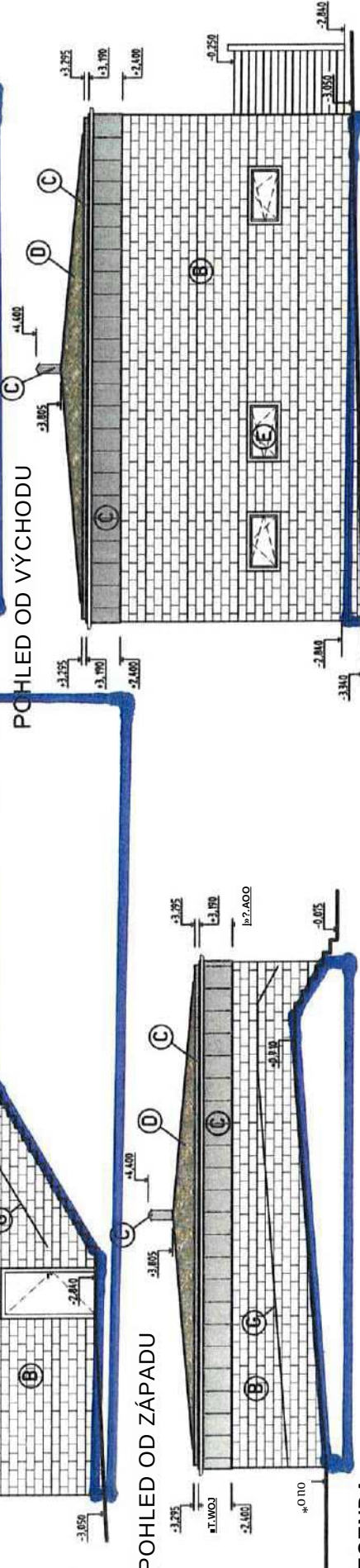
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							33 009,09	
o HSV Práce a dodávky HSV							2 286,28	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							2 286,28	
1	K	622125111	Vyplnění spár vnějších povrchů cementovou maltou, ploch z tvárnic nebo kamene stěn	m2	21.520	106.24000	2 286,28	CS ÚRS 2025 01*0,83
	w		12*1		12,000			
	w		1.6*0,2		0,320			
	w		12.5*0.4		5,000			
	w		6*0.3		1,800			
	w		6*0.3		2,400			
	w		Součet		21.520			
o PSV Práce a dodávky PSV							30 722,81	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							30 722,81	
2	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studená na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	21,520	27.14000	584,05	SOD
3	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,007	51 111.11111	357,78	SOD
	vv		21,52*0,00034 "Přepočtené koeficientem množství		0,007			
	w		Součet		0,007			
4		711161215	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl fólie do 1.0 mm	m2	21.520	245,44000	5 281,87	SOD
5		711412001	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě natěradly a tmely za studená na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	21.520	26,31100	566,21	CS ÚRS 2025 01*0,83
8	K	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S dvouvrstvá na zdivu	m2	21,520	367.69000	7 912,69	CS ÚRS 2025 01*0,83
2	M	11163001	stěrka hydroizolační asfaltová dvousložková do spodní stavby	*g	129.120	117,03000	15 110,91	CS ÚRS 2025 01*0,83
	w		43,04*3 "Přepočtené koeficientem množství		129,120			
8	K	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	JL	298,130	3,05000	909,30	SOD



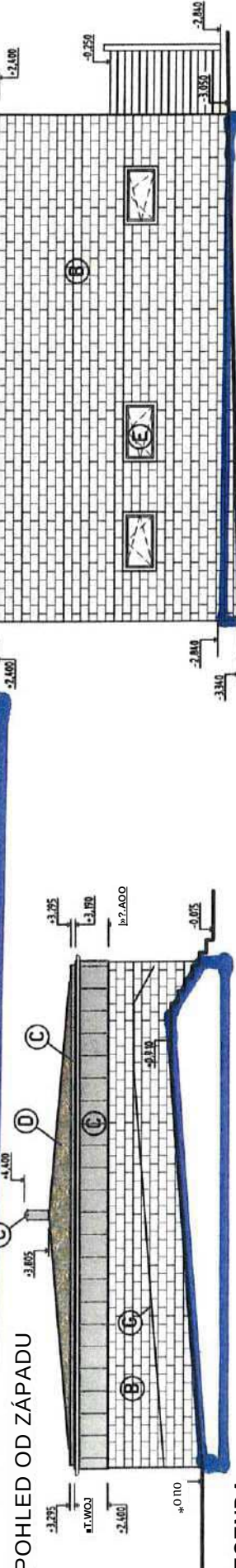
POHLED OD SEVERU



POHLED OD VÝCHODU



POHLED OD ZÁPADU



LEGENDA

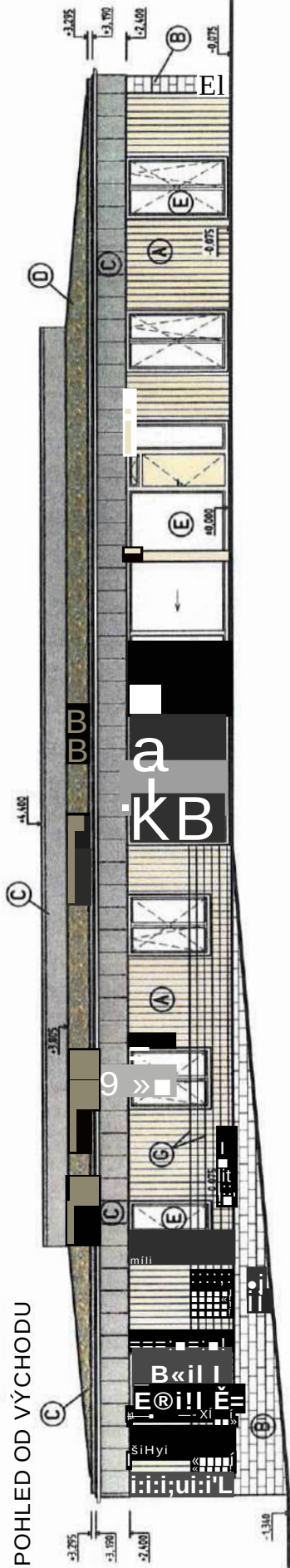
- (A) FASÁDA - OSEVWFASFM PALUBKA OBNAU PÚROMT OOSTRILÉEVA
- (I) FASÁDA - PWLEDM EETCKVETAROVKY BARVA SO-E SED*
- ©HEPT9E PRVKY (a STÉSNIK) F-ÁSTE OOVETW *-EBEN.ZLWY,AR®.), BARVA SELU
- © VEGETAHTSTRÉCHA - RBMEBLKOIE KOKBT
- © IREVPÍ SYSTÉMOVÉWPVŤ CÍTYOK),RETIN SVJUE ©EVO
- © XatTít SISTVWÉ ZATEPLEJVPÍPí OW0, (DSTHNSYLTLESED?
- © f1MTHI XEIVE ZASRÁHÍ / KA10. KBSÍRÍKE ZAKJWZIKOVAMA

POZNÁMKA

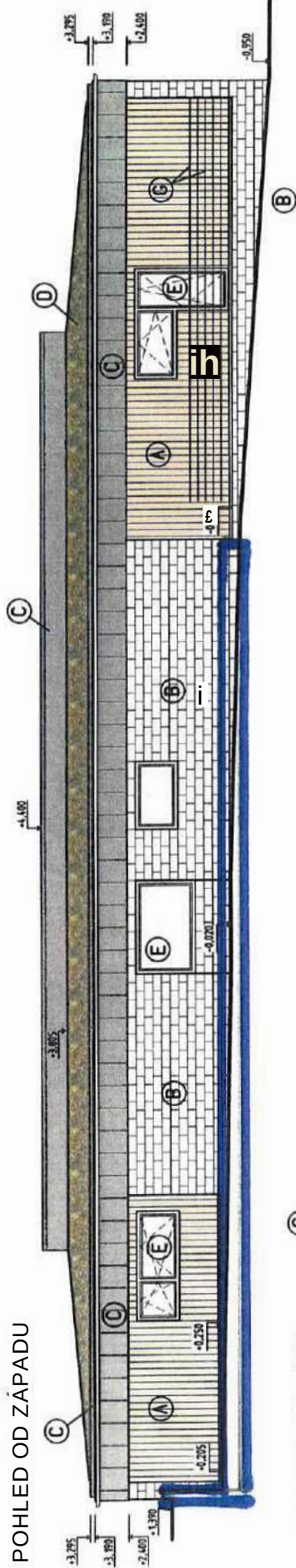
to,000 = 557,950»ju»Bpv -CISTÉ PODLAHY PRÍZEMÍ SEVERNÍHO I ZÍPAONÍHO DONU

KRESLIL		PROJEKTANT	ODPOV. PROJEKTANT	HP	KONTROLOVAL
STAVEBNÍK		KRALOVHRADECKÝ KRAJ, PÍTVOWARSKÉ NÁM.1245/2, 500 03 HRADEC KRALOVÉ			
MÍSTO STAVBY		p.p.5.730/4 a st.p.5.208 v t.o.ROKYTNICE V ORLICKÝCH HÓRÁCH			
KOMUNITNÍ BYDLENÍ V ROKYTNICI V ORLICKÝCH HÓRÁCH SO-01 SEVERNÍ DON ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ					
OBJEKT		III			
OBSAH		POHLEDY			
STUPEN		I			
DATUM		XII/2021			
ZAKÁZKOVÍ (ISLO)		H/11			
Ω		5 X M			
I MÉRÍTKO		1: 100			
I MÍSTO VIKRSTU		AST-6			

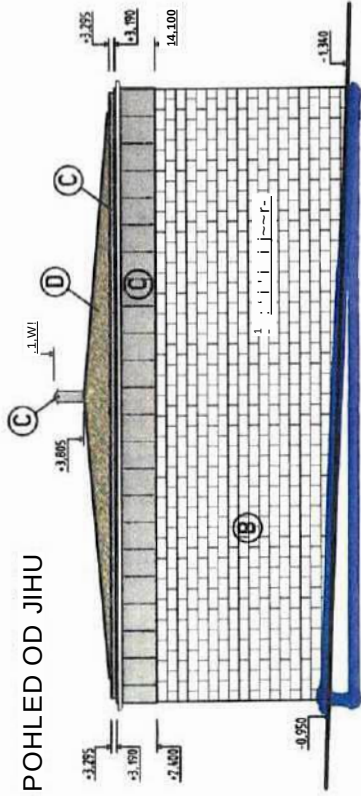
POHLED OD VÝCHODU



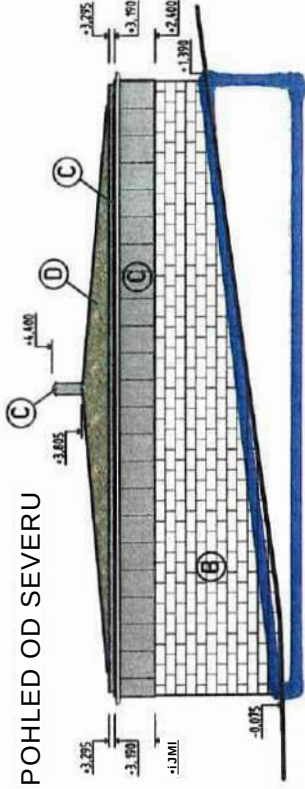
POHLED OD ZÁPADU



POHLED OD JIHU



POHLED OD SEVERU



LEGENDA

- (A) FLOU - OREYQIFUSJ PULAKUTT 091 W. PPHOTIF COSTIN OSEV*
(Š) F-SAM - PHEDCTE BETHWE TVY-0m, BARVISVUE SM
(C) KLW16rt PNKT <EN 514C>Im PLASTE OOVETW <BEN.a.ART. IPOC>, BARVA ŠEDA
(S) WGELAM STRIW - IWHIONIAW KOBERCE
(E) MEVE* SISTEMM VTPHE OTVORE OOSTK SVĚRE UJETO
(6) VDKOVH OCELOEW mi / K'ao. KIWOTIE ŽAROVE ZI*E*CW

POZNÁMKA

±0,000 = 557,950mnn.niBpv - CISTĚ PODLAHY PŘÍZEMÍ SEVERNÍHO I ZÁPADNÍHO DOMU

KRESLIL	PROJEKTANT	ODPOV. PROJEKTANT	HP	KONTROLOVAL
STAVEBNÍK	KOLÁŘSKÝ PRAHA, PIVOVARSKÉ NÁH. 1245/2, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ			
MÍSTO STAVBY	P.p.č. 730/4 a st.p.č. 268 v k.o. ROKYTNICE V ORLICKÝCH HŘBÁCH			
44	KOHUNITNÍ BYDLENÍ			
OBJEKT	V ROKYTNICI V ORLICKÝCH HŘBÁCH			
DIL	S0-02 ZÁPAONC DOM			
085AH	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ			
POHLEDY				1: 100
AST-5				17121
2 x A4				504
KERTKO				17121
CISLO VYKWSU				17121
STUPEN				17121
OAIHH				17121
ZNAKOVYSLLO				17121
XII/2022				17121
PROJEKCI A REZENTELA OJCEJLAR				17121

ZMĚNOVÝ LIST

ocelové zárubně

ZL 20

Stavba:	Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce			
Objekt:	ocelové zárubně SO I.PP - severní dům			
Předkládá:	PS-STAV Náchod s.r.o.	Datum:	30.04.2025	
Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	3	listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace	X	listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

V soupisu prací nejsou zohledněny zárubně pro plechové dveře ve sklepech. SO severní dům I.PP

1.2 Popis nového řešení:

Doplnění položek do soupisu prací - zárubně pro plechové dveře ve sklepech. SO severní dům I.PP

2 Zdůvodnění změny:

Chyba v PD.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:

ANO

(uvést jaký dokument)

X

NE

4 Dopad do smluvních termínů:

ANO

(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)

X

NE

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek

odst.

6

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	—	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	21 332,10 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		21 332,10 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025

PS-STAV Náchod s.r.o.

ERV s.r.o.

PROXION s.r.o.

DNSV Rokytnice

Královehradecký kraj

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-05
Stavba: Rokytnice v Orlických Horách

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 24. 5. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			21 332,10
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	12,00%	21 332,10	2 559,85
	snížená	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	23 891,95

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2024-05

Stavba:

Rokytnice v Orlických Horách

Místo:

Datum:

24. 5. 2024

Zadevával:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		21 332,10	23 891,95	
ZL20	Ocelové zárubné	21 332,10	23 891,95	STA

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách
Objekt: ZL20 - Ocelové zárubně

Místo: Datum: 24. 5. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 21 332,10

D HSV Práce a dodávky HSV 21 332,10

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 21 332,10

1	K	642942221	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru přes 2,5 do 4.5 m2	kus	6,000	929,60000	5 577,60	CS ÚRS 2025 0VO.83
2	M	317R	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění tl stěny 210-250mm rozměru 1800/1970, 2100mm	kus	1,000	6 500,00000	6 500,00	R- položka
3	M	55331489	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 1100/1970, 2100mm	kus	5.000	1 850,90000	9 254,50	CS ÚRS 2025 01'0.83



PS STAV Náchod t.r.o.

Nu Humrech 1444
547 01 NÁCHOD
IČO: 288 58 531
DIČ: CZ 228 58 531

E- mail:



ČE-INČ

1

Polská 375, 547 01 Náchod
ICO: 044 75 631 OIČ: CZ04475631

Cenová poptávka

Žádám Vás tímto o cenovou nabídku na akci „Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce“ dle předané specifikace.

Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
Montáž profilů rohových lepených do tmelu s výstužnou tkaninou	m	128,2	160	20.512
zárubeň ocelová obložková pro posuvné dveře š průchodu 810mm	kus	2,000	12.000	24.000
zárubeň ocelová obložková pro posuvné dveře š průchodu 910mm	kus	12,000	12.000	144.000
zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění 11stěny 210-250mm rozměru 1800/1970. 2100mm	kus	1,000	6.800	6.800
(celkem				73 j 312

Cenová nabídka

Cena celkem bez DPH

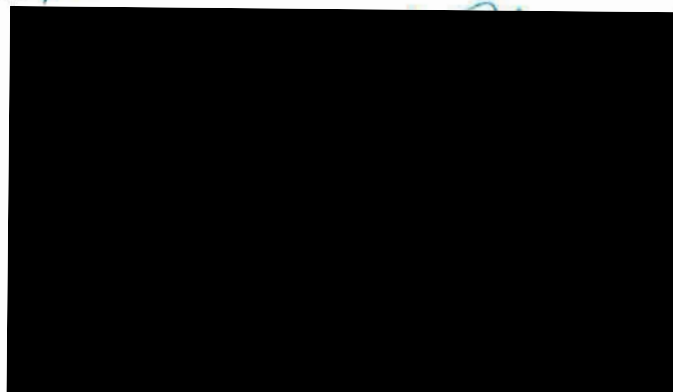
195.312

Cena DPH

12%

Cena celkem včetně DPH

218.736





PS-STAV Náchod sro.

/Na Humrech 1444
547 01 NÁCHOD
IČO: 288 58 531
DIČ: CZ 228 58 531

E- mail:

IWEKOCZ s.r.o.
Parkány 466
547 01 Náchod
ICO 25958984 ®
DIČ CZ259589B4

Cenová poptávka

Žádání Vás tímto o cenovou nabídku na akci „Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce“ dle předané specifikace.

Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Montáž profilů rohových lepených do tmelu s výstužnou tkaninou	m	128,2	tG&	2 o. U2, </
zárvPeri ocelová obložková pro posuvné dveře é průchodu 810mm	kus	2.000	41. 200,-	1 H 400,-
zérubeň ocelové obložkové pro posuvné dveře & průchodu 910mm	kus	12.000	41- Zuo-	146. 400,-
zárubeň dvoukřídlé ocelové pro zdění tl stěny 210-250mm rozměru 1800/1970, 2100mm	kus	1,000	7. 200,-	7. 200,-
Celkem				1 . 568,40

Cenová nabídka

Cena celkem bez DPH

198.568,40

Cena DPH

17%....

Cena celkem včetně DPH

222.396,61



ZMĚNOVÝ LIST					ZL21	
výměna na falcové dveře						
Stavba:		Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce				
Objekt:		výměna na falcové dveře - severní a západní dům				
Předkládá:		PS-STAVNáchod s.r.o.			Datum: 30.04.2025	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny			2	listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady			X	listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace			X	listů
1 Technicky popis změny:						
1.1 Popis původního řešení:						
PD zadává bezfalcové dveře se skrytými panty						
1.2 Popis nového řešení:						
Osazení falcových dveří s viditelnými panty						
2 Zdůvodnění změny:						
V rámci snadnější údržby, (seřizování, oprav, výměny), bude dle požadavku provozovatele přistoupeno k osazení dveří ve variantě falcové.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)			X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)			X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst.	4
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		-	-233 213,42 Kč bez DPH		
	Cena víceprací (přípočet):		+	179 877,60 Kč bez DPH		
	Výsledná ceny změny:			-53 335,82 Kč bez DPH		
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:
30.04.2025		30.04.2025		30.04.2025		30.04.2025
PS-STAVNáchod s.r.o.		ERV s.r.o.		PROXION s.r.o.		DNSV Rokytnice
						Královéhradecký kraj

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách

Objekt: ZL21b - výměna na falcové dveře - západní dům

Místo: Datum: 24 5 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Pč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZKJ	Cena celkem [CZKJ	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -53 836,70

D PSV Práce a dodávky PSV -53 836,70

D 766 Konstrukce truhlářské - severní dům 89 938,80

1	M	61162002	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný plné 800x1970-2100mm	kus	12.000	5 245.60000	62 947.20	CS ÚRS 2025 01'0,83
2	M	61162003	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný plné 900x1970-2100mm	kus	3,000	5 253.90000	15 761.70	CS ÚRS 2025 01'0,83
3	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	15,000	578.51000	8 677.65	CS ÚRS 2025 01'0,83
4	M	54924011	zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 90x50.5mm	kus	7,000	170.15000	1 191.05	CS ÚRS 2025 01'0,83
5	M	54924003	zámek zadlabací mezípokojový pravý pro WC kování 72x55mm	kus	8,000	170.15000	1 361.20	CS ÚRS 2025 01'0,83

D 7661 Konstrukce truhlářské - západní dům -143 775,50

6	M	61162_TO9.1	vnitřní dřevěné dveře 800x2100 mm. plné jednokřídlové, otevíravé, bezfalcové. povrch přírodní dýha, kování klika x klika, zámek vložkový	kus	7,000	-9 540.40657	-66 782.85	SOD
	W		"T09/L" 6		6,000			
	W		T09/P" 1		1,000			
	W		Součet		7,000			
7	M	61162_T10.1	vnitřní dřevěné dveře 800x2100 mm, plné jednokřídlové, otevíravé, bezfalcové. povrch přírodní dýha, kování klika x klika, zámek WC	kus	5.000	-9 651.95920	-48 259.80	SOD
	W		T10/L" 1		1,000			
	W		"T10/P" 4		4,000			
	W		Součet		5,000			
8	M	61162_711.1	vnitřní dřevěné dveře 900x2100 mm, plné jednokřídlové, otevíravé. bezfalcové, povrch přírodní dýha, kování klika x klika, zámek vložkový	kus	2,000	-9 540.42300	-19 080.85	SOD
	W		"T11/L" 1		1,000			
	W		-T11/P-1		1000			
	W		Součet		2,000			
9	M	61162_T12.1	vnitřní dřevěné dveře 900x2100 mm, plné jednokřídlové, otevíravé. bezfalcové. povrch přírodní dýha, kování klika x klika, zámek WC	kus	1,000	■9651.99600	■9652,00	SOD
	W		-T12/L" 1		1,000			
	W		Součet		1,000			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách
Objekt: ZL21a - výměna na falcové dveře - severní dům

Místo: Datum: 24. 5. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZKJ]	Cena celkem [CZK]	Cenové soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 500,88

D PSV Práce a dodávky PSV 500,88

o 766 Konstrukce truhlářské - severní dům 500,88

1	M	61162002	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch dýhovaný plné 800x1970-2100mm	kus	12,000	5 245,60000	62 947,20	CS ÚRS 2025 01'0,83
2	M	61162003	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch dýhovaný plné 900x1970-2100mm	kus	3,000	5 253,90000	15 761,70	CS ÚRS 2025 01'0,83
3	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	15,000	578.51000	8 677,65	CS ÚRS 2025 01'0,83
4	M	54924011	zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 90x50.5mm	kus	7,000	170,15000	1 191,05	CS ÚRS 2025 01'0,83
5	M	54924003	zámek zadlabací mezipokožový pravý pro WC kování 72x55mm	kus	8,000	170,15000	1 361,20	CS ÚRS 2025 01'0,83
6	M	61162_T09	vnitřní dřevěné dveře 800x2100 mm, plné jednokřídlé, otevíravé. beztalcové. povrch přírodní dýha, kování klika x klika, zámek vložkový	kus	7,000	-5 917.90492	-41 425.33	SOD
W		*T09PL' 1			1,000			
VV		"T09/P" 6			6,000			
W		Součet			7,000			
7	M	61162_T10	vnitřní dřevěné dveře 800x2100 mm, plné jednokřídlé, otevíravé. beztalcové, povrch přírodní dýha, kování klika x klika, zámek WC	*	5,000	-6 029.45690	-30 147.28	SOD
W		•T104.-4			4,000			
VV		-T10/P" 1			1,000			
W		Součet			5,000			
8	M	61162T11	vnitřní dřevěné dveře 900x2100 mm. plné jednokřídlé, otevíravé, bezfalcové. povrch přírodní dýha, kování klika x klika, zámek vložkový	kus	2,000	-5 917,91725	-11 835,83	jsOE>
W		T11/L' 1			1,000			
VV		"T11/P" 1			1,000			
W		Součet			2,000			
9	M	61162_T12	vnitřní dřevěné dveře 900x2100 mm, plné jednokřídlé, otevíravé. bezfalcové, povrch přírodní dýha, kování klika x klika, zámek WC	kus	7,000	-6 029,48450	■6 029.48	SOD
W		"T12/P" 1			1,000			
W		Součet			1,000			

ZMĚNOVÝ LIST Změna napojení přeložky teplovodu					ZL22	
Stavba:		Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce				
Objekt:		Teplovod + vícepráce zemina				
Předkládá:		PS-STAVNáchod s.r.o.			Datum:	30.04.2025
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny	2	listů		
e-mailem	X	2) Projektové podklady	X	listů, výkresů		
osobně	5C	3) Fotodokumentace	X	listů		
1 Technický popis změny: 1.1 Popis původního řešení: PD předpokládá napojení teplovodu při spodní severní hraně severního objektu.						
1.2 Popis nového řešení: Napojení na stávající vedení teplovodu o 24 bm výše, západním směrem k přístupové komunikaci.						
2 Zdůvodnění změny: Po provedených sondách, bylo nalezeno stávající vedení teplovodu o 24 bm výše směrem k přístupové komunikaci, než udává PD a soupis prací. Napojení provedeno dle skutečnosti.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:			ANO (uvést jaký dokument)	X	NE	
4 Dopad do smluvních termínů:			ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X	NE	
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst.	6
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč	bez DPH	
	Cena víceprací (přípočet):		+	203 552,12 Kč	bez DPH	
	Výsledná ceny změny:			203 552,12 Kč	bez DPH	
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:	
30.04.2025		30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025	
PS-STAVNáchod s.r.o.		ERV s.r.o.	PROXION s.r.o.	DN5V Rokytnice	Královéhradecký kraj	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách
Objekt: ZL22 - Teplovod + vícepráce zemina

Místo: Datum: 24. 5. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							203 552,12	
o HSV Práce a dodávky HSV							134 824,99	
D 1 Zemní práce							123 143,45	
1	K	132251103	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	47,050	606.85200	28 552,39	SOD
W "prodloužení trasy potrubí ke skutečnému místu napojení" (24)*1,2*1,2*5,7					40,260			
W "rozšíření výkopu" (95+2)*0,7*0,1					6,790			
W Součet					47,050			
2	K	139001101	Příplatek k cenám hloubených vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny	m3	9,000	531,83700	4 786,53	SOD
3	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	11,350	41,61600	472,34	SOD
4	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	35,700	254,21400	9 075,44	SOD
5	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 10 000 do 100 000 m Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	285,600	18,90000	5 397,84	SOD
W 35,7					35,700			
W Součet					35,700			
W 35,7*8 "Přepočtené koeficientem množství					285,600			
W Součet					285,600			
6	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neuhleného výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	-	35,700	145,58400	5 197,35	SOD
	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) zeminy a kameni zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	64,260	367,20000	23 596,27	SOD
W 35,7					35,700			
W Součet					35,700			
W 35,7*1,6 "Přepočtené koeficientem množství					64,260			
W Součet					64,260			
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezísklárky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	35,700	18,73800	668,95	SOD
	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	11,350	140,31000	1 592,52	SOD
10	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	30,162	539,68500	16 277,98	SOD
W "prodloužení trasy potrubí ke skutečnému místu napojení" (24)*1,2*0,34					9,792			
W "rozšíření výkopu" (95+2)*0,7*0,3					20,370			
W Součet					30,162			
	M	53337308	Štěrkopísek frakce 0/2	-	60,324	456,30000	27 525,84	SOD
W 30,162*2 "Přepočtené koeficientem množství					60,324			
W Součet					60,324			
O 4 Vodorovné konstrukce							11 148,74	
12	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	9,670	1 152,92000	11 148,74	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZKJ)	Cena celkem [CZKJ]	Cenová soustava
	W		"prodloužení trasy potrubí ke skutečnému místu napojení"					
			(24)*1,2*0,1					
	w		"rozšíření výkopu" (95+2)*0,7*0,1			6.790		
	W		Součet			9,670		
	D	8	Trubní vedení				532,80	
13	K	899722114R	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 40	m	24,000	22,20000j	532.80	SOD

o M Práce a dodávky M 63 827,13

D TV.2 Oást přeložka teplovodu a teplovodní přípojka 63 827,13

14	K	230001002R	Předizolované ocelové potrubí DN 80 tl tep izol vnější průměr 180 mm, integrovaná chránička - potrubí	m	24,000	2 240.00000	53 760,00	SOD
15	K	230001008R	Signalizační a komunikační kabel izolovaný Cu 2,5	m	24.000	18,00000	432,00	SOD
16	K	230001009R	Pomocné tvarovky DN80	ks	8.000	900,00000	7 200,00	SOD
17	K	230001014R	Napuštění systému teplovodu DN 80 a přípojky upravenou vodou	hod	2.000	270,00000	540,00	SOD
18	K	230001015R	Tlakové zkoušky	m	24,000	18,96372	455,13	SOD
19	K	230001016R	Kontrola svárů teplovodu	hod	2,000	630,00000	1 260,00	SOD
20	K	230001017R	Kompletní odvzdušnění teplovodu	hod	2.000	90.00000	180,00	SOD

o OST Ostatní 4 900,00

21	K	700027004R	Spojovací a svářecí materiál	kg	4,000	400,00000	1 600,00	SOD
22	K	700027005R	Přesun hmot	1	1,000	2 500,00000	2 500,00	SOD
23	K	700027010R	Úklid pracoviště, odvoz a ekologická likvidace odpadu	hod	2,000	400,00000	800,00	SOD

ZMĚNOVÝ LIST					ZL23	
Rozbor zeminy						
Stavba:		Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce				
Objekt:		Rozbor zeminy				
Předkládá:		PS-STAV Náchod s.r.o.			Datum: 30.04.2025	
Odesláno/ předáno:		Přílohy / počet listů				
poštou		1) Položkový rozpočet změny			1	listů
e-mailem X		2) Projektové podklady			X	listů, výkresů
osobně "5C"		3) Fotodokumentace			X	listů
1 Technický popis změny:						
1.1 Popis původního řešení:						
Nebylo řešeno						
1.2 Popis nového řešení:						
Zajištění akreditovaného rozboru zeminy.						
2 Zdůvodnění změny:						
Akreditovaný rozbor zeminy není uveden v soupisu prací.						
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)			X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:		ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)			X	NE
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek					odst.	6
6 Náklady:		Cena méněprací (odpočet):		—	0,00 Kč bez DPH	
		Cena víceprací (přípočet):		+	26 200,00 Kč bez DPH	
		Výsledná ceny změny:			26 200,00 Kč bez DPH	
7 Schválil:						
za zhotovitele:		za TDS:		za AD:		za uživatele:
30.04.2025		30.04.2025		30.04.2025		30.04.2025
za objednatele:		30.04.2025				
PS-STAV Náchod s.r.o. ERV s.r.o. PROXION s.r.o. DNSV Rokytnice Kralovehradecký kraj						

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách

Objekt: ZL23 - Test kontaminace zeminy

Místo: Datum: 24. 5. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							26 200,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				26 200,00	
D	VRN4		Inženýrská činnost				26 200,00	
1	K	043203000	Měření, monitoring, rozbory	kus	1,000	1 26 200,00000	26 200.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podmiň.r.iw.a/itcm/d_UK_2025_01/043201000					
W			"rozbory zeminy" 1		1.000			

ZMĚNOVÝ LIST

Opěrné stěny

ZL 24

Stavba:	Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV - stavební práce			
Objekt:	Opěrné stěny			
Předkládá:	PS-STAV Náchod s.r.o.		Datum:	30.04.2025
Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů			
poštou	1) Položkový rozpočet změny		3	listů
e-mailem	2) Projektové podklady		X	listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace		X	listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

Opěrné stěny jsou tvarově navrženy jako desky zasazené do rostlých terénů. Budou provedeny z monolitického pohledového železobetonu C30/37-XC4, XF4, XD1 + oboustranné kari sítě 8/100 x 8/100 mm v tl. 150, 250, 300 mm. Pro založení stěn budou provedeny zemní rýhy odpovídající šířky, potřebné hloubky a délky. Stěny budou betonovány na 2x. Jejich skryté části budou betonovány do zemních rýh a viditelné části do systémových bednění. Zasypávané plochy stěn budou před navesením zásypové zeminy opatřeny penetračním nátěrem + 2x šterkovou hydroizolací tl. 2x1,5 mm, která bude chráněna geotextílií s hmotností 300 g.m-2.

1.2 Popis nového řešení:

Základy opěrných stěn nebudou řešeny jako vetknuté desky do terénu, ale základ bude rozšířen do profilu L pro zvýšení stability.

2 Zdůvodnění změny:

Při zpracování dílenské dokumentace a výpočtu výstuže bylo zjištěno, že staticky je chybně navrženo. Vše bylo konzultováno se statikem a autorským dozorem.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
---	------------------------------	---	----

4 Dopad do smluvních termínů:	yr ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)		NE
-------------------------------	---	--	----

Prodloužení termínu o 25 dní.

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	6
---	-------	---

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	—	-23 936,18 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	623 113,30 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		599 177,12 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025	30.04.2025

PS-STAV Náchod S.r.o.

řRV s.r.o.

PROXION s.r.o.

DNSV Rokytnice

Královéhradecký kraj

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rokytnice v Orlických Horách
Objekt: ZL24 - Opěrné stěny vícepráce

Místo: Datum: 24 5 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							599 177,12	
D		HSV	Práce a dodávky HSV	599 177,12				
D		1	Zemní práce	211 810.20				
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	11,605	90,23400	1 047.17	SOD
W		1,1*10.55			11,605			
2	K	113107322	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	11.605	65,26800	757,44	SOD
3	K	113107342	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živiničných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	7,500	76,13100	570,98	SOD
VV								
4	R	13201112	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních ležatých	m	11,605	128,36700	1 489,70	SOD
5	1	132251103	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	70,375	606,85200	42 707,21	SOD
VV		Opěrné stěny OZ1 - OZ4						
W		"OZ1" 22,354*1*2,1+5,121*0,8*1,5			53,086			
VV		"OZ2" 14,775*1,2*2,2			39,006			
W		"OZ3" 11,27*1*2,1			23,667			
W		"OZ4" 22,54*1*2,4			54,096			
W		Mezisoučet			169,858			
W		SOD						
VV		-29,108			-29,108			
W		Mezisoučet			-29,108			
W		Součet			140,750			
W		140,75/2			70,375			
W		Součet			70,375			
6	K	132254103	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	95,015	749.49000	71 212,79	CS ÚRS 2025 01*0,83
W		70,375			70,375			
W		■chodník uOZ 2* 2.8*1.1*8			24.640			
VV		Součet			95,015			
7	K	151101201	Zřízení pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření příložené, hloubky do 4 m	m2	106,551	97,94000	10 435,60	CS ÚRS 2025 01*0.83
VV		Opěrné stěny OZ1 - OZ4						
VV		"OZ1" 22.354*1+5.121*0,8			26,451			
W		"OZ2" 14,775*1,2			17,730			
VV		"OZ3" 11.27*1			11.270			
VV		"OZ4" 22,54*1			22.540			
VV		-chodník u OZ 2* 2.8*8*2*(1.1*2,8)			28,560			
W		Součet			106.551			
8	K	151101211	Odstranění pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření s uložením pažin na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu příložené. hloubky do 4 m	m2	106.551	33,78100	3 599,40	CS ÚRS 2025 01*0,83
9	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	165,390	41,61600	6 882,87	SOD
W		70,375+95.015			165,390			
10	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	165,390	145,58400	24 078.14	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZKJ	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	171151103	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	165,390	120.43800	19 919,24	SOD
12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	194,498	20,82000	4 049.45	SOD
	W		Opěrné stěny OZ1 - OZ4					
	VV		*OZ1* 22.354*1*2.1+5, 121*0.6*1.5		53,089			
	VV		*OZ2* 14,775*1,2*2.2		39,006			
	VV		*OZ3* 11,27*1*2,1		23,667			
	VV		"OZ4" 22,54*1*2,4		54,096			
	W		'chodník u OZ 2* 2,6*1,1*8		24,640			
	VV		Součet		194,498			
13	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	176,757	140,31000	24 800,77	SOD
	W		Opěrné stěny OZ1 - OZ4					
	W		*OZ1* 22.354*1*2,1*5, 121*0,8*1.5		53,089			
	W		*OZ2* 14.775*1.2*2,2		39,006			
	VV		*OZ3* 11,27*1*2,1		23,667			
	W		"OZ4"22.54*1*2,4		54,096			
	W		"chodník o OZ 2* 2,8*1,1*8		24,640			
	W		Mezisoučet		194.498			
	W		SOD					
	W		-17.741		-17,741			
	W		Mezisoučet		-17,741			
	W		Součet		176,757			
14	K	181951112	Úprava pláňe vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	11,605	22,35600	259,44	SOD
O	3		Svislé a kompletní konstrukce				261 493.50	
15	K	311321815	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné pohledového (v přírodní barvě drtí a přísad) tř C 30/37	m3	34.888	4 408,42300	153 801.06	SOD
	W		Opěrné stěny OZ1 - OZ4					
	W		*OZ1*					
	W		16.445*1.96*0.25+16,445*0.4*1,6+(5,25+3,775+0,355+1,65)*1.35*0.15+5,25+3,775+0,355+1,651*0,4*0.65		23,684			
	VV		*OZ2* 2,53*2,3*0.3+2,53*0,4*1,5+(14,775-2,53)*2,1*0.3+(14,775-2,53)*0,4*1,5		16,325			
	VV		*OZ3*					
	VV		10,325*1.95*0,15+10,325*0,2*1.15+0,95*1.25*0,15+0,95*0.2*1,15		5,791			
	W		*OZ4*					
	W		(2+0,4+4+1,05+0,4+3,55)*1,15*0,25+(2+0,4+4+1,05+0,4+3,55)*0,85*1,4+10,815*1,475*0,25+10,815*0,4*1,4		26,888			
	VV		Mezisoučet		74,688			
	VV		SOD					
	VV		-39,8		-39,800			
	VV		Mezisoučet		-39,800			
	W		Součet		34.888			
16	K	311351121	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	142,146	550,55000	78 258.48	SOD
	W		Opěrné stěny OZ1 - OZ4					
	W		"OZ1"					
	W		16.445*1.96*2+16,445*0.4*2+(5,25+3,775+0,355+1,65)*1,35*2+(5,25+3,775+0,355+1,651*0,4*2		116,225			
	W		"OZ2" 2,53*2,3*2+2,53*0.4*2+(14,775-2,53)*2,1*2+(14,775-2,531*0,4*2		74,887			
	VV		*OZ3* 10,325*1.95*2+10,325*0,2*2+0,95*1.25*2+0,95*0.2*2		47,153			
	W		"OZ4"					
	W		(2+0,4+4+1,05+0,4+3,55)*1,15*2+(2+0,4+4+1,05+0,4+3,55)*0,85*2+10,815*1,475*2+10,815*0,4*2		86,156			
	W		Mezisoučet		324,421			
	VV		SOD					
	W		-182,275		-182,275			
	W		Mezisoučet		-182,275			
	W		Součet		142,146			
17	K	311351122	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	142,146	144,94000	20 602.64	SOD
18	K	311351911	Bednění nadzákladových zdí nosných Příplatek k cenám bednění za pohledový beton	m2	142,146	230,52000	32 767,50	SOD
19	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice. rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	-0,565	42 364,92800	-23 936,18	SOD
	W		Výkres výztuže					
	W		2,192+1,4399+0.43836+1.73293		5,803			
	W		SOD					
	W		-6,368		-6,368			
	VV		Součet		-0,565			
D	5		Komunikace pozemní				20 347,97	
20	K	564750011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8 16 mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění II 150 mm	m2	11.605	205.78500	2 388.13	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	564750111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2. po zhutnění tl. 150 mm	m2	11,605	190.13400	2 206,51	SOD
22	K	566901143	Vyspravení podkladu po překopecch inženýrských šití plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním kamenivem hrubým drceným tl. 200 mm	m2	7.500	373,29300	2 799,70	SOD
W		"po celé chodníky - obrub" 0.4*(43-f8M2,9			7.500			
23	K	572340112	Vyspravení krytu komunikací po překopecch inženýrských šití plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB), po zhutnění tl přes 50 do 70 mm	m2	7,500	836,09000	6 270,68	SOD
W		"po celé chodníky - obrub" 0.4*(43+8>-12,9			7.500			
24	K	596211112	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikaci pro péSI ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl 60 mm skupiny A. pro ploc	m2	11.605	297,27900	3 449,92	SOD
2S	M	59245021R	dlažba skladebná betonová 200x300x60mm. probarvená, Sedá	m2	12.766	253.25300	3 233,03	SOD
W		11,605*1.1 'Přepočtené koeficientem množství			12.766			
D 9		Ostatní konstrukce a práce bourání					24 788,41	
26	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	*	8.000	337,60000	2 700,80	SOD
27	M	59217032	obrubník betonový silniční 1000x150x150mm	m	8,400	109.42006	919,13	SOD
W								
28	K	919732221	Styčná pracovní spára při napojení nového živичného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm, hloubky do 25 mm bez prořezání Spáry	m	8,000	56.41000	451,28	SOD
29	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	8,000	99,65000	797,20	SOD
30	K	981511113	Demolice konstrukci objektů postupným rozebíráním zdivá na maltu cementovou z kamene	m3	9,600	2 075,00000	19 920,00	CS ÚRS 2025 02*0,83
W		"kamenná zed" 24*0,4*1			9.600			
D 007		Přesun sutě					42 919,42	
31	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m	t	35.396	555,27000	19 655,45	CS ÚRS 2025 02*0,83
32	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	318,060	12,55000	3 991,65	SOD
VV					318,060			
33	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	■	17.670	413,40000	7 304,78	SOD
34	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	17,670	677,28000	11 967,54	CS ÚRS 2025 02*0,83
□ 998		Přesun hmot					37 817,62	
35	K	998152111	Přesun hmot pro zdi a vály samostatné montované z dílců železobetonových nebo z předpjatého betonu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi základní výšky do 12 m	t	90.231	419,12000	37 817,62	SOD

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Rozvoj dostupnosti komunitních pobytových sociálních služeb DNSV- stavební práce

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)		35 563 990,82 Kč bez DPH			
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?		NE			
Druh veřejné zakázky		stavební práce			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 1 789 871,32 Kč bez DPH		Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		- 1 481 474,08 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 187 377,02 Kč bez DPH		Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		- 233 660,98 Kč bez DPH			
				Dodatek č. 3	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)		+ 1 977 248,34 Kč bez DPH		POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)		- 1 715 135,06 Kč bez DPH			
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)		3 692 383,40 Kč bez DPH		Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a)	(Změna ZzS) < (limit nadlimitní VZ)	3 692 383 Kč	135 348 000 Kč		
b)	(Změna ZzS/ Smluvní cena) < 15 %	10,38 % < 15,00 %			

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	35 563 990,82 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 894 390,36 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 63 042,90 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 894 390,36 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 63 042,90 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	35 563 990,82 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 90 663,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 897 323,80 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 40 729,18 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 1 987 986,80 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 40 729,18 Kč bez DPH		

Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
---	-------------------	--

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

Smluvní cena		35 563 990,82 Kč bez DPH	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 894 390,36 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 63 042,90 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 1 987 986,80 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 40 729,18 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		2 778 605,08 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	7,81 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7

Cena původních (nahraz.) položek	190 142,42 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	POSUDEK OK
Cena nových položek	190 142,42 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	190 142 Kč > 190 142 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč > 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU

Číslo aktuálního dodatku	2
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 2 084 700,82 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 274 390,16 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	1 810 310,66 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ

Původní smluvní cena (vstupní)	35 563 990,82 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	36 794 398,52 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	38 604 709,18 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	38 604 709,18 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: