

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Petrem Koletou, hejtmánem
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel

ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o.

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou oddíl C, vložka 41958

se sídlem: Kocbeře 90, 544 64 Kocbeře
zastoupená: Milanem Schejbalem, jednatelem
IČO: 072 15 878
DIČ: CZ07215878
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

(dále jen „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a za podmínek dále uvedených tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“)

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **Vybudování přírodovědecké expozice a návštěvnického centra pro inovativní prezentaci přírodního dědictví Muzea východních Čech v Hradci Králové, Centrální krajský depozitář – nová el. přípojka II dle § 18 odst. 3 zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů** (dále jen „ZZVZ“), (dále jen „veřejná zakázka“).

Článek 1 Zmocněné osoby

- 1.1 Objednatel pověřuje nebo zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech závazku založeného touto smlouvou s tím, že změna zde uvedených osob může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do stavebního deníku (v případě veřejné zakázky v nadlimitním režimu v elektronické formě) nebo do jednoduchého záznamu o stavbě v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební deník“); změna zde uvedených osob je účinná doručením oznámení zhotoviteli nebo zápisem či záznamem; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplývá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelem:
- a) zástupce objednatele ve věcech realizačního plnění této smlouvy:
Ing. Roman Kosař, [redacted]
Ing. Václav Nýč, [redacted]
 - b) zástupce objednatele na stavbě coby technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“): bude řešeno samostatnou smlouvou a sděleno zhotoviteli společně s výzvou k plnění
 - c) zástupce objednatele na stavbě coby dozor projektanta (dále jen „dozor projektanta“): bude řešeno samostatnou smlouvou a sděleno zhotoviteli nebo uvedeno ve stavebním deníku
 - d) zástupce uživatele objektu:
doc. Mgr. Petr Grulich, Ph.D. – ředitel Muzea východních Čech v Hradci Králové,
[redacted]
Muzeum východních Čech v Hradci Králové, Eliščíno nábřeží 465/7, 500 03 Hradec Králové je v této smlouvě označováno se stejným významem také jako „uživatel objektu“ nebo „uživatel“ nebo jen „MVC“
 - e) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku
- 1.2 Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech závazku založeného touto smlouvou:
- a) ve věcech smluvních: Milan Schejbal, [redacted]
 - b) ve věcech technických: Milan Schejbal, [redacted]
 - c) zástupce zhotovitele na stavbě (hlavní stavbyvedoucí): Josef Rutrle, [redacted]
 - d) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku
- 1.3 Zmocněné osoby zhotovitele, vyjma osoby hlavního stavbyvedoucího, mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným objednateli, a to nejpozději do 3 dnů ode dne této změny; změna je účinná doručením tohoto oznámení objednateli. Zhotovitel je oprávněn změnit osobu hlavního stavbyvedoucího pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen získat takový souhlas objednatele alespoň deset kalendářních dnů předtím, než jej zapojí do plnění předmětu smlouvy. Součástí žádosti o udělení souhlasu se změnou (oznámení) bude vždy název/ jméno navrhované osoby, kopie příslušných platných oprávnění, koncesí, atestů, certifikátů a licencí, jež jsou nezbytné pro jeho výkon činnosti. Zhotovitel je povinen prokázat jeho kvalifikaci v rozsahu, v jakém ji prokazoval u nahrazované osoby v zadávacím řízení veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn do pěti kalendářních dnů od přijetí příslušného oznámení zamítnout účast konkrétní navrhované osoby při provádění předmětu smlouvy, přičemž objednatel nebude souhlas bezdůvodně zdržovat ani odírat. Objednatel na základě oznámení zhotovitele a za předpokladu, že jsou splněny všechny podmínky a doloženy všechny doklady o kvalifikaci navrhované osoby, vydá souhlas se změnou osoby hlavního stavbyvedoucího.
- 1.4 Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat výměnu zástupce zhotovitele na stavbě, specialisty či jakékoliv další osoby uvedené ve stavebním deníku. Pokud objednatel takovou výměnu požaduje, je zhotovitel povinen takovou osobu nahradit a písemným oznámením prokazatelně doručeným objednateli oznámit nahrazení osoby spolu s uvedením jejich kontaktních údajů, a to vše do 3 pracovních dnů od doručení žádosti objednatele.
- 1.5 Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že oznámení o změně osoby dle tohoto článku smlouvy ani vyslovený souhlas objednatele s navrhovanou osobou hlavního stavbyvedoucího dle tohoto článku smlouvy není změnou této smlouvy, proto nevyžaduje uzavření dodatku smlouvy.

Článek 2 Podklady pro uzavření smlouvy

- 2.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 13. 8. 2025 předložená v rámci veřejné zakázky.
- 2.2 Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy je následující projektová a smluvní dokumentace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy:
- a) Příloha č. 1 - Dokumentace pro provádění stavby, dokumentace pro povolení stavby (tvoří samostatný dokument)
 - b) **Příloha č. 2 – Oceněné soupisy prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr včetně rekapitulace (rozpočet)**
 - c) Příloha č. 3 – Finanční a časový harmonogram (tvoří samostatný dokument)
 - d) Příloha č. 4 – Souhrnné prohlášení (je součástí nabídky zhotovitele a tvoří samostatný dokument)
 - e) Příloha č. 5 – Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace - irelevantní
 - f) **Příloha č. 6 – Změnový list (vzor)**
 - g) **Příloha č. 7 – Schvalovací list vzorku (vzor)**
 - h) **Příloha č. 8 – Reklamační protokol (vzor)**
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:
- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
 - b) přiměřeně překontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
 - c) seznámil se s opatřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
 - d) prověřil místní podmínky na staveništi;
 - e) nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
 - f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva.
- 2.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že při výkonu činností dle předchozího odstavce jednal s odbornou péčí.
- 2.5 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předané projektové a smluvní dokumentaci uvedené v bodě 2.2 tohoto článku, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí, provede jejich vytýčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

Článek 3 Předmět smlouvy

- 3.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy (dále jen „dílo“) řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí, a včetně veškeré nezbytné inženýrské činnosti vztahující se k těmto změnám díla. Objednatel se zavazuje řádně a včas zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 4 Předmět díla

- 4.1 Předmětem díla dle této smlouvy je poskytnutí plnění specifikovaného v tomto článku 4 smlouvy pro účely realizace stavby s názvem **Vybudování přírodovědecké expozice a návštěvnického centra pro inovativní prezentaci přírodního dědictví Muzea východních Čech v Hradci Králové, Centrální krajský depozitář – nová el. přípojka II** (dále jen „stavba“). Předmět díla je tvořen zejména následujícím plněním:

- 4.1.1 provedení přípravných prací za účelem zhotovení stavby dle podmínek této smlouvy (dále jen „příprava stavby“);
- 4.1.2 provedení stavebních prací a zhotovení stavby dle podmínek této smlouvy (dále jen „zhotovení stavby“);
- 4.1.3 zpracování dokumentace, a to:
- a) výrobní/dílenské dokumentace jednotlivých částí stavby tak, jak jsou specifikovány v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr (dále jen „dílenská dokumentace“);
 - b) dokumentace s vyznačením odchylek v dokumentaci pro provádění stavby, pokud došlo při realizaci díla k odchylkám od dokumentace pro provádění stavby (dále jen „dokumentace skutečného provedení stavby“);
 - c) dokumentace s vyznačením odchylek v dokumentaci pro povolení stavby, došlo-li při realizaci díla k nepodstatné odchylce oproti ověřené dokumentaci pro povolení stavby (dále jen „dokumentace pro vydání kolaudačního rozhodnutí“);
 - d) provozní dokumentace obsahující návody na provoz a údržbu díla včetně manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, respektive jeho dílčích částí, které vyžadují údržbu a servis včetně dokladů o provedení zaškolení uživatele (dále jen „provozní dokumentace“);
- („dílenská dokumentace“, „dokumentace skutečného provedení stavby“, „dokumentace pro vydání kolaudačního rozhodnutí“ a „provozní dokumentace“ dále společně také jako „Dokumentace“);
- 4.1.4 inženýrská činnost za účelem zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí příslušným stavebním úřadem anebo v souvislosti se změnou záměru před dokončením (dále jen „inženýrská činnost“), v rámci jejíhož výkonu zhotovitel zajistí veškerá nezbytná rozhodnutí, povolení, stanoviska příslušných správních orgánů a provede další úkony nezbytné pro realizaci a užívání stavby (nad rámec vydaného povolení záměru);
- 4.1.5 zkušební provoz stavby, a to za účelem zprovoznění a vyregulování všech systémů TZB (dále jen „zkušební provoz“)

(„zhotovení stavby“, „Dokumentace“, „inženýrská činnost“ a „zkušební provoz“ dále společně také jako „dílo“, případně podle okolností v jednotlivých případech jako „část díla“).

4.2 Předmět díla vymezený v článku 4.1 dále tvoří zejména:

- vybudování a odstranění zařízení staveniště včetně zřízení rozvodů, spotřeby a provoz přípojek médií a energií během provádění stavby;
- zajištění provizorního i trvalého dopravního značení včetně jeho projednání a provedení a zpracování DIO;
- provádění a řízení stavebních prací;
- obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
- vedení stavebního deníku;
- pasportizace dotčeného prostoru stavbou před zahájením prací;
- zajištění bezpečnostních opatření včetně zajištění a podepření bouraných konstrukcí, odpojení stávajících rozvodů při bouracích pracích;
- průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), není-li touto osobou přímo zhotovitel včetně postupu a činností dle odst. 4.10 smlouvy;
- provádění denního úklidu pracoviště, průběžné odstraňování znečištění komunikací a škod na nich;
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla;
- vzorkování materiálů a výrobků před zabudováním do díla předkládané na základě výzvy objednatele v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení;
- vypracování a předkládání k odsouhlasení pracovních-technologických postupů na výzvu objednatele;
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;

- koordinace veškerých dodávek během výstavby i zkušební provozu;
- zaškolení pracovníků uživatele;
- dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu;
- poskytnutí záruk na celé dílo;
- odstraňování vad v záruční době;
- zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení a zajištění veškerých k tomu nezbytných rozhodnutí příslušných správních orgánů;
- funkční zkoušky všech instalovaných technologií a technologických celků;
- zajištění dokladů veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, laboratorní rozborů vody apod.;
- geodetické zaměření včetně geometrického plánu se zajištěním vkladu na katastrální úřad. Geodetické zaměření (GP) - bude provedeno odp. geodetem a bude včetně geometrického plánu a geodetického zaměření skutečného provedení předáno objednateli v 4 tištěných a 1 datovém vyhotovení, GP budou potvrzeny katastrálním úřadem v podobě potřebné pro návrh na vklad pro každou parkovací plochu samostatně. Bude zajištěna funkce odpovědného geodeta na stavbě;
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek;
- sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla;
- příprava dokladů (včetně dokumentace pro vydání kolaudačního rozhodnutí) a zajištění kolaudačního rozhodnutí stavby včetně sepsání a podání žádosti a účasti na kolaudační prohlídce;
- v rámci zapojení elektrické přípojky kontrola fázování objektu (sledu fází a otáčení).

4.3 Dílo zahrnuje všechny související činnosti nutné k řádnému provedení díla, především nutné k dosažení účelu úspěšné realizace stavby a řádnému a komplexnímu dokončení díla v celém rozsahu zadání. Pro vyloučení pochybností o povaze díla, tento termín zahrnuje veškerou nezbytnou podporu a činnosti nutné k řádnému provedení a dokončení díla, veškeré náklady nezbytně vynaložené zhotovitelem k řádnému provedení a dokončení díla jako například náklady na odměny zaměstnanců a poddodavatelů nutné pro řádné provedení a dokončení díla. Součástí díla jsou také všechny nezbytné práce a činnosti včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu dle této smlouvy.

4.4 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržet technická kritéria pro dílo:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle norem uvedených v dokumentaci pro provádění stavby;
- napojení na stávající inženýrské sítě musí splňovat kritéria správců sítí (zhotovitel zajistí jejich převzetí);
- zhotovitel musí dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy vyplývající z řízení o povolení stavby a podmínky správců sítí;
- použité výrobky musí splňovat ustanovení nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů.

4.5 Zhotovitel je povinen předat objednateli Dokumentaci ve čtyřech tištěných paré a také vždy jedno paré v elektronické formě na záznamovém nosiči USB flash disk, a to vždy ve formátu *.pdf a *.dwg nebo v jiném přepisovatelném formátu.

4.6 Předmět díla je zhotovitel proveden provést v nejlepší kvalitě a v souladu s touto smlouvou, příslušnými normami a předpisy účinnými v době provádění díla.

4.7 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dále ust. § 145 a násl. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu veřejné zakázky.

4.8 Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a projektovou dokumentací stavby, dle příloh této smlouvy, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

- 4.9 Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku v místě plnění včetně zajištění průjezdnosti přístupových komunikací ke stávajícím objektům, a to na své náklady. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele. Znečištění je zhotovitel povinen odstranit na své náklady a ihned, nejpozději téhož dne.
- 4.10 Nakládání s odpady vzniklými při realizaci díla, zejména pak třídění, shromažďování, skladování, nakládku a odvoz odpadu ke zneškodňování (odstraňování odpadu) zabezpečuje zhotovitel na své náklady, přičemž postupuje podle zákona o odpadech a právních předpisů s ním souvisejících. Zhotovitel je původcem odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti, a je tedy povinen plnit povinnosti původce odpadů ve smyslu aplikovatelných právních předpisů. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit ekologickou likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností na díle a musí provést veškerá potřebná opatření k zajištění minimalizace škodlivých vlivů na životní prostředí.

Článek 5 Doba a místo plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatel požadovaných změn, řádně zhotovit, obstarat kolaudační rozhodnutí a předat dokončené dílo (včetně předání pravomocného kolaudačního rozhodnutí či jiného opatření příslušného stavebního úřadu, na jehož základě bude možné trvale užívat dokončenou stavbu ve smyslu stavebního zákona) objednateli prostřednictvím oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla jako celku nejpozději v termínu uvedeném níže v této smlouvě.
- 5.2 **Provádění díla dle této smlouvy bude zahájeno na základě písemné výzvy objednatele**, přičemž výzva k plnění bude učiněna nejpozději do 1 roku od nabytí účinnosti této smlouvy.

Po doručení této výzvy (lze doručit e-mailem) je zhotovitel povinen převzít **staveniště od objednatele do 3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí a **zahájit provádění vlastní stavby do 3 pracovních dnů od převzetí výzvy k předání a převzetí staveniště** a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků. Staveniště musí být ke dni předání prostě všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.

- 5.3 Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:

Zahájení provádění stavby:	Provádění díla bude zahájeno do 3 pracovních dnů od převzetí výzvy k předání a převzetí staveniště Předpokládaný termín zahájení: 08/2025
Dokončení stavební prací:	Předání díla bez vad a nedodělků do 6 týdnů od předání a převzetí staveniště. Součástí předání díla bude zpracovaný protokol o předání a převzetí díla a předání díla do zkušebního provozu.
Zkušební provoz a Předání dokončeného díla (stavby) včetně předání pravomocného kolaudačního rozhodnutí či jiného opatření příslušného stavebního úřadu, na jehož základě bude možné trvale užívat dokončenou stavbu ve smyslu stavebního zákona	4 týdny po dokončení stavebních prací včetně předání kolaudačního rozhodnutí. Zkušební provoz bude zahájen a prováděn ihned po dokončení stavebních prací. Po dokončení zkušebního provozu bude sepsán protokol o dokončení celého díla.

Místo plnění: Obecným místem plnění, které zahrnuje zpracování díla, je objekt Vrbenského kasáren v HK v areálu Gayerových kasáren. (dále jen „staveniště“).

- 5.4 Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy ve lhůtách uvedených v předchozím odstavci, popř. dle lhůt uvedených v jednotlivých článcích Smlouvy.
- 5.5 V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, předání a převzetí staveniště nebo zahájení provádění stavby, je objednatel oprávněn tyto termíny posunout či přiměřeně prodloužit a zároveň se posouvají automaticky i konečné termíny pro dokončení díla, avšak stanovená lhůta provedení jednotlivých prací zůstává nezměněna. Lhůty stanovené v odstavci 5.3 lze ve výjimečných případech a v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ prodloužit, a to bez uložení sankce. Rozhodnutí o přiměřeném

prodloužení jednotlivých lhůt náleží plně objednateli a zhotovitel na takový postup nemá žádný nárok, s výjimkou případů, kdy smlouva stanoví jinak. Takovéto prodloužení lhůt musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.

- 5.6 Objednatel může kdykoli v průběhu trvání této smlouvy písemně nařídit zhotoviteli přerušení prací. Oznámení o přerušení prací musí být učiněno alespoň pět kalendářních dní předem. Po dobu přerušení prací neběží lhůty pro dodání plnění zhotovitele uvedené v této smlouvě. Zhotovitel nebude mít po dobu přerušení plnění nárok na sjednanou Cenu (ani její část) nebo na jakoukoliv případnou náhradu škody či jiné peněžité protiplnění. Zhotovitel nebude mít nárok na jakékoliv navýšení již sjednané Ceny v důsledku posunutí termínu realizace příslušné části díla. Při nevhodných klimatických podmínkách dojde při souhlasném prohlášení objednatele a zhotovitele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušení lhůta k plnění neběží, o tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 5.7 Zhotovitel není v prodlení se zajištěním vydání kolaudačního rozhodnutí, pokud prokáže, že kolaudační rozhodnutí nebylo vydáno ve lhůtě pro vydání rozhodnutí z důvodu prodlení na straně stavebního úřadu nebo dotčených správních orgánů ve správním řízení, které zhotovitel přímo ani nepřímo nezavinil, avšak pouze za podmínky, že zhotovitel řádně postupoval v řízení zejména v souladu s právními předpisy, touto smlouvou a dle pokynů objednatele.

Článek 6

Cena díla a změny rozsahu díla

- 6.1 Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH dle odst. 6.2 je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná, a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zimní opatření, zařízení staveniště, řízení a administrativu, Dokumentaci, inženýrskou činnost, vytyčovací a geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací a dokončením díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

- 6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu činí:

cena bez DPH 2 598 538 Kč

DPH samostatně 545 693 Kč

cena s DPH 3 144 231 Kč

(dále jen „Cena“).

Daň z přidané hodnoty bude účtována podle účinných předpisů v době zdanitelného plnění.

- 6.3 Změna Ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změnám zákonných sazeb DPH nebo ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou v souladu s odst. 6.4 této smlouvy. Změna Ceny, mimo případů změn DPH, je účinná nejdříve k okamžiku nabytí účinnosti příslušného dodatku k této smlouvě.

- 6.4 Změna rozsahu díla:

- 6.4.1 Objednatel je kdykoli v průběhu trvání smlouvy oprávněn písemně nařídit zhotoviteli:

- provedení prací a poskytnutí plnění, které nebyly sjednány dle smlouvy nebo byly sjednány v menším rozsahu;
 - neprovedení prací a neposkytnutí plnění, které byly sjednány dle smlouvy nebo byly sjednány ve větším rozsahu;
 - poskytnutí jiného plnění nebo jiné provedení prací, než jaké byly sjednány ve smlouvě;
- (změny předmětu plnění dle písm. (a) až (c) dále jen „Změna díla“).

- 6.4.2 Zhotovitel je oprávněn odmítnout Změnu díla nařízenou objednatelem pouze pokud:

- by plnění zhotovitele na základě Změny díla mělo být poskytnuto způsobem, který je v rozporu s právními předpisy nebo profesními předpisy, kterými je povinen se zhotovitel řídit;
- Změna díla ohrozí nebo by mohla vážně ohrozit zdraví a bezpečnost osob; a/nebo
- Změna díla by podstatně změnila povahu stavby včetně povahy rizika, které na sebe zhotovitel na základě smlouvy převzal.

- 6.4.3 Zhotovitel je oprávněn navrhnout objednateli Změnu díla, a to zejména za účelem zvýšení kvality díla a plnění smlouvy, snížení Ceny nebo k řešení situací nepředvídaných při uzavření smlouvy. Objednatel není povinen návrhu zhotovitele vyhovět.

6.4.4 Provedení Změny díla:

- 6.4.4.1 Nařídí-li objednatel nebo navrhne-li zhotovitel Změnu díla, oznámí písemně takovou skutečnost druhé smluvní straně, přičemž v oznámení uvede předmět Změny díla a její důvody; zhotovitel uvede ve svém návrhu Změny díla také předpokládané technické řešení a ocenění Změny díla.
- 6.4.4.2 Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, nejpozději do deseti kalendářních dnů od doručení oznámení o Změně díla zpracuje zhotovitel písemně hodnocení dopadů Změny díla, v němž podrobně uvede dopady Změny díla na Cenu (včetně přehledu veškerých nákladů nebo úspor), dopady na sjednané termíny provádění díla, či jiné předpokládané důsledky Změny díla na závazky zhotovitele dle smlouvy. Náklady zhotovitele spojené se zpracováním hodnocení dopadů Změny díla jsou již zahrnuty v Ceně.
- Zhotovitel při stanovení dopadů na Cenu povinen vycházet z jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy; v případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobený koeficientem, vypočteným jako podíl celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro účely této smlouvy je koeficient stanoven hodnotou **0,95**. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.
- 6.4.4.3 Zhotovitel předloží hodnocení dopadů Změny díla ke schválení TDS a dozoru projektanta. V případě, že oba hodnocení dopadů Změny díla schválí, je oprávněn předložit hodnocení dopadů Změny díla ke schválení objednatelem.
- 6.4.4.4 Objednatel na základě hodnocení dopadů Změny díla vypracovaného zhotovitelem Změnu díla písemně schválí nebo odmítne.
- 6.4.4.5 V případě schválení hodnocení dopadů Změny díla objednatelem je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající ze schválení hodnocení dopadů Změny díla objednatelem, TDS a dozorem projektanta a dále obsahující oceněný položkový rozpočet Změny díla, časový dopad na harmonogram díla a výkresovou dokumentaci vztaženou ke Změně díla včetně označení revize.
- 6.4.4.6 Zhotovitel je povinen v době od doručení oznámení Změny díla do schválení nebo odmítnutí Změny díla objednatelem zdržet se jednání, které by ohrozilo nebo znemožnilo provedení Změny díla nebo zvýšilo náklady na plnění smlouvy nebo prodloužilo termín poskytnutí plnění dle smlouvy.
- 6.4.4.7 Smluvní strany jsou povinny při provádění Změny díla postupovat v souladu s ustanoveními ZZVZ.

Článek 7

Způsob úhrady Ceny a platební podmínky

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.
- 7.2 Cenu díla bude objednatel hradit průběžně na základě faktur vystavených zhotovitelem v souladu a za podmínek stanovených tímto článkem smlouvy. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 7.3 Nárok objednatele vzniklý dle čl. 8.10 této smlouvy se nedotýká obecných platebních podmínek ani požadavků na fakturu a její přílohy, stanovených tímto článkem smlouvy.
- 7.4 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady do celkové výše 90 % Ceny (dále jen „dílčí faktury“) za dále stanovených podmínek. Částku rovnající se 10 % Ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat až po předání a převzetí díla dle článku 9.2 této smlouvy (dále jen „konečná faktura“).
- 7.4.1 Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit na základě TDS odsouhlaseného originálu soupisu zhotovitelem provedených prací za fakturované období. Návrh soupisu provedených prací, odpovídající skutečně zhotovitelem provedeným pracím na díle v příslušném období, odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole vždy po uplynutí příslušného kalendářního měsíce, v němž prováděl dílo. TDS je povinen soupis zhotovitelem provedených prací odsouhlasit (potvrdit svým podpisem) do 7 pracovních dnů od jeho doručení zhotovitelem

a v případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději v téže lhůtě předložený návrh soupisu provedených prací zhotoviteli zpět k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDS je zejména skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy, soupis neodpovídá smlouvě nebo skutečně provedeným pracím. Soupis provedených prací potvrzený TDS předá TDS zástupci zhotovitele na stavbě. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den podpisu soupisu provedených prací TDS, anebo vrátí-li TDS soupis provedených prací k přepracování, považuje se za den uskutečnění zdanitelného plnění den, kdy TDS dotčený (opravený) soupis provedených prací podepíše a potvrdí jej. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že je tímto sjednáno tzv. dílčí plnění ve smyslu ustanovení § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“). Přílohou všech dílčích faktur bude TDS podepsaný soupis zhotovitelem provedených prací za fakturované období.

7.4.2 Přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí celého díla potvrzený TDS a podepsaný objednatelem. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla objednatelem. Na základě konečné faktury fakturovaná částka bude uhrazena objednatelem zhotoviteli ve dvou splátkách:

1. splátka – částka rovnající se 7 % (tedy 70 % z konečné faktury) bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po převzetí díla objednatelem dle článku 9.2 této smlouvy,
2. splátka – částka rovnající se 3 % (tedy 30 % z konečné faktury) bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po předání objednateli zhotovitelem originálu bankovní záruky sjednané za podmínek článku 14.10 této smlouvy.

7.5 Fakturu doručí zhotovitel nejpozději do 15. kalendářního dne po dni uskutečnění zdanitelného plnění podle této smlouvy do sídla objednatele; fakturu v elektronické podobě je možné zaslat pouze datovou schránkou. Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Úhradu vyfakturované částky se zavazuje objednatel provést na účet zhotovitele a pod variabilním symbolem uvedeným na jednotlivé faktuře. Peněžitý závazek objednatele je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

7.6 Faktura – daňový doklad musí splňovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a ZoDPH. V případě, že faktura nebude mít náležitosti odpovídající právním předpisům nebo této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zpět zhotoviteli k opravě, přičemž lhůta splatnosti v takovém případě neběží. Lhůta splatnosti začíná běžet nově od doručení náležitě opravené doplněné faktury.

7.7 Faktura bude obsahovat vždy alespoň:

- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
- b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
- e) číslo smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu, konstantní, specifický a variabilní symbol, a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň,
- i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele (razítko a podpis TDS objednatele) – dílčí faktura,
- k) označení díla,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) protokol o předání a převzetí díla potvrzený TDS a podepsaný objednatelem – pouze konečná faktura.

7.8 Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel zapojí do provedení díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku ve vazbě na dílo dle smlouvy a prokazujícími oprávněnost nároku na zaplacení požadovaného

plnění. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatelem je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatelem poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku zaplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, způsobem ve výzvě uvedeným. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

- 7.9 Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy objednateli potvrzuje, že ke dni podpisu této smlouvy nemá evidován nedoplatek na pojistném a penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a na veřejném zdravotním pojištění ne starší než tři (3) měsíce, a zároveň nebyla zhotoviteli v období dvanácti (12) měsíců předcházejících zahájení provádění díla pravomocně uložena pokuta vyšší než 100 000 Kč za porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů.
- 7.10 Zhotovitel dále prohlašuje a potvrzuje, že k datu podpisu této smlouvy není označen správcem daně za nespolehlivého plátce a současně prohlašuje a zavazuje se za to, že veškeré bankovní účty jím uváděné při smluvním styku s objednatelem, již byly správci daně řádně oznámeny a jsou řádně zveřejněny v Registru plátců DPH v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty (dále jen „spolehlivý bankovní účet“).
- 7.11 V případě, že se účet dodavatele ukáže být jiným než spolehlivým bankovním účtem, nejedná se v případě vystavení faktury dle dohody smluvních stran o řádně vystavený daňový doklad ve smyslu této smlouvy a objednatel je oprávněn takový daňový doklad odeslat zpět dodavateli k vystavení nového řádného dokladu.
- 7.12 Smluvní strany se dohodly, že pokud nastane jakákoli okolnost zakládající riziko vzniku ručení za nezaplacenou daň dodavatele předpokládaná zákonem o dani z přidané hodnoty, zejména že dodavatel bude označen v Registru plátců DPH správcem daně jako nespolehlivý plátce či dodavatel bude žádat splnění závazku na jiný než spolehlivý bankovní účet, objednatel je oprávněn nikoli však povinen využít institutu zvláštního způsobu zajištění daně ve smyslu ust. § 109a ZoDPH (či jakéhokoli jiného shodného či obdobného nahrazujícího institutu obsaženého v budoucích změnách příslušného právního předpisu) a zaplatit část svého závazku odpovídající výši daně z přidané hodnoty z konkrétního zdanitelného plnění na příslušný depozitní účet správce daně dodavatele. V případě postupu dle tohoto odstavce zhotovitel nebude mít od objednatele nárok na úhradu části Ceny odpovídající výši takto objednatelem odvedeného DPH a souhlasí s tím, že tímto bude uhrazena část jeho pohledávky, kterou má vůči objednateli, a to ve výši rovnající se výši odvedené DPH.
- 7.13 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla (plněním smlouvy) a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) po dobu nejméně 10-ti let ode dne poslední platby za provedené práce na díle dle této smlouvy a je zároveň povinen umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů a poskytnout jim potřebnou součinnost.

Článek 8

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

8.1 Obecné povinnosti zhotovitele

- 8.1.1 Zhotovitel je povinen dílo (každou jeho část) vyhotovit nebo poskytnout v souladu s podmínkami této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, které se vztahují k předmětu plnění dle této smlouvy (bez ohledu na to, zda jsou závazné či nikoliv) a nejvyšší možnou odbornou péčí, jakož i s požadavky veřejnoprávních orgánů, zejména správních orgánů uplatněnými ve správních řízeních, které zhotovitel v zastoupení objednatele obdrží nebo které budou zhotoviteli předány objednatelem.
- 8.1.2 Zhotovitel se zavazuje provést každou část díla také v souladu s pokyny objednatele a nemá právo se od těchto pokynů odchýlit, ledaže obdrží předem písemný souhlas objednatele, kterým objednatel schválí, že zhotovitel bude jednat podle vlastního uvážení. Pokud je takové odchýlení nutné a jedná se o případ nouze, kdy obdržení předchozího písemného souhlasu objednatele není možné, může zhotovitel jednat podle vlastního uvážení, avšak pouze v rozsahu, jež je nutný pro bezprostřední ochranu zájmů objednatele a zabránění škodám. Pokud pokyny vydané objednatelem zhotoviteli budou nevhodné pro účely včasného a řádného provedení a dokončení předmětu smlouvy nebo budou v rozporu s platnými právními předpisy nebo oprávněnými požadavky účastníků řízení, orgánů státní správy a dotčených organizací, je zhotovitel po obdržení takového pokynu povinen do deseti kalendářních dnů na to písemně upozornit objednatele, jinak bude odpovědný za veškeré škody způsobené provedením takového pokynu. Jestliže i přes písemné upozornění zhotovitele o nevhodnosti takového pokynu

bude objednatel v písemném pokynu trvat na jeho dodržení, bude povinností zhotovitele takový pokyn provést, nebude však odpovědný za škodu a prodlení s termíny plnění zhotovitele způsobené provedením takového pokynu; zhotovitel však není povinen provést žádný pokyn, který je v rozporu s právními předpisy.

- 8.1.3 V průběhu provádění díla má zhotovitel povinnost oznamovat stavebnímu úřadu prostřednictvím systému stavebně technické prevence výskyt závažné a opakující se závady nebo havárie stavby a výsledky šetření jejich příčin, došlo-li při nich ke ztrátám na životech, k ohrožení života osob nebo zvířat nebo ke značným škodám dle § 169 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona.
- 8.1.4 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám výrobní / dílenskou dokumentaci.
- 8.1.5 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

8.2 Kontroly průběhu výstavby

- 8.2.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby nejméně jednou týdně (neurčí-li objednatel písemně jinak), jejichž strukturu určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.2.2 tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel.
- 8.2.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 8.2.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 8.2.4 Objednatel (příp. TDS anebo dozor projektanta) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně a dle svého uvážení. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel zjednat neprodleně nápravu, zejména vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem; pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že zhotoviteli za uvedené nenáleží žádné finanční protiplnění, resp. odměna nad rámec sjednané Ceny. V případě, že zhotovitel nezjedná nápravu ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

8.3 Použití materiálů a věcí při provádění díla

- 8.3.1 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci dle příloh smlouvy, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.3.2 Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit vybrané výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.

8.4 Kontroly zakrývaných prací

- 8.4.1 Zhotovitel je povinen vyzvat TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku; jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, tj. např. kontrola vnitřních TZB rozvodů apod. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 8.4.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 8.4.3 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.

- 8.4.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 8.4.2 tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.

8.5 Zkoušky

- 8.5.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování zákonných požadavků, zejména požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), ochrany životního prostředí.
- 8.5.2 Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.5.3 Zhotovitel předá objednateli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.
- 8.5.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatel a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 8.5.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 8.5.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám; v případě, že objednatel náklady spojené s provedením dodatečné zkoušky již uhradil, je zhotovitel povinen k jejich náhradě objednateli.

8.6 Stavební deník

- 8.6.1 Zhotovitel povede ve smyslu ust. § 166 stavebního zákona stavební deník, a to ode dne převzetí staveniště.
- 8.6.2 Jméno osoby oprávněně podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého stavebního deníku.
- 8.6.3 Pokud je stavební deník veden v listinné podobě, tak je zhotovitel povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 8.6.4 Není-li v tomto článku 8.6 smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

8.7 Staveniště a jeho zařízení

- 8.7.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací do 3 pracovních dnů od výzvy dle čl. 5.2 této smlouvy, o čemž bude sepsán předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby převzetí dokončeného díla objednatelům bez výhrad. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.7.2 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 8.7.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními

pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

- 8.7.4 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne újma objednateli nebo třetím osobám, nahradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.7.5 Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.7.6 Přístup třetích osob na staveniště – zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v předávacím protokolu ke staveništi.
- 8.7.7 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.7.8 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci nebo osoby zapojené ze strany zhotovitele do provádění díla po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřily a nepožívaly alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.
- 8.7.9 Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- 8.7.10 Zhotovitel vybuduje pro provoz objednatele na staveništi minimálně:
- buňka pro provoz objednatele, TDS a BOZP (1x dvojbuňka) a sanitární buňka 1x (ženy, muži).
- Buňky budou vybaveny elektrinou, osvětlením, topením a chlazením, dvojbuňka navíc přípojkou k internetu, tiskárnou A3, 4x pracovní stůl, 8x židle, 1x skříň na výkresy (cca 1x2 m), 1x uzamykatelná skříň s policemi, 1x věšák na kabáty, lednice, kávovar a odpadkový koš. Okna a dveře buňky objednatele budou zajištěny uzamykatelnou bezpečnostní mříží.

8.8 Použití poddodavatelů

- 8.8.1 Zhotovitel je oprávněn si zjednat na své vlastní náklady poddodavatele pro účely plnění smlouvy (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám zhotovitel.
- 8.8.2 Zhotovitel se zavazuje, že každý poddodavatel bude mít příslušná oprávnění k provádění příslušného plnění smlouvy jako předmětu své činnosti nebo podnikání. Zhotovitel dále odpovídá za to, že poddodavatel zajistí, aby vybrané plnění smlouvy, k němuž je zapotřebí určitého oprávnění či dosaženého vzdělání, byly prováděny fyzickými osobami, které mají k výkonu těchto činností veškerá požadovaná oprávnění a dosažené vzdělání. Zhotovitelem vybraný poddodavatel musí mít i všechna ostatní oprávnění vyžadovaná pro výkon činností spojených s plněním smlouvy právními předpisy nebo touto smlouvou.
- 8.8.3 Zhotovitel nesmí uzavřít smlouvu s poddodavatelem na provedení celého předmětu díla, ale je oprávněn zadat provedení jakékoliv části díla poddodavateli (poddodavatelům), který však musí být předem písemně odsouhlasen objednatel. Zhotovitel je rovněž povinen smluvně zajistit, že každý z odsouhlasených poddodavatelů provede svoji část plnění smlouvy osobně a nepřevede ji na dalšího poddodavatele, ledaže objednatel předem vyslovil zvlášť souhlas i s převedením na tohoto dalšího poddodavatele.
- 8.8.4 Zhotovitel předložil objednateli před podpisem této smlouvy seznam poddodavatelů, kterým zamýšlí zadat provedení příslušné části díla, kterou objednatel v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky umožnil k plnění prostřednictvím poddodavatelů. Seznam poddodavatelů je uveden v příloze č. 4 této smlouvy.
- 8.8.5 V průběhu plnění smlouvy je zhotovitel povinen získat souhlas objednatele s novým poddodavatelem alespoň deset kalendářních dnů předtím, než jej k provedení příslušné části díla použije. Součástí oznámení bude vždy název/ jméno poddodavatele(ů) pro jednotlivé části díla, uvedení části díla, kterou má daný poddodavatel provést a kopie příslušných platných oprávnění, koncesí, atestů, certifikátů a licencí, jež jsou nezbytné pro provedení

takové jednotlivé části díla poddodavatelem. Zhotovitel je povinen prokázat, že navrhovaná osoba splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu požadovaném v rámci veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn do pěti kalendářních dnů od přijetí příslušného oznámení zamítnout účast konkrétního poddodavatele na provádění předmětu smlouvy, přičemž objednatel nebude souhlas bezdůvodně zdržovat ani odpírat. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že vyslovený souhlas objednatele s novým poddodavatelem dle tohoto bodu smlouvy není změnou této smlouvy, proto nevyžaduje uzavření dodatku smlouvy.

8.9 Finanční a časový harmonogram (dále jen „harmonogram“)

- 8.9.1 Harmonogram předložený zhotovitelem před podpisem této smlouvy tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje předpokládanou dobu provádění díla v týdnech včetně počátku běhu záruční doby. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a zároveň finanční měsíční náklady stavby.
- 8.9.2 Zhotovitel je povinen na vyzvání do 7 pracovních dnů předat objednateli aktualizaci harmonogramu a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají předchozímu schválení objednatele.

8.10 Pracovněprávní předpisy

Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (Státní úřad inspekce práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany zhotovitele, sjednávají smluvní strany, že je takové chování zhotovitele vadným plněním této smlouvy. Právním objednatel z vadného plnění zhotovitele dle tohoto odstavce je nárok na slevu z Ceny ve výši 5 %. K okamžiku zahájení správního řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy vzniká objednateli má právo na zádržné ve výši 5 % Ceny díla, a to až do okamžiku doručení pravomocného rozhodnutí v daném řízení; pro vyloučení veškerých pochybností smluvní strany sjednávají, že po tuto dobu a ve vazbě na sjednané zádržné, není objednatel v prodlení s úhradou Ceny ani její části ve výši tohoto zádržného. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději do 3 dnů, informovat objednatele o zahájení předmětného správního řízení a nejpozději do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat objednateli ověřenou kopii rozhodnutí s vyznačením právní moci. Bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany zhotovitele, objednatel jednostranně započte zadrženou část Ceny na závazek zhotovitele poskytnout objednateli slevu z Ceny díla ve výši 5 %; nedošlo-li započtením k uspokojení celého nároku objednatele na slevu z Ceny, nárok na slevu z Ceny v neuspokojené výši nezaniká a objednatel je oprávněn tento vůči zhotoviteli uplatit a vymáhat v souladu s právními předpisy. Pro případ, že nebude ve správním řízení pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, zavazuje se objednatel zadrženou část Ceny díla vyplatit zhotoviteli do 15ti dnů ode dne doručení ověřené kopie rozhodnutí s vyznačením právní moci bezhotovostním převodem dle podmínek posledně uhrazené faktury objednatel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel se zavazuje prokazatelným způsobem poskytnout informaci o svém závazku, uvedeném v tomto ustanovení smlouvy, svým zaměstnancům, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy.

8.11 Užití díla

- 8.11.1 Zhotovitel poskytuje objednateli ke každé Dokumentaci a k jakýmkoliv dokumentům, listinám, náčrtům, návrhům, změnám Dokumentace, datům anebo databázím vytvořeným nebo poskytnutým zhotovitelem na základě této smlouvy, a to včetně všech výstupů, bez ohledu na formu jejich provedení, zhotovených v rámci jakéhokoli dalšího plnění poskytovaného zhotovitelem nebo třetími osobami (zejména poddodavatelem zhotovitele) ve prospěch zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy (dále jen „autorské dílo“) výhradní oprávnění autorské dílo užít (licenci) ve smyslu § 12 odst. 4 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), a to v územně neomezeném rozsahu a všemi způsoby odpovídajícími účelu, pro který je autorské dílo určeno, a to na celou dobu trvání majetkových práv autora, a v potřebném množstevním rozsahu odpovídajícímu účelu, pro který je takové autorské dílo určeno, zejména však za účelem realizace, provozování, užívání, údržby, změn, úprav, oprav a demolice stavby nebo jejích jednotlivých částí, a to vždy od okamžiku předání autorského díla objednateli (dále jen „Licence“).
- 8.11.2 Zhotovitel je povinen být k okamžiku udělení Licence k autorskému dílu výlučným vykonavatelem majetkových autorských práv a případně dalších práv duševního vlastnictví ve vztahu k autorskému dílu anebo je povinen být oprávněn umožnit autorské dílo využít pro účely této smlouvy na základě dohod s osobami, kterým taková práva

k autorskému dílu náleží a zároveň udělit objednateli Licence v rozsahu specifikovaném touto smlouvou. Zhotovitel je zároveň povinen mít k okamžiku udělení Licence k autorskému dílu souhlas všech autorů takového autorského díla ve smyslu autorského zákona k postoupení všech majetkových autorských práv v plném rozsahu na objednatele. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen postoupit výkon majetkových autorských práv k autorskému dílu v plném rozsahu na objednatele.

- 8.11.3 Pro všechny případy, ve kterých nemůže zhotovitel z objektivních důvodů sám udělit objednateli oprávnění k autorským dílům v rozsahu Licence, zhotovitel zajistí, že třetí osoba, která má užívací práva k autorskému dílu, objednateli poskytne bezúplatně oprávnění (Licenci) k užití autorského díla, za podmínek a v rozsahu tohoto článku 8.11 smlouvy, a to nejpozději v den předání příslušného autorského díla objednateli. Nebude-li objednateli v den předání příslušného autorského díla předloženo v písemné formě udělení oprávnění třetí osobou dle předchozí věty, platí, že příslušná oprávnění udělil objednateli zhotovitel jako výlučný vykonavatel majetkových autorských práv k příslušnému autorskému dílu.
- 8.11.4 Součástí Licence (oprávnění) dle tohoto článku 8.11 smlouvy je také neomezené a neodvolatelné právo objednatele udělit k autorskému dílu zcela nebo zčásti podlicence a byl-li výkon majetkových autorských práv postoupen v plném rozsahu na objednatele i neodvolatelné právo objednatele autorské dílo zcela nebo zčásti postoupit třetí osobě. Součástí Licence je také právo objednatele, nebo osoby, na kterou byla Licence objednatelem postoupena nebo které byla poskytnuta podlicence, autorské dílo nebo jeho části jakkoli upravovat a měnit. Odměna za Licenci je již zahrnuta v Ceně.
- 8.11.5 Zhotovitel uzavřením této smlouvy výslovně souhlasí, že objednatel je po nabytí Licence k autorskému dílu oprávněn s autorským dílem volně nakládat. Zhotovitel uděluje objednateli v rámci Licence svolení k jakékoli změně nebo jinému zásahu (provádět změny a úpravy) do autorského díla.
- 8.11.6 Objednatel není povinen Licenci využít a zhotovitel není oprávněn pro nevyužití Licence od této smlouvy (nebo její části) odstoupit dle § 2378 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany dále vylučují použití ustanovení § 2382 občanského zákoníku o odstoupení od smlouvy z důvodu změny přesvědčení autora.

8.12 Zákaz porušení mezinárodních sankcí

- 8.12.1 Zhotovitel je povinen zajistit, aby:
- a) plněním této smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika a/nebo objednatel vázáni;
 - b) on sám, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, jimž se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC; a
 - c) on sám jakožto dodavatel, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 (tzv. sankční seznamy).
- 8.12.2 Zhotovitel je neprodleně povinen informovat objednatele o skutečnostech, jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto článku 8.12 smlouvy.
- 8.12.3 Objednatel je oprávněn od této smlouvy či její části odstoupit, pokud zjistí, že na zhotovitele či zhotovitele ovládající osoby dopadají, přímo či zprostředkovaně, mezinárodní sankce dle příslušných právních předpisů a/nebo rozhodnutí, kterými jsou Česká republika nebo objednatel vázáni.
- 8.12.4 Pokud takové sankce dopadají na jakoukoli osobu, kterou zhotovitel používá k plnění smlouvy, včetně jeho poddodavatelů a osob s ním jakkoli spolupracujících (včetně členů jejich statutárních, dozorčích a/nebo jiných orgánů), je zhotovitel povinen o takové skutečnosti nejpozději následující pracovní den poté, co ji zjistí, informovat objednatele a do čtrnácti kalendářních dnů od výzvy objednatele je povinen zjednat nápravu a takovou osobu nahradit, přičemž pokud zhotovitel tak neučiní, je objednatel oprávněn od smlouvy či její části odstoupit.

Článek 9 Předávání a převímání díla

9.1. Provádění díla

- 9.1.1 Dílo bude prováděno postupně. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným dokončením a předáním zkolaudovaného díla jako celku. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně dokončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá veškeré části díla, tedy dílo jako celek, jak je specifikováno v čl. 4 této smlouvy, a to bez výhrad.

9.2. Předání a převzetí díla jako celku

- 9.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby; podmínkou výzvy k převímce je získání pravomocného kolaudačního rozhodnutí. Zhotovitel zajistí účast u převímacího řízení těch osob anebo poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná; nepřítomnost vyžaduje stanovení nového termínu dle předchozí věty a zhotovitel je v prodlení s předáním díla. Převímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu převímek. Převímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
- 9.2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, bude postupem dle bodu 9.2.1 stanoven nový termín; v takovém případě není zhotovitel v prodlení s předáním díla. Převímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem, a to bez výhrad.
- 9.2.3 Před zahájením převímky dle předchozího odstavce, nejpozději společně s výzvou dle bodu 9.2.1 tohoto článku, zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla, dokumentaci pro vydání kolaudačního rozhodnutí a provozní dokumentaci v počtech paré a formě stanovené v čl. 4 smlouvy. Pokud nebudou při převzetí díla doloženy tyto Dokumentace, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít.
- 9.2.4 K zahájení převímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení a dokončení díla, zejména **pravomocné kolaudační rozhodnutí a protokol o předání a převzetí díla**.
- 9.2.5 Protokol o předání a převzetí díla sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho částí,
 - b) identifikační údaje o díle,
 - c) nárok na slevu z Ceny nebo případnou dohodu o slevě z Ceny,
 - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo převímá,
 - e) soupis příloh protokolu.
- 9.2.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při převímacím řízení vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto převímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nebudou vypracovávat protokol o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně výčtu zjištěných vad a nedodělků a stanovení termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků; po odstranění vad a nedodělků bude převímací řízení opakováno postupem dle čl. 9.2 této smlouvy.
- 9.2.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při převímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat protokol o předání a převzetí díla. Součástí protokolu bude výčet zjištěných vad, nedodělků a nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad, nedodělků a nedostatků; převímací řízení bude opakováno v nezbytně nutném rozsahu postupem dle čl. 9.2 této smlouvy.
- 9.2.8 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání; v případě, že se na náhradním termínu nedohodnou, stanoví nový termín zhotovitel postupem dle bodu 9.2.1; dále bude převímací řízení opakováno postupem dle čl. 9.2 této smlouvy.
- 9.2.9 Po odstranění všech vad a nedodělků anebo nedostatků a řádně proběhlém převímacím řízení vypracují smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo jako celek převímá bez výhrad.

V případě existujícího protokolu dle bodu 9.2.7 postačí vypracovat dodatek k protokolu s prohlášením objednatele dle předchozí věty. Přejímací řízení je skončeno a dílo jako celek je objednatelem převzato podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez výhrad ze strany objednatele.

- 9.2.10 Ke dni předání a převzetí díla bez výhrad zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.2.11 Při převzetí díla jako celku, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak, předá zhotovitel objednateli veškeré podklady obdržené od objednatele nebo jeho zástupců a doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy a apod. které mu byly předané objednatelem nebo jeho zástupci v souvislosti s touto smlouvou anebo které získal v souvislosti s plněním této smlouvy, případně v rozsahu dle požadavků objednatele.
- 9.2.12 Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při převzetí díla objednatelem. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

Článek 10

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese do převzetí díla jako celku objednatelem bez výhrad nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto písemně jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
- Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě, kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese též do převzetí díla jako celku objednatelem bez výhrad nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel. Vlastnické právo k hmotnému nosiči autorského díla nabývá objednatel k okamžiku jeho předání zhotovitelem.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku objednatelem bez výhrad, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností nebo opomenutím zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení Ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo a každá jeho část musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí

zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Žádná smlouva uzavíraná mezi zhotovitelem a poddodavatelem nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu k objednateli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované objednatelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11 Odpovědnost zhotovitele

Odpovědnost zhotovitele za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a podmínkám stanoveným smlouvou, a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla jako celku objednatelem bez výhrad (dále jen „záruční doba“).
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty TDS nejpozději 10 dnů před započítáním používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je TDS oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Vady plnění vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u dodavatele písemně (e-mailem nebo doporučeným psaním) a u vad vysoké a střední kategorie (viz čl. 11.4) i telefonicky, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané Ceny.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- Kategorie vady „vysoké“ neboli „havárie“, vady zabráňující řádnému provozu a užívání díla či jeho částí, či závady, které způsobují ohrožení zdraví či života, poškození instalovaného zařízení či vybavení díla a jejichž odstranění nesnese odkladu (např. porucha elektroinstalace, chlazení, prasklé vodovodní potrubí apod.). Tento stav může ohrozit běžný provoz díla a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 12 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel prozatímní opatření směřující k obnovení běžného provozu díla; a plně odstraní havárii včetně jejích důsledků do 3 (tří) kalendářních dnů od telefonického nahlášení havárie, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 2 (dvou) dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady.
 - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz díla, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení vady.
- 11.4.1 Dodavatel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané Ceny.
- 11.4.2 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel.
- 11.4.3 Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují zástupci objednatele, uvedeni v této smlouvě nebo ve stavebním deníku, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné za objednatele jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
- Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce na telefonním čísle (Hot-line): [redacted] v pracovní dny v době 8:00-17:00
 - na e-mailové adrese: [redacted] v režimu 7x24x365

- 11.5 Pokud objednatel zvolí odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním), je zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději do 2 dnů po nahlášení vady provést zjištění příčin, které vadu způsobují a věc nahradit neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady; v případě, že nahrazení věci není v dané lhůtě prokazatelně možné, dohodnou se smluvní strany písemně na přiměřené lhůtě.
- 11.6 Jestliže dodavatel neodstraní reklamované vady nebo nenahradí věc ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 anebo 11.5 této smlouvy je objednatel oprávněn na náklady a odpovědnost zhotovitele k odstranění vady využít jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit a vyměnit vadnou či nefunkční část plnění, a to ve srovnatelných technických a cenových parametrech nahrazované věci, a je-li to z hlediska nabídky trhu možné v technických a cenových parametrech obdobných nebo i vyšších, je-li to potřeba k účelnému odstranění vad nebo adekvátnímu nahrazení věci. Takto vzniklé náklady objednatele je zhotovitel povinen objednateli nahradit do 5 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu k jejich úhradě a způsobem ve faktuře uvedeným. Tímto se dodavatel nezbujuje odpovědnosti za dílo jako celek ani odpovědnosti za jeho jednotlivé části. Ujednání uvedené v předcházející větě se nedotýká garance (záruky) třetích osob za provedenou práci či nahrazenou věc dle tohoto odstavce.
- 11.7 Uplatněním práv objednatele z vadného plnění v rámci záruční doby (dále jen „záruka“) nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.8 Objednatel je oprávněn postoupit práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům stavby, resp. k objektům díla. Dodavatel s postoupením těchto práv souhlasí. Dodavatel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.
- 11.9 Sporné reklamace: V případě, že uživatel objektu či objednatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklama oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách dle tohoto článku smlouvy, a to bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamae prokázat. V případě, že se uživatel objektu či objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamae, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Ujednání tohoto bodu platí obdobně pro sporné reklamace s požadavkem na nahrazení věci.
- 11.10 Odpovědnost zhotovitele za vady Dokumentace:
- 11.10.1 Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost předané Dokumentace. Zhotovitel odpovídá za činnost celého svého týmu pracovníků včetně přizvaných odpovědných projektantů s příslušnou specializací. Digitální podoba každého stupně Dokumentace musí obsahově a strukturou plně odpovídat jeho listinné podobě; porušení tohoto ujednání se považuje za vadu Dokumentace.
- 11.10.2 V případě, že Dokumentace bude obsahovat vady, může objednatel po zhotoviteli požadovat skutečně způsobenou prokazatelnou škodu vzniklou objednateli na základě takového vadného plnění.
- 11.10.3 Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla písemně (e-mailem nebo doporučeným psaním). V oznámení (reklamaci) musí být vada popsána. Zhotovitel je povinen provést bezplatné odstranění vytknutých vad. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava vadné části Dokumentace. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamae a odstranit vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti kalendářních dnů po doručení reklamae objednatele, nedohodne-li se protokolárně objednatel se zhotovitelem s přihlédnutím ke všem objektivním okolnostem jinak. Ujednání tohoto odstavce platí i pro vadu vytknutou v záruční době.
- 11.11 Odpovědnost zhotovitele za vady díla:
- 11.11.1 Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla nebo jeho části písemně (e-mailem nebo doporučeným psaním). V oznámení (reklamaci) musí být vada popsána. Zhotovitel je povinen provést bezplatné odstranění vytknutých vad. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamae a odstranit vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti kalendářních dnů po doručení reklamae objednatele, nestanoví-li tato smlouva jinak nebo nedohodne-li se protokolárně objednatel se zhotovitelem s přihlédnutím ke všem objektivním okolnostem jinak.
- 11.12 Zhotovitel nezodpovídá za vady v předmětu díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na nevhodnost objednatele upozornil a ten na jejich použití trval.

- 11.13 Ujednání tohoto článku o odpovědnosti zhotovitele za vady díla se nedotýká ujednání článku 8.10 smlouvy.
- 11.14 Smluvní strany se dohodly, že odpovědnost zhotovitele za vady sjednaná smlouvou nevylučuje odpovědnost zhotovitele za vady dle právních předpisů.

Obecná odpovědnost zhotovitele za újmu způsobenou objednateli

- 11.15 Zhotovitel odpovídá za jakoukoli újmu způsobenou objednateli v důsledku porušení svých povinností v souladu s podmínkami smlouvy, včetně škody vzniklé na věcech převzatých od objednatele nebo věcí převzatých od třetích stran v průběhu provádění díla.
- 11.16 Zhotovitel zejména odpovídá objednateli za újmu, která vznikne v důsledku povinnosti objednatele uhradit jakoukoliv zákonnou, správní, smluvní nebo jinou sankci v souvislosti s kteroukoliv částí díla a vznik této zákonné, správní, smluvní nebo jiné sankce spočívá v důvodech na straně zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy, a to i pokud tento důvod nastane po ukončení poskytování plnění podle této smlouvy, s výjimkou případů, kdy byla újma způsobena objednatelem nebo porušením povinností objednatele vyplývajících z této smlouvy, nárokem třetí strany, který se v celém rozsahu týká období před uzavřením této smlouvy nebo jednáním zhotovitele na základě pokynů objednatele, a to vždy v rozsahu, v jakém byla tato újma takto způsobena. Ujednání tohoto odstavce se užije i na případ uložení sankce objednateli v případě porušení povinností zhotovitele dle článku 14.7 smlouvy.
- 11.17 Zhotovitel se mimo uhrazení smluvních pokut zavazuje odškodnit v plné výši objednatele a třetí osoby v případě porušení vlastnických, autorských a jiných práv, respektive v případě, že neudělí či nebude moci udělit objednateli souhlasy a Licence dle této smlouvy a rovněž v případě nepravdivosti prohlášení zhotovitele dle této smlouvy, a to včetně nákladů právního zastoupení.
- 11.18 Zhotovitel odpovídá objednateli také za nemajetkovou újmu, která objednateli vznikne v důsledku porušení této smlouvy ze strany zhotovitele.

Odpovědnost zhotovitele za újmu způsobenou třetím osobám a odškodnění objednatele

- 11.19 Zhotovitel je povinen objednatele odškodnit a zajistit, aby mu nevznikla újma v důsledku jakýchkoli nároků, náhrady újmy nebo nákladů, které vůči objednateli uplatňují nebo mohou uplatňovat třetí osoby, a které vznikly v souvislosti s:
- a) tělesným úrazem, nemocí, chorobou nebo smrtí jakékoli osoby, které vyplývají z vad díla nebo jeho částí, pokud k nim nedošlo v důsledku porušení smlouvy objednatelem, nebo v důsledku úmyslného jednání nebo nedbalosti objednatele; a
 - b) škodou na jakýchkoli věcech v takovém rozsahu, v jakém tato škoda:
 - i. vyplývá z kterékoliv části díla; a
 - ii. došlo k ní kvůli nedbalosti, úmyslnému jednání nebo porušení smlouvy zhotovitelem nebo osobou, za kterou zhotovitel odpovídá;
 - c) újmu, která vznikne v důsledku povinnosti objednatele uhradit jakoukoliv zákonnou, správní, smluvní nebo jinou sankci v souvislosti s kteroukoliv částí díla a vznik této zákonné, správní, smluvní nebo jiné sankci spočívá v důvodech na straně zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy, a to i pokud tento důvod nastane po ukončení poskytování plnění podle této smlouvy, s výjimkou případů, kdy byla újma způsobena objednatelem nebo porušením povinností objednatele vyplývajících ze smlouvy, nárokem třetí strany, který se v celém rozsahu týká období před uzavřením smlouvy nebo jednáním zhotovitele na základě pokynů objednatele, a to vždy v rozsahu, v jakém byla tato újma takto způsobena.

Vyloučení odpovědnosti zhotovitele

- 11.20 Zhotovitel nebude odpovědný za prodlení při provádění díla, pokud budou kumulativně splněny následující podmínky:
- a) prodlení bylo způsobeno Vyší mocí nebo došlo k přerušení prací na základě pokynu objednatele dle článku 15 této smlouvy;
 - b) délka prodlení odpovídá délce trvání a povaze Vyší moci nebo přerušení prací z pokynu objednatele; a
 - c) okamžitě (nejpozději však do 24 hodin) poté, kdy se případ Vyší moci stal zřejmý, zhotovitel informoval objednatele písemně o nastalé situaci a očekávané době trvání příslušného případu Vyší moci. Pokud to bude možné při vynaložení přiměřené odborné péče, uvedené oznámení musí náležitosti stanovené v článku 15.3 smlouvy.

Smluvní pokuty

- 12.1 Objednatel má nárok na zaplacení následující smluvní pokuty:
- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu dokončení stavebních prací uvedeném v čl. 5.3 smlouvy činí 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení, a to až do data skutečného dokončení stavebních prací. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu nebude delší než 15 kalendářních dní, smluvní pokuta se neuplatní. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu bude delší než 15 kalendářních dnů, ale současně kratší než 30 kalendářních dnů, bude smluvní pokuta snížena o 50 % její sjednané výše.
 - 12.1.2 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu předání dokončeného díla uvedeném v čl. 5.3 smlouvy činí 10.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení, a to až do data skutečného předání dokončeného díla dle podmínek smlouvy. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu nebude delší než 15 kalendářních dní, smluvní pokuta se neuplatní. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu bude delší než 15 kalendářních dnů, ale současně kratší než 30 kalendářních dnů, bude smluvní pokuta snížena o 50 % její sjednané výše.
 - 12.1.3 Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště nebo za nezahájení stavby zhotovitelem v termínu dle čl. 5.2 smlouvy činí 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
 - 12.1.4 Smluvní pokuta činí 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.) nebo nesplnění pokynů koordinátora BOZP.
 - 12.1.5 Smluvní pokuta činí 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě dle bodu 8.7.8 smlouvy.
 - 12.1.6 Smluvní pokuta činí 5.000 Kč za každý jednotlivý případ neodstranění znečištění dle čl. 4.9 smlouvy, pokud nebude ihned, nejpozději téhož dne odstraněno zhotovitelem.
 - 12.1.7 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtě stanovené v bodu 11.10.3 nebo 11.11.1 smlouvy nebo v dohodnuté lhůtě, činí 2.000 Kč za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
 - 12.1.8 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době v termínu dle čl. 11.4 nebo 11.5 této smlouvy se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení a každou vadu. V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 11.4 této smlouvy zhotovitelem činí smluvní pokuta 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ prodlení a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín.
 - 12.1.9 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu dle bodu 9.2.10 nebo čl. 13.5 smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 12.1.10 Smluvní pokuta je stanovena ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností zhotovitele dle čl. 10.7 této smlouvy.
 - 12.1.11 Smluvní pokuta za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele seznámit zaměstnance s ustanovením čl. 8.10 této smlouvy činí 10.000 Kč.
 - 12.1.12 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech podle bodů 8.2.1 nebo 8.2.2 smlouvy se sjednává ve výši 10.000 Kč za každý případ neúčasti a každou povinnou a nepřítomnou osobu.
 - 12.1.13 Smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč se sjednává za každé jednotlivé porušení nebo nesplnění stanovené nebo dohodnuté povinnosti zhotovitele na kontrolním dni, která bude uvedena v zápise z kontrolního dne.
 - 12.1.14 Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s úhradou částky zaplacené poddodavatelé přímo objednatelům ve lhůtě dle čl. 7.8 smlouvy činí 0,15 % z objednatelům zaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
 - 12.1.15 Smluvní pokuta za každý jednotlivý porušení povinnosti zhotovitele provést exkurze studentů dle čl. 8.11 smlouvy činí 10.000 Kč, a to za každou neuskutečněnou exkurzi. Tuto smluvní pokutu je, s ohledem na účel, za kterým bylo provedení exkurzí požadováno, povinen zhotovitel zaplatit na účet kterékoliv střední školy ze škol uvedených v příloze č. 9 této smlouvy, jako dar na odborné vzdělávání studentů této školy. Tato smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne, kdy dojde k převzetí díla jako celku objednatelům bez výhrad. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, které škole smluvní pokutu poskytl jako dar a její zaplacení prokázat, a to nejpozději do 3 dnů uplynutí lhůty splatnosti této smluvní pokuty. Smluvní pokutu lze rozdělit na dvě části a každou část zaslat jiné škole z přílohy této smlouvy.
 - 12.1.16 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. 8.8 nebo 8.11 smlouvy.

- 12.1.17 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. 8.12 smlouvy.
- 12.1.18 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. 14.9 nebo 14.10 smlouvy. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý započatý den prodlení s plněním jeho povinností podle čl. 14.9 nebo 14.10 smlouvy.
- 12.1.19 Zjistí-li objednatel porušení kterékoliv povinnosti vyplývající z Čestného prohlášení dle čl. 14.8 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit mu smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ porušení povinnosti.
- 12.1.20 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele se zpracováním hodnocení dopadů Změny díla ve lhůtě stanovené nebo dohodnuté dle bodu 6.4.4.2 této smlouvy se sjednává ve výši 2.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 12.1.21 Smluvní strany konstatují, že smluvní pokuty sjednané v tomto článku smlouvy považují za přiměřené s přihlédnutím k hodnotě a významu zajišťovaných povinností. Funkcí sjednaných smluvních pokut je především funkce preventivní a sankční, a to zejména u smluvních pokut, které zajišťují právní jistotu a zájmy objednatele na řádném a včasném plnění díla zhotovitelem.
- 12.1.22 Smluvní pokuty v souhrnu nepřesáhnou 30 % z Ceny díla v Kč bez DPH.
- 12.1.23 Není-li výslovně stanoveno jinak, splatnost sjednaných smluvních pokut je 14 dnů od doručení faktury k zaplacení.
- Smluvní úrok z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek 13 Odstoupení od smlouvy

- 13 Odstoupení od smlouvy kterékoliv ze smluvních stran je možné v případech stanovených právními předpisy anebo touto smlouvou.
- 13.1 Objednatel je bez dalšího dále oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě:
- a) ukáže-li se jakékoliv prohlášení zhotovitele učiněné v této smlouvě jako nepravdivé;
 - b) že zhotovitel z jakéhokoli důvodu není schopen plnit své závazky vyplývající z této smlouvy;
 - c) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům stanoveným v této smlouvě;
 - d) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - e) nezjednání nápravy ani v objednatelém stanovené lhůtě podle bodu 8.2.4 této smlouvy;
 - f) nepředložení pojistné smlouvy nebo jiné nedodržené podmínky podle článku 14.9 této smlouvy;
 - g) nastane, kterákoliv z následujících situací: (i) zhotovitel vstoupí do likvidace; nebo (ii) soud rozhodne o úpadku zhotovitele; nebo (iii) zhotovitel podá insolvenční návrh na svou osobu; (iv) insolvenční návrh na zhotovitele bude zamítnut pro nedostatek majetku ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
 - h) opakovaného (alespoň 3x) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo opakovaného (alespoň 3x) neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou;
 - i) z důvodu Vyšší moci není možné, účelné nebo vhodné stavbu a/nebo dílo realizovat.
- 13.2 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části dále v případě, že:
- a) objednatel bezdůvodně nezaplatil zhotoviteli Cenu nebo jakoukoli její část v souladu se smlouvou a nenapravit takové porušení své povinnosti v dodatečně přiměřené lhůtě, která nesmí být kratší než třicet kalendářních dnů, jak bude uvedena v písemné výzvě k nápravě doručené zhotovitelem objednateli;
 - b) bylo vůči objednateli zahájeno insolvenční řízení.
- 13.3 Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 60 dní od toho, co měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle článku 15.1 této smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit.

- 13.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení.
- 13.5 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději do 3 dnů ode dne účinnosti odstoupení písemně upozornit objednatele na veškerá opatření, která je nutno učinit, zejména na taková opatření, která mají zabránit vzniku újmy objednateli a pro případ porušení této povinnosti ponese odpovědnost za újmu vzniklou objednateli, a to v plné výši. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat nebo se jejich náhrady domáhat v souladu s právními předpisy. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen neprodleně vyúčtovat skutečně provedené a dosud nevyfakturované práce a dodávky dle smlouvy; cena stavebních prací se určí dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.
- 13.6 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla včetně Dokumentace, provedeno ocenění díla, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z Ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.
- 13.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy nezanikají práva smluvních stran nabytá před účinností odstoupení, odstoupením nejsou dotčeny ani nároky na zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy ani nárok na náhradu škody, ani nárok na slevu z Ceny dle bodu 8.10 smlouvy, ani ustanovení této smlouvy týkající se užití díla podle čl. 8.12 této smlouvy, odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční doby podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy, ani ustanovení o vlastnictví díla podle čl. 10 této smlouvy, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.

Článek 14

Další ujednání, pojištění a bankovní záruka

- 14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla.
- 14.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní jednání jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli na jeho písemnou výzvu písemnou plnou moc.
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka ani dozor projektanta pro objednatele prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených, ani jinou kontrolní, technickou, stavební či jakoukoli obdobnou činnost v souvislosti s prováděním díla anebo stavbou. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení s prováděním díla bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 14.4 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli za účelem jeho řádného plnění této smlouvy součinnost, popř. se na předchozí výzvu zhotovitele osobně zúčastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy a současně je termín jednání zhotovitel povinen stanovit na pracovní den.
- 14.5 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů stavby tak, aby nedocházelo k prodlení s prováděním díla či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů stavby. Nedojde-li k takové dohodě, je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 14.6 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
- 14.7 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci k provádění díla po dobu 10 let od převzetí díla objednatelem bez výhrad nebo od ukončení této smlouvy (jakýmkoliv způsobem) dle toho, která okolnost nastane

dříve. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

- 14.8 Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat při plnění této smlouvy povinnosti stanovené Čestným prohlášením ke společensky a environmentálně odpovědnému plnění veřejné zakázky (dále též jen „Čestné prohlášení“), které předal objednateli při podání nabídky na veřejnou zakázku, a které je přílohou č. 4 této smlouvy. Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z Čestného prohlášení kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Výzva dle předchozí věty může být učiněna i e-mailem na zástupce zhotovitele uvedeného ve smlouvě nebo stavebním deníku. V případě rozporu povinností dle Čestného prohlášení s povinnostmi zhotovitele dle této smlouvy, mají přednost povinnosti zhotovitele stanovené smlouvou.

14.9 Pojištění

- 14.9.1 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady sjednat a udržovat v platnosti od podpisu této smlouvy, po celou dobu trvání této smlouvy až do dne předání a převzetí díla jako celku objednatelům bez výhrad (včetně) pojistnou smlouvu na majetkové pojištění stavebních a montážních rizik Díla typu „all risk“ (vztahující se zejména na požáry, povodně, záplavy či jiné živelní pohromy a proti odcizení či náhodnému poškození), součástí díla a jeho příslušenství, včetně zejména stavebních a montážních prací, materiálu, výrobků, zařízení, dokumentů souvisejících s prováděním díla, a to na tzv. novou cenu díla, tj. cenu, za kterou lze v daném místě a v daném čase věc stejnou nebo srovnatelnou znovu pořídit jako věc stejnou nebo novou, stejného druhu a účelu s pojistným plněním ve výši Ceny díla. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění), včetně zejména ustanovení vylučujících či snižujících rozsah pojistného plnění v případě neprovedení obnovy či rekonstrukce pojistnou událostí poškozené části díla v určitém časovém termínu, s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice. Zhotovitel je povinen zajistit, že jako osoba oprávněná k přijetí pojistného plnění (oprávněná osoba) bude po celou dobu trvání tohoto pojištění díla označen Objednatel. Jinou osobu (včetně sebe) coby oprávněného příjemce pojistného plnění je Zhotovitel oprávněn v pojistných smlouvách označit jen po obdržení předchozího písemného souhlasu Objednatel. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že v pojistných smlouvách uzavřených na toto pojištění díla bude stanoveno, že pojistné plnění bude Objednateli jakožto osobě oprávněné k přijetí pojistného plnění v plném rozsahu vyplaceno na žádost Objednatel, aniž by byl vyžadován jakýkoliv souhlas Zhotovitele nebo jiných osob.
- 14.9.2 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady sjednat a udržovat v platnosti od podpisu této smlouvy, po celou dobu trvání této smlouvy až do dne předání a převzetí díla jako celku objednatelům bez výhrad (včetně) pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se uvedené pojištění vztahovalo na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle smlouvy. Celková částka pojistného krytí na základě takového pojištění bude dosahovat alespoň výše **2.000.000 Kč**. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.
- 14.9.3 Pojistná smlouva dle bodu 14.9.1 a 14.9.2 musí zahrnovat také krytí škod způsobených poddodavateli nebo zhotovitel musí zajistit, aby poddodavatelé měli uzavřenou pojistnou smlouvu na obdobná pojištění, a to v rozsahu přiměřeném rozsahu jejich plnění. Tyto pojistné smlouvy poddodavatelů je zhotovitel povinen předložit objednateli vždy společně s příslušnou pojistnou smlouvou, případně pojistným certifikátem (pojistkou), kterou je povinen předložit objednateli dle tohoto článku smlouvy. Pojistná smlouva, případně pojistný certifikát (pojistka) budou vystaveny příslušnou pojišťovnou nebo pojišťovacím makléřem spravujícím uzavřenou smlouvu, působícím dle zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.9.4 Zhotovitel předloží a předá objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu nebo pojistné smlouvy dle tohoto článku 14.9 smlouvy nejpozději do 14 kalendářních dnů po podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z pojistné smlouvy pro něj plynoucí po celou dobu trvání jeho povinností dle tohoto článku 14.9 smlouvy, resp. zajistí, aby pojistná smlouva byla řádně a včas prodlužována nebo obnovována. Zhotovitel předloží doklad prokazující trvání požadovaného pojištění objednateli kdykoliv na vyžádání, nejpozději do 7 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele.

- 14.9.5 Nepředložení originálu požadovaného dokladu splňujícího veškeré stanovené náležitosti v uvedeném termínu, případně řádné neudržování v platnosti (neobnovování) pojistné smlouvy po celou požadovanou dobu, představuje podstatné porušení této smlouvy a je důvodem k odstoupení objednatele od smlouvy.
- 14.9.6 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 14.9.7 Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.

14.10 Bankovní záruka

- 14.10.1 Zhotovitel je povinen poskytnout a objednateli předat bankovní záruku za řádné a včasné plnění svých závazků dle této smlouvy v záruční době ve výši 3 % z Ceny (bez DPH), a to nejpozději do pěti pracovních dnů od počátku běhu záruční doby. Objednatel požaduje, aby platnost této bankovní záruky byla stanovena od prvního dne běhu záruční doby (včetně) a trvala (případně s dostatečným předstihem obnovována) nejméně do skončení záruční doby dle této smlouvy.
- 14.10.2 Nepředložení originálu bankovní záruky ve sjednané výši a termínu, případně její řádné neudržování v platnosti (neobnovování) po celou požadovanou dobu, představuje podstatné porušení smlouvy a je důvodem k odstoupení objednatele od smlouvy.
- 14.10.3 Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž příslušná banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude zajišťovat dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení služeb dle této Smlouvy. Bankovní záruka bude objednatelem použita jako kompenzace jakýchkoli nároků, které by vznikly nedodržením povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy. Objednatel je oprávněn využít prostředků bankovní záruky ve výši, která odpovídá výši splatné částky smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného dluhu zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad plnění poskytnutých v záruční době dle této smlouvy či případného nároku na náhradu škod způsobených zhotovitelem, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele v záruční době.
- 14.10.4 Objednatel je oprávněn uplatnit právo z bankovní záruky zejména pokud:
- a) zhotovitel nesplnil své povinnosti vyplývající ze smlouvy;
 - b) objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů na straně zhotovitele;
 - c) zhotovitel neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen a která vůči němu byla objednatelem uplatněna.
- 14.10.5 Objednatel je povinen originál bankovní záruky zhotoviteli po uplynutí záruční doby vrátit, pakliže o to zhotovitel objednatele požádá, a to do třiceti dnů od obdržení písemné žádosti zhotovitele k jeho vrácení.

Článek 15 Vyšší moc

- 15.1 Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována v článku 15.2 této smlouvy (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky Vyšší moci za předpokladu, že daná smluvní strana postupovala podle článku 15.3 této smlouvy.
- 15.2 Pro účely této smlouvy se Vyšší moci rozumí výjimečná událost nebo okolnost, která nemohla být předvídána žádnou ze smluvních stran před uzavřením této smlouvy, ani nebylo možné jí předejít přijetím preventivních opatření, a která je mimo kontrolu kterékoli ze smluvních stran a nebyla způsobena úmyslně nebo z nedbalosti kterékoli smluvní strany.
- 15.3 V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou smluvní stranu o tomto případě Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případě Vyšší moci povinná smluvní strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.
- 15.4 Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co lze po ní spravedlivě požadovat, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.

Článek 16
Závěrečná ustanovení

- 16.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Zveřejnění smlouvy dle předchozí věty zajistí objednatel. Smluvní strany shodně uvádí, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství žádné ze stran ani jiné informace vyloučené z povinnosti uveřejnění (s výjimkou uvedenou dále) a je včetně jejích příloh způsobilá k uveřejnění v registru smluv ve smyslu ZRS a strany s uveřejněním smlouvy, včetně jejích příloh, souhlasí. Výjimkou jsou osobní údaje zástupců smluvních stran v podobě jmen a kontaktních údajů osob uvedených v článku 1 této smlouvy, které budou znečitelněny.
- 16.2 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně případných dodatků, může být uveřejněna na profilu objednatele ve smyslu ZZVZ.
- 16.3 Tato smlouva se řídí právem České republiky a bude vykládána v souladu s ním. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty nebo z této smlouvy nevyplývají, se řídí příslušnými ustanoveními příslušných právních předpisů.
- 16.4 Strany vylučují pro tuto smlouvu nebo uzavření dodatku k ní použití ustanovení:
- a) § 1740 odst. 3 občanského zákoníku (přijetí nabídky s odchylkou);
 - b) § 1798 až § 1801 občanského zákoníku (úpravu smluv uzavíraných adhezními způsoby);
 - c) § 2591 občanského zákoníku (odstoupení zhotovitele pro neposkytování součinnosti objednatelem);
 - d) § 2595 občanského zákoníku (odstoupení zhotovitele pro nevhodný příkaz nebo nevhodnou věc);
 - e) § 2609 občanského zákoníku (svépomocný prodej);
 - f) § 2611 občanského zákoníku (možnost požadovat poskytnutí přiměřené části odměny).
- 16.5 Zhotovitel na sebe výslovně přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.6 Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoliv svou peněžitou pohledávku za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem (včetně pohledávky nejisté ve smyslu § 1987 odst. 2 občanského zákoníku), ať již splatnou či nesplatnou, oproti jakékoliv peněžitě pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať již splatné či nesplatné, a to i bez souhlasu zhotovitele.
- 16.7 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, pohledávky a závazky z této smlouvy ani smlouvu jako takovou jakékoliv třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel je oprávněn postoupit práva, povinnosti, pohledávky a závazky z této smlouvy i smlouvu jako takovou jakékoliv třetí osobě, s čímž zhotovitel vyslovuje výslovný souhlas; ujednání čl. 11.8 smlouvy tímto není dotčeno.
- 16.8 Smluvní strany tímto prohlašují, že v právním vztahu založeném touto smlouvou se ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku nepřihlíží k obchodním zvyklostem, a tedy obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
- 16.9 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, ledaže je touto smlouvou v určitém případě výslovně stanoveno jinak. Změna této smlouvy musí být v souladu s předpisy pro veřejné zadávání, především se ZZVZ.
- 16.10 Nestanoví-li tato smlouva výslovně, že se oznámení činěná dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení písemně (a to i elektronicky e-mailem) pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno některým ze způsobů stanovených pro doručování písemností.

Veškeré písemnosti dle této smlouvy budou příjemci doručeny přednostně datovou schránkou, případně osobně či odeslány kurýrní službou, doporučenou poštou nebo elektronickou poštou. Elektronickou poštu nelze užít pro písemnosti, kterými má dojít ke Změně díla, změnám nebo ukončení této smlouvy. Faktury budou doručovány dle podmínek stanovených v článku 7 této smlouvy.

Všechny písemnosti jsou považovány za doručené, pokud jsou doručovány:

- a) osobně – předáním zástupci adresáta (druhé smluvní strany) v okamžiku převzetí písemnosti, nebo okamžikem odmítnutí jejich převzetí ze strany zástupce adresáta;

- b) elektronickou poštou (e-mailem) – okamžikem doručení e-mailové zprávy do e-mailové schránky adresáta (druhé smluvní strany). Pokud však e-mailová zpráva nebyla zaslána v pracovní den nebo byla zaslána po 16:00 hod. v pracovní den, e-mailová zpráva se považuje za doručenou v 10:00 hod. následující pracovní den;
 - c) do datové schránky – okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí k tomu oprávněný zástupce adresáta (druhé smluvní strany) s tím, že pokud se taková osoba nepřihlásí do datové schránky ve lhůtě deseti kalendářních dnů ode dne, kdy byla písemnost dodána do datové schránky, považuje se písemnost za doručenou posledním dnem této lhůty;
 - d) poštou nebo kurýrem – okamžikem, kdy zástupce druhé smluvní strany převzal zásilku nebo kdy zásilku odmítl převzít s výjimkou odmítnutí převzetí z důvodu jejího poškození.
- 16.11 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 16.12 Pokud se jakékoli ustanovení této smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, zdánlivé nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře přípustné právními předpisy) platnost, existenci nebo vynutitelnost zbylých ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany dohodly, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné, zdánlivé nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným, existujícím a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením.
- 16.13 Tato smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem. Stejným způsobem budou vyhotoveny jakékoli změny a dodatky k této smlouvě v souladu s článkem 16.9 smlouvy.
- 16.14 Smluvní strany prohlašují, že se seznámili s obsahem této smlouvy, že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této smlouvy a nemají k ní připomínek a tuto uzavírají svobodně, vážně, vědomi si všech jejích důsledků. Na důkaz svého souhlasu s obsahem, jak je výše uvedeno připojují své podpisy.
- 16.15 Tato smlouva je uzavírána na základě ustanovení Směrnice č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek.

Objednatel v Hradci Králové:



.....
Petr Koleta, hejtman
Královéhradecký kraj

Zhotovitel v Kocbeřích:



.....
Milan Schejbal, jednatel
ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 612-1

Stavba: Nová přípojka elektro a datový propoj k projektu Vrbenského kasárna v Hradci Králové

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23. 6. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Účastník:

ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., Kocbeře 90, 544 64 KOCBEŘE

IČ:

07215878

DIČ:

CZ 07215878

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

2 598 538,11

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 598 538,11	545 693,00
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

3 144 231,11

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 612-1

Stavba: Nová přípojka elektro a datový propoj k projektu Vrbenského kasárna v Hradci Králové

Místo: Datum: 23. 6. 2025

Zadavatel: Projektant:

Účastník: ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., Kocbeře 90, 544 64 KOCBEŘE Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 598 538,11	3 144 231,11	
00	VRN	175 000,00	211 750,00	STA
1	NOVÁ PŘÍPOJKA NN A SDĚLOVACÍHO VEDENÍ - Kabely	2 263 353,54	2 738 657,78	STA
2	NOVÁ PŘÍPOJKA NN A SDĚLOVACÍHO VEDENÍ - Zpevněné plochy a sadové úpravy	160 184,57	193 823,33	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nová přípojka elektro a datový propoj k projektu Vrbenského kasárna v Hradci Králové

Objekt:

00 - VRN

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., Kocbeře 90, 544 64 KOCBEŘE

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23. 6. 2025

IČ:

DIČ:

IČ: 07215878

DIČ: CZ 07215878

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**175 000,00**DPH základní
snížená

Základ daně

175 000,00

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

36 750,00

0,00

Cena s DPH**v CZK****211 750,00**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nová přípojka elektro a datový propoj k projektu Vrbenského kasárna v Hradci Králové
Objekt: 00 - VRN

Místo:
Zadavatel:
Účastník: ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., Kocbeře 90, 544 64 KOCBEŘE

Datum: 23. 6. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	175 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	175 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	50 000,00
VRN2 - Příprava stavenišť	10 000,00
VRN3 - Zařízení stavenišť	40 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	20 000,00
VRN6 - Územní vlivy	10 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	30 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nová přípojka elektro a datový propoj k projektu Vrbenského kasárna v Hradci Králové

Objekt: 00 - VRN

Místo: Datum: 23. 6. 2025

Zadavatel: Projektant:

Účastník: ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., Kocbeře 90, 544 64 KOCBEŘE Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							175 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				175 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				50 000,00	
1	K	012002000 RTO	Geodetické práce	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
P			<i>Poznámka k položce:</i> " V ceně náklady na vytyčení trasy inženýrských sítí zjištěných během výkopových prací vč. případných dalších nutných prací s tím souvisejících. Může se jednat např. o dodání následujících informací v tištěné či digitální podobě: • geodetické zaměření skutečného provedení stavby a zjištěných stávajících sítí; • podklady pro zakres do digitální mapy; • ostatní informace viz požadavky v ZD. "					
VV			" Geodetické práce " (1,0)		1,000			
VV			Součet		1,000			
2	K	012002001 SPC	Práce související se stávajícími geodetickými body	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
P			<i>Poznámka k položce:</i> " V ceně veškeré náklady na veškeré práce související se stávajícími geodetickými body. Jedná se především o: - náklady související s jednáním s úřady chledně stávajících geodetických bodů umístěných v bouraných zpevněných plochách, v ploše zeleně dotčené stavbou; - vypracování dokumentace a zprávy o stávajících bodech vč. případné fotodokumentace; - splnění požadavků vycházející z jednání s úřady - opětovné osazení na místo určení vč. zaměření, případné odstranění a vyjmutí bodů z dokumentace, apod., - vpracování závěrečné zprávy a dokumentace ohledně změn v umístění. apod. vč. případné fotodokumentace. "					
VV			" Práce související se stávajícími geodetickými body " (1,0)		1,000			
VV			Součet		1,000			
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000					
P			<i>Poznámka k položce:</i> " Vyhotovení dokumentace skutečného provedení přípojky v počtu a provedení dle zadávací dokumentace a vyhl.MPR 459/2006 Sb a odst.6 § 125 zákona č. 183/2006 sb(stavebního zákona) včetně fotodokumentace stavby. "					
VV			" Dokumentace skutečného provedení stavby " (1,0)		1,000			
VV			Součet		1,000			
4	K	013274000 RTO	Pasportizace objektu, území stavby a jejího okolí před započítím prací	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
P			<i>Poznámka k položce:</i> " Jedná se např. o: - pasport stavu příjezdových komunikací; - pasport stavu dotčených ploch zasažených realizací - např. ploch, na kterých bylo zřízeno ZS, byl skladován materiál, ...; - pasport dotčených objektů stavbou, ale neřešených v této etapě; - pasport dalších objektů, ploch a částí areálu - dle nutnosti. "					
VV			" Pasportizace stavby a okolí před započítím prací " (1,0)		1,000			
VV			Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
5	K	013284000 RTO	Pasportizace objektu, územní stavby a jejího okolí po provedení prací	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní	
			Poznámka k položce: " Jedná se např. o: - pasport stavu příjezdových komunikací; - pasport stavu dotčených ploch zasažených realizací - např. ploch, na kterých bylo zřízeno ZS, byl skladován materiál, ...; - pasport dotčených objektů stavbou, ale neřešených v této etapě; - nasazení dalších objektů, ploch a částí areálu - dle nutnosti. "						
	P		" Pasportizace stavby a okolí po provedení prací " (1,0)		1,000				
	VV		Součet		1,000				
	D	VRN2	Příprava staveniště				10 000,00		
6	K	020001000	Příprava staveniště	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/020001000 Poznámka k položce: " Náklady na veškeré práce související s přípravou staveniště. Jedná se především o: - odstranění materiálů a konstrukcí - vyklízení kolem objektu pro provedení prací						
	P		Případné náklady na: - neočekávané demolice objektu; - odstranění zácládky nebezpečnými látkami ze staveniště - dekontaminace lokality; - urvchlené prováděné práce - např. z důvodu negativních dopadů na zdraví, hrozící havárie, významných škod na majetku apod. "						
	VV		" Práce související s přípravou staveniště " (1,0)		1,000				
	VV		Součet		1,000				
	D	VRN3	Zařízení staveniště				40 000,00		
7	K	030001100 SPC	Zřízení vybavení (zařízení) staveniště	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní	
			Poznámka k položce: " Zřízení veškerého nutné vybavení a zařízení staveniště dle potřeby či informací dle SoD. Jedná se např. o: - oplocení, bezpečnostní hrzení, zabezpečení prostoru staveniště; - nutné stavební buňky, kontejnery a další objekty pro zařízení; - provizorní komunikace na staveništi a dopravní značení; - zajištění připojení na nutné energie (el. proud, voda, Wi-Fi ...); - osvětlení staveniště, informační tabule,; - stavební výtah, jeřáb a další zařízení pro dopravu materiálů; - zajištění a zřízení míst dočasných skládek; - další vybavení staveniště a nákladů na provoz, údržbu. "						
	P		" Zřízení zařízení staveniště " (1,0)		1,000				
	VV		Součet		1,000				
8	K	030001200 SPC	Pronájem vybavení (zařízení) staveniště	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní	
			Poznámka k položce: " Zajištění pronájmu veškerého zřízeného vybavení staveniště - ploch, objektů, ... "						
	P		" Pronájem zařízení staveniště " (1,0)		1,000				
	VV		Součet		1,000				
9	K	030001300 SPC	Zrušení vybavení (zařízení) staveniště	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní	
			Poznámka k položce: " Zrušení vybavení staveniště, rozebrání komunikací, vybourání věcí jejich odvoz a úprava terénu do původního stavu či stavu dle požadavků investora, SoD apod. po zrušení vybavení staveniště. "						
	P		" Zrušení zařízení staveniště " (1,0)		1,000				
	VV		Součet		1,000				
10	K	034503000	Informační tabule na staveništi	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/034503000 Poznámka k položce: " Případná tabule dle požadavků a informací uvedených v SoD, ZD apod. "						
	P		" Informační tabule " (1,0)		1,000				
	VV		Součet		1,000				
	D	VRN4	Inženýrská činnost				20 000,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	040001000	Inženýrská činnost	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/040001000 Poznámka k položce: " Veškerá případná inženýrská činnost. Jedná se např. o: - Dozory → autorský, technický, státní stavební, dozor BOZP, ...; - Posudky → plán zkoušek, případný plán BOZP, odtlání zkoušky a posudky. - Zkoušky → veškeré nutné zkoušky kvality materiálů a zabudovaných věcí vč. zkoušky únosnosti zemin, ...; - Revize → případná revize ovuků a zařízení neuvěřitelných "					
	P		" Veškerá nutná inženýrská činnost " (1,0)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	VV							
12	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/045002000 Poznámka k položce: " Náklady na kompletační a koordinační činnost dle ceníku 800-0 příloha 04, odst. 0452-3, PRO ZHOTOVITELE A PODZHOTOVITELE (HSV,PSV,M). "					
	P		" Kompletační a koordinační činnost " (1,0)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	VV							
	D	VRN6	Územní vlivy				10 000,00	
13	K	060001000	Územní vlivy	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/060001000 Poznámka k položce: " Náklady související s územními vlivy. Jedná se např. o: - vlivy klimatických podmínek, - zajištění odvodnění staveniště, zajištění proti účinkům větru, spotřeba obalového materiálu, odklizení sněhu a námrazy, posypový materiál, potřeba nadstandardních pracovních oděvů, zajištění nápojů pro zaměstnance v době vysokých teplot, čerpání vody při zaplavení výkopů nebo konstrukcí, oprava zabezpečení výkopů; - mimostaveništní doprava materiálů a výrobků; - náklady na zřízení podmínek při provádění (omezení skladování materiálu apod.). "					
	P		" Územní vlivy " (1,0)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	VV							
	D	VRN7	Provozní vlivy				30 000,00	
14	K	070001000	Provozní vlivy	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/070001000 Poznámka k položce: " Náklady související s provozními vlivy níže samostatně neuvedené. Jedná se např. o: - náklady na ztlžený pohyb vozidel v centrech měst; - náklady způsobené silničním provozem a provozem třetích osob a nelze jej v průběhu stavby vyloučit. - náklady spojené s pracemi v ochranných pásmech. "					
	P		" Provozní vlivy " (1,0)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	VV							
15	K	070001010 SPC	Náklady na zábor veřejného prostranství - komunikací - po dobu realizace přípojky	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/070001010 Poznámka k položce: " Náklady na zábor veřejné komunikace (chodníku, příjezdových cest apod.) po dobu realizace z důvodu výkopových prací a provádění přípojky. "					
	P		" Náklady na zábor veřejného prostranství " (1,0)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	VV							
16	K	072000000 SPC	Náklady související se silničním provozem - DIO	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/072000000 Poznámka k položce: " Náklady související s dopravně inženýrským opatřením. Jedná se především o: - náklady na případné projednání DIO s úřady (zajištění DIR); - náklady na dopravní značení pro označení náhradních pášičích tras a případného zamezení vjezdu (bariér) vč. odstranění. "					
	P		" Náklady související se silničním provozem - DIO " (1,0)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	VV							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	VRN9		Ostatní náklady				15 000,00	
17	K	091704000	Náklady na údržbu	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/091704000					
		P	Poznámka k položce:					
		VV	" Náklady na údržbu a čištění příjezdových komunikací po celou dobu výstavby "					
		VV	" Náklady na údržbu " (1,0)		1,000			
		VV	Součet		1,000			
18	K	094104000 RTO	Bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v rozsahu platné legislativy a dle podmínek v SoD.	sada	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
		VV	" Opatření na ochranu osob a majetku " (1,0)		1,000			
		VV	Součet		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nová přípojka elektro a datový propoj k projektu Vrbenského kasárna v Hradci Králové

Objekt:

1 - NOVÁ PŘÍPOJKA NN A SDĚLOVACÍHO VEDENÍ - Kabely

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., Kocbeře 90, 544 64 KOCBEŘE

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23. 6. 2025

IČ:

DIČ:

IČ: 7215878

DIČ: cz07215878

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 263 353,54

DPH základní
snížená

Základ daně
2 263 353,54
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
475 304,24
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 738 657,78

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nová přípojka elektro a datový propoj k projektu Vrbenského kasárna v Hradci Králové

Objekt:

1 - NOVÁ PŘÍPOJKA NN A SDĚLOVACÍHO VEDENÍ - Kabely

Místo:

Zadavatel:

Účastník: ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., Kocbeře 90, 544 64 KOCBEŘE

Kód dílu - Popis

Náklady stavby celkem

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

Datum: 23. 6. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

2 263 353,54

2 256 303,54

766 520,96

281 776,38

1 208 006,20

7 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nová přípojka elektro a datový propoj k projektu Vrbenského kasárna v Hradci Králové

Objekt: 1 - NOVÁ PŘÍPOJKA NN A SDĚLOVACÍHO VEDENÍ - Kabely

Místo: Datum: 23. 6. 2025

Zadavatel: Projektant:

Účastník: ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., Kocbeře 90, 544 64 KOCBEŘE Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 263 353,54	
D M Práce a dodávky M							2 256 303,54	
D 21-M Elektromontáže							766 520,96	
1	K	210220020	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů vodičů FeZn páskou průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě	m	194,700	52,20	10 163,34	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/210220020								
Poznámka k položce:								
" V ceně veškeré nutné spojovací prvky a příslušenství. "								
P								
VV " Zemní vedení pro přípojku NN a sdělovacího kabelu. "								
VV " Zemní vedení pro vedení v rýhách, protlaku pro kabeláž - vedení přípojky NN. " (141,5)								
VV " Zemní vedení pro vedení v rýhách pro kabeláž - vedení přípojky sdělovacího kabelu - samsolátná rýha. " (53,2)								
VV Součet								
2	M	35442062	pás zemní 30x4mm FeZn	kg	194,213	51,40	9 982,55	CS ÚRS 2025 01
VV " Zemní vedení pro přípojku NN. "								
VV " Zemní vedení pro vedení v rýhách pro kabeláž - vedení přípojky NN. " ((141,5)*0,95)*1,05								
VV " Zemní vedení pro vedení v rýhách pro kabeláž - vedení přípojky sdělovacího kabelu - samost. rýha. " ((53,2)*0,95)*1,05								
VV Součet								
VV " POZN: Uvažována hmotnost 1 m = 0,95 kg. "								
VV " POZN: V soupise je uvažováno se zemním pásek i v ocelové chrániče protlaku. "								
3	M	35442235	antikorozi páska petrolátová	kus	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
VV " Páska pro antikorozi ochranu spojů venkovního zemního vedení - uvažovány 4 ks " (4,0)								
VV Součet								
VV " POZN: Délka pásy 1 ks uvažována 10 m. "								
VV " POZN: Provedení spojů součást položky montáže uzemňovacího vedení. "								
4	M	35441986	svorka odbočovací a spojovací pro pásek 30x4mm, FeZn	kus	105,000	41,90	4 399,50	CS ÚRS 2025 01
VV " Svorky pro spojení zemních pásek a vodičů " (105,0)								
VV Součet								
VV " POZN: Nutno v ceně zohlednit i případné jiné, nutné svorky pro připojení. "								
VV " POZN: Provedení spojů součást položky montáže uzemňovacího vedení. "								
5	K	210220022	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů vodičů FeZn drátem nebo lanem průměru do 10 mm v městské zástavbě	m	2,500	30,60	76,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/210220022								
Poznámka k položce:								
" V ceně veškeré nutné spojovací prvky a příslušenství. "								
P								
VV " Zemní vedení pro přípojku NN - případné svislé vedení pro napojení do rozvaděče trafostanice umístěné vně. "								
VV " Zemní vedení pro přípojku NN - svislé vedení. " (2,5)								
VV Součet								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	1,628	30,60	49,82	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Zemní vedení pro přípojku NN - případné svislé vedení . "					
	VV		" Zemní vedení pro přípojku NN - svislé vedení. " ((2,5)*0,62)*1,05		1,628			
	VV		Součet		1,628			
	VV		" POZN: Uvažována hmotnost 1 m = 0,62 kg. "					
7	K	210812041 RTO	Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV plných nebo laněných kulatých (např. CYKY, CHKE-R), počtu a průřezu žil 4x50 mm2, uložených do ochranné trubky / vedených v objektech dle potřeby	m	249,000	183,60	45 716,40	vlastní
	P		Poznámka k položce: " V ceně veškerý spojovací a kotvicí materiál, uložený kabeláže do chrániček (pro venkovní vedení) a veškeré další nutné práce a materiál. "					
	VV		" Kabeláž pro přípojku NN "					
	VV		" Kabeláž pro vedení v rýze, protlaku " ((141,5)*1)		141,500			
	VV		" Kabeláž - svislé vedení " ((2,5)*1)		2,500			
	VV		" Kabeláž - rezerva pro vedení v trafostanici - uvažováno na 1 kabel 5,0 m " ((5,0)*1)		5,000			
	VV		" Kabeláž - vedení v objektu Vrbenského kasáren pro napojení do rozvaděčů - uvažováno na 1 kabel 100,0 m " ((100,0)*1)		100,000			
	VV		Součet		249,000			
8	M	34113127	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 4x50mm2	m	286,350	646,70	185 182,55	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Kabeláž pro přípojku NN "					
	VV		" Kabeláž pro vedení v rýze, protlaku " ((141,5)*1)*1,15		162,725			
	VV		" Kabeláž - svislé vedení " ((2,5)*1)*1,15		2,875			
	VV		" Kabeláž - rezerva pro vedení v trafostanici - uvažováno na 1 kabel 5,0 m " ((5,0)*1)*1,15		5,750			
	VV		" Kabeláž - vedení v objektu Vrbenského kasáren pro napojení do rozvaděčů - uvažováno na 1 kabel 100,0 m "		115,000			
	VV		((100,0)*1)*1,15		286,350			
	VV		Součet		286,350			
9	K	210902021 RTO	Montáž izolovaných kabelů hliníkových do 1 kV plných nebo laněných kulatých (např. AYKY) počtu a průřezu žil 4x185 mm2, uložených do ochranné trubky / vedených v objektech dle potřeby	m	498,000	327,60	163 144,80	vlastní
	P		Poznámka k položce: " V ceně veškerý spojovací a kotvicí materiál, uložený kabeláže do chrániček (pro venkovní vedení) a veškeré další nutné práce a materiál. "					
	VV		" Kabeláž pro přípojku NN "					
	VV		" Kabeláž pro vedení v rýze, protlaku " ((141,5)*2)		283,000			
	VV		" Kabeláž - svislé vedení " ((2,5)*2)		5,000			
	VV		" Kabeláž - rezerva pro vedení v trafostanici - uvažováno na 1 kabel 5,0 m " ((5,0)*2)		10,000			
	VV		" Kabeláž - vedení v objektu Vrbenského kasáren pro napojení do rozvaděčů - uvažováno na 1 kabel 100,0 m " ((100,0)*2)		200,000			
	VV		Součet		498,000			
10	M	34113084	kabel silový jádro Al izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-AYKY) 4x185mm2	m	572,700	465,00	266 305,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Kabeláž pro přípojku NN "					
	VV		" Kabeláž pro vedení v rýze, protlaku " ((141,5)*2)*1,15		325,450			
	VV		" Kabeláž - svislé vedení " ((2,5)*2)*1,15		5,750			
	VV		" Kabeláž - rezerva pro vedení v trafostanici - uvažováno na 1 kabel 5,0 m " ((5,0)*2)*1,15		11,500			
	VV		" Kabeláž - vedení v objektu Vrbenského kasáren pro napojení do rozvaděčů - uvažováno na 1 kabel 100,0 m "		230,000			
	VV		((100,0)*2)*1,15		572,700			
	VV		Součet		572,700			
11	K	210931901 SPC	D+M Prostup kabeláže základy, objektem - Specifikace dle PD	kus	6,000	950,00	5 700,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: " V ceně případné nutné vytvoření, těsnění a zapravení prostupu, chránička vč. kotvicích a spojovacích prvků, veškeré příslušenství vč. přesunu hmot. "					
	VV		" Prostup kabeláže základy, objektem. "					
	VV		" Prostup kabeláže do objektu - prostup do objektu kasáren " (1,0)*3		3,000			
	VV		" Prostup kabeláže do objektu - prostup do objektu trafostanice " (1,0)*3		3,000			
	VV		Součet		6,000			
12	K	210999801 SPC	D+M Napojení kabeláže na trafostanici - rozvaděčů trafostanice	kus	3,000	2 000,00	6 000,00	vlastní

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		Poznámka k položce: " V ceně chránička, kotvení chráničky, případné vytvoření a zapravení prostupů, systémové utěsnění prostupu - pro prostupy v trafostanici. V ceně ukončení a zapojení kabeláže v trafostanici do rozvaděče vč. jeho případné úpravy, přeskládání apod. přesun hmot a další veškeré nutné příslušenství, práce a materiál nutný pro napojení kabeláže přípojky NN do trafostanice - rozvaděčů. "					
	VV		" Napojení kabeláže přípojky NN na trafostanici - rozvaděče trafostanice "					
	VV		" Napojení kabeláže na TS " (1,0)*3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
13	K	210999802 SPC	D+M Napojení kabeláže do rozvaděče objektu kasáren	kus	3,000	2 000,00	6 000,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: " V ceně chránička, kotvení chráničky, případné vytvoření a zapravení prostupů, systémové utěsnění prostupu - pro prostupy v objektu kasáren. V ceně ukončení a zapojení kabeláže v domové do rozvaděče vč. jeho případné úpravy, přeskládání apod. přesun hmot a další veškeré nutné příslušenství, práce a materiál nutný pro napojení kabeláže do rozvaděče objektu kasáren. "					
	VV		" Napojení kabeláže přípojky NN do rozvaděče objektu kasáren "					
	VV		" Napojení kabeláže na kasárna " (1,0)*3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
14	K	210999821 SPC	D+M Napojení zemnicího pásu přípojky NN a sdělovacího vedení na zemnicí soustavu objektu	sada	5,000	2 000,00	10 000,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: " V ceně veškeré nutné kotvící, spojovací upevňovací a jiné prvky / zajištění navaření a veškeré nutné práce a materiál související s provedením napojení zemnicího pásu rýhy na zemnicí soustavu objektu vč. případných výkopových prací. a dodávky potřebného materiálu - např. svislého drátu, apod. V ceně také přesun hmot. "					
	VV		" Napojení zemnicího pásu rýhy přípojky NN na zemnicí soustavu objektu "					
	VV		" Napojení zemnicího pásu na zemnicí soustavu objektu Vrbenského kasáren " (1,0)		1,000			
	VV		" Napojení zemnicího pásu na zemnicí soustavu objektu Gayerových kasáren " (1,0)		1,000			
	VV		" Napojení zemnicího pásu na zemnicí soustavu objektu trafostanice " (1,0)*3		3,000			
	VV		Součet		5,000			
	VV		" POZN: Pro trafostanici uvažovány 3 ks z důvodu předpokladu většího množství zemnicích pásků TS pro vyrovnání potencionálu "					
15	K	210999899 SPC	Veškeré práce a materiál související s provedením rozvodu silnoproudé kabeláže v objektu Vrbenského kasáren	sada	1,000	20 000,00	20 000,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: " V ceně veškeré nutné práce a materiál související s provedením kabeláže a jejím zapojením v objektu Vrbenského kasáren, vyjma kabeláže. Jedná se např. o: STAVÁŘSKÉ PRÁCE - případné nutné vystěhování a zpětné nastěhování; - případná ochrana stávajících konstrukcí před poškozením; - provedení veškeré nutných prostupů pro vedení vč. jejich úpravy a zapravení - skrze betonové, zděné i SDK konstrukce; - případné vysekání rýh a drážek pro vedení ve stěnách pod omítkami či v omítkě; - zához provedených rýh; - povrchové úpravy - omítky vč. penetrace, vyztužující stěroviny a případných lišt a profilů; - povrchové úpravy - opětovná výmalba vč. penetrace a nutné zakrytí a olepení ockolních konstrukcí vč. pozdějšího odstranění; - případná demontáž, uskladnění a zpětná montáž podhledů kazetových či SDK / výměna desek SDK pro zpětné provedení; - případná úprava, doplnění a zapravení prostupu skrze stropní konstrukce, podlahy; - pomocné lešení; - úklid po provedení prací; - přesun hmot; - odvoz a likvidace sutí; - další veškeré nutné práce související s provedením kabeláže v objektu Vrbenského kasáren a zapojení do rozvaděčů.					
			ELEKTRIKÁŘSKÉ PRÁCE - ochranné a úložné prvky - žlaby, ochranné trubky, ...; - utěsnění otvorů po prostupech; - požární ucpávku v místě požárních úseků; - veškerý nutný podružný a spojovací materiál - sádra, vrutů, hmoždinky, popisové štítky, ...; - revize vnitřního vedení; - přesun hmot;					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" Veškeré práce a materiál související s provedením a napojením rozvodu silnoproudé kabeláže v objektu Vrbenského kasáren "					
	VV		" Práce a materiál v objektu Vrbenského kasáren " (1,0)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
16	K	210999901 SPC	D+M Podružný montážní materiál	sada	1,000	15 000,00	15 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>" V ceně také přesun hmot. "</i>					
	VV		" Případný spojovací, připevňovací a jiný materiál jinde neuvedený pro příružné práce - např. hmoždinky, vruty, sádra, apod. "					
	VV		" Veškerý nutný podružný montážní materiál " (1,0)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
17	K	210999911 SPC	Revize	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
	VV		" Provedení revize řešené části vč. vypracování revizní zprávy "					
	VV		" Revize " (1,0)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
18	K	210999921 SPC	Dokumentace skutečného stavu	sada	1,000	8 000,00	8 000,00	vlastní
	VV		" Vyhotovení dokumentace skutečného stavu vč. veškerých souvisejících prací "					
	VV		" Dokumentace skutečného stavu " (1,0)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				281 776,38	
19	K	220182031 RTO	Zatažení / zafukování optického kabelu do ochranné HDPE trubky vč. veškerých nutných prací a příslušenství	m	373,100	150,00	55 965,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>" V ceně veškerý spojovací a kotvicí materiál, uložení kabeláže do chrániček a veškeré další nutné práce a materiál. "</i>					
	VV		" Kabeláž pro přípojku sdělovacího vedení "					
	VV		" Kabeláž pro vedení v rýze, protlaku. " ((173,1)*1)		173,100			
	VV		" Kabeláž - vedení v objektu Gayerových kasáren pro napojení do rozvaděčů - uvažováno 100,0 m " ((100,0)*1)		100,000			
	VV		" Kabeláž - vedení v objektu Vrbenského kasáren pro napojení do rozvaděčů - uvažováno 100,0 m " ((100,0)*1)		100,000			
	VV		Součet		373,100			
20	M	34123022	kabel datový optický OS univerzální 12 vláken 9/125 plášť LSOH	m	429,065	14,58	6 255,77	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Kabeláž pro přípojku sdělovacího vedení "					
	VV		" Kabeláž pro vedení v rýze, protlaku. " ((173,1)*1)*1,15		199,085			
	VV		" Kabeláž - vedení v objektu Gayerových kasáren pro napojení do rozvaděčů - uvažováno 100,0 m " ((100,0)*1)*1,15		115,000			
	VV		" Kabeláž - vedení v objektu Vrbenského kasáren pro napojení do rozvaděčů - uvažováno 100,0 m " ((100,0)*1)*1,15		115,000			
	VV		Součet		429,065			
21	K	220182039	Uložení trubky HDPE do výkopu pro optický kabel bez zřízení lože a bez krytí průměru přes 20 mm	m	173,100	122,40	21 187,44	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/220182039					
	VV		" Chránička pro optickou kabeláž HDPE D 40/3,5 - do výkopů. "					
	VV		" Chránička do výkopů, chráničky protlaku pro přípojku sdělovacího vedení " (173,1)*1		173,100			
	VV		Součet		173,100			
	VV		" POZN: V soupise je uvažováno s plastovou chráničkou i v ocelové chráničce protlaku. "					
22	M	34571899 SPC	chránička optického kabelu - trubka HDPE D 40	m	190,410	49,20	9 368,17	vlastní
	VV		" Chránička pro optickou kabeláž HDPE D 40/3,5 - do výkopů. "					
	VV		" Chránička do výkopů, chráničky protlaku pro přípojku sdělovacího vedení " ((173,1)*1)*1,1		190,410			
	VV		Součet		190,410			
	VV		" POZN: V soupise je uvažováno s plastovou chráničkou i v ocelové chráničce protlaku. "					
23	K	220819201 SPC	D+M Prostup kabeláže základy, objektem	kus	2,000	5 000,00	10 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>" V ceně případné nutné vytvoření, těsnění a zapravení prostupu, chránička vč. kotvicích a spojovacích prvků, veškeré příslušenství vč. přesunu hmot. "</i>					
	VV		" Prostup kabeláže základy, objektem. "					
	VV		" Prostup kabeláže do objektu - prostup V2 a N2 " (2,0)		2,000			
	VV		Součet		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	220999801 SPC	D+M Napojení kabeláže do rozvaděče objektu kasáren	kus	2,000	15 000,00	30 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> * V ceně chránička, kotvení chráničky, případné vytvoření a zapravení prostupů, systémové utěsnění prostupu - pro prostupy v objektu kasáren. V ceně ukončení a zapojení kabeláže v domové do rozvaděče vč. jeho případné úpravy, přeskládání apod. přesun hmot a další veškeré nutné příslušenství, práce a materiál nutný pro napojení kabeláže do rozvaděče objektu kasáren. "					
	VV		" Napojení kabeláže přípojky sdělovacího vedení do rozvaděče objektu kasáren "					
	VV		" Napojení kabeláže na kasárna " (1,0)+(1,0)		2,000			
	VV		Součet		2,000			
25	K	220999898 SPC	Veškeré práce a materiál související s provedením rozvodu optické (slaboproudé) kabeláže v objektu Gayerových kasáren	sada	1,000	50 000,00	50 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> * V ceně veškeré nutné práce a materiál související s provedením kabeláže a jejím zapojením v objektu Vrbenského kasáren, vyjma kabeláže. Jedná se např. o: STAVARŠKÉ PRÁCE - případné nutné vystěhování a zpětné nastěhování; - případná ochrana stávajících konstrukcí před poškozením; - provedení veškeré nutných prostupů pro vedení vč. jejich úpravy a zapravení - skrze betonové, zděné i SDK konstrukce; - případné vysekání rýh a drážek pro vedení ve stěnách pod omítkami či v omítkě; - zához provedených rýh; - povrchové úpravy - omítky vč. penetrace, vyztužující síťoviny a případných lišt a profilů; - povrchové úpravy - opětovná výmalba vč. penetrace a nutné zakrytí a oplepení očních konstrukcí vč. pozdějšího odstranění; - případná demontáž, uskladnění a zpětná montáž podhledů kazetových či SDK / výměna desek SDK pro zpětné provedení; - případná úprava, doplnění a zapravení prostupu skrze stropní konstrukce, podlahy; - pomocné řešení; - úklid po provedení prací; - přesun hmot; - odvoz a likvidace sutí; - další veškeré nutné práce související s provedením kabeláže v objektu Vrbenského kasáren a zapojení do rozvaděčů. ELEKTRIKÁŘSKÉ PRÁCE - ochranné a úložné prvky - žlaby, ochranné trubky, ...; - utěsnění otvorů po prostupech; - požární ucpávku v místě požárních úseků; - veškerý nutný podružný a spojovací materiál - sádra, vruty, hmoždinky, popisové štítky, ...; - revize vnitřního vedení; - přesun hmot; - ...					
	VV		" Veškeré práce a materiál související s provedením a napojením rozvodu optické (slaboproudé) kabeláže v objektu Gayerových kasáren "					
	VV		" Práce a materiál v objektu Gayerových kasáren " (1,0)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
26	K	220999899 SPC	Veškeré práce a materiál související s provedením rozvodu optické (slaboproudé) kabeláže v objektu Vrbenského kasáren	sada	1,000	50 000,00	50 000,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: " V ceně veškeré nutné práce a materiál související s provedením kabeláže a jejím zapojením v objektu Vrbenského kasáren, vyjma kabeláže. Jedná se např. o: STAVAŘSKÉ PRÁCE - případné nutné vystěhování a zpětné nastěhování; - případná ochrana stávajících konstrukcí před poškozením; - provedení veškeré nutných prostupů pro vedení vč. jejich úpravy a zapravení - skrze betonové, zděné i SDK konstrukce; - případné vysekání rýh a drážek pro vedení ve stěnách pod omítkami či v omítkě; - zához provedených rýh; - povrchové úpravy - omítky vč. penetrace, vyztužující sítoviny a případných lišt a profilů; - povrchové úpravy - opětovná výmalba vč. penetrace a nutné zakrytí a oplepení okolních konstrukcí vč. pozdějšího odstranění; - případná demontáž, uskladnění a zpětná montáž podhledů kazetových či SDK / výměna desek SDK pro zpětné provedení; - případná úprava, doplnění a zapravení prostupu skrze stropní konstrukce, podlahy; - pomocné lešení; - úklid po provedení prací; - přesun hmot; - odvoz a likvidace sutí; - další veškeré nutné práce související s provedením kabeláže v objektu Vrbenského kasáren a zapojení do rozvaděčů. ELEKTRIKÁŘSKÉ PRÁCE - ochranné a úložné prvky - žlaby, ochranné trubky, ...; - utěsnění otvorů po prostupech; - požární ucpávku v místě požárních úseků; - veškerý nutný podružný a spojovací materiál - sádra, vruty, hmoždinky, popisové štítky, ...; - revize vnitřního vedení; - přesun hmot;								
P								
	VV		" Veškeré práce a materiál související s provedením a napojením rozvodu optické (slaboproudě) kabeláže v objektu Vrbenského kasáren "					
	VV		" Práce a materiál v objektu Vrbenského kasáren " (1,0)			1,000		
	VV		Součet			1,000		
27	K	220999901 SPC	D+M Podružný montážní materiál	sada	1,000	30 000,00	30 000,00	vlastní
P			Poznámka k položce: " V ceně také přesun hmot. "					
	VV		" Případný spojovací, připevňovací a jiný materiál jinde neuvedený pro přidružené práce - např. hmoždinky, vruty, sádra, apod. "					
	VV		" Veškerý nutný podružný montážní materiál " (1,0)			1,000		
	VV		Součet			1,000		
28	K	220999902 SPC	Revize	sada	1,000	9 000,00	9 000,00	vlastní
	VV		" Provedení revize řešené části vč. vypracování revizní zprávy "					
	VV		" Revize " (1,0)			1,000		
	VV		Součet			1,000		
29	K	220999903 SPC	Dokumentace skutečného stavu	sada	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
	VV		" Vyhotovení dokumentace skutečného stavu vč. veškerých souvisejících prací "					
	VV		" Dokumentace skutečného stavu " (1,0)			1,000		
	VV		Součet			1,000		
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				1 208 006,20	
30	K	460010024	Vytyčení trasy vedení kabelového (podzemního) v zastavěném prostoru	km	0,315	1 860,00	585,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460010024					
	VV		" Případné vytýčení trasy. "					
	VV		" Případné vytýčení trasy - přípojky NN. " ((173,1)/1000)			0,173		
	VV		" Případné vytýčení trasy - přípojky sdělovacího vedení. " ((141,5)/1000)			0,142		
	VV		Součet			0,315		
	VV		" POZN: Vytýčení je uvažováno pro každou část samostatně, i když je vedení ve společné rýze. "					
31	K	460041111	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 400 l/min	hod	7,000	673,00	4 711,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460041111					
	VV		" Případné čerpání vody. " (7,0)			7,000		
	VV		Součet			7,000		

PČ.	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	460161642	Hloubení kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 80 cm hloubky 80 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny	m	37,300	1 010,00	37 673,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460161642					
		VV	" Hloubení rýh pro vedení přípojky NN a přípojky sdělovacího vedení - 50 % z celkové délky "					
		VV	" Hloubení rýh pro vedení přípojky NN - samostatná rýha " ((21,5)*0,5)		10,750			
		VV	" Hloubení rýh pro vedení přípojky sdělovacího vedení - samostatná rýha " ((53,1)*0,5)		26,550			
		VV	Součet		37,300			
33	K	460161643	Hloubení kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 80 cm hloubky 80 cm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny	m	37,300	1 440,00	53 712,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460161643					
		VV	" Hloubení rýh pro vedení přípojky NN a přípojky sdělovacího vedení - 50 % z celkové délky "					
		VV	" Hloubení rýh pro vedení přípojky NN - samostatná rýha " ((21,5)*0,5)		10,750			
		VV	" Hloubení rýh pro vedení přípojky sdělovacího vedení - samostatná rýha " ((53,1)*0,5)		26,550			
		VV	Součet		37,300			
34	K	460161842	Hloubení kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 100 cm hloubky 80 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny	m	45,000	1 260,00	56 700,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460161842					
		VV	" Hloubení rýh pro vedení přípojky NN a přípojky sdělovacího vedení - 50 % z celkové délky "					
		VV	" Hloubení rýh pro vedení přípojky NN a sdělovacího vedení - společná rýha " ((120,0)*0,5)		60,000			
		VV	" Odečet délky za úsek řešený protlakem " -((30,0)*0,5)		-15,000			
		VV	Součet		45,000			
35	K	460161843	Hloubení kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 100 cm hloubky 80 cm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny	m	45,000	1 800,00	81 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460161843					
		VV	" Hloubení rýh pro vedení přípojky NN a přípojky sdělovacího vedení - 50 % z celkové délky "					
		VV	" Hloubení rýh pro vedení přípojky NN a sdělovacího vedení - společná rýha " ((120,0)*0,5)		60,000			
		VV	" Odečet délky za úsek řešený protlakem " -((30,0)*0,5)		-15,000			
		VV	Součet		45,000			
36	K	460241111	Příplatek k cenám vykopávek v blízkosti podzemního vedení pro jakoukoliv třídu horniny	m3	119,744	656,00	78 552,06	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460241111					
		VV	" Příplatek - 100 % " (((120-30)*1,0*0,8)+((21,5+53,1)*0,8*0,8))*1		119,744			
		VV	Součet		119,744			
37	K	460242111	Provizorní zajištění inženýrských sítí ve výkopech potrubí při křížení s kabelem	kus	10,000	79,60	796,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460242111					
		VV	" Případné zajištění potrubí. " (10,0)		10,000			
		VV	Součet		10,000			
38	K	460242121	Provizorní zajištění inženýrských sítí ve výkopech potrubí při souběhu s kabelem	m	20,000	27,00	540,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460242121					
		VV	" Případné zajištění potrubí. " (20,0)		20,000			
		VV	Součet		20,000			
39	K	460242211	Provizorní zajištění inženýrských sítí ve výkopech kabelů při křížení	kus	30,000	151,00	4 530,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460242211					
		VV	" Případné zajištění kabeláže. " (30,0)		30,000			
		VV	Součet		30,000			
40	K	460242219 SPC	D+M Zajištění a ochrana kabeláže podzemního telekomunikačního vedení ministerstva obrany při křížení	kus	2,000	550,00	1 100,00	vlastní
		P	Poznámka k položce: " V ceně veškeré nutné práce a materiál nutný pro zajištění telekomunikační kabeláže MO před provedením či poškozením při křížení během provádění nového rozvodu přípojky - např. betonovou deskou, obedněním, podepřením, prefažlabem apod. "					
		VV	" V ceně také přesun hmot, případný odvoz a likvidace sutí - po odstranění vedení. "					
		VV	" Provedení zajištění a ochrany telekomunikačního kabelu Ministerstva obrany při křížení trasy nové přípojky "					
		VV	" Zajištění a ochrana telekomunikačního kabelu MO " (2,0)		2,000			
		VV	Součet		2,000			
1	K	460242221	Provizorní zajištění inženýrských sítí ve výkopech kabelů při souběhu	m	100,000	43,60	4 360,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV Součet				100,000 100,000	
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460242221 " Případné zajištění kabeláže. " (100,0)					
42	K	460431622	Zásyp kabelových rýh ručně s přemístění sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložením výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a úpravy povrchu šířky 80 cm hloubky 40 cm z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	37,300	112,00	4 177,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV Součet VV				10,750 26,550 37,300	
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460431622 " Zpětný zásyp rýh přípojky NN a přípojky sdělovacího vedení " " Zpětný zásyp zeminou z výkopů přípojky NN - samostatná rýha " ((21,5)*(0,2+0,3)) " Zpětný zásyp zeminou z výkopů přípojky sdělovacího vedení - samostatná rýha " ((53,1)*(0,2+0,3)) " POZN: Původní hloubka byla 0,8 m, ale 0,4 m písek. Z tohoto důvodu uvažován zásyp do hloubky 40 cm - hloubka od horní hrany písku po terén. "					
43	K	460431623	Zásyp kabelových rýh ručně s přemístění sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložením výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a úpravy povrchu šířky 80 cm hloubky 40 cm z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4	m	37,300	128,00	4 774,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV Součet VV				10,750 26,550 37,300	
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460431623 " Zpětný zásyp rýh přípojky NN a přípojky sdělovacího vedení " " Zpětný zásyp zeminou z výkopů přípojky NN - samostatná rýha " ((21,5)*(0,2+0,3)) " Zpětný zásyp zeminou z výkopů přípojky sdělovacího vedení - samostatná rýha " ((53,1)*(0,2+0,3)) " POZN: Původní hloubka byla 0,8 m, ale 0,4 m písek. Z tohoto důvodu uvažován zásyp do hloubky 40 cm - hloubka od horní hrany písku po terén. "					
44	K	460431822	Zásyp kabelových rýh ručně s přemístění sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložením výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a úpravy povrchu šířky 100 cm hloubky 40 cm z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	45,000	140,00	6 300,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV Součet VV				60,000 -15,000 45,000	
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460431822 " Zpětný zásyp rýh přípojky NN a přípojky sdělovacího vedení " " Zpětný zásyp zeminou z výkopů přípojky NN a sdělovacího vedení - společná rýha " ((120,0)*(0,2+0,3)) " Odečet délky za úsek řešený protlakem " -((30,0)*0,5) " POZN: Původní hloubka byla 0,8 m, ale 0,4 m písek. Z tohoto důvodu uvažován zásyp do hloubky 40 cm - hloubka od horní hrany písku po terén. "					
45	K	460431823	Zásyp kabelových rýh ručně s přemístění sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložením výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a úpravy povrchu šířky 100 cm hloubky 40 cm z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4	m	45,000	161,00	7 245,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV Součet VV				60,000 -15,000 45,000	
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460431823 " Zpětný zásyp rýh přípojky NN a přípojky sdělovacího vedení " " Zpětný zásyp zeminou z výkopů přípojky NN a sdělovacího vedení - společná rýha " ((120,0)*(0,2+0,3)) " Odečet délky za úsek řešený protlakem " -((30,0)*0,5) " POZN: Původní hloubka byla 0,8 m, ale 0,4 m písek. Z tohoto důvodu uvažován zásyp do hloubky 40 cm - hloubka od horní hrany písku po terén. "					
46	K	460631211	Zemní protlaky řízené horizontální vrtání v hornině třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 včetně protlačení trub v hloubce do 6 m vnějšího průměru vrtu do 90 mm	m	60,000	2 700,00	162 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV Součet					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460631211 " Zemní protlak pro provedení kabeláže pod dlážděnou plochou ze žulových kostek - kolem vjezdu do parkovacího domu. " " Zemní protlak pro kabeláž přípojky sdělovacího vedení - uvažována maximální délka 30,0 m " (30,0)*1 " Případný zemní protlak pro provedení zemního pásu - uvažována maximální délka 30,0 m " (30,0)*1				30,000 30,000 60,000	
47	M	55283905	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 57x2,9mm	m	31,500	229,00	7 213,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV Součet					
			" Ochranná trubka zemního protlaku pro provedení kabeláže pod dlážděnou plochou ze žulových kostek - kolem vjezdu do parkovacího domu. " " Případná ochranná trubka zemního protlaku pro provedení zemního pásu - uvažována maximální délka 30,0 m " ((30,0)*1)*1,05				31,500 31,500	
48	M	14011062	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 89x5mm	m	31,500	610,00	19 215,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" Ochranná trubka zemního protlaku pro provedení kabeláže pod dlážděnou plochou ze žulových kostek - kolem vjezdu do parkovacího domu. "					
	VV		" Ochranná trubka zemního protlaku pro kabeláž přípojky sdělovacího vedení - uvažována maximální délka 30,0 m "		31,500			
	VV		((30,0)*1)*1,05					
	VV		Součet		31,500			
49	K	460631213	Zemní protlaky řízené horizontální vrtání v hornině třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 včetně protlačení trub v hloubce do 6 m vnějšího průměru vrtu přes 110 do 140 mm	m	30,000	3 100,00	93 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460631213					
	VV		" Zemní protlak pro provedení kabeláže pod dlážděnou plochou ze žulových kostek - kolem vjezdu do parkovacího domu. "					
	VV		" Zemní protlak pro kabeláž přípojky NN - kabel CYKY 4×50 mm2 - uvažována maximální délka 30,0 m " (30,0)*1		30,000			
	VV		Součet		30,000			
50	M	14011094	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 133x4,5mm	m	31,500	775,00	24 412,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Ochranná trubka zemního protlaku pro provedení kabeláže pod dlážděnou plochou ze žulových kostek - kolem vjezdu do parkovacího domu. "					
	VV		" Ochranná trubka zemního protlaku pro kabeláž přípojky NN - kabel CYKY 4×50 mm2 - uvažována maximální délka 30,0 m "		31,500			
	VV		((30,0)*1)*1,05					
	VV		Součet		31,500			
51	K	460631214	Zemní protlaky řízené horizontální vrtání v hornině třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 včetně protlačení trub v hloubce do 6 m vnějšího průměru vrtu přes 140 do 180 mm	m	60,000	2 530,00	151 800,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460631214					
	VV		" Zemní protlak pro provedení kabeláže pod dlážděnou plochou ze žulových kostek - kolem vjezdu do parkovacího domu. "					
	VV		" Zemní protlak pro kabeláž přípojky NN - AYKY 4×185 mm2 - uvažována maximální délka 30,0 m " (30,0)*2		60,000			
	VV		Součet		60,000			
52	M	14011098	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 159x4,5mm	m	63,000	890,00	56 070,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Ochranná trubka zemního protlaku pro provedení kabeláže pod dlážděnou plochou ze žulových kostek - kolem vjezdu do parkovacího domu. "					
	VV		" Ochranná trubka zemního protlaku pro kabeláž přípojky NN - AYKY 4×185 mm2 - uvažována maximální délka 30,0 m "		63,000			
	VV		((30,0)*2)*1,05					
	VV		Součet		63,000			
53	K	460632114	Zemní protlaky zemní práce nutné k provedení protlaku výkop včetně zásypu ručně startovací jáma v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4	kus	1,000	6 420,00	6 420,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460632114					
	VV		" Provedení startovací jámy pro zemní protlak - uvažován rozměr jámy 2,0×2,0×1,3 m "		1,000			
	VV		" Provedení startovací jámy " (1,0)					
	VV		Součet		1,000			
54	K	460632214	Zemní protlaky zemní práce nutné k provedení protlaku výkop včetně zásypu ručně koncová jáma v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4	kus	1,000	3 210,00	3 210,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460632214					
	VV		" Provedení koncové jámy pro zemní protlak - uvažován rozměr jámy 2,0×2,0×1,3 m "		1,000			
	VV		" Provedení koncové jámy " (1,0)					
	VV		Součet		1,000			
55	K	460282112	Pažení výkopů pažicemi boxy rýh kabelových hloubka výkopu do 4 m, šířka přes 1,2 do 2,5 m	m2	10,400	259,00	2 693,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460282112					
	VV		" Paždicí boxy pro rozepření startovacích a koncových jam - uvažováno ze 2 stran 100 % z plochy. "					
	VV		" Pažení startovací jámy " ((2,0*1,3)*2)		5,200			
	VV		" Pažení koncové jámy " ((2,0*1,3)*2)		5,200			
	VV		Součet		10,400			
56	K	460282512	Pažení výkopů pažicemi boxy rýh kabelových odstranění boxů hloubka výkopu do 4 m, šířka přes 1,2 do 2,5 m	m2	10,400	154,00	1 601,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460282512					
	VV		" Odstranění pažicích boxů pro rozepření jam pro protlak " (10,4)		10,400			
	VV		Součet		10,400			
57	K	460661114	Kabelové lože z pisku včetně podsypu, zhutnění a urovnání povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky přes 65 do 80 cm	m	149,200	288,00	42 969,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460661114					
	VV		" Kabelové lože pro vedení přípojky NN a přípojky sdělovacího vedení "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" Kabelové lože z písku pro vedení přípojky NN - samostatná rýha - celková tl. 400 mm " ((21,5)*2,0)		43,000			
	VV		" Kabelové lože z písku pro vedení přípojky sdělovacího vedení - samostatná rýha - celková tl. 400 mm " ((53,1)*2,0)		106,200			
	VV		Součet		149,200			
	VV		" POZN: V položce uvažováno lože tl. 200 mm, celkové lože (i jako obsyp) nutné pro položení 400 mm » množství násobeno 2x. "					
58	K	460661115	Kabelové lože z písku včetně podsypu, zhutnění a urovnání povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky přes 80 do 100 cm	m	180,000	362,00	65 160,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460661115					
	VV		" Kabelové lože pro vedení přípojky NN a přípojky sdělovacího vedení "					
	VV		" Kabelové lože z písku - společná rýha - celková tl. 400 mm " ((120,0)*2,0)		240,000			
	VV		" Odečet délky za úsek řešený protlakem " -((30,0)*2,0)		-60,000			
	VV		Součet		180,000			
	VV		" POZN: V položce uvažováno lože tl. 200 mm, celkové lože (i jako obsyp) nutné pro položení 400 mm » množství násobeno 2x. "					
59	K	460671114	Výstražné prvky pro krytí kabelů včetně vyrovnání povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie, šířky přes 35 do 40 cm	m	329,200	24,50	8 065,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460671114					
	VV		" Výstražná fólie přípojky NN a sdělovacího vedení "					
	VV		" Výstražná fólie pro kabeláž přípojky NN a sděl. ved. - uvažovány 2 fólie vedle sebe " ((120,0)*2)		240,000			
	VV		" Výstražná fólie pro kabeláž přípojky NN - samostatná rýha - uvažovány 2 fólie vedle sebe " ((21,5)*2)		43,000			
	VV		" Výstražná fólie pro kabeláž přípojky sděl. ved. - samostatná rýha - uvažovány 2 fólie vedle sebe " ((53,1)*2)		106,200			
	VV		" Odečet délky za úsek řešený protlakem " -((30,0)*2)		-60,000			
	VV		Součet		329,200			
60	K	460791213	Montáž trubek ochranných uložených volně do rýhy plastových ohebných, vnitřního průměru přes 50 do 90 mm	m	149,000	55,20	8 224,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460791213					
	P		Poznámka k položce: " V ceně kotvící a spojovací materiál, uložení a veškeré další nutné práce a materiál. "					
	VV		" Chránička HDPE D 75/90 mm - do výkopů. "					
	VV		" Chránička do výkopů pro přípojku NN - kabel CYKY 4×50 mm2 " (141,5)*1		141,500			
	VV		Mezisoučet		141,500			
	VV		" Chránička HDPE D 75/90 mm - pro svislé vedení kabeláže. "					
	VV		" Případná chránička pro svislé vedení přípojky NN " (2,5)*3		7,500			
	VV		Mezisoučet		7,500			
	VV		Součet		149,000			
	VV		" POZN: Nasutnutí / uložení kabelu do chrániček je součástí ceny montáže kabeláže. "					
	VV		" POZN: V soupise je uvažováno s plastovou chráničkou i v ocelové chráničce protlaku. "					
61	M	34571354	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 75/90mm	m	163,900	75,40	12 358,06	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Chránička HDPE D 75/90 mm - do výkopů. "					
	VV		" Chránička do výkopů pro přípojku NN - kabel CYKY 4×50 mm2 " ((141,5)*1)*1,1		155,650			
	VV		Mezisoučet		155,650			
	VV		" Chránička HDPE D 75/90 mm - pro svislé vedení kabeláže. "					
	VV		" Případná chránička pro svislé vedení přípojky NN " ((2,5)*3)*1,1		8,250			
	VV		Mezisoučet		8,250			
	VV		Součet		163,900			
62	K	460791214	Montáž trubek ochranných uložených volně do rýhy plastových ohebných, vnitřního průměru přes 90 do 110 mm	m	283,000	63,20	17 885,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460791214					
	P		Poznámka k položce: " V ceně kotvící a spojovací materiál, uložení a veškeré další nutné práce a materiál. "					
	VV		" Chránička HDPE D 93/110 mm - do výkopů. "					
	VV		" Chránička do výkopů pro přípojku NN - kabel AYKY 4×185 mm2 " (141,5)*2		283,000			
	VV		Součet		283,000			
	VV		" POZN: Nasutnutí / uložení kabelu do chrániček je součástí ceny montáže kabeláže. "					
	VV		" POZN: V soupise je uvažováno s plastovou chráničkou i v ocelové chráničce protlaku. "					
63	M	34571355	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 93/110mm	m	311,300	87,70	27 301,01	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Chránička HDPE D 93/110 mm - do výkopů. "					
	VV		" Chránička do výkopů pro přípojku NN - kabel AYKY 4×185 mm2 " ((141,5)*2)*1,1		311,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		311,300			
64	K	460371121	Naložení výkopku strojně z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	59,872	94,20	5 639,94	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460371121					
	VV		" Případné naložení výkopku pro přemístění zeminy pro zpětný zásyp "					
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy na meziskládku při elektromontážních pracích - společná rýha " $((120,0-30,0)*1,0*(0,8-0,4))*(0,2+0,3)$		18,000			
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy na meziskládku při elektromontážních pracích - samostatné rýhy " $((21,5+53,1)*0,8*(0,8-0,4))*(0,2+0,3)$		11,936			
	VV		Mezisoučet		29,936			
	VV		" Naložení výkopku pro odvoz zeminy z meziskládky pro zpětný zásyp "					
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy z meziskládky pro zpětný zásyp rýhy při elektromontážních pracích - společná rýha " $((120,0-30,0)*1,0*(0,8-0,4))*(0,2+0,3)$		18,000			
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy z meziskládky pro zpětný zásyp rýhy při elektromont. pracích - samostatné rýhy " $((21,5+53,1)*0,8*(0,8-0,4))*(0,2+0,3)$		11,936			
	VV		Mezisoučet		29,936			
	VV		Součet		59,872			
65	K	460371123	Naložení výkopku strojně z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 až 5	m3	80,672	126,00	10 164,67	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460371123					
	VV		" Případné naložení výkopku pro přemístění zeminy pro zpětný zásyp "					
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy na meziskládku při elektromontážních pracích - společná rýha " $((120,0-30,0)*1,0*(0,8-0,4))*(0,2+0,3)$		18,000			
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy na meziskládku při elektromontážních pracích - samostatné rýhy " $((21,5+53,1)*0,8*(0,8-0,4))*(0,2+0,3)$		11,936			
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy na meziskládku při elektromontážních pracích - starovací a koncová jáma " $(2,0*2,0*1,3)*2$		10,400			
	VV		Mezisoučet		40,336			
	VV		" Naložení výkopku pro odvoz zeminy z meziskládky pro zpětný zásyp "					
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy z meziskládky pro zpětný zásyp rýhy při elektromontážních pracích - společná rýha " $((120,0-30,0)*1,0*(0,8-0,4))*(0,2+0,3)$		18,000			
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy z meziskládky pro zpětný zásyp rýhy při elektromont. pracích - samostatné rýhy " $((21,5+53,1)*0,8*(0,8-0,4))*(0,2+0,3)$		11,936			
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy z meziskládky pro zpětný zásyp rýhy při elektromont. pracích - starovací a koncová jáma " $(2,0*2,0*1,3)*2$		10,400			
	VV		Mezisoučet		40,336			
	VV		Součet		80,672			
66	K	460341112	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení, bez naložení a rozprostření jakékoliv třídy, na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	140,544	76,00	10 681,34	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460341112					
	VV		" Případné vodorovné přemístění vykopané zeminu nutné pro zpětný zásyp na meziskládku "					
	VV		" Odvoz zeminy na meziskládku " $(18,0+11,936)+(18,0+11,936+10,4)$		70,272			
	VV		" Případné vodorovné přemístění vykopané zeminu nutné pro zpětný zásyp z meziskládky pro zpětný zásyp "					
	VV		" Odvoz zeminy z meziskládky " $(18,0+11,936)+(18,0+11,936+10,4)$		70,272			
	VV		Součet		140,544			
67	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	70,272	21,90	1 538,96	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201					
	VV		" Uložení sypaniny na meziskládce před zpětným přemístěním pro zásyp " $(18,0+11,936)+(18,0+11,936+10,4)$		70,272			
	VV		Součet		70,272			
68	K	460371121	Naložení výkopku strojně z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	30,589	94,20	2 881,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460371121					
	VV		" Nakládání zeminy pro odvoz z výkopových prací pro elektromontážní práce "					
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy z výkopových prací pro elektromontáže - společná rýha " $((120,0-30,0)*1,0*(0,8-0,4))*(0,2+0,3)$		18,000			
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy z výkopových prací pro elektromontáže - samostatné rýhy " $((21,5+53,1)*0,8*(0,8-0,4))*(0,2+0,3)$		11,936			
	VV		Mezisoučet		29,936			
	VV		" Nakládání zeminy pro odvoz z výkopových prací pro elektromontážní práce - protlak "					
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy z výkopových prací pro elektromontážní práce - protlak - průměr do 90 mm " $((0,09/2)*(0,09/2)*3,141593*(30,0))^2*0,5$		0,191			

PČ	Typ	Kód	Popis	M
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy z výkopových prací pro elektromontážní práce - protlak - průměr do 140 mm "	
	VV		$((0,14/2)*(0,14/2)*3,141593*(30,0))^2*0,5$	
	VV		Mezisoučet	
	VV		Součet	
69	K	460371123	Naložení výkopku strojně z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 až 5	n
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460371123	
	VV		" Nakládání zeminy pro odvoz z výkopových prací pro elektromontážní práce "	
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy z výkopových prací pro elektromontáže - společná rýha " $((120,0-30,0)*1,0*(0,8-0,4))*(0,2+0,3)$	
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy z výkopových prací pro elektromontáže - samostatné rýhy " $((21,5+53,1)*0,8*(0,8-0,4))*(0,2+0,3)$	
	VV		Mezisoučet	
	VV		" Nakládání zeminy pro odvoz z výkopových prací pro elektromontážní práce - protlak "	
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy z výkopových prací pro elektromontážní práce - protlak - průměr do 90 mm "	
	VV		$((0,09/2)*(0,09/2)*3,141593*(30,0))^2*0,5$	
	VV		" Naložení pro odvoz zeminy z výkopových prací pro elektromontážní práce - protlak - průměr do 140 mm "	
	VV		$((0,14/2)*(0,14/2)*3,141593*(30,0))^2*0,5$	
	VV		Mezisoučet	
	VV		Součet	
70	K	460341113	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení, bez naložení a rozprostření jakékoliv třídy, na vzdálenost přes 500 do 1000 m	n
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460341113	
	VV		" Vodorovné přemístění vytěžené zeminy na skládku / recyklační skládku do 1 000 m "	
	VV		" Přemístění vykopané zeminy " $(18,0+11,936+0,191+0,462)+(18,0+11,936+0,191+0,462)$	
	VV		Součet	
71	K	460341121	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení, bez naložení a rozprostření jakékoliv třídy, na vzdálenost Příplatek k ceně -1113 za každých dalších i započatých 1000 m	n
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460341121	
	VV		" Příplatek k vodorovnému přemístění vytěžené zeminy na skládku / recyklační skládku přes 1 000 m za každých dalších 1 000 m "	
	VV		" Uvažována skládka ve vzdálenosti do 20 km	
	VV		" Přemístění vykopané zeminy " $((18,0+11,936+0,191+0,462)+(18,0+11,936+0,191+0,462))*19$	
	VV		Součet	
72	K	460361121	Poplatek (skládkovné) za uložení zeminy na recyklační skládce zařazené do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
74	K	HZS2231	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	15,000	470,00	7 050,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2231					
VV			" Stavební práce, dodávky spojené s provedením funkčního celku M + s prací v objektech - výpomoc, doplňkové práce a		15,000			
VV			dodávky, kompletace apod. " (15)					
			Součet		15,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nová přípojka elektro a datový propoj k projektu Vrbenského kasárna v Hradci Králové

Objekt:

2 - NOVÁ PŘÍPOJKA NN A SDĚLOVACÍHO VEDENÍ - Zpevněné plochy a sadové úpravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., Kocbeře 90, 544 64 KOCBEŘE

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

23. 6. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

7215878

DIČ:

CZ07515878

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Uvažované šířky pro vybourání a navrácení zpevněných ploch a provedení sadových úpravy jsou uvažovány o 20 cm větší než je šířka hloubené rýhy pro položení kabelu. S odstraněním a navrácením podkaldních vrstev pod jednotlivé zpevněné plochy je uvažováno v rámci výkopových prací a zpětného zasypu. Zde je uvažováno pouze s odstraněním a novým provedením lože. Řezání dlažby a zpětné správné výškové napojení není v SP uvažováno právě s ohledem na to, že se jedná o dlažbu. Případné řezání dlažby, zajištění výškového napojení a další práce je nutno zohlednit v jednotkové ceně.

Cena bez DPH

160 184,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	160 184,57	21,00%	33 638,76
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

193 823,33

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nová přípojka elektro a datový propoj k projektu Vrbenského kasárna v Hradci Králové

Objekt:

2 - NOVÁ PŘÍPOJKA NN A SDĚLOVACÍHO VEDENÍ - Zpevněné plochy a sadové úpravy

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., Kocbeře 90, 544 64 KOCBEŘE

Kód dílu - Popis

Náklady stavby celkem

M - Práce a dodávky M

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

Datum: 23. 6. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

160 184,57

158 184,57

158 184,57

2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nová přípojka elektro a datový propoj k projektu Vrbenského kasárna v Hradci Králové

Objekt:

2 - NOVÁ PŘÍPOJKA NN A SDĚLOVACÍHO VEDENÍ - Zpevněné plochy a sadové úpravy

Místo:

Zadavatel:

Účastník: ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., Kocbeře 90, 544 64 KOCBEŘE

PČ	Typ	Kód	Popis	M
----	-----	-----	-------	---

Náklady soupisu celkem

D	M		Práce a dodávky M	
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích	
1	K	460021111	Sejmutí ornice ručně včetně rozpojení a odhozu ornice do vzdálenosti 3 m nebo naložení na dopravní prostředek tl. vrstvy do 20 cm	m
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460021111	
	VV		" Sejmutí ornice v zeleni pro provedení přípojky NN a sdělovacího vedení "	
	VV		" Práce se zelení pro vedení přípojky NN - samostatná rýha " (0,8)*1,0	
	VV		" Práce se zelení pro vedení přípojky sdělovacího vedení - samostatná rýha " (2,8)*1,0	
	VV		" Práce se zelení pro vedení přípojky NN a sdělovacího vedení - společná rýha " (2,0)*1,2	
	VV		Součet	
2	K	460541112	Úprava pláňe strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním	m
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460541112	
	VV		" Úprava ploch před realizací zpevněných ploch. " (17,1+175,18)	
	VV		" Úprava ploch před realizací sadových úprav - zatravněné plochy. " (6,0)	
	VV		Součet	
3	K	460551111	Rozprostření a urovnání ornice ručně včetně přemístění hromad nebo dočasných skládek na místo spotřeby ze vzdálenosti do 3 m při souvislé ploše, tl. vrstvy do 20 cm	m
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460551111	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"Dlažba (kostky) pro provedení přípojky NN - samostatná rýha " ((17,1)*1,0)*0,1		1,710			
	VV		Mezisoučet		1,710			
	VV		Součet		1,710			
7	K	460881611	Kryt vozovek a chodníků kladení dlažby (materiál ve specifikaci) včetně spárování, do lože z kameniva těžného z dlaždic betonových čtyřhranných	m2	175,180	340,00	59 561,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460881611					
	VV		"Kladení očištěné betonové dlažby chodníku po provedení přípojky NN a sdělovacího vedení "					
	VV		"Kladení dlažby po provedení přípojky NN - samostatná rýha " (3,6)*1,0		3,600			
	VV		"Kladení dlažby po provedení přípojky sdělovacího vedení - samostatná rýha " (50,3)*1,0		50,300			
	VV		"Kladení dlažby po provedení přípojky NN a sdělovacího vedení - společná rýha " (94,4)*1,2		113,280			
	VV		"Kladení dlažby po provedení přípojky NN a sdělovacího vedení - koncová a startovací jáma " (2,0*2,0)*2		8,000			
	VV		Součet		175,180			
8	M	59248005	dlažba chodníková betonová 300x300mm tl 50mm přírodní	m2	17,518	510,00	8 934,18	CS ÚRS 2025 01
	VV		"Dodávka chodníkové dlažby - rezerva v případě poškozených - uvažováno 10 % z celkové plochy "					
	VV		"Dlažba pro provedení přípojky NN - samostatná rýha " ((3,6)*1,0)*0,1		0,360			
	VV		"Dlažba pro provedení přípojky sdělovacího vedení - samostatná rýha " ((50,3)*1,0)*0,1		5,030			
	VV		"Dlažba pro provedení přípojky NN a sdělovacího vedení - společná rýha " ((94,4)*1,2)*0,1		11,328			
	VV		"Dlažba pro provedení přípojky NN a sdělovacího vedení - koncová a startovací jáma " ((2,0*2,0)*2)*0,1		0,800			
	VV		Součet		17,518			
9	K	468021132	Vytrhání dlažby včetně ručního rozebrání, vyřídění, odhozu na hromady nebo naložení na dopravní prostředek a očištění kostek nebo dlaždic z pískového podkladu z kostek mozaikových, spáry nezalité	m2	17,100	110,00	1 881,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/468021132					
	VV		"Rozebrání a očištění mozaikové dlažby areálového chodníku pro provedení přípojky NN a sdělovacího vedení pro zpětné použití "					
	VV		"Rozebrání a očištění dlažby pro vedení přípojky NN - samostatná rýha " (17,1)*1,0		17,100			
	VV		Mezisoučet		17,100			
	VV		Součet		17,100			
10	K	468021212	Vytrhání dlažby včetně ručního rozebrání, vyřídění, odhozu na hromady nebo naložení na dopravní prostředek a očištění kostek nebo dlaždic z pískového podkladu z dlaždic betonových nebo keramických, spáry nezalité	m2	175,180	110,00	19 269,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/468021212					
	VV		"Rozebrání a očištění betonové dlažby chodníku pro provedení přípojky NN a sdělovacího vedení pro zpětné použití "					
	VV		"Rozebrání a očištění dlažby pro vedení přípojky NN - samostatná rýha " (3,6)*1,0		3,600			
	VV		"Rozebrání a očištění dlažby pro vedení přípojky sdělovacího vedení - samostatná rýha " (50,3)*1,0		50,300			
	VV		"Rozebrání a očištění dlažby pro vedení přípojky NN a sdělovacího vedení - společná rýha " (94,4)*1,2		113,280			
	VV		"Rozebrání a očištění dlažby pro vedení přípojky NN a sdělovacího vedení - koncová a startovací jáma " (2,0*2,0)*2		8,000			
	VV		Součet		175,180			
11	K	468031211	Vytrhání obrub s odkopáním horniny a lože, s odhozením nebo naložením na dopravní prostředek stojatých chodníkových	m	6,000	125,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/468031211					
	VV		"Vytrhání stávajících obrub chodníkových / zahradních pro provedení přípojek NN a sděl. vedení - pro zpětné použití "					
	VV		"Vytrhání obrub pro zpětné použití - mezi zelení a zpevněnou plochou " (2,0)*3		6,000			
	VV		Součet		6,000			
12	K	460912211	Očištění vybouraných prvků z vozovek a chodníků obrubníků od spojovacího materiálu z jakéhokoliv lože, s odklizením a uložením na vzdálenost 10 m chodníkových	m	6,000	46,70	280,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460912211					
	VV		"Očištění vytrhaných obrub chodníkových / zahradních pro provedení přípojek NN a sděl. vedení - pro zpětné použití "					
	VV		"Očištění obrub pro zpětné použití - mezi zelení a zpevněnou plochou " (2,0)*3		6,000			
	VV		Součet		6,000			
13	K	460892221	Osazení obrubníku se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár betonového chodníkového stojatého, do lože z betonu prostého	m	6,000	305,00	1 830,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460892221					
	VV		"Osazení očištěných obrubníků chodníkových / zahradních po provedení přípojek NN a sděl. vedení "					
	VV		"Osazení očištěných obrub - mezi zelení a zpevněnou plochou " (2,0)*3		6,000			
	VV		Součet		6,000			
	VV		"POZN: S rezervou za obrubníky z důvodu malého počtu není uvažováno "					
14	K	468999901 SPC	DMTŽ D+M Doplnění / navrácení ochranných prvků inženýrských sítí odstraněných během výkopových prací	m	80,000	150,00	12 000,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	M
----	-----	-----	-------	----	---

Poznámka k položce:

" Odstranění a doplnění / navrácení ochranných prvků vedení inženýrských sítí - např. výstražných fólií, signalizačních vodičů, zemních drátů apod. vč. případného zapojení. "

" V ceně také přesun hmot, odvoz a likvidace suti. "

P

" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti.

Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "

" POZN: Délkou je myšlena délka úseku, nikoli celková délka všech prvků. "

" Práce s prvky inženýrských sítí - odhadované maximální množství 80,0 m " (80,0)

VV

VV

Součet

15	K	468999902 SPC	DMTŽ+ zpětná MTŽ / Ochrana, zajištění stávajících prvků při provádění a bourání zpevněných ploch	kus	
----	---	---------------	--	-----	--

Poznámka k položce:

" Ochrana / zajištění stávajících šachet (ZTI i kabelových), podzemních hydrantů, vpustí, mobiliáře (košů, laviček, ...), skříní (elektro, plyn, ...), sloupů VO, dopravních značek, informačních panelů, kamenného pomníku, atd. při provádění a bourání zpevněných ploch. "

" V ceně veškeré nutné příslušenství související s ochranou a zajištěním stávajících šachet, vpustí, podzemních hydrantů a dalších věcí související s provedením a bouráním zpevněných ploch. V ceně také přesun hmot. "

VV

" Ochrana stávajících prvků během prací "

VV

" Ochrana stávajících sloupů VO " (6,0)

VV

" Ochrana stávajících piliřů - elektro, plynovodních, ... " (1,0)

VV

" Ochrana stávajících prvků ZTI - šachet, podzemních hydrantů, teleskopických souprav, vpustí, ... " (1,0)

VV

" Ochrana stávajících značek " (1,0)

VV

Součet

16	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	
----	---	-----------	--	---	--

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221611

VV

" Nakládání suti po vybourání zpevněných ploch "

VV

" Likvidace vybouraného materiálu - lože pod komunikacemi, štěrk " (2,856+17,693)

VV

" Likvidace vybouraného materiálu - případná poškozená betonová dlažba " (2,015)

VV

" Likvidace vybouraného materiálu - případné poškozené kostky " (0,202)

VV

" Likvidace vybouraného materiálu - lože pod obrubníky " (0,576)

VV

Součet

17	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	
----	---	-----------	---	---	--

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221551

VV

" Vodorovná doprava suti po vybourání zpevněných ploch "

VV

" Likvidace vybouraného materiálu - lože pod komunikacemi, štěrk " (2,856+17,693)

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
21	K	997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221569		
	VV		" Vodorovná doprava suti po vybourání zpevněných ploch - příplatek přes 1 do 20 km"		
	VV		" Likvidace vybouraného materiálu - případná poškozená betonová dlažba " (2,015)*19		
	VV		" Likvidace vybouraného materiálu - případné poškozené kostky " (0,202)*19		
	VV		" Likvidace vybouraného materiálu - lože pod obrubníky a kostky " (0,576)*19		
	VV		Součet		
22	K	469973121 RTO	Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné) na recyklační skládce z armovaného betonu / prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	
	VV		" Poplatek za uložení na skládce / recyklační skládce (skládkovné) odpadu železobetonového / betonového kód odpadu 17 01 01 "		
	VV		" Poplatek za uložení suti - případná poškozená betonová dlažba " (2,015)		
	VV		" Poplatek za uložení suti z lože pod obrubníky " (0,576)		
	VV		Součet		
23	K	460361121 RTO	Poplatek (skládkovné) za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce zaříděné do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	
	VV		" Poplatek za uložení na skládce / recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 "		
	VV		" Poplatek za uložení suti - případné poškozené kostky " (0,202)		
	VV		Součet		
24	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích dopravní vzdálenost do 1 000 m	t	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/469981111		
	P		Poznámka k položce: " POZN: V množství je uvažováno i s přesunem zeminy pro lože a obsyp ochranných trubek kabeláže. "		
	VV		" Přesun hmot pro elektromontážní práce - oddíl 46-M. " (23,341)		
	VV		Součet		
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby		
25	K	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník	hod	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS1291		
	VV		" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku HSV - výpomoc, doplňkové práce a dodávky, kompletace apod. "		
	VV		" HZS pro zpevněné plochy " (5,0)		
	VV		Součet		

ZMĚNOVÝ LIST				ZL 1	
<Název změnového listu>					
Stavba:					
Objekt:					
Předkládá:				Datum:	
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny			listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady			listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace			listů
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení:					
1.2 Popis nového řešení:					
2 Zdůvodnění změny:					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:					
X		ANO		NE	
		(uvést jaký dokument)			
<zde uvést jaký dokument>					
4 Dopad do smluvních termínů:		X		ANO	
				NE	
		(uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)			
<zde uvést dopad>					
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek				odst.	4
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč bez DPH		
	Cena víceprací (přípočet):	+	0,00 Kč bez DPH		
	Výsledná ceny změny:		0,00 Kč bez DPH		
7 Schválil:					
za zhotovitele:		za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
01.01.2024		01.01.2024	01.01.2024	01.01.2024	01.01.2024
Jméno Příjmení Firma		Jméno Příjmení Firma	Jméno Příjmení Firma	Jméno Příjmení Firma	Jméno Příjmení Královéhradecký kraj

Schvalovací list vzorku (vzorkovací protokol)

Akce: **XXXXXX**

Část: **XXXX**

Název: **XXXX**

SLV č.: **00**

Žádáme, dle čl. 8.1.8. smlouvy o dílo, o schválení níže uvedeného materiálu / výrobku / provedení:

Název materiálu /
výrobku / provedení: **XXXXXX**

Popis materiálu / výrobku
/ provedení: **Např může být odkaz na TL**

Další technické parametry a barvy dle přiložených dokladů a fotografií

Dodavatel / výrobce:

Dodávka / profese:

Místo a rozsah použití: **Exteriér**

Přílohy: ☒ Dokument ☐ Foto ☐ Vzorek ☐ Jiný

Cenový dopad (je-li nějaký): **NE**

Časový dopad (je-li nějaký): **NE**

Dopad do standardu (je-li nějaký): **NE**

Požadované datum odsouhlasení vzorku: **ihned**

Prohlášení zhotovitele:

Použité výrobky a materiály splňují minimální standard požadované kvality a parametry specifikovaných smluvní dokumentací a splňují veškeré požadavky vyplývající z právních předpisů a technických norem.

Předložil: Jméno a příjmení

Dne:

Podpis:

Technický dozor stavebníka:

Ověřil: Jméno a příjmení

Dne:

Podpis:

Autorský dozor:

Schválil: Jméno a příjmení

Dne:

Podpis:

Zástupce uživatele:

Schválil: Jméno a příjmení

Dne:

Podpis:

Zástupce investora:

Schválil: Jméno a příjmení

Dne:

Podpis:

Distribuce:

☐

Investor

☐

TDS

☐

Autorský dozor

☐

Uživatel

☐

Zhotovitel

Reklamační protokol

Akce:	XXXXXXX		
Na základě smluvního vztahu:	dle SOD	ze dne:	XXXX
Značka reklamačního dopisu:	XXXXX	Datum odeslání dopisu:	XXXX
Číslo reklamace:	XXXXX	Datum a čas telefonického nahlášení:	XXXX

ZHOTOVITEL (VYŘIZUJÍCÍ)	
Firma:	
Adresa:	
Vyřizuje:	
Telefon:	
e-mail:	

OBJEDNATEL / UŽIVATEL (REKLAMUJÍCÍ)	
Firma:	
Adresa:	
Vyřizuje:	
Telefon:	
e-mail:	

PŘEDMĚT REKLAMACE			
Název vady:			
Místo vady:			
Předání a převzetí díla:		Datum zjištění závady:	
Závadu zjistil / oznámil:		Termín pro odstranění vady:	
Kategorie reklamace:	☐ Havárie ☒ Závažná vada ☐ Vada	Požadovaný způsob odstranění vady:	☒ Opravou ☐ Nahrazením novou věcí ☐ Slevou ze sjednané ceny

PODROBNÝ POPIS REKLAMOVANÉ VADY

ZPŮSOB VYŘÍZENÍ REKLAMOVANÉ VADY			
Termín a čas nástupu na práce k odstranění vady:		Finální termín a čas odstranění vady:	

POTVRZENÍ O ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÉ VADY		
Stručné shrnutí (vada odstraněna / neodstraněna / ostatní ujednání).		
Za objednatele: XX.XX.2018	Za uživatele: XX.XX.2018	Za zhotovitele: XX.XX.2018

Jméno a příjmení	Jméno a příjmení	Jméno a příjmení
------------------	------------------	------------------