

Dodatek č. 2

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel	Královéhradecký kraj
se sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	70889546
DIČ	CZ70889546
zástupce	Petr Koleta, hejtmán

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel:	KAMI PROFIT, s.r.o.
společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C36648/B vedená u Městského soudu Bratislava	
registrační číslo	35943301
DIČ	2022023872
se sídlem	Bratislava, Při starom letisku 17, Slovenská republika
zástupce	Ing. Milín Kaňuščák, jednatel

jednající prostřednictvím odštěpného závodu

KAMI PROFIT, s.r.o., odštěpný závod,

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou A 21539

se sídlem	Spojů 835/2, Poruba, 708 00 Ostrava
IČO	05264758
DIČ	CZ683743702
zástupce	Ing. Daniel Rimel, vedoucí odštěpného závodu

dále jako „zhotovitel“, objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“.

Článek 1

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 5. 4. 2024 na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky nazvané „**Novostavba DZR v lokalitě Vrchlabí – stavební práce**“, evidenční číslo veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2023-050632, smlouvu o dílo (tato smlouva dále jako „smlouva o dílo“ nebo „SOD“ či „smlouva“).
2. Tímto dodatkem dochází k nápravě administrativní chyby v příloze č. 1 smlouvy „Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a rekapitulace“. Ke smlouvě byl administrativní chybou jako součást přílohy č. 1 připojen neúplný soupis prací s názvem „Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí - PD (garáže, dílna, skleník)“, kdy byla připojena pouze rekapitulace tohoto soupisu a chyběly položkové soupisy. Tímto dodatkem je doplněna příloha č. 1 smlouvy o kompletní položkový soupis prací „Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí - PD (garáže, dílna, skleník)“. Tato změna nemá vliv na cenu ani předmět plnění.
3. Z důvodů uvedených v ZL č. 7 – 9, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné vícepráce.

4. Změny závazku ze smlouvy dle ZL č. 9 nejsou podstatnými změnami závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.
5. Změny závazku ze smlouvy dle ZL č. 8 nejsou podstatnými změnami závazku ve smyslu § 222 odst. 5 zákona.
6. Změny závazku ze smlouvy dle ZL č. 7 nejsou podstatnými změnami závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona.
7. Plnění smlouvy bylo přerušeno v souladu s čl. 6.7 smlouvy od 17. 6. 2024 do 22. 7. 2024, a to z důvodu zjištěného výskytu arzenu a nutnosti provedení laboratorních zkoušek. Doba plnění tak po dobu přerušení neběžela. Z tohoto důvodu dochází k posunu původně stanovených termínů dokončení plnění.

Článek 2

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla ve smyslu článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce v souladu se změnovými listy č. 7 – 9, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Dochází k nahrazení části přílohy č. 1 smlouvy „Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a rekapitulace“ pro objekt „Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí - PD (garáže, dílna, skleník)“ přílohou č. 1 tohoto dodatku. Zbývající části přílohy č. 1 smlouvy zůstávají beze změny.
3. Článek 7 odst. 2 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena činí:

Celková cena díla v Kč bez DPH	192.327.997,00
Celková cena díla dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	195.066.037,99
Cena víceprací v Kč bez DPH dle dodatku č. 2 v Kč bez DPH	699.620,81
Cena méněprací v Kč bez DPH dle dodatku č. 2 v Kč bez DPH	0,00
Celková cena v Kč bez DPH dle dodatku č. 2 v Kč bez DPH	195.765.658,80

4. Konkrétní termíny dokončení plnění ve smyslu čl. 6.2 smlouvy jsou po přerušení prací dle čl. 1 odst. 8 tohoto dodatku stanoveny následovně:

Dokončení stavebních prací:	17. 10. 2025
Předání řádně dokončeného díla (stavby) včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí či jiného opatření příslušného stavebního úřadu, na jehož základě bude možné trvale užívat dokončenou stavbu	21. 11. 2025

5. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
6. Uzavírá-li se tento dodatek v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
7. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

8. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své (v případě uzavření dodatku v elektronické podobě, své elektronické) podpisy.
9. O uzavření dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/32/308/2024 ze dne 16. 12. 2024.

Přílohy

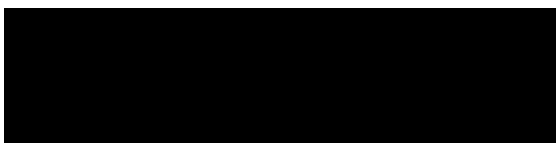
Příloha č. 1 – Část přílohy č. 1 smlouvy o dílo – soupis prací Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí - PD (garáže, dílna, skleník)

Příloha č. 2 - Změnové listy č. 7 – 9

Za objednatele
V Hradci Králové

Za zhotovitele
V Bratislavě

.....
Petr Koleta
hejtman Královéhradeckého kraje



Ing. Milín Kaňuščák
jednatel

Soupis bouracích prací

Datum: 03/2022

Stavba : Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí - PD (garáže, dílna, skleník)

Investor : Královehradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Zhotovitel : TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava

Vypracoval: [REDACTED]

Uchazeč: KAMI PROFIT, s.r.o , Příjazdová 7/A, 831 07 Bratislava

Za zhotovitele soupisu :

Za uchazeče :

Za investora :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	998 085,78
DPH	15 %	149 712,87
Základ pro DPH	21 %	
DPH	21 %	
Cena celkem za stavbu		1 147 799

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru		Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem
Celkem					
Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady		6 843	5 950		893
OBJEKT Č. 1 - GARÁŽ		677 701	589 305		88 396
	1 - BOURACÍ PRÁCE OBJEKTŮ	397 514	345 665		51 850
	1 - ODPOJENÍ OBJEKTU OD VODOVODU	22 323	19 411		2 912
	1 - ODPOJENÍ OBJEKTU OD KANALIZACE	83 109	72 269		10 840
	1 - ODPOJENÍ OBJEKTU OD SILOVÉHO VEDENÍ	174 755	151 960		22 794
OBJEKT Č. 2/a - DÍLNA		201 468	175 189		26 278
	2/a - BOURACÍ PRÁCE OBJEKTŮ	137 279	119 373		17 906
	2/a - ODPOJENÍ OBJEKTU OD SILOVÉHO VEDENÍ	64 189	55 817		8 372
OBJEKT Č. 2/b - SKLENÍK		32 010	27 835		4 175
	2/b - BOURACÍ PRÁCE OBJEKTŮ	32 010	27 835		4 175
ZPEVNĚNÉ PLOCHY + SADOVÉ ÚPRAVY		229 777	199 806		29 971
Celkem za stavbu		1 147 799	998 086		149 713

Poznámka:

Vedlejší rozpočtové náklady, náklady na provoz a zařízení staveniště, apod. a přesuny hmot u PSV jsou zahrnuty v jednotkových cenách jednotlivých položek - není-li uvedeno jinak.

Zhotovitel je povinen se řádně seznámit s projektovou dokumentací a provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce uvedené v soupisu prací.

Zhotovitel je povinen nakládat se vzniklými odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

V souladu se zákonem o veřejných zakázkách č.134/2016 Sb. uvedené odkazy na typový výrobek v této dokumentaci slouží pouze pro specifikaci technických parametrů a jejich kvalitativního standardu.

Soupis prací stavby je zpracován na podkladě projektové dokumentace pro bourání staveb.

Nedílnou součástí tohoto soupisu prací je projektová dokumentace pro bourání staveb.

Stavba :	Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí - PD (garáže, dílna, skleník)
Objekt :	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ A OSTATNÍ NÁKLADY

Díl:	000	Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady	Např. dle §8, §9, §10 apod. vyhlášky č.169/2016 Sb., rozpočtových standardů apod.				Cenová soustava
1	011002001 RTO	Průzkumné, geodetické a projektové práce	sada	1,00	650,00	650,00	CS ÚRS/TEO 2022 01
		" - Zajištění průzkumů, zkoušek, atestů, sond a revizí apod. uvedených v rozhodnutích a v projektové dokumentaci nezbytné nutných k provedení díla. "					
		" - Zpracování harmonogramu bouracích prací. "					
		" - Vytýčení inženýrských sítí - vč. případných kopaných sond, vč. projednání se správci, apod. "					
		" - Provedení veškerých měření, zkoušek provedených násypů, revizních zpráv apod. dle platné legislativy a dle SoD. "					
		" - Provádění chemických analýz vzorků bouraných materiálů. "					
		" - Ostatní průzkumné, geodetické a projektové práce. "					
2	011002002 RTO	Zařízení staveniště	sada	1,00	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS/TEO 2022 01
		" - Vybavení a provoz staveniště, bezpečnostní hrazení, oplocení, zajištění přístupu na staveniště, zajištění ostraha majetku osob v průběhu realizace stavby a až do předání stavby do užívání, zabezpečení staveniště, vnější stavby a ploch dotčených stavbou, vybavení proti odcizení a škodám, uvedení pozemků a všech povrchů dotčených stavbou včetně zařízení staveniště do původního stavu či do stavu dle Sod, PD, požadavků investora, uživatele apod. po zrušení staveniště. "					
		" - Dopravní opatření - dopravní a informační značení na komunikacích pro motorová a nemotorová vozidla a pro pěší, zajištění průchodů apod., projednání s příslušným odborem dopravy, zajištění údržby, čištění apod. dopravního značení a komunikací apod." "					
		" - Bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v rozsahu platné legislativy a dle podmínek v SoD." "					
3	011002003 RTO	Zařízení staveniště - náklady za ztížené podmínky - např. odvoz sutí aut nižší kapacity z důvodu omezeného prostoru	sada	1,00	250,00	250,00	CS ÚRS/TEO 2022 01
4	011002004 RTO	Inženýrská činnost	sada	1,00	500,00	500,00	CS ÚRS/TEO 2022 01
		" - Zajištění a projednání všech nezbytných administrativních úkonů spojených s realizací stavby. "					
		" - Zajištění kompletační a koordinační činnosti spojených s realizací stavby, jednání s dotčenými institucemi, s dotčenými orgány státní správy a samosprávy. "					
		" - Součinnost se všemi zúčastněnými stranami - investorem, budoucím uživatelem, projektantem, zástupci organizací státní správy, koordinátorem BOZP apod. "					
		" - Zajištění splnění podmínek vyplývajících z vydaných rozhodnutí a povolení apod. "					
		" - Spolupráce na technických řešení stavby odchylek zjištěných v průběhu stavby. "					
		" - Technická řešení rozdílů skutečně zjištěného stavu se stavem předpokládaného projektantem apod. "					
		" - Ostatní inženýrská činnost. "					
5	011002005 RTO	Územní vlivy	sada	1,00	250,00	250,00	CS ÚRS/TEO 2022 01
6	011002006 RTO	Provozní vlivy	sada	1,00	500,00	500,00	CS ÚRS/TEO 2022 01
		" - Náklady způsobené silničním provozem a provozem třetích osob a nelze jej v průběhu stavby vyloučit. " - Náklady spojené s pracemi v ochranných pásmech. " " - Náklady spojené s dočasnými zábory na pozemcích mimo vlastnictví investora."					
7	011002007 RTO	Podmínky a požadavky sdělené správcem sítí	sada	1,00	800,00	800,00	CS ÚRS/TEO 2022 01
		" - Náklady na zajištění opatření při bourání stávajícího vedení, přípojek vyplývajících z rozhodnutí dotčených orgánů, správců sítí. "					
8	011002008 RTO	Ostatní náklady	sada	1,00	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS/TEO 2022 01
		" - Provedení ochrany sítí dotčených demolicí. "					
		" - Dočasná ochrana, zakrytí, zajištění, úprava, případná demontáž a zpětná montáž stávajících konstrukcí a prvků během bouracích prací. "					
		" - Ostatní náklady. "					
Celkem za		000 Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady			5 950,00		

Poznámka:

Jednotkové ceny zahrnují náklady na dobavu a montáž, dopravu, předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, veškeré a kompletní náklady není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí - PD (garáže, dílna, skleník)

Objekt: OBJEKT Č. 1 - GARÁŽ

Část: BOURACÍ PRÁCE

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		HSV	Práce a dodávky HSV					
		1	Zemní práce					
1	001	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	78,94	63,25	4 993,21	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp po vybouraných základech garáže " (42,19+3,76)+21,43		67,38			
			" Zásyp po vybourané podlaže garáže - zarovnání terénu " (5,9*19,6)*0,1		11,56			
2	103	10364100	zemina pro terénní úpravy - tlíděná	t	134,20	195,50	26 235,71	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp po vybouraných základech garáže " (67,38+11,56)*1,7		134,20			
3	231	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovinné a svahu do 1:5	m2	176,71	17,25	3 048,25	CS ÚRS 2022 01
			" Úprava terénu po bouracích pracích - bourání garáže " 176,71		176,71			
			" Plocha objektů dle měření plochy v rýsovacím programu "					
		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					
4	013	968999901 SPC	Přemístění stávajícího chladicího boxu vč. veškerého příslušenství - Specifikace dle PD	kus	1,00	4 025,00	4 025,00	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Přemístění stávajícího chladicího boxu / rozmontování a opětovné sestavení vč. veškerého příslušenství (případné podkladní panely, apod.) na místo určené investorem, vč. zajištění nepřetržitého chodu. V ceně také nutné odpojení a zajištění napojení veškerého vedení inženýrských sítí vč. prací s nimi spojených - např. elektro, voda, ... " . "		1,00			
			" V ceně veškeré nutné práce a materiál související s přemístěním a přepojením vedení instalací a instalace na nové místo - např. úpravy povrchů při stěhování, zakrytí konstrukcí, apod. V ceně také přesun hmot a případný odvoz a likvidace suti. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
5	006	981011411	Demolice budov zděných na MC nebo z betonu podíl konstrukcí do 10 % postupným rozebíráním	m3	604,28	143,75	86 865,52	CS ÚRS 2022 01
			" Bourání garáže "					
			" Objem bourání 1. NP vč. podlahy "(19,6*5,9*2,55)+(2,95*13,8+(14,1*(5,9-2,95))/2)*2,55		451,73			
			" Objem bourání čisti pod střechou - v. 0,75 m " (((0,75*5,9)/2)+0,16*5,9)*(19,6+13,8)		105,43			
			" Objem střechy - v. 0,21 m " ((6,4*33,9)/cos 14°49')*0,21		47,13			
			" V ceně demolice budovy, podlahy (základová / podkladní deska pod podlahou zohledněna v poloze č. 6), stropních konstrukcí, konstrukce zastřešení, střešního pláště včetně klempířských konstrukcí, výplní otvorů včetně mříží, vnitřních instalací. V ceně pomocné lešení, bezpečnostní opatření při demoličních pracích, klopení a vytváření vodní clony, podpěrné konstrukce při bouracích pracích, případné nutné odpojení od sousedních objektů, úpravu okolní pláňe s vyrovnáním výškových rozdílů apod. V ceně i případné drobné zemní práce pro přístup k bouraným základům. "					
			" V ceně také zohledněna svislá a vodorovná doprava v rámci objektu a na staveništní skládku. "					
			" POZN: Cos 14°49' = 0,966749041. "					
			" POZN: Výpočet podílů objemu konstrukcí k obestavěnému prostoru. - Výpočet obestavěného prostoru - viz položka - 604,28 m3. VÝPOČET OBJEMU KONSTRUKCÍ: ZDIVO: V = 50,81+1,55 = 52,36 m3 - 1. NP: ((33,4+19,6+14,1+5,4+2,5+4,8)*0,25+(3,95)*0,2)*2,45 = 50,81 m3 - ŠTÍTY: (4,02+2,16)*0,25 = 1,55 m3 PROCENTUÁLNÍ PODÍL KONSTRUKCÍ: (Celkový objem konstrukcí [m3] ÷ Objem obestavěného prostoru [m3])*100 - VÝPOČET: ((52,36)/604,28)*100 = 8,66 % → Volba podílu konstrukcí do 10 %. "					
6	006	981513114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železobetonovou těžkou mechanizací	m3	21,43	1 092,50	23 413,72	CS ÚRS 2022 01
			" Bourání základů garáže - základová (podkladní) deska " (19,15*5,0+13,35*2,1+((2,86*13,35)/2))*0,15		21,43			
7	006	981513116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého těžkou mechanizací	m3	45,95	862,50	39 629,72	CS ÚRS 2022 01
			" Bourání základů garáže - základové pasy - obvodové zdivo " (5,4+33,4+2,5+19,6+14,1)*1,25*0,45		42,19			
			" Bourání základů garáže - základové pasy - vnitřní nosné zdivo " (4,8*1,0*0,45)+(4,0*1,0*0,4)		3,76			
8	988	988999901 SPC	Vystěhování místnosti před započítáním bouracích prací vč. likvidace / případného uskladnění a přemístění - dle požadavků investora - Specifikace dle PD	m2	309,10	11,50	3 554,65	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Vykližení veškerého vybavení bouraného objektu vč. uskladněných věcí - skříní, stolů, polic, židlí, hasicích přístrojů a ostatního vybavení garáže vč. příslušenství a případného odmontování. V ceně také odvoz a likvidace suti / uložení na požadovanou meziskládku a zpětné nastěhování do míst určených investorem. "					
			" Vykližení místnosti - 1. NP " 16,47+17,66+16,47+16,47+16,9+14,18+15,3+21,22		151,14			
			" Vykližení půdy " 157,96		157,96			
			" Orientační údaj pro nacenění: -> Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník - 95 hod. "					
			" POZN: K ceně je nutno přičíst také případné náklady za případný odvoz a likvidaci vybavení objektu. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
9	997	997999910 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti - demolice objektů - vzdálenost skládky do 6 km	t	96,69	414,00	40 027,59	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " 96,685		96,69			
9a		997006512	" - Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km "	t	96,69	40,25	3 891,57	CS ÚRS 2022 01

9b		997006519	" - Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	483,43	14,95	7 227,20	CS ÚRS 2022 01
9c		997013631	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 "	t	96,69	299,00	28 908,82	CS ÚRS 2022 01
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
10	997	997999911 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložení suti - demolice objektů - základy - vzdálenost skládky do 6 km	t	155,74	667,00	103 875,91	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " (54,646)+(101,09)		155,74			
10a		997013111	" - Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace "	t	155,74	253,00	39 401,21	CS ÚRS 2022 01
10b		997006512	" - Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km "	t	155,74	40,25	6 268,37	CS ÚRS 2022 01
10c		997006519	" - Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	778,68	14,95	11 641,27	CS ÚRS 2022 01
10d		997013602	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01 "	t	155,74	299,00	46 565,06	CS ÚRS 2022 01
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		99	Přesun hmot				9 995,26	
11	221	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živčným	t	134,20	25,30	3 395,26	CS ÚRS 2022 01
12	HZS	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	20,00	330,00	6 600,00	CS ÚRS 2022 01
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku HSV - výpomocce, doplňkové práce a dodávky, kompletace apod. "		20,00			

Celkem

345 664,54

CELKEM	OBJEKT Č. 1 - GARÁŽ - BOURACÍ PRÁCE	345 664,54
---------------	--	-------------------

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec. Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady
Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací " ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

POZNÁMKA: Jednotkové ceny se vepisují do řádku k položce.

Výjimku tvoří položky rozagregované na více podpoložek pro lepší nacenění. Tam se cena vepíše k jednotlivým podpoložkám (žluté podbarvení). Celková jednotková cena je pak vypočtena na základě jednotlivých cen podpoložek.

POZNÁMKA: V soupisu prací není uvažováno s nutnými zemními pracemi pro zpřístupnění základů. Předpokládá se jejich postupné vybourání shora po odbourání podkladní betonové desky / základové desky.

Specifikace pro tuto část dle PD:

GARÁŽ → TZ + výkresy D.b.01. PUDORYS 1.NP - GARAZE, D.b.02. REZ A-A' - GARAZE, D.b.03. POHLEDY - GARAZE.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí - PD (garáže, dílna, skleník)

Objekt: OBJEKT Č. 1 - GARÁŽ

Část: ODPOJENÍ OD VODOVODU

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		HSV	Práce a dodávky HSV					
		1	Zemní práce				19 411,43	
							14 507,27	
1	001	115101201	Cerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	8,00	40,25	322,00	CS ÚRS 2022 01
2	001	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	1,00	32,20	32,20	CS ÚRS 2022 01
3	001	119001402	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 500 mm	m	1,00	253,00	253,00	CS ÚRS 2022 01
4	001	119001406	Dočasné zajištění potrubí z PE DN do 500 mm	m	1,00	253,00	253,00	CS ÚRS 2022 01
5	001	119001412	Dočasné zajištění potrubí betonového, ŽB nebo kameninového DN do 500 mm	m	1,00	253,00	253,00	CS ÚRS 2022 01
6	001	119001422	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí z 6 volně ložených kabelů	m	3,00	368,00	1 104,00	CS ÚRS 2022 01
7	001	121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	3,30	78,20	258,06	CS ÚRS 2022 01
			" Sejmutí ornice v místě rýh před jejich provedením pro vybourání vedení " (2,7+0,6)*1,0		3,30			
			" V ceně zohledněn odhoz ornice do vzdálenosti 3,0 m. Z tohoto důvodu neuvažován přesun na dočasnou skládku staveniště. "					
			" POZM: Šířka sejmutí ornice oproti rýze navýšena o 100 mm na každou stranu z důvodu případného zabránění poškození okolní stávající vrstvy při výkopových pracích. "					
8	001	132254102	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojné	m3	20,29	172,50	3 499,34	CS ÚRS 2022 01
			" Hloubení rýhy pro zpřístupnění bouraného potrubí - 90 % celkové kubatury "					
			" Hloubení rýh v zeleni " ((2,7+0,6)*0,8*1,75)*0,9		4,16			
			" Hloubení rýh v pod objektem a zpevněnými plochami " ((16,1-3,3)*0,8*1,75)*0,9		16,13			
			" V ceně také zohledněna lepidlost vytěžené zeminy a její svislé přemístění. V poloze také zahrnutý náklady na odhoz do vzdálenosti d 3,0 m. Z tohoto důvodu neuvažováno s přemístěním vykopané zeminy na dočasnou skládku a z dočasné skládky."					
9	001	132354101	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 20 m3 strojné	m3	2,25	201,25	453,62	CS ÚRS 2022 01
			" Hloubení rýhy pro zpřístupnění bouraného potrubí - 10 % celkové kubatury "					
			" Hloubení rýh v zeleni " ((2,7+0,6)*0,8*1,75)*0,1		0,46			
			" Hloubení rýh v pod objektem a zpevněnými plochami " ((16,1-3,3)*0,8*1,75)*0,1		1,79			
			" V ceně také zohledněna lepidlost vytěžené zeminy a její svislé přemístění. V poloze také zahrnutý náklady na odhoz do vzdálenosti d 3,0 m. Z tohoto důvodu neuvažováno s přemístěním vykopané zeminy na dočasnou skládku a z dočasné skládky."					
10	001	139001101	Příplatek za ztlžení výkopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	2,25	97,75	220,33	CS ÚRS 2022 01
			" Příplatek - 10 % " (20,29+2,25)*0,1		2,25			
11	001	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeptření stěn rýh hl do 2 m	m2	28,18	89,36	2 517,72	CS ÚRS 2022 01
			" Pažení rýhy pro zpřístupnění bouraného potrubí - 50 % plochy " ((16,1)*1,75*2)*0,5		28,18			
12	001	151101111	Odstanění příložného pažení a rozeptření stěn rýh hl do 2 m	m2	28,18	29,30	825,53	CS ÚRS 2022 01
13	001	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m3	22,54	97,75	2 203,29	CS ÚRS 2022 01
			" Zpětný zásyp po vybourání potrubí vedeného v zeleni zeminou z výkopů " (3,3)*0,8*1,75		4,62			
			" Zpětný zásyp po vybourání potrubí vedeného pod objektem a pod bouranými zpevněnými plochami - zeminou z výkopů " (16,1-3,3)*0,8*1,75		17,92			
14	231	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	13,54	40,25	544,99	CS ÚRS 2022 01
			" Úprava ploch před realizací sadových úprav - pro zatravněné plochy " (2,7+0,6)*1,0		3,30			
			" Úprava ploch v místech pod objektem a bouranými zpevněnými plochami " (16,1-3,3)*0,8		10,24			
15	001	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	3,30	40,25	132,83	CS ÚRS 2022 01
			" Zpětné rozprostření sejmuté ornice " (2,7+0,6)*1,0		3,30			
16	231	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	3,30	2,53	8,35	CS ÚRS 2022 01
			" Úprava zeminy před dosevem -1x " (3,3)*1		3,30			
17	231	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	3,30	0,58	1,91	CS ÚRS 2022 01
			" Úprava zeminy před dosevem - 1x " (3,3)*1		3,30			
18	231	183451351	Provzdušnění trávníku s přísevem travního osiva plochy do 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	3,30	13,80	45,54	CS ÚRS 2022 01
			" Provzdušnění trávníku s přísevem osiva - zpětné položení stávajícího trávníku - ornice " 3,3*1,0		3,30			
19	231	183451431	Prořezání trávníku s přísevem plochy do 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	3,30	9,09	30,00	CS ÚRS 2022 01
			" Prořezání trávníku s přísevem osiva - zpětné položení stávajícího trávníku - ornice " 3,3*1,0		3,30			
20	005	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,03	109,25	3,61	CS ÚRS 2022 01
			" Osivo jako přívěs při obnově stávajícího trávníku - provzdušnění - spotřeba 5 g/m2 " (3,3)*0,005		0,02			
			" Osivo jako přívěs při obnově stávajícího trávníku - prořezání - spotřeba 5 g/m2 " (3,3)*0,005		0,02			
21	231	183451511	Zapískování travnatých ploch vrstvou tl. do 20 mm v rovině nebo na svahu do 1:5 plochy do 1000 m2	m2	3,30	9,45	31,19	CS ÚRS 2022 01
			" Provedení zapískování trávníku vrstvou písku - zatravněné plochy - zpětné dání ornice " 3,3*1,0		3,30			
22	581	58154421 RTO	křemičitý písek sušený pytlovaný 0,25-2mm	t	0,03	1 380,00	44,63	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Písek pro zapískování trávníku - spotřeba 9,8 kg/m2 " (3,3)*0,0098		0,03			
23	231	183911901 SPC	Dvojnásobný postřik trávníku přípravkem podporující růst a zakořenění	m2	3,30	74,75	246,68	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Dvojnásobný postřik trávníku přípravkem podporující zakořenění a růst - zatravněné plochy " (3,3)		3,30			
			" V ceně i dodávka vody "					
24	250	25099911 SPC	stimulátor zakořenění a růstu trávníku	l	0,0033	120,75	0,40	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Spotřeba - 50 ml / 100 m2 → 0,0005 l / 1 m2 " (0,0005*(3,3))*2		0,0033			
25	231	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	6,60	178,25	1 176,45	CS ÚRS 2022 01
			" Dvojnásobné odplevelení trávníku před realizací sadových úprav. " (3,3)*2		6,60			
26	231	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,0001	9 085,00	0,60	CS ÚRS 2022 01
			" Hnojení půdy travnatých ploch hnojiv " ((3,3)*0,02)*1000		0,0001			
27	251	251911155	hnojivo průmyslové	kg	0,07	40,25	2,66	CS ÚRS 2022 01
			" Hnojivo pro hnojení travnatých ploch - spotřeba 20 g/m2 " (3,3)*0,02		0,07			
28	231	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a ve svahu do 1:5	m2	3,30	5,60	18,48	CS ÚRS 2022 01
			" Ošetření trávníku " 3,3		3,30			
29	231	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	0,05	483,00	23,91	CS ÚRS 2022 01
			" Zalití travnatých ploch po provzdušnění a dodání semen - 15 l na 1 m2 " 0,015*(3,3)		0,05			
		8	Trubní vedení					
							1 497,88	
30	271	871161901 SPC	D+M Zaslepení stávajícího potrubí vodovodu v místě bourané odbočky - Specifikace dle PD	kus	1,00	109,25	109,25	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Zaslepení stávající odbočky zátkou po vybourání "		1,00			

			" V ceně veškeré nutné práce a materiál související se zaslepením stávajícího potrubí v místě odbočky. V ceně také odpojení potrubí / řezání pro vybourání bourané větve. V ceně také přesun hmot. "					
31	271	871999901 SPC	Vybourání stávajícího potrubí vodovodu - Specifikace dle PD	m	16,10	74,75	1 203,48	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Vybourání stávajícího vodovodního potrubí vč. tvarovek. " (16,1)		16,10			
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
32	271	899721901 SPC	D+M Odstranění stávající krycí folie potrubí - Specifikace dle PD	m	16,10	5,75	92,58	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Odstranění krycí folie potrubí vč. odvozu a likvidace suti. " 16,1		16,10			
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
33	271	899721902 SPC	D+M Odstranění stávajícího signalizačního vodiče - Specifikace dle PD	m	16,10	5,75	92,58	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Odstranění signalizačního vodiče potrubí vč. případného odpojení, odvozu a likvidace suti. " 16,1		16,10			
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		99	Přesun hmot				3 406,28	
34	231	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	0,03	598,00	18,00	CS ÚRS 2022 01
35	271	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,24	368,00	88,28	CS ÚRS 2022 01
36	HZS	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	10,00	330,00	3 300,00	CS ÚRS 2022 01
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku HSV - výpomoc, doplňkové práce a dodávky, kompletace apod. "		10,00			

Celkem

19 411,43

CELKEM	OBJEKT Č. 1 - GARÁŽ - ODPOJENÍ OD VODOVODU	19 411,43
--------	--	-----------

Poznámka:
Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.
Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk
Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady
Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.
Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

POZNÁMKA: Jednotkové ceny se vepisují do řádku k položce.
Výjimku tvoří položky rozagregované na více podpoložek pro lepší nacenění. Tam se cena vepisuje k jednotlivým podpoložkám (žluté podbarvení). Celková jednotková cena je pak vypočtena na základě jednotlivých cen podpoložek.

POZNÁMKA: V soupisu prací není uvažováno s nutnými zemními pracemi (odkopávkami) pro zpevněné plochy. Je uvažováno s náhradou stávajících ve stejné skladbě.
Tuto skladbu pokrývají položky na odstranění podkladů.
Specifikace pro tuto část dle PD → TZ + výkresy C.2. KATASTRALNI SITUACNI VYKRES, D.b.07. ULOZENI BOURANEHO AREALOVEHO VODOVODU.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí - PD (garáže, dílna, skleník)
Objekt: OBJEKT Č. 1 - GARÁŽ
Část: ODPOJENÍ OD KANALIZACE
JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
HSV		Práce a dodávky HSV			72 268,93			
	1	Zemní práce					56 847,84	
1	001	115101201	Cerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	32,00	40,25	1 288,00	CS ÚRS 2022 01
2	001	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	4,00	32,20	128,80	CS ÚRS 2022 01
3	001	119001402	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 500 mm	m	2,00	253,00	506,00	CS ÚRS 2022 01
4	001	119001406	Dočasné zajištění potrubí z PE DN do 500 mm	m	2,00	253,00	506,00	CS ÚRS 2022 01
5	001	119001412	Dočasné zajištění potrubí betonového, ŽB nebo kameninového DN do 500 mm	m	2,00	253,00	506,00	CS ÚRS 2022 01
6	001	119001422	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí z 6 volně ložených kabelů	m	5,00	368,00	1 840,00	CS ÚRS 2022 01
7	001	121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	44,60	78,20	3 487,34	CS ÚRS 2022 01
			" Sejmutí ornice v místě rýh před jejich provedením pro vybourání vedení "					
			" V místě vybourání kanalizace " (7,8+6,2)*1,0		14,00			
			" V místě vybourání trativodu " (9,6)*1,0		9,60			
			" Sejmutí ornice v místě vybourání vsakovacích jímek "					
			" Vsakovací jámka u garáže " (3,24*3,24)*2		21,00			
			" V ceně zohledněn odhoz ornice do vzdálenosti 3,0 m. Z tohoto důvodu neuvažován přesun na dočasnou skládku staveniště. "					
			" POZM: Šířka sejmutí ornice oproti rýze navýšena o 100 mm na každou stranu z důvodu případného zabránění poškození okolní stávající vrstvy při výkopových pracích. "					
8	001	131251202	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m2	27,87	172,50	4 807,56	CS ÚRS 2022 01
			" Hloubení jámy pro vybourání vsakovacích jímek - 50 % z celkové kubatury "					
			" Vsakovací jámky u garáže " (((3,24*3,24)*3,0)*0,5)*2		31,49			
			" Odečet za objemy stávajících jímek " (-(3,141592654*0,62*0,62)*3,0))*0,5)*2		-3,62			
			" V ceně také zohledněna lepidlost vytěžené zeminy a její svislé přemístění. V položce také zahrnuty náklady na odhoz do vzdálenosti d 3,0 m. Z tohoto důvodu neuvažováno s přemístěním vykopané zeminy na dočasnou skládku a z dočasné skládky."					
9	001	131351202	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m2	22,30	201,25	4 487,06	CS ÚRS 2022 01
			" Hloubení jámy pro vybourání vsakovacích jímek - 40 % z celkové kubatury "					
			" Vsakovací jámky u garáže " (((3,24*3,24)*3,0)*0,4)*2		25,19			
			" Odečet za objemy stávajících jímek " (-(3,141592654*0,62*0,62)*3,0))*0,4)*2		-2,90			
			" V ceně také zohledněna lepidlost vytěžené zeminy a její svislé přemístění. V položce také zahrnuty náklady na odhoz do vzdálenosti d 3,0 m. Z tohoto důvodu neuvažováno s přemístěním vykopané zeminy na dočasnou skládku a z dočasné skládky."					
10	001	131451201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 5 objem do 20 m3 strojně	m2	5,57	224,25	1 249,97	CS ÚRS 2022 01
			" Hloubení jámy pro vybourání vsakovacích jímek - 10 % z celkové kubatury "					
			" Vsakovací jámky u garáže " (((3,24*3,24)*3,0)*0,1)*2		6,30			
			" Odečet za objemy stávajících jímek " (-(3,141592654*0,62*0,62)*3,0))*0,1)*2		-0,72			
			" V ceně také zohledněna lepidlost vytěžené zeminy a její svislé přemístění. V položce také zahrnuty náklady na odhoz do vzdálenosti d 3,0 m. Z tohoto důvodu neuvažováno s přemístěním vykopané zeminy na dočasnou skládku a z dočasné skládky."					
11	001	132254102	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	42,72	143,75	6 141,00	CS ÚRS 2022 01
			" Hloubení rýhy pro zpřístupnění bouraného potrubí kanalizace "					
			" Hloubení rýh v zeleni " (7,8+6,2)*0,8*1,5		16,80			
			" Hloubení rýhy pro zpřístupnění bouraného potrubí trativodu "					
			" Hloubení rýh v zeleni " (9,6)*0,8*1,2		9,22			
			" Hloubení rýh v pod zpevněnými plochami " (27,0-9,6)*0,8*1,2		16,70			
			" V ceně také zohledněna lepidlost vytěžené zeminy a její svislé přemístění. V položce také zahrnuty náklady na odhoz do vzdálenosti d 3,0 m. Z tohoto důvodu neuvažováno s přemístěním vykopané zeminy na dočasnou skládku a z dočasné skládky."					
12	001	139001101	Příplatek za ztížení výkopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	9,85	172,50	1 698,44	CS ÚRS 2022 01
			" Příplatek - 10 % " ((27,87+22,3+5,57)+(42,72))*0,1		9,85			
13	001	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeptření stěn rýh hl do 2 m	m2	53,40	51,75	2 763,45	CS ÚRS 2022 01
			" Pažení rýhy pro zpřístupnění bouraného potrubí - 50 % plochy "					
			" Potrubí kanalizace " (((7,8+6,2)*1,5)*2)*0,5		21,00			
			" Potrubí trativodu " ((27,0*1,2)*2)*0,5		32,40			
14	001	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeptření stěn rýh hl do 2 m	m2	53,40	29,30	1 564,62	CS ÚRS 2022 01
15	001	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	62,21	57,50	3 576,96	CS ÚRS 2022 01
			" Pažení stěny pro výkop pro vsakovací jámky - 80 % z celkové plochy "					
			" Pažení stěny pro výkop pro vsakovací jámky " (((3,24*4)*3,0)*0,8)*2		62,21			
16	001	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	62,21	29,30	1 822,69	CS ÚRS 2022 01
17	001	151101301	Zřízení rozeptření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	62,99	27,60	1 738,40	CS ÚRS 2022 01
			" Rozeptření pažení stěn pro výkop pro bouranou vsakovací jámku " ((3,24*3,24)*3,0)*2		62,99			
18	001	151101311	Odstranění rozeptření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	62,99	12,65	796,77	CS ÚRS 2022 01
19	001	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	105,71	63,25	6 685,88	CS ÚRS 2022 01
			" Zpětný zásyp po vybourání potrubí kanalizace "					
			" Zpětný zásyp zeminou z výkopů " (7,8+6,2)*0,8*1,5		16,80			
			" Zpětný zásyp po vybourání potrubí trativodu "					
			" Zpětný zásyp vytěženou zeminou pro vedení v zeleni " (9,6)*0,8*1,2		9,22			
			" Zpětný zásyp vytěženou zeminou pro vedení pod bouranými komunikacemi " (27,0-9,6)*0,8*1,2		16,70			
			" Zásyp jam po vybouraných jámkách "					
			" Zásyp vykopanou zeminou - původní vytěžené množství. " (((3,24*3,24)*3,0)-((3,141592654*0,62*0,62)*3,0))*2		55,74			
			" Zásyp dovezenou zeminou - objem původních jímek " ((3,141592654*0,62*0,62)*3,0)*2		7,25			
20	103	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	12,33	195,50	2 409,54	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp po vybouraných vsakovacích jámkách " (7,25)*1,7		12,33			
21	231	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	58,52	17,25	1 009,39	CS ÚRS 2022 01
			" Úprava ploch před realizací sadových úprav - pro zatravněné plochy " ((7,8+6,2)+(9,6))*1,0+(3,24*3,24)*2		44,60			
			" Úprava ploch v místech pod objektem a bouranými zpevněnými plochami " (27,0-9,6)*0,8		13,92			
22	001	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	44,60	17,25	769,27	CS ÚRS 2022 01
			" Zpětné rozprostření sejmuté ornice " ((7,8+6,2)+(9,6))*1,0		23,60			
			" Zpětné rozprostření sejmuté ornice - vybourané jímky " (3,24*3,24)*2		21,00			
23	231	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	44,60	2,53	112,84	CS ÚRS 2022 01
			" Úprava zeminy před dosevem - 1x " (44,6)*1		44,60			

24	231	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	44,60	0,58	25,87	CS ÚRS 2022 01
			" Úprava zeminy před posevem - 1x " (44,6)*1		44,60			
25	231	183451351	Provzdušnění trávníku s příděvem travního osiva plochy do 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	44,60	13,80	615,41	CS ÚRS 2022 01
			" Provzdušnění trávníku s příděvem osiva - zpětné položení stávajícího trávníku - omnice " ((7,8+6,2)+(9,6))*1,0+(3,24*3,24)*2		44,60			
26	231	183451431	Prořezání trávníku s příděvem plochy do 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	44,60	9,09	405,37	CS ÚRS 2022 01
			" Prořezání trávníku s příděvem osiva - zpětné položení stávajícího trávníku - omnice " ((7,8+6,2)+(9,6))*1,0+(3,24*3,24)*2		44,60			
27	005	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,45	109,25	48,73	CS ÚRS 2022 01
			" Osivo jako přířev při obnově stávajícího trávníku - provzdušnění - spotřeba 5 g/m2 " (44,6)*0,005		0,22			
			" Osivo jako přířev při obnově stávajícího trávníku - prořezání - spotřeba 5 g/m2 " (44,6)*0,005		0,22			
28	231	183451511	Zapiskování travnatých ploch vrstvou tl. do 20 mm v rovině nebo na svahu do 1:5 plochy do 1000 m2	m2	44,60	9,45	421,42	CS ÚRS 2022 01
			" Provedení zapiskování trávníku vrstvou písku - zatravněné plochy - zpětné dání omnice " 23,6*1,0+(3,24*3,24)*2		44,60			
29	581	58154421 RTO	krmicítky písek sušený pytlovaný 0,25-2mm	t	0,44	1 380,00	603,17	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Písek pro zapiskování trávníku - spotřeba 9,8 kg/m2 " (44,6)*0,0098		0,44			
30	231	183911901 SPC	Dvojnásobný postřik trávníku přípravkem podporující růst a zakořenění	m2	44,60	17,25	769,35	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Dvojnásobný postřik trávníku přípravkem podporující zakořenění a růst - zatravněné plochy " (44,6)		44,60			
			" V ceně i dodávka vody "					
31	250	25099911 SPC	stimulátor zakořenění a růstu trávníku	l	0,0446	120,75	5,39	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Spotřeba - 50 ml / 100 m2 → 0,0005 l / 1 m2 " (0,0005*(44,6))*2		0,0446			
32	231	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	89,20	40,25	3 590,30	CS ÚRS 2022 01
			" Dvojnásobné odplevelení trávníku před realizací sadových úprav. " (44,6)*2		89,20			
33	231	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,0009	9 085,00	8,10	CS ÚRS 2022 01
			" Hnojení půdy travnatých ploch hnojiv " ((44,6)*0,02)/1000		0,0009			
34	251	25191155	hnojivo průmyslové	kg	0,89	40,25	35,90	CS ÚRS 2022 01
			" Hnojivo pro hnojení travnatých ploch - spotřeba 20 g/m2 " (44,6)*0,02		0,89			
35	231	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a ve svahu do 1:5	m2	44,60	5,60	249,76	CS ÚRS 2022 01
			" Ošetření trávníku " 44,6		44,60			
36	231	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	0,67	258,75	173,10	CS ÚRS 2022 01
			" Zalití travnatých ploch po provzdušnění a dodání semen - 15 l na 1 m2 " 0,015*(44,6)		0,67			
		8	Trubní vedení				9 807,75	
37	271	871275811	Bourání stávajícího potrubí z PVC nebo PP DN 150	m	41,00	28,75	1 178,75	CS ÚRS 2022 01
			" Vybourání stávajícího potrubí kanalizace vč. veškerých tvarovek. " 7,8+6,2		14,00			
			" Vybourání stávajícího potrubí trativodu vč. veškerých tvarovek. " 27,0		27,00			
			" V ceně i případné uřezání v místě napojení kanalizace na stávající jímky. "					
38	271	890351851	Bourání šachet ze ŽB strojné obestavěného prostoru do 5 m3	m3	7,25	1 092,50	7 916,00	CS ÚRS 2022 01
			" Vybourání stávající vsakovací jímky " ((3,141592654*0,62*0,62)*3,0)*2		7,25			
39	271	899302811	Demontáž poklopů betonových nebo ŽB včetně rámu hmotností přes 50 do 100 kg	kus	2,00	276,00	552,00	CS ÚRS 2022 01
			" Odstranění stávajícího poklopu vsakovací jímky. "		2,00			
40	271	899721901 SPC	D+M Případné odstranění stávající krycí folie potrubí - Specifikace dle PD	m	14,00	5,75	80,50	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Odstranění krycí folie potrubí vč. odvozu a likvidace suti. " 7,8+6,2		14,00			
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
41	271	899721902 SPC	D+M Případné odstranění stávajícího signalizačního vodiče - Specifikace dle PD	m	14,00	5,75	80,50	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Odstranění signalizačního vodiče potrubí vč. případného odpojení, odvozu a likvidace suti. " 7,8+6,2		14,00			
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				1 340,07	
42	997	997999901 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti - vybourání jímky - vzdálenost skládky do 6 km	t	2,81	442,75	1 244,13	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " 2,61+0,2		2,81			
42a		997013111	" - Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace "	t	2,81	28,75	80,79	CS ÚRS 2022 01
42b		997006512	" - Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km "	t	2,81	40,25	113,10	CS ÚRS 2022 01
42c		997006519	" - Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	14,05	14,95	210,05	CS ÚRS 2022 01
42d		997013602	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01 "	t	2,81	299,00	840,19	CS ÚRS 2022 01
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
43	997	997999901 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti - trativod + kanalizace - vzdálenost skládky do 6 km	t	0,21	465,75	95,94	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " 0,206		0,21			
43a		997013111	" - Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace "	t	0,21	28,75	5,92	CS ÚRS 2022 01
43b		997006512	" - Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km "	t	0,21	40,25	8,29	CS ÚRS 2022 01
43c		997006519	" - Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	1,03	14,95	15,40	CS ÚRS 2022 01
43d		997013813	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03 "	t	0,21	322,00	66,33	CS ÚRS 2022 01
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		99	Přesun hmot				4 273,26	
44	231	998231311	Přesun hmot pro sadovnícké a krajinářské úpravy vodorovné do 5000 m	t	0,44	368,00	162,41	CS ÚRS 2022 01
45	271	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	12,82	63,25	810,84	CS ÚRS 2022 01
46	HZS	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	10,00	330,00	3 300,00	CS ÚRS 2022 01

			* Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku HSV - výpomoc, doplňkové práce a dodávky, kompletace apod. *		10,00			
--	--	--	--	--	-------	--	--	--

Celkem

72 268,93

CELKEM	OBJEKT Č. 1 - GARÁŽ - ODPOJENÍ OD KANALIZACE	72 268,93
--------	--	-----------

Poznámka:
 Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.
 Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk
 Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady
 Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací " ÚRS Praha, a.s.
 Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

POZNÁMKA: Jednotkové ceny se vepisují do řádku k položce.
 Výjimku tvoří položky rozagregované na více podpoložek pro lepší nacenění. Tam se cena vepisuje k jednotlivým podpoložkám (žluté podbarvení). Celková jednotková cena je pak vypočtena na základě jednotlivých cen podpoložek.

POZNÁMKA: V soupisu prací není uvažováno s nutnými zemními pracemi (odkopávkami) pro zpevněné plochy. Je uvažováno s náhradou stávajících ve stejné skladbě.
 Tuto skladbu pokryjí položky na odstranění podkladů.
 Specifikace pro tuto část dle PD → TZ + výkresy C.2. KATASTRALNI SITUACNI VYKRES, D.b.09. BOURANE AREALOVE VSAKOVACI JIMKY.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí - PD (garáže, dílna, skleník)

Objekt: OBJEKT Č. 1 - GARÁŽ

Část: ODPOJENÍ OD SILOVÉHO VEDENÍ

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		HSV	Práce a dodávky HSV					
		1	Zemní práce				145 142,32	
1	221	113107124	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 400 mm ručně	m2	34,75	28,75	999,06	CS ÚRS 2022 01
			" Odstranění podkladů asfaltové plochy ručně - z důvodů bourání připojení silového vedení " ((34,9+2,0-2,15)*1,0)		34,75			
			" POZM: Šířka vybourání asfaltu oproti rýze navýšena o 100 mm na každou stranu z důvodu případného zabránění poškození stávající vrstvy při výkopových pracích. "					
2	221	113107144	Odstranění podkladu živичného tl 200 mm ručně	m2	34,75	105,80	3 676,55	CS ÚRS 2022 01
			" Odstranění živичného vrstvy asfaltové komunikace ručně - z důvodů bourání připojení silového vedení " ((34,9+2,0-2,15)*1,0)		34,75			
			" POZM: Šířka vybourání asfaltu oproti rýze navýšena o 100 mm na každou stranu z důvodu případného zabránění poškození stávající vrstvy při výkopových pracích. "					
3	001	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	16,00	40,25	644,00	CS ÚRS 2022 01
4	001	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	2,00	32,20	64,40	CS ÚRS 2022 01
5	001	119001402	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 500 mm	m	1,50	253,00	379,50	CS ÚRS 2022 01
6	001	119001406	Dočasné zajištění potrubí z PE DN do 500 mm	m	1,50	253,00	379,50	CS ÚRS 2022 01
7	001	119001412	Dočasné zajištění potrubí betonového, ŽB nebo kameninového DN do 500 mm	m	1,50	253,00	379,50	CS ÚRS 2022 01
8	001	119001422	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí z 6 volně ložených kabelů	m	5,00	287,50	1 437,50	CS ÚRS 2022 01
9	001	121112003 RTO	Sejmutí ornice a mulče tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	2,15	28,75	61,81	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Sejmutí ornice mulče v místě rýh před provedením pro vybourání vedení "					
			" Sejmutí ornice a mulče v místě rýhy před garáží " (2,15)*1,0		2,15			
			" V ceně zohledněn odhoz ornice do vzdálenosti 3,0 m. Z tohoto důvodu neuvažován přesun na dočasnou skládku staveniště. "					
			" POZM: Šířka sejmutí ornice oproti rýze navýšena o 100 mm na každou stranu z důvodu případného zabránění poškození okolní stávající vrstvy při výkopových pracích. "					
10	001	132254102	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	29,52	172,50	5 092,20	CS ÚRS 2022 01
			" Hloubení rýhy pro zpřístupnění bouraného vedení vedeného pod zpevňovacími plochami " (34,9+2,0-2,15)*0,8*1,0		27,80			
			" Hloubení rýhy pro zpřístupnění bouraného vedení vedeného v terénu " (2,15)*0,8*1,0		1,72			
			" V ceně také zohledněna lepidlost vytěžené zeminy a její svislé přemístění. V položce také zahrnuty náklady na odhoz do vzdálenosti d 3,0 m. Z tohoto důvodu neuvažováno s přemístěním vykopané zeminy na dočasnou skládku a z dočasné skládky."					
11	001	139001101	Příplatek za ztížení výkopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	2,95	143,75	424,35	CS ÚRS 2022 01
			" Příplatek - 10 % " (29,52)*0,1		2,95			
12	001	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepršení stěn rýh hl do 2 m	m2	36,90	51,75	1 909,58	CS ÚRS 2022 01
			" Pažení rýhy pro zpřístupnění bouraného vedení - 50 % plochy " ((34,9+2,0)*1,0*2)*0,5		36,90			
13	001	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepršení stěn rýh hl do 2 m	m2	36,90	29,30	1 081,17	CS ÚRS 2022 01
14	001	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	34,75	8,64	300,24	CS ÚRS 2022 01
			" Zhutnění podloží před realizací zpevňovacích ploch - asfaltové komunikace " (34,9+2,0-2,15)*1,0		34,75			
15	001	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	29,52	74,75	2 206,62	CS ÚRS 2022 01
			" Zpětný zásyp po vybourání vedení vedeného v komunikaci šterkem " (34,9+2,0-2,15)*0,8*1,0		27,80			
			" Zpětný zásyp po vybourání vedení vedeného v zeleni vykopanou zeminou " (2,15)*0,8*1,0		1,72			
16	583	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	55,60	598,00	33 248,80	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp ze šterkodrti pro bourané vedení v komunikaci " (27,8)*2,0		55,60			
17	231	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	36,90	17,25	636,53	CS ÚRS 2022 01
			" Úprava ploch před realizací zpevňovacích ploch. " 34,75		34,75			
			" Úprava ploch před realizací sadových úprav - pro zatravněné plochy " 2,15		2,15			
18	001	181311103 RTO	Rozprostření ornice amulče tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	2,15	17,25	37,09	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Zpětné rozprostření sejmuté ornice a mulče " (2,15)*1,0		2,15			
19	001	189999801 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením sypaniny / výkopku / navážky na skládku - vzdálenost skládky do 6 km	m3	27,80	499,74	13 892,88	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Odvoz zeminy z výkopových prací - zemina " 27,8		27,80			
19a		167151101	" - Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3 "	m3	27,80	40,25	1 118,95	CS ÚRS 2022 01
19b		162751113	" - Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 "	m3	27,80	51,75	1 438,65	CS ÚRS 2022 01
19c		171251201	" - Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky "	m3	27,80	16,74	465,48	CS ÚRS 2022 01
19d		171201221	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 "	t	55,60	195,50	10 869,80	CS ÚRS 2022 01
			" POZN: Množství ze poplatku násobeno vzhledem k MJ koeficientem 2,0 → 1 m3 = 2,0 t. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku. "					
		5	Komunikace					
20	221	596999101 SPC	D+M Konstrukce komunikace se živичným krytem - obnovení - Specifikace dle PD	m2	34,75	1 375,57	47 801,22	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" V ceně : "					
20a		577144211 RTO	" - Asfaltový beton střednězrný ABS II - tl. 50 mm - 38,25 m2 "	m2	38,25	368,00	14 076,00	CS ÚRS/TEO 2022 01
20b		573211107 RTO	" - Spojovací postřik asfaltem - 0,30 kg/m2 - 38,25 m2 "	m2	38,25	8,45	323,31	CS ÚRS/TEO 2022 01
20c		565155111 RTO	" - Obalované kamenivo střednězrné OKS I - tl. 70 mm - 38,25 m2 "	m2	38,25	448,50	17 155,13	CS ÚRS/TEO 2022 01
20d		573211107 RTO	" - Spojovací postřik asfaltem - 0,30 kg/m2 - 38,25 m2 "	m2	38,25	8,45	323,31	CS ÚRS/TEO 2022 01
20e		564861111	" - Podklad ze šterkodrti ŠD frakce 0-32 mm - tl. 200 mm - 38,25 m2 "	m2	38,25	208,15	7 961,74	CS ÚRS 2022 01
20f		564751113	" - Podklad ze šterkodrti ŠD frakce 32-63 mm - tl. 170 mm - 38,25 m2 "	m2	38,25	208,15	7 961,74	CS ÚRS 2022 01
			" Asfaltová plocha " (34,9+2,0-2,15)*1,0		34,75			
			" Cena sklady včetně ztrátového "					
		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					
21	971	971999902 SPC	D+M Výškové napojení nové sklady na stávající zpevňené plochy - nových asfaltových a betonových ploch - Specifikace dle PD	m	69,50	97,75	6 793,63	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Výškové napojení asfaltových ploch na stávající komunikaci " (34,9+2,0-2,15)*2		69,50			

			" V ceně: - řezání asfaltového / betonového krytu; - frézování; - zarovnání styčných ploch; - úprava čela betonového / asfaltového krytu; - spojovací penetrační postřik; - zpětná zálivka spar / předláždění stávající plochy; - odvoz a uložení vybouraných hmot; - další nutné práce související s provedením napojení nových ploch na stávající. "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
22	971	971999903 SPC	D+M Ochrana zdiva novopou fólií - Specifikace dle PD	m2	1,10	109,25	120,18	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Včetně kotvicích a spojovacích prvků. Součástí ceny odstranění nesoudržných částí, očištění stávajícího nadzákladového zdiva a základů, vyspravení podkladu. V ceně také přesun hmot. "						
			" Novová fólie podél stěn stávajícího objektu v místě řešení napojení skladby" ((1,0)*1,0)*1,1		1,10				
			" POZN: Uvažována výška pro maximální odkop - 1,0 m "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
23	997	997999901 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti - lože pod komunikacemi - vzdálenost skládky do 6 km	t	20,27	405,08	8 211,30	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Likvidace vybouraného materiálu " 20,271		20,27				
23a		997221611	" - Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu. "	t	20,27	42,83	868,13	CS ÚRS 2022 01	
23b		997221551	" - Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km se složením a hrubým urovnáním. "	t	20,27	74,75	1 515,26	CS ÚRS 2022 01	
23c		997221559	" - Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	101,36	12,65	1 282,14	CS ÚRS 2022 01	
23d		997221655	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 "	t	20,27	224,25	4 545,77	CS ÚRS 2022 01	
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
24	997	997999903 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti - asfalt a živice z komunikací - vzdálenost skládky do 6 km	t	15,73	514,33	8 089,32	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Likvidace vybouraného materiálu " 15,728		15,73				
24a		997221611	" - Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu. "	t	15,73	42,83	673,57	CS ÚRS 2022 01	
24b		997221561	" - Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km se složením a hrubým urovnáním. "	t	15,73	74,75	1 175,67	CS ÚRS 2022 01	
24c		997221569	" - Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	78,64	12,65	994,80	CS ÚRS 2022 01	
24d		997221645	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkové) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02 "	t	15,73	333,50	5 245,29	CS ÚRS 2022 01	
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
		99	Přesun hmot				7 275,41		
25	221	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živitým	t	98,77	40,25	3 975,41	CS ÚRS 2022 01	
26	HZS	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	10,00	330,00	3 300,00	CS ÚRS 2022 01	
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku HSV - výpomoc, doplňkové práce a dodávky, kompletace apod. "		10,00				
		M	Práce a dodávky M				6 818,12		
		21-M	Elektromontážní práce - Silnoproud - podzemní vedení				3 126,28		
27	921	210021901 SPC	Odstranění krycí fólie kabeláže vč. odvozu a likvidace - Specifikace dle PD	m	36,90	5,75	212,18	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Odstranění krycí fólie kabeláže " (34,9+2,0)		36,90				
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
28	921	210220020-D RTO	Odstranění zemnicího drátu / pásku pro vedení kabeláže - vč. odvozu a likvidace - Specifikace dle PD	m	36,90	5,75	212,18	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Odstranění zemnicího drátu / pásku při vedení kabeláže " (34,9+2,0)		36,90				
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
29	921	210812901 SPC	Odpojení kabeláže z rozvaděče a jeho odstranění ve viditelných částech - vnitřní vedení - vč. odvozu a likvidace - Specifikace dle PD	kus	1,00	368,00	368,00	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Odpojení bourané kabeláže v rozvaděči vč. případného odstranění viditelné vedené - bez zásahu do stávajících omítek a konstrukcí. "		1,00				
			" V ceně také ukončení kabeláže. Předpoklad odstranění kabeláže - max ± 10,0 m. "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
30	921	210813011-D RTO	Odstranění kabeláže - venkovní vedení - vč. odvozu a likvidace - Specifikace dle PD	m	36,90	63,25	2 333,93	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Vybourání stávajícího kabelového vedení v zemině vč. případných svorek, spojek. " (34,9+2,0)		36,90				
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						

		46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích					3 691,85	
31	946	460661411-D RTO	Odstanění plastových ochranných desek kabeláže - vč. odvozu a likvidace - Specifikace dle PD	m	36,90	63,25	2 333,93	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Vybourání ochranných trubek kabelového vedení. " (34,9+2,0)		36,90				
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
32	946	460791212-D RTO	Odstanění ochranných trubek venkovního vedení kabeláže - vč. odvozu a likvidace - Specifikace dle PD	m	36,90	36,80	1 357,92	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Vybourání ochranných trubek kabelového vedení. " (34,9+2,0)		36,90				
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						

Celkem

151 960,44

CELKEM	OBJEKT Č. 1 - GARÁŽ - ODPOJENÍ OD SILOVÉHO VEDENÍ	151 960,44
---------------	--	-------------------

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec. Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk
Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady
Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací " ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

POZNÁMKA: Jednotkové ceny se vepisují do řádku k položce.

Výjimku tvoří položky rozagregované na více podpoložek pro lepší nacenění. Tam se cena vepíše k jednotlivým podpoložkám (žluté podbarvení). Celková jednotková cena je pak vypočtena na základě jednotlivých cen podpoložek.

POZNÁMKA: V soupisu prací není uvažováno s nutnými zemními pracemi (odkopávkami) pro zpevněné plochy. Je uvažováno s náhradou stávajících ve stejné skladbě. Tuto skladbu pokryjí položky na odstranění podkladů.

Specifikace pro tuto část dle PD → TZ + výkresy C.2. KATASTRALNI SITUACNI VYKRES, D.b.08. ULOZENI BOURANEHO AREALOVEHO ELEKTRICKEHO VEDENI.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí - PD (garáže, dílna, skleník)
Objekt: OBJEKT Č. 2/a - DÍLNA
Část: BOURACÍ PRÁCE
JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		HSV	Práce a dodávky HSV	119 372,93				
		1	Zemní práce				8 209,19	
1	001	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	18,64	74,75	1 393,19	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp po vybouraných základech dílny " (10,044+1,224)+3,77		15,04			
			" Zásyp po vybourané podlaže dílny - zarovnání terénu " (4,0*9,0)*0,1		3,60			
2	103	10364100	zemina pro terénní úpravy - třídněná	t	31,69	195,50	6 195,00	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp po vybouraných základech garáže " (15,04+3,6)*1,7		31,69			
3	231	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	36,00	17,25	621,00	CS ÚRS 2022 01
			" Úprava terénu po bouracích pracích - bourání dílny " 9,0*4,0		36,00			
		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	104 464,45				
4	013	961043111	Bourání základů z betonu proloženého kamenem	m3	11,27	1 092,50	12 310,29	CS ÚRS 2022 01
			" Bourání základů dílny - základové pasy - obvodové zdivo " (3,4+3,4+9,0+9,0)*0,9*0,45		10,04			
			" Bourání základů dílny - základové pasy - vnitřní nosné zdivo " (3,4*0,9*0,4)		1,22			
5	006	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,86	897,00	2 561,83	CS ÚRS 2022 01
			" Bourání kontaminovaných podlah v dílně " (8,4*3,4)*0,1		2,86			
6	006	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	2,86	287,50	821,10	CS ÚRS 2022 01
			" Příplatek k vybourání kontaminovaných podlah za vyztužený beton sítí. " (8,4*3,4)*0,1		2,86			
7	006	981011413	Demolice budov zděných na MC nebo z betonu podíl konstrukcí do 20 % postupným rozebíráním	m3	138,53	172,50	23 895,59	CS ÚRS 2022 01
			" Bourání garáže "					
			" Objem bourání 1. NP vč. podlahy " (9,0*4,0)*2,7		97,20			
			" Objem bourání čisti pod střechou - v. 1,68 m " (((1,68*2,0)/2)*2)*9,0		30,24			
			" Objem střechy - v. 0,17 m " ((5,0*10,0)/cos 39°56')*0,17		11,09			
			" V ceně demolice budovy, (podlaha v úrovni terénu zohledněna v ploškách č. 5 a 6), (základová / podkladní deska zohledněna v položce č. 8), stropních konstrukcí, konstrukce zastřešení, střešního pláště včetně klempířských konstrukcí, výplní otvorů včetně mříží, vnitřních instalací. V ceně pomocné lešení, bezpečnostní opatření při demoličních pracích, klopení a vytváření vodní clony, podpěrné konstrukce při bouracích pracích, případné nutné odpojení od sousedních objektů, úpravu okolní pláně s vyrovnáním výškových rozdílů apod. V ceně i případné drobné zemní práce pro přístup k bouraným základům. "					
			" V ceně také zohledněna svislá a vodorovná doprava v rámci objektu a na staveništní skládku. "					
			" POZN: Cos 39°56' = 0,766791841. "					
			" POZN: Výpočet podílů objemu konstrukcí k obestavěnému prostoru. - Výpočet obestavěného prostoru - viz položka - 138,53 m3. VÝPOČET OBJEMU KONSTRUKCÍ: ZDIVO: V = 21,92+2,27 = 24,19 m3 - 1. NP: ((9,0+9,0+3,4+3,4)*0,3+(3,4)*0,2)*2,7 = 21,92 m3 - ŠTĚTY: (3,78+3,78)*0,3 = 2,27 m3 PROCENTUÁLNÍ PODÍL KONSTRUKCÍ: (Celkový objem konstrukcí [m3] + Objem obestavěného prostoru [m3])*100 - VÝPOČET: ((24,19/138,53)*100 = 17,46 % → Volba podílu konstrukcí přes 15 % do 20 %. "					
8	006	981513114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železobetonovou těžkou mechanizací	m3	3,77	1 092,50	4 114,90	CS ÚRS 2022 01
			" Bourání základů dílny - základová (podkladní) deska " (8,1*3,1)*0,15		3,77			
9	988	988999901 SPC	Vystěhování místnosti před započatím bouracích prací vč. likvidace / případného uskladnění a přemístění - dle požadavků investora - Specifikace dle PD	m2	56,44	11,50	649,06	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Vykližení veškerého vybavení bouraného objektu vč. uskladnění věcí - skříní, stolů, polic, židlí, hasičských přístrojů a ostatního vybavení dílny vč. příslušenství a případného odmontování. V ceně také odvoz a likvidace suti / uložení na požadovanou meziskládku a zpětné nastěhování do míst určených investorem. "					
			" Vykližení místnosti - 1. NP " 17,68+10,2		27,88			
			" Vykližení půdy " 8,4*3,4		28,56			
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
10	997	997999910 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti - demolice objektů - vzdálenost skládky do 6 km	t	51,26	414,00	21 219,98	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " 51,256		51,26			
10a		997006512	" - Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km "	t	51,26	40,25	2 063,05	CS ÚRS 2022 01
10b		997006519	" - Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	256,28	14,95	3 831,39	CS ÚRS 2022 01
10c		997013631	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 "	t	51,26	299,00	15 325,54	CS ÚRS 2022 01
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
11	997	997999911 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti - demolice objektů - základy železobetonové - vzdálenost skládky do 6 km	t	9,09	442,75	4 022,83	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " 9,086		9,09			
11a		997013111	" - Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace "	t	9,09	28,75	261,22	CS ÚRS 2022 01
11b		997006512	" - Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km "	t	9,09	40,25	365,71	CS ÚRS 2022 01
11c		997006519	" - Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	45,43	14,95	679,18	CS ÚRS 2022 01

11d		997013602	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01 "	t	9,09	299,00	2 716,71	CS ÚRS 2022 01
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
12	997	997999912 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložení suti - demolice objektů - základy kamenné prolévané betonem - vzdálenost skládky do 6 km	t	24,79	442,75	10 977,54	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " 24,794		24,79			
12a		997013111	" - Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace "	t	24,79	28,75	712,83	CS ÚRS 2022 01
12b		997006512	" - Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km "	t	24,79	40,25	997,96	CS ÚRS 2022 01
12c		997006519	" - Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	123,97	14,95	1 853,35	CS ÚRS 2022 01
12d		997013631	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 "	t	24,79	299,00	7 413,41	CS ÚRS 2022 01
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
13	997	997999912 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložení suti - demolice objektů - betonová podlaha kontaminovaná olejem - vzdálenost skládky do 30 km	t	6,42	3 722,55	23 891,33	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " 6,292+0,126		6,42			
13a		997013111	" - Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace "	t	6,42	28,75	184,52	CS ÚRS 2022 01
13b		997006512	" - Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km "	t	6,42	40,25	258,32	CS ÚRS 2022 01
13c		997006519	" - Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - uvažována skládka ve vzdálenosti do 30 km "	t	186,12	14,95	2 782,52	CS ÚRS 2022 01
13d		997013631 RTO	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního a demolčního odpadu (včetně směsných stavebních a demolčních odpadů) obsahující nebezpečné látky kód odpadu 17 09 03 "	t	6,42	3 220,00	20 665,96	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		99	Přesun hmot				6 699,29	
14	221	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	31,69	55,20	1 749,29	CS ÚRS 2022 01
15	HZS	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	15,00	330,00	4 950,00	CS ÚRS 2022 01
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku HSV - výpomoc, doplňkové práce a dodávky, kompletace apod. "		15,00			

Celkem

119 372,93

GELKEM	OBJEKT Č. 2/a - DÍLNA - BOURACÍ PRÁCE	119 372,93
---------------	--	-------------------

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.
Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk
Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady
Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací " ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

POZNÁMKA: Jednotkové ceny se vepisují do řádku k položce.

Výjimku tvoří položky rozagregované na více podpoložek pro lepší nacenění. Tam se cena vepisuje k jednotlivým podpoložkám (žluté podbarvení). Celková jednotková cena je pak vypočtena na základě jednotlivých cen podpoložek.

POZNÁMKA: V soupisu prací není uvažováno s nutnými zemními pracemi pro zpřístupnění základů. Předpokládá se jejich postupné vybourání shora po odbourání podkladní betonové desky / základové desky.

Specifikace pro tuto část dle PD:

DÍLNA → TZ + výkresy D.b.04. PUDORYS 1.NP - DÍLNA, SKLENÍK, D.b.05. REZ A-A' - DÍLNA, SKLENÍK, D.b.06. POHLEDY - DÍLNA, SKLENÍK.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí - PD (garáže, dílna, skleník)

Objekt: OBJEKT Č. 2/a - DÍLNA

Část: ODPOJENÍ OD SILOVÉHO VEDENÍ

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		HSV	Práce a dodávky HSV					
		1	Zemní práce					
1	221	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	1,50	63,25	94,88	CS ÚRS 2022 01
			" Rozebrání dlažby chodníku - za dílnou " 1,5		1,50			
2	221	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm ručně	m2	1,50	97,75	146,63	CS ÚRS 2022 01
			" Odstranění plochy kameniva pod zpevněnými plochami ručně. "					
			" Odstranění podkladu pod chodíkem " 1,5		1,50			
3	221	113107124	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 400 mm ručně	m2	6,80	105,80	719,44	CS ÚRS 2022 01
			" Odstranění podkladů asfaltové plochy ručně - z důvodů bourání připojení silového vedení "					
			" Odstranění podkladu ve společné délce s odpojením garáže " (25,2+2,0)*1,0					
			" Odstranění podkladu v samostatné rýze " (6,8)*1,0		6,80			
			" POZM: Šířka vybourání asfaltu oproti rýze navýšena o 100 mm na každou stranu z důvodu případného zabránění poškození stávající vrstvy při výkopových pracích. "					
4	221	113107144	Odstranění podkladu živičného tl 200 mm ručně	m2	6,80	143,75	977,50	CS ÚRS 2022 01
			" Odstranění živičného vrstvy asfaltové komunikace ručně - z důvodů bourání připojení silového vedení "					
			" Odstranění asfaltu ve společné délce s odpojením garáže " (25,2+2,0)*1,0					
			" Odstranění asfaltu v samostatné rýze " (6,8)*1,0		6,80			
			" POZM: Šířka vybourání asfaltu oproti rýze navýšena o 100 mm na každou stranu z důvodu případného zabránění poškození stávající vrstvy při výkopových pracích. "					
5	221	113202111	Výtrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	3,00	48,30	144,90	CS ÚRS 2022 01
			" Výtrhání obrub - z důvodů bourání připojení silového vedení " (3,0)		3,00			
			" V ceně také vybourání lože. "					
6	221	113204111	Výtrhání obrub záhonových	m	5,50	40,25	221,38	CS ÚRS 2022 01
			" Výtrhání obrub - z důvodů bourání připojení silového vedení " (4,0+1,5)		5,50			
			" V ceně také vybourání lože. "					
7	001	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	16,00	40,25	644,00	CS ÚRS 2022 01
8	001	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	2,00	32,20	64,40	CS ÚRS 2022 01
9	001	119001402	Dočasně zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 500 mm	m	1,50	253,00	379,50	CS ÚRS 2022 01
10	001	119001406	Dočasně zajištění potrubí z PE DN do 500 mm	m	1,50	253,00	379,50	CS ÚRS 2022 01
11	001	119001412	Dočasně zajištění potrubí betonového, ŽB nebo kameninového DN do 500 mm	m	1,50	253,00	379,50	CS ÚRS 2022 01
12	001	119001422	Dočasně zajištění kabelů a kabelových tratí z 6 volně ložených kabelů	m	5,00	287,50	1 437,50	CS ÚRS 2022 01
13	001	121112003	Sejmutí omítky tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	8,20	78,20	641,24	CS ÚRS 2022 01
			" Sejmutí omítky v místě rýh před jejich provedením pro vybourání vedení " (9,7-1,5)*1,0		8,20			
			" V ceně zohledněn odhoz omítky do vzdálenosti 3,0 m. Z tohoto důvodu neuvažován přesun na dočasnou skládku staveniště. "					
			" POZM: Šířka sejmutí omítky oproti rýze navýšena o 100 mm na každou stranu z důvodu případného zabránění poškození okolní stávající vrstvy při výkopových pracích. "					
14	001	132254101	Hloubení rýh zapazených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojné	m3	13,20	172,50	2 277,00	CS ÚRS 2022 01
			" Hloubení rýhy pro zpřístupnění bouraného vedení. "					
			" Hloubení rýhy ve společné délce s odpojením garáže " (25,2+2,0)*0,8*1,0					
			" Hloubení rýh pro zpřístupnění vedení - v asfaltu " (6,8)*0,8*1,0		5,44			
			" Hloubení rýh pro zpřístupnění vedení - v dlažbě " (1,5)*0,8*1,0		1,20			
			" Hloubení rýh pro zpřístupnění vedení - v zeleni " (9,7-1,5)*0,8*1,0		6,56			
			" V ceně také zohledněna lepidlová vyčištění zeminy a její svislé přemístění. V položce také zahrnuty náklady na odhoz do vzdálenosti d 3,0 m. Z tohoto důvodu neuvažováno s přemístěním vykopané zeminy na dočasnou skládku a z dočasně skládky. "					
15	001	139001101	Příplatek za ztížení výkopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	1,32	143,75	189,75	CS ÚRS 2022 01
			" Příplatek - 10 % " (13,2)*0,1		1,32			
16	001	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	16,50	89,36	1 474,44	CS ÚRS 2022 01
			" Pažení rýhy pro zpřístupnění bouraného vedení - 50 % plochy "					
			" Pažení rýhy ve společné délce s odpojením garáže - 50 % plochy " ((25,2+2,0)*1,0*2)*0,5					
			" Pažení rýh pro zpřístupnění vedení - v asfaltu " ((6,8)*1,0*2)*0,5		6,80			
			" Pažení rýh pro zpřístupnění vedení - v dlažbě " ((1,5)*1,0*2)*0,5		1,50			
			" Pažení rýh pro zpřístupnění vedení - v zeleni " ((9,7-1,5)*1,0*2)*0,5		8,20			
17	001	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	16,50	29,30	483,45	CS ÚRS 2022 01
18	001	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	8,30	8,64	71,71	CS ÚRS 2022 01
			" Zhutnění podloží před realizací zpevněných ploch - asfaltové komunikace + dlažba " (6,8)*1,0+1,5		8,30			
19	001	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypatinou se zhutněním	m3	13,20	97,75	1 290,30	CS ÚRS 2022 01
			" Zpětný zásyp po vybourání vedení vedeného v komunikacích - štěrkem "					
			" Zpětný zásyp po vybourání vedení ve společné rýze s odpojením garáže - štěrkem " (25,2+2,0)*0,8*1,0					
			" Zpětný zásyp po vybourání vedení - v asfaltu - štěrkem " (6,8)*0,8*1,0		5,44			
			" Zpětný zásyp po vybourání vedení - v dlažbě - štěrkem " (1,5)*0,8*1,0		1,20			
			" Zpětný zásyp po vybourání vedení vedeného v zeleni - vykopanou zeminou "					
			" Zpětný zásyp po vybourání vedení - v zeleni - vykopanou zeminou " (9,7-1,5)*0,8*1,0		6,56			
20	583	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	13,28	598,00	7 941,44	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp ze štěrkodrti pro bourané vedení v komunikaci " (5,44+1,2)*2,0		13,28			
21	231	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	16,50	40,25	664,13	CS ÚRS 2022 01
			" Úprava ploch před realizací zpevněných ploch. " (6,8)+(1,5)		8,30			
			" Úprava ploch před realizací sadových úprav - pro zatravněné plochy " (9,7-1,5)*1,0		8,20			
22	001	181311103	Rozprostření omítky tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	8,20	74,75	612,95	CS ÚRS 2022 01
			" Zpětné rozprostření sejmuté omítky " 8,2		8,20			
23	231	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	8,20	2,53	20,75	CS ÚRS 2022 01
			" Úprava zeminy před dosevem -1x " (8,2)*1		8,20			
24	231	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	8,20	0,58	4,76	CS ÚRS 2022 01

			" Úprava zeminy před dosevem - 1x " (8,2)*1		8,20				
25	231	183451351	Provzdušnění trávníku s přívěsem travního osiva plochy do 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	8,20	13,80	113,16	CS ÚRS 2022 01	
			" Provzdušnění trávníku s přívěsem osiva - zpětné položení stávajícího trávníku - ornice " (9,7-1,5)*1,0		8,20				
26	231	183451431	Prořezání trávníku s přívěsem plochy do 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	8,20	9,09	74,54	CS ÚRS 2022 01	
			" Prořezání trávníku s přívěsem osiva - zpětné položení stávajícího trávníku - ornice " (9,7-1,5)*1,0		8,20				
27	005	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,08	109,25	8,96	CS ÚRS 2022 01	
			" Osivo jako přívěs při obnově stávajícího trávníku - provzdušnění - spotřeba 5 g/m2 " (8,2)*0,005		0,04				
			" Osivo jako přívěs při obnově stávajícího trávníku - prořezání - spotřeba 5 g/m2 " (8,2)*0,005		0,04				
28	231	183451511	Zapískování travnatých ploch vrstvou tl. do 20 mm v rovině nebo na svahu do 1:5 plochy do 1000 m2	m2	8,20	9,45	77,49	CS ÚRS 2022 01	
			" Provedení zapískování trávníku vrstvou písku - zatravněné plochy - zpětné dání ornice " (9,7-1,5)*1,0		8,20				
29	581	58154421 RTO	křemčitý písek sušený pytlovaný 0,25-2mm	t	0,08	1 380,00	110,90	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Písek pro zapískování trávníku - spotřeba 9,8 kg/m2 " (8,2)*0,0098		0,08				
30	231	183911901 SPC	Dvojnásobný postřik trávníku přípravkem podporující růst a zakořenění	m2	8,20	74,75	612,95	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Dvojnásobný postřik trávníku přípravkem podporující zakořenění a růst - zatravněné plochy " (8,2)		8,20				
			" V ceně i dodávka vody "						
31	250	25099911 SPC	stimulátor zakořenění a růstu trávníku	l	0,01	120,75	0,99	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Spotřeba - 50 ml / 100 m2 → 0,0005 l / 1 m2 " (0,0005*(8,2))*2		0,01				
32	231	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	16,40	40,25	660,10	CS ÚRS 2022 01	
			" Dvojnásobné odplevelení trávníku před realizací sadových úprav. " (8,2)*2		16,40				
33	231	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,0002	9 085,00	1,49	CS ÚRS 2022 01	
			" Hnojení půdy travnatých ploch hnojivý " ((8,2)*0,02)/1000		0,0002				
34	251	25191155	hnojivo průmyslové	kg	0,16	40,25	6,60	CS ÚRS 2022 01	
			" Hnojivo pro hnojení travnatých ploch - spotřeba 20 g/m2 " (8,2)*0,02		0,16				
35	231	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a ve svahu do 1:5	m2	8,20	5,60	45,92	CS ÚRS 2022 01	
			" Ošetření trávníku " 8,2		8,20				
36	231	185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	0,12	483,00	59,41	CS ÚRS 2022 01	
			" Zalítí travnatých ploch po provzdušnění a dodání semen - 15 l na 1 m2 " 0,015*(8,2)		0,12				
37	001	189999801 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením sypaniny / výkopku / navážky na skládku - vzdálenost skládky do 6 km	m3	6,64	496,29	3 295,39	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Odvoz zeminy z výkopových prací - zemina " 13,2-6,56		6,64				
37a		167151101	" - Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3 "	m3	6,64	40,25	267,26	CS ÚRS 2022 01	
37b		162751113	" - Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3 "	m3	6,64	48,30	320,71	CS ÚRS 2022 01	
37c		171251201	" - Uložení sypaniny na skládku nebo meziskládky "	m3	6,64	16,74	111,18	CS ÚRS 2022 01	
37d		171201221	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 "	t	13,28	195,50	2 596,24	CS ÚRS 2022 01	
			" POZN: Množství ze poplatku násobeno vzhledem k MJ koeficientem 2,0 → 1 m3 = 2,0 t. "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku. "						
		5	Komunikace				10 227,70		
38	221	596999101 SPC	D+M Konstrukce komunikace se živičným krytem - obnovení - Specifikace dle PD	m2	6,80	1 378,35	9 372,79	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" V ceně : "						
38a		577144211 RTO	" - Asfaltový beton střednězrný ABS II - tl. 50 mm - 40,85 m2 "	m2	7,50	368,00	2 760,00	CS ÚRS/TEO 2022 01	
38b		573211107 RTO	" - Spojovací postřik asfaltem - 0,30 kg/m2 - 40,85 m2 "	m2	7,50	8,45	63,39	CS ÚRS/TEO 2022 01	
38c		565155111 RTO	" - Obalované kamenivo střednězrné OKS I - tl. 70 mm - 40,85 m2 "	m2	7,50	448,50	3 363,75	CS ÚRS/TEO 2022 01	
38d		573211107 RTO	" - Spojovací postřik asfaltem - 0,30 kg/m2 - 40,85 m2 "	m2	7,50	8,45	63,39	CS ÚRS/TEO 2022 01	
38e		564861111	" - Podklad ze štěrkodrti ŠD frakce 0-32 mm - tl. 200 mm - 40,85 m2 "	m2	7,50	208,15	1 561,13	CS ÚRS 2022 01	
38f		564751113	" - Podklad ze štěrkodrti ŠD frakce 32-63 mm - tl. 170 mm - 40,85 m2 "	m2	7,50	208,15	1 561,13	CS ÚRS 2022 01	
			" Asfaltová plocha " (6,8)*1,0		6,80				
			" Cena skladby včetně ztrátového "						
39	221	596999102 SPC	D+M Konstrukce chodníku - betonová dlažba zámková - očištěná - Specifikace dle PD	m2	1,50	569,94	854,91	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" V ceně : "						
39a		596211120 RTO	" - Betonová zámková dlažba - montáž vybourané - 1,5 m2 "	m2	1,50	276,00	414,00	CS ÚRS/TEO 2022 01	
39b		59245008 RTO	" - Betonová zámková dlažba - dodávka - předpoklad - tl. 60 mm - rezerva 10 % - 0,15 m2 "	m2	0,15	368,00	55,20	CS ÚRS/TEO 2022 01	
39c		58343810	" - Lože ze štěrkodrti frakce 4-8 - tl. 40 mm - vč. štěrkodrti pro vmetení do spar - 0,15 t "	t	0,15	281,75	42,26	CS ÚRS 2022 01	
39d		564861111 RTO	" - Podklad ze štěrkodrti ŠD-B frakce 0-32 mm - tl. 200 mm - 1,65 m2 "	m2	1,65	208,15	343,45	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Zámková dlažba " 1,5		1,50				
			" Cena skladby včetně ztrátového a přehutnění hutnitelných vrstev "						
			" POZN: Montáž lože pod dlažbu zohledněna v položce Montáž dlažby. "						
		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				8 581,35		
40	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého třídy C 12/15	m	3,00	212,75	638,25	CS ÚRS 2022 01	
			" Zpětné osazení silničního obrubníku. " 3,0		3,00				
41	221	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou do lože z betonu prostého třídy C 12/15	m	5,50	143,75	790,63	CS ÚRS 2022 01	
			" Zpětné osazení očištěného zahradního obrubníku. " 5,5		5,50				
42	971	971999901 SPC	D+M Výškové napojení nové sklady na stávající zpevněné plochy - dlaždových ploch - Specifikace dle PD	m	3,00	224,25	672,75	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Výškové napojení dlaždových ploch na stávající komunikaci " (1,5)*2		3,00				
			" V ceně: - případné řezání krytu / dlažby; - zarovnání styčných ploch; - úprava čela krytu / napojení dlažby; - předdlaždění stávající plochy; - odvoz a uložení vybouraných hmot; - další nutné práce související s provedením napojení nových ploch na stávající. "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						

43	971	971999902 SPC	D+M Výškové napojení nové skladby na stávající zpevněné plochy - nových asfaltových a betonových ploch - Specifikace dle PD	m	13,60	178,25	2 424,20	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Výškové napojení asfaltových ploch na stávající komunikaci " (6,8)*2		13,60			
			" V ceně: - řezání asfaltového / betonového krytu; - frézování; - zarovnání stýněných ploch; - úprava čela betonového / asfaltového krytu; - spojovací penetrační postřik; - zpětná závlivka spar / předláždění stávající plochy; - odvoz a uložení vybouraných hmot; - další nutné práce související s provedením napojení nových ploch na stávající. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
44	971	971999903 SPC	D+M Ochrana zdiva novopou fólií - Specifikace dle PD	m2	1,10	109,25	120,18	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Včetně kotvicích a spojovacích prvků. Součástí ceny odstranění nesoudržných částí, očištění stávajícího nadzákladového zdiva a základů, vyspravení podkladu. V ceně také přesun hmot. "					
			" Novopou fólie podél stěn stávajícího objektu v místě řešení napojení skladby" ((1,0)*1,0)*1,1		1,10			
			" POZN: Uvažována výška pro maximální odkop - 1,0 m "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
45	221	979024441	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků zahradních	m	5,50	27,60	151,80	CS ÚRS 2022 01
			" Očištění vybouraných obrubníků " 5,5		5,50			
46	221	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	3,00	40,25	120,75	CS ÚRS 2022 01
			" Očištění vybouraných obrubníků " 3,0		3,00			
47	997	997999901 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti - lože pod komunikacemi - vzdálenost skládky do 6 km	t	4,38	338,68	1 483,06	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " 0,435+3,944		4,38			
47a		997221611	" - Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu. "	t	4,38	28,18	123,38	CS ÚRS 2022 01
47b		997221551	" - Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km se složením a hrubým urovnáním. "	t	4,38	40,25	176,25	CS ÚRS 2022 01
47c		997221559	" - Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	21,90	14,95	327,33	CS ÚRS 2022 01
47d		997221655	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 "	t	4,38	195,50	856,09	CS ÚRS 2022 01
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
48	997	997999902 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti - obrubníky vč. lože - vzdálenost skládky do 6 km	t	0,84	442,18	369,22	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " 0,615+0,220		0,84			
48a		997221611	" - Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu. "	t	0,84	28,18	23,53	CS ÚRS 2022 01
48b		997221561	" - Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km se složením a hrubým urovnáním. "	t	0,84	40,25	33,61	CS ÚRS 2022 01
48c		997221569	" - Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	4,18	14,95	62,42	CS ÚRS 2022 01
48d		997221625 RTO	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu železobetonového / betonového kód odpadu 17 01 01 "	t	0,84	299,00	249,67	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
49	997	997999903 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti - asfalt a živice z komunikací - vzdálenost skládky do 6 km	t	3,06	591,68	1 810,53	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " 3,06		3,06			
49a		997221611	" - Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu. "	t	3,06	28,18	86,22	CS ÚRS 2022 01
49b		997221561	" - Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km se složením a hrubým urovnáním. "	t	3,06	40,25	123,17	CS ÚRS 2022 01
49c		997221569	" - Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	15,30	14,95	228,74	CS ÚRS 2022 01
49d		997221645	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkové) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02 "	t	3,06	448,50	1 372,41	CS ÚRS 2022 01
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		99	Přesun hmot				4 391,73	
50	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	1,61	40,25	64,80	CS ÚRS 2022 01
51	221	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živiným	t	22,40	43,70	978,72	CS ÚRS 2022 01
52	231	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	0,08	598,00	48,20	CS ÚRS 2022 01
53	HZS	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	10,00	330,00	3 300,00	CS ÚRS 2022 01
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku HSV - výpomoc, doplňkové práce a dodávky, komplectace apod. "		10,00			
		M	Práce a dodávky M				6 286,82	
		21-M	Elektromontážní práce - Silnoproud - podzemní vedení				3 409,18	
54	921	210021901 SPC	Odstranění krycí fólie kabeláže vč. odvozu a likvidace - Specifikace dle PD	m	43,90	5,75	252,43	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Odstranění krycí fólie kabeláže - vedené ve společné rýze pro odpojení garáže " (25,2+2,2)		27,40			
			" Odstranění krycí fólie kabeláže - samostatné vedení " (6,8)+(9,7)		16,50			
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
55	921	210220020-D RTO	Odstranění zemního drátu / pásku pro vedení kabeláže - vč. odvozu a likvidace - Specifikace dle PD	m	43,90	5,75	252,43	CS ÚRS/TEO 2022 01

			" Odstranění zemnicího drátu / pásku při vedení kabeláže - vedené ve společné rýze pro odpojení garáže " (25,2+2,2)			27,40			
			" Odstranění zemnicího drátu / pásku při vedení kabeláže - samostatné vedení " (6,8)+(9,7)			16,50			
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
56	921	210812901 SPC	Odpojení kabeláže z rozvaděče a jeho odstranění ve viditelných částech - vnitřní vedení - vč. odvozu a likvidace - Specifikace dle PD	kus	1,00	632,50	632,50	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Odpojení bourané kabeláže v rozvaděči vč. případného odstranění viditelné vedené - bez zásahu do stávajících omítek a konstrukcí. "		1,00				
			" V ceně také ukončení kabeláže. Předpoklad odstranění kabeláže - max ± 10,0 m. "						
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
57	921	210813011-D RTO	Odstranění kabeláže - venkovní vedení - vč. odvozu a likvidace - Specifikace dle PD	m	43,90	51,75	2 271,83	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Vybourání stávajícího kabelového vedení v zemině vč. případných svorek, spojek - vedené ve společné rýze pro odpojení garáže " (25,2+2,2)		27,40				
			" Vybourání stávajícího kabelového vedení v zemině vč. případných svorek, spojek - samostatné vedení " (6,8)+(9,7)		16,50				
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
		46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				2 877,65		
58	946	460661411-D RTO	Odstranění plastových ochranných desek kabeláže - vč. odvozu a likvidace - Specifikace dle PD	m	43,90	28,75	1 262,13	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Vybourání ochranných trubek kabelového vedení - vedené ve společné rýze pro odpojení garáže " (25,2+2,2)		27,40				
			" Vybourání ochranných trubek kabelového vedení - samostatné vedení " (6,8)+(9,7)		16,50				
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						
59	946	460791212-D RTO	Odstranění ochranných trubek venkovního vedení kabeláže - vč. odvozu a likvidace - Specifikace dle PD	m	43,90	36,80	1 615,52	CS ÚRS/TEO 2022 01	
			" Vybourání ochranných trubek kabelového vedení - vedené ve společné rýze pro odpojení garáže " (25,2+2,2)		27,40				
			" Vybourání ochranných trubek kabelového vedení - samostatné vedení " (6,8)+(9,7)		16,50				
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "						

Celkem

55 816,51

CELKEM	OBJEKT Č. 2/a - DÍLNA - ODPOJENÍ OD SILOVÉHO VEDENÍ	55 816,51
---------------	--	------------------

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.
Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk
Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady
Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací " ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

POZNÁMKA: Jednotkové ceny se vepisují do řádku k položce.

Výjimku tvoří položky rozagregované na více podpoložek pro lepší nacenění. Tam se cena vepisuje k jednotlivým podpoložkám (žluté podbarvení). Celková jednotková cena je pak vypočtena na základě jednotlivých cen podpoložek.

**POZNÁMKA: V soupisu prací není uvažováno s nutnými zemními pracemi (odkopávkami) pro zpevněné plochy. Je uvažováno s náhradou stávajících ve stejné skladbě. Tuto skladbu pokryjí položky na odstranění podkladů.
Specifikace pro tuto část dle PD → TZ + výkresy C.2. KATASTRALNÍ SITUACNÍ VÝKRES, D.b.08. ULOŽENÍ BOURANÉHO AREALOVÉHO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ.**

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí - PD (garáže, dílna, skleník)
Objekt: OBJEKT Č. 2/b - SKLENÍK
Část: BOURACÍ PRÁCE
JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		HSV	Práce a dodávky HSV	27 834,64				
		1	Zemní práce				3 697,16	
1	001	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	7,98	74,75	596,51	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp po vybouraných základech skleníku " 7,98		7,98			
2	103	10364100	zemina pro terénní úpravy - třídněná	t	13,57	195,50	2 652,15	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp po vybouraných základech garáže " (7,98)*1,7		13,57			
3	231	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	26,00	17,25	448,50	CS ÚRS 2022 01
			" Úprava terénu po bouracích pracích - bourání skleníku " 6,5*4,0		26,00			
		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				20 291,29	
4	006	961043111	Bourání základů z betonu proloženého kamenem	m3	7,98	856,75	6 835,58	CS ÚRS 2022 01
			" Bourání základů dílny - základové pasy - obvodové zdivo " (6,5+3,8+6,5+1,45*2)*0,9*0,45		7,98			
5	006	981011901 SPC	Demolice budov tvořených ocelovou konstrukcí s výplní postupným rozebíráním - skleník	sada	1,00	1 437,50	1 437,50	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Vybourání stávajícího skleníku vč. veškerého příslušenství "					
			" Odstranění stávajícího skleníku vč. odpojení od sítí a jejich odstranění vyjma odstranění betonových soklů. "		1,00			
			" Orientační obestavěný prostor pro nacenění vybourání nadzemní části skleníku vč. bouraného soklu zohledněného v položce č. 6 → 63,52 m3. "					
			" Orientační pohledová plocha bouraných vnějších částí skleníků vč. oken a dveří pro nacenění: - Štítová stěna: 8,98 m2 - Střecha: 27,96 m2; - Boční (podélné) stěny: 21,46 m2. Celková pohledová plocha: 58,4 m2. "					
			" V ceně demolice budovy, (podlaha - zámková dlažba vč. podkladní vrstvy - zohledněna v části rozpočtu ZPEVNĚNÉ PLOCHY + SADOVÉ ÚPRAVY), stropních konstrukcí, konstrukce zastřešení, střešního pláště včetně klempířských konstrukcí, výplní otvorů včetně mříží, vnitřních instalací. V ceně pomocné lešení, bezpečnostní opatření při demoličních pracích, klopení a vytváření vodní clony, podpěrné konstrukce při bouracích pracích, odpojení od sousedních objektů, úpravu okolní pláňe s vyrovnáním výškových rozdílů apod. V ceně i případné drobné zemní práce pro přístup k bouraným základům. "					
			" V ceně také odvoz a likvidace suti z vybouraného skleníku. "					
			" POZN: Vybouraný betonový sokl je naceněn v položce č. 6. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
6	006	981513114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železobetonovou těžkou mechanizací	m3	1,77	1 092,50	1 930,45	CS ÚRS 2022 01
			" Bourání betonových soklů jako podlak pro ocelovou konstrukci skleníku. "					
			" Sokl výšky 0,2 m " ((3,8+1,45*2)*0,3)*0,2		0,40			
			" Sokl výšky 0,35 m " ((6,5+6,5)*0,3)*0,35		1,37			
7	988	988999901 SPC	Vystěhování místnosti před započtím bouracích prací vč. likvidace / případného uskladnění a přemístění - dle požadavků investora - Specifikace dle PD	m2	24,70	17,25	426,08	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Vykližení veškerého vybavení bouraného objektu vč. uskladněných věcí - skříní, stolů, polic, židlí, hasičích přístrojů a ostatního vybavení skleníku vč. příslušenství a případného odmontování. V ceně také odvoz a likvidace suti / uložení na požadovanou meziskládku a zpětné nastěhování do míst určených investorem. "					
			" Vykližení místností " 6,5*3,8		24,70			
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
8	997	997999911 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti - demolice objektů - nadzemní sokl - vzdálenost skládky do 6 km	t	4,27	442,75	1 888,77	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " 4,266		4,27			
8a		997013111	" - Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace "	t	4,27	28,75	122,65	CS ÚRS 2022 01
8b		997006512	" - Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km "	t	4,27	40,25	171,71	CS ÚRS 2022 01
8c		997006519	" - Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	21,33	14,95	318,88	CS ÚRS 2022 01
8d		997013602	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01 "	t	4,27	299,00	1 275,53	CS ÚRS 2022 01
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
9	997	997999912 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti - demolice objektů - základy kamenné prolévané betonem - vzdálenost skládky do 6 km	t	17,56	442,75	7 772,92	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " 17,556		17,56			
9a		997013111	" - Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace "	t	17,56	28,75	504,74	CS ÚRS 2022 01
9b		997006512	" - Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km "	t	17,56	40,25	706,63	CS ÚRS 2022 01
9c		997006519	" - Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	87,78	14,95	1 312,31	CS ÚRS 2022 01
9d		997013631	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 "	t	17,56	299,00	5 249,24	CS ÚRS 2022 01

			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		99	Přesun hmot					3 846,19
10	221	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t		13,57	40,25	546,19
11	HZS	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod		10,00	330,00	3 300,00
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku HSV - výpomocce, doplňkové práce a dodávky, kompletace apod. "			10,00		

Celkem								27 834,64
CELKEM								OBJEKT Č. 2/b - SKLENÍK - BOURACÍ PRÁCE
								27 834,64

Poznámka:
Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.
Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk
Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady
Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací " ÚRS Praha, a.s.
Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

POZNÁMKA: Jednotkové ceny se vepisují do řádku k položce.
Výjimku tvoří položky rozagregované na více podpoložek pro lepší nacenění. Tam se cena vepisuje k jednotlivým podpoložkám (žluté podbarvení). Celková jednotková cena je pak vypočtena na základě jednotlivých cen podpoložek.

POZNÁMKA: V soupisu prací není uvažováno s nutnými zemními pracemi pro zpřístupnění základů. Předpokládá se jejich postupné vybourání shora po odbourání podkladní betonové desky / základové desky.
Specifikace pro tuto část dle PD:
DÍLNA → TZ + výkresy D.b.04. PUDORYS 1.NP - DILNA, SKLENÍK, D.b.05. REZ A-A' - DILNA, SKLENÍK, D.b.06. POHLEDY - DILNA, SKLENÍK.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí - PD (garáže, dílna, skleník)
Objekt: ZPEVNĚNÉ PLOCHY + SADOVÉ ÚPRAVY
Část: BOURACÍ PRÁCE
JKSO: 937, 823

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		HSV	Práce a dodávky HSV	199 806,36				
		1	Zemní práce	39 629,99				
1	001	111251102	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 z celkové plochy přes 100 do 500 m2 strojně	m2	167,00	7,33	1 224,11	CS ÚRS 2022 01
			" Odstranění keřů nutných pro provedení bouracích prací. "					
			" Odstranění skupiny keřů č. 24 "		77,00			
			" Odstranění skupiny keřů č. 26 "		39,00			
			" Odstranění skupiny keřů č. 31 "		13,00			
			" Odstranění skupiny keřů č. 32 "		7,00			
			" Odstranění skupiny keřů č. 38 "		19,00			
			" Odstranění stromu č. 37 - mnohokmen s průměrem do 100 mm - uvažována plocha - 12,0 m2 "		12,00			
			" V ceně zahrnut i zásyp po vybourání kořenových částí, vyrovnání povrchu. "					
2	001	112101101	Odstranění stromů listnatých průměru kmene do 300 mm	kus	33,00	92,86	3 064,38	CS ÚRS 2022 01
			" Kácení stromů nutných pro provedení bouracích prací "					
			" Kácení stromů č. 29, 33, 34, 45 - 65, 68 - 73 " 1+2+21+6		30,00			
			" Kácení stromů č. 44 - mnohokmen (uvažovány 3 ks) "		3,00			
			" V ceně obsaženo kácení, odvětvění a uložení dřevin na skládku k přípravě na likvidaci "					
3	001	112101102	Odstranění stromů listnatých průměru kmene do 500 mm	kus	2,00	102,64	205,28	CS ÚRS 2022 01
			" Kácení stromů nutných pro provedení bouracích prací "					
			" Kácení stromů č. 25, 67 " 1+1		2,00			
			" V ceně obsaženo kácení, odvětvění a uložení dřevin na skládku k přípravě na likvidaci "					
4	001	112101103	Odstranění stromů listnatých průměru kmene do 700 mm	kus	2,00	122,19	244,38	CS ÚRS 2022 01
			" Kácení stromů nutných pro provedení bouracích prací "					
			" Kácení stromu č. 23, 30 " 1+1		2,00			
			" V ceně obsaženo kácení, odvětvění a uložení dřevin na skládku k přípravě na likvidaci "					
5	001	112101105	Odstranění stromů listnatých průměru kmene do 1100 mm	kus	1,00	215,05	215,05	CS ÚRS 2022 01
			" Kácení stromů nutných pro provedení bouracích prací "					
			" Kácení stromu č. 22 " 1		1,00			
			" V ceně obsaženo kácení, odvětvění a uložení dřevin na skládku k přípravě na likvidaci "					
6	001	112101121	Odstranění stromů jehličnatých průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	1,00	73,31	73,31	CS ÚRS 2022 01
			" Kácení stromů nutných pro provedení bouracích prací "					
			" Kácení stromu pro umístění fóliovníku. "		1,00			
			" V ceně obsaženo kácení, odvětvění a uložení dřevin na skládku k přípravě na likvidaci "					
7	001	112251101	Odstranění pařezů D do 300 mm	kus	28,00	92,86	2 600,08	CS ÚRS 2022 01
			" Ostranění pařezů stromů listnatých - č. 29, 33, 34, 46 - 56, 58 - 63., 65, 68 - 73 " 1+2+11+6+1+6		27,00			
			" Ostranění pařezů stromů jehličnatých - pro fóliovník. "		1,00			
			" V ceně obsaženo vykopání a uložení pařezů na skládku k přípravě na likvidaci "					
8	001	112251102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	5,00	127,08	635,40	CS ÚRS 2022 01
			" Ostranění pařezů stromů listnatých - č. 45, 57, 64, 67 " 1+1+1+1		4,00			
			" Ostranění pařezů stromů listnatých - č. 44 - mnohokmen " 1		1,00			
			" V ceně obsaženo vykopání a uložení pařezů na skládku k přípravě na likvidaci "					
9	001	112251103	Odstranění pařezů D do 700 mm	kus	1,00	127,08	127,08	CS ÚRS 2022 01
			" Ostranění pařezů stromů listnatých - č. 25 " 1		1,00			
			" V ceně obsaženo vykopání a uložení pařezů na skládku k přípravě na likvidaci "					
10	001	112251104	Odstranění pařezů D do 900 mm	kus	1,00	127,08	127,08	CS ÚRS 2022 01
			" Ostranění pařezů stromů listnatých - č. 23 "		1,00			
			" V ceně obsaženo vykopání a uložení pařezů na skládku k přípravě na likvidaci "					
11	001	112251105	Odstranění pařezů D do 1100 mm	kus	1,00	127,08	127,08	CS ÚRS 2022 01
			" Ostranění pařezů stromů listnatých - č. 30 "		1,00			
			" V ceně obsaženo vykopání a uložení pařezů na skládku k přípravě na likvidaci "					
12	001	112251108	Odstranění pařezů D do 1500 mm	kus	1,00	151,51	151,51	CS ÚRS 2022 01
			" Ostranění pařezů stromů listnatých - č. 22 "		1,00			
			" V ceně obsaženo vykopání a uložení pařezů na skládku k přípravě na likvidaci "					
13	221	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	40,20	40,25	1 618,05	CS ÚRS 2022 01
			" Rozebrání dlažby chodníku " 15,75		15,75			
			" Rozebrání dlažby ve skleníku " 24,45		24,45			
14	221	113107163	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	176,30	17,25	3 041,18	CS ÚRS 2022 01
			" Odstranění podkladních vrstev strojně pro jednotlivé plochy přes 50 m2 do 200 m2. "					
			" Odstranění podkladních vrstev pod asfaltovou komunikací " 176,3		176,30			
15	221	113107183	Odstranění podkladu živičného tl 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	176,30	74,75	13 178,43	CS ÚRS 2022 01
			" Odstranění živičné vrstvy asfaltové komunikace pro jednotlivé plochy přes 50 m2 do 200 m2. "					
			" Odstranění asfaltu v areálu " 176,3		176,30			
16	221	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	40,20	17,25	693,45	CS ÚRS 2022 01
			" Odstranění podkladních vrstev strojně pro jednotlivé plochy do 50 m2. "					
			" Odstranění podkladu pod chodníkem " 15,75		15,75			
			" Odstranění podkladu pod dlažbou ve skleníku " 24,45		24,45			
17	221	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	6,60	24,15	159,39	CS ÚRS 2022 01
			" Vytrhání ležatých obrub silničních " 6,6		6,60			
			" V ceně také vybourání lože. "					
18	221	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	18,10	26,45	478,75	CS ÚRS 2022 01
			" Vytrhání stojatých obrub - chodníkových / silničních " 3,2+7,2+7,7		18,10			
			" V ceně také vybourání lože. "					
19	221	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	13,80	13,80	190,44	CS ÚRS 2022 01
			" Vytrhání obrub záhonových " 8,8+2,0+3,0		13,80			
			" V ceně také vybourání lože. "					
20	001	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	49,00	32,20	1 577,80	CS ÚRS 2022 01
			" Sejmutí ornice v místech umístění dočasných buněk " (6,0+0,5*2)*(6,0+0,5*2)		49,00			
21	001	174251201	Zásyp jam po pařezech D pařezů do 300 mm strojně	kus	28,00	40,25	1 127,00	CS ÚRS 2022 01

			" Zásyp jam po pařezech výkopkem z horniny získané při dobývání pařezů s hrubým urovnáním povrchu "		28,00			
22	001	174251202	Zásyp jam po pařezech D pařezů do 500 mm strojně	kus	5,00	97,75	488,75	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp jam po pařezech výkopkem z horniny získané při dobývání pařezů s hrubým urovnáním povrchu "		5,00			
23	001	174251203	Zásyp jam po pařezech D pařezů do 700 mm strojně	kus	1,00	120,75	120,75	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp jam po pařezech výkopkem z horniny získané při dobývání pařezů s hrubým urovnáním povrchu "		1,00			
24	001	174251204	Zásyp jam po pařezech D pařezů do 900 mm strojně	kus	1,00	166,75	166,75	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp jam po pařezech výkopkem z horniny získané při dobývání pařezů s hrubým urovnáním povrchu "		1,00			
25	001	174251205	Zásyp jam po pařezech D pařezů do 1100 mm strojně	kus	1,00	201,25	201,25	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp jam po pařezech výkopkem z horniny získané při dobývání pařezů s hrubým urovnáním povrchu "		1,00			
26	001	174251207	Zásyp jam po pařezech D pařezů do 1500 mm strojně	kus	1,00	253,00	253,00	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp jam po pařezech výkopkem z horniny získané při dobývání pařezů s hrubým urovnáním povrchu "		1,00			
27	231	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	216,50	17,25	3 734,63	CS ÚRS 2022 01
			" Úprava terénu po vybouraných skládkách komunikace " (15,75+24,45)+(176,3)		216,50			
28	001	189999801 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením sypaniny / výkopku / navážky na skládku - vzdálenost skládky do 6 km	m3	7,35	517,78	3 805,65	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Odvoz zeminy ornice sejmuté pro umístění dočasných buněk " (49,0)*0,15		7,35			
28a		167151101	" - Nakládání výkopku z hromin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3 "	m3	7,35	42,83	314,77	CS ÚRS 2022 01
28b		162751113	" - Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 "	m3	7,35	74,75	549,41	CS ÚRS 2022 01
28c		171251201	" - Uložení sypaniny na skládku nebo mezikládky "	m3	7,35	9,20	67,62	CS ÚRS 2022 01
28d		171201221	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 "	t	14,70	195,50	2 873,85	CS ÚRS 2022 01
			" POZN: Množství ze poplatek násobeno vzhledem k MJ koeficientem 2,0 → 1 m3 = 2,0 t. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku. "					
		5	Komunikace				55 890,53	
29	221	564551111	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny tř 150 mm	m2	176,30	13,80	2 432,94	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp jámy po vybouraných zpevněných plochách - asfalt - uvažovaná celková tř. 450 mm " (176,3)		176,30			
30	221	564551113	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny tř 170 mm	m2	40,20	17,25	693,45	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp jámy po vybouraných zpevněných plochách - dlažba - uvažovaná celková tř. 350 mm " (15,75+24,45)		40,20			
31	221	564551114	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny tř 180 mm	m2	40,20	17,25	693,45	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp jámy po vybouraných zpevněných plochách - dlažba - uvažovaná celková tř. 350 mm " (15,75+24,45)		40,20			
32	221	564581111	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny tř 300 mm	m2	176,30	31,05	5 474,12	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp jámy po vybouraných zpevněných plochách - asfalt - uvažovaná celková tř. 450 mm " (176,3)		176,30			
33	103	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	158,79	224,25	35 608,32	CS ÚRS 2022 01
			" Zásyp po vybouraných zpevněných plochách - asfalt " (176,3*0,45)*1,7		134,87			
			" Zásyp po vybouraných zpevněných plochách - dlažba " ((15,75+24,45)*0,35)*1,7		23,92			
34	221	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tř 250 mm	m2	49,00	224,25	10 988,25	CS ÚRS 2022 01
			" Podklad pod umístění dočasné buňky " (6,0+0,5*2)*(6,0+0,5*2)		49,00			
		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				92 309,93	
35	221	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	49,00	40,25	1 972,25	CS ÚRS 2022 01
			" Geotextilie pod podkladní vrstvu z ŠD pod dočasné buňky " (6,0+0,5*2)*(6,0+0,5*2)		49,00			
36	221	919735113	Řezání stávajícího živčního krytu hl do 150 mm	m	17,25	74,75	1 289,44	CS ÚRS 2022 01
			" Řezání stávajícího asfaltového krytu před jeho vybouráním. " 2,1+1,45+5,95+5,85+1,9		17,25			
37	221	966008211	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tvárnic š do 500 mm	m	9,50	40,25	382,38	CS ÚRS 2022 01
			" Odstranění stávajícího žlabu po délce dílny " 9,5		9,50			
			" V položky zohledněny i náklady na vybourání obetonování a lože. "					
38	221	979999901 SPC	D+M Dočasně uzamykatelné buňky - Specifikace dle PD	kus	2,00	5 175,00	10 350,00	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Dočasně uzamykatelné buňky. "		2,00			
			" V ceně dodávka a uložení buněk pro uskladnění materiálu z bouraných objektů , případné uzemnění apod.po dobu bouracích prací a výstavby přístavby, vč. následné demontáže a odvozu po kolaudaci přístavby a vystěhování uskladněných věcí do nových prostor. V ceně také přesun hmot. "					
39	221	979999902 SPC	D+M Fóliovník - Specifikace dle PD	kus	1,00	4 830,00	4 830,00	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Dočasný zahrani fóliovník bílý s UV filtrem a ocelovou pozinkovanou konstrukcí - rozměr 3,0×8,0 m. "		1,00			
			" V ceně dodávka a uložení, sestavení, vč natažení fólie, případné upevňovací prvky, a další veškeré nutné práce a příslušenství související se sestavením fóliovníku. V ceně také příprava zeminy pro případné sazební práce - odstranění travin, odplevelení, hnojení, a další nutné práce související s přípravou zeminy pro sázení ve fóliovníku. V ceně také přesun hmot. "					
40	997	997999800 SPC	Náklady spojené s odvozem a likvidací biologického odpadu	sada	1,00	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Náklady spojené s odstranění stávajících stromů - předpokládaná maximální hmotnost - cca 13,25 t "		1,00			
			" Odpad zatříděn dle katalogu o odpadech do skupiny 20 02 01 - Biologicky rozložitelný odpad. "					
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu přesun bioodpadu (dřevin, travin, křovin), odvoz bioodpadu. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
41	997	997999901 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti - lože pod komunikacemi - vzdálenost skládky do 6 km	t	89,23	338,68	30 219,97	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " 77,572+11,658		89,23			
41a		997221611	" - Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu. "	t	89,23	28,18	2 514,06	CS ÚRS 2022 01
41b		997221551	" - Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km se složením a hrubým urovnáním. "	t	89,23	40,25	3 591,51	CS ÚRS 2022 01

41c		997221559	" - Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	446,15	14,95	6 669,94	CS ÚRS 2022 01
41d		997221655	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 "	t	89,23	195,50	17 444,47	CS ÚRS 2022 01
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
42	997	997999902 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti - obrubníky vč. lože, dlažby, žlabovky - vzdálenost skládky do 6 km	t	19,00	442,18	8 403,09	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " 10,452+1,914+3,711+0,552+2,375		19,00			
42a		997221611	" - Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu. "	t	19,00	28,18	535,44	CS ÚRS 2022 01
42b		997221561	" - Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km se složením a hrubým urovnáním. "	t	19,00	40,25	764,91	CS ÚRS 2022 01
42c		997221569	" - Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	95,02	14,95	1 420,55	CS ÚRS 2022 01
42d		997221625 RTO	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového / betonového kód odpadu 17 01 01 "	t	19,00	299,00	5 682,20	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
43	997	997999903 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti - asfalt a živice z komunikací - vzdálenost skládky do 6 km	t	55,71	591,68	32 962,81	CS ÚRS/TEO 2022 01
			" Likvidace vybouraného materiálu " 55,711		55,71			
43a		997221611	" - Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu. "	t	55,71	28,18	1 569,66	CS ÚRS 2022 01
43b		997221561	" - Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km se složením a hrubým urovnáním. "	t	55,71	40,25	2 242,37	CS ÚRS 2022 01
43c		997221569	" - Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	278,56	14,95	4 164,40	CS ÚRS 2022 01
43d		997221645	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02 "	t	55,71	448,50	24 986,38	CS ÚRS 2022 01
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti. Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "					
		99	Přesun hmot				11 975,91	
44	221	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živiným	t	186,99	28,75	5 375,91	CS ÚRS 2022 01
45	HZS	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	20,00	330,00	6 600,00	CS ÚRS 2022 01
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku HSV - výpomocce, doplňkové práce a dodávky, kompletace apod. "		20,00			

Celkem

199 806,36

CELKEM	ZPEVNĚNÉ PLOCHY + SADOVÉ ÚPRAVY - BOURACÍ PRÁCE	199 806,36
---------------	--	-------------------

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

POZNÁMKA: Jednotkové ceny se vepisují do řádku k položce.

Výjimku tvoří položky rozagregované na více podpoložek pro lepší nacenění. Tam se cena vepisuje k jednotlivým podpoložkám (žluté podbarvení). Celková jednotková cena je pak vypočtena na základě jednotlivých cen podpoložek.

POZNÁMKA: V soupisu prací jsou uvedeny jen ty stromy, které je nutno pokácet pro provedení bouracích prací. Prořezy stávajících stromů, odstranění případných dalších stromů, apod. bude součástí provedení novostavby.

Specifikace pro tuto část dle PD → TZ + výkres C.2_f. KATASTRALNÍ SITUACNÍ VÝKRES.

ZMĚNOVÝ LIST

ZL 7

Zřízení náhradního vstupu do kanceláří ve stávající budově

Stavba:	Novostavba DZR v lokalitě Vrchlabí		
Objekt:	Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí		
Předkládá:	KAMI PROFIT s.r.o	Datum:	27.8.2024
Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou	1) Položkový rozpočet změny	1	listů
e-mailem ☒	2) Projektové podklady	0	listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace	0	listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení: Vstup do kanceláří ze stávající budovy přes zařízení staveniště

1.2 Popis nového řešení: Z hlediska BOZP, se vytvořil nový vstup do kanceláří přes stávající budovu a mohly tak v těchto místech staveniště probíhat navazující stavební práce.

2 Zdůvodnění změny:

Navíc práce oproti SOD, na základě požadavku investora

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO (uvést jaký dokument)	☒ X	NE
<zde uvést jaký dokument>			
4 Dopad do smluvních termínů:	ANO (uvést návrh prodloužení lhůtv smluvního termínu)	☒ X	NE
<zde uvést dopad>			
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek			odst. 6

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	—	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	49 282,47 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		49 282,47 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
15.8.2024	17.8.25	19.8.2025		19.8.2025

	P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
Položka Kros	1		971038691	Vybourání otvorů ve zdivu z dutých tvárnic nebo příčekvek pl do 4 m2 tl přes 150 mm	m3	0,57	870,40	493,52	CS ÚRS 2024 01 x koeficient 0,68
Položka SOD část bourací práce SO 01 RD + Kůlna BP	15a		997006512	" - Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km "	t	0,85	40,25	34,23	
Položka SOD část bourací práce SO 01 RD + Kůlna BP	15b		997006519	" - Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - uvažována skládka ve vzdálenosti do 6 km "	t	0,85	14,95	12,71	
Položka SOD část bourací práce SO 01 RD + Kůlna BP	15c		997013631	" - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04 "	t	0,85	322,00	273,86	
Položka Kros	2		973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	2,00	222,36	444,72	CS ÚRS 2024 01 x koeficient 0,68
Položka SOD část bourací práce SO 01 RD + Kůlna BP	19		HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	8,00	330,00	2 640,00	
Položka Kros	4		349234831	Doplnění zdívá okenních obrub	m	4,90	282,88	1 386,11	CS ÚRS 2024 01 x koeficient 0,68
Položka Kros	5		953946111	Montáž atypických ocelových kci hmotnosti přes 0,5 do 1 t z profilů hmotnosti do 13 kg/m	t	0,02	23 256,00	362,79	CS ÚRS 2024 01 x koeficient 0,68
Položka Kros	6		1301074	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 80	t	0,02	24 412,00	488,24	CS ÚRS 2024 01 x koeficient 0,68
Položka Kros	7		346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,10	621,52	59,67	CS ÚRS 2024 01 x koeficient 0,68
Položka Kros	8		642951121	Osazování dřevěných hrubých dveřních zárubní a rámu dodatečné pl do 2.5 m2	kus	1,00	432,48	432,48	CS ÚRS 2024 01 x koeficient 0,68
Položka Kros	9		61182302	zárubeň jednokřídlá obložková s fóliovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	1,00	2 645,20	2 645,20	CS ÚRS 2024 01 x koeficient 0,68
Položka Kros	10		766660101	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do dřevěné rámové zárubně	kus	1,00	612,00	612,00	CS ÚRS 2024 01 x koeficient 0,68
Položka Kros	11		MSN.0012521.URS	dveře interiérové jednokřídlé plné, voština, hladké bílé, 80x197	kus	1,00	1 131,43	1 131,43	CS ÚRS 2024 01 x koeficient 0,68
Položka Kros	12		766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	1,00	82,28	82,28	CS ÚRS 2024 01 x koeficient 0,68
Položka Kros	13		766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	1,00	132,60	132,60	CS ÚRS 2024 01 x koeficient 0,68
Položka Kros	14		763164511	SDK obklad kci tvaru L š do 0.4 m desky 1xA 12,5	m	5,00	369,24	1 846,20	CS ÚRS 2024 01 x koeficient 0,68
Položka SOD část Novostavba D1.1.C.01 Výpis dveří	183c	HZS	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV	hod	20,00	380,00	7 600,00	
Položka Kros			733290801	Demontáž potrubí měděného D do 35x1,5 mm	m	4,00	35,56	142,26	CS ÚRS 2024 01 x koeficient 0,68

[illegible]

ZMĚNOVÝ LIST

Dopočet bednění stropu I.PP

ZL8

Stavba:	Novostavba DZR v lokalitě Vrchlabí		
Objekt:	Dostavba Domova pro seniory ve Vrchlabí		
Předkládá:	KAMI PROFIT s.r.o	Datum:	13.11.2024

Odesláno/ předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou	1) Položkový rozpočet změny	1	listů
e-mailem X	2) Projektové podklady	0	listů, výkresů
osobně	3) Fotodokumentace	0	listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení: Chybějící výměra bednění stropu nad I.PP ve W

1.2 Popis nového řešení: Dopočet bednění a podpěrné konstrukce stropu nad I.PP.

2 Zdůvodnění změny:

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ÁNO (uvést jaký dokument)	X	NE
---	------------------------------	----------	----

<zde uvést jaký dokument>

4 Dopad do smluvních termínů:	ANO (uvést návrh prodloužení lhůtv smluvního termínu)	X	NE
-------------------------------	--	----------	----

<zde uvést dopad>

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst. §
---	---------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	—	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	648 149,98 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		648 149,98 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
27.11.2024	27.11.2024	27.11.2024		27.11.2024

[illegible]

ZMĚNOVÝ LIST

ZL 9

Oprava ZL3 - odpočet nerealizovaného kácení křovin a stromů

Stavba:	Novostavba DZR v lokalitě Vrchlabí		
Objekt:	02 Bourací práce zpevněné plochy, sadové úpravy - garáže, dílna, skleník		
Předkládá:	KAMI PROFIT s.r.o	Datum:	11.2.2025
Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou		1) Položkový rozpočet změny	1 listů
e-mailem	X	2) Projektové podklady	0 listů, výkresů
osobně		3) Fotodokumentace	0 listů

1 Technický popis změny:

1.1 Popis původního řešení:

1.2 Popis nového řešení:

2 Zdůvodnění změny:

Ve změnovém listu 3 bylo v položce 5, 6 a 40 odečteno větší množství oproti smluvnímu rozpočtu.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	ANO (uvést jaký dokument)	X	NE
---	------------------------------	---	----

<zde uvést jaký dokument>

4 Dopad do smluvních termínů:	ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)	X	NE
-------------------------------	--	---	----

<zde uvést dopad>

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	
---	-------	--

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	—	bez DPH	
	Cena víceprací (přípočet):	+	2 188,36 Kč	bez DPH
	Výsledná ceny změny:		2 188,36 Kč	bez DPH

7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
24.2.2025	24.2.2025			24.2.2025

	P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
Položka s SOD	5	001	112101105	Odstranění stromů listnatých průměru kmene do 1100 mm	kus	1,00	215,05	215,05	
				" Kácení stromů nutných pro provedení bouracích prací "					
				" Kácení stromu č. 22 " 1		1,00			
				" V ceně obsaženo kácení, odvětvvení a uložení dřevin na skládku k přípravě na likvidaci "					
Položka s SOD	6	001	112101121	Odstranění stromů jehličnatých průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	1.00	73.31	73,31	
				" Kácení strom nutných pro provedení bouracích prací "					
				" Kácení stromu pro umístění fóliovníku. "		1.00			
				" V ceně obsaženo kácení, odvětvvení a uložení dřevin na skládku k přípravě na likvidaci "					
Položka s SOD	40	997	997999800 SPC	Náklady spojené s odvozem a likvidací biologického odpadu	sada	1,00	1 900.00	1 900.00	
				" Náklady spojené s odstranění stávajících stromů - předpokládaná maximální hmotnost - cca 13.25 t "		1,00			
				" Odpad zaříděn dle katalogu o odpadech do skupiny 20 02 01 - Biologicky rozložitelný odpad. "					
				Včetně nůžek, svítek a vodorovného přebití pře-un utluštění (dřevín, travin, křovin), odvoz biodpadu.					
Změnový list č.9- Oprava ZL3								2 188,36	

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Novostavba DZR v lokalitě Vrchlabí

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)		192 327 997,00 Kč bez DPH			
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?		NE			
Druh veřejné zakázky		stavební práce			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 177 473,41 Kč bez DPH		Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 14 662,07 Kč bez DPH			
Vícepráce (k odst. 4)		+ 2 188,36 Kč bez DPH		Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)		– 0,00 Kč bez DPH			
				Dodatek č. 3	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)		+ 179 661,77 Kč bez DPH		POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)		– 14 662,07 Kč bez DPH			
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)		194 323,84 Kč bez DPH		Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a)	(Změna ZzS) < (limit nadlimitní VZ)	194 324 Kč < 135 348 000 Kč			
b)	(Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	0,10 % < 15,00 %			

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	192 327 997,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 648 149,98 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 648 149,98 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	192 327 997,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 2 596 484,41 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 21 254,76 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 49 282,47 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 2 645 766,88 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	– 21 254,76 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6		
Smluvní cena	192 327 997,00 Kč bez DPH	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 648 149,98 Kč bez DPH
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 2 645 766,88 Kč bez DPH
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	– 21 254,76 Kč bez DPH
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		3 272 662,10 Kč bez DPH
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	1,70 % ≤ 30,00 %
		POSOUZENÍ:
		Navýšení nepřekročí 30 %.

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	2
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 699 620,81 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	– 0,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	699 620,81 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	192 327 997,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	195 066 037,99 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	195 765 658,80 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	195 765 658,80 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a:

