



Městský úřad Nový Bydžov

Odbor výstavby a životního prostředí

Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov

STAVEBNÍK: Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245, 500 03 Hradec Králové 3
zast. ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., IČO 64792374, Jižní č. p. 870, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 13.12.2023
ČÍSLO JEDNACÍ/SZ: NB-V/1457/2024/Sta/5298/2023

Datum	Oprávněná úřední osoba	E-mail	Telefon
15.01.2024	Helena Cole	cole@novybydzov.cz	495 703 954



Rozhodnutí

o povolení změny stavby před jejím dokončením

Výroková část:

Dne 13.12.2023 podal Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245, 500 03 Hradec Králové 3, zast. ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., IČO 64792374, Jižní č. p. 870, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3 (dále jen „stavebník“) žádost o změnu stavby před jejím dokončením pro stavbu:

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV V NEMOCNICI NOVÝ BYDŽOV-OBJEKT VRÁTNICE (dále jen „stavba“) na pozemku **stavební parcela číslo 1303 v katastrálním území Nový Bydžov**, pro kterou vydal stavební úřad dne 13.12.2023 společné povolení pod č.j. NB-V/29819/2022/Sta.

Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v provedeném správním řízení posoudil podanou žádost o změnu stavby před jejím dokončením a podle § 118 stavebního zákona rozhodl takto:

Změna nedokončené stavby se

povoluje

v tomto rozsahu:

zateplení objektu nově kontaktním zateplovacím systémem z minerální izolace XPS v místě založení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Dokumentaci změny stavby vypracoval Ing. Jiří Hájek ČKAIT 0601767.
- 2) Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví **do 20.12.2026**.

Označení účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona na nějž se rozhodnutí vztahuje:

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245, 500 03 Hradec Králové 3

Odůvodnění:

Dne 13.12.2023 stavební úřad obdržel žádost o změnu stavby: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV V NEMOCNICI NOVÝ BYDŽOV-OBJEKT VRÁTNICE na pozemku stavební parcela číslo 1303 v katastrálním území Nový Bydžov, před jejím dokončením, kterou podal Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245, 500 03 Hradec Králové 3, zast. ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., IČO 64792374, Jižní č. p. 870, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o změně stavby před jejím dokončením.

Stavební úřad opatřením ze dne 22.12.2023 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o povolení změny stavby ve smyslu § 118 stavebního zákona, posoudil shromážděná stanoviska a připomínky a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Projektová dokumentace stavby byla zpracována oprávněnou osobou a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu. Změny nejsou v rozporu s podmínkami stanovenými v rozhodnutí o umístění stavby.

Doložená stanoviska a vyjádření:

Závazné stanovisko HZS KHK č.j. HSHK-4412-2/2023 ze dne 11.12.2023

Závazné koordinované stanovisko MěÚ Nový Bydžov č.j. NB-V/28495/2023/Jor ze dne 19.10.2023

Vyjádření CETIN a.s. č.j. 269705/23 ze dne 21.9.2023

Vyjádření VAK a.s. č.j. VAKHK/VHR/NM/23/3964 ze dne 3.10.2023

Sdělení VAK a.s. ze dne 21.9.2023

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona:

Královéhradecký kraj, zast. ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., CETIN a.s.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

ČÍSLO JEDNACÍ: NB-V/1457/2024/Sta

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavba, podle projektové dokumentace určené k řízení o změně stavby před dokončením nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jan Rejthárek
vedoucí odboru

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Datová schránka:

ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., Jižní č. p. 870, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS: PO, cp7nxme

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého č. p. 893, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS: PO, vk5ciic

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Dotčené orgány:

MěÚ OVŽP - stavební úřad, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov

Datová schránka:

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, nábr.U Přívozu č. p. 122, 500 03 Hradec Králové 3, DS: OVM, yvfab6e

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument 1457-2024_Změna_stavby-rozhodnutí_sign.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 162152862-104175-240115151432. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 3

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 15.01.2024 12:07:00. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 15.01.2024 14:27:45. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 5F 28 64, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing. Jan Rejthárek, vedoucí odboru, 18, odbor výstavby a životního prostředí, MĚSTO NOVÝ BYDŽOV. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 15.01.2024 12:07:00. Údaje o časovém razítku: 15.01.2024 12:07:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko B8 BD 62, kvalifikovaný poskytovatel: I.CA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s..

Podpis č. 1 je vizualizován v dokumentu.

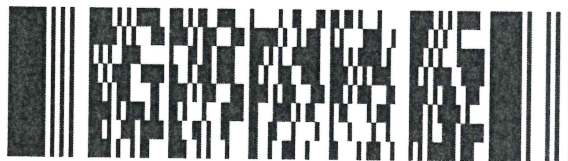
Konverzi provedl subjekt: Česká pošta, s.p., IČ: 47114983

Pracoviště: Hradec Králové 3

Datum vyhotovení: 15.01.2024

Jméno, příjmení a podpis úředníka: JOSEF RIND

Otisk úředního razítka:



162152862-104175-240115151432

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.

