



Královéhradecký kraj

se sídlem

Pivovarské náměstí č. p. 1245, 500 03 Hradec Králové

Telefon: 495 540 211
E-mail: svatava.koubova@uskhk.eu
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546

ROZDĚLOVNÍK

Váš dopis zn. ze dne:

Naše značka
TOÚ/042-25/Ko

Vyřizuje/linka
Ing. Koubová/18

Hradec Králové dne dle podpisu

Výzva k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení

Ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), podle § 53 zákona, Vás vyzýváme k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení k veřejné zakázce na stavební práce:

„Rekonstrukce objektu garáží nákladních vozidel – Trutnov“

1. Identifikace zadavatele

Královéhradecký kraj
se sídlem Pivovarské náměstí č.p. 1245
500 03 Hradec Králové
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
Zastoupený Petrem Koletou, hejtmanem

Zadavatel je při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením zastoupen jinou osobou, zástupcem zadavatele. Zástupce zadavatele není oprávněn provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení nebo rozhodnout o námitkách. Zástupce zadavatele se podílel na zpracování všech částí zadávací dokumentace.

Identifikační údaje zástupce zadavatele:

ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s.
Se sídlem Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové
IČO: 275 02 988
DIČ: CZ27502988

Kontaktní osoba zástupce zadavatele pro tuto veřejnou zakázku:

pro organizaci zadávacího řízení: Ing. Svatava Koubová, na adrese ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové, tel. 495 540 218, 728 717 104, e-mail: svatava.koubova@uskhk.eu,

pro technické záležitosti: Bc. Oskar Šimáně, na adrese ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové, tel. 495 540 214, 725 751 629, e-mail: oskar.simane@uskhk.eu

Ing. Přemysl Noháček, na adrese ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové, tel. 495 540 248, 721 901 095, e-mail: premysl.nohacek@uskhk.eu

Profil zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že ohledně této veřejné zakázky nevedl předběžné tržní konzultace.

Zadávací podmínky včetně pravidel pro hodnocení nabídek a výběr dodavatele jsou zpracovány s ohledem na zásady zadávání veřejných zakázek stanovené v §6 zákona. Zadavatel při zpracování zadávacích podmínek s ohledem na charakter zakázky zvažil možnost zohlednění zejména pracovních příležitostí, sociálního začlenění, důstojných pracovních podmínek a dalších sociálně relevantních hledisek spojených s veřejnou zakázkou, dopadu na životní prostředí, trvale udržitelného rozvoje, životního cyklu stavebních prací a dalších environmentálně relevantních hledisek spojených s veřejnou zakázkou, a možnost implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu související s předmětem veřejné zakázky.

Vzhledem k povaze a smyslu této veřejné zakázky zadavatel zohlednil následující:

- Zadavatel v rámci zadávacího řízení využívá vzorové dokumenty např. smlouvu a příslušné formuláře, aby co nejvíce snížil administrativní zatížení dodavatelů.

- Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, musí přijmout veškerá opatření, která lze po něm rozumně požadovat, aby chránil životní prostředí (a to jak na staveništi, tak mimo něj) a omezil škody a obtěžování lidí a majetku způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi. Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty nařízené příslušnými právními předpisy.

- Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude odpovědný za to, aby se na staveništi nepohybovaly neoprávněné osoby a oprávněné osoby se musí omezovat pouze na personál a další osoby zhotovitele a personál objednatele a na jakýkoli jiný personál oznámený Objednatelem jako oprávněný personál Objednatelových jiných zhotovitelů na Staveništi a na oprávněné úřední osoby.

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení díla „**Rekonstrukce objektu garáží nákladních vozidel – Trutnov**“.

Jedná se o stavební rekonstrukci objektu garáží v areálu cestmistrovství společnosti ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., Trutnov, Sportovní 508, 541 03 Trutnov.

Rekonstrukce zahrnuje zejména:

- demontáž a bourací práce
- zemní práce
- základové konstrukce
- nové konstrukce, podlahy, příčky, stropy a překlady
- podhledy, střešní konstrukce a krytina
- výplně otvorů (okna, dveře a vrata)
- povrchové úpravy
- elektroinstalace, vzduchotechnika apod.

Zadavatel předpokládá, že stavba bude rozdělena do tří etap. V první etapě bude realizován stavební objekt č. 1, v druhé a třetí etapě potom stavební objekt č. 2.

Stavba bude provedena podle předané projektové dokumentace stavby Rekonstrukce objektu garáží nákladních vozidel – Trutnov, ve stupni DPS, zpracované projekční kanceláří IRBOS s.r.o., Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO: 259 33 094, datum zpracování 08/2022, číslo zakázky 22/03/0734. Rozsah prací je současně vymezen výkazem výměr.

Stavba byla zahájena přípravnými pracemi dne 16.1.2025, tyto práce nejsou předmětem zakázky.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV:

45000000-7, Stavební práce

3. Doba a místo plnění zakázky

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že realizace Díla je vázána na odkládací podmínku definovanou ve Smlouvě (čl. 5 odst. 5.1) a zhotovitel bude k zahájení plnění písemně vyzván. Z toho důvodu zadavatel uvádí pouze předpokládané datum zahájení plnění zakázky, s tím že termín dokončení Stavby (=prací), bude stanoven jako konec lhůty odpovídající počtu týdnů, stanovených jako doba realizace Stavby (=prací).

Doba realizace Díla je pak pevně stanovená jako Doba realizace Stavby (= prací) + 3 týdny pro dobu realizace Díla. Vzhledem k tomu zadavatel nepožaduje, aby dodavatel tuto dobu v nabídce uváděl. 3 týdny je pevně stanovená doba mezi dokončením Stavby a dokončením Díla, kterou musí dodavatel dodržet a nesmí ji změnit. Jedná se o dobu, kdy nemohou být prováděny stavební práce, jedná se o dobu potřebnou pro předání kompletních dokumentů k dílu.

Dodavatel v nabídce uvede Doba realizace Stavby (= prací) veřejné zakázky (v týdnech) v rozsahu dle zadávacích podmínek.

Zhotovitel si bude práce organizovat tak, aby mohl Dílo provádět i během zimního období, zadavatel tedy nepočítá se zimními přestávkami.

Předpokládané datum zahájení plnění zakázky – **20.10.2025**

Maximální doba provádění Stavby (=prací) – **130 týdnů**, přičemž dodavatel může nabídnout dobu realizace Stavby (=prací) kratší, když tento údaj uvede v Dopise nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo určit termín zahájení plnění veřejné zakázky před podpisem smlouvy, přičemž může nastat posun zahájení plnění. Zároveň zadavatel uvádí, že doba zadávacího řízení, v souladu se zákonem, nebude bezdůvodně prodlužována, termín zahájení plnění je ovlivněn více faktory, které nejsou zadavateli v okamžiku zahájení zadávacího řízení ani v jeho průběhu dopředu známy. Proto zadavatel upozorňuje, že výše uvedený termín zahájení plnění zakázky je pouze předpokládaný.

Místo plnění veřejné zakázky – **areál cestmistrovství společnosti ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s. v Trutnově, Sportovní 508, 541 03 Trutnov.**

4. Zadávací dokumentace

Součástí zadávací dokumentace k této veřejné zakázce jsou níže uvedené dokumenty, případně jejich vysvětlení, změna nebo doplnění, vydané zadavatelem:

- Formulář Dopis nabídky – závazný vzor;
- Soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměř;
- Harmonogram – vzor;
- Seznam poddodavatelů – vzor;
- Projektová dokumentace stavby Rekonstrukce objektu garáží nákladních vozidel – Trutnov, ve stupni DPS, zpracované projekční kanceláří IRBOS s.r.o., Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO: 259 33 094, datum zpracování 08/2022, číslo zakázky 22/03/0734 – dokumentace se dodavatelům zpřístupňuje na profilu zadavatele v elektronické podobě. V tištěné podobě je uložena k nahlédnutí u zástupce zadavatele pro technické záležitosti;
- Rozhodnutí společné povolení ze dne 09.03.2023 (Stavba byla zahájena přípravnými pracemi 16.1.2025)
- Formulář Smlouva o dílo – závazný vzor;
- Čestné prohlášení neexistence střetu a aplikace zákazu – vzor;
- Vzor plné moci k registraci v Centrální databázi dodavatelů portálu FEN.cz
- Informativní dodatek ke zpracování dat – zadávací dokumentace veřejné zakázky.

Zadavatel zpřístupňuje zadávací dokumentaci na svém Profilu zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

V případě potřeby je zadavatel v souladu se zákonem připraven poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace. Toto vysvětlení bude stejně jako zadávací dokumentace uveřejněno na profilu zadavatele.

V souladu s § 54 odst. 5 zákona zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň **sedm (7) pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

5. Elektronický nástroj

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>.

Zadavatel dodavatelům doporučuje přihlášení k odběru informací o veřejné zakázce zadáním e-mailové adresy v sekci „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat v písemné elektronické podobě.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s legislativou a zvyšujícími se požadavky na kybernetickou bezpečnost došlo ke zpřísnění pravidel pro elektronickou komunikaci. Pro elektronickou komunikaci je vyžadováno ověření identity, které slouží k posílení důvěryhodnosti subjektu v rámci elektronického procesu zadávání zakázek systému E-ZAK.

Do vybraných elektronických nástrojů (včetně <https://zakazky.cenakhk.cz/>) se pak lze přihlásit již pouze prostřednictvím účtu v Centrální databázi dodavatelů („CDD“) na adrese <https://fen.cz/>. Každý dodavatel (dodavatelský účet) může disponovat neomezeným počtem uživatelů (uživatelských účtů). Za jednoho dodavatele se tedy může do CDD přihlašovat více fyzických osob.

Veškeré podmínky a informace týkající se použití elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Dotazy k použití elektronického nástroje mohou dodavatelé zasílat na kontaktní e-mail zástupce zadavatele svatava.koubova@uskhk.eu.

Dodavatel se před zahájením registrace ujistí, že má k dispozici:

1. doklad prokazující subjektivitu organizace (např. výpis z obchodního rejstříku nebo jiný relevantní dokument),
2. plnou moc k jednání jménem či za organizaci (v případě, kdy jste zároveň statutárním zástupcem nebo budete registraci provádět s využitím datové schránky, plnou moc nepotřebujete), vzor plné moci je součástí zadávací dokumentace,
3. elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (pro elektronický způsob ověření dodavatele).

Pokud jsou splněny všechny požadované předpoklady, lze provést proces registrace a ověření dodavatele, který probíhá ve třech fázích. Zadavatel upozorňuje, že registrační proces v CDD může trvat až 48 hodin (počítáno v pracovní dny) po obdržení všech dokumentů, tj. žádosti o registraci včetně požadovaných příloh. Dokumenty jsou posuzovány provozovatelem CDD a poté je registrace dokončena, popř. bude vyžádáno doplnění chybějících dokladů. O výsledku je dodavatel informován prostřednictvím e-mailu.

Informace k registraci a ověření dodavatelského účtu naleznete na stránkách <https://fen.cz> v záložce Náповěda/Registrace a ověření dodavatele.

Podání nabídky je možné výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Dodavatel vloží do elektronického nástroje soubor s nabídkou, který bude v názvu obsahovat název dodavatele (nemusí se jednat o zcela přesný přepis obchodní firmy). Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena na 50 MB. Počet vkládaných souborů omezen není. K tomu zadavatel uvádí, že nabídky jsou v elektronickém nástroji zašifrované a nedostupné až do konce lhůty pro podání nabídky. Návod na elektronické podání nabídky je dostupný v uživatelské příručce na <https://zakazky.cenakhk.cz/>.

6. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí 23.07.2025 v 09:00 hodin.

Adresa pro podání nabídek: <https://zakazky.cenakhk.cz/vz00011552>

Podáním nabídky se rozumí kompletní dokončení procesu podání nabídky, tzn., že musí být proveden celý proces od kliknutí na tlačítko „Poslat nabídku“, přes nahrání (ukončený upload) kompletní nabídky (tj. všech souborů, které jsou součástí nabídky), po potvrzení podání nabídky kvalifikovaným elektronickým podpisem.

7. Způsob podání nabídek

Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku, a to výhradně elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na výše uvedené adrese. Pokud dodavatel provede před uplynutím lhůty pro podání nabídky zpětvzetí již podané nabídky a vloží nabídku novou, platí jeho nabídka předložená jako poslední v pořadí. Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické podobě.

Zadavatel nepožaduje, aby nabídka dodavatele jako celek (ani jednotlivé dokumenty obsažené v nabídce dodavatele) byla dodavatelem podepsána prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Pro vlastní podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, tedy vlastní nahrání souborů tvořících nabídku do E-ZAKu, je vyžadován kvalifikovaný elektronický podpis osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele nebo osoby k tomu pověřené.

Všechny dokumenty, které jsou součástí nabídky a které musí být podepsány osobou k tomu oprávněnou (osoba odpovědná za vedení Díla, poddodavatel), je nutné do elektronického nástroje vložit opatřené tímto podpisem v naskenované podobě (např. ve formátu PDF), pokud nejsou opatřeny elektronickým podpisem.

Zadavatel doporučuje vložit do elektronického nástroje soubor nebo soubory s nabídkou označené obchodní firmou dodavatele (nemusí se jednat o zcela přesný přepis obchodní firmy). Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena na 50 MB. Počet vkládaných souborů omezen není.

Jako součást nabídky bude předložen oceněný rozpočet v elektronické podobě (formát Excel), jako zvláštní soubor prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Tento soubor musí být označen takovým způsobem, aby byla jednoznačně patrná jeho souvislost s nabídkou. Součástí nabídky dále bude oceněný rozpočet ve formátu PDF.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Dokumenty, jejichž originál bude v jiném než českém jazyce, musí mít ještě překlad do českého jazyka s výjimkou podle § 45 odst. 3 zákona. Netýká se dokladů ve slovenském jazyce a dokladů o vzdělání v latinském jazyce.

8. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace podle § 73 až § 80 zákona.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s § 73 zákona dodavatel, který:

- splní základní způsobilost podle § 74 zákona,
- splní profesní způsobilost podle § 77 zákona a
- splní technickou kvalifikaci podle § 79 zákona.

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace doklady v souladu se zákonem a požadavky zadavatele. Povinnost předložit doklad (v nabídce i před uzavřením Smlouvy o dílo) může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, ve znění pozdějších předpisů, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledávání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o výpis z obchodního rejstříku, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Zadavatel umožňuje doklady o kvalifikaci předložit v nabídce v kopiích či je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Před uzavřením Smlouvy je vybraný dodavatel povinen zadavateli, postupem dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona, předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci v elektronické podobě, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

V případě cizojazyčných dokumentů připojí dodavatel k dokumentům překlad do českého jazyka. Tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a na doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy, které lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

8.1. Základní způsobilost

Splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona prokáže dodavatel v souladu s § 75 odst. 1 zákona.

8.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením dokladů uvedených v § 77 odst. 1 zákona a v § 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona.

Pro splnění předpokladu dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona je dodavatel povinen předložit doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. Vzhledem k rozsahu předmětu této veřejné zakázky je dodavatel povinen prokázat oprávnění k podnikání minimálně v tomto rozsahu:

- 1) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Pro splnění kritéria dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona je dodavatel povinen předložit:

- 1) doklad osvědčující odbornou způsobilost osoby, pověřené vedením díla, ve formě osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru pozemní stavby.

Dodavatel je současně povinen předložit v nabídce prohlášení, ve kterém uvede, zda osoba, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu (pokud tato skutečnost nevyplývá z výpisu z Obchodního rejstříku nebo z jiné evidence) nebo je v jiném vztahu k dodavateli (např. poddodavatel).

8.3. Technická kvalifikace

Kritéria technické kvalifikace dle § 79 zákona prokáže dodavatel v následujícím rozsahu:

- **dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona předložením seznamu stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel předloží seznam, ve kterém uvede název objednatele, název akce, výši finančního plnění za provedené stavební práce (v Kč), dobu provedení prací. K tomuto seznamu připojí osvědčení objednatelů, která budou obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně provedeny a dokončeny. Pokud jsou požadované údaje uvedeny v předložených osvědčeních, není nutné je v seznamu uvádět.

Zadavatel stanovuje, že dodavatel splní toto kritérium, pokud doloží osvědčení objednatele, ze kterého je patrné, že v posledních 5 letech realizoval alespoň:

- 3 významné stavební práce, přičemž za významnou stavební práci zadavatel považuje zhotovení díla stejného nebo podobného charakteru jako je předmět zakázky (výstavba, rekonstrukce nebo modernizace objektu) s finančním plněním minimálně ve výši 17 mil. Kč bez DPH za 1 zakázku.

Je-li osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce vydáno pro sdružení či jiné seskupení dodavatelů, kteří plnili zakázku společně, a dodavatel (účastník zadávacího řízení) byl

členem tohoto sdružení či seskupení, je třeba, aby dodavatel uvedl rozsah, v jakém se na plnění podílel a aby dalšími doklady (např. smlouvou o sdružení nebo doplňujícím vyjádřením objednatele k vydanému osvědčení o řádném plnění) prokázal, že ta část, kterou v rámci sdružení či seskupení dodavatelů plnil, splňuje požadavky zadavatele na minimální úroveň požadované kvalifikace. Byl-li dodavatel členem sdružení či seskupení dodavatelů, avšak osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce je vydáno pouze pro tohoto dodavatele, jako člena sdružení či seskupení dodavatelů, včetně uvedení ceny pouze jím provedených stavebních prací, není již dodavatel povinen předkládat další doklady uvedené v předchozí větě. Pokud sdružení či seskupení dodavatelů, které získalo osvědčení o řádném poskytnutí uvedené stavební práce, podává nabídku v tomto zadávacím řízení ve stejném složení konkrétních členů, pak takové osvědčení postačuje bez dalšího.

- o dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to ve vztahu k vedoucím pracovníkům dodavatele.

Dodavatel uvede osobu, odpovědnou za vedení díla, tj. **osobu hlavního stavbyvedoucího**, který musí splňovat minimálně kvalifikaci v následujícím rozsahu:

- odborná způsobilost ve formě osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru pozemní stavby a zároveň v době držení tohoto osvědčení tato osoba řídila
- v pozici stavbyvedoucího řídila v posledních 5 letech minimálně díla charakteru stejného nebo obdobného s předmětem této zakázky (výstavba, rekonstrukce nebo modernizace objektu), a to minimálně 2 díla ve finančním objemu min 17 mil. Kč bez DPH za 1 zakázku.

Zadavatel stanovuje, že dodavatel splní toto kritérium, pokud doloží k osobě, odpovědné za vedení díla, doklad o odborné způsobilosti ve formě osvědčení v oboru „pozemní stavby“ /viz výše/ podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prohlášení, ze kterého bude patrné, že osoba, odpovědná za vedení díla, řídila v posledních 5 letech minimálně 2 díla charakteru a finančního rozsahu, které jsou uvedeny v předcházejícím odstavci.

Prohlášení, které bude podepsané osobou odpovědnou za vedení díla, bude obsahovat ke každému dílu název objednatele a kontakt (e-mail a telefonní kontakt) na zástupce objednatele, u kterého je možné údaje ověřit, název akce, výši finančního plnění za provedené stavební práce (v Kč), stručný popis činnosti osoby a dobu provedení prací. Zadavatel v bodě 7. Způsob podání nabídek uvádí, že všechny dokumenty, které jsou součástí nabídky a které musí být podepsány osobou odpovědnou za vedení díla, budou opatřeny podpisem a do nabídky vloženy v naskenované podobě.

Pro úplnost zadavatel uvádí, že vedení Díla, je vybranou činností ve smyslu § 155 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“).

8.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli doložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou;
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou. Tyto doklady mohou být v souladu s § 86 odst. 2 zákona nahrazeny čestným prohlášením;
- smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek na smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. Prokazuje-li však

dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Zadavatel v bodě 7. Způsob podání nabídek uvádí, že všechny dokumenty, které jsou součástí nabídky a které musí být podepsány poddodavatelem, budou opatřeny podpisem a do nabídky vloženy v naskenované podobě.

Osoby, jejichž prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci ve veřejné zakázce, je dodavatel povinen využívat při plnění dle Smlouvy o dílo uzavřené s vybraným dodavatelem, a to po celou dobu jejího trvání a lze je vyměnit pouze s předchozím písemným souhlasem zadavatele, který může být dán výlučně za předpokladu, že tyto osoby budou nahrazeny osobami splňujícími kvalifikaci požadovanou v zadávací dokumentaci dané zakázky. Zadavatel bezdůvodně neodmítne udělení souhlasu. Dodavatel je povinen poskytnout součinnost k tomu, aby byl zadavatel schopen identifikovat osoby poskytující plnění na jeho straně.

Vztahuje-li se určité kritérium technické kvalifikace ke konkrétní části veřejné zakázky, ve které si zadavatel vyhradil, že nemůže být plněna prostřednictvím poddodavatele, nelze toto kritérium prokázat prostřednictvím jiné osoby dle výše uvedeného.

8.5. Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje splnění základní způsobilosti dle § 74 (prokázané v souladu s § 75 odst. 1 zákona) a splnění profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

8.6 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předložením dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle § 226 až § 232 zákona nahrazuje v souladu s § 228 zákona doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a základní způsobilost podle § 74 zákona. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce.

8.7 Předložení certifikátu

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném v certifikátu.

8.8 Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo způsobem požadovaným či dovozeným zákonem a touto zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

9. Hodnocení nabídek a kritéria hodnocení

Hodnocení nabídek bude v souladu s § 114 odst. 1 zákona provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídky podle nejnižší nabídkové ceny za předmět veřejné zakázky v Kč bez DPH. Při hodnocení se stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny za předmět veřejné zakázky v Kč bez DPH od nejnižší (1. v pořadí) po nejvyšší.

Zadavatel stanovuje, že za rozhodující pro hodnocení nabídek bude považovat pro kritérium výše nabídkové ceny za předmět veřejné zakázky v Kč bez DPH vyšší nabídkové ceny bez DPH, která je uvedena ve formuláři Dopis nabídky (Cena celkem bez DPH).

Tento údaj bude uveden v protokolu o otevírání nabídek.

Zadavatel zároveň tímto sděluje dodavatelům, že v souladu s §39 odst. 4 zákona provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení po hodnocení nabídek.

10. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne v souladu s § 109 zákona.

Otevírání nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek bude probíhat bez účasti veřejnosti.

O otevírání nabídek zadavatel vyhotoví písemný protokol, který bude obsahovat seznam doručených nabídek, které byly otevřeny, spolu s údaji odpovídajícími číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Protokol o otevírání nabídek, který bude uveřejněn v sekci „**Dokumenty vyhrazené jen pro účastníky**“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele, bude obsahovat počet nabídek a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení. Každý účastník má právo požádat o kopii tohoto uveřejněného protokolu o otevírání nabídek žádostí zaslanoú zadavateli.

11. Zadávací lhůta

Doba, po kterou nesmí účastníci zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit, činí **6 měsíců ode dne podání nabídek**.

12. Požadavky zadavatele

12. 1. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena za předmět veřejné zakázky bude uvedena v českých korunách a stanovena na základě jednotkových cen a sazeb. Cena bude uvedena v členění cena bez DPH, DPH a cena s DPH. Cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci veřejné zakázky.

Cena bude zpracována po jednotlivých položkách dle výkazu výměr v členění po jednotlivých objektech a předložena v nabídce jednak ve formátu PDF a jednak v elektronické formě (formát Excel).

Dodavatel není oprávněn ve výkazu výměr cokoli měnit. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky výkazu výměr, přičemž za oceněnou položku se považuje taková položka, jejíž hodnota jednotkové ceny je vyšší než 0.

Nabídková cena bude dále v nabídce uvedena ve formuláři Dopis nabídky a Smlouva o dílo, jejichž závazné vzory jsou součástí zadávací dokumentace.

Změna ceny je možná pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů upravujících výši DPH nebo za podmínek uvedených v zadávacích podmínkách.

Zadavatel v souladu s § 113 odst. 1 zákona provede před odesláním oznámení o výběru dodavatele posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny.

12. 2. Platební a dodací podmínky

Dodací i platební podmínky se řídí ustanoveními uvedenými ve Smlouvě o dílo.

Veřejná zakázka bude realizována pouze v případě přidělení finančních prostředků. Zhotovitel použije finanční prostředky výlučně pro provedení této zakázky. Zadavatel neposkytuje žádné finanční zálohy.

Zhotovitel bude fakturovat cenu díla tak, aby faktury obsahovaly účel fakturovaných částek a přesně specifikovaly jednotlivé uznatelné náklady. Na každé faktuře adresované zadavateli uvede název projektu „**Rekonstrukce objektu garáží nákladních vozidel – Trutnov**“, aby byla jednoznačně patrná souvislost jednotlivých faktur s projektem.

Doklady týkající se průběhu realizace a fakturace tohoto projektu musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně písemně vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost.

12. 3. Požadavky na varianty

Variantní řešení zadavatel nepřipouští.

12. 4. Další požadavky zadavatele

Zadavatel stanovuje v rámci jiných požadavků na plnění veřejné zakázky **limit pro nabídkovou cenu za předmět veřejné zakázky**. Cena za plnění veřejné zakázky ve výši **42.338.829,00 Kč bez DPH** je zadavatelem stanovena jako maximální a tuto cenu nesmí dodavatel ve své nabídce překročit.

Zadavatel požaduje záruku na provedené stavební práce minimálně v délce 60 měsíců od předání dokončené zakázky.

Dílo musí splnit požadavky příslušných TKP, ZTKP, TP a ČSN souvisejících s prováděnými pracemi a činnostmi včetně BOZP. Zadavatel v souladu s § 90 odst. 3 zákona umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.

Zhotovitel musí dokončit dílo v době pro dokončení, přičemž zadavatel považuje dílo za dokončené, pokud jsou splněny podmínky uvedené ve Smlouvě o dílo.

Dodavatel zpracuje a předloží v nabídce formulář Dopis nabídky dle závazného vzoru, který je součástí zadávací dokumentace. Dodavatel doplní chybějící údaje.

Zadavatel v souladu s § 104 písm. a) zákona požaduje od vybraného dodavatele jako další podmínku k uzavření Smlouvy zpracování a předložení návrhu harmonogramu v grafické podobě. Harmonogram bude zpracován dle předloženého vzoru se zřetelem na rozsah prací prováděných zhotovitelem a případnými poddodavateli (harmonogram slouží jako podklad pro Plán BOZP na staveništi). Nepředložení tohoto dokladu bude zadavatel považovat za porušení povinností a v souladu s § 122 odst. 8 zákona bude dodavatel vyloučen.

Zadavatelem odsouhlasený a potvrzený Harmonogram bude přílohou smlouvy o dílo.

V roce 2025 zadavatel uhradí daňové doklady do maximální výše 10 mil. včetně DPH. V dalších letech bude financování dle skutečně provedených prací bez omezení výše plnění.

Zadavatel dále pro účely uveřejnění výsledku veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek požaduje, aby dodavatel sdělil zadavateli informace o tom, zda je malým či středním podnikem ve smyslu Doporučení Komise ze dne 6. května 2003, týkající se definice mikropodniků, malých a středních podniků (oznámeno pod číslem dokumentu C (2003) 1422) (Úř. věst. L 124, 20. 5. 2003, s. 36–41). Tento údaj dodavatel uvede ve formuláři Dopis nabídky.

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby dodavatel (případně dodavatelé, kteří se společně účastní zadávacího řízení, ve smyslu § 103 odst. 1 písm. f) zákona) realizoval minimálně následující část zakázky vlastními kapacitami, tj. nikoliv prostřednictvím poddodavatelů:

- veškeré činnosti prováděné osobou v pozici hlavního stavbyvedoucího.

Dodavatelé jsou povinni tuto skutečnost zohlednit v nabídce.

Za vlastní capacity se považují osoby v pracovním nebo obdobném poměru k osobě dodavatele, nebo osoby dodavatelem ovládané nebo osoby dodavatele ovládající nebo osoby ovládané společně s dodavatelem stejnou osobou a dále stroje a strojní vybavení ve vlastnictví osoby dodavatele nebo osob dodavatelem ovládaných nebo osob dodavatele ovládajících nebo osob ovládaných společně s dodavatelem stejnou osobou nebo v takové právní dispozici shora uvedených osob, která umožňuje jejich využití pro realizaci stavebních prací, jež jsou předmětem této zakázky.

V případě, že dodavatel předpokládá splnění části veřejné zakázky pomocí jednoho či více poddodavatelů, uvede v nabídce specifikaci prací na zakázce, které hodlá zadat poddodavateli, a identifikační údaje každého poddodavatele (viz příloha zadávací dokumentace Seznam poddodavatelů jako doporučený vzor).

Dodavatel zpracuje a v nabídce předloží čestné prohlášení ke střetu zájmů ve smyslu §4b zákona č. 159/2006 Sb., zákon o střetu zájmů (viz příloha zadávací dokumentace Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o neexistenci důvodu aplikace zákazu zadání či plnění zakázky jako doporučený vzor).

Dodavatel, který je ve střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, bude vyloučen.

V souladu s nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině dodavatel zpracuje a v nabídce předloží čestné prohlášení (viz příloha zadávací dokumentace Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o neexistenci důvodu aplikace zákazu zadání či plnění zakázky jako doporučený vzor).

S vybraným dodavatelem vznikne závazná Smlouva podpisem Smlouvy o dílo, která je součástí zadávací dokumentace k této veřejné zakázce. Dodavatel předloží v nabídce návrh Smlouvy o dílo dle závazného vzoru, který je součástí zadávací dokumentace k této veřejné zakázce, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávacích podmínkách. Dodavatel ve Smlouvě doplní chybějící údaje.

Dále si musí být vybraný dodavatel vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Vybraný dodavatel bere na vědomí, že uzavřená Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V případě společné účasti dodavatelů ve smyslu § 103 odst. 1 písm. f) zákona, požaduje zadavatel, aby dodavatelé, kteří podávají nabídku společně, doložili v nabídce, že odpovědnost za plnění veřejné zakázky ponесou všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Zadavatel zjistí **údaje o skutečném majiteli** z evidence skutečných majitelů.

12.5. Vyhrazené změny závazků

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje následující změny závazku ze Smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem:

- pokud dojde k takovému rozšíření plnění, které z důvodu dodržení technologických postupů bude vyžadovat prodloužení Doby pro dokončení Stavby (= prací), dojde k prodloužení Doby pro dokončení Stavby (= prací) o dobu nezbytně nutnou.

13. Další informace

Způsob komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem upravuje § 211 zákona.

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat pouze elektronickou komunikaci, a to v některé z následujících forem:

- a) elektronický nástroj dle § 213 zákona,
- b) datová schránka ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů,
- c) elektronická pošta (e-mail).

Zadavatel upřednostňuje elektronickou komunikaci s dodavatelem v rámci elektronického nástroje E-ZAK, přičemž nabídky musí být prostřednictvím tohoto nástroje podány vždy.

Dodavatel, který nesplní jakoukoliv podmínku (netýkající se např. požadavků na formální zpracování nabídky) uvedenou v zadávacích podmínkách, může být vyloučen z další účasti v zadávacím řízení. Zejména se jedná o požadavky na maximální výši nabídkové ceny, záruční dobu apod. Toto se netýká objasnění nebo doplnění údajů v souladu s § 46 zákona, kdy je zadavateli umožněno požádat dodavatele o objasnění předložených údajů a dokladů nebo o doplnění dalších nebo chybějících údajů nebo dokladů.

Dodavatel, který v nabídce neuvede údaj pro hodnocení nabídek, tj. nevyplní tento údaj ve formuláři Dopis nabídky, nebo formulář Dopis nabídky nepředloží, **bude vyloučen** z další účasti na zadávacím řízení.

Zadavatel pro úplnost uvádí, že v souladu s § 39 odst. 5 zákona je oprávněn ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů, vzorků nebo modelů a může si je opatřovat také sám.

Pro přejímací řízení dokončené Stavby budou předloženy doklady o kvalitě materiálu dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů (certifikáty, prohlášení o shodě, atesty, ...), zejména budou předloženy:

- platné revize,
- záruční listy,
- prohlášení o shodě na použité materiály,
- návody k použití.

V případě, že zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, specifická označení zboží, označení původu apod., jedná se pouze o způsob určení minimálních požadavků na kvalitu a provedení výrobku a zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody na okolním majetku či pozemcích způsobených realizací této zakázky.

Účastníkům veřejné zakázky se nepřiznává právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení (nevztahuje se na situaci dle § 40 odst. 6 zákona).

Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. Taková oznámení se považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění. Oznámení o zrušení zadávacího řízení uveřejní zadavatel na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení.

V Hradci Králové

.....
Mgr. Jitka Bučková
vedoucí oddělení zakázek,
Královéhradecký kraj,
na základě pověření