



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



## **Smlouva o poskytování konferenčních a stravovacích služeb**

**Číslo smlouvy objednatele** DS2025/03579

### **Smluvní strany**

|                   |                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Objednatel</b> | <b>Královéhradecký kraj</b>                      |
| IČO               | 70889546                                         |
| DIČ               | CZ70889546                                       |
| se sídlem         | Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové |
| zástupce          | Petr Koleta, hejtmán                             |
| bankovní spojení  | Komerční banka Hradec Králové                    |
| číslo účtu        | 115-5785470207/0100                              |

dále jen „objednatel“ na straně jedné a

|                     |                                                                              |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Poskytovatel</b> | <b>Harmony Špindlerův Mlýn Operations s.r.o.</b>                             |
|                     | zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 412111 |
| IČO                 | 22175806                                                                     |
| DIČ                 | CZ22175806                                                                   |
| se sídlem           | Bohdalecká 1490/25, Michle, 101 00 Praha 10                                  |
| zástupce            | Adam Samiec, na základě plné moci                                            |
| bankovní spojení    | Moneta Money Bank                                                            |
| číslo účtu          | 271376210 / 0600                                                             |

dále jen „poskytovatel“ na straně druhé; objednatel a poskytovatel dále společně také jako „smluvní strany“

### **I. Předmět plnění**

1. Poskytovatel je nájemcem nemovité věci - Harmony Hotel, Bedřichov 106, v obci 543 51 Špindlerův Mlýn a katastrálním území 762962 - Bedřichov v Krkonoších (dále jako „budova“) na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky nazvané „Zajištění setkání ředitelů SŠ Královéhradeckého kraje – podzim 2025“, které bylo zahájeno uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 2. 4. 2025.
2. Předmětem této smlouvy je zajištění konferenčních prostor a zajištění stravování v termínu (dále také jen „setkání“) specifikovaná v příloze č. 1 této smlouvy v budově (místo plnění) uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka poskytovatele ze dne 25. 3. 2025.



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**

**MŠMT**  
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,  
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

4. V případě, že z důvodu protiepidemických opatření nebude možné realizovat výjezdní akci, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.
5. Poskytovatel bere na vědomí, že předmět plnění podle této smlouvy je součástí projektu Implementace Dlouhodobého záměru vzdělávání Královéhradeckého kraje, reg. č. CZ.02.02.XX/00/23\_018/0008973, spolufinancovaného z Operačního programu Jan Amos Komenský (OP JAK) - dále jen „projekt“.

## **II. Účel plnění**

1. Pronájem prostor a stravování poskytovatel zajišťuje objednateli za účelem konání setkání ředitelů středních škol (SŠ) Královéhradeckého kraje, zástupců Krajského úřadu Královéhradeckého kraje a dalších příspěvkových organizací a partnerů Královéhradeckého kraje, kteří jsou součástí vzdělávací soustavy Královéhradeckého kraje (dále také jen „setkání“).

## **III. Doba plnění**

5. – 6. listopadu 2025.

## **IV. Cena za poskytované služby**

1. Nájemné a cena za poskytnuté služby se sjednává dohodou ve výši uvedené v podrobném položkovém rozpočtu nabídkových cen dle přílohy č. 2 této smlouvy.
2. Změna ceny jednotlivých položek plnění je možná pouze z důvodů spočívajících ve změně sazby daně z přidané hodnoty a souvisejících předpisů.
3. Celková cena bude uhrazena objednatelem na základě poskytovatelem zaslání vyúčtování. Cena za stravování bude hrazena dle skutečně odebraného množství příslušných položek v závislosti na počtu účastníků.
4. V případě prodloužení objednatele se zaplacením ceny je poskytovatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodloužení.
5. Právo na zaplacení ceny vzniká poskytovateli za předpokladu splnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy, a to vždy po jejich řádném a úplném dokončení, bez jakýchkoliv vad či nedostatků, dle požadavků objednatele a způsobem, v rozsahu a v místě stanoveném touto smlouvou.
6. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od data jejího doručení objednateli. Zaplacením účtované částky se rozumí den jejího odeslání na účet poskytovatele. Daňové doklady - faktury vystavené poskytovatelem podle této smlouvy budou obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy České republiky a dále číslo smlouvy, identifikaci projektu (název a registrační číslo).
7. Pokud daňový doklad – faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami stanovenými smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti nebo nebude-li doručena objednateli do termínu uvedeného výše, je objednatel oprávněn daňový doklad - fakturu



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**

**MŠMT**  
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,  
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

poskytovateli vrátit jako neúplnou, resp. nesprávně vystavenou k doplnění, resp. novému vystavení ve lhůtě splatnosti. V takovém případě objednatel není v prodlení s úhradou ceny nebo její části a poskytovatel vystaví opravenou fakturu s novou, shodnou lhůtou splatnosti, která začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu - faktury objednateli.

## **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

### **1. Poskytovatel se zavazuje:**

- poskytnout objednateli služby uvedené v příloze č. 1 této smlouvy;
- zajistit pro účastníky setkání další stravování a ubytování dle požadavků specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy, přičemž tyto další služby nejsou předmětem plnění dle této smlouvy a budou hrazeny v místě plnění jednotlivými účastníky setkání;
- archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro plnění předmětu dle této smlouvy a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je plnění dle této smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po celou dobu archivace projektu, minimálně však do konce roku 2038;
- jako osoba povinná dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly přístup ke všem dokumentům, tedy i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy; tuto povinnost rovněž zajistí poskytovatel u případných poddodavatelů poskytovatele.

Poskytovatel prohlašuje, že finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech ve smyslu zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/578 ze dne 4. dubna 2022 v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo v jejich prospěch. Poskytovatel se zavazuje, že jakoukoli změnu skutečností, která bude mít vliv na skutečnosti dle tohoto odstavce, dodavatel oznámí písemně objednateli do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy se o této skutečnosti dozví.

### **2. Objednatel se zavazuje:**

- užívat všechny prostory pouze ke sjednanému účelu;
- dodržovat provozní řád a požární řád budovy a pokyny poskytovatele (zákaz kouření v celé budově);
- uhradit poskytovateli veškeré škody vzniklé na nemovité věci, která je využívána k plnění dle této smlouvy, za trvání plnění dle této smlouvy, jakož i škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s plněním dle této smlouvy.



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**

**MŠMT**  
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,  
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

3. Poskytovatel nenese odpovědnost za ztrátu věcí vnesených do budovy a uložených v areálu budovy objednatelem a třetími osobami vstupujícími do areálu budovy v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
4. V případě, že dojde ke změně osoby poskytovatele, je objednatel oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že změna poskytovatele není možná dle § 222 odst. 10 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to bez zbytečného odkladu poté, co se objednatel o změně poskytovatele dozví. Výpovědní doba činí jeden měsíc ode dne doručení výpovědi poskytovateli.

#### **VI. Zástupci smluvních stran**

1. Objednatele zastupuje v technických záležitostech: [redacted] tel.: [redacted]  
e-mail: [redacted]
2. Poskytovatele zastupuje v technických záležitostech: [redacted] tel.: [redacted]  
e-mail: [redacted]

#### **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Je-li smlouva uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 stejnopisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
3. Veškeré změny této smlouvy musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami formou písemných dodatků.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

#### **Příloha:**

- č. 1 – Specifikace předmětu plnění
- č. 2 – Položkový rozpočet

V Hradci Králové dne

V Praze dne

Za Objednatele

Za Poskytovatele

\_\_\_\_\_  
Petr Koleta, hejtman

[redacted]  
Adam Samiec, na základě plné moci



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



## **Specifikace předmětu plnění**

### **Zajištění setkání ředitelů SŠ Královéhradeckého kraje – podzim 2025**

**Termín: 5. a 6. 11. 2025:**

#### **A) PROSTORY**

Zajištění prostor pro setkání ředitelů středních škol (SŠ) Královéhradeckého kraje, zástupců Krajského úřadu Královéhradeckého kraje a dalších příspěvkových organizací a partnerů Královéhradeckého kraje, kteří jsou součástí vzdělávací soustavy Královéhradeckého kraje.

Prostory pro ubytování, stravování a jednání účastníků v jedné budově nebo jednom areálu dodavatele s minimální nutností přecházení mezi budovami.

Místem plnění je území v dojezdové vzdálenosti maximálně do 90 km od města Hradec Králové, resp. sídla zadavatele (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové). Z důvodu zajištění výjezdního setkání požaduje zadavatel zároveň uskutečnění setkání mimo území města Hradec Králové.

#### **1. den setkání (5. 11. 2025):**

- 1 x sál s okny (**denní světlo**) s kapacitou pro 120 osob:

- časový rozsah v rozmezí 8.30 – 18.30 hod.,

- sezení u stolů (školní uspořádání) – umožňující vzájemnou komunikaci účastníků setkání (mezi sebou a s prezentujícím), z každého místa v rámci školního uspořádání bude zajištěn nerušený výhled na plátno (prezentované informace) a vizuální kontakt s prezentujícím, kompaktní prostor bez prvků, které by prostor dělily,

- systém zabezpečující výměnu vzduchu v sále (vzduchotechnika), možnost připojení vlastního notebooku a následného promítání prezentace, zajištění plátna, projektoru, bezdrátové internetové připojení, el. zásuvky **v počtu alespoň 30 kusů** pro nabíjení notebooků účastníků v průběhu setkání (Z bezpečnostních důvodů nebude akceptována volně vedená dodatečná kabeláž za účelem navýšení počtu el. zásuvek.),

- možnost ozvučení sálu dle potřeby, včetně zajištění alespoň dvou přenosných mikrofónů,

- za požadovaný sál nebude považován prostor, který je součástí probíhajícího/využívaného provozu restaurace či baru, nebo prostor, který je předělený na část sálu a část probíhajícího/využívaného provozu restaurace či baru, aby nedocházelo k rušení setkání okolními vlivy.

- 1 x salónek / zasedací místnost s okny (**denní světlo**) s kapacitou pro 15 osob:

- časový rozsah v rozmezí 15.30 – 19.00 hod.,

- sezení u stolu/stolů (jeden kulatý/oválný/hranatý stůl, případně uspořádání typu „Ženeva“),

- systém zabezpečující výměnu vzduchu v salónku / zasedací místnosti (vzduchotechnika), možnost připojení vlastního notebooku a následného promítání prezentace, zajištění plátna, projektoru, bezdrátové internetové připojení, el. zásuvky pro nabíjení notebooků účastníků v průběhu setkání.



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



## **2. den setkání (6. 11. 2025):**

- 1 x sál s okny (denní světlo) s kapacitou pro 120 osob:

- časový rozsah v rozmezí 8.30 – 12.30 hod.,

- sezení u stolů (školní uspořádání) – umožňující vzájemnou komunikaci účastníků setkání (mezi sebou a s prezentujícím), z každého místa v rámci školního uspořádání bude zajištěn nerušený výhled na plátno (prezentované informace) a vizuální kontakt s prezentujícím, kompaktní prostor bez prvků, které by prostor dělily,

- systém zabezpečující výměnu vzduchu v sále (vzduchotechnika), možnost připojení vlastního notebooku a následného promítání prezentace, zajištění plátna, projektoru, bezdrátové internetové připojení, el. zásuvky **v počtu alespoň 30 kusů** pro nabíjení notebooků účastníků v průběhu setkání (Z bezpečnostních důvodů nebude akceptována volně vedená dodatečná kabeláž za účelem navýšení počtu el. zásuvek.),

- možnost ozvučení sálu dle potřeby, včetně zajištění alespoň dvou přenosných mikrofونů,

- za požadovaný sál nebude považován prostor, který je součástí probíhajícího/využívaného provozu restaurace či baru, nebo prostor, který je předělený na část sálu a část probíhajícího/využívaného provozu restaurace či baru, aby nedocházelo k rušení setkání okolními vlivy.

### **Další služby:**

- parkování pro min. 60 osobních automobilů v bezprostřední blízkosti (do 100 metrů) prostor pro ubytování, stravování a jednání účastníků.

**Max. cena za zajištění prostor a další služby činí 40.000,00 Kč včetně DPH za celou dobu setkání.**

## **B) CATERING**

### **1. den setkání (5. 11. 2025):**

- 1 x coffee break (dopolední - kompletní) – voda, káva, čaj (voda, káva i čaj k dispozici neomezeně po celou dobu dopoledního programu setkání - průběžné doplňování), sladké pečivo typu zákusek, koláč apod. (min. 1 ks/1 osoba), slané obložené pečivo typu sendvič, kanapka, bagetka, chlebíček apod. (min. 1 ks/1 osoba) a ovoce, a to pro 120 osob,

- oběd formou bufetu, a to pro 120 osob,

- 1 x coffee break (odpolední - nápojový) – voda, káva, čaj (voda, káva i čaj k dispozici neomezeně po celou dobu odpoledního programu setkání - průběžné doplňování), a to pro 120 osob,

- večeře formou bufetu, a to pro 120 osob.

### **2. den setkání (6. 11. 2025):**

- snídaně (v ceně ubytování) pro ubytované formou bufetu (**Tato položka není součástí uvedené max. ceny za catering. Náklady spojené se snídaní budou hrazeny zvlášť, a to přímo jednotlivými účastníky setkání.**),

- 1 x coffee break (dopolední - nápojový) – voda, káva, čaj (voda, káva i čaj k dispozici neomezeně po celou dobu dopoledního programu setkání - průběžné doplňování), a to pro 120 osob,



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



- 2chodový servírovaný oběd (výběr min. ze 3 jídel), a to pro 120 osob.

**Max. cena za catering činí 1.900,00 Kč včetně DPH / 1 osoba / setkání.**

**Max. cena za catering činí 228.000,00 Kč včetně DPH za celou dobu setkání.**

Pokud event. dodavatel má zahrnutou večeři v rámci ubytování (polopenze), zadavatel požaduje o ocenění večeří v rámci nabídkové ceny.

### **C) UBYTOVÁNÍ**

#### **1 noc:**

- ubytování na 1 noc pro 120 osob:
  - o max. 2 osoby / 1 pokoj (15 dvoulůžkových pokojů obsazených 2 osobami a 90 jednolůžkových/dvoulůžkových pokojů obsazených 1 osobou),
  - o pokoje s vlastním sociálním zařízením,
  - o v případě dvoulůžkových pokojů obsazených 2 osobami možnost oddělených lůžek.

**(Tato položka není součástí uvedené celkové max. ceny. Náklady spojené s ubytováním budou hrazeny zvlášť, a to přímo jednotlivými účastníky setkání.)**

|                  |               |                                                |                                                                                                                     |                                     | Dodavatel vyplní žlutě<br>zvýrazněné buňky    |                                                         |                  |                                      |                                                     |                                                |                                                            |  |
|------------------|---------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--|
| Termín           | Název položky | Č. položky                                     | Popis položky                                                                                                       | Počet osob /<br>komplet<br>prostory | Cena v Kč bez DPH<br>za 1 osobu<br>/ prostory | Cena v Kč bez DPH<br>celkem za počet osob<br>/ prostory | Sazba<br>DPH v % | DPH v Kč<br>za 1 osobu<br>/ prostory | Cena v Kč včetně<br>DPH za stravování<br>za 1 osobu | DPH v Kč celkem<br>za počet osob<br>/ prostory | Cena v Kč včetně DPH<br>celkem za počet osob<br>/ prostory |  |
| 5. a 6. 11. 2025 | A) PROSTORY   | Aa)                                            | Zajištění pronájmu prostor (sál) pro 1. den setkání (8:30 – 18:30 hod.) vč. dalších služeb                          | 1                                   | 14 876,00                                     | 14 876,00                                               | 21%              | 3 123,96                             |                                                     | 3 123,96                                       | 17 999,96                                                  |  |
|                  |               | Ab)                                            | Zajištění pronájmu prostor (salónek / zasedací místnost) pro 1. den setkání (15:30 – 19:00 hod.) vč. dalších služeb | 1                                   | 3 306,00                                      | 3 306,00                                                | 21%              | 694,26                               |                                                     | 694,26                                         | 4 000,26                                                   |  |
|                  |               | Ac)                                            | Zajištění pronájmu prostor (sál) pro 2. den setkání (8:30 – 12:30 hod.) vč. dalších služeb                          | 1                                   | 7 438,00                                      | 7 438,00                                                | 21%              | 1 561,98                             |                                                     | 1 561,98                                       | 8 999,98                                                   |  |
|                  |               | A) Zajištění prostor vč. dalších služeb celkem |                                                                                                                     |                                     | 25 620,00                                     | 25 620,00                                               |                  | 5 380,20                             |                                                     | 5 380,20                                       | 31 000,20                                                  |  |
|                  | B) CATERING   | Zajištění stravování 1. den:                   |                                                                                                                     |                                     |                                               |                                                         |                  |                                      |                                                     |                                                |                                                            |  |
|                  |               | Ba)                                            | 1x coffee break (dopolední - kompletní)                                                                             | 120                                 | 214,28                                        | 25 713,60                                               | 12%              | 25,71                                | 239,99                                              | 3 085,63                                       | 28 799,23                                                  |  |
|                  |               |                                                | oběd formou bufetu                                                                                                  | 120                                 | 379,46                                        | 45 535,20                                               | 12%              | 45,54                                | 425,00                                              | 5 464,22                                       | 50 999,42                                                  |  |
|                  |               |                                                | 1x coffee break (odpolední - nápojový)                                                                              | 120                                 | 132,23                                        | 15 867,60                                               | 21%              | 27,77                                | 160,00                                              | 3 332,20                                       | 19 199,80                                                  |  |
|                  |               |                                                | večeře formou bufetu                                                                                                | 120                                 | 379,46                                        | 45 535,20                                               | 12%              | 45,54                                | 425,00                                              | 5 464,22                                       | 50 999,42                                                  |  |
|                  |               | Bb)                                            | Zajištění stravování 2. den:                                                                                        |                                     |                                               |                                                         |                  |                                      |                                                     |                                                |                                                            |  |
|                  |               |                                                | 1x coffee break (dopolední - nápojový)                                                                              | 120                                 | 132,23                                        | 15 867,60                                               | 21%              | 27,77                                | 160,00                                              | 3 332,20                                       | 19 199,80                                                  |  |
|                  |               |                                                | 2chodový servírovaný (zanášející) oběd                                                                              | 120                                 | 267,86                                        | 32 143,20                                               | 12%              | 32,14                                | 300,00                                              | 3 857,18                                       | 36 000,38                                                  |  |
|                  |               | Celkem stravování / 1 osoba                    |                                                                                                                     |                                     | 1 505,52                                      |                                                         |                  |                                      | 1 709,98                                            |                                                |                                                            |  |
|                  |               | B) CELKEM STRAVOVÁNÍ za 2 dny / počet osob     |                                                                                                                     |                                     |                                               | 180 662,40                                              |                  |                                      |                                                     | 24 535,66                                      | 205 198,06                                                 |  |
| CELKEM           |               |                                                |                                                                                                                     |                                     |                                               | 206 282,40                                              |                  |                                      |                                                     | 29 915,86                                      | 236 198,26                                                 |  |



Spolufinancováno  
Evropskou unií

